

**Jegyzőkönyv**  
**Készült a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Jogi és Szociális Bizottságának**  
**2024. október 21-én (hétfő) 9.00 órai kezdettel megtartott üléséről**

**Az ülés helye:** Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

**Jelen vannak:** dr. Kiss Angéla Emese elnök  
Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt János, Márton Béla, Urbán Szabolcs képviselők,  
tagok

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző  
Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző  
Pintér-Varga Nikoletta igazgatási ügyintéző

**Tanácskozási jog nélkül megjelent:**

Vaszlavik Erika jegyzőkönyvvezető

**dr. Kiss Angéla Emese elnök:** Köszöntötte a bizottság tagjait. Megállapította, hogy a bizottság 5 tagja teljes létszámmal jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, a jegyzőkönyv hitelesítésére pedig felkérte Márton Béla bizottsági tagot. A tárgyan szavazást rendelt el.

*dr. Kiss Angéla Emese bizottsági elnök javaslata alapján a Jogi és Szociális Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, míg Márton Béla bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek alakszerű határozat meghozatala nélkül megválasztotta.*

**dr. Kiss Angéla Emese elnök** elmondta, hogy a napirend vonatkozásában módosító javaslata van, első napirendként javasolta a bizottságnak felvenni a "Döntés bizottsági elnökhelyettes megválasztásáról" című napirendi pontot. Megkérdezte, hogy a módosított napirendi pontok tekintetében van-e valakinek észrevétele, módosítási javaslata. Ennek hiányában a napirendi pontok tekintetében szavazást rendelt el.

*dr. Kiss Angéla Emese bizottsági elnök javaslata alapján a Jogi és Szociális Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadta el:*

**Napirendi pontok:**

- 1.) **Döntés bizottsági elnökhelyettes megválasztásáról**  
**Előterjesztő:** dr. Kiss Angéla Emese elnök
- 2.) **Döntés Harkány Város Önkormányzatának a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (V.25.) önkormányzati rendelete 2024. évi 1. számú módosítási eljárásának lezárásáról**  
**Előterjesztő:** Albrecht Ferenc főépítész
- 3.) **Döntés a Harkány Város Településképi védelméről szóló 9/2018. (V.22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának lezárásáról**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc főépítész

- 4.) **Döntés a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2016. (XII.27.) számú rendeletének módosításáról**

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

- 5.) **Önkormányzati tűzifa juttatásról szóló rendelet elfogadása**

Előterjesztő: Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző

- 6.) **Egyebek**

**Zárt ülés keretében:**

- 7.) **Döntés a 2024/2025-ös nevelési és tanévkezdéshez nyújtott bölcsőde, óvodai, illetve általános, valamint középiskolai települési támogatás jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző

- 8.) **Orsós Julianna szociális bérlakás iránti kérelme**

Előterjesztő: Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző

- 9.) **Knotik Józsefné szociális bérlakásra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetése iránti kérelme**

Előterjesztő: Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző

**Nyílt ülés keretében napirendi pontok tárgyalása:**

- 1.) **Döntés bizottsági elnökhelyettes megválasztásáról**

Előterjesztő: dr. Kiss Angéla Emese elnök

**dr. Kiss Angéla Emese elnök** javasolta a bizottság elnökhelyettesének Monostori Zsolt János bizottsági tagot.

Titkos szavazás következett.

**dr. Kiss Angéla Emese** megállapította, hogy a bizottság 5 igen szavazattal elfogadta Monostori Zsolt János bizottsági tagot a Jogi és Szociális Bizottság elnökhelyettesének.

***A Jogi és Szociális Bizottság titkos szavazással, egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:***

**9/2024.(X.21.) sz. Bizottsági határozat:**

*Döntés bizottsági elnökhelyettes megválasztásáról*

Harkány Város Önkormányzatának Jogi és Szociális Bizottsága elnökhelyettesnek Monostori Zsolt János bizottsági tagot választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

**2.) Döntés Harkány Város Önkormányzatának a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (V.25.) önkormányzati rendelete 2024. évi 1. számú módosítási eljárásának lezárásáról**  
**Előterjesztő:** Albrecht Ferenc főépítész

**Albrecht Ferenc főépítész** elmondta, hogy ez a rendelet módosítás egy hosszú, fél éves folyamat lezárása lesz. Az indoka az volt, hogy a sportöltöző fennmaradási engedélyét nem kapják meg, ha nem kerül módosításra a rendezési terv. Bizonyos fogalom meghatározások kerültek ki a helyi építési szabályzatról, illetve a sporttelepnek két övezete volt, ezt egybegyűrték, így egy építési övezet alá tartozik. Az állami főépítész a záró szakvéleményt is megadta, elkészült a rendelet módosításának tervezete, ez került betérjesztésre a bizottság elé.

