



Harkányi Polgármesteri Hivatal
7815 Harkány, Petőfi Sándor utca 2-4.
Telefon: 72/480-100, 480-501

Tárgy: kérelem hatósági bizonyítvány kiadása iránt

Alulírott

név:

szül. hely, idő:

anyja neve:

lakcíme:

elérhetősége (telefonszáma, e-mail címe):

lakossági fogyasztó kérelmező büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az alábbi, kérelemmel érintett

.....

..... (felhasználási hely pontos címe és hrsz-a)

a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősülő felhasználási helyen belül vagy önálló felhasználási helyet képező, a társasház alapító okirata szerinti társasházi albetétben belül

..... db,

a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TÉKA) 126. §-a szerinti lakás rendeltetési egység (a továbbiakban: lakás rendeltetési egység) található, figyelemmel az alábbiakra:

TÉKA 85. Lakás:

126. § (1) A lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek helyiségeit úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést, az alvást és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, étkezést és mosogatást,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhelyhasználatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását,

e) szükség esetén az otthoni, irodai jellegű munkavégzést.

(2) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, a rendeltetésének megfelelő szellőzést, megvilágítást minden helyiségben biztosítani kell.

(3) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló helyisége, amely lehetővé teszi az (1)

bekezdés a) és e) pontja szerinti tevékenységek folytatását és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

(4) A (3) bekezdés szerinti lakószoba hasznos alapterülete legalább 10 m^2 a legalább hét lakást tartalmazó lakóépületben.

(5) A 30 m^2 -t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobájának legalább 18 m^2 hasznos alapterületűnek kell lennie. Ebbe az alapterületbe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.

(6) A 30 m^2 -t meghaladó, de legfeljebb 80 m^2 hasznos alapterületű lakásban egy legalább 2 m^2 hasznos alapterületű tároló helyiséget kell létesíteni, amely a lakáson kívül is elhelyezhető, ha a lakás bejáratától közös használatú közlekedőn 10 méteren belül elérhető a tároló helyiség.

(7) A 80 m^2 -t meghaladó hasznos alapterületű lakásban egy legalább 5 m^2 hasznos alapterületű háztartási helyiséget kell kialakítani.

(8) A legfeljebb 30 m^2 hasznos alapterületű lakás lakószobájának legalább 16 m^2 hasznos alapterületűnek kell lennie. Amennyiben a lakószoba főzés céljára is szolgál, a szoba hasznos alapterülete legalább 20 m^2 .

(9) A (8) bekezdés szerinti lakásban olyan előteret vagy előszobát kell kialakítani, amelyben egy legalább $1,20 \times 0,60$ méter alaprajzi méretű, $2,40$ méter magas szekrény elhelyezhető. A lakószobával közös légterben lévő előtér nem csökkentheti a lakószoba minimális alapterületét.

Fentiek alapján kérem a Harkányi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelet 17.§ (1) bekezdése szerinti hatósági bizonyítványt állítson ki ugyanezen rendelet 16. §-a szerinti kedvezmény igénybevétele céljából felhasználási helyenként a lakás rendeltetési egységek számáról.

Kelt, 2025.(hó) (nap)

.....

Kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.

Név:

lakcím:

aláírás:

2.

Név:

lakcím:

aláírás: