

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 17-én (csütörtök) 10.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Remmert Ferenc alpolgármester (később érkezett)
Éva Ferenc, Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt János, Márton Béla, Gellén Antal képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület rendkívüli ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kiss-Kálmán Éva és Gellén Antal képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Kiss-Kálmán Éva és Gellén Antal képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a mai napra rendkívüli ülés került összehívásra, a kiküldött napirendi pontok változatlan elfogadására szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

1.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Regényiné dr. Börczi Vera HEP referens, aljegyző

2.) Döntés napelemes rendszerek tervezéséről, engedélyeztetéséről és kivitelezéséről

Előterjesztő: Remmert Ferenc alpolgármester

Napirendek tárgyalása:

1.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Regényiné dr. Börzsi Vera HEP referens, aljegyző

Regényiné dr. Börzsi Vera aljegyző elmondta, hogy az egyes önkormányzatoknak 5 évente kell elfogadniuk új Helyi Esélyegyenlőségi Programot, kétévente pedig felül kell vizsgálni azt. Ez Harkány Város Önkormányzatának a második programja, 2020. évben már felülvizsgálatra került a program, most volt aktuális a második felülvizsgálata. Arra kell figyelemmel lenni, hogy a hátrányos helyzetű társadalmi csoportokat kell különböző szempontok alapján vizsgálni, oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi, szociális helyzetüket kell vizsgálni. Egy helyzetelemzést kell készíteni meghatározott, jogszabályban foglalt szempontok szerint, és a helyzetelemzés során feltárt problémákat egy komplex intézkedési tervben kell kezelni. Olyan célokat felvonultatni, amivel ezeket a problémákat meg lehet oldani, határidővel, felelősökkel, közreműködő partnerekkel együtt. Abban az esetben, ha a felülvizsgálat olyan eredményt hoz, hogy oly mértékben változtak meg a körülmények, hogy lehetőség szerint inkább új Esélyegyenlőségi Programot kell készíteni, akkor erre is van lehetőség. A hatályos program még egy évig érvényben lehetne, viszont a jogszabályi környezet olyan mértékben változott, hogy az egész programot felül kellett vizsgálni új módszertani útmutató szempontjai szerint, azért volt az a javaslat, hogy egy teljesen új program készüljön. Sokkal bővebben, több programot igyekeztek ebben felvonultatni, arra is tekintettel, hogy a pályázati tevékenységek esetében is fontos, hogy mi szerepel ebben a programban. Minden pályázatnál figyelemmel vannak arra, hogy összhangban van-e a Helyi Esélyegyenlőségi Program az adott pályázni kívánt céllal. Az új módszertani útmutatónak új eleme, hogy településszintű problémákat is lehet vizsgálni, ebből pedig még bővebben próbáltak minden új célt felvonultatni, ami jelenleg folyamatban van vagy amire még a jövőben érdemes lenne pályázni. Megtartották a Helyi Esélyegyenlőségi fórumot is, átvizsgálták az előző program célkitűzéseit, hogyan valósultak meg és elfogadta mindenki, hogy célszerű lenne egy új programmal tovább dolgozni. A fórum eredményesen lezajlott, néhány javaslat volt, az már beépítésre került a kiküldött anyagba.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az önkormányzat 2018-2023. évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2022. évi felülvizsgálatáról és a 2022-2027. évre szóló új Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása ügyében az előterjesztés szerinti A.) határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

173/2022.(XI.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés Harkány Város Önkormányzatának 2018-2023. évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2022. évi felülvizsgálatáról és a 2022-2027. évre szóló új Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Harkány Város Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-2023.” című dokumentum 2022. évi felülvizsgálatát elvégezte, és a felülvizsgálat alapján úgy határoz, hogy a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról” szóló, 321/2011. (XII.27.) Korm. rendelet 6.§ (3) bekezdés b) pontja szerint új helyi esélyegyenlőségi programot fogad el.

2. Fentiek alapján Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a „Harkány Város Helyi Esélyegyenlőségi Program 2022-2027.” című dokumentumot.

Határidő: 2022.11.16.

Felelős: polgármester, jegyző

2.) Döntés napelemes rendszerek tervezéséről, engedélyeztetéséről és kivitelezéséről

Előterjesztő: Remmert Ferenc alpolgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy Remmert Ferenc alpolgármestert bízta meg azzal, hogy keresse meg az energetika területén azokat az intézményeket, ahol a leghatékonyabb módon jelentős rezszi megtakarításokat lehet elérni. A villamos energia területén három intézményre esett a választás, az előzetes vizsgálatok alapján, ez a Harkányi Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha, a Harkányi Polgármesteri Hivatal és a Piacsarnok épülete. Ezen épületek tekintetében kerülne napelemes rendszer kiépítésre. Figyelembe vették, hogy mennyi szabad forrása van az önkormányzatnak, amit erre lehet fordítani, mennyi idő alatt térül meg, hol, milyen pályázati lehetőségek vannak, amik még megvalósítás előtt, vagy kiírás előtt állnak. Ezek mind számításba lettek véve, így került ezekre a létesítményekre a választás, ezek kerültek kidolgozásra. A beszerzési eljárás tekintetében átadta a szót Dr. Markovics Boglárka jegyző asszonynak.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy igyekeztek mindent figyelembe venni, beleértve a rendelkezésre álló költségvetési lehetőségeket is. Azt biztosan kimondhatják, hogy ez egyfajta előre menekülés, az önkormányzati tartalék terhére lehet ezeket a beruházásokat megvalósítani, ez alól az óvoda kivétel, mert ott van finanszírozásból rendelkezésre álló forrás, amire ezt el lehet számolni. Amennyiben ez a beruházás nem történik meg, akkor ezeket a pénzeket előbb, utóbb kifizetik energia számlákra. Az inflációs környezeti változások miatt, az is előfordulhat, hogy jövőre már nem lehet ennyi pénzből ezeket a beruházásokat megvalósítani. Az is szempont volt, hogy ezek a napelemes rendszerek minél hamarabb termeljék az áramot, és ezzel a megtakarítások a lehető legkorábbi időpontban tudjanak jelentkezni. Azon is

dilemmáztak, hogy később megnyílhatnak ilyen típusú pályázati források, és akkor nem kerül-e hátrányba az önkormányzat, de ezen felül még bőven van kapacitás igény. Ha ilyen forrás a későbbiekben esetlegesen megnyílik, akkor is van még mire pályázni, ezzel sem éri az önkormányzatot hátrány. Azért került erre a három felhasználási helyre a választás, mert egyfelől egyfajta egyenletes igény jelentkezik ezeknél a felhasználási helyeknél, másrészt az óvoda fenntartása kötelező önkormányzati feladat, azt is figyelembe kell venni, hogy ott a fűtéssel sem lehet spórolni, a megfelelő hőmérsékletet biztosítani kell. A második helyen azért áll a hivatal, mert az ügyintézés nagy része, teljes önkormányzati szinten is itt folyik, ha a hivatalban nem lesz biztosítva az energia ellátás, akkor az sokkal több területre ki fog hatni. A piac azért fontos számukra, mert bár nem kötelező feladat, de mégis szolgáltatást nyújt a lakosság részére, és a turisták számára is, másrészt pedig megélhetést biztosít sok harkányi lakosnak. Úgy lett megkérve az árajánlat, hogy az óvoda esetében 20 kW-os, a hivatal és a piaccsarnok esetében pedig 40-40 kW-os teljesítményt kértek a fogyasztási adatok alapján. Mindhárom esetben a KRISZ-VILL SOLAR Kft., siklósi cég adta a legkedvezőbb árajánlatot. Velük javasolnák megkötni az erre irányuló vállalozási szerződéseket. Számításokat is végeztek, hogy kb. mennyi idő alatt térülnének meg ezek a beruházások, 1-1,5 év alatt térülnének meg. Elmondta továbbá, hogy ez a beruházás az önkormányzat 2023. évi önkormányzati likviditási helyzetét nagymértékben befolyásolja. Az is egy fontos szempont, hogy nagyon bizonytalan a jogszabályi környezet, a betáplálási kérelmeket még a megadott határidőn belül benyújtották, több fogyasztási helyre is. A jelenlegi helyzetben az ismert körülmények és tényezők tudatában minden szükséges lépést megtettek, ami tőlük telt.