**dr. Kiss Angéla Emese elnök** megkérdezte a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (V.25.) számú rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Jogi és Szociális Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:*

**10/2024.(X.21.) sz. Bizottsági határozat:**

*Döntés a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (V.25.) számú rendelet módosításáról*

Harkány Város Önkormányzatának Jogi és Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (V.25.) számú önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztéssel egyezően fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**3.) Döntés a Harkány Város Településképi védelméről szóló 9/2018. (V.22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának lezárásáról**  
**Előterjesztő:** Albrecht Ferenc főépítész

**Albrecht Ferenc főépítész** elmondta, hogy ez a kezdeményezés egy felsőbb jogszabályi változás miatt jött, a reklámhordozóknak bizonyos szabályozásait indikálta a Baranya Vármegyei Kormányhivatal egy leirattal, ezt minden önkormányzatnak a településképi rendeletében át kellett vezetni. Ez is végig ment a partnerségi egyeztetésen, az E-TÉR egyeztető felületén, illetve az állami főépítész is a jóváhagyását adta.

**dr. Kiss Angéla Emese elnök** megkérdezte a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában Harkány Város Településképi védelméről szóló 9/2018. (V.22.) számú rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Jogi és Szociális Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:*

**11/2024.(X.21.) sz. Bizottsági határozat:**

*Döntés Harkány Város Településképi védelméről szóló 9/2018. (V.22.) számú rendelet módosításáról*

Harkány Város Önkormányzatának Jogi és Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Harkány Város Településképi védelméről szóló 9/2018. (V.22.) számú önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztéssel egyezően fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**4.) Döntés a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2016. (XII.27.) számú rendeletének módosításáról**

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy az alakuló ülésen hozott egy olyan döntést a képviselő-testület, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatot a következő rendes ülésén felülvizsgálja az alakuló ülésen történt választásoknak megfelelően. Ennek a változtatásnak a mellékletek módosítása került beemelésre az SZMSZ rendelet tervezetébe, a fentiekén túl még az alábbi módosítások történek: A 13.§ (5) bekezdésben egy technikai módosítás történt ismétlés miatt, 20. § (2) bekezdésben a hangfelvétel készítésének a szabályai kerültek pontosításra azzal, hogy egyértelmű legyen, hogy nem megtiltani akarják a hallgatóság részéről a hangfelvétel készítésének a szabályait, hanem csak a jegyzőkönyv részére készített hangfelvételnél figyelemmel kell lenni az iratkezelési és a megőrzési idő szabályaira is. A széksértés szabályai is pontosításra kerültek bizonyos képviselői felvetésekre, és a vonatkozó alkotmánybírósági határozatokra tekintettel. A 4. mellékletben egy szövegszerkesztési hiba került javításra. A 6. mellékletbe pedig pontosításra kerültek a polgármesteri hatáskörök, mivel eddig úgy volt, hogy a munka törvénykönyves dolgozók felett a munkáltatói jogkör gyakorlása nem volt átruházva a polgármesterre, így egy új munka jogviszony létesítésénél ne kelljen a képviselő-testületi ülést összehívni. A közalkalmazotti státusznál továbbra is a képviselő-testület hatáskörébe maradna a munkáltatói jogkör gyakorlása. A jogalkotásról szóló törvény szerint a hatásvizsgálat elkészült a rendelet módosításhoz, ami az előterjesztés mellékletét képezi.

**dr. Kiss Angéla Emese elnök** megkérdezte a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2016. (XII.27.) számú rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

**A Jogi és Szociális Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:**

**12/2024.(X.21.) sz. Bizottsági határozat:**

*Döntés Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2016. (XII.27.) számú rendelet módosításáról*

Harkány Város Önkormányzatának Jogi és Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2016. (XII.27.) számú önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztéssel egyezően fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

