

## Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottságának 2016. január  
26-án (kedd) 14.00 órai kezdettel megtartott üléséről.**

**Az ülés helye:** Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

**Jelen vannak:** Kesjár János elnök, Márton Béla, Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt János, Kecskeméthy Pál képviselők, mint tagok  
Urbán István, Steindl Zoltán, Molnár Antal, Kovács Péter külsős tagok

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Markovics Boglárka jegyző  
Végi János TDM elnöke  
Mojzes Tamás TDM titkára

**Tanácskozási jog nélkül megjelent:**

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

**Kesjár János elnök** köszöntött minden megjelentet a bizottsági ülésen, megállapította, hogy a bizottság 9 tagja teljes létszámmal megjelent, megállapította, hogy a bizottság határozatképes, az ülést megnyitotta. Felkérte Vaszlavik Erikát a jegyzőkönyv vezetésére. A jegyzőkönyv hitelesítésére, felkérte Kecskeméthy Pál és Steindl Zoltán bizottsági tagokat, erről szavazást rendelt el.

*Kesjár János bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal Kecskeméthy Pál és Steindl Zoltán bizottsági tagokat alakszerű határozat meghozatala nélkül választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.*

**Kesjár János elnök** ismertette a kiküldött napirendi pontokat, ezekkel kapcsolatban észrevétel, kiegészítés nem érkezett, erről szavazást rendelt el.

*Kesjár János bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi napirendi pontok tárgyalását alakszerű határozat meghozatala nélkül fogadta el:*

**Napirendi pontok:**

**1.) Jegyzői tájékoztató a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

**2.) Beszámoló az újonnan bevezetett parkolási rendszer működésének tapasztalatairól**

Előterjesztő: Márton Béla parkoló iroda vezető

**3.) TDM kérelme és pénzáradási szerződésének megtárgyalása**

Előterjesztő: Végi János TDM elnöke, Mojzes Tamás TDM titkár

**Napirend tárgyalása:**

**1.) Jegyzői tájékoztató a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy az előterjesztett beszámoló, egy általános jegyzői beszámoló a hivatal 2015. évi működéséről. Külön beszámoló fog készülni a belső ellenőrzésről és a helyi adókról is, de ez a beszámoló is kitér rá: külön részben foglalkozik az adócsoport 2015-ös évben történt átalakításáról, az elvégzett munkáról. A beszámoló első része az emberi erőforrás oldaláról világítja meg a hivatalt, a második része a tárgyi eszközökkel foglalkozik, a harmadik része az egyes szervezeti egységek által végzett munkáról, a negyedik része jegyzői, vezetői összefoglalót tartalmaz. Az előterjesztés pontos képet ad a hivatal munkájáról, ezért csak néhány fontos elemet szeretne kiemelni. Hivatali szinten egy nagyobb mértékű informatikai fejlesztés elodázhatatlanná vált, szerver gépet, legalább 15 db számítógépet kellene lecserélni és programok beszerzésére is szükség van. Ezzel mindenféleképpen a költségvetés tárgyalásakor a hivatali részben számolni kell majd. Az egyes szervezeti egységek beszámolójánál a titkársági csoporttal kezdte, ez nem önálló szervezeti egység, lehet látni, hogy mennyi testületi, illetve bizottsági ülés volt, mennyi rendelet, határozat lett meghozva, kiegészítve a nemzetiségi önkormányzatok adataival. A műszaki osztálynál látszik, hogy alapvetően a tavalyi évet, a nyertes pályázatokkal kapcsolatos beruházások lebonyolítása határozta meg, ez az ügyiratforgalomból is látszik. A pénzügyi osztály vonatkozásában legfőképpen a problémákról olvashatunk, a tavalyi évben személyügyi problémák is voltak, ÁSZ vizsgálat is volt ami nagy terhet rótt az osztályra. Az igazgatási osztály a legnépesebb csapat a hivatalban azóta, hogy az adóigazgatási csoport is az igazgatási osztály alá lett szervezve, ez a legszerteágazóbb feladatokkal foglalkozó osztály, a közös hivatalhoz tartozó három kistelepülés dolgait is ők intézik. A szociális, hatósági feladatok kicsit visszaszorultak, ezekben további szűkülés várható a Járási Hivatalok hatáskörének további bővülésével. Lehet látni, hogy milyen hatékonysági mutatók javultak, az idegenforgalmi adó ellenőrzések új alapokra helyezése, az adó csoport munkájának

átszervezése nagyon fontos része volt az igazgatási osztály munkájának, egészen az alapoktól kellett kezdeni a feladatokat. Nagyon fontos feladat volt az új adó rendelet megalkotása, ez is hozzájárul ahhoz, hogy egy egységesebb rendszer tudjon kialakulni, és elindult egy adócsökkentési folyamat is a telekadó vonatkozásában. A vezetői összefoglalóban leírásra kerültek azok a dolgok, melyek meghatározóak voltak a hivatal életében, egyrészt az elmaradt feladatok pótlása, a hivatali szabályozók köre rendkívül hiányos volt, a szabályzatok megalkotásának sora nem ért véget, ezeket folytatni kell. A rendeletek egy része is megújításra került, sok új rendelet született meg a tavalyi évben. Nagyon fontos terület még a hivatal tevékenységének az aktív testületi munka kiszolgálása volt, látható az előterjesztésben, hogy mennyi testületi és bizottsági ülés volt. Folyamatosan jelennek meg a pályázati kiírások, amelyekre rögtön reagálnia kell a hivatalnak, ez az időszak most erről fog szólni. A tavalyi évet egy takarékos gazdálkodás jellemezte, az adóbevételek is a várakozás felett alakultak, a kintlévőségek felülvizsgálata is megkezdődött, de természetesen vannak még további feladatok. Elmondta, hogy a tavaly megkezdett munkát hasonló tempóban szeretnék végezni idén is.

**Kesjár János elnök** megköszönte a hivatal munkáját. Támogatásáról biztosította a hivatalt, hogy az informatikai fejlesztésre nagyon nagy szükség van, ezekre a költségvetésben pénzt kell elkülöníteni. Javasolta, hogy a hivatalban az iratok elhelyezésére megoldást kell találni erre ki kell találni valamit, központi irattárra lenne szükség. A műszaki osztály munkájából látszik, a rengeteg beruházás, felújítás valósult meg, A pénzügyi osztály tevékenysége kapcsán elmondta, hogy évek óta először naprakész a nyilvántartási rendszere,holott legalább fél évig az Állami Számvevőszéket kellett kiszolgálnia. Az igazgatási osztályra vonatkozóan elmondta, hogy rengeteg új rendelet került megalkotásra. Az idegenforgalmi adó külön figyelmet érdemlő terület, nagyon jó, hogy növekedett, a mértékével elégedettek is lehetnek meg nem is, úgy gondolja itt még vannak tartalékok. Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról szóló jegyzői beszámolót az előterjesztéssel egyezően szavazásra bocsátotta.

***A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:***

**1/2016. (I.26.) sz. Bizottsági határozat:**

*A Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi,  
Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága  
javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Harkányi Közös  
Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról szóló  
beszámolót az előterjesztéssel egyezően fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

## **2.) Beszámoló az újonnan bevezetett parkolási rendszer működésének tapasztalatairól**

Előterjesztő: Márton Béla parkoló iroda vezető

**Márton Béla** elmondta, hogy a tavalyi évben bevezetésre került június 1. napjától a városban egy új parkolási rendszer, ez egy automatás rendszer, 20 db parkoló automatával, ki kellett a rendszer hátterét építeni. Próbáltak türelmesen viszonyulni a parkoló emberekhez, 5 hétig senkit sem büntettek, csak figyelmeztették az autósokat. Jegyző asszony segítségével egy nemzetközi céggel állnak szerződéses kapcsolatban akik a be nem fizetett követeléseket kezelik, így nekik nem kell foglalkozni a felszólításokkal, a külföldiek esetében is hatékonyan tudnak eljárni. Továbbra is igyekeznek mindenkivel toleránsan eljárni, nem szeretnék elriasztani a turistákat, nem büntetnek azonnal. A tavalyi évben 36 millió Ft volt a rendszer költsége, ebbe benne vannak az automaták, irodai eszközök megvásárlása, táblák kihelyezése, parkoló örök bére. A realizálódott bevétel a tavalyi évben meghaladta a 30 millió Ft-ot. Két parkoló automata ért el kiemelkedő eredményt, az egyik a piacon lévő SPAR parkolóban lévő automata, ott 1 órás ingyen jegyet lehet váltani, ennek ellenére a bevétel abban a parkolóban 2,5 millió Ft volt, a másik parkoló automata a kórház környéki parkoló, ott 1,5 millió Ft-ot dobtak be az automatába. A büntetések, amelyek 2015. december 31-ig befizetésre kerültek, 5.350.000 Ft-ot tettek ki. A 2015-ös évben 940 db bérletet értékesítettek, idén ez már most látszik, hogy sokkal több lesz, mivel éves bérletet lehet váltani ebben az évben.

**Urbán István** elmondta, hogy nagyon félték ettől a bevezetett parkoló rendszertől, de itt egy féléves adatról van szó, ami nagyon szépen alakult. Meg kell nézni egy egész évet, arról lehet megalapozott véleményt nyilvánítani. Különösen megköszönte, hogy a visszajelzésekből is látszik, hogy nem büntetnek azonnal, hanem figyelmeztetik a parkolókat, ezt így folytatni kell. Megkérdezte, hogy a telefonon történő jegyváltás hogy alakul?

**Márton Béla** elmondta, hogy egyre többen veszik igénybe a mobil parkolás lehetőségét. Ahol napi jegyet lehet váltani, az a mobil parkolásnál is érvényes, ott 700 Ft-os jegyet tud váltani az ügyfél. Egy probléma van a mobil parkolással, ha a szolgáltatóknál hiba van, akkor a rendszerben is hiba van. Ha valaki nem kap visszaigazolást, akkor a rendszerben nem jelentkezik a parkolás, de sokan veszik a fáradságot és bemennek a parkoló irodába és ezt elintézik.

**Kecskeméthy Pál** elmondta, hogy nagyon jó és érthető volt a frappáns, rövid előterjesztés. Megkérdezte, hogy a kiadásoknál mennyit tesz ki a bérköltség?

**Márton Béla** válaszolta, hogy a bérköltség 6.851.000 Ft volt, ez azért nem reális, mert 2015. június 1. napján vette át a parkolást. Bízik abban, hogy a nyári hónapokra, amikor komolyabb bevételek vannak, diákokkal tudnak dolgozni. Törekednek a jövőben is a minimális bérköltségre.

**Kesjár János elnök** megköszönte az iroda vezetőjének a munkát, elmondta, hogy ehhez jó emberi hozzáállás kellett, hogy hozzászoktassák az embereket az új parkoláshoz. A bevételek kapcsán egy meglepően jó év végi bevétel mutatkozott, ez dicséretet érdemel. Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek, kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás

hiányában az újonnan bevezetett parkolási rendszer működésének tapasztalatairól szóló beszámoló ügyében szavazást rendelt el.

**Márton Béla** megköszönte jegyző asszony és a hivatal segítségét, munkáját. A munkához a képviselő-testület teljes egyetértésére is szükség volt. Egyben jelezte, hogy a napirend tárgyában személyes érintettsége okán nem kíván szavazni.

***A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:***

**2/2016. (I.26.) sz. Bizottsági határozat:**

*Döntés az újonnan bevezetett parkolási rendszer működéséről szóló beszámoló tárgyában*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 2015. év júniusában az újonnan bevezetett parkolási rendszer működési tapasztalatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Parkoló iroda vezető; jegyző

