

## Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottságának  
2019. február 14-én (csütörtök) 15.00 órai kezdettel megtartott üléséről**

**Az ülés helye:** Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

**Jelen vannak:** Márton Béla, Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt János képviselők,  
mint tagok,  
Urbán István, Molnár Antal, Steindl Zoltán, Kovács Péter külsős tagok

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Markovics Boglárka jegyző  
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető

**Tanácskozási jog nélkül megjelent:**

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

**Márton Béla bizottsági tag** köszöntött minden megjelentet a bizottsági ülésen, megállapította, hogy a bizottság 9 tagjából 7 fő megjelent megállapította, hogy a bizottság határozatképes, az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a bizottságot, hogy Éva Ferenc bizottsági elnök távollétében ő fogja vezetni az ülést, erről bemutatta jegyző asszonynak az aláírt megbízását, amely határozatlan ideig szól, visszavonásig érvényes. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, hitelesítésére Monostori Zsolt János bizottsági tagot, erről szavazást rendelt el.

***Márton Béla bizottsági tag javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal Vaszlavik Erikát a jegyzőkönyv vezetésére, Monostori Zsolt János bizottsági tagot alakszerű határozat meghozatala nélkül választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.***

**Márton Béla bizottsági tag** a kiküldött napirendi pontok megtárgyalása ügyében megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Ennek hiányában a kiküldött napirendi pontok tárgyalása ügyében szavazást rendelt el.

***Márton Béla bizottsági tag javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi napirendi pontok tárgyalását alakszerű határozat meghozatala nélkül fogadta el:***

**Napirendi pontok:**

**1.) Harkány Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének betervezése**

**Előterjesztő:** Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző,  
Urmankovics Ágota Pénzügyi ov.

**2.) Ügyfélkérelmek megtárgyalása (Műszaki osztály)**  
**Előterjesztő:** Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

**3.) Egyebek**

**Napirendek tárgyalása:**

**1.) Harkány Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének betervezése**  
**Előterjesztő:** Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző,  
Urmankovics Ágota Pénzügyi ov.

**Márton Béla bizottsági tag** elmondta, hogy mindenki megkapta időben az előterjesztést. Megköszönte a hivatal munkáját, mindenkinek aki a költségvetés elkészítésében részt vett.

**Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető** elmondta, hogy a 2019. évi költségvetést az Államháztartási törvény, valamint a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló törvény alapján állították össze. A költségvetés készítés folyamatában a két intézménnyel az egyeztetések megtörténtek, egyetértettek a költségvetésben megjelent számokkal. A költségvetés tartalmazza a két intézmény költségvetését, a pénzeszköz átadásokat, az óvodai intézménynek a pénzeszköz átadását, az állami támogatást az önkormányzat kapja és támogatásként adja át. A délelőtt folyamán a Harkányi Körzeti Óvodai Társulási Tanács elfogadta az óvoda 2019. évi költségvetését. A költségvetés készítésénél számba vették az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait. Elmondható, hogy egy olyan költségvetés készítés volt, hogy minden területen maradéktalanul el tudja látni az önkormányzat a feladatait. Az előző évek takarékos és megfontolt gazdálkodásának köszönhetően olyan sok az átadott pénzeszköz, a tavalyi pénzmaradvány tekintetében is, a pályázatoknál 2.129.000.000.- Ft jött át, ezen kívül az önkormányzat áthozott 340.000.000.- Ft-ot az előző évről pénzmaradványként. Ennek köszönhetően a pályázatokhoz szükséges saját erőt az önkormányzat hozzá tudja tenni, ez 117.000.000.- Ft. Fejlesztésre és beruházásra is saját erőből tud biztosítani pénzeszközt, felújításra 137.000.000.- Ft-ot tud fordítani a projekteken kívül, beruházásokra pedig 88.000.000.- Ft-ot. A költségvetés főösszege 4.875.402.000.- Ft. Az önkormányzat állami támogatást 2019-ben 458.484.000.- Ft-ot kap, hivatal működtetésére 100.943.000.- Ft-ot, településüzemeltetési és egyéb önkormányzati feladatokra 51.492.000.- Ft járna, de az iparüzési adóerőképeség beszámítása, mely 19.542.000.- Ft, így ezen a jogcímen 31.950.000.- Ft-ot kap csak az önkormányzat. Üdülőhelyi feladatok támogatására 117.533.000.- Ft érkezik, ez az előző évben 100.345.000.- Ft volt. Az önkormányzat kapja az óvoda támogatását is, amit tovább ad az intézménynek. Szociális feladatok támogatására, könyvtári, közművelődési feladatok támogatása érkezik még az önkormányzathoz. Ami jelentős, a közhatalmi bevétel, ez a 2019. évre 478.000.000.- Ft-al lett betervezve. Ebben előrelépés volt az előző évhez képest. A működési bevételeket a 17-19. számú mellékletek taglalják. A piacról 31.000.000.- Ft körül terveztek a bérbeadásból, itt lehetséges egy kis visszaesés a projekt miatt. Kiemelte a saját bevételek közül a parkoló üzemeltetést, 2018-ban 59.290.000.- Ft bevétel, valamint 12.311.000.- Ft bírság bevétel keletkezett. A 2019. évre a harkányi lakosok parkolóbérletének ingyenessé tétele miatt 5 millió forinttal kevesebbel, azaz 54.000.000.- Ft parkolódíj, valamint 11.000.000.- Ft bírság bevétellel terveztek. A Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ bevétele is nőtt az előző évben már, a 2019. évre 18.935.000.- Ft-ot terveztek. A kiadások közül három tételt szeretne kiemelni, a felújítást, a beruházást és a támogatást. A pályázatokból 362.450.000.- Ft értékű felújítás kerül megvalósításra. Önerőből kiegészítés az Esély Otthon pályázathoz szükséges, a lakások fűtés korszerűsítése 3.902.000.- Ft. Ezen kívül a saját erős felújítás 133.821.000.- Ft, ebből 15.000.000.- Ft van járda és útépítési munkákra, a

Művelődési Ház akadálymentesítése is régóta húzódó feladat, ez egy előző pályázathoz kapcsolódó igény, ott 14.240.000.- Ft keret van elkülönítve, a Művelődési Ház mögötti közpark létrehozására 4.500.000.- Ft áll rendelkezésre. A Sportcsarnok tető felújítására 20.000.000.- Ft, akadálymentesítésére 6.500.000.- Ft lett tervezve. A temető, ravatalozó felújítására 15.000.000.- Ft van betervezve. A képviselő-testület korábban már meghozta a döntését, mely szerint a két szökőkút felújítására 8.400.000.- Ft lett betervezve. Ezen kívül a Kresz park felújítására 14.000.000.- Ft lett tervezve. A beruházásoknál a pályázati rész 2,3 milliárd forint, a saját erős beruházások között jelentős a HPC előtti járda építése 19.050.000.- Ft. Ezen kívül elkülönítésre kerül az előző évekhez hasonlóan az év közbeni eszközbeszerzésekre egy 16.000.000.- Ft-os keret. A 13. számú mellékletben célonként, részletesen bemutatásra kerülnek a betervezett felújítások és a hozzá rendelt kiadási tételek. A 14. számú mellékletben a beruházási kiadások és az egyes beruházási célhoz rendelt kiadási tételek kerülnek felsorolásra. Ezen kívül betervezésre került a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális – és Sport Központ részére 9.317.000.- Ft, valamint a Hivatal részére 8.000.000.- Ft. Nagyon komoly összeget képviselnek a költségvetésben a támogatások. A 2019-es évben megnőtt az óvoda támogatási igénye 24.700.000.- Ft-ra, ebben közrejátszik a szeptembertől induló 8. csoport költsége, valamint a nyugdíjazások többletköltsége. Nagyobb összeg még a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. részére átadott pénzeszköz, ami 151.500.000.- Ft volt tavaly, idén 170.400.000.- Ft. Ezen kívül igényeltek még fejlesztési célra egy tartalékot a géppark cseréire. A Harkányi Turisztikai Egyesület részére 48.502.000.- Ft támogatási célú keret áll rendelkezésre, melyből rendezvényeket is fognak finanszírozni. A sporttámogatásoknál egy kis változás történt, a Harkány SE indítaná a sakk szakosztályát, ott 300.000.- Ft-os keret áll rendelkezésre, ez az összeg a tavalyi év során a Diáksport Egyesületnél szerepelt, ez onnan kikerült, viszont a Diáksport Egyesület a 2019-es évre 200.000.- Ft-os többletigényt nyújtott be, ez betervezésre került a költségvetésben. A Harkányi Kulturális Egyesület 2.700.000.- Ft összegű támogatással került be a költségvetésbe. A Harkányi Szabadegyetem Alapítvány részére 1.500.000.- Ft támogatás került betervezésre. A képviselői keret fejenként 700.000.- Ft-al került betervezésre. A térítési díj az óvodában módosításra került, az új élelmezésvezető kérte, hogy az iskolában a tízórai és az uzsonna díja 13 Ft-al kerülne megemelésre, valamint 30 Ft-al növekedne az intézményi dolgozók ebéd költsége, valamint a külsős térítési díj is 30 Ft-al növekedne. A bölcsődei térítési díj változatlan formában maradna.

**Márton Béla bizottsági tag** elmondta, hogy a pénzügyi osztályvezető asszony jól kiemelte, hogy az elmúlt évben kigazdálkodott pénzt az önkormányzat most fejlesztésekre, beruházásokra tudja fordítani. Ez egy nagyon jó eredmény.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** megköszönte a pénzügyi osztályvezető asszonynak a rengeteg munkát. Valóban nagyon jól alakulnak a költségvetés számai. A városban még csak ezután jelentkeznek a látható eredmények, a projektek megvalósítása ebben az évben éleledik. Elégedett a hivatal munkaszervezetével és a munkatársak munkájával.

**Urbán István bizottsági tag** megköszönte a sok munkát, az egész éves segítséget a Harkányi Diáksport részéről is.

**Márton Béla bizottsági tag** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**5/2019. (II.14.) sz. Bizottsági határozat:**

*Javaslat Harkány Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek Harkány Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadását az előterjesztéssel egyezően.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: polgármester, jegyző

**2.) Ügyfélkérelmek megtárgyalása (Műszaki osztály)**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

**Tönkö Péter** műszaki ügyintéző elmondta, hogy a Harkány, Ady Endre utca végén van egy köves zsákutca, ahol néhány család lakik. Ők adták be a kérelmüket, mely szerint az utat, amit használnak szeretnék, ha az önkormányzat leaszfaltozná. Megnézték a helyszínt, az út alkalmas egy aszfalt burkolatra. Előzetes vállalkozói árajánlatot kértek, eszerint 5.625.000.- Ft-ba kerülne az út aszfaltozása. Az előterjesztéshez két határozati javaslat készült, az egyik, hogy vagy úgy dönt a képviselő-testület, hogy elkülönít a költségvetésben ennyi összeget erre a célra, a másik határozati javaslat azt tartalmazza, hogy nem különíti el a pénzt, de mivel belterületi ingatlanok megközelítését szolgálná, ezért amennyiben megjelenik a Modern falvak pályázati lehetősége, annak keretében az önkormányzat beadásra készítse elő ezt a beruházást.

