

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 14-én (szerda) 9.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről**

Az ülés helye: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Kecskeméthy Pál társadalmi megbízású alpolgármester
Éva Ferenc, Márton Béla, Monostori Zsolt János képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Szilágyi Tibor Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatósági tag
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
Fischer Erzsébet műszaki ügyintéző

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyvvezető

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy a rendkívüli ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. Megállapította, hogy az 1. napirendi pont tárgyalása keretében jelen van Szilágyi Tibor a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. képviseletében.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Monostori Zsolt János és Kecskeméthy Pál képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Monostori Zsolt János és Kecskeméthy Pál képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a kiküldött napirendi pontok tekintetében van-e valakinek észrevétele, módosítási javaslata. Ennek hiányában a kiküldött napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el

A Képviselő-testület egyhangúlag 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) Állásfoglalás elővásárlási jog kérdésében**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) A fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 11/2015. (IV.09.) számú rendelet alapján döntés a húsvéti ünnepek alkalmával díjmentes időszak meghatározásáról**
Előterjesztő: Márton Béla képviselő

- 3.) **A TOP-3.1.1-15-BA1 (Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Közlekedésbiztonsági fejlesztés Harkány belvárosában – körforgalom kialakítása) pályázat keretén belül készült Audit lezáró jegyzőkönyvvel kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 4.) **Harkány, Siklósi úttal párhuzamosan haladó 2363/2 hrsz-ú kerékpárút szélesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 5.) **Döntés a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program végrehajtása során megvalósuló beruházás elfogadása és támogatása tárgyában**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1.) **Állásfoglalás elővásárlási jog kérdésében**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a rendkívüli képviselő-testületi ülés előtt reggel 8.00 órakor ülésezett a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, aki ezt a napirendi pontot megtárgyalta, ezért átadta a szót Éva Ferenc bizottsági elnöknek.

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangú döntéssel javasolta a képviselő-testületnek, hogy ne éljen elővásárlási jogával a harkányi 2454/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében, valamint az adásvételi szerződés tekintetében egy kiegészítést javasolt a bizottság.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a bizottság kiegészítésének a lényege az volt, hogy javasolja a Gyógyfürdő Zrt. igazgatóságának, hogy az adásvételi szerződés megkötésekor a fürdő elővásárlási jogát az ingatlanra lehetőség szerint kössék ki.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az elővásárlási jog kérdése ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

23/2018.(III.14.) sz. Önkormányzati hat.:

Állásfoglalás elővásárlási jog kérdésében

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. tulajdonát képező 2454/1 hrsz-ú ingatlanból 580 m² területű ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogával nem kíván élni.

A képviselő-testület felkéri a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatóságát, hogy az adásvételi szerződésben a fürdő elővásárlási jogát az ingatlanra jegyeztesse be.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekhatár-rendezés kapcsán az OTP Bank Nyrt felé benyújtandó, az ügyben releváns banki hozzájáruló nyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

2.) A fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 11/2015. (IV.09.) számú rendelet alapján döntés a húsvéti ünnepek alkalmával díjmentes időszak meghatározásáról

Előterjesztő: Márton Béla képviselő

Márton Béla képviselő elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került, ennek a lényege, hogy a húsvéti időszakban a nagypéntek ünnepnap, a parkoló rendelet értelmében a piros betűs ünnepek díjmentesek, viszont a szombat már nem tartozik bele. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy nyilvánítsa azt a napot is díjmentesnek, így az egész húsvéti ünnepek alatt díjmentes lesz a parkolás a városban.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a húsvéti ünnepi időszakra vonatkozóan díjmentes parkolás ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

24/2018.(III.14.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés díjmentes parkolási időszakról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 11/2015. (IV. 09.) számú önkormányzati rendelet 5. § (6a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 2018. március 31. (szombat) egész nap díjmentes parkolást biztosít Harkány területén a kijelölt parkoló zónák vonatkozásában a húsvéti ünnepekre való tekintettel.

Az intézkedés indoka egyrészt az, hogy a képviselő-testület kedvezni kíván a húsvéti ