

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottságának
2023. szeptember 4-én (hétfő) 13.30 órai kezdettel megtartott
ülésétől

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Márton Béla elnök
Gellén Antal, Monostori Zsolt János, Kiss-Kálmán Éva, képviselők, mint tagok,
valamint Flögl Szilvia, Tóth László, Görföl Róbert, Spengler Szilárd külsős tagok

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester
Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető
Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető
Kacsúr Tamás Harkányi Hírek szerkesztője

Márton Béla bizottsági elnök köszöntött minden megjelentet a bizottsági ülésen, megállapította, hogy a bizottság 9 tagjából 8 fő megjelent így a bizottság határozatképes, az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, hitelesítésére Kiss-Kálmán Éva bizottsági tagot, erről szavazást rendelt el.

Márton Béla bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal Vaszlavik Erikát a jegyzőkönyv vezetésére, Kiss-Kálmán Éva bizottsági tagot a jegyzőkönyv-hitelesítésre alakszerű határozat meghozatala nélkül megválasztotta.

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy a kiküldött napirendi pontok tekintetében ügyrendi javaslata nincs. Megkérdezte a bizottság tagjait, hogy a napirendi pontok ügyében van-e valakinek, észrevétele, javaslata. Görföl Róbert bizottsági tag jelezte, hogy az Egyebek napirend keretében lenne néhány felvetendő témája. Ezután a kiküldött napirendi pontok tekintetében szavazást rendelt el.

Márton Béla bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi napirendi pontok tárgyalását alakszerű határozat meghozatala nélkül fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény ismételt benyújtásáról**
Előterjesztő: Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető

- 2.) **Civil szervezetek beszámolója a 2022. évi támogatások felhasználásáról**
Előterjesztő: Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető
- 3.) **Elővásárlási jogról való lemondás kérése a harkányi 2543 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
- 4.) **Elővásárlási jogról való lemondás kérése a harkányi 1084/1 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
- 5.) **Döntés a Harkány, Körösi u. 386/3. hrsz.-ú ingatlan eladásával kapcsolatban**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
- 6.) **A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 7.) **Orgona utcai lakók közterület körülkerítése iránti kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 8.) **Egyebek**

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1.) **Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény ismételt benyújtásáról**
Előterjesztő: Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető

Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy korábban már döntött a képviselő-testület, egy első körös pályázat benyújtásáról, ez májusban történt, akkor 31.750.950.- Ft-ra pályázott az önkormányzat, 15.194.000.- Ft támogatást kaptak meg. Az elbírálásra 2 hónapot kellett várni, idén még szeptember 30. napjáig van lehetőség ismételt benyújtani a rendkívüli támogatást. Megnézték, hogy milyen feladatokra kapott az önkormányzat az első körben támogatást, ez alapján a közüzemi díjakra még egy kört meg lehetne próbálni. Nagyságrendileg egy 24.000.000.- Ft összegű támogatást tudnának benyújtani, ez csak a gáz és az áram számlára vonatkozna. Ezt a lehetőséget még meg kellene lépni szeptember 30-ig.

Gellén Antal képviselő elmondta, hogy teljes mértékben támogatja ezt a kezdeményezést.

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy az előterjesztés ügyében van-e valakinek további észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény ismételt benyújtása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

44/2023. (IX.04.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény ismételt benyújtásáról

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Előterjesztés az Önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény ismételt benyújtásáról” szóló előterjesztést tárgyalja meg és az alábbiak szerint határozzon:

1. A Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (továbbiakban költségvetési törvény) 3.melléklet szerinti 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása pont alapján igényelhető vissza nem térítendő támogatási igény ismételt benyújtását hagyja jóvá.
2. A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel Baksai Endre Tamás polgármestert, hogy a fent nevezett támogatási igény újbóli benyújtásáról intézkedjen.

Felelős: Baksai Endre Tamás

Határidő: 2023. szeptember 30.

2.) Civil szervezetek beszámolója a 2022. évi támogatások felhasználásáról

Előterjesztő: Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető

Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a képviselő-testület már májusban tárgyalta a civil szervezetek 2022. évi támogatásairól szóló beszámolóit, két szervezet volt, akinek az elszámolási határideje ki volt tolvá 2023. június 30. napjára. Mindkét szervezet behozta az elszámolásról szóló beszámolót és a számlákat, pénztár bizonylatokat, bank kivonatokat. Leellenőrizte az átadott támogatást, mindenki el is költötte, ez számlákkal alá van támasztva. Az előterjesztéshez csatolva lett mindkét szervezet tekintetében egy kimutatás, hogy milyen költségekre költötték el a kapott támogatást.

Görföl Róbert bizottsági tag elmondta, örült neki, hogy az előterjesztéshez csatolva lett egy pénzügyi beszámoló is, melyből ténylegesen látszott, hogy mire költötték el a támogatási összeget. Valami hasonlót szeretett volna látni az előző ülésen a sport támogatások beszámolójánál is, és szeretné ha a jövőben hasonló részletességgel számolnának be a sport egyesületek is.

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy az előterjesztés ügyében van-e valakinek további észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányi Kulturális és Művészeti Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

45/2023. (IX.04.) sz. Bizottsági határozat:

A Harkányi Kulturális és Művészeti Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Harkányi Kulturális és Művészeti Egyesület 2022. évi támogatásáról szóló beszámolóját tekintse át, és a szervezet 2022. évi támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős : mb. pénzügyi osztályvezető

Márton Béla bizottsági elnök a Kanizsai Dorottya Fúvószenekari Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

46/2023. (IX.04.) sz. Bizottsági határozat:

A Kanizsai Dorottya Fúvószenekari Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kanizsai Dorottya Fúvószenekari Egyesület 2022. évi támogatásáról szóló beszámolóját tekintse át, és a szervezet 2022. évi támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős : mb. pénzügyi osztályvezető

3.) Elővásárlási jogról való lemondás kérése a harkányi 2543 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök elmondta, hogy Dr. Németh Judit ügyvédnö megkereste az önkormányzatot, hogy a Harkány, Kossuth L. u. 89. szám alatti ingatlan gazdát cserélne, viszont az önkormányzatnak rajta van az elővásárlási joga fürdő fejlesztés és közpark kialakítása céljából. Természetben ez egy lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan, 5700 m² nagyságú, egészen benyúlik a jelenlegi fürdő napelem park pályázattal érintett terület fölé. Annak idején ez fürdőfejlesztési területként volt fenntartva, jelenleg a rendezési tervben zöldparként szerepel. Jelenleg arra nincs mód, hogy ezt a területet megosztva megvegye az önkormányzat, kizárólag csak együtt 35.000.000.- Ft vételárért kerül értékesítésre az ingatlan.

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi lehetőségei az önkormányzatnak nem teszik lehetővé az ingatlanvásárlást. Megkérdezte, hogy az előterjesztés ügyében van-e valakinek további észrevétele, hozzászólása. Javasolta a bizottságnak, hogy ne éljen elővásárlási jogával a harkányi 2543 hrsz-ú ingatlan tekintetében, ezzel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

47/2023. (IX.04.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés a harkányi 2543 hrsz-ú ingatlant érintő elővásárlási jog érvényesítése kérdésében

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a harkányi 2543 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban a 13/2001. (IX.17) sz. KT. rendeletben megállapított elővásárlási jogával **ne éljen**.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

4.) Elővásárlási jogról való lemondás kérése a harkányi 1084/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök elmondta, hogy a harkányi 1084/1 hrsz-ú ingatlan, természetben a volt 48-as tér, Jókai Mór u. 12. szám alatti ingatlanról van szó. A tulajdoni lap szerint ez egy lakóház, udvar, gazdasági épület, tudomása szerint az üdülőterületen nem lehet lakóépület egyik üdülő sem. Itt is üdülőterület fejlesztés és közpark kialakítása céljából van az ingatlanon az önkormányzat elővásárlási joga. Az ingatlan 25.000.000.- Ft vételárért cserélne gazdát. Tudomása szerint itt sem közép, sem hosszú távon nincs fejlesztési elképzelése az önkormányzatnak.

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi lehetőségei az önkormányzatnak nem teszik lehetővé az ingatlan megvásárlását. Megkérdezte, hogy az előterjesztés ügyében van-e valakinek további észrevétele, hozzászólása. Javasolta a bizottságnak, hogy ne éljen elővásárlási jogával a harkányi 1084/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében, ezzel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

48/2023. (IX.04.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés a harkányi 1084/1 hrsz-ú ingatlant érintő elővásárlási jog érvényesítése kérdésében

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a harkányi 1084/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban a 13/2001. (IX.17) sz. KT. rendeletben megállapított elővásárlási jogával **ne éljen**.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

9.) Döntés a Harkány, Körösi u. 386/3. hrsz-ú ingatlan eladásával kapcsolatban

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök elmondta, hogy a Harkány, Körösi Cs. S. u. 19/B. szám alatti lakos vételi szándékot jelentett be az önkormányzat tulajdonában lévő Harkány, Körösi Cs. S. u. 386/3 hrsz-ú ingatlanára. Az ingatlan természetben a Körösi Cs. S. utca kanyarulatának északi oldalán található, az ingatlan és az út között. Az ingatlanvagyon kataszterben ez az ingatlan beépítetlen

területként szerepelt, 486.000.- Ft-os könyv szerinti értékkel. Megrendelték az értékbecslést, az értékbecslő lekérte a tulajdoni lapot, ahol ez az ingatlan közterületként szerepel. Az ingatlan tulajdonosa kezeli, tartja rendben részben ezt a területet. Ha megvásárolná ezt a területet egy telek összevonással meglenne neki a közterület kapcsolata, lezárhatná kerítéssel az ingatlanát. Első körben ezt a területet közterületből beépítetlen területté kell átminősíteni, utána kerülhet az ingatlan értékesítésre. Ezért van szükség a képviselő-testületnek egy elhatározásra, hogy ezt a kivett közterület megjelölésű 253 m² nagyságú ingatlant beépítetlen területté minősítse át.

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy az előterjesztés ügyében van-e valakinek további észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a harkányi 386/3 hrsz-ú ingatlan eladása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

49/2023. (IX.04.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés a harkányi 386/3 hrsz-ú ingatlan eladásával kapcsolatban

1. Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő harkányi 386/3 hrsz-ú, kivett közterület megjelölésű, 253 m² nagyságú ingatlan beépítetlen területté történő átminősítéséhez járuljon hozzá.
2. Az 1-es pont szerinti átminősítés esetén az ingatlant eladásra jelölje ki, egyúttal kérje fel a Hivatalt, hogy az ingatlan forgalmi értékbecslését rendelje meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

5.) A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy idén került sor a lejárt kegyeleti közszolgáltatási szerződés megújítására. Kialakították a temetők üzemeltetésének kereteit egy 5 éves időtartamra, már akkor jelezte a temető üzemeltetője, hogy aktuálisnak tartja a temető rendeletben lévő díjak felülvizsgálatát. Ezek a díjak már 2002. óta nem kerültek módosításra. Hozzáfogtak a temető rendelet komplex felülvizsgálatához. Idén nyáron volt egy olyan komplex jogszabály változás, ami részben könnyítette, részben behatárolta a megszabható díjak körét. A könnyítés abból állt, hogy nem kell évente felülvizsgálni ezeket a díjakat, valamint nem kell a területileg illetékes fogyasztóvédelmi szerv véleményét sem kikérni a díjak változtatásakor. A rendelet szövegében érdemi változások nincsenek, kardinális változtatásokat nem szerettek volna, egyeztettek az üzemeltetővel is. Lényegében a díjtételeket tartalmazó melléklet változott. Ezeket a díjakat a temető üzemeltetője szedi be, az ő bevételeit gyarapítja. A közszolgáltatási szerződésben úgy rendelkeztek, hogy a ravatalozó és a halott hűtő költségeit is az üzemeltető viseli, így az önkormányzat levette magáról a terhek egy részét. Hozzátette, hogy itt technikailag egy új rendelet került betérjesztésre.

Görföl Róbert bizottsági tag megkérdezte, hogy a vállalkozónak kellene a fűvet nyírnia a temetőben? Mivel ezzel kapcsolatban több lakossági panasz is volt.

Dr. Markovics Boglárka jegyző válaszolta, hogy ez a kérdés a közszolgáltatási szerződésben van szabályozva. Ha jól emlékszik, itt az a szabály, hogy a vállalkozó nyírja a beparcellázott, sírok közötti területeket, a nagyobb, egybefüggő zöld terület pedig a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. tartja rendben. A hivatalba nem érkezett direkt temetőre vonatkozó panasz bejelentés.

