

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 30-án (szerda) 13.00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester
Márton Béla, Monostori Zsolt János, Kiss-Kálmán Éva, Gellén Antal, Éva Ferenc
(később érkezett) képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
Herendi Ferenc igazgató
Görföl Róbert külsős Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi
Bizottsági tag

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető
Kacsúr Tamás Harkányi Hírek szerkesztője

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület rendes ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. Köszöntötte Görföl Róbert urat, akit a képviselő-testület a legutóbbi ülésén a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság külsős tagjává megválasztott. Ahhoz, hogy tudja gyakorolni jogait, kötelezettségeit, az utolsó lépés, hogy letegye a képviselő-testület előtt az esküt. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kiss-Kálmán Éva és Gellén Antal képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Kiss-Kálmán Éva és Gellén Antal képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontok tekintetében ügyrendi javaslata van. Egy új napirend felvételét javasolta az Egyebek napirend elé: „Döntés a harkányi 622 hrsz-ú ingatlanl kapcsolatos önkormányzati kötelezettségvállalásról” című napirendet. Megkérdezte, hogy az elhangzott, módosított napirendi pontok tekintetében van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, javaslat hiányában a módosított napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül elfogadta a polgármester kiegészített napirendre vonatkozó ügyrendi javaslatát.

Napirendi pontok:

- 1.) **Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megválasztott külsős tagjának eskütétele**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 2.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 3.) **Döntés a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 4.) **Harkány Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
- 5.) **Folyószámla hitel felvétel**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 6.) **Döntés a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 7.) **Döntés Mikulás csomag és karácsonyi élelmiszerutalvány nyújtásáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 8.) **Döntés önkormányzati (energia)megtakarítási/menedzsment tervről**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző, Herendi Ferenc igazgató
- 9.) **Döntések Harkány város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
- 10.) **Egészségház társasházi alapító okirat elfogadása**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
- 11.) **Tájékoztató a harkányi ügyelet 2023. évi helyzetéről és jövőjéről**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 12.) **Rendelet elfogadása közvilágítással kapcsolatos átmeneti szabályokról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 13.) **Közbeszerzési eljárás eredményének jóváhagyása (villamos energia beszerzése-közvilágítás)**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 14.) **Döntés a 2022. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 15.) **Döntés a harkányi 622 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos önkormányzati kötelezettségvállalásról**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

16.)Egyebek

- **Döntés Közmeghallgatás időpontjáról**
- **Döntés kedvezményes fürdőbelépő biztosításáról**

Napirendek tárgyalása:

1.) Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megválasztott külsős tagjának eskütétele

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester felkérte Görföl Róbertet az újonnan megválasztott Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság külsős tagját, hogy tegye le az esküt.

Eskütétel következett. Ezt követően a polgármester aláírta és átadta az esküokmányt.

Baksai Endre Tamás polgármester átadta az ülés vezetését Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármesternek és kiment a helyiségből, így a képviselő-testület jelen lévő tagjainak létszáma a szavazás tekintetében 6 főről 5 főre csökkent.

2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az előterjesztésben részletesen össze lett foglalva az előző képviselő-testületi ülésen hozott határozatokkal kapcsolatos tájékoztató, mindegyik végrehajtását elkezdték. A közvilágítás átalakítás tárgyában hozott határozatot a testület, de időközben megjelent egy jogszabály, amely rendelkezett arról, hogy ezt rendeleti formába kell önteni. Amíg ez a rendelet nem születik meg, addig a végrehajtást nem tudták megkezdeni. Így a mai napon ez a téma visszakerült a képviselő-testület elé.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató és az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról szóló beszámoló ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

175/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

3.) Döntés a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, a helyi adókról szóló rendelet módosítását egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az előterjesztéssel egyezően.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a helyi adókról szóló 31/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

18/2022. (XI.30.) önkormányzati rendeletét

a helyi adókról szóló 31/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

4.) Harkány Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, a 2022. évi költségvetési rendelet módosítását osztályvezető asszony részletesen ismertette, a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az előterjesztéssel egyezően.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

19/2022. (XI.30.) önkormányzati rendeletét

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

5.) Folyószámla hitel felvétel

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a folyószámla hitel felvételt megtárgyalta és az előterjesztésben szereplő 100 millió forint összegű folyószámla hitel felvételét támogatja és egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a folyószámla hitel felvétele ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

176/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés folyószámlahitel felvételéről

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Harkány Város Önkormányzata a 2023. évben az átmeneti likviditási hiány fedezetére 100.000.000,- Ft összegű folyószámlahitelt vegyen fel a Takarékbank Zrt-től, 2023. december 29. napi lejáráttal.

A képviselő-testület felhatalmazza Baksai Endre Tamás polgármestert, hogy a fenti ügyben teljes jogkörrel eljárjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: Értelemszerű

6.) Döntés a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Szociális Bizottság, átadta a szót Kiss-Kálmán Éva bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Kiss-Kálmán Éva képviselő elmondta, hogy a Szociális Bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta, és az előterjesztés szerinti tartalommal javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

20/2022. (XI.30.) önkormányzati rendeletét

a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti

igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

7.) Döntés Mikulás csomag és karácsonyi élelmiszerutalvány nyújtásáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a mikulás csomag és karácsonyi élelmiszerutalvány nyújtása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

177/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Mikulás csomag és karácsonyi élelmiszerutalvány nyújtásáról

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet 31. §-ában foglaltak szerint 2022. évben az újszülött gyermekektől az általános iskolai tanulmányait folytató, de legfeljebb 15. életévét betöltött gyermekekig bezárólag Mikulás csomagot, valamint a 70. életévüket betöltötték és az annál idősebbek részére 5000 Ft/fő összegű élelmiszervásárlási utalvány formájában települési támogatást nyújt, mely támogatásokra együttesen a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása jogcímen kapott összegből 6.225.000,- Ft keretösszeget elkülönít.
2. A képviselő-testület felkéri Herendi Ferenc kabinetvezetőt, hogy a csomagok beszerzésének előkészítéséről és azok összeállításáról Remmert Ferenc alpolgármesterrel együttműködve haladéktalanul gondoskodjon.

Felelős: kabinetvezető, alpolgármester

Határidő: azonnal

8.) Döntés önkormányzati (energia)megtakarítási/menedzsment tervről
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző, Herendi Ferenc igazgató

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában az önkormányzati (energia) megtakarítási/menedzsment terv elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

178/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés önkormányzati (energia)megtakarítási/menedzsment terv elfogadása tárgyában

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Döntés önkormányzati (energia)megtakarítási/menedzsment tervről” című napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

A képviselő-testület az előterjesztéshez csatolt Harkány Város Önkormányzat (energia)megtakarítási/menedzsment tervét áttekintette és annak tartalmát az előterjesztés szerinti tartalommal támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezetők

9.) Döntések Harkány város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, két határozati javaslat lett előterjesztve, az első határozati javaslat esetében nem támogatták a kérelmet, a második határozati javaslatot az előterjesztéssel egyezően javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a településrendezési terv módosításával kapcsolatban a Harkány 2508/1 hrsz-ú ingatlan ügyében a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

179/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Településrendezési terv módosításával kapcsolatban a Harkány 2508/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében

Harkány Város Önkormányzata a 2508/1. hrsz-ú ingatlan tekintetében nem támogatja a kérelmet, és a hosszútávú fejlesztési elképzelései megvalósítása érdekében a jelenlegi útfeltárást kívánja megtartani. Ez esetben kérelmezővel felveszi a kapcsolatot esetleges csereingatlan felajánlása céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester a településrendezési terv módosítása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

180/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntések a Településrendezési terv módosításával kapcsolatban

1. Harkány Város Önkormányzata az előterjesztésben felsorolt területeket kiemelt fejlesztési területekké nyilvánítja az alábbiak szerint, összhangban az elfogadásra váró egyeztetési dokumentációval.:
 - 1-es-2-es módosítási indítványhoz: a fürdő területe (2454/1 hrsz) fürdőfejlesztés jogcímén, illetve a hozzá kapcsolódó szolgáltatások területe szolgáltatás és gazdaságfejlesztés céljából: a fürdő keleti oldalán a 2444 hrsz-tól a 2451 hrsz-ig, valamint a déli oldalán a 2452 és 2453 hrsz-ú ingatlanok.
 - 3-as módosítási indítványhoz: A piaccsarnok területe gazdaságfejlesztési célzattal.
 - 4-es módosítási indítványhoz: a Munkácsy utcai 12 lakásos sorház és a 204-es hrsz-ú ingatlan által határolt tömb lakóterület fejlesztés céljából.
 - 5-ös módosítási indítványhoz: a Terehegyi utca végén található 0318/1-2-3 hrsz által lefedett terület gazdaságfejlesztés céljából.
2. A képviselőtestület elfogadja a Dankó utcai rendezési tervi jelölés javítását Lk-3 övezeti jelről Lk-5-re.

3. A Képviselő-testület az előterjesztésben alapján elfogadja a Dr. Hübner Mátyás vezető tervező által elkészített 2022. októberi egyeztetési dokumentációt.
4. Az eljárás során a partnerségi egyeztetés előírásainak betartása kötelező.
5. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a közben szükséges eljárás(ok) megindítására.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

Baksai Endre Tamás polgármester visszajött a helyiségbe, Éva Ferenc képviselő megérkezett az ülésre, így a képviselő-testület jelen lévő tagjainak létszáma a szavazás tekintetében 5 főről 7 főre nőtt. Baksai Endre Tamás polgármester átvette az ülés vezetését.

10.) Egészségház társasházi alapító okirat elfogadása

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök elmondta, hogy a legutóbbi ülésén a képviselő-testület döntött az egészségház társasházzá nyilvánításáról. Az önkormányzat ügyvédje elkészítette az alapító okiratot, valamint elkészült a megalapozó felmérési terv is. Az szükséges még, hogy a képviselő-testület elfogadja az alapító okiratot, ami a földhivatal részére benyújtásra kerülhet a bejegyzés céljából.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a rezszi szabályok változása kapcsán derült ki, hogy szükséges az épület társasházzá nyilvánítása. Az energia számlák elszámolása tekintetében ez a megoldás sokkal tisztább lesz.

Gellén Antal képviselő megkérdezte, hogy az egészségházban lévő lakásokra akkor kedvezményes energia számla vonatkozik?

Baksai Endre Tamás polgármester válaszolta, hogy az albérlőket lehet így leválasztani, ők ugyanúgy kedvezményes áron kapják az energiát. Megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában az önkormányzat tulajdonában lévő Egészségház társasháztulajdont alapító okiratának elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

181/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő Egészségház Társasháztulajdont alapító okiratának elfogadásáról

1. Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló Harkány, Körösi Cs. S. u. 43. szám, 353. hrsz. alatti Egészségház ingatlanak a dr. Juhászné dr. Müllner Marianna ügyvédnö által készített Társasháztulajdont alapító okiratát az előterjesztés melléklete szerint elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza Baksai Endre Tamás polgármestert az okirat aláírására.

2. A Képviselő-testület egyúttal meghatalmazza dr. Juhászné dr. Müllner Marianna (7621 Pécs, Király u.23-25. KASZ szám: 36062370) ügyvédnöt, hogy a társasházi bejegyzés tekintetében az Önkormányzat nevében és helyett az illetékes földhivatalnál eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

11.)Tájékoztatás a harkányi ügyelet 2023. évi helyzetéről és jövőjéről

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy bizonyára mindenki tudja, érzékeli, hogy borzasztóan nagy az orvoshiány, magát az ügyeletet piaci alapon kell megszervezni. A Kormány a problémát felismerte, készültek erre tervek, most került a Parlament elé a törvényjavaslat. Harkányban a problémák már az elmúlt 2-3 évben fennállnak, viszont idén augusztustól csúcsosodott ki ez, már nem lehetett orvost találni. A nyáron egy alkalommal előállt az a helyzet, hogy Siklóra kellett átirányítani az ügyeletbe a betegeket. Akkor felvette a siklósi polgármesterrel a kapcsolatot, hogy eseti jelleggel segítsenek. Az elmúlt hónapokban tárgyalásokat kezdeményeztek a siklósi polgármesterrel, ügyelet vezetővel, hogy milyen irányban mozduljanak el, itt a fűzioról volt szó. A múlt héten a Parlament elé került azonban az a törvényjavaslat, amely az ügyeleti, egészségügyi rendszer átszervezéséről szól. Számba vették a jogszabályi lehetőségeket, arra jutottak, hogy május környékére zajlana le a siklósi ügyelethez történő csatlakozás, a jogszabály pedig a jövő év második felére datálja az ügyeleti rendszer átalakulását. Ennek következtében arra jutottak, hogy marad a harkányi ügyelet még jövő év második feléig változatlanul a jelenlegi állapotban.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a siklósi ügyeletet egy társulás működteti, a társulási csatlakozási szándékot 6 hónappal korábban kell jelezni, ennek alapján a jövő félévtől tudnának legkorábban csatlakozni a társuláshoz. Nagyon komoly háttér folyamatot igényelt volna a változás. A törvény módosítás lényege az lenne, hogy a háziorvosi ügyeleti ellátás kikerülne a kötelező önkormányzati feladatok közül, Budapest kivételével, helyben csak a fogorvosi ügyeleti ellátás marad. Ezt a fajta kötelezettséget az Állami Mentőszolgálat feladatává tenné a jogszabály változás. A tényleges feladatellátás 2023. július 1-től válik az Állami Mentőszolgálat feladatává. Ettől az időponttól a települési önkormányzat már nem köthet erre a feladatellátásra új megállapodást, a korábbi megállapodások viszont 2024. január 1. napjától veszítik hatályukat. A járási székhelyek a kijelölt feladatellátók, emiatt a harkányi ügyelet meg fog szünni. Fél évig még működtetni kell változatlan formában az ügyeletet. Háttérfeladatként Siklóval a kiegészítő szerződés aláírásra kerül jövő év július 1. napjáig, ennek az a lényege, ha itt helyben nem tudják biztosítani az ellátást, mert nem tudnak orvost találni, akkor eseti jelleggel ők vállalják az ügyeleti ellátást. A jelenleg működő ügyeletben részt vevő orvosokkal még tárgyalni kell, hogy vállalják továbbra is az ügyeleti ellátást.

Márton Béla képviselő megkérdezte, hogy a jelenlegi szerződésük az ügyeletben részt vevő orvosokkal érvényben marad, arra vonatkozóan, hogy az órabérük emelkedni fog-e arról tudunk valamit?

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy véleménye szerint kérni fogják az óradíjak emelését, de a város költségvetése ezt most nem engedi meg. A siklósi ügyelethez való csatlakozás megtörténhetett volna, mert már augusztusban elindították a tárgyalásokat, ami a praxisban lévő két doktornő felmerült problémái miatt akadt meg.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a harkányi ügyelet 2023. évi helyzetéről és jövőjéről készült előterjesztés ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

182/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Tájékoztatás a harkányi ügyelet 2023. évi helyzetéről és jövőjéről

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztés tartalmát megismerte és abban foglalt tájékoztatást tudomásul veszi. Ennek megfelelően úgy határoz, hogy kötelező önkormányzati feladatának eleget téve az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény ügyeletre vonatkozó szabályainak módosításáig és az új rendszer jogszabályi kialakításáig az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi ügyeleti feladatait helyben, a jelenlegi formában és keretek között látja el.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen, ill. a törvénymódosításig

12.) Rendelet elfogadása közvilágítással kapcsolatos átmeneti szabályokról
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a közvilágítás kérdése már az előző képviselő-testületi ülésen is napirenden volt, annyi történt, hogy a Kormány a közvilágítással kapcsolatos szabályozást áttette az önkormányzatokhoz, ezt rendeleti formába kell önteni és szabályozni a képviselő-testület döntését.

Dr. Markovics Boglárka jegyző megerősítette, hogy a képviselő-testület egy határozatot hozott és azt most rendeleti formába kell önteni. Kaptak erre egy felhatalmazó rendelkezést, a közútkezelő, az E.ON és a rendőrség hozzájárulását már nem kell kérni a szabályozáshoz. Vizsgálni kell a rendelet megalkotásánál azokat a szempontokat, amelyek a közbiztonság, vagyon és személyvédelmi kérdésekkel összefüggően merülnek fel. Ezeket már az előző határozat megalkotásánál is próbálták figyelembe venni. Amennyiben ezt nem lépi meg az önkormányzat, akkor esély sincs arra, hogy túléljék a nagyságrendileg tízszeresére nőtt közvilágítási célú energia áremelést.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos átmeneti szabályokról szóló rendelet elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

