

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Harkány Város Önkormányzat 2011. február 3-án (csütörtök) 16.00 órai kezdettel megtartott Képviselő-testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Művelődési Ház nagyterme (Kossuth L. u. 2.)

**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerint.

Dr. Imri Sándor polgármester: Sok szeretettel köszöntöm a megjelenteket, a képviselő-testületi tagokat, külön köszöntöm Tiffán Zsolt országgyűlési képviselő urat, köszönjük, hogy megtisztel bennünket, elfogadta a meghívásunkat. Együttgondolkodásra van szükség, és elsősorban segítséget is remélünk, nyilvánvalóan amellet, hogy jó tanácsot kapjunk. Mi elszántak vagyunk a tekintetben, hogy Harkányt jobbá tegyük, az adósságállományt rendezzük, ezért is külön öröm számunkra, hogy országgyűlési képviselő úr is jelen van a költségvetés első olvasatának megtárgyalásakor.

Megállapítom, hogy a 7 testületi tagból 7 fő jelen van, így a testület határozatképes az ülést megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Horváth Tamás és Döme Róbert képviselő urakat jelölöm.

A napirendekkel kapcsolatban a bizottságok véleményét kérdezem.

Barkó Béla: A Jogi, Ügyrendi, Turizmus-és Városfejlesztési Bizottság a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság tagjaival tegnap ülést tartott, a napirendi pontokat megtárgyalásra javasoljuk, azzal a kivétellel, hogy a személyi kérdéseket zárt ülés keretében tárgyaljuk.

Dr. Imri Sándor polgármester: Kérem a napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint.

### **Napirendi pontok:**

- 1.) 2011. évi költségvetés koncepciójának megtárgyalása  
Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester  
Előadó: Urmankovics Ágota
- 2.) Polgármesteri tájékoztató a pénzügyekkel történt tárgyalásokról  
Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester
- 3.) Zeneiskola és hatosztályos gimnázium Megyei Önkormányzat részére történő átadási szándék  
Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester
- 4.) Aljegyzői állásra pályázat kiírása  
Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester
- 5.) Településen belüli országos közutak önkormányzati tulajdonba és kezelésbe adása  
Előterjesztő: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.
- 6.) Harkány bezárt hulladéklerakó rekultiválására vonatkozó pályázati lehetőség megtárgyalása

Előterjesztő: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.

- 7.) Harkány 0135 hrsz. (szennyvíztelep) alatti önkormányzati ingatlan távközlési célra történt bérbeadásával kapcsolatos szerződésmódosítási kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.

- 8.) Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás megkeresése hulladékudvar létesítése ügyében

Előterjesztő: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.

- 9.) Ingatlanok adásvételének megtárgyalása

Előterjesztő: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.

- 10.) Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodás módosítása

Előterjesztő: Dr.Imri Sándor polgármester

- 11.) Felnőtt korúakra és gyermekekre vonatkozó szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Bognár Bernadett igazgatási oszt.vez.

- 12.) A parkolás szabályairól és a parkolási díjak meghatározásáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester

- 13.) Egyebek

- Pannon EGTC határozat módosítása
- Katolikus egyház kérelme
- Idegenforgalmi ad-hoc bizottság létrehozása

Zárt ülés

- 14.) Sportcsarnok vezetői pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester

- Kultúrcentrum Kft. ügyében tájékoztatás
- Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatójáról tájékoztatás
- Jegyzői jogviszony megszüntetésének megtárgyalása

## **Napirend 1. pontja**

### **2011. évi költségvetés koncepciójának megtárgyalása**

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Imri Sándor polgármester: Végre össze tudtunk állítani egy első olvasatban tárgyalandó költségvetést, azt szeretném jelezni, hogy ez nagyon sokban alakul még, nagyon sokban fog változni, de már most jobbnak tűnik, mint a tavalyi. A pénzügyi bizottság ezt megtárgyalta, át is adnám a szót a bizottság elnökének.

Krutek Norbert: A tegnapi nap folyamán a pénzügyi bizottság tárgyalta a költségvetési koncepció első változatát, végigmentünk a kiadás és bevétel oldalon és megpróbáltunk azokra a tételekre válaszokat kapni, illetve álláspontokat kialakítani, melyek az elmúlt évben problémát okoztak. Elkerülhetetlen, hogy a város hatalmas reorganizáción menjen keresztül.

Ennek a programnak a meghatározását szeretnénk látni ebben a koncepcióban, majd ha elfogadásra kerül, elindult ez a munka, de még sok dolog van ebben a költségvetésben, hogy ez elfogadásra kerüljön.

Urmankovics Ágota: Első körben felmértük az állami bevételeket, a várható állami támogatásokat, helyi adókat, azokat a bevételi forrásokat amelyeket a térítési díjakból várhatók, ezekhez a térítési díjakhoz a szükséges határozatokat még meg kell hozni ezek még kidolgozás alatt vannak. Az állami támogatásokról el lehet mondani, hogy 2011-ben az előző évhez képest 35 MFt-al többel gazdálkodhatunk, ez annyiban fog változni, hogy átadtuk a Családsegítő és Gyermejköltségtérítési Szolgálatot a Siklói Többcélú Kistérségi Társulásnak, az erre leigényelt állami támogatást kell visszautalni, illetve erről kell lemondanunk. Többletnövekmény elsősorban abból adódik, hogy 1 Ft 50 fillért fogunk kapni az idegenforgalmi adó után, a helyi adóknál adóemelés volt az iparüzési adóban 1,6 %-ról 2 %-os növekedés lesz, bevezetésre került a magánszemélyek kommunális adója. Ezeket az adóbevételeket figyelembe véve úgy próbálunk tervezni, hogy a helyi adóból a 374 MFt helyett 435 Ft-ot tervezünk be az idei évbe. A térítési díjaknál minimális emelést lehet majd végezni. Többletbevételre számíthatunk például a bérbeadásokból és ingatlan eladásokból. Nagyon nagy ingatlanvagyonnal rendelkezünk, ennek a feltérképezése folyamatban van, egy ingatlan portfólió fog elkészülni. Mindez a forráshiányt javíthatja. Első körben igen nagy a forráshiány, mivel a dologi kiadásoknál nagyon magas a szállítói tartozás. A folyó évi kiadásból lehetne spórolni, már most 56 MFt-ot találtunk, amit meg lehet takarítani mind a hivatalnál mind az intézményeknél összesen. A személyi kiadások lefaragása már igen jelentős mértékben elkezdődött. Ebben vannak már megtett intézkedések, illetve az intézmények által bevállalt létszámcsökkentés. A kiadásoknál a megtakarításokra fogunk törekedni. A finanszírozás körébe tartozik a kötvény, mely törlesztésének prolongálására tárgyalások folynak. Ezt a költségvetésbe még be kell állítani. Mindenképpen úgy kell majd beállítanunk, hogy a későbbiekben a hiányt csökkentse. Ha mégsem kell visszafizetnünk az idén, ezzel a hiányt tudjuk csökkenteni. Egy nagyon nagy hiánnyal tudjuk indítani az évet, ezt a későbbiekben az ingatlan értékesítésekkel lehet csak helyre állítani. A kintlévőségeink fedeznék a szállítói tartozást, ugyanakkor olyan bevételt nem lehet betervezni, ami nem biztos.