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy az előterjesztés ügyében van-e valakinek további észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

50/2023. (IX.04.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló új rendeletet az előterjesztéssel egyezően fogadja el.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

6.) Orgona utcai lakók közterület körülkerítése iránti kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolásra került az a kérelem, amit az ott lakók aláírtak. Az lett volna a szándék, hogy az Orgona utca végén lévő zöldterületet, ami közterület, lekerítették volna, hogy ott a gyermekek szabadon játszhassanak. A kolléganő utánajárt, hogy ezt milyen feltételekkel lehetne ott engedélyezni, körül járták, hogy játszótéri eszközöket nem lehet elhelyezni. Ezután kiderült az is, hogy ez a terület építési terület, a csapadékvíz elvezetési pályázattal érintett, így bármennyire is szeretné az önkormányzat, ezt a kezdeményezést nem tudja támogatni. Ezt tartalmazza a határozati javaslat is.

Görföl Róbert bizottsági tag megkérdezte, hogy meddig építési terület?

Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök válaszolta, hogy műszaki átadás időpontja legkorábban december közepe, vége.

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy a lakók neki juttatták el ezt a kérelmet. Az ő problémájuk onnan indult, hogy a kutyatartók oda piszkíttatják a kutyáikat, ezért szerették volna körbe keríteni azt a területet, hogy oda állatok ne menjenek be.

Görföl Róbert bizottsági tag javasolta, hogy ha a közterület foglalási rendeletet módosítja az önkormányzat, adott esetben mentesség is adható, akkor lehetne oda bármilyen játékot elhelyezni, így az a szülő, aki a közterület foglalási kérelmet kérte, az felelne az ott elhelyezett játékokért.

Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző elmondta, hogy ez nem így van. Az a játék elem, amit közterületre helyeznek el, onnantól fogva az egy játszótér, onnantól fogva az önkormányzat felel érte.

Görföl Róbert bizottsági tag javasolta, hogy az önkormányzat kijelölhetne valahol egy kutyafuttatót, ahová a kutyákat el lehet vinni, akkor talán ez a probléma valamilyen szinten megoldódhatna.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az Arborétum pályázat tervezésekor merült fel a kutyafuttató ötlete, viszont akkor ez a kezdeményezés nem nyert támogatást.

Görföl Róbert bizottsági tag megkérdezte, hogy az önkormányzat akkor fel is mérte, hogy mennyi lenne egy kutyafuttatónak a költsége?

Dr. Markovics Boglárka jegyző válaszolta, hogy csak projekt ötletként merült fel, nem mérték fel a költségét.

Tóth László bizottsági tag elmondta, hogy a leírtakból egyértelműen látszik, hogy magánkezdeményezésre nem lesz ott játszótér. Mindenképpen kapják meg azt a tájékoztatást, hogy miért nem történhet ez meg, az összefogásuk nagyon pozitív. A jövő évben, amikor a terület már elrendeződött, akkor legyen megvizsgálva, hogy lesz-e erre forrás, lehetőség. Harkány eddig is pozitívan állt hozzá az olyan kezdeményezéshez, közterületi elemekhez, amelyek a lakosság és a gyermekek igényeit szolgálhatják.

Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök elmondta, hogy annak a lehetőségét javasolta megvizsgálni a jövő évben, hogy van-e jogosultsága azon a területen egy játszótér kialakításának különösen azért, mert az Arborétumban most fog épülni egy új játszótér.

Márton Béla bizottsági elnök javasolta, hogy a határozati javaslat egészüljön ki egy 2.) ponttal, hogy a jövő évi költségvetés tervezésekor a képviselő-testület vizsgálja meg egy játszótér kialakításának költségét, lehetőségét azon a területen. Megkérdezte, hogy az elhangzottak ügyében van-e valakinek további észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az Orgona utca lakók kérelméről közterület körülkerítése ügyében az elhangzott módosítással egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

51/2023. (IX.04.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés az Orgona utca lakók kérelméről közterület körülkerítése iránt

1. Harkány Város Önkormányzata Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az Orgona utcai lakóknak az önkormányzat tulajdonában álló 1729/3 hrsz-ú közterületen 200 m² alapterületű területrész körülkerítésére vonatkozó kérelmét utasítsa el, tekintettel arra, hogy a kérelmezett terület érintett Harkány Város Önkormányzatának TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00060 Lanka csatorna fejlesztése tárgyú pályázatában, a terület építési terület, ezért az más célra nem használható.

2. A Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 2024. évi költségvetés tervezésénél vizsgálja meg egy játszótér kialakításának lehetőségét és költségét ezen a területen vagy a környéken.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

10.)Egyebek

Görföl Róbert bizottsági tag elmondta, hogy az előző bizottsági ülésen már szóba került a rendőrségi beszámoló, megkérdezte, hogy ez mikor fog megtörténni, leegyeztetésre került-e a rendőrséggel?

Dr. Markovics Boglárka jegyző válaszolta, hogy még az egyeztetés nem történt meg, fel fogja a kapcsolatot venni velük ebben az ügyben.

Görföl Róbert bizottsági tag megkérdezte, hogy a köztéri kamera rendszerek fejlesztése a városban tervben van-e, esetleg van-e erre pályázati lehetőség?

Dr. Markovics Boglárka jegyző válaszolta, hogy a városban több helyen vannak már köztéri kamerák, melyek az utóbbi években létesültek, mind pályázati forrásból, saját erős beruházást nem tudnak tervezni.

Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök elmondta, hogy az összes pályázatba van arra lehetőség, hogy lokálisan kamera rendszer épüljön ki. Ilyen módon a jövőben is gyarapodni fognak a kamerák a városban.

Görföl Róbert bizottsági tag elmondta, hogy az elmúlt ülésen az újonnan épült hegyi út tekintetében felmerült, hogy nincs kint semmilyen sebesség korlátozó tábla, így az utat nem megfelelően használják, így tönkre fog menni idő előtt. Jó lenne, ha legalább egy 50 km/h sebességkorlátozó tábla kerülne kihelyezésre.

Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök elmondta, hogy ha külterület, akkor azok a szabályok vonatkoznak rá, ha pedig oda sebességkorlátozó táblát szeretnének kihelyezni, akkor ezt az önkormányzatnak el kell határoznia.

Görföl Róbert bizottsági tag elmondta, hogy az ottani gazdálkodók felhordják a sarat az útra, ezzel kapcsolatban is fel kellene szólítani az utat használó gazdálkodókat.

Az elmúlt ülésen szóba került az is, hogy a középületek és a közvilágítás áram és gázfogyasztásánál 6 hónap után nagyjából hogyan alakulnak a költségek a tervezetthez képest, lett-e plusz költségvetési forrás amit betervezték, vagy még magasabbak lettek a számlák?

Dr. Markovics Boglárka jegyző válaszolta, hogy nagyon sok esetben még csak most nyáron kapták meg az első számlákat. A napelemek telepítésével kapcsolatban sem állt helyre az elszámolás. Nagyon nehéz így számolni, igazán tiszta képet véleménye szerint csak az év végén fognak tudni kapni.

Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy például az óvoda esetében is csak az elmúlt napokban kaptak számlát, így nagyon nehéz előre tervezni. Egyelőre nem tud biztosat mondani. A költségvetés tervezésekor nagyjából egy ötszörös árat terveztek be, ezt nagyjából jól eltalálták, fogyasztás tekintetében nem tudnak még pontos számokat mondani.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy nagyon sok számlázási probléma is volt a közszolgáltatónál.

Görföl Róbert bizottsági tag elmondta, hogy a Kossuth utcai SPAR előtti táblák rossz állapotban vannak, hiányzik is tábla.

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy ott három db tábla van, a 2 db önkormányzati táblát kb. 1 hónapja cserélte ki, a másik táblát a SPAR rakta ki, felhívta a figyelmüket, hogy azt pótolják.

Görföl Róbert bizottsági tag elmondta, hogy a Bajcsy-Zsilinszky utcában van egy borozó és ajándék árus, akik nyilván közterület foglalási engedéllyel rendelkeznek, viszont, ha tele van a parkoló, akkor azon az úton lehet elhagyni a parkolót, és az ott balesetveszélyes abban a formában. Egyrészt nem tudja, hogy hol van a határa annak a területnek, amit el lehet foglalni, de a véleménye szerint az úgy nem túl biztonságos a kihajtás.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy utána fognak nézni, hogy a közterület foglalási engedélyük mekkora területre vonatkozik, illetve jelzi a problémát a közterület-felügyelőnek.

