

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottságának
2021. szeptember 22-én (szerda) 14.00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petöfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Márton Béla elnök
Kiss-Kálmán Éva, Éva Ferenc, Monostori Zsolt János, Gellén Antal képviselők,
mint tagok,
Tóth László, Flögl Szilvia külsős tagok

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Márton Béla bizottsági elnök köszöntött minden megjelentet a bizottsági ülésen, megállapította, hogy a bizottság 9 tagjából 7 fő megjelent megállapította, hogy a bizottság határozatképes, az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, hitelesítésére Monostori Zsolt János bizottsági tagot, erről szavazást rendelt el.

Márton Béla bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal Vaszlavik Erikát a jegyzőkönyv vezetésére, Monostori Zsolt János bizottsági tagot a jegyzőkönyv-hitelesítésre alakszerű határozat meghozatala nélkül megválasztotta.

Márton Béla bizottsági elnök a kiküldött napirendi pontok tekintetében módosítási javaslata nem volt. Megkérdezte, hogy van-e valakinek észrevétele, javaslata, ennek hiányában a napirendi pontok tekintetében szavazást rendelt el.

Márton Béla bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi napirendi pontok tárgyalását alakszerű határozat meghozatala nélkül fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **Döntés Harkány Város Rendezési tervének 2021-2 számú módosítási egyeztetési anyagának jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
- 2.) **Döntés elővásárlási jog kérdésében a harkányi külterület 09/22 hrsz-ú ingatlant érintően**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

- 3.) **Döntés a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 4.) **A házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díj mértékéről szóló 7/2017. (V. 03.) számú Önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 5.) **Egyebek**

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1.) **Döntés Harkány Város Rendezési tervének 2021-2 számú módosítási egyeztetési anyagának jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök elmondta, hogy a képviselő-testület és a bizottság is 2021.06.30-i ülésein tárgyalta a rendezési terv módosításának csomagjait, az első csomag a kiemelt fejlesztési területek voltak, a második csomag pedig az egyéb szervek és lakossági kérelmek. Tekintettel arra, hogy támogatta a bizottság az előterjesztett második csomagot, az egyeztetési anyag is annak megfelelően került elkészítésre és kiküldésre, ezért egyenként nem részletezte a tartalmát, új elem nem került bele, az előterjesztés mellékleteként csatolva lett a dokumentáció. A megfelelő szakmai egyeztetés megtörtént, ha az egyeztetési anyagot a képviselő-testület is jóváhagyja, akkor kiküldésre kerül az államigazgatási szerveknek és a környező önkormányzatoknak, illetve lakossági fórum kerül megtartásra ebben a témában. Erre 30 nap véleményezési határidő van mindenkinek, ha bármilyen vélemény érkezik, azt figyelembe véve módosíthatnak még rajta, akkor a képviselő-testület ismét dönt az elfogadásról és azután kerül az Állami Főépítéshez és ő hagyja majd jóvá. Ennek az átfutási ideje kb. 3-4 hónap. Az első csomag esetében tárgyalásos eljárás került lefolytatásra, ennek az a lényege, hogy az Állami Főépítész hívja össze, azon a tárgyaláson mindenki elmondhatta a véleményét, de a tárgyaláson egy szerv jelent meg. Ha a megadott határidők lejárnak, akkor kerül a képviselő-testület elé az anyag elfogadásra. A településképi rendelet módosítása is megtörtént, amik érintettek voltak. Kiemelte azt, hogy a rendeletben meg volt szabva az is, milyen színű cserepet rakhatnak, a modern építészet már meghaladta ezt, ezért ezek finomításra kerültek a rendeletben. Valamint a magastető építését is előírta a rendelet, nem várható el a mai építészetben, ahol már lapos tetős épületek kerülnek felépítésre, hogy ehhez ragaszkodjanak, ez is módosításra került. A rendelet bizonyos építési engedélyekhez kötött építkezések tekintetében tervtanács összehívását írta elő, nagyon nehéz egy tervtanácsot működtetni, ez a követelmény egyszerűen a mai gyorsított világba már nem fér bele. Ezt átmenetileg kivették a rendeletből.

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkány Város Rendezési tervének 2021-2 számú módosítási egyeztetési anyagának jóváhagyása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

13/2021. (IX.22.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés Harkány Város Rendezési tervének 2021-2 számú módosítási egyeztetési anyagának jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-Testületnek, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező Településrendezési eszközök módosításának 2021 szeptemberi egyeztetési dokumentációját, valamint a Településképi rendelet módosításának 2021 szeptemberi egyeztetési dokumentációját egyeztetésre alkalmasnak minősítse, és javasolja az egyeztetési eljárás lefolytatását a partnerségi előírások betartása mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

2.) Döntés elővásárlási jog kérdésében a harkányi külterület 09/22 hrsz-ú ingatlant érintően
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök elmondta, hogy a harkányi 09/22 hrsz-ú, 1153 m² nagyságú terület, ez külterületi ingatlan, a közelben sincs az önkormányzatnak fejlesztési elképzelése, ezért javasolta a bizottságnak az előterjesztésben szereplő nemleges határozati javaslat elfogadását.

