

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. július 5-én (csütörtök) 10.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről**

Az ülés helye: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Kecskeméthy Pál társadalmi megbízású alpolgármester
Éva Ferenc, Márton Béla, Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt János képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a rendkívüli képviselő-testület ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy a rendkívüli ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kecskeméthy Pál és Márton Béla képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül megválasztotta Vaszlavik Erikát jegyzőkönyv-vezetőnek, Kecskeméthy Pál és Márton Béla képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester a rendkívüli képviselő-testületi ülésre kiküldött napirendi pontok tekintetében szavazást rendelt el

A Képviselő-testület egyhangúlag 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) Döntés EFOP 1.5.3 pályázathoz kapcsolódó egészségtervek elkészítését elvégző vállalkozó kiválasztásáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) Döntés projektfelügyeleti, szolgáltatást nyújtó vállalkozó kiválasztásáról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Zárt ülés keretében:

- 3.) Döntés a Harkány 3340 hrsz-ú külterületi, zártkerti ingatlan adásvétele során a Magyar Agrár-, Élelmiszeipari és Vidékfejlesztési Kamara Baranya Megyei Elnöksége által kiadott állásfoglalásra érkezett kifogás elbírálásáról**
Előterjesztő: Dr. Hohner Éva igazgatási osztályvezető

Napirend tárgyalása:

- 1.) Döntés EFOP 1.5.3 pályázathoz kapcsolódó egészségtervek elkészítését elvégző vállalkozó kiválasztásáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ez kifejezetten humán erőforrás jellegű pályázata az önkormányzatnak, ennek a megvalósításában folyamatosan haladnak előre. Tartalmazza a pályázat egy egészségterv elkészítését is a projektben részt vevő települési önkormányzatok számára. Az előterjesztésben részletesen leírásra került, hogy mit kell tartalmaznia az egészségtervnek. Az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján lefolytatták a beszerzési eljárást, 5 cég részére került megküldésre az ajánlattételi felhívás, a legkedvezőbb ajánlatot a CRG Kreatív Média Kft. adta, nettó 9.448.819,- Ft+ Áfa összegben. Az egészségtervre vonatkozó ellenérték teljes mértékben rendelkezésre áll a pályázatban, elszámolható. Javasolta a képviselő-testületnek az előterjesztésben leírtakkal egyezően a határozati javaslat elfogadását.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az EFOP 1.5.3 pályázathoz kapcsolódó egészségtervek elkészítését elvégző vállalkozó kiválasztása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

128/2018.(VII.05.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az EFOP-1.5.3-16-2017-00049 „Tegyünk együtt a jövőnkért”! – humán szolgáltatásfejlesztés térségi szemléletben” című pályázathoz kapcsolódó egészségtervek elkészítését elvégző vállalkozó kiválasztásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tegyünk együtt a jövőnkért”! – humán szolgáltatásfejlesztés térségi szemléletben” című pályázathoz kapcsolódó egészségtervek elkészítését elvégző vállalkozó kiválasztására irányuló beszerzési eljárást lefolytatta, és annak lezárásaképpen, az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő – testület a CRG Kreatív Média Kft. 8200 Veszprém, Mester u. 32. szám alatti székhelyű gazdasági társaságot, mint Ajánlattevőt hirdeti nyertesnek, tekintettel arra, hogy a cég Ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette: 9.448.819,-Ft + Áfa összegű szerződéses ellenérték megjelölésével.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az e tárgyban kötendő szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester, műszaki osztályvezető

2.) Döntés projektfelügyeleti, szolgáltatást nyújtó vállalkozó kiválasztásáról

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a fürdőfejlesztésről a megelőző képviselő-testületi ülésen is döntöttek, amelyben a képviselő-testület vállalta, hogy a hiányzó forrást, amely szükséges az 1 milliárd forintos kormánytámogatáshoz szükséges fejlesztés megvalósításához, azt a város idei évi költségvetésében biztosítja. Ez azt feltételezi, hogy a leendő kivitelezőnek a hiánypótlásokat teljesítenie kell, ha ez megtörténik, akkor 2018. július 9-én lezáródhat ez a folyamat, és 2018. július 19-ével pedig megkötődhet a kivitelezővel a szerződés. Ezt előkészítve a közbeszerzővel is tovább kell lépni, ugyanis a jelenlegi közbeszerzési szerződés nem tartalmazza a projektfelügyeleti szolgáltatást, ha ez a projekt megvalósul, akkor erre szükség van. A jogi háttérrel a jegyző asszony fogja részletesen elmondani a képviselő-testületnek.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy 2015. évtől új közbeszerzési jogszabályok léptek életbe, amit ez év elejétől jelentősen módosítottak. A szerződések teljesítésével kapcsolatos jogvita már elsődlegesen a Közbeszerzési Hatóság jogkörébe került, így felgyorsultak és megnövekedtek a szerződések teljesítésével kapcsolatos hatósági ellenőrzések, ezt egy külön kormányrendelet tartalmazza. Megnőtt az ellenőrzések és a szankciók száma a szerződések teljesítéséhez kapcsolódóan az alvállalkozók bejelentése, alvállalkozók igénybevétele, a kifizetések ellenőrzése, a pótmunka és a többletmunka, valamint a szerződésmódosítások kezelése körében. Az ajánlatkérőknek komoly dokumentálási és bejelentési kötelezettségük keletkezett a szerződésszegésekkel kapcsolatban is. Az ezekkel kapcsolatos jogsértésekért elsődlegesen mindig az ajánlatkérő felel. Mivel ez a projekt az önkormányzat eddigi legnagyobb értékű, kiemelkedő és összetett projektje a fentiekre tekintettel javasolja a képviselő-testületnek, hogy a beruházás biztonságos és szabályos lebonyolítása érdekében az önkormányzat ennél a kivitelezésnél vegyen igénybe ún. projektfelügyeleti szolgáltatást. A projekt az önkormányzaton kívül álló okokból már így is elhúzódott, és annak eredményes megvalósulása érdekében minden eszközt meg kell ragadni, az önkormányzatnak az ehhez szükséges szakértelmet mindenképpen biztosítani kell, még akkor is, ha ennek egy részét már önerőből kell finanszírozni. Ezt a forrást a 2018. évi költségvetés terhére, a beruházási keret átcsoportosításával tudnák biztosítani. Az önkormányzat beszerzési szabályzatával összhangban a hivatal három céget keresett meg ajánlattétel céljából, a cégek a kiküldött előterjesztésben leírásra kerültek, a legkedvezőbb árajánlatot az IGLU LTP Kft. adta, nettó 8.000.000.- Ft+ Áfa megbízási díj mellett. A kiküldött határozati javaslat frásos részét annyiban egészítette ki, hogy a 2.) pont még egy c.) ponttal kerülne kiegészítésre, mely szerint a szerződés ellenértékét a képviselő-testület a 2018. évi költségvetése terhére a beruházásokra elkülönített, és még fel nem használt keret átcsoportosításával saját forrásból biztosítja.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a projektfelügyeleti, szolgáltatást nyújtó vállalkozó kiválasztása ügyében az elhangzottakkal és az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

129/2018.(VII.05.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés projektfelügyeleti szolgáltatást nyújtó vállalkozó kiválasztásáról

- 1.) Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a projekt fontosságára, és nagyságrendjére tekintettel az 1818/2016 (XII.22) Kormányhatározatban meghatározott fűrdőfejlesztési támogatás keretében lebonyolított eredményes nyílt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan projektfelügyeleti szolgáltatást vesz igénybe azzal, hogy az erre vonatkozó szerződés akkor lép hatályba, ha az alapját képező közbeszerzési eljárásban a kivitelezési vállalkozási szerződés megkötésre kerül.
- 2.) Az önkormányzat hivatala a projekthez kapcsolódó projektfelügyeleti szolgáltatás ellátását elvégző vállalkozó kiválasztására irányuló beszerzési eljárást lefolytatta, és annak lezárásaképpen a képviselő-testület az alábbi döntést hozza:
 - a.) Az IGLU Ltp. Kft., 1071 Budapest, Peterdy u. 39. szám alatti székhelyű ajánlattevőt hirdeti nyertesnek, tekintettel arra, hogy a cég Ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette: 8.000.000,-Ft + Áfa összegű szerződéses ellenérték megjelölésével.
 - b.) A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az e tárgyban kötendő szerződés aláírására.
 - c.) A szerződés ellenértékét a képviselő-testület a 2018. évi költségvetése terhére a beruházásokra elkülönített, és még fel nem használt keret átcsoportosításával saját forrásból biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester, műszaki osztályvezető

Baksai Endre Tamás polgármester megállapította, hogy további kérdés, észrevétel nincs, a rendkívüli képviselő-testületi ülés zárt ülés keretében folytatódik.

Jegyzőkönyv lezárva: 2018. július 5. 11.00 órakor.


Baksai Endre Tamás
polgármester


Kecskeméthy Pál
jvk. hitelesítő




Dr. Markovics Boglárka
jegyző


Márton Béla
jvk. hitelesítő