Dr. Imri Sándor polgármester: Tegnap elkezdődött egy olyan munka a képviselőkkel és a pénzügyi osztállyal, ami elindítja majd azt a folyamatot ami reményem szerint célhoz vezet, hogy a bevételeket megpróbáljuk növelni, a kiadásokat pedig próbáljuk lefaragni. Jelen pillanatban meghoztunk számos olyan intézkedést ami közel a járulékokkal együtt egy 90 millió Ft-os megtakarítást jelent a személyi juttatások terén, hiszen elég gálánsan kezeltük a múltban mind a létszámot mind a foglalkoztatottak bérét. Jelenleg a 303 fő foglalkoztatotti létszámhoz képest most 268 főnél tartunk. Nem nagy dicsőség ez, hiszen az lenne a jó, ha teljes foglalkoztatást tudnánk biztosítani és a város olyan bevételeket produkálna, hogy mindenkinek tudnánk adni a kötelező minimumhoz képest 20-30 %-al többet, ezt most jelen pillanatban nem tehetjük meg. Én arra fordítok figyelmet, hogy a város olyan pénzekhez jusson, és olyan fejlesztéseket tudjon általa gerjeszteni, ami az itt lakók jólétét és a város gyarapodását szolgálja. Tovább ez a fajta lavina nem görgethető, a 4,2 milliárd Ft hiány egyetlen egy fillérrel nem növelhető, hanem ezt vissza kell fordítani, ezt a lépést tesszük meg egyrészt a kiadási oldal racionalizálásával, aminek nincs vége, hiszen ez a költségvetés az eddigi évek által ránk kényszerített költségvetése lesz, ez a 2011-es év arról fog szólni, hogy nem a mi konkrét elképzeléseinket, hanem a lehetőségek szabta keretek közötti költségvetést produkáljunk. Majdnem 100 millió Ft adóbevételi plusszal fogunk kalkulálni, hiszen elindult egy olyan bizottsági munka, amely az idegenforgalmi adó hatékony beszedését próbálja

megkövetelni. Én nem hinném, hogy Harkányban 70 millió Ft idegenforgalmi adót kell beszélni, a vendégéjszakák és a fürdő létszám ennél sokkal többet indukálnak. A kormányzat 50 fillérrel megemelte az idegenforgalmi adó támogatását, ez már önmagában 35 millió Ft-ot jelent, ha változatlan szinten tartjuk az idegenforgalmi adót. Bevezettük a kommunális adót, ez 10-15 millió Ft közötti bevételhez juttatja a várost. 20-25 millió Ft bevételt várunk az iparüzési adó 25 %-os emelésétől. Ezen kívül a harkányi lakosok is kénytelenek most részt vállalni, mert a hegyoldalban ingatlanal rendelkező harkányiak eddig nem fizettek építményadót, ezt a fajta pozitív diszkriminációt most kénytelenek vagyunk átmenetileg szüntetni, így ők is építményadót kell hogy fizessenek. Az adó hatékonyabb beszédese úgy gondolom, hogy plusz 100 MFt bevételt jelent. Harkány akkor fog elmozdulni, ha megindul az ingatlan piac, nem az önkormányzat lesz a telkek, az ingatlanok legfőbb vásárlója, hanem végre a magántőke. Abban a szerencsés helyzetben vagyunk, hogy fel tudunk kínálni számos ingatlant. Csak azok az ingatlanok szükségesek megvételre egy önkormányzatnak, ami rendezési terv alapján valamilyen várospolitikai cél elérése végett elengedhetetlen. A városnak mobilizálni kell az ingatlanvagyonát és termelővé kell tenni azokat. Meggyőződésem, hogy ez vezethet eredményre, és tartósan hosszú távon ez biztosítja az adóbevételek emelkedését. Elkészült egy szakértői vélemény, amit mindannyian vártunk, és hozzáférhetővé is tettük a város polgárainak számára. Ami közpénzen készült, az a köz számára hozzáférhetővé is kell hogy váljék. Ez egy nagyvonalú átvilágítás, egy pillanatszerűt kaptunk a város aktuális helyzetéről. Ahhoz, hogy meg hozzunk számos intézkedést, szükség lesz arra, hogy ezt kibontsuk adott intézményi szinten részletes, aprólékos átvilágítással minden egyes dolgozó munkáját 8 órás munkaidejét, a tanórákat, a fűtést, a világítást, mindent racionalizálni kell, intézményi szintre ezt az anyagot el kell készíteni. Ehhez szeretnék én a képviselő-testülettől egy támogató felhatalmazást kapni, és ez az anyag fogja letenni számunkra hosszú távon azt az intézményi struktúrát, amit úgy gondoljuk, hogy az adott bevételek mellett biztonságosan működtetni tudunk. Már ebben az évben meg fogjuk tenni a szükséges intézkedéseket. Amit most tárgyalunk az nem a város ez évi költségvetése, hanem annak csak egy nulladik változata, egyfajta inspirációt, tájékoztatást ad mindannyiunk számára, hogy a következő alkalommal már alaposabban tudjunk véleményt mondani és közelítsünk a számokhoz.

## **Napirend 2. pontja**

### **Polgármesteri tájékoztató a pénzügyekkel történt tárgyalásokról**

Szóbeli előterjesztés.

Dr. Imri Sándor polgármester: Valóban riasztó a 600 millió Ft-os hiány, a pénzügyek hajlandóak arra, hogy átütemezzék az adósságállományunkat, illetve prolongálják, hiszen tudják, hogy velünk kell, hogy megegyezzenek humánusabb feltételekkel. Van fogadókészség az Erste Bank részéről, hogy a 250 millió Ft tőke tartozásunkat 1 évvel elhalassza. Remélem, hogy mindenki számára kellő képpen sikerült ecsetelni az ez évi lehetőségeinket, amik nagyon behatároltak. A költségvetésben az eddigi évek felhalmozott szállítói tartozásai is szerepelnek majd. Ha hatékonyan sikerült volna az adókat behajtani, akkor megint csak kisebb probléma lenne. Ez irányba is lépéseket fogunk tenni. Adót fizetni kell.