**3.) TDM kérelme és pénzáadási szerződésének megtárgyalása**

Előterjesztő: Végi János TDM elnöke, Mojzes Tamás TDM titkár

**Mojzes Tamás** elmondta, hogy a kiküldött előterjesztéshez a bizottsági ülésen kiosztásra került egy vezetői beszámoló és az idei évről szóló pénzügyi tájékoztató. Fontos hangsúlyozni, hogy duplán szeretnék megalapozni Harkány jövőjét, hogy minőségi városmárkázást folytasson a város. A TDM munkája az elmúlt időszakban abban merült ki, hogy a pályázatot összehangolják azzal, hogy mi a képviselő-testület törekvése. Az anyagból látható, hogy a pályázat kapcsán mire lehet költeni. Jogos elvárás volt a testületi tagok részéről, hogy próbáljanak tárgyi eszközökre pályázni. Számos tárgyalást folytatnak le a pályázattal kapcsolatban, imázs filmet készítenek. Egy kártya kibocsátó céggel tárgyaltak, mely felválthatná a jelenlegi Harkány Kártyát, az IFA bevételeket jobban lehetne realizálni, sokkal komplexebb kártya lenne. Úgy gondolkodnak, hogy minden pályázati forrást a város és a turizmus érdekében kell felhasználni. Meglapozták, hogy a turisztikai szolgáltatások terén egy minőségibb kampányt folytassanak. Össze kell hangolni az átadott pénzeszközöket az előző pályázat kiírásával. A honlapot is szeretnék fejleszteni, számos rendezvény irányában is tárgyalást folytatnak. Január 28-ig van lehetőség arra, hogy egy rendezvényre pályázzanak, 12 millió Ft-os nagyságrendben, ezt úgy szeretnék megvalósítani, hogy a fürdő és a város is

bevételekhez jusson. Tárgyalások folynak abban tekintetben is, hogy a bevezetésre kerülő Harkány Kártya kooperálni tudjon a Pécs Kártyával, a pécsi adatbázisra is támaszkodni tudnak, vannak jó elképzelések. Jelenleg több pályázat is egymáshoz ér, nagy lehetőségek előtt áll Harkány.

**Urbán István** megköszönte a TDM részletes, nagyon jó beszámolóját.

**Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző** elmondta, hogy az előző pályázat fenntartása 2019-ig kötelező, a jelenlegi pályázat miatt a két pályázat időben fedí egymást. Megkérdezte, hogy a város kötelezettségvállalása tekintetében, hogyan fog ez megjelenni? Ha a képviselő-testület megszavazza azt, hogy a beszédett idegenforgalmi adó 25 %-át átadja a TDM részére, ez majd a 2019. utáni időszakban fog realizálódni? Jelenleg még az előző pályázat vállalása köti az önkormányzatot.

**Mojzes Tamás** elmondta, hogy erre nem tud konkrét választ adni, valószínűleg, hogy az átadott összeg a pályázat benyújtásától életbe lép. Holnap a képviselő-testületi ülésre már reméli, hogy fognak választ adni erre a kérdésre. Az átadott összeg a rendezvények kapcsán visszakerül a városhoz. A minisztériumi állásfoglalások után tudnak erre a kérdésre választ adni az önkormányzatnak.

**Végi János** elmondta, hogy az előző pályázatban benne volt, hogy az államilag növelt idegenforgalmi adó kerül átadásra, a jelenlegi pályázatban a beszédett idegenforgalmi adó 25 %-áról van szó, ez jóval alacsonyabb összeg.

**Molnár Antal** elmondta, hogy vannak arról tárgyalások, hogy a TDM szerepe nagymértékben megváltozik, a rendezvények szervezésénél nagy összegű Áfától esik el a szervezet. Ezzel mit lehet csinálni?

**Mojzes Tamás** elmondta, hogy a további szerepekről még nem beszéltek. Rendezvények kifizetése egy másik tétel, ezt egy következő körben át kell beszélni. Ki kell kötni, hogy kinek, milyen kompetenciája lesz. Szeretnének egy sokkal feszebb munkaterv és költségvetés mentén haladni. Vannak elképzelések a rendezvények kapcsán: szponzorok bevonása, esetleg egyes rendezvényeket belépőssé tennének, gyógytermékeket fejlesztenének, megújulna a honlap, bevonásra kerülnének a kisebb szállások is, a tourinform iroda szállás kijaánlással is foglalkozna.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a határozati javaslat arról szól, hogy a beszédett idegenforgalmi adó 25 %-át adja át a TDM-nek az önkormányzat a pályázat fenntartási időszakára, ezt az egyértelműség érdekében javasolta kiegészíteni azzal, hogy a kétféle finanszírozási rendszer, vagyis a jelenlegi középtávú együttműködési megállapodás által meghatározott, és az új beadandó pályázat által előírt pénzeszköz átadás párhuzamosan nem működhet.

**Molnár Antal** elmondta, hogy az együttműködési megállapodás idénre még nincs meg, nincsenek az egyesület feladatai erre az évre lefektetve.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy az egyesület beszámol a tavalyi évi átadott pénzeszközöiről, akkor kerül az éves együttműködési megállapodás megalkotásra.

**Mojzes Tamás** elmondta, hogy ha tudják azt, hogy milyen feladatokat kell elvégezniük, akkor nagy figyelmet fordítanak a marketing tevékenységre, elindulhat egy óriás tábla kampány, online kampánnyal szeretnék kiváltani a vásárokat.

**Végi János** elmondta, hogy nagyon fontos, hogy külföldön csak Harkány mutakozzon be az utazási irodáknak. A testvérvárosi kapcsolatból is a jövőben sokkal többet szeretnének kihozni.

**Mojzes Tamás** elmondta, hogy 2-3 fő rendezvényt kell megjeleníteni a városban, ehhez kapcsolódnának a kisebb rendezvények. A Művelődési Ház szervezné a rendezvényeket.

**Urbán István** elmondta, hogy sokkal könnyebb dolga lenne a TDM-nek is, ha már meg lenne a város program naptára.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a Gyógyhelyfejlesztési pályázatban egy Info pont bővítés is lesz, a többfunkciós szolgáltató háznak lesz egy Info pont része, amelynek üzemeltetésében szintén számítanak a TDM segítségére.

**Kiss-Kálmán Éva** javasolta, hogy a Szüreti Fesztivál neve esetleg módosulhatna Thermál Szüretre, mert az egészség fesztivált jobban össze lehetne kötni a gyermekáldás hete rendezvénnyel.

**Mojzes Tamás** elmondta, hogy azokat a réseket próbálják megtalálni, amely kapcsán Harkányban észre veszik a rendezvényeket. Azon lesznek, hogy mindenkire nézve kielégítő döntéseket hozzanak. A Thermál Fesztivált tütősebbnek tartja, viszont a Gyermekáldás Hete rendezvénysorozatról készült összefoglaló film is impozáns volt.

**Kesjár János elnök** megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek, kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a TDM kérelme ügyében szavazást rendelt el.

**A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:**

**3/2016. (I.26.) sz. Bizottsági határozat:**

*Döntés a Harkányi Turisztikai Egyesület GINOP-1.3.4-15 Turisztikai szervezetek fejlesztése pályázattal kapcsolatos, önkormányzat által átadott pénzeszközre vonatkozó kérelmének ügyében*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi,  
Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága  
javasolja a képviselő-testületnek, hogy nyilvánítsa ki

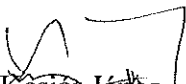
azon szándékát, miszerint a Harkányi Turisztikai Egyesület (7815 Harkány, Járó J. u. 1., képviseli: Végi János, elnök) által benyújtandó GINOP-1.3.4-15 Turisztikai szervezetek fejlesztése pályázat nyertessége esetén vállalja azt, hogy a beszedett idegenforgalmi adó bevételének 25 %-át a pályázat által meghatározott időszakban a Harkányi Turisztikai Egyesület részére átadja azzal, hogy a két finanszírozási rendszer a jelenlegi középtávú együttműködési megállapodás által meghatározott, és az új beadandó pályázat által előírt pénzeszköz átadás párhuzamosan nem működhet.


Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TDM elnök, titkár


**Kesjár János elnök** elmondta, hogy több napirendi pont nincs, további hozzászólás, észrevétel nem érkezett, a bizottsági ülését bezárta.


K.mft.

  
Kesjár János  
bizottsági elnök

  
Kecskeméthy Pál  
jkv. hitelesítő



  
Dr. Markovics Boglárka  
jegyző

  
Steindl Zoltán  
jkv. hitelesítő