Gellén Antal képviselő elmondta, hogy teljes mértékben javasolja ezeket a fejlesztéseket. Megkérdezte, hogy jelenlegi három fogyasztási helyen kívül még milyen további lehetőségek vannak, hova kerülhetnének még napelemek a jövőben?

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a következő év lesz az, hogy a biztonságos finanszírozás érdekében folyószámlahitelt lesz szükség felvennie az önkormányzatnak. Több olyan pályázat van folyamatban, amelyek esetében előfinanszírozásra lesz szükség, másik oldalról az önkormányzati bevételek nem lineárisak, a téli időszakban kevesebb bevétel van, amikor ebben az időszakban van szükség többlet kiadásra az energia felhasználás tekintetében. Válaszolva a kérdésre elmondta, hogy az iparterületre lehetne még napelemes rendszert kiépíteni, az azért került le a listáról, mert arra most nem volt elég forrás. A sportcsarnok esetében a tető nem alkalmas a napelem telepítésére, ott más megoldásban kell gondolkodni.

Remmert Ferenc alpolgármester elmondta, hogy csatlakozási igények több helyszínre kerültek beadásra. A temető ravatalozójára, sportpálya, sportöltöző, ipari parkban két mérési pont került beadásra, valamint a piacnál lévő pékség részére.

Éva Ferenc képviselő kiment a tárgyalóteremből, így a jelenlévő képviselő-testületi tagok létszáma a szavazás tekintetében 6 főről 5 főre csökkent.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában napelemes rendszerek tervezéséről, engedélyeztetéséről és kivitelezéséről az előterjesztésben szereplő B.) határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

174/2022.(XI.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés napelemes rendszerek tervezéséről, engedélyeztetéséről és kivitelezéséről

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Döntés napelemes rendszerek tervezéséről, engedélyeztetéséről és kivitelezéséről*” című napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

- 1.) A képviselő-testület a Harkányi Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha, a Harkányi Polgármesteri Hivatal és a Piaccsarnok vonatkozásában a napelemes rendszerek tervezésére, engedélyeztetésére és kivitelezésére vonatkozó beszerzési eljárás és azok ellenértékének ismeretében a beruházások megvalósítását **támogatja**.
- 2.) Ennek megfelelően a lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, ahol a nyertes ajánlattevő a legkedvezőbb árajánlatot adó KRISZ-VILL SOLAR Kft. (7800 Siklós, Béke tér 10. B. ép. fszt. 3.) gazdasági társaság az általa megajánlott alábbi vállalkozási díjak mellett.
 - a.) A Harkányi Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha (7815 Harkány, Dankó Pista u. 7/1.) vonatkozásában 8.361.530,-Ft +ÁFA, azaz bruttó 10.619.144,-Ft ellenérték mellett.
 - b.) A Harkányi Polgármesteri Hivatal (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.) vonatkozásában 15.484.600,-Ft +ÁFA, azaz bruttó 19.665.442,-Ft ellenérték mellett.
 - c.) A harkányi Piaccsarnok (7815 Harkány, 2373/13 hrsz. Ady E. u.) vonatkozásában 16.996.600,-Ft +ÁFA, azaz bruttó 21.585.682,-Ft ellenérték mellett.

A képviselő-testület a beruházásokhoz szükséges forrás összegét az önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az eljárásban nyertes ajánlattevővel a beruházás megvalósítására irányuló Vállalkozási szerződéseket a nyertes ajánlat tartalmának megfelelően készítse elő, egyben felhatalmazza a polgármestert az előkészített szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester további kérdés, észrevétel hiányában megköszönte mindenkinek a részvételt, és a rendkívüli képviselő-testületi ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2022. november 17. 11.00 órakor.

K.mft.



Baksai Endre Tamás
alpolgármester



Kiss-Kálmán Éva
jkv. hitelesítő



Dr. Markovics Boglárka
jegyző



Gellén Antal
jkv. hitelesítő