Átadnám a szót országgyűlési képviselő úrnak, és támogató hozzászólását szeretném, mivel elindult egy Ős Dráva program, amire Harkány is föltűzhető, nagyon nagy munkát végzett ő is ebben a térségben, mivel eddig ezt senki sem tudta elindítani. Remélhetőleg Harkányban is elindul egy felemelkedés ennek kapcsán.

Tiffán Zsolt: Köszöntöm a megjelenteket. Néhány észrevétellel élnék. A legnagyobb probléma, hogy Harkányban van egy hisztéria, ezt a félelem indukálja, de én arra szeretnék kérni mindenkit, hogy ne a veszekedés legyen a jövőben ami irányítja a dolgokat. Össze kell fogni, egymással megfelelő toleranciával, kitartással kell viselkedni. Olyan iratlan törvényt kell hozni, hogy bár nagyon nagyok a problémák, de kifelé nem mondjuk ezt, mert nem fognak jönni a befektetők. Az Ős Dráva programot, amit a polgármester úr már említett szeretnék kiszélesíteni nem csak az Ormánságra, hanem erre a térségre is egyaránt. Ehhez minél több vendég kell, egy olyan komplex turisztikai desztinációs térséget szeretnék létrehozni, amiben benne van a villányi borvidék, a siklósi vár és a harkányi víz és az Ormánság is. Kezd kialakulni egy komplex kínálat, amiben Harkány a turizmussal van jelen. Arra kérek mindenkit, hogy álljon le Harkány azzal, hogy negatív színben tünteti fel magát. A turizmus fogja kihúzni Harkányt a pácából. Azt látom, hogy azok tudnak segíteni, akik már régóta turisztikai szakemberek, akik évtizedek óta a turizmusból teljesítettek. A jövőben minden erőmmel azon leszek, hogy egyrészt az ingatlan mobilizációt segítsem, befektetőket hozzak Harkányba. Ebben a segítségnyújtásban a harkányi TDM-et fogom felkérni, hogy ezt a helyzetet helyrehozzuk, amiben az önkormányzat a polgármester úr személyében jelen van. Én ebben látom az egyetlen megoldást. Sokkal jobb kommunikáció történjen az itteni vállalkozók és az önkormányzat között, ebben nagyon szeretnék segíteni, és elindulni ezen az úton. A keretét adjuk meg annak, hogy ezek a problémák megoldódjanak.

Dr. Imri Sándor polgármester: Én is hiszem, hogy Harkánynak előre kell tekinteni, össze kell fogni, hogy megoldjuk a jelen helyzetet. Erre fogunk törekedni, eddig is ez jellemezte a munkámat. Megadnám a szót a képviselő uraknak.

Döme Róbert: A bizottsági ülésen már elmondtam az észrevételeimet. Történt egy átvilágítás, ami azt sugallta, hogy hatékony stratégiai lépéseket hozunk a gazdaság racionalizálására. Maga a metodika sem jó, hiszen megint csak a hivatalnokok tesznek le elének egy olyan anyagot, ami alapján mi fogunk majd döntést hozni. Úgy gondolom, hogy a jövőben minél előbb a testület hozza meg azokat a költségkímélő, bevétel növelő elképzeléseit, támogató lépéseit ami alapján majd a hivatalnokok tudnak dolgozni. A kellemetlen dolgokat nekünk kell meglépni, egy komoly intézményi leépítést kell kezdeményeznünk, az átvilágító elmondta, hogy ez egy szövevényes túlburjánzó hivatali rendszer ami itt működik. Racionálisan fel kell mérni a helyzetet, megoldani minél előbb. Az egyebekben szeretnék előterjesztést tenni egy olyan bizottságra és tagjaira javaslatot tenni, mely az adóbevételek hatékony behajtásával foglalkozik. Továbbra sincs egy olyan válságkezelő szakember a bizottságban akit én szívesen látnék.

Tiffán Zsolt: Elhangzott, hogy 2%-ra lenne felemelve az iparüzési adó. Ha az önkormányzat nem a vállalkozókról húzna le mindent, akkor ezt a hiányt máshol kompenzálni lehetne.

Dr. Imri Sándor polgármester: Ehhez kapcsolódóan megjegyezném, hogy az idegenforgalmi adót fölemelték 50 fillérrel, az már magában 35 millió Ft bevételt jelent. Ezt szeretnék megértetni a szállásadókkal, hogy aki nem szedi be azt az 1 Ft-ot, az 2 Ft 50 fillérrel károsítja meg a várost, és ha ezt intenzíven beszédjük, akkor minden egyes befizetett forinthez az állam 1 Ft 50 fillért fog még leutalni. Ha partnerek a vállalkozók, akkor valamiféle pályázat útján visszaosztunk, teret burkolunk, kandellábereket, padokat teszünk ki a városba.

Krutek Norbert: Egy két-három héttel ezelőtt egy olyan csoport alakult képviselőkől és hivatali dolgozókból, mely az idegenforgalmi adó hatékonyabb beszedésével kezdett el foglalkozni. Olyan új rendszernek a kiépítését próbáljuk felépíteni, amely egy komplex

marketing tevékenység és idegenforgalmi adó beszédését gerjesztő informatikai rendszernek a fölállítással tudna működni. Kérem a testületet, hogy fogadja el majd az egyebekben a javaslatomat, hogy egy albizottságot tudjunk létrehozni a pénzügyi bizottság alatt. Elkezdենék egy közös munkát a TDM vezetőjével és a munkaszervezetével.

Markovics János: Az átvilágítás anyagának nagyon markáns része amit megfogalmaz az átvizsgáló, hogy ő hozott anyagból dolgozik, amit elé tárnak, abból. Amíg nem tesszük meg azt, hogy az önkormányzat és intézményei tekintetében egy részletes, mindenre kiterjedő átvilágítási programmal az összes tevékenységet külön-külön megvizsgáljuk és megmutatjuk azt, hogy milyen hiányosságok és lehetőségek vannak benne, addig nem lehet semmiféle következtetéseket levonni. Kéri a polgármester a testület támogatását, hogy egy ilyen irányú felkérést tegyen az átvilágító cég felé, hogy további részletes átvizsgálást végezzen. Azt gondolom, hogy erről hozzunk egy határozatot, hogy ez minél hamarabb induljon meg, minden egyes területen. Mi minden erőnkkel azon vagyunk, hogy Harkány elkerülje az adósságrendezési eljárást, ez is lehetne a határozat egy része, hogy ez okból azt gondoljuk, hogy magunkon kell kezdeni az önvizsgálatot. Számomra ez elengedhetetlen, hogy ezt az anyagot teljesnek tekintsem.

Mint minden költségvetés, álmokat is magában hord, én egy olyan költségvetést szeretnék, ami a lehető legracionálisabban a földön jár.