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a harkányi külterület 09/22 hrsz-ú ingatlant érintő elővásárlási jog érvényesítése ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

14/2021. (IX.22.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés a harkányi 09/22 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a **Döntés elővásárlási jog kérdésében a harkányi külterület 09/22 hrsz-ú ingatlant érintően** című előterjesztést megtárgyalja meg, és úgy határozzon, hogy a harkányi 09/22 hrsz-ú, ingatlanra a 13/2001. (IX.17.)sz. KT. rendeletben megállapított elővásárlási jogával **ne éljen**.

Határidő: Azonnal

Felelős: Beruházási és üzemeltetési mérnök

3.) Döntés a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy az ülés előtt megtartott Szociális Bizottság is megtárgyalta ezt a napirendi pontot. Átadta a szót Regényiné dr. Börzsi Vera aljegyzőnek, ismertesse az előterjesztést, valamint a Szociális Bizottság döntését.

Regényiné dr. Börzsi Vera aljegyző elmondta, hogy a szociális rendeletet azért kellene módosítani, hogy a szociális normatívát minél teljesebb körben fel tudja használni az önkormányzat, olyan ellátásokat tudjon nyújtani, amivel minél szélesebb körben tud segítséget nyújtani azok számára, akik

rászorulnak. A Baranya Megyei Kormányhivatal is felülvizsgálta a rendeletet és néhány javaslatot is megfogalmazott, amit figyelembe vettek a rendelet módosítása során. Több esetben vannak technikai módosítások, valamint általánosságban az egyes ellátások tekintetében a jövedelmi határokon változtattak. Például a szociális bizottsági ülésen is elhangzott, hogy az ápolási díj támogatására jelenleg senki sem volt jogosult, olyan alacsony volt a jövedelmi határ, illetve az egyes ellátások összege emelkedne. A szociális bizottságnak is volt módosító javaslata: az élelmiszer csomag esetében törölni kérte a bizottság, hogy a jogosultsági feltételekről nyilatkozatot kelljen aláírni az ellátottnak, a születési támogatás új támogatási formaként kerülne bevezetésre a rendeletbe, itt hármias és többes ikres család esetén a támogatás összege 150.000.- Ft lenne. A szennyvíz szippantási támogatás is új támogatási formaként szerepel a rendeletben, itt a bizottság módosítási javaslata az volt, hogy évente egy alkalommal teljes mértékben térítse meg a számlát az önkormányzat. Az ápolási díj esetében a támogatás összegét javasolta a bizottság a költségvetési törvényben meghatározott összeg 100 %-ára emelni. Pontosításra került a rendeletben, hogy az iskoláztatási támogatás a szociális bizottság hatáskörében van, illetve az élelmiszercsomagok pedig a képviselő-testület hatáskörében.

Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a szociális keret tekintetében még egy kicsit vakon vannak, nem igazán látható előre, hogy alakul a felhasználása. Elmondta továbbá, hogy összességében úgy gondolja, hogy bele fognak férni a szociális keretbe.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a jogosultsági kritériumok, keretösszegek még 2015-ben lettek meghatározva, önkormányzati alapfeladat ezen szociális támogatások nyújtása, úgy gondolja időszerű volt már az átfogó felülvizsgálat.

Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző elmondta, hogy a Kormányhivaltól érkezett olyan javaslat is, hogy néhány ellátást külön rendeletben kellene szabályozni, mivel a szociális rendeletből több támogatás esetében is hiányzott a szociális rászorultságnak a feltétele, vizsgálata, pont az iskoláztatási támogatás kapcsán, amit nyilván az önkormányzat szeretne a szociális keretből elkölteni. Ehhez szükséges volt a jövedelemhatár meghatározása. Több ellátás esetében magas jövedelemhatárok szerepelnek a széleskörű igénybevehetőség érdekében.

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy a rendelet október 1-től lépne hatályba, így az iskoláztatási támogatást ez idén nem fogja érinteni.