21/2022. (XI.30.) önkormányzati rendeletét

A közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos átmeneti szabályokról

13.)Közbeszerzési eljárás eredményének jóváhagyása (villamos energia beszerzése-közvilágítás)

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a közvilágítási célú villamos energia közbeszerzési eljárás lezárult, ebben az eljárásban már az eredmény is megszületett, utólagos jóváhagyásra került a képviselő-testület elé. Ennek az az oka, hogy az a fajta becsült érték és fedezet igazolás, amit aláírtak, azon belül jött az árajánlat. A megajánlott nettó nyertes ajánlati ár 165,67 Ft/kWh, a 17 Ft/kWh-hoz ez is egy komoly összeg, de fedezet igazoláson belül volt az ár. A rendszer ezt az eljárást eredményesnek tekintette, így 2023. január 1-től ezen az áron fogják vételezni a közvilágítási célú villamos energiát, a szerződés egy évig él.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a közvilágítási célú villamos energia közbeszerzési eljárás eredményének jóváhagyása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

183/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés közvilágítási célú villamos energia közbeszerzési eljárás eredményének jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete „Közbeszerzési eljárás eredményének jóváhagyása (villamos energia beszerzése- közvilágítás)” című előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy az InFend Energy Kft. által lefolytatott, Pilis Város Önkormányzat Konzorciumvezető-önkormányzati konzorciumi – közvilágítási célú villamos energia közbeszerzési eljárás eredményét az előterjesztés és a csatolt összegzési dokumentummal megegyező tartalommal (az *MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. nyertes ajánlattevővel az általa megadott nettó 165,67 Ft/kWh-ás egységáron*) jóváhagyja.

A képviselő-testület egyben felhatalmazza Harkány Város Polgármesterét a megkötendő szerződés és egyéb szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

14.)Döntés a 2022. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy szóba került már korábban, hogy mind az önkormányzat, mind a hivatal költségeit hogyan lehetne csökkenteni, javaslatként merült fel, hogy az iskolai szünethez igazítva próbálják meg a hivatal működését lecsökkenteni a karácsonyi időszakban.

Amikor erről beszéltek, akkor még a jogszabályi feltételek nem voltak adottak. Időközben ezt is le reagálta a kormányzat.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a korábbi években is volt a hivatalban igazgatási szünet, de akkor ügyeletet biztosítottak, az ügyintézési határidők nem álltak le. Idén már szeptemberben született egy Kormányrendelet, amely kimondta, hogy az államigazgatási szervek esetében az igazgatási szünet 2022. december 22-től 2023. január 6-ig fog tartani. Ez alatt felfüggesztette az ügyintézési határidőket és ügyfélfogadás mentes időszakot rendelt el. Ez a jogszabály eredetileg nem rendelkezett az önkormányzati dolgozókról és az önkormányzati hivatalokról. Ez változott meg a 460/2022-es Kormányrendelettel, ez módosította a korábbi Kormányrendeletet, melynek a személyi hatályát kiterjesztette az önkormányzat képviselő-testületének a hivatalára, annyi lehetőséget adott, hogy dönthet a testület november 30. napjáig, hogy alkalmazza-e ezt az igazgatási szünetet. Ha alkalmazza az igazgatási szünetet, akkor a Kormányrendeletben lévő feltételeket kell alkalmazni, 2022. december 22-től 2023. január 6-ig tartana az igazgatási szünet, a korábbi évekkel ellentétben ez alatt az idő alatt egyáltalán nem működne ügyfélfogadás, az ügyintézési határidőket itt is megállították. Egyrésztől meg tudnák spórolni a hivatal energia költségeit, kiadhatók a szabadságok is, a szabály az, hogy akinek nincs már idei szabadsága, annak a jövő évi szabadság terhére kell kiadni, a kisgyermekes munkavállalók számára is megoldott a gyermekek felügyelete, mert a téli szünet is ebben az időszakban lesz. Az igazgatási szünet után az első munkanap 2022. január 9. A haláleset bejelentése ügyében kell ügyeletet biztosítani, ezt úgy oldják meg, hogy az anyakönyvvezető telefonos elérhetősége biztosítva lesz, ki lesz írva. Ezen kívül semmi más nem lesz intézhető a hivatalban.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a 2022. évi téli igazgatási szünet elrendelése ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