Az ingatlan portfólió mindig előkerül, a mi portfólióink nagyon egyszerű, minden eladó, annak aki megfizeti az árát. Most jelen pillanatban ez az ingatlan vagyont feltérképezésre került, mindenki tudhatja, hogy mik azok az ingatlanok, amik az önkormányzat tulajdonában vannak. Azt nem várhatjuk meg, hogy az összes ingatlan felértékelésre kerüljön egyenként. Nyilvánvaló az, hogy ami most a harkányi honlapon olvasható, és még az elmúlt időszak terméke, azok az ingatlanárak nem valós árak. Azt szeretném kérni a műszaki osztályvezető asszonyt, hogy ezeket vegyük le az internetről.

Horváth Tamás: Többször elhangzott az átvilágítás és hogy további átvilágításra kerülne sor intézményi szinten is. Nem tartom feltétlenül szükségesnek, hogy az iskola át legyen világítva, mert egyrészt pénzbe kerül, másrészt ezt az átvilágítást a képviselő-testület is el tudná végezni az iskola és az óvoda tekintetében is. Ha költségtakarékosságról beszélünk, akkor ezt nem tartom szükségesnek.

Dr. Vida Ernő: Nem értek egyet ezzel, ha minden intézményt átvilágítjuk, akkor ebben legyen benne van az iskola is. Ezzel javítani lehet a gazdálkodáson.

A 25 %-os adóemelés az iparüzési adóról szól, hogy a jelenlegi 1,6 %-ról fel lett emelve a törvény által maximálisan megengedett 2 %-ra, gyakorlatilag ez már minden településen így van. Véleményem szerint ez nem érinti a vendégszámot.

Az önhibájukon kívül nehéz gazdasági helyzetbe került önkormányzatokkal (ÖNHKI) kapcsolatban ezt már a város meglépte, Harkány ebbe nem tartozott bele az illetékes hivatal szerint, mert a 2010. évi költségvetését a vonatkozó törvényekkel szemben felelőtlenül alkotta meg az önkormányzat. Ez a lehetőség már elveszett.

Barkó Béla: Amikor elindult az átvilágítás, mindenki belevetette magát abba a munkába, amit a polgármester úr kért tőlünk, hogy egyfajta racionalizálási lehetőségnek nézzünk utána adott intézményeknél, területen. Mind a sportcsarnok, mind a művelődési ház esetében ezt az átvilágítást azért tartom szükségesnek, mert a sportcsarnoknál üzemeltetési problémák vannak, akkor amikor 15 évvel ezelőtt átvették ezt az épületet, akkor nem szabadott volna átvenni. A jelenlegi üzemeltetés helyett sokkal hatékonyabb üzemeltetésre lenne lehetőség ebben az intézményben. Ugyanígy a Kultúrcentrum Kft. üzemeltetésén is lehetne változtatni.

A racionalizálás már elindult. Bizottsági ülésen márt tárgyalás történt a sportegyesületek támogatása kapcsán, kimondtuk, hogy melyek azok a sportágak és rendezvények amiket támogatni tudunk. A turisztika kapcsán több kiállításon is részt veszünk.

Dr. Imri Sándor polgármester: Hasznosnak tartom az átvilágítást, mert segítséget nyújthat egy hatékonyabb, takarékosabb vezetéshez. Az OTP úgy újította meg a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. hitelét, hogy várja az átvilágítás eredményét, ettől teszi függővé. Az Erste Bank pedig az önkormányzat reorganizációs átvilágítását várja a hitel meghosszabbításához.

Horváth Tamás: Nem szeretnék még fél év után is arról beszélni, hogy mit és hogyan világítsunk át.

Dr. Imri Sándor polgármester: Nem arról van szó, hogy el akarjuk lehetetleníteni az iskola működését. Szeretnék még ezután is Zeneiskolát és Gimnáziumot működtetni, ha megfelelő a létszám és adottak a feltételek. Jó iskolát szeretnék, kiemelten fontos területnek tartom ezt. Javaslom, hogy rendeljük meg az intézmények átvilágítását, ami 4,5 millió Ft-ba kerül.

Krutek Norbert: Mennyi időre vállalták?

Dr. Imri Sándor polgármester: 45 napra

Döme Róbert: Próbáljuk meg 30 napra szűkíteni, így hozzuk meg ezzel a feltétellel a határozatot.

Dr. Imri Sándor polgármester: Kérem szavazzunk.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **1/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat:**

A képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Imri Sándor Polgármestert, hogy Harkány Város Önkormányzat Intézményeinek átvilágítására szóló a C.C Audit Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társasággal Igazságügyi Szakértői Megbízási Szerződést írjon alá.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

### **Napirend 3. pontja**

#### **Zeneiskola és hatosztályos gimnázium Megyei Önkormányzat részére történő átadási szándék**

Szóbeli előterjesztés.

Dr. Imri Sándor polgármester: Intézményfejlesztésben is kell gondolkoznunk, viszont a mostani gazdasági helyzetünkre való tekintettel jelezni szeretnék a Megyei Önkormányzat felé, hogy a Zeneiskolát és a Gimnáziumot át szeretnék adni. Ez csak egy szándéknyilatkozat, de erre szükség van, jeleznünk kell feljűk ezt a szándékot.

Horváth Tamás: Ez egy vállalt, nem kötelező feladat, ezt az átvilágító le fogja írni, hogy át kell adni őket. Az én tudomásom szerint nincs fogadókézség a Megyei Önkormányzat részéről, mivel ezt év közben nem lehet meglépni. Ha költséget akarunk megtakarítani, akkor ezt máképp is meg lehet oldani. A kistelepülések, tartozásait még mindig nem fizették meg, ezeket kellene behajtani valamilyen módon. A személyes véleményem az, hogy ennek az iskolának jó híre van, mivel többféle szolgáltatást adunk. Ezt megfontolásra érdemesnek tartom, költségtakarékossággal, de működtetni kellene tovább.

Krutek Norbert: Amíg nem látunk számokat, addig erről nem tudok szavazni, azt nem tudnám elképzelni, hogy Harkányban ne legyen Zeneiskola. Nagyobb racionalizálással, de szerintem megtarthatók a vállalt, nem kötelező feladatok. A gazdasági elképzelési koncepciót nem tartom rossznak. Tegyük lépéseket, hogy a kistelepülések tartozásai jelenjenek meg, kényszerítsük rá őket.

Döme Róbert: A már megteremtett értékek lebontása nem feladat, indítsuk el a racionalizálásokat.

