

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. október 27-én (péntek) 9.00 órai kezdettel meghirdetett és 9.20 órai kezdettel megtartott
üléséről**

Az ülés helye: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Kecskeméthy Pál társadalmi megbízású alpolgármester
Márton Béla, Monostori Zsolt János képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
Herendi Ferenc intézményvezető

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyvvezető
Görföl Róbert Harkányi Hírek szerkesztője

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A 2.) napirendi pont vonatkozásában tanácskozási joggal jelen van Herendi Ferenc intézményvezető. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Monostori Zsolt János és Kecskeméthy Pál képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Monostori Zsolt János és Kecskeméthy Pál képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester a kiküldött napirendi pontok tekintetében szavazást rendelt el.

Márton Béla képviselő jelezte, hogy az Egyebek napirendi pont tárgyalása előtt rövid szünet elrendelését kéri.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) **Döntés a 2018. évi kulturális rendezvénynaptár tervezetéről**
Előterjesztő: Herendi Ferenc intézményvezető

- 3.) **Közbeszerzési terv módosítása**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 4.) **A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2016.(XII.27.) sz. rendelet módosítása, és azzal összefüggésben a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet megalkotásáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 5.) **Szociális tűzifáról szóló rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 6.) **A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 2/2014.(II.10.) sz. rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 7.) **Döntés beadott pályázatok jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 8.) **Döntés a Harkány, Tánicsics Mihály u. 3. sz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítésre kijelöléséről**
Előterjesztő: Kecskeméthy Pál alpolgármester
- 9.) **A fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 11/2015.(IV.09.) sz. rendelet módosítása, valamint döntés az év végi ünnepek alkalmával díjmentes időszak meghatározásáról**
Előterjesztő: Márton Béla képviselő
- 10.) **Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklésének tárgyában benyújtott kérelmének tárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 11.) **Döntés igazgatási szünet elrendeléséről a karácsonyi ünnepi időszakra vonatkozóan**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 12.) **Bérleti – üzemeltetési szerződés megkötése a Baranya-Víz Zrt.-vel**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 13.) **Egyebek**
 - **Döntés Fertőparti társasjátékban való részvételről**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló részletezésre került az előterjesztésben. A 155/2017. (IX.21.) számú határozat pontosításával kapcsolatban elmondta, hogy a TOP- Zöld Város pályázat tervezési szolgáltatások beszerzése tárgyában a nyertes ajánlattevővel az Építész Kör Kft.-vel a szerződés aláírásra került, a beszámolóban leírták, hogy a terveket a jövő hét folyamán mutatják be, ez természetesen egy belső egyeztetés lesz, a tervek

még nem fognak elkészülni, ez hosszabb időt vesz igénybe. A Harkányi Szabadegyetem Alapítvány részére is átadásra került a költségvetésben már meghatározott támogatás, 1,5 millió Ft. Elmondta, hogy az EFOP Humán szolgáltatások fejlesztése pályázata nyert az önkormányzatnak, nagyságrendileg 250 millió Ft értékben.

Baksai Endre Tamás polgármester Elmondta, hogy az írásos előterjesztés időben, teljes részletezéssel kiküldésre került a képviselők részére. Megkérdezte, hogy a napirenddel és az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

159/2017. (X.27.) sz. Önkormányzati határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót, valamint a felsorolt pályázatokról szóló tájékoztatót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

2.) Döntés a 2018. évi kulturális rendezvénynaptár tervezetéről

Előterjesztő: Herendi Ferenc intézményvezető

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy intézményvezető úr itt tartózkodik a képviselő-testületi ülésen, a megjelentek kérdést intézhetnek hozzá. Ezt a napirendi pontot a tegnapi nap a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság is tárgyalta, megkérdezte Márton Béla képviselő urat a bizottság döntéséről.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, 4 igen és 1 nem szavazattal ajánlja a képviselő-testületnek a napirend elfogadását.

Herendi Ferenc intézményvezető kérte a képviselő-testületet, hogy a határozat kerüljön kiegészítésre azzal, hogy a tartalmak tekintetében a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ felhatalmazást kap arra, hogy saját hatáskörben azt, szakmai alapon feltöltse.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy nem szükséges minden egyes fellépő tekintetében döntés, azért van az intézmény vezetője, hogy ezt saját hatáskörben eldöntse. Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a 2018. évi kulturális rendezvénynaptár tervezetének elfogadása ügyében az előterjesztéssel és az elhangzott kiegészítéssel szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

160/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a 2018. évi kulturális rendezvénynaptár tartalmának elfogadása tárgyában

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat 2018. évi kulturális rendezvénynaptár tervét, az előterjesztés tartalmával egyezően elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ vezetőjét, hogy a rendezvénynaptár tartalmát saját hatáskörben, szakmai alapon feltöltse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: műv. ház igazgató

3.) Közbeszerzési terv módosítása

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető elmondta, hogy az önkormányzatnak minden év március 31-ig a közbeszerzési törvény alapján közbeszerzési tervet kell készítenie, mivel a törvény személyi hatálya alá tartozik, és ajánlatkérőnek minősül az önkormányzat. Az 1. számú mellékletben lehet látni azokat a közbeszerzéseket, amelyek várhatóak az év folyamán. Tekintettel arra, hogy eltérés mutatkozott az év vége felé, ezért ezt a mellékletet módosítani szükséges. A két EFOP pályázat tekintetében lesz két közbeszerzése az önkormányzatnak, ez került be a szolgáltatás-megrendelések közé, az egyik a rendezvényszervezés, a másik pedig a pályázathoz kapcsolódó képzés-oktatás. Valamint kikerült a mellékletből egy darab közbeszerzés, a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. III. medence felújítása, lefedése, ez a 2018. évi közbeszerzési tervben kerül szerepeltetésre.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a 2017. évi közbeszerzési terv módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

161/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzata 2017 évi Közbeszerzési tervének 1. számú módosításáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Harkány Város Önkormányzata 2017. évre vonatkozó közbeszerzési tervének 1. számú módosítását a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető

4.) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2016.(XII.27.) sz. rendelet módosítása, és azzal összefüggésben a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta tegnap a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, megkérdezte Márton Béla képviselő urat a bizottság döntéséről.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek mindkét rendeletet.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2016. (XII.27.) számú rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

**17/2017. (X.27.) sz. rendeletét
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2016. (XII.27.) számú
rendelet módosításáról**

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az elfogadásra kerülő rendelettel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges számú választópolgárok számáról szóló rendelet elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

**18/2017. (X.27.) sz. rendeletét
a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges számú választópolgárok számáról**

5.) Szociális tűzifáról szóló rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot korábban már tárgyalta a Jogi, Szociális Bizottság, mivel Kiss-Kálmán Éva bizottsági elnök nincs jelen a képviselő-testületi ülésen, ezért megkérdezte jegyző asszonyt a bizottság döntéséről.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a Jogi, Szociális Bizottság megtárgyalta a szociális tűzifa juttatásról szóló rendelet módosítását, melyben a legfontosabb módosítás az volt, hogy a bizottság javasolta, hogy a jogosultsági feltételeknél emelje meg az önkormányzat a jövedelemhatárokat. A családban élők esetében az egy főre eső jövedelem legkisebb összegét 200 %-ról 220 %-ra, az egyedül élő esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét 300 %-ról 310 %-ra javasolta emelni. Arra tekintettel, hogy ebben az évben több fát nyert az önkormányzat, mint a tavalyi évben, így több kérelmet tudnának támogatni. A rendeletben módosítani kellett az időpontokat is, a kérelem benyújtásának időpontját javasolta 2017. november 27. napjára módosítani, a támogatásból vásárolt tűzifát 2018. február 15-ig kell kiosztani a rászorulóknak részére, a pénzügyi felhasználásról pedig

legkésőbb 2018. március 31. napjáig kell elszámolni. Továbbá szükséges a rendelet kötelező mellékleteként elfogadni egy rendszeresített formanyomtatványt a kérelmek benyújtására, valamint a jövedelem- és vagyonyilatkozat tételére szolgáló nyomtatványt is beépíteni a rendeletbe. A tűzifa beszerzésére megkerestek három szervezetet, az árajánlatok beérkezése még folyamatban van. Amennyiben az államilag nyert szociális tűzifa keret nem lesz elegendő az igények kielégítésére, akkor lehetősége van az önkormányzatnak saját forrásból tűzifát biztosítani a rászorulóknak és a jogosultsági feltételeknek megfelelt kérelmezők részére. Ezen napirendi pont keretében a képviselő-testület egy rendelet módosítása és két határozat elfogadása tárgyában kell, hogy döntést hozzon.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a szociális tűzifa juttatásról szóló rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

**19/2017. (X.27.) sz. rendeletét
a szociális tűzifa juttatásról szóló
21/2012. (XII.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a határozati javaslattal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a szociális tűzifa vásárlása kapcsán szerződő partner kiválasztása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

162/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés szociális tűzifa vásárlása kapcsán szerződő partner kiválasztásáról

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a szociális tűzifa vásárlás kapcsán az elnyert 2.240.280,-Ft összegű, 126 erdei köbméter fának a beszerzésére, a korábban bekért árajánlatok alapján a legkedvezőbb árat adó vállalkozóval szerződést kössön.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a második határozati javaslattal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában az önkormányzat rendelkezésére álló saját tűzifa készletből 1-1 m³ tűzifa kiosztása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

163/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az Önkormányzat rendelkezésére álló saját tűzifa készletből 1-1 m³ tűzifa kiosztásáról a jogosultak részére.

Harkány Város Önkormányzata a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása keretében 126 erdei m³ tűzifát nyert, melyet a vonatkozó helyi rendelet szabályai szerint oszt ki a jogosultaknak. A pályázaton elnyert tűzifa mennyiségén felül, az önkormányzat az esetlegesen rendelkezésére álló saját készletéből kérelmezőnként 1-1 m³ tűzifát biztosíthat azon kérelmezőknek, akik a pályázat által biztosított keretbe nem fértek bele, de a rendeletben foglalt jogosultsági feltételeknek megfelelnek. Az önkormányzat az ehhez szükséges forrást biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

6.) A közterületek elnevezéséről és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 2/2014.(II.10.) sz. rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta tegnap a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, megkérdezte Márton Béla képviselő urat a bizottság döntéséről.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek a rendelet módosítását.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a közterületek elnevezéséről és a házsám-megállapítás szabályairól szóló rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

**20/2017. (X.27.) sz. rendeletét
a közterületek elnevezéséről és a házsám-megállapítás szabályairól szóló
2/2014. (II.10.) számú rendelet módosításáról**

7.) Döntés beadott pályázatok jóváhagyásáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta tegnap a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, megkérdezte Márton Béla képviselő urat a bizottság döntéséről.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag, az előterjesztéssel egyezően javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a beadott pályázatok jóváhagyása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

164/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés pályázatok benyújtásának utólagos jóváhagyásáról

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség által kiírt Telephely korszerűsítési program keretében a beadott pályázat benyújtását és nyertesség esetén történő megvalósítását támogatja, a pályázathoz szükséges 1.995.000,- Ft önerőt - a bírálattól függően - 2017. vagy 2018. évi költségvetése terhére biztosítja.
- 2.) Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a LEADER - Helyi Akciócsoportok együttműködési tevékenységeinek előkészítése és megvalósítása (VP6-19.3.1-17) c. program keretében a beadott pályázat benyújtását és nyertesség esetén történő megvalósítását támogatja, a pályázat megvalósításához szükséges 1.111.767,- Ft önerőt 2018. évi költségvetése terhére biztosítja-

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

8.) Döntés a Harkány, Táncsics Mihály u. 3. sz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítésre kijelöléséről

Előterjesztő: Kecskeméthy Pál alpolgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta tegnap a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, megkérdezte Márton Béla képviselő urat a bizottság döntéséről.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek az értékbecsléssel megegyezően 9.200.000 Ft induló árral az ingatlan értékesítésre kijelölését.

Kecskeméthy Pál alpolgármester elmondta, hogy az előterjesztésben részletesen leírásra került, hogy az ingatlan értékesítésére miért csak most kerül sor, nagyon rossz állapotban van az épület.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Harkány, Táncsics M. u. 3. szám alatti ingatlan értékesítése ügyében a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

165/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

A Harkány, Táncsics M. u. 3. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelöléséről

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 7815 Harkány, Táncsics M. u. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy az ingatlant értékesítésre kijelöli.
- 2.) A képviselő-testület az ingatlan kiinduló vételárát az elkészült értékbecslésben foglaltakat figyelembe véve 9.200.000.- Ft összegben határozza meg, és felkéri a Hivatal Műszaki osztályát, hogy az önkormányzat hatályos vagyonrendelete szerinti liciteljárást írja ki és folytassa le.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a licit eljárás nyertesével az adásvételi szerződést aláírja. A képviselő-testület az értékesítésből befolyt vételárat teljes egészében az önkormányzat tulajdonában álló szociális bérlakás-állomány felújítására-állagmegóvására kívánja fordítani.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

9.) A fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 11/2015.(IV.09.) sz. rendelet módosítása, valamint döntés az év végi ünnepek alkalmával díjmentes időszak meghatározásáról

Előterjesztő: Márton Béla képviselő

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta tegnap a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, megkérdezte Márton Béla képviselő urat a bizottság döntéséről.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek a rendelet módosításának, valamint az év végi ünnepek alkalmával a díjmentes parkolásról szóló határozati javaslatnak az elfogadását.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

**21/2017. (X.27.) sz. rendeletét
a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló
11/2015. (IV.09.) sz. rendeletének módosításáról**

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a határozati javaslattal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában az év végi ünnepi időszak díjmentes parkolása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

166/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés díjmentes parkolási időszakról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 11/2015. (IV. 09.) számú önkormányzati rendelet 5. § (6a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 2017. december 24. (vasárnap) valamint 2017. december 27-31. (szerdától-vasárnapig) tartó időszakban egész nap díjmentes parkolást biztosít Harkány területén a kijelölt parkoló zónák vonatkozásában az ünnepekre való tekintettel.

Az intézkedés indoka egyrészt az, hogy a képviselő-testület kedvezni kíván a karácsonyi-újévi ünnepek alatt a városba érkezőknek, másrészt lehetővé teszi a parkolási közszolgáltatásban dolgozó kollégák részére a nekik járó szabadság kiadását.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, valamint a Parkoló Iroda Vezetőjét, hogy gondoskodjon a díjmentes parkolás megfelelő kihirdetéséről és az intézkedés végrehajtásáról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Jegyző, Parkoló iroda vez.

10.)Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklésének tárgyában benyújtott kérelmének tárgyalása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta tegnap a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, megkérdezte Márton Béla képviselő urat a bizottság döntéséről.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra a tavalyi évvel megegyezően a piaci bérlők bérleti díj mérséklésének megállapítását.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklése tárgyában a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

167/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

A Harkányi Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklése iránti kérelmének megtárgyalása

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Harkányi Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklésére irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz.

- 1.) A harkányi vásárcsarnok és vásártér azon bérlői számára ad 20 %-os bérleti díj csökkentést; 2017. december hó 01. napjától 2018. március hó 31. napjáig, akiknek nincs az önkormányzat felé bérleti díj tartozásuk illetve semmilyen más, a piac használatával összefüggő egyéb jogcímen fennálló tartozásuk (pl. illemhely-használati díj, rezsiköltség stb.).
- 2.) Az a bérlő, aki jelenleg bérleti díj vagy a piac használatával összefüggő egyéb jogcímen fennálló tartozását legkésőbb 2017. november hó 30. napján rendezzi, a kedvezmény igénybevételére 2017. december hó 01. napjától - 2018. március hó 31. napjáig jogosult. A határidő jogvesztő.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

11.)Döntés igazgatási szünet elrendeléséről a karácsonyi ünnepi időszakra vonatkozóan