184/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a 2022. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Harkányi Polgármesteri Hivatalban a 460/2022.(XI.10.) Korm.rendelet 1.§ (5) bekezdése alapján 2022. évi téli igazgatási szünetet rendel el a **2022. december 22. csütörtöktől 2023. január 6. napján, péntekig tartó időszakra.**

Az igazgatási szünet utáni első munkanap: 2023. január 9. napja. Az igazgatási szünet tartama alatt az ügyfélfogadás a Hivatal minden egyes osztálya tekintetében szünetel azzal, hogy haláleset bejelentése kapcsán az anyakönyvvezető elérhetősége biztosítva lesz. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve 2022.december 22-2023. január 6.

Felelős: Jegyző

15.)Döntés a harkányi 622 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos önkormányzati kötelezettségvállalásról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök elmondta, hogy ez a napirend minden évben visszatérő téma, ilyenkor év végén. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. kéri az önkormányzattól minden év december 31-ig, hogy a harkányi 622 hrsz-ú, csatorna megnevezésű ingatlan ügyében nyilatkozzanak, hogy az önkormányzat csak vízrendezés, csapadékvíz elvezetés céljára hasznosította az ingatlant.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a harkányi 622 hrsz-ú „csatorna” megnevezésű ingatlannal kapcsolatos kötelezettség vállalás ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

185/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a harkányi 622 hrsz-ú „csatorna” megnevezésű ingatlannal kapcsolatos kötelezettség vállalásról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a harkányi 622 hrsz-ú „kivett csatorna” megnevezésű ingatlant nem idegenítette el és az 1042/2011.(III.10.) Kormány határozat alapján megjelölt vízrendezés, csapadékvíz elvezetés céljára hasznosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t tájékoztassa a vállalt kötelezettségek teljesüléséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, beruházási és üzemeltetési mérnök

16.)Egyebek

- Döntés kedvezményes fürdőbelépő biztosításáról

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ez a napirend már évek óta ebben az időszakban szerepel a képviselő-testület előtt. A fürdő vezetésével egyeztetve meghatározták hogyan lehetne ezt a kedvezményes fürdőbelépőt biztosítani. A kedvezményes, 50 %-os fürdő belépő kártyák értékesítésével párhuzamosan a fürdőjegyek értékesítése 2022. december 15. napjától kezdődhetne, előzetes ajánlat alapján maximum 10.000 fő igénybevételéig, a kedvezményes belépő jegy ára 1.500 Ft/fő lenne. Megkérdezte, hogy elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a kedvezményes fürdőbelépő biztosítása ügyében a határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

186/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés kedvezményes fürdőbelépő biztosításáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 50%-os harkányi fürdőbelépő kártyával rendelkezők részére 2022. december 15. napjától kezdődően maximum 10.000 fő részére kedvezményes belépési lehetőséget biztosít a Fürdőbe, 1.500,-Ft/fő belépődíj megfizetése mellett.

A képviselő-testület felkéri a Fürdő igazgatóságát, hogy a kedvezményes belépés lehetőségéről és feltételeiről a lakosságot a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: HGYF Zrt. igazgatóság

- Döntés Közmeghallgatás időpontjáról

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a képviselő-testületi tagokkal előzetesen egyeztetve az idei évi közmeghallgatás időpontjára 2022. december 8. 17.00 órára tenne javaslatot. Megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a 2022. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

187/2022.(XI.30.) sz. Önkormányzati hat.:

A 2022. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2022. évi közmeghallgatást 2022. december 8. napján 17.00 órai kezdettel tartja meg a harkányi művelődési ház nagytermében.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közmeghallgatás helyéről és időpontjáról a helyben szokásos módon tájékoztassa a lakosságot.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az Egyebek napirend keretében van-e valakinek további kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a rendes képviselő-testületi ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2022. november 30. 15.00 órakor.

K.mft.



Baksai Endre Tamás
polgármester



Dr. Markovics Boglárka
jegyző



Kiss-Kálmán Éva
jkv. hitelesítő



Gellen Antal
jkv. hitelesítő