



Tárgy: Harkány, önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő telekalakítás (1.-piac területének telekösszevonása, 2.-iparterület kialakítása) bejegyzése

Melléklet: -

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2018. október 10-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE**

#### **1.) Napirendi pont**

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Tönkö Péter műszaki ügyintéző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: - Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság - Jogi és Szociális Bizottság - Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	1 oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	nincs
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

**Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 10-i rendkívüli képviselő-testületi ülésére.**

**Előterjesztés címe: Harkány, önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő telekalakítás (1.-piac területének telekösszevonása, 2.-iparterület kialakítása) bejegyzése**

**Előterjesztést készítette: Tönkö Péter műszaki ügyintéző**

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Önkormányzatunkat a 2018 június 19.-én készített, és a Baranya Megyei Kormányhivatal Siklói Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által 2018 aug. 31.-én engedélyezett telekalakítás Földkönyvi bejegyzése során hiánypótlásra szólította fel. Az előzőekben benyújtott Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2016.(X.04.) vonatkozó vagyonrendeletét, melynek 11§ (3) bekezdése többek között azt is szabályozza, hogy az elfogadott rendezési terv szerint lefolytatott telekrendezési eljárásban kétmillió forint értékhatárig a Polgármester dönt, nem tartja elegendőnek. A bejegyzéshez feltétlenül szükségesnek tartja a földhivatali ügyintéző a képviselő-testületi döntést, mely felhatalmazást ad Harkány Város Önkormányzata Polgármesterének a tárgyi vázrajz aláírására, és a telekalakítás benyújtására.

2. Önkormányzatunkat az egyes pontban leírtak miatt valószínűleg a 2018 augusztus.09-én készített, és a Baranya Megyei Kormányhivatal Siklói Járási Hivatal Földhivatali Osztálya általi engedélyezési eljárásra benyújtott telekalakítás Földkönyvi bejegyzése során ismét hiánypótlásra szólítja fel majd Önkormányzatunkat. Az előzőekben benyújtott Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2016.(X.04.) vonatkozó vagyonrendeletét, melynek 11§ (3) bekezdése többek között azt is szabályozza, hogy az elfogadott rendezési terv szerint lefolytatott telekrendezési eljárásban kétmillió forint értékhatárig a Polgármester dönt, nem tartja elegendőnek. A bejegyzéshez feltétlenül szükségesnek tartja a földhivatali ügyintéző a képviselő-testületi döntést, mely felhatalmazást ad Harkány Város Önkormányzata Polgármesterének a tárgyi vázrajz aláírására, és a telekalakítás benyújtására.

Kérem a Képviselő-testület a fentiek megtárgyalására, valamint egyetértésük esetén a határozati javaslat megszavazására.

Harkány, 2018. 10. 01.

Tönkö Péter  
műszaki osztály

**Határozati javaslat: 1.**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a harkányi, belterületi 2391 és 2395 hrsz önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintően a Csongrádi Zsolt által 2018 jun 19.-én készített 74/2018 munkaszámú változási vázrajz szerinti telekegyesítés a megbízásából és a szándéka szerint történt, ezért felhatalmazást ad Harkány Város Önkormányzata Polgármesterének, Baksai Endre Tamásnak a tárgyi vázrajz aláírására, valamint a telekalakítás benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester

Határozati javaslat: 2.

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a harkányi, belterületi 1/35, 1/36 és 1/41 hrsz önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintően a Csongrádi Zsolt által 2018 aug.09.-én készített változási vázrajz szerinti egyesített telekalakítás a megbízásából és a szándéka szerint történt, ezért felhatalmazást ad Harkány Város Önkormányzata Polgármesterének, Baksai Endre Tamásnak a tárgyi vázrajz aláírására, valamint a telekalakítás benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester