

## Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. május 2-án (csütörtök) 12.00 órai kezdettel megtartott rendes üléséről**

**Az ülés helye:** Zsigmondy Vilmos Harkányi Gyógyfürdőkórház Nonprofit Kft. tárgyalóterme (7815 Harkány, Zsigmondy sétány 1.)

**Jelen vannak:** Baksai Endre Tamás polgármester  
Kecskeméthy Pál társadalmi megbízatású alpolgármester (a 2. napirendi pont tárgyalásánál érkezett meg)  
Remmert Ferenc főállású alpolgármester  
Éva Ferenc, Márton Béla, Monostori Zsolt János, Kiss-Kálmán Éva képviselők

### **Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Markovics Boglárka jegyző  
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető  
Marosi András vezérigazgató

### **Tanácskozási jog nélkül megjelent:**

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

**Baksai Endre Tamás polgármester** köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kiss-Kálmán Éva és Éva Ferenc képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

*Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Kiss-Kálmán Éva és Éva Ferenc képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.*

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek egyéb módosítási javaslata a napirendi pontok tekintetében. Ennek hiányában a kiküldött napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:*

### **Napirendi pontok:**

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról**  
**Előterjesztő:** Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) **A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása**  
**Előterjesztő:** Szilágyi Tibor Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatósági tag

- 3.) **Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló és a 2019. évi üzleti tervének megtárgyalásáról**

Előterjesztő: Marosi András vezérigazgató

- 4.) **Döntés futópálya kivitelezőjének kiválasztásáról és játszótéri eszközök beszerzéséről**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

- 5.) **Egyebek**

**Zárt ülés keretében:**

- 6.) **Döntés kitüntetések adományozásáról**

Előterjesztő: Márton Béla képviselő

### **Napirendek tárgyalása:**

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a képviselő-testület elég sok határozatot fogadott el a márciusi ülésén, ezeket az előterjesztésben összefoglalták. Voltak telekalakítások, ezekben elindították az ügymenetet, a futópálya beszerzési eljárásának eredménytelenségét követően újra lefolytatásra került az eljárás, amelynek eredményéről a mai ülésen dönt a képviselő-testület. A téli rezsicsökkentés kapcsán a beszerzési eljárások lezárultak, az igazolások kiosztásra kerültek, elkezdték a 12.000.- Ft értékű fűtőanyag támogatást természetben kiosztani. A sportcsarnok tetőjavításának a munkálatai is elkezdődtek, a szerződés aláírásra került, a vállalkozó több részletben fog javítást végezni, június vége a teljesítési határidő. A Honvédelmi Minisztérium pályázatával kapcsolatosan a sírfelújítások és a gyöngykavics sétány megvalósítása megtörtént, a pályázat elszámolását a napokban el kell végezni. A fürdőfejlesztési munkacsoport is ülésezett, véglegesítette a medencecsarnok építés kivitelező és műszaki ellenőr közbeszerzési eljárását. A közbeszerzési szaktanácsadó az eljárást elindította, a hirdetmény az unió hivatalos lapjában az építkezés vonatkozásában már meg is jelent, jövő hétfőn lesz bejárás az érdeklődők részére a fürdőben.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató és a két testületi ülés között eltelt időszakról szóló beszámoló ügyében a határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

### **65/2019.(V.02.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról

szóló beszámolót, beleértve a fürdőfejlesztési munkacsoport tájékoztatóját is az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

**2.) A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása**  
Előterjesztő: Szilágyi Tibor Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatósági tag

**Baksai Endre Tamás polgármester** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy ezt a napirendi pontot a kedden tárgyalta a pénzügyi bizottság. Megkérdezte Marosi András igazgató urat, hogy a kiküldött anyag tartalmában történt-e változás?

**Marosi András igazgató** elmondta, hogy a kiküldött anyagban változás nem történt, a gazdasági bizottság megtárgyalta, elfogadásra előterjesztette a 2018. évi beszámolót.

**Éva Ferenc bizottsági elnök** elmondta, hogy a pénzügyi bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

*(Kecskeméthy Pál alpolgármester megérkezett, így a képviselő-testület jelen lévő tagjai létszáma a szavazás tekintetében 5 főről 6 főre nőtt.)*

**Márton Béla képviselő** elmondta, hogy a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. Felügyelő Bizottsága a mai délelőtti folyamán megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta a 2018. évi beszámolót.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása ügyében a határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**66/2019.(V.02.) sz. Önkormányzati hat.:**

*A Harkányi Gyógyfürdő Zrt 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint tulajdonos, a tulajdonában álló Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az e kérdést tárgyaló közgyűlés ülésén szavazati jogát e határozat tartalmának megfelelően gyakorolja.