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a 2015. és 2016. évben is rendelkezett az önkormányzat az ünnepi időszakban lévő igazgatási szünetről. Idén is előterjesztésre kerülne a javaslat, ami azt tartalmazza, hogy 2017. december 21-től igazgatási szünet lenne a hivatalban, ezt két dolog is indokolja, egyrészt folyamatos probléma a dolgozók szabadságának kiadása, ez a lehetőség is biztosítaná a szabadságok kiadását, másrészt idén 2017. december 21-től az ASP szakrendszerei le fognak állni, ennek keretében több program, az adó, pénzügy, iktatási programok nem fognak működni. Összesen 4 napról lenne szó, a többi hétféle, vagy ünnepnap, így 2018. január 2-től indulna a rendes hivatali munkarend.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában az igazgatási szünet elrendeléséről a karácsonyi ünnepi időszakra vonatkozóan az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

168/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatalban 2017. év téli igazgatási szünet elrendeléséről

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi téli igazgatási szünetének időtartama:

2017. december 22. péntektől 2017. december 29. péntekig igazgatási szünet, az alábbiak szerint:

2017. december 22. péntek igazgatási szünet, ügyeletes által biztosított, pénteki munkarend szerinti ügyfélfogadás,
2017. december 27. szerda igazgatási szünet, ügyeletes által biztosított, szerdai munkarend szerinti ügyfélfogadás,
2017. december 28. csütörtök pihenőnap, nincs ügyfélfogadás,
2017. december 29. péntek igazgatási szünet, ügyeletes által biztosított, pénteki munkarend szerinti ügyfélfogadás.

Az igazgatási szünet időtartama alatt a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal osztályai ügyelet útján biztosítják a zavartalan ügymenetet és a feladatellátást.

2. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Jegyző útján tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka Jegyző útján

12.) Bérleti – üzemeltetési szerződés megkötése a Baranya-Víz Zrt.-vel

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy 2017. október 18-án küldött a Baranya-Víz Zrt. vezérigazgatója egy levelet, melyben felhívta a polgármesterek figyelmét, hogy a jogszabályi körülmények változtak, a megküldött dokumentumokat a képviselő-testületi tagok is megkapták az előterjesztés mellékleteként. A víziközmű rendszer működtetéséről szerződést kell kötnie minden önkormányzatnak egy szolgáltatóval. Ennek a víziközmű rendszernek vannak olyan részei, amelyeket más településekkel használ Harkány, ezek a települések: Drávacsehi, Drávapalkonya, Drávaszabolcs, Gordisa, Matty. A korábbi időszakban minden önkormányzat külön-külön kötött szerződéseket a víziközmű szolgáltatóval. A törvény úgy változott, hogy ezeket a szerződéseket egybe kell foglalni, és úgy kell szerződni a Baranya-Víz Zrt.-vel. Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Baranya-Víz Zrt.-vel kötendő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése tárgyában az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

169/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése a Baranya-Víz Zrt-vel

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Baranya-Víz Zrt-vel fennálló, jelenleg hatályos Bérleti-üzemeltetési szerződését akként módosítja, hogy az előterjesztéshez csatolt, Drávacsehi, Drávapalkonya,

Drávaszabolcs, Gordisa, Márfa és Matty önkormányzataival, mint bérbeadókkal közösen a Baranya-Víz Zrt-vel, mint víziközmű szolgáltatást végző üzemeltetővel kötendő, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Bérleti-üzemeltetési szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester szünetet rendelt el.

A szünet után jelezte, hogy az Egyebek napirendi pont keretében tárgyalásra javasolta a képviselő-testületnek a Vagyonkezelési jogról döntés a Mohácsi Tankerületi Központtal tárgyú témát.

14.)Egyebek

- **Döntés Fertőparti társasjátékban való részvételről**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy október 5-én érkezett egy megkeresés, támogatást kérve azzal kapcsolatban, hogy a Fertőparti Felfedező ismeretterjesztő társasjáték, mintájára szeretnék megcsinálni Drávaparti Társasjátékot. Jelzik, hogy Harkányt, mint desztinációt reklámoznak, javasolták, hogy az ördög szántotta legendát jelenítenék meg, ezt nagyon sokan még nem ismerik.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy egy hozzájáruló nyilatkozatot kérnek, hogy Harkány megjelenjen ebben a társasjátékban. Többféle opciót ajánlanak fel, egyrészt lehet szponzorált hirdetést vásárolni, szakmai segítségnyújtás is adható, a felfedező kártyán történő megjelenés is választható, valamint vásárlási támogatás is adható a megjelent termékekből, meghatározott darabszámot lekötve az önkormányzat, hogy megvásárolja. Kérnek információt, hogy a megjelenést, milyen formában kéri az önkormányzat.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a játék pénzbe kerül, 4.000 Ft+Áfa lesz az ára, hasonlóképpen a harkányi gyógykozmetikumok tekintetében itt is járna valamennyi haszon, nem gondolja, hogy az önkormányzatnak még támogatással kellene hozzájárulnia. Elmondta, hogy nyilván ennek marketing értéke lehet, hogy ha a játékot sokan megveszik, használják. Javasolta, hogy a Turisztikai Egyesület foglalkozzon azzal, hogy város marketingre, márkázásra pénzt ad. Megfontolandó kérdés lenne, hogy a névhasználatért az önkormányzat kérjen pénzt vagy sem, vagy csak járuljon hozzá a megjelenéshez.

Monostori Zsolt János képviselő javasolta, hogy az önkormányzat járuljon hozzá a játékban való megjelenéshez.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy az önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy Harkány nevét a társasjátékban szerepeltessék, pénzt nem kérnek érte, szakmai segítségnyújtás és a felfedező kártyán való megjelenést támogatnák. Kikötnék, hogy megjelenés előtt a tartalomról mindenképpen egyeztessenek.

Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Dráva-parti társasjátékban való részvétel ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

170/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés Dráva-parti társasjátékban való részvételről

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Dráva-parti felfedező névvel ellátott, családi társasjátékban Harkány neve és legendája megjelenjen. A kérdésben biztosítja a szakmai segítségnyújtást és hozzájárul a felfedező kártyán való megjelenéshez is azzal, hogy a megjelenés előtt a társasjáték kibocsátója a harkányi tartalomról egyeztet az önkormányzattal.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

- Vagyonkezelési jogról döntés a Mohácsi Tankerületi Központtal

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a Mohácsi Tankerületi Központ kereste meg az önkormányzatot, hogy az iskolák vagyonkezelésbe történő átadásakor a vagyonkezelési megállapodás aláírásra került, viszont a földhivatali bejegyzésre nem került sor, ezt a KLIK szeretné most megtenni, viszont az előző megállapodás alapján már ezt nem lehet bejegyezni, mert hosszú idő eltelt azóta, és egy jogutódlás is volt az intézménynél, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötötte meg az önkormányzat a szerződést, most a Mohácsi Tankerületi Központtal kerülne megkötésre a vagyonkezelési szerződés. Erre tekintettel a KLIK ügyvédje előkészítette a vagyonkezelési jog megerősítéséről szóló megállapodást, ami az előzményeket is tartalmazza. Javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Mohácsi Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelési jog alapításáról, bejegyzéséről szóló megállapodás aláírása ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

171/2017.(X.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Megállapodás elfogadása a Mohácsi Tankerületi Központtal vagyonkezelési jog alapításáról, bejegyzéséről

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 7815 Harkány, Arany János u. 16. szám alatti, 549 hrsz-ú ingatlanára vonatkozóan a Mohácsi Tankerületi Központtal vagyonkezelési jog alapításáról, bejegyzéséről szóló megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester megállapította, hogy további kérdés, észrevétel nincs, a képviselő-testületi ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2017. október 27. 10.30 órakor.


K.mft.


Baksai Endre Tamás
polgármester


Monostori Zsolt János
jkv. hitelesítő




Dr. Markovics Boglárka
jegyző


Kecskeméthy Pál
jkv. hitelesítő