##### **5.) Önkormányzati tűzifa juttatásról szóló rendelet elfogadása**

Előterjesztő: Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző

**Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző** elmondta, hogy minden évben jellemző, hogy aktuális ebben az időszakban az önkormányzati tűzifa kiosztása. Jelenleg két rendelet van hatályban, viszont egyik sem tartalmaz korrekt szabályokat. A Belügyminisztérium által biztosított pályázati lehetőség már évek óta nem áll az önkormányzat rendelkezésére, hiszen 5.000 fő feletti a település lakosság száma. Ezért 2020-ban bevezetésre került az önkormányzati tűzifa juttatás. Azt javasolta, hogy egy teljesen új rendelet kerüljön megalkotásra. Az előterjesztéshez mellékelt rendelet tervezetét kellene véleményezni a bizottságnak, amelyben kifejezetten csak a saját tűzifa felhasználása, illetve a felhasználás odaítélésének a szabályai kerülnének rögzítésre. Amit át kellene gondolnia a bizottságnak, hogy a jogosultsági feltételeket hogyan szabályozzák. A legutóbbi esetben több fordulóban próbálták a tűzifát kiosztani, mert nem fogyott el a keret. A tavalyi 30 m<sup>3</sup>-hez képest majdnem háromszoros mennyiség áll rendelkezésre idén. A szabályok maradnának úgy, hogy a felhasználható keretről a képviselő-testület dönt, a bizottság pedig elbírálja a beérkező kérelmeket. Azt javasolták, hogy a korábbi 250%-os és a 350 %-os jövedelmi feltételt meg kellene emelni. A szociális vetítési alaphoz kellene alkalmazkodni, annak bizonyos százalékát kellene a bizottságnak meghatározni jövedelemhatárként. Egyedül élők esetében kb. 500 %-ot lehetne meghatározni, ez azt jelentené, hogy 114.000.- Ft-os nettó jövedelemnél lenne jogosult a tűzifára. A családok esetében javasolnák a 400 %-ot, ami 144.000.- Ft-os jövedelmet jelentene. Nyilván az előfordulhat, hogy túl sok kérelem érkezik be, akkor arra ad lehetőséget a rendelet, hogy ezen belül lehet úgy differenciálni, hogy előnyt élveznek a 70 év feletti, akik lakástámogatásra jogosultak, ahol hátrányos helyzetű gyermeket nevelnek a családban, aktív korúak ellátásában részesülő személyek, ezzel lehetne valamilyen rangsort felállítani.

**dr. Kiss Angéla Emese elnök** megkérdezte, hogy 1-1 m<sup>3</sup> tűzifát kapnának idén is a rászorulóok?

**Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző** válaszolta, hogy attól függ, mennyi kérelem érkezik be, annak megfelelően dönt majd a bizottság.

**Márton Béla bizottsági tag** megkérdezte, hogy november 15-e lesz az első körös beadási határidő?

**Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző** válaszolta, hogy elsőként a képviselő-testület fog dönteni, hogy meghirdeti a lehetőséget, mekkora mennyiség kerül kiosztásra, és az első benyújtási határidő november 15-e lenne.

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** annyiban kiegészítette az elmondottakat, hogy már az iskolakezdési támogatás meghirdetése előtt hozott az előző képviselő-testület egy olyan határozatot, hogy 2025. február 28. napjáig a jegyző vizsgálja felül a szociális rendeletet és terjessze a képviselő-testület elé. Azt javasolta, hogy akkor majd a rendeletben nagyjából egyformán kerüljenek meghatározásra a jövedelemhatárok.

**dr. Kiss Angéla Emese elnök** egyetértett az elhangzott módosítási javaslattal, így az egyedül élők esetében a szociális vetítési alap 500 %-ában határozza meg a jövedelemhatárt, a családok esetében pedig a szociális vetítési alap 400 %-ában határozza meg a bizottság a jövedelemhatárt az önkormányzati

tűzifa támogatás vonatkozásában. Megkérdezte a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az önkormányzati tűzifa támogatásáról szóló rendelet elfogadása ügyében az előterjesztéssel és az ellhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

**A Jogi és Szociális Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:**

**13/2024.(X.21.) sz. Bizottsági határozat:**

*Döntés az önkormányzati tűzifa támogatásáról szóló rendelet elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzatának Jogi és Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati tűzifa támogatásáról szóló rendeletet az előterjesztéssel egyezően fogadja el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

**6.) Egyebek**

dr. Kiss Angéla Emese elnök megkérdezte, hogy az Egyebek napirendi pont vonatkozásában van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a nyílt bizottsági ülést bezárta, a továbbiakban zárt ülés keretében folytatódott a bizottsági ülés.

Jegyzőkönyv lezárva: 2024. október 21. 9.20 órakor.

K.mft.

*Kiss Angéla*  
dr. Kiss Angéla Emese  
bizottság elnöke

*Márton Béla*  
Márton Béla  
jkv. hitelesítő



*Bacsáné dr. Kajdity Petra*  
Bacsáné dr. Kajdity Petra  
jegyző

*Regényiné dr. Börcsi Vera*  
Regényiné dr. Börcsi Vera  
aljegyző