Dr. Imri Sándor polgármester: A kistelepülések összesen 75 millió Ft-al tartoznak. Novemberben egy megbeszélést tartottunk a települési polgármesterekkel, ahol elfeleztük volna ezt a tartozást de ezzel nem éltek. A kistelepülések az iskolát nagyobb mértékben használják mint Harkány. Ezután ki fogjuk adni a város ügyvédjének a behajtást. A Zeneiskola és Gimnázium átadásával kapcsolatban ez a szándék azt jelzi, hogy a jogvesztő 6 hónapot tovább toljuk. Ez nem döntés, szavazzuk meg, hogy jelezzük a Megyei Önkormányzat felé az átadási szándékunkat.

A képviselő-testület 5 igen 2 ellen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**2/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a harkányi Zeneiskola és Hatosztályos Gimnázium átadási szándékát jelezze a Baranya Megyei Önkormányzat felé.

A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Imri Sándor Polgármestert, hogy a fenti ügyben tárgyalásokat folytasson.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Polgármester

**Napirend 4. pontja**

**Aljegyzői állásra pályázat kiírása**

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.



Dr. Imri Sándor polgármester: Aljegyzői pályázatot kell kiírnunk, már öt éve nem volt aljegyzője a városnak, viszont a törvényi rendelkezések ezt kötelezővé tennék. A költségtakarékosság jegyében osztályvezetői megbízással lesz kiírva. Kérem a képviselő-testületet, hogy ennek megfelelően szavazza meg, hogy a jogszabályi feltételekkel és a kiosztásra került tartalommal az aljegyzői pályázat megjelenhessen, illetve kiírásra kerüljön.

Kérem szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 szavazattal 0 ellenében ) az alábbi határozatot hozta:

### **3/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a jogszabályi feltételeknek megfelelően aljegyzői pályázatot írjon ki az előterjesztésben foglalt tartalommal.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

### **Napirend 5. pontja**

#### **Településen belüli országos közutak önkormányzati tulajdonba és kezelésbe adása**

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Imri Sándor polgármester: A következő napirendek tekintetében átadnám a szót a műszaki osztályvezető asszonynak, valamint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökének.

Krutek Norbert: A bizottság megtárgyalta, hogy a Közútkezelő KHT. az előterjesztésben részletezett útszakaszokat a város kezelésébe adná. Többször megállapodás előtti helyzetben voltunk velük, ami nem jött létre, mert azokat a feltételeket nem tudták biztosítani, amit az önkormányzat kért. Nem tudták vállalni az útfelújítási elvárásainkat, amivel átvehető állapotba került volna az út. A bizottság úgy döntött, hogy a műszaki osztályvezető asszony felveszi a kapcsolatot a Közútkezelő KHT. vezetőjével és egy személyes tárgyalást fog kezdeményezni. Azt az információt közölték velünk, hogy most van pénz azokra a felújításokra amiket az önkormányzat meg akarna csináltatni. Érdemes lenne leülni velük. Utána még mindig dönthet a képviselő-testület arról, hogy ha még ezután ezekkel a feltételekkel sem veszi át ezeket az útszakaszokat.

Dr. Imri Sándor polgármester: A városüzemeltetési bizottság kapjon egy felhatalmazást, arra, hogy a Közútkezelő KHT-val tárgyalást folytasson. Jelen pillanatban így nem kívánjuk átvenni ezeket az útszakaszokat. Kérem erről szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 szavazattal 0 ellenében ) az alábbi határozatot hozta:

### **4/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

felhatalmazza a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságot, hogy a településen belüli országos közutak önkormányzati tulajdonba és kezelésbe adása kapcsán a Közútkezelő KHT.-vel tárgyalásokat folytasson, mert a jelenleg elének tárt feltételekkel nem kívánja a Közútkezelő KHT.-től kezelésre átvenni az előterjesztésben részletezett útszakaszokat.

Határidő: Azonnal

Felelős: Krutek Norbert

### **Napirend 6. pontja**

#### **Harkány bezárt hulladéklerakó rekultiválására vonatkozó pályázati lehetőség megtárgyalása**

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fischer Erzsébet: A pályázattal kapcsolatban beszéltem a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulással, a jelenlegi kiírás szerint csak szervezetek pályázhatnak, olyan feltételekkel, hogy a 2005 után bezárt lerakók nem támogathatók, ha ez a pályázati feltétel marad, akkor Harkány kiesik a pályázók köréből.

Krutek Norbert: A harkányi szeméttelep rekultivációja 50-100 MFt lenne, ez komoly költség, ez a lerakó túl lett töltve, ezt az önkormányzat saját erőforrásból nem tudja vállalni. Mindenképpen pályázati forrásból kell hogy ezt a rekultivációt elvégezhessük.

Fischer Erzsébet: Olyan döntést várnak a képviselő-testülettől, hogy nyilatkozzunk, hogy részt kívánunk e venni a pályázaton, az előkészítő munkák felmerült költségek fedezetét vállaljuk-e. Részt kívánunk venni a pályázaton, ha a feltételek változnak. Ezek a költségek elég magasak. Mi már rendelkezünk tervekkel, erről nyilatkoznunk kell.

Krutek Norbert: Ez a pályázat 100 %-os támogatottságú lenne. Ha a feltételeknek megfelelnek, akkor ezt lehetne támogatni. Azt javaslom, hogy támogassa a testület, de csak úgy ha a feltételek Harkánynak megfelelnek.

Dr. Vida Ernő: A pályázat megírását csak ennek a cégnek kell végezni?

Fischer Erzsébet: Erre a társulás pályázhat, Harkány tagja a társulásnak.

Dr. Imri Sándor: Ha a pályázati feltételek megfelelnek nekünk, akkor támogatjuk a pályázaton való részvételt. Kérem szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 szavazattal 0 ellenében ) az alábbi határozatot hozta:

#### **5/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium által kiírt „a települési szilárd hulladék lerakók rekultivációját

megalapozó vizsgálatok és dokumentáció elkészítésére, valamint a bezárt lerakók egyes fenntartási- megelőző munkálatainak elvégzésére” című jelenleg kiírás szerinti pályázaton való részvételt akkor tudja támogatni, ha a pályázati feltételek módosulnak és megfelelnek Harkány számára.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Műszaki osztályvezető

### **Napirend 7. pontja**

#### **Harkány 0135 hrsz. (szennyvíztelep) alatti önkormányzati ingatlan távközlési célra történt bérbeadásával kapcsolatos szerződésmódosítási kérelem megtárgyalása**

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fischer Erzsébet: A Telenor Zrt. megkeresett bennünket, hogy ők 1996 óta bérelnék az önkormányzattól a harkányi 0135 hrsz-ú, szennyvíztelep alatti ingatlanon belül egy 300 m<sup>2</sup> nagyságú területet, melyen 50 m magas antennatartó torony-és a híradástechnikai berendezéseket tartalmazó konténer került telepítésre, ennek a bérleti díjnak a 18 %-os csökkentését kérik a mostani rossz gazdasági helyzetre tekintettel, valamint az árindexálás kiiktatását 2011 és 2015 közötti időszakra. Pozitív döntés esetén 2028-ig tartó szerződés hosszabbítást ajánlanak fel, valamint szabad választást forint vagy euró alapú számlázás között.

Horváth Tamás: Negatív döntés esetén mit ajánlanak fel?

Fischer Erzsébet: A döntést felülvizsgálják és lehet, hogy meg fogják szüntetni a tornyot. A szolgáltatást akkor is biztosítaniuk kell.

Krutek Norbert: A bizottság megtárgyalta ezt a kérelmet, de nem támogatja.

Dr. Imri Sándor polgármester: Nem fogadjuk el, ha mindenki így gondolja. Kérem szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 szavazattal 0 ellenében ) az alábbi határozatot hozta:

#### **6/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Swiss Logistic Kft., mint a Telenor Magyarország Zrt. megbízottjának a 0135 hrsz-ú ingatlan távközlési célra történt bérbeadásával kapcsolatos szerződésmódosítási kérelmével nem ért egyet.

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki osztályvezető

**Napirend 8. pontja****Mecsek – Dráva Önkormányzati Társulás megkeresése hulladékudvar létesítése ügyében**

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fischer Erzsébet: 2006-ban az önkormányzat a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás tagjaként Harkány területén lakossági hulladékudvar létesítése céljából a 0229/19 hrsz-ú ingatlant jelölte ki, ez a meglévő szeméttelép fölötti terület 1 ha 3341 m<sup>2</sup> nagyságú, szántó művelési ágú. Az ingatlan más célú hasznosítását a Siklói Földhivatal engedélyezte, melynek érvényessége 2012-ben lejár. A termőföld más célú hasznosításáért 1.121.120,- Ft földvédelmi járulékot állapított meg, mely összeget a beruházás megkezdésekor kell egy összegben megfizetni. A Mecsek Dráva Önkormányzati Társulás azért kereste meg az önkormányzatot, hogy a területrészt jelölje ki, a terület megosztását, beruházási területté való átminősítését és intézkedését a földvédelmi járulék megfizetésére vonatkozóan. A Mecsek Dráva Önkormányzati Társulásnak 5-6 ezer m<sup>2</sup> nagyságú rész elegendő. Ebben kéri az önkormányzat álláspontját.

Krutek Norbert: A bizottság erről is tárgyalt, az volt az álláspontunk, hogy szeretnénk látni az üzemeltetési szerződés feltételeit. Ezt a hulladékudvar beruházást mikor akarják megkezdni, ki és milyen feltételekkel fogja üzemeltetni. Jól át kell gondolni, addig a bizottság nem támogatja.

Dr. Imri Sándor polgármester: Megbízuk a műszaki osztályt, hogy a részletes feltételeket gyűjtse be és terjessze be újra a képviselő-testület elé.  
Szavazásra teszem.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 szavazattal 0 ellenében ) az alábbi határozatot hozta:

**7/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármesteri Hivatal műszaki osztályát, hogy a harkányi 0229/19 hrsz-ú ingatlan hulladékudvar létesítése céljából a Mecsek Dráva Önkormányzati Társulás beruházásához szükséges feltételeket gyűjtse össze.

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki osztályvezető

**Napirend 9. pontja****Ingatlanok adásvételének megtárgyalása**

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**-Barkó Béla 0103 hrsz-ú ingatlanvételi kérelme**

Fischer Erzsébet: Ingatlanvételi szándék érkezett a 0103 hrsz-ú ingatlanra, mely 1ha 0321 m<sup>2</sup> nagyságú, legelő művelési ágú. Megkerestük a vásárlót, hogy vállalja-e az ingatlan értékbecslésének költségét, ezt vállalta, így el is készült az értékbecslés, így tudunk konkrét

összeget mondani. A teljes ingatlan bruttó forgalmi értéke 3.100.000.- Ft. A jelenleg érvényben lévő szabályozási terv a belterületi határ módosításával kisvárosias lakóövezet fejlesztési területnek jelöli. A telek keleti oldalán található út jelenleg nem elég széles, a rendezési terv szerint azt ki kell egészíteni, így amennyiben értékesítésre kerül az ingatlan, szükséges a telekalakítás elvégzése. Beépítési terv a területre nem készült.

Krutek Norbert: A bizottság megtárgyalta, ismerve a területnek a paramétereit, értékesítésre jelölte ki.

Dr. Imri Sándor: A képviselő testület is értékesítésre jelöli ki az ingatlant. Szavazzunk.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **8/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 0103 hrsz-ú ingatlant értékesítésre kijelöli.

Felhívja a műszaki osztály figyelmét, hogy az érvényben lévő 1/2007.(II.06.) sz. rendelet – a Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről – figyelembevételével intézkedjen a telek megosztásáról, továbbá a 9/2006.(VIII.2.) sz. rendelet – az önkormányzat vagyonáról, és vagyongazdálkodás szabályairól – alapján készítse elő a versenyzetési eljárást.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Polgármester

### **- Polina – Ing Kft. Harkány, Petőfi S. u. 8/b. sz.. ingatlan vételi szándéka**

Fischer Erzsébet: A Polina-Ing Kft. vételi ajánlatot tett a harkányi 276/6 hrsz-ú, Harkány, Petőfi S. u. 8/a. sz. lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanra, területe 652 m<sup>2</sup>, a lakóház alapterülete 140 m<sup>2</sup>. Jelenleg raktárnak használják. Az épület az 1920-as években épült, szigetelés nincs, falainak nagyobb része vertfal és vályog. A földem állapota bizonytalan, tető faszerkezetű, hódfarkú cserépfedéssel, héjazat állapota rossz, több helyen beázik. Fűtés jelenleg nincs, az ingatlan villany és víz közművel volt ellátva, de jelenleg le van kötve. A lehetséges vevő vállalta az értékbecslés költségét, így az értékbecslés elkészült, a teljes ingatlan bruttó forgalmi értéke 5.652.000.- Ft. A vevő látatlanban 5.000.000 Ft ajánlott amiért megvásárolná. Ezt az önkormányzat 2007-ben 11.689.000 Ft-ért vásárolta meg.

Krutek Norbert: A bizottság nem döntött ennek az ingatlannak az ügyében.

Markovics János: Akkor volt-e értékbecslés amikor az önkormányzat megvásárolta?

Fischer Erzsébet: Tudomásom szerint nem.

Dr. Imri Sándor polgármester: Mindenképpen liciteljáráson fogjuk értékesíteni.

Dr. Vida Ernő: A vételár alatt semmiképp nem szabad megpályáztatni ennek az ingatlanok az eladását. Akkor inkább várjunk vele, mögötte van a Szent István utca, ahol viszont magasabb ingatlanárak vannak.