**Dr. Markovics Boglárka** jegyző elmondta, hogy korábban több évben beadták a belterületi utak felújítására vonatkozó pályázatot, viszont ezt soha nem sikerült megnyernie az önkormányzatnak. Elvileg ezek 100 %-os támogatottságú pályázatok lesznek, kb. 30 millió forintos keretre lehet majd pályázni. Felmerült benne az a kérdés, ha megjelenik a pályázat, akkor erre a célra kell majd beadni, viszont vannak más típusú korábban jelzett útfelújítási igények is, azon kell elgondolkodni, hogy van-e ez annyira fontos, hogy kizárólag erre a célra kerüljön a pályázat beadásra. Javasolta, hogy ha a pályázat megjelenik, akkor a hivatal megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy melyik útfelújítást tartja első ízben indokoltnak.

**Márton Béla** bizottsági tag javasolta, hogy a bizottság ezt a kérelmet ebben a formában utasítsa el, azonban a pályázati lehetőségek megvizsgálása során vegye figyelembe ennek a kérelemnek a tárgyát is.

**Kovács Péter bizottsági tag** javasolta, hogy amennyiben a pályázat engedi, akkor azt is meg lehetne vizsgálni, hogy aszfaltos út helyett betonút építése is szóba jöhetne. Az is van ugyanolyan jó minőségű, lehet, hogy még olcsóbb is lenne.

**Márton Béla bizottsági tag** megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkány, Ady E. utca végén lévő zsákutca közúthálózati fejlesztésének kérdése ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

**A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**6/2019. (II.14.) sz. Bizottsági határozat:**

*Döntés a harkányi Ady E. utca végén lévő zsákutca közúthálózati fejlesztésének kérdésében*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a harkányi, Ady Endre utca végén lévő zsákutcát érintően Solymosi Csaba kérelme ügyében készített előterjesztést megtárgyalja meg, és úgy határozzon, hogy jelenleg a költségvetésből erre a célra nem tud pénzeszközöket elkülöníteni, ezért a közúthálózati fejlesztési kérelmet ebben a formában ne támogassa, de a Modern falvak program megjelenése esetén vizsgálja meg a pályázat benyújtásának lehetőségét és tartalmának kialakításánál mérlegelje a kérelem tárgyát is.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Műszaki osztály

**Tönkö Péter műszaki ügyintéző** elmondta, hogy a 2. számú kérelem kapcsán a Motorerő Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. Dr. Rövid Noémi által megkereste az önkormányzatot, hogy a harkányi 1083/3 hrsz-ú, természetben: Harkány 48-as tér 7. szám alatti ingatlanát, mint a terület tulajdonosa értékesíteni kívánja, mivel felszámolás alatt van a Bt. Az egyik tag részére kerülne értékesítésre, az ingatlan vételára 11.800.000.- Ft. Az ingatlanon bejegyzett elővásárlási jog van Harkány Város Önkormányzata javára. Megvizsgálva az érvényben lévő szabályozási tervet a 1083/3 hrsz-ú ingatlan az Vt-4 jelű, városközpont építési övezetbe tartozik. A szabályozási terv alapján a hrsz. távlati fejlesztési céllal nem érintett.

**Márton Béla bizottsági tag** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a harkányi 1083/3 hrsz-ú

ingatlan elővásárlási jog érvényesítése ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

**A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**7/2019. (II.14.) sz. Bizottsági határozat:**

*Döntés a harkányi 1083/3 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az elővásárlási jogról való lemondás kérése a harkányi 1083/3 hrsz-ú ingatlanról című előterjesztést tárgyalja meg, és úgy határozzon, hogy a harkányi 1083/3 hrsz-ú, ingatlanra a 13/2001. (IX.17.) sz. KT. rendeletben megállapított elővásárlási jogával ne éljen.

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki osztály


**Márton Béla bizottsági tag** megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az Egyebek napirendi pont keretében. Ennek hiányában a bizottsági ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2019.02.14. 16.00 órakor.

  
Márton Béla  
bizottsági tag



  
Monostori Zsolt János  
jkv. hitelesítő

  
Dr. Markovics Boglárka  
jegyző