Görföl Róbert bizottsági tag elmondta, hogy a következő ilyen közterület foglalási kérdés, hogy a Xavin Hotel melletti zöld területet már évek óta egész nyáron egy vidámparkot üzemeltető vállalkozó használja, a kérés az lenne, ha van rá mód és lehetőség, akkor a hoteltől távolabb eső zöld területet jelölje ki az önkormányzat ilyen célra. Egyrészt a hotelben lévő vendégeket zavarja az esti hangoskodás, zene, mindenki ott parkol le az úttest szélén autóval, szaladgálnak át az úttesten.

Gellén Antal bizottsági tag a vállalkozónak szüksége van víz és áram szolgáltatásra, amit a távolabbi területen nem tudnak megoldani, másrészt a Lanka csatorna is keresztül megy a területen.

Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző elmondta, hogy emellett a közterület foglalási rendelet konkrétan tartalmazza azt a területet, helyrajzi számot, ahol az ilyen jellegű vidámpark kipakolhat.

Görföl Róbert bizottsági tag kérte, hogy ha van lehetőség rá és a rendelet megengedi, kerüljön a jövőben ez a vidámpark a zöldterületen távolabb a hoteltől. Legközelebb, ha beadják a közterület foglalási engedélyt, akkor legyen megvizsgálva az, hogy milyen kompromisszumos megoldást lehet találni arra, hogy a vendégnek és a vidámparknak is jó legyen.

Volt egy egyedi tábla kihelyezése a városban, azt a tájékoztatást kapta a közterület felügyelőtől, hogy arra közterület foglalási engedély került kiadásra. Viszont van az önkormányzatnak van egy hatályos rendelete a 6/1997. számú rendelet, ami szabályozza a városban kihelyezésre kerülő táblákat, abban benne van, hogy egyedi tábla kihelyezésére nincs mód. Ez a tábla az üdülőterületen van kihelyezve.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy meg fogja nézni a rendeletet, hogy hatályban van-e még. Utána fognak nézni.

Görföl Róbert bizottsági tag elmondta, hogy a másik probléma, a falragaszos hirdetések, amelyek nem szűntek meg az elmúlt időszakban sem, kérte a hivatalt, hogy a közterület felügyelő pórálja felszólítani azokat a személyeket, akik ezeket a városban kihelyezik.

A fürdőfesztivállal kapcsolatban elmondta, hogy ez egy sikeres fesztivál volt, a szervezésért és a lebonyolításért köszönetet kellene mondani a művelődési ház vezetőjének, a fürdő vezetésének és a dolgozóknak. Méltóképpen próbálták megünnepelni a fürdő 200 éves évfordulóját. Gondot kellene fordítani egyúttal arra is, hogy a jövő évi költségvetés tervezésekor már elkülönítsenek összeget a jövő évi rendezvények megszervezésére. Idén is komoly problémát jelentett az, hogy előre kellett lekötni a fellépőket, zenekarokat. Idén év végén jó lenne, ha rendelkezésre állna egy olyan szám, amivel a jövő évi költségvetés tervezésekor tervezhetnének. Jó lenne, ha jövőre két fesztivál kerülhetne megrendezésre. Az éjszakai fürdők számát is lehetne a jövőben növelni, mert azok viszonylag kevés költséggel jártak, viszont sok embert vonzottak. Ez a fürdőnek is plusz bevételt jelentett.

A harkany.hu honlapon eddig fent voltak az önkormányzati rendeletek egységes szerkezetben, viszont most csak a rendelettár hivatkozása van fent. Nem lehetne-e esetleg megoldani, hogy visszakerüljenek az egységes szerkezetű rendeletek a honlapra?

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ez a hivatalos rendelettár, minden város ezt a megoldást kezdte el használni. A hivatalnak kötelezettsége az NJT rendszerbe feltölteni a rendeleteket. Nem szeretné azt duplán megtenni, mert ott megint adott a hibázás lehetősége.

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy a felmerült problémákra, kérdésre tájékoztatást, választ fog adni jegyző asszony. Megkérdezte, hogy van-e valakinek az Egyebek napirend keretében kérdése, észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a bizottsági ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2023. szeptember 4. 14.45 órakor.



Márton Béla
bizottsági elnök



Kiss-Kálmán Eva
jkv. hitelesítő



Dr. Markovics Boglárka
jegyző