Krutek Norbert: Szeretném, ha egy dolgot megnézne a műszaki osztály, hogy amikor megvásároltuk, az udvar végében történt telekalakítás, a Kager Hotelhez lett csatolva egy kis terület, ez mikor történt?

Fischer Erzsébet: Van egy olyan földhivatali bejegyzés a tulajdoni lapon, hogy az ingatlan területéből 190 m<sup>2</sup> beolvadásra került. Ez a vétel után történt.

Krutek Norbert: Azt, hogy ezt a területet akkor mennyiért értékesítettük, kérem a műszaki osztályvezetőt nézzen utána.

Döme Róbert: Javaslom, hogy az ingatlan értékbecslő árát adjuk licitre, amennyiben nem jön rá ajánlat adjuk el.

Dr. Imri Sándor polgármester: Ezen az áron írjuk ki a licitet, erről kérem szavazzunk.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 ellenében az alábbi határozatot hozta:

### **9/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 276/6 hrsz-ú, természetben Harkány, Petőfi u.8/b.sz. ingatlan értékesítésre kijelöli.

Felhívja a műszaki osztály figyelmét, hogy az érvényben lévő 9/2006.(VIII.2.) számú rendelet – az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól – alapján készítse elő a versenyeztetési eljárást.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

### **- Janus Borház Boreasz Kft. 3183, 3205/2 hrszú ingatlanok vételi szándéka**

Fischer Erzsébet: Két vételi ajánlat is jött a 3183 és a 3205/2 hrszú zártkerti ingatlanokra.

A 3205/2 hrsz-ú ingatlan 2759 m<sup>2</sup> nagyságú, legelő és út művelési ágú. A jelenleg érvényben lévő szabályozási terv alapján szőlőhegyi kertek övezetbe tartozik.

A 3183 hrsz-ú ingatlan turisztikai övezetbe van sorolva, 1 ha 4625 m<sup>2</sup> nagyságú, az „a” alrészlet rét és gazdasági épület 2007 m<sup>2</sup>, a „b” alrészlet fásított terület 1494 m<sup>2</sup>, a „c” alrészlet szántó 1 ha 0721 m<sup>2</sup>, a „d” alrészlet fásított terület 403 m<sup>2</sup> nagyságú. Nem történt értékbecslés, a lehetséges vevő a két területért összesen 1.400.000 Ft-ot ajánlott.

Krutek Norbert: Ezek közművesített telkek, az 58-as út szomszédságában, jó paraméterekkel. Ezeken a telkeken panzió és egyéb más borturizmushoz kapcsolódó létesítmény is elhelyezhető. Ez egy nagyon értékes telek, a Tenkes-hegy talán legértékesebb telke.

Dr. Imri Sándor polgármester: Ezekkel az információkkal készítettünk egy értékbecslést.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 szavazattal 0 ellenében ) az alábbi határozatot hozta:

### **10/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 3183, 3205/2 hrsz-ú ingatlanokat értékesítésre kijelöli.

Felhívja a műszaki osztály figyelmét, hogy az érvényben lévő 1/2007.(II.06.) számú rendelet – a Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről – Figyelembevételével intézkedjen a telek megosztásáról, továbbá a 9/2006.(VIII.2.) számú rendelet – az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól – alapján készítse elő a versenyztetési eljárást.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

### **Napirend 10. pontja**

#### **Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodás módosítása**

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Imri Sándor polgármester: A Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása módosításra került, mert átadtuk a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat fenntartását és így telephely változás történt. Kérem a mellékelt előterjesztés alapján fogadjuk el a módosítást. Szavazásra teszem.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 szavazattal 0 ellenében ) az alábbi határozatot hozta:

### **11/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzata 2011. február 3. napján megtartott Képviselő-testületi ülésén – minősített többséggel hozott határozattal - elfogadta a Siklósi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodását módosító 107/2010.(XI.30.) számú Tkt. Társulási Tanács határozatát. Egyúttal tudomásul vette a Társulási Megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe való foglalását, továbbá felhatalmazza a Társulás elnökét, munkaszervezet vezetőjét, illetve a település polgármesterét az egységes szerkezetbe foglalt Társulási

Megállapodás hitelesítésére.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az elfogadott határozatról a Siklósi Többcélú Kistérségi társulást haladéktalanul értesítse.

Határidő: 2011.02.28.

Felelős: Dr. Imri Sándor polgármester

### **Napirend 11. pontja**

#### **Felnőtt korúakra és gyermekekre vonatkozó szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló rendelet módosítása**

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Bognár Bernadett: A szociális és egészségügyi bizottság javaslatot tett, hogy az önkormányzat nehéz anyagi helyzetére a méltányossági ápolási díj megállapításához meghatározott egy főre eső jövedelemhatárt javasolja a szociális törvényben meghatározott jövedelemhatárokhoz igazítani, ezért a rendeletünket módosítsuk. Az önkormányzat felnőtt korúakra és gyermekekre vonatkozó szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 10/2006.(VIII.02.) sz. rendeletének 13.§.(5) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik a figyelembe vehető egy főre eső jövedelemről. Akkor jogosult a hozzátartozó a méltányossági ápolási díjra „ha a családban élők egy havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum kétszeresét, egyedülálló esetén a 220 %-át”, tehát 57.000.- Ft illetve 62.700.- Ft lehet a jövedelem.

Ezzel szemben a törvény úgy rendelkezik, hogy „...az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegénél, egyedülálló esetén 150 %-ánál alacsonyabb jövedelmi jogosultsági feltétel nem írható elő”, vagyis a törvény szerint 28.500.- Ft-nál, egyedülálló esetén 42.750.- Ft.-nál alacsonyabb jövedelmi jogosultsági feltételt nem szabhatunk.

Dr. Vida Ernő: Nem tartjuk méltánytalanul magasnak a jelenlegi összeget, de a továbbiakban nem tudjuk adni ebben a helyzetben.

Dr. Imri Sándor polgármester: Kérem a testületet, hogy ennek alapján szavazzuk meg a rendelet módosítását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal 0 ellenében megalkotta a

**1/2011.(II.04.) sz. rendeletét a felnőtt korúakra és gyermekekre vonatkozó szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 10/2006.(VIII.2.) rendelete módosításáról**

### **Napirend 12. pontja**

#### **A parkolás szabályairól és a parkolási díjak meghatározásáról szóló rendelet módosítása**

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Imri Sándor polgármester: A parkoló jelen pillanatban nem üzemel, időközben módosultak a parkolás szabályairól szóló rendelkezések, azt már az önkormányzat saját maga üzemeltetheti, bérbe illetve üzemeltetésre nem adhatja. A bizottság elnökének átadnám a szót.