Gellén Antal bizottsági tag elmondta, hogy ha jól gondolja, akkor a szociális keretben van még tartalék, szeretné azokat a családokat is támogatni, akik Covid árvákká lettek, egy vagy több szülő elhunyt a vírus által. Elsősorban 18 év alatti gyermekek támogatásáról lenne szó, a család létfenntartását, étkeztetését szeretné támogatni. Nem tudja Harkányban hány ilyen családról lenne szó, ő egy családról tud, ahol az anya két gyermekkel maradt. Szeretné, ha ezek a családok szociális támogatásban részesülhessenek valamilyen formában.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy már korábban is elmondta, hogy abban kér segítséget, hogy mi legyen a támogatási forma, milyen rászorultsági feltétellel, a támogatás összegszerű legyen-e. A rendeletalkotás során mindig általános normatív szabályokat alkotnak, egyedi esetekre nem lehet rendeletet alkotni.

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy kell egy javaslatot tenni, hogy milyen támogatási formaként kerüljön be a szociális rendeletbe a támogatási forma, szükséges lenne meghatározni a jövedelmi határokat is.

Gellén Antal bizottsági tag fel kellene mérni, hogy hány olyan család van Harkányban, akik Covid által árván maradtak, be kell kérni a jövedelmi adataikat. Felmérést kell végezni, esetleg a város honlapján meg kell hirdetni egy ilyen tájékoztatót.

Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző elmondta, hogy van már egy központi árvaellátás, a szülő a gyermek 23 éves koráig kapja ezt az ellátást.

Márton Béla bizottsági tag elmondta, hogy az a gyermek, aki árván marad, nem csak Covid által maradhat árván, más betegség, baleset kapcsán is sajnos előfordul, ezt megkülönböztetni nem javasolja.

Gellén Antal bizottsági tag elmondta, hogy mindenképpen segítenie, kell az önkormányzatnak az ilyen nehéz helyzetben lévő családoknak, ha nem pénzbeli támogatással, de legalább a gyermekek étkeztetéséhez kellene segítséget nyújtani.

Éva Ferenc bizottsági tag elmondta, hogy vannak olyan csonka családok, árvák, ahol nem a Covid által hunyt el a szülő, ezért úgy kihegyezni ezt a fajta támogatási formát, hogy a Covid által árván maradt családok, véleménye szerint diszkrimináció.

Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző elmondta, hogy azt el tudja képzelni, hogy a gyermek és fiatalok felnőtt rászorultságára tekintettel nyújtott települési támogatás, ahol a gyermek esetében a szülő kapja a támogatást, ez egy korlátozott ellátás, az összeg egy gyermeket nevelő család esetén 20.000.- Ft, kettő vagy több gyermeket nevelő család esetén 40.000.- Ft, ez hat hónapig tartó rendszeres ellátás formájában is nyújtható. Itt is viszont meg van határozva az egy főre jutó jövedelemhatár mértéke.

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy ő nem ebbe a támogatásba rakná be, hanem egy külön árvaellátást kiegészítő önkormányzati új támogatásként, jövedelemhatárhoz kötötten. Onnantól kezdve mindenkit, aki árván maradt, támogatni kell. Erre ki kell találni az eljárást, az összeget. Azt viszont mindenképpen meg kell majd nézni, hogy milyen hatással lenne ez az önkormányzat költségvetésére. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) sz. önkormányzati rendelet módosítása ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

15/2021. (IX.22.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) számú önkormányzati rendelet módosítását a Szociális Bizottság által javasolt módosításokkal egyezően fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

- 4.) **A házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díj mértékéről szóló 7/2017. (V. 03.) számú Önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy van egy rendelete az önkormányzatnak a házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívüli szabályairól, ebben van egy anyakönyvvezetői díj, ez a díjazás bruttó 13.000.- Ft-ban van meghatározva,

már 2017. óta, ebből az anyakönyvvezető nettó 8.500.- Ft-ot kap. Az anyakönyvvezető egy kérelmet terjesztett elő a képviselő-testület felé, hogy ezt a díjat nettó 15.000.- Ft-ra emelje meg a testület. 2020-ban 48 alkalommal kötöttek házasságot Harkányban, zömében ezek a házasságkötések hivatali munkaidőben történtek. Arra tenne javaslatot, hogy a díjat bruttó 20.000.- Ft-ra emeljék meg, ezt tartalmazza az előterjesztés és a rendelet tervezet.

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díj mértékéről szóló 7/2017. (V.03.) sz. önkormányzati rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

16/2021. (IX.22.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés a házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díj mértékéről szóló 7/2017. (V.03.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díj mértékéről szóló 7/2017. (V.03.) számú önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztéssel egyezően fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

5.) Egyebek

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e valakinek az Egyebek napirend keretében kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a bizottsági ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2021.09.22. 15.00 órakor.


Márton Béla
bizottsági elnök



Monostori Zsolt János
jkv. hitelesítő


Dr. Markovics Boglárka
jegyző