

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottságának
2020. március 5-én (csütörtök) 8.00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Márton Béla elnök
Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt János, Gellén Antal, Éva Ferenc képviselők, mint tagok,
Spengler Szilárd, Tóth László, Flögl Szilvia külsős tagok

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Marosi András Harkányi Városgazdálkodási Zrt. vezérigazgató
Szilágyi Tibor Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgató
Herendi Ferenc Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ igazgató

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető
Kacsúr Tamás Harkányi Hírek szerkesztője

Márton Béla bizottsági elnök köszöntött minden megjelentet a bizottsági ülésen, megállapította, hogy a bizottság 9 tagjából 8 fő megjelent megállapította, hogy a bizottság határozatképes, az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, hitelesítésére Gellén Antal bizottsági tagot, erről szavazást rendelt el.

Márton Béla bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal Vaszlavik Erikát a jegyzőkönyv vezetésére, Gellén Antal bizottsági tagot alakszerű határozat meghozatala nélkül választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Márton Béla bizottsági elnök a kiküldött napirendi pontok megtárgyalása ügyében ügyrendi javaslata nem volt. Megkérdezte, hogy van-e valakinek észrevétele, javaslata a kiküldött napirendi pontok tekintetében. Ennek hiányában a napirendek elfogadása ügyében szavazást rendelt el.

Márton Béla bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi napirendi pontok tárgyalását alakszerű határozat meghozatala nélkül fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) A Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ 2020. évi Munka-és Szolgáltatási tervének elfogadása
Előterjesztő: Herendi Ferenc igazgató
- 2.) A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2020. évi üzleti tervének megtárgyalása
Előterjesztő: Szilágyi Tibor igazgatósági tag
- 3.) Tájékoztatás az 1837/2018 (XII.27.) Kormányhatározat megvalósításáról és az intézkedések jelenlegi állásáról
Előterjesztő: Szilágyi Tibor igazgatósági tag

- 4.) **Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2020. évi üzleti tervének megtárgyalásáról**
Előterjesztő: Marosi András vezérigazgató
- 5.) **Tájékoztatás a Piac műszaki állapotával kapcsolatosan**
Előterjesztés: Gellén Antal képviselő
- 6.) **Egyebek**

Napirendek tárgyalása:

- 1.) **A Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ 2020. évi Munka-és Szolgáltatási tervének elfogadása**
Előterjesztő: Herendi Ferenc igazgató

Herendi Ferenc igazgató elmondta, hogy ez egy jogszabályi kötelezettség, az intézménynek el kell készíteni az adott évi munka és szolgáltatási tervét. A munkaterv általános információkat tartalmaz, hogy az adott évben milyen fejlesztéseket tudnak használni, milyenek a személyi feltételek, a szolgáltatási terv pedig azt mutatja, hogy milyen szolgáltatásokat terveznek a városnak nyújtani.

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ 2020. évi Munka- és Szolgáltatási tervének elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

9/2020. (III.05.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ 2020. évi Munka-és Szolgáltatási tervének elfogadása tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ 2020. évi Munka- és Szolgáltatási tervét tekintse át, és azt az előterjesztéshez csatolt tartalommal fogadja el.

Felelős: Polgármester, HKSK igazgató
Határidő: azonnal

- 2.) **A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2020. évi üzleti tervének megtárgyalása**
Előterjesztő: Szilágyi Tibor igazgatósági tag

Márton Béla bizottsági elnök tájékoztatta a bizottságot, hogy a Fürdő Felügyelő Bizottsága a múlt héten megtárgyalta a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2020. évi üzleti tervét, amit egyhangúlag elfogadott.

Szilágyi Tibor igazgatósági tag elmondta, hogy az írásos előterjesztést mindenki időben megkapta. Kiemelte, hogy több területen is, mind az anyagi, mind a személyi jellegű ráfordítások tekintetében vissza kell venni az elmúlt évek növekvő kiadásaiból, kisebb mértékben tudják növelni ezeket a

kiadásokat. Az látszik, hogy a fürdőben folyó fejlesztések mellett ténylegesen újabb attrakciót nem tudnak adni a hozzájuk érkező látogatók számára. Az üzleti tervben azzal kalkuláltak, hogy sem vendégszám emelkedés, sem vendégszám csökkenés nem lesz, így csak a jegy- és szolgáltatás árának emeléséből származó bevétel növekedéssel lehet számolni. A számokat az üzleti terv kiküldött írásos anyagában mindenki láthatja. A fürdő minden adó és minden egyéb kötelezettségének 2019. évben is eleget tett. Üzleti terv szerint várhatóan a 2020-as évben is fogja tudni teljesíteni a kötelezettségeit és nyereséggel fogja zárni az évet, ez nagyságrendileg egy 60 millió forint adózás előtti eredményt jelent.

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy a múlt heti felügyelő bizottsági ülésen és az azt megelőző egyeztetésen abban mindenki egyetértett, hogy az üzleti terv normál esetben várhatóan tartható, viszont azt mindenki tudja, hogy a fürdő időjárásfüggő. Ahhoz, hogy a számok teljesüljenek, ahhoz jó idő szükséges. Egy-két olyan intézkedést meg kell, hozni, amivel a költségeket csökkentik, viszont ez nem mehet a karbantartás rovására.

Szilágyi Tibor igazgatósági tag elmondta, hogy sajnos év közben adódhat olyan helyzet, ebben a járványos helyzetben, ami a világban zajlik, ami az egész tervet keresztülhúzhatja, felboríthatja, de erre nincs ráhatásuk.

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2020. évi üzleti tervének elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

10/2020. (III.05.) sz. Bizottsági határozat:

A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2020. évi üzleti tervének elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, mint tulajdonosnak, hogy a tulajdonában álló Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2020. évi üzleti tervét az előterjesztéshez csatolt tartalommal fogadja el, egyben hatalmazza fel az alpolgármestert, hogy e tárgyban a Zrt. közgyűlésén e határozat tartalmának megfelelően gyakorolja szavazati jogát.

Felelős: alpolgármester, HGYF Zrt. igazgatóság
Határidő: azonnal

3.) Tájékoztatás az 1837/2018 (XII.27.) Kormányhatározat megvalósításáról és az intézkedések jelenlegi állásáról

Előterjesztő: Szilágyi Tibor igazgatósági tag

Szilágyi Tibor igazgatósági tag elmondta, hogy a Kormányhatározatnak két nagy része van, az egyik a kivitelezési projekt, ez nagyságrendileg 3,3 milliárd forint, a másik a szoft rész. A beruházási résznél a 2019. évre megítélt majdnem 500 millió forint támogatást az önkormányzat megkapta, megtörtént a közbeszerző kiválasztása, a közbeszerzés alapján megtörtént a műszaki ellenőr és a kivitelező kiválasztása is. A munkálatok október közepén meg tudtak indulni, azóta is folyamatosan dolgoznak, a szerződés szerinti ütemterv előtt állnak egy kicsit. A kivitelezési rész rendben folyik. Ehhez a projekthez tartozik még a gyermekvilág kivitelezése, ezt megelőzi egy kiviteli tervek előkészítése munkafolyamat, a napokban lezárul a tervező kiválasztása, szintén közbeszerzési eljárás keretében. A szerződés aláírása

után megindulhat a tervezői munka. Várhatóan nyár közepére állnak rendelkezésre a kiviteli tervek. Ez alapján van opciós lehetőség, hogy a mostani vállalkozóval, kivitelezővel tárgyalásos formában megegyezzenek a gyermekvilág kivitelezéséről. Ha ez eredménytelen lenne, akkor erre majd egy új kivitelezési közbeszerzési eljárást kell kiírni.

A szoft elemek tekintetében három csoportra osztotta a kormányzat a támogatást a kérésüknek megfelelően. Az első csoportba kerültek a kiviteli terv szintig már támogatott projektelemek, itt két közbeszerzési eljárás lett kiírva, az egyikben szerepel a hullámmedence, mediterrán medence, ételudvar, szociális blokk, öltözővel. Beérkeztek az ajánlatok, kettő ajánlat adó volt fedezeten belül, mindkettő érvényes ajánlat volt, ki lettek küldve hiánypótlásra, ár indoklásra, illetve utólagos igazolásra a felhívások. A másik közbeszerzés tárgya egy új gyógyászati szárny, illetve főbejárat tervezése. Itt is beérkeztek az ajánlatok, négy ajánlat adó volt fedezeten belül, mind a négy ajánlat érvényes volt, itt is kimentek a felhívások. A közbeszerzési eljárások sajnos nagyon sokáig elhúzódtak, ezért elég szűkös határidők lesznek. A két közbeszerzés még folyik, remélik, hogy minél hamarabb lezárul és elindulhatnak a munkálatok.

A második csoportban megvalósíthatósági tanulmányok vannak, az egyik a csőhálózat korszerűsítése, új kút fúrása víztisztítóval, itt előzetes indikatív ajánlatok alapján lehetett tudni, hogy az ellenérték nem éri el a közbeszerzési értékhatárt és meghívásos rendszerben az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján lehetett lefolytatni a beszerzést. Három cég lett meghívva, kettő érvényes ajánlat érkezett, a nyertes ajánlattevő a Mecsekérc Zrt. lett, a szerződés aláírásra került, folyik a munka, adatszolgáltatási fázisban vannak. A napelempark létesítése kapcsán hasonló a helyzet, ez is közbeszerzési értékhatár alatt volt, három cégnek lett kiküldve az ajánlatkérés, beérkeztek az ajánlatok, a nyertes cég az ELVÉ 2004 Kft. lett, a szerződés aláírásra került, a munka folyik. Mindkét cég határidőre vállalta a tanulmány elkészítését. A palackozó üzem újraindítása ügyében ugyanaz a helyzet, a közbeszerzési értékhatárt nem érte el, így ez is beszerzési eljárás keretében került lefolytatásra. Három meghívott volt, mindhárom ajánlat beérkezett, a mai napon megtartásra kerülő képviselő-testületi ülésen lesz döntés ennek a beszerzésnek a lezárásáról. A Smart Tourism Management, okos város, hardveres, szoftveres megoldása, ez is beszerzési eljárás került lefolytatásra, szintén a mai képviselő-testületi ülésen lesz erről döntés. A szoft elemek harmadik pontjában egy fedett sportuszoda megvalósíthatósági tanulmánya szerepel, ez a közbeszerzési értékhatárt meghaladhatja, ezért kiírásra került az eljárás. Négy cég adott be ajánlatot, ebből kettő volt, ami értékelhető volt. A tegnapi napon lezárult az ajánlatadás. Ennél a projektelemnél is ott tartanak, hogy képviselő-testületi döntés szükséges, majd megindulhat a munka. Elmondta, hogy a Kormányhatározat keretében támogatott összes projektelem már elindult, vagy napokon belül indul, úgy tűnik, hogy minden határidőre és a rendelkezésre álló fedezeten belül teljesülni tud, a megadott határidőben el tudnak vele számolni.

Gellén Antal képviselő megkérdezte, hogy azok a cégek, akik sokkal olcsóbb ajánlatokat adtak, azok is rendelkeznek megfelelő referencia igazolással?

Szilágyi Tibor igazgatósági tag válaszolta, hogy a beszerzési eljárást is közbeszerző folytatta le, pont azért, hogy ezek kiszűrhetőek és támadhatatlanok legyenek. Minden beszerzésnél ki voltak írva a minimum műszaki és szakmai feltételek, az utólagos igazolásoknál referencia igazolásokkal igazolniuk kell a feltételeket, indokolniuk kell.

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Kormányhatározat megvalósításáról és az intézkedések jelenlegi állásáról szóló tájékoztató ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

11/2020. (III.05.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés az 1837/2018 (XII.27.) Kormányhatározat megvalósításáról és az intézkedések jelenlegi állásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az 1837/2018. (XII.27.) Kormányhatározat megvalósításáról és az intézkedések jelenlegi állásáról szóló tájékoztatót tárgyalja meg és az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző, HGYF Zrt.

4.) Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2020. évi üzleti tervének megtárgyalásáról
Előterjesztő: Marosi András vezérigazgató

Monostori Zsolt János képviselő elmondta, hogy a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a 2020. évi üzleti tervet és azt egyhangúlag elfogadta.

Marosi András vezérigazgató elmondta, hogy a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2020-ban a negyedik teljes üzleti évét kezdi el. A 2020. évi üzleti terv kialakításának az egyik fő vezérgondolata volt az éves belföldi nettó árbevétel, amely a 2019. évi tervezés során 105 millió Ft-ban tervezték. A Zöld Város projekt és egyéb más beruházásokból származó vállalkozási szerződésekből befolyó árbevételek miatt ezt közel 25 %-al magasabb szinten sikerült teljesíteni. A 2019. évi tény az 130 millió forint volt. Az óvatosság elve alapján a 2020. évben 120 millió forintot tervezték be, mivel jelenleg is két nagy parképítési projekt tárgyalások folynak. Az egyéb bevételek tekintetében 230 millió forinttal tervezték, ebből önkormányzati támogatás a képviselő-testületi döntés alapján a költségvetésben jóváhagyott 190 millió forint, a GINOP támogatás 20 millió forint, a pályázatot elnyerték, a megvalósítás folyamatban van. A foglalkoztatási támogatás betervezett 20 millió forintja erősen függ attól, hogy a munkaerő piac kínálati oldala milyen. A szakemberállományra kitérve, a személyi jellegű ráfordítások tekintetében elmondta, hogy 80 fős dolgozói létszámot tud kézben tartani a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. A személyi jellegű ráfordítások soron 220 millió forintban tervezték. Mindenképpen minimálbér felett alkalmaznak kollégákat, továbbra is kerülnek a bértorlódásokat. Nagyon fontos tétel az anyagi jellegű ráfordítások, amit 110.800.000.- Ft-al tervezték, költségek, ráfordítások összesen 348.505.000.- Ft. A 2019-es évben a marketing tervvel nem foglalkoztak, ezt újra kell gondolni ebben az évben, el kell kezdeni a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. plusz kapacitásait értékesítésre kiejánlani. A Harkányban élő, valamint az itt ingatlan tulajdonnal rendelkező személyek fel tudják keresni a Zrt.-t különféle szakipari munkákat tudnak igényelni. Polgármester úr rákérdezett az anyag tárgyalásakor, hogy miért van benne egy nagy számanyaggal rendelkező géplista. Ez azért van benne, mert erre a városnak nagyon nagy szüksége lenne, ez egy közel 90 millió forintos eszközbeszerzésről szóló lista. Ezt nem kell és nem is lehet egy év alatt beszerezni, a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. az elmúlt 4 évben ennél jóval több eszközt vásárolt meg, az eszközök nagy része pályázati forrásból kerülne beszerzésre. Szeretné tartani Harkány városban azt a képet, amivel a 2019-es évben régiós Virágos Magyarorszáért versenyben első helyezést nyert el.

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2020. évi üzleti tervének elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

12/2020. (III.05.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2020. évi üzleti tervének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, mint alapítónak, hogy a 100%-os tulajdonában álló Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2020. évre vonatkozó üzleti tervét az előterjesztéshez csatolt tartalommal fogadja el.

A Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy bízza meg a jegyzőt, hogy az üzleti terv elfogadásáról szóló határozat kivonatát kézbesítse a HVG Zrt. vezérigazgatója részére, hogy azt a HVG Zrt. alapítói határozatai könyvébe felvezethesse.

Felelős: Polgármester, vezérigazgató
Határidő: azonnal

5.) Tájékoztatás a Piac műszaki állapotával kapcsolatosan

Előterjesztés: Gellén Antal képviselő

Gellén Antal képviselő elmondta, hogy a képviselő-testülettől azt a megbízást kapta, hogy mentorálja az új piacfelügyelő munkáját. Megpróbálta felmérni a piaccal kapcsolatos állagmegóvási munkálatokat, valamint a működéssel kapcsolatos teendőket próbálták feltérképezni. A tájékoztatásban részletesen leírásra kerültek az észrevételek és a felújítással kapcsolatos feladatok. A piaccsarnok felújításának lehetősége számos esetben indokolt. A csarnok épület korszerűtlen, belmagasságából eredően, nem tartható tisztán. Nyílászárói rossz állapotúak, az épületben fűtés, klimatizálás nincs. Az illemhelyek térítés ellenében használhatóak, fűtésük mégsem megoldott. Gyakori a tetőbeázás. A vásári sátrak állapota elavult és esztétikailag kifogásolható. A sátrak alatti térkő vízvezetése rosszul kialakított. A nemrégiben kihelyezett vízvezető rácsok, funkciójukat nem megfelelően látják el. Nagyobb esőzést követően sátrak közt álló víz nehezíti a kereskedők munkáját. Vásári sátrak villamos energia ellátása bővítésre szorul. A piac biztonságosabb működése, az illegális valutaváltás visszaszorítása érdekében, szükséges, térfelügyelő kamera rendszer kiépítése. Tájékoztató táblák kihelyezését szeretnék, az egy óra díjmentes parkolás lehetőségéről. Bérleti szerződéssel rendelkező vállalkozók részére, ingyen parkolási lehetőség biztosítását kérik. A parkolóban fotókkal, térképpel illusztrált reklámtábla kihelyezése, figyelemfelkeltés céljából. A város belterületén, több helyen térképpel ellátott információs táblák kihelyezésére lenne szükség, a piac működéséről, nyitva-tartásáról tájékoztatás. A piaccsarnokban szereplő bizonyos működési dolgok felülvizsgálata is szükségszerű lenne. Az új östermelői piac nyitáskor az ott árusító vállalkozók, östermelők tudják azt, hogy mi, milyen formában működik majd. Az épület felújítási, karbantartási munkálatait a lehetőségekhez mérten ütemezzék be. A piac különböző épületeinek a karbantartási, felújítási munkálatait az előterjesztésben részletesen leírták. Igyekeztek mindent beárazni, árajánlatokat bekérni.

Herendi Ferenc igazgató tájékoztatta a képviselő urat, hogy alpolgármester úr felkérte, hogy a piaccsarnok tetőszerkezetének a felmérését a Sportcsarnokhoz hasonlóan, az ott munkát végző céggel vegye fel a kapcsolatot és végezzék el a felmérést. Ők jelezték, hogy ezt vállalják és el fogják végezni, ez a munka meg van rendelve, erről szakvélemény fog készülni. A városban jelenleg is sok kihasználatlan reklámfelület, tábla található, a piac környékén is van néhány üres felület, amit a bérlők a saját költségükön bérbe vehetnek. A piacfelügyelőnek ezt propagálni kell, hogy erre van lehetőség. Nem feltétlenül szükséges új táblák építése.

Márton Béla bizottsági elnök elmondta, hogy a képviselői előterjesztésben szereplő parkolási észrevételekre szeretne reagálni. Az előterjesztésben szerepel, hogy tájékoztató táblák kihelyezése az 1 óra díjmentes parkolás lehetőségéről, ezzel kapcsolatban elmondta, hogy a parkolási rendelet külön

megállapodás keretében biztosítja a Spar vásárlói részére az 1 óra díjmentes parkolást, viszont ezt külön választani nem tudják. A piacon kettő darab parkoló automata található, amiből csak a Spar felőli automata ad ingyenes jegyet. Nem javasolná ennek az 1 óra ingyenes parkolásnak a tovább bővítését. A piac parkolóban lévő 2 automata megközelítőleg bruttó 3 millió forintot termelt, ehhez éves szinten hozzá lehet adni egy 500.000.- Ft összegű mobil parkolást, és kb. 1 millió forint nagyságrendű pótdíjra lehet a piac tekintetében számítani. Amennyiben kibővítik az 1 órás ingyenes jegy körét, ez a nagyságrendileg 4,5 millió forint bevétel a véleménye szerint a felére fog csökkenni. A bérleti szerződéssel rendelkező vállalkozók részére ingyenes parkolás biztosítása tekintetében elmondta, hogy a parkoló rendeletben foglaltak szerint 5.000.- Ft-ért válhatnak éves parkolóbérletet a piacon bérleti szerződéssel rendelkező vállalkozók, ha a piaci bérlőknek megadják az ingyenes parkolóbérletet, onnantól kezdve Harkányban az összes vállalkozó részére ezt az ingyenességet biztosítani kellene. A tavalyi évben a harkányi lakosoknak biztosított ingyenes parkoló bérlet 1616 db volt, ezután az önkormányzatnak adó befizetési kötelezettsége is volt, ez közel 1.000.- Ft/ db összeg, ezért ezt a kezdeményezést sem javasolná. A térfigyelő kamera rendszer kiépítésével kapcsolatban elmondta, hogy az illegális valutaváltás a piac területén egy nagyon régi megoldatlan probléma. A térfigyelő kamerákat csak meghatározott személyek figyelhetik, javasolta, hogy a közterület-felügyelő vegye fel a kapcsolatot a rendőrséggel, úgy talán visszaszorítható lenne az illegális valutaváltás. A határozati javaslat arról szól, ha ezeket az előterjesztésben felsorolt felújításokat elfogadja a bizottság és a képviselő-testület, akkor amennyiben az önkormányzat pénzügyi forrása engedi, akkor élvezzenek prioritást.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy térfigyelő kamerák működnek már a városban, ezzel kapcsolatban a rendőrséggel is volt egyeztetés, hogy a város egész területén ez kiépítésre kerüljön. A működtetés és az üzemeltetés vet fel olyan kérdéseket, amelyek nem lettek kitalálva és megoldva. A térfigyelő kamerák felvételeit vagy a rendőrség, vagy a közterület-felügyelet munkatársai nézhetik meg, más nem. A rendőrség ezt a feladatot ingyen nem végzi, ezen kívül tudomása szerint nincs is rá kapacitásuk. A másik opció, a közterület-felügyelet, ez eddig is úgy működött, hogy meghatározott ideig a felvételek tárolva vannak, és ha van valami bejelentés, ami szabálysértésre, bűncselekményre utal, akkor lehet ezeket a feltételeket visszanezteni. Az illegális valutaváltás problémája, már több alkalommal napirenden volt, ez rendőrségi hatáskörben van, ezzel kapcsolatban már korábban tettek lépéseket, volt tettenérés is.

Gellén Antal bizottsági tag elmondta, úgy tudja, hogy az új piac tetőszerkezetén kamerák vannak felszerelve, talán annak nagyobb hatása lenne, ha a többi épületre is felszerelésre kerülne néhány. Az illegális valutaváltás kapcsán elmondta, hogy ha a hatósági jelenlét magasabb szinten lenne, akkor lenne ennek eredménye. Bizottsági elnök úrnak a díjmentes parkolással kapcsolatos észrevételeit teljes mértékben elfogadja. Kéri, hogy az előterjesztéséből az 1 óra díjmentes parkolás lehetősége, az ingyenes parkolás a bérleti szerződéssel rendelkező vállalkozók részére, valamint a tájékoztató táblák kihelyezése kerüljön törlésre, így, ebben a formában javasolja elfogadásra a bizottságnak.

Marosi András vezérigazgató elmondta, hogy a város olyan jellegű fejlődésen megy keresztül az elmúlt években, amelynek következtében az utcára kerülnek több száz millió forint értékű eszközök, ezeket meg kell védeni. A saját tapasztalatai szerint elmondta, hogy például Bólyban ezt a város vezetése úgy oldotta meg, hogy minden be- és kivezető utat rendszámfelismerő kamerával látott el. Ennek a rendszernek az üzemeltetését ott rábízták a rendőrségre.

Herendi Ferenc igazgató elmondta, hogy egy kamera egy nap 24 órát rögzít, milyen munkaerő szükséges ahhoz, ill. mennyi munkaerő szükséges ahhoz, hogy a piacon például egy 10 kamerából álló rendszert működtessen.

Márton Béla bizottsági elnök a fentieket összefoglalva elmondta, hogy az 1 óra díjmentes parkolás lehetősége, az ingyenes parkolás a bérleti szerződéssel rendelkező vállalkozók részére, valamint a tájékoztató táblák kihelyezése az előterjesztésből kihúzásra kerül. Megkérdezte, hogy az elhangzott módosítással benyújtott előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés,

hozzászólás hiányában a Piac műszaki állapotával kapcsolatos tájékoztatás ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

13/2020. (III.05.) sz. Bizottsági határozat:

A Piac műszaki állapotával kapcsolatos tájékoztatás elfogadása

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Tájékoztatás a Piac műszaki állapotával kapcsolatban” című napirendi pontot tárgyalja meg és az abban foglaltakat vegye tudomásul. A Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a jegyzőt és a beruházási és üzemeltetési mérnököt, hogy az előterjesztésben feltüntetett, szükséges műszaki intézkedéseket vegye nyilvántartásba és e célra felszabadítható, vagy nyitva álló pénzügyi forrás rendelkezésre állása esetén további döntések elfogadása érdekében tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Jegyző, beruházási és üzemeltetési mérnök

6.) Egyebek

Márton Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e valakinek az Egyebek napirend keretében kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a bizottsági ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2020.03.05. 9.30 órakor.


Márton Béla
bizottsági elnök




Gejzen Antal
jkv. hitelesítő


Dr. Markovics Boglárka
jegyző