Krutek Norbert: Tárgyalta a bizottság ezt a napirendet, meghatároztuk a parkolási díjat. Mindenféleképpen egy olyan rendszerben gondolkodunk, ami a Fürdővel egy közösen kiépített rendszer lenne. A szolgáltatás igénybevételéhez a vendég fel tudná használni a parkolójegy bizonyos részét. 700.- Ft-ban határoztuk meg a parkolójegyet és ebből 300.- Ft lenne ami visszaforgatható. Saját emberekkel lesz megoldva, hogy minél előbb elkezdjük a parkolójegyek szedését.

Döme Róbert: A Fürdő már ez ügyben tett intézkedéseket a technikai kivitelezésről. Ezt kizárólag szolgáltatás vásárlására lehet felhasználni. Mindenképpen jó rendszernek tartanám és mielőbb be kéne vezetni.

Dr. Imri Sándor polgármester: Az önkormányzat a parkoló üzemeltetését átveszi, a mellékelt előterjesztés szerinti díjtételeket fogja alkalmazni. Mik a díjtételek?

Fischer Erzsébet: 150 Ft/óra, az egész napos parkolójegy pedig 700 Ft.

Dr. Imri Sándor polgármester: Ha ezt el tudja fogadni a képviselő-testület, akkor szavazásra teszem.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal 0 ellenében megalkotta a

**2/2011.(II.04.) számú rendelete a parkolás szabályairól és a parkolási díjak meghatározásáról szóló többszörösen módosított 6/2001.(IV.23.) sz. rendeletének módosításáról**

**Napirend 13. pontja**

**Egyebek**

**- Pannon EGTC határozat módosítása**

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Imri Sándor polgármester: A Pécsi Önkormányzat keresett meg bennünket egy horvát együttműködés kapcsán. Teherként annyit jelent számunkra, hogy 1 Ft-ot fizetünk lakosonként erre az együttműködésre, mindösszesen 4.124.- Ft-ot. A kérdés, hogy csatlakozunk-e ehhez az Európai Területi Együttműködési Csoportosuláshoz, melynek tagjai Pécs és jó néhány Harkányhoz hasonló település a környéken. Kérem a testületet erről szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 szavazattal 0 ellenében ) az alábbi határozatot hozta:

**12/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

**magyar-horvát-szlovén Európai Területi Együttműködési Csoportosulás (EGTC) létrehozásáról**

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Egyezményt, valamint Alapszabályt elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a csoportosulás megalakulását követően azok aláírására.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat kezdeményezzen a Dél-Dunántúlon, Zala megyében, Szlovéniában, és

Horvátországban a települési és területi önkormányzatokkal az alapító tagként való csatlakozásról.

3. A Képviselő-testület a PANNON EGTC éves tagdíjaként az 1,- Ft/lakos/év tagsági díjat, összesen 4.124-Ft-ot, a város 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet az "Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége" szakfeladat, valamint a "Dologi és egyéb folyó kiadások" keret terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csoportosulás megalakulásáról tájékoztassa a Képviselő-testület.
5. A Képviselő-testület kifejezi támogatását és partneri viszonyát más típusú együttműködések erősítéséhez.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Dr. Imri Sándor polgármester

### **- Katolikus Egyház kérelme**

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Imri Sándor polgármester: A Jézus Szíve Plébánia kérelmet adott be, mely szerint ez évben 2011. május 21-22-ére (szombat-vasárnap) szeretnék megkapni a Zsigmondy sétányon lévő színpadot és a Szent István szobor körüli teret a kerékpárút lezárásával, a Család Éve nevű rendezvényre. Színházi előadás lenne itt kicsiknek, felnőtteknek, koncert fiatalok számára, kegytárgyárusítás és természetesen ünnepi szentmise.

Kérem a testületet, hogy hagyjuk jóvá ezt a kérelmet és a közterület használati díjtól tekintsünk el.

Szavazásra teszem.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

### **13/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul, ahhoz, hogy a harkányi Jézus Szíve Plébánia Egyházközsége 2011. május 21-22-én az előterjesztésben megjelölt közterületen a Család Éve nevű rendezvényükre igénybe vegye.

Határidő: Értelemszerű  
Felelős: Polgármester

### **- Idegenforgalmi ad-hoc bizottság létrehozása**

Szóbeli előterjesztés.

Krutek Norbert: A pénzügyi bizottságon belül működő idegenforgalmi adó hatékony beszédére, föltárására, bizottság megalakítására illetve működésére szeretnék javaslatot tenni. A bizottság három belső és két külsős taggal működne. A bizottság a munkát elkezdte. Belső tagjai: dr. Vida Ernő, Döme Róbert, Krutek Norbert, külsős tagjai: dr. Palotás Zoltán és Baksai Tamás. Szeretném ha ebben a formában a bizottság elkezdené a munkát. Azt gondolom, hogy jó irányban indultunk el. Erről kérem szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 szavazattal 0 ellenében ) az alábbi határozatot hozta:

**14/2011.(II.03.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságon belül az idegenforgalmi ad-hoc bizottságot hozzon létre.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Döme Róbert: Szeretnék egy előterjesztést tenni, amely a válságkezelő programunk első lépése lehetne. Úgy gondolom, hogy válságos pénzügyi helyzetben vagyunk, meg kellene keresni a harkányi gazdasági élet szereplőit, hogy hozzunk létre egy kockázati közösséget. Van egy vételi ajánlatunk 9-szeres áron Fürdő részvényekre, ez a Harkányi Gyógyfürdő Kórház. Ez egy jó kiinduló pont lehetne. Ez azt jelentené, hogy a 40 millió Ft-on felül amivel az önkormányzat tartozik a Gyógyfürdő Kórháznak további 5 millió Ft-ot utalnának át. A Fürdőnek azonnal 20 millió Ft-ot utalnának közüzemi díjakra. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy tegyen szándéknyilatkozatot, hogy minél előbb elkezdődjenek a tárgyalások a Gyógyfürdő Kórházzal.

Dr. Imri Sándor polgármester: Induljunk el ebbe az irányba, de olyan gazdasági szakemberekkel kell elsősorban megbeszélni, akik ezt pénzügy technikailag körüljárják. Ez a jegyzett tőke 9-szerese, ami egy reális ár.

Markovics János: Vonjuk be Dr. Szebellédi István urat is, és járjuk körül ezt a témát, én támogatom.

Dr. Imri Sándor polgármester: Megköszönöm a jelenlévők figyelmét, most zárt ülés következik.

K.mft.

Dr. Imri Sándor  
polgármester

Dr. Hatvani Edit  
jegyző

Horváth Tamás  
jkv.hitelesítő

Döme Róbert  
jkv.hitelesítő