Felelős: Polgármester, Igazgatóság

Határidő: azonnal

**3.) Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló és a 2019. évi üzleti tervének megtárgyalásáról**  
**Előterjesztő: Marosi András vezérigazgató**

**Baksai Endre Tamás polgármester** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta a pénzügyi bizottság. Megkérdezte Marosi András vezérigazgató urat, hogy a kiküldött anyag tartalmában történt-e változás?

**Marosi András igazgató** elmondta, hogy a kiküldött anyagban változás nem történt. A Harkányi Városgazdálkodási Zrt. mind eredménykimutatásában, mind mérleg beszámolójában minden gazdasági számadat pozitív irányban fejlődött az év során, a 2018-as gazdasági évet 103.990.000.- Ft nettó értékesítési árbevétellel és 7.100.000.- Ft adózott eredménnyel zárta. A Zrt. Felügyelő Bizottsága és a pénzügyi bizottság is megtárgyalta és elfogadta a beszámolót.

**Éva Ferenc bizottsági elnök** elmondta, hogy a pénzügyi bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót, a Zrt. 2019. évi üzleti tervét, valamint egy kiegészítő határozatot egyhangúlag elfogadásra javasol a képviselő-testületnek.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a kiküldött előterjesztésben két határozati javaslat szerepelt, ezek az előterjesztéssel egyezően kerültek elfogadásra, viszont kiegészült a napirend egy harmadik határozati javaslattal, melynek a lényege az, hogy az ÁSZ folyamatosan fogalmaz meg az ellenőrzései során leiratokat a tulajdonosi kontroll fokozott elvárásaira tekintettel. A vezérigazgató úrral egyeztetve összeállításra került egy táblázat, amely a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2019. évre elvárt feladatait rögzíti, ez teljes egészében igazodik a feladat-ellátási szerződéshez. Ezzel a határozattal a tevékenységre vonatkozó 2019. évi elvárások is rögzítésre kerülnek.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása ügyében a határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**67/2019.(V.02.) sz. Önkormányzati hat.:**

*A Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint tulajdonos a tulajdonában álló Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót megtárgyalta és azt az előterjesztéshez csatolt tartalommal egyezően elfogadja.

**Felelős:** Polgármester, Vezérigazgató  
**Határidő:** azonnal

**Baksai Endre Tamás polgármester** a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2019. évi üzleti tervének elfogadása ügyében a határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**68/2019.(V.02.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2019. évi üzleti tervének megtárgyalásáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító, a 100%-os tulajdonában álló Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2019. évre vonatkozó üzleti tervét az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester, vezérigazgató  
Határidő: azonnal

**Baksai Endre Tamás polgármester** a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2019. évre vonatkozó tevékenységével kapcsolatos elvárások elfogadása ügyében szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**69/2019.(V.02.) sz. Önkormányzati hat.:**

*A HVG Zrt. tevékenységével kapcsolatos elvárások a 2019. évre*

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete, mint az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Harkányi Városgazdálkodási Zrt. (HVG Zrt.) alapítója a gazdasági társaság 2019. évre vonatkozó tevékenységével összefüggő minimális elvárásait a jelen határozat mellékletét képező táblázat tartalmával és az előterjesztéssel egyezően elfogadja.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a HVG Zrt. vezérigazgatóját, hogy az elvárt tevékenységek elvégzéséről a 2020. évben, a társaság 2019. évi működéséről szóló beszámoló előterjesztésével egyidejűleg adjon tájékoztatást a képviselő-testület részére.
- 3.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen döntésről értesítse a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. vezérigazgatóját is.

Határidő: értelemszerűen  
Felelős: Polgármester, Jegyző, HVG Zrt. vezérigazgató

**4.) Döntés futópálya kivitelezőjének kiválasztásáról és játszótéri eszközök beszerzéséről**  
**Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető**

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy ez a napirend már szerepelt a képviselő-testület előtt, akkor arra kérték a hivatal apparátusát, hogy pontosítsák az ajánlatkérés és a műszaki tartalom feltételeit, és írják ki újra a beszerzést. Ez most megtörtént a képviselő-testület elvárásainak megfelelően és elkészült az új előterjesztés.

**Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető** elmondta, hogy a képviselő-testület 2019.03.28-i ülésén hozott döntésével kapcsolatban a beszerzési eljárás ismételen kiírásra került. Pontosították a futópálya szerkezeti felépítését, méreteit, felfestésének követelményeit. Négy ajánlattevő részére került kiküldésre az ajánlatkérés, a beadási határidő 2019. április 29. 10.00 óra volt. Határidőre három árajánlat érkezett, az ajánlati árak az előterjesztésben leírásra kerültek. Az ajánlatkérőben az alábbi szempontok kerültek meghatározásra súlyozással: vállalási ár 50 pont, vállalt garancia: 25 pont, vállalt (elő)teljesítési idő: 25 pont. A LIPSAG CAR Kft. 3 év teljes körű garanciát vállalt, kivéve a rongálásra, a másik két cég pedig 2 év teljes körű garanciát, kivéve rongálásra. Az ajánlati kiírásban szerepelt, hogy 2019.06.15. napjáig meg kell építeni a futópályát, ezt a LIPSAG CAR Kft. vállalta, a másik két cég viszont nem. Így egyetlen érvényes ajánlat van, a LIPSAG CAR Kft., bruttó 14.417.335.- Ft vállalási ár mellett, aki egyébként árban, garanciában és teljesítésben is a legjobb ajánlatot adta.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy az előterjesztésben elírásra került az érvényes ajánlattevő címe, a jó cím: 1141 Budapest, Komócsy u. 5-7., ez javításra kerül.

**Kecskeméthy Pál alpolgármester** kérte a műszaki osztályt, hogy máskor versenyképes kiírás legyen, mert nagyon rövid határidő van a kivitelezésre.

**Éva Ferenc képviselő** megkérdezte, hogy miért csak 340 méter hosszú a futópálya? Nem lehetett volna még annyi hely, hogy 60 méterrel megtoldják, így egy 400 méteres futópálya került volna kialakításra, ezt talán pénzben sem lett volna annyival több.

**Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető** elmondta, hogy ez a futópálya nem a versenysportot szolgálja, mert a terület erre nem ideális. A másik probléma, hogy a képviselő-testület döntött a költségvetésben, hogy mennyi összeget szán erre, ebből a 15 millió forintból kellett, hogy megvalósításra kerüljön ez az elképzelés.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában futópálya kivitelezőjének kiválasztása és játszótéri eszközök beszerzése ügyében a határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**70/2019.(V.02.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés futópálya kivitelezőjének kiválasztásáról és játszótéri eszközök beszerzéséről*

- 1.) Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 523 hrsz-ú ingatlanon lévő KRESZ parkban tervezett futópálya kialakításának és 6 db fitness eszköz telepítésének tárgyában indított beszerzési eljárás eredményeképpen a kivitelező kiválasztásában egyetért

az előterjesztésben foglaltakkal. Ennek megfelelően a Képviselő-Testület a **LIPSAG CAR Kft.** (1141 Budapest, Komócsy u. 5-7.) ajánlattevőt nevezi meg az eljárás nyerteseként, bruttó **14.417.335,-Ft**, vállalási díjjal.

2.) A képviselő-testület a beruházás forrását a 2019 évi költségvetése terhére biztosítja.

3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, műszaki ov

## 5.) Egyebek

**Baksai Endre Tamás polgármester** megállapította, hogy az Egyebek napirendi pontban további kérdés, észrevétel nincs, a képviselő-testületi ülés zárt ülés keretében folytatódott.

Jegyzőkönyv lezárva: 2019. május 2. 13.00 órakor.


K.mft.

  
Baksai Endre Tamás  
polgármester

  
Kiss-Kálmán Éva  
jkv. hitelesítő



  
Dr. Markovics Boglárka  
jegyző

  
Éva Ferenc  
jkv. hitelesítő

TO THE HONORABLE MEMBERS OF THE HOUSE OF REPRESENTATIVES  
AND SENATORS OF THE SENATE OF THE STATE OF TEXAS  
AT THE REGULAR SESSION OF 1904  
COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE  
STATE OF TEXAS

REPORT  
ON THE  
LANDS BELONGING TO THE STATE OF TEXAS

1904

Printed by the State Printer, Austin, Texas, 1904.

Approved by the Board of Commissioners, August 1, 1904.

W. W. Lammie  
Commissioner



W. W. Lammie  
Commissioner

W. W. Lammie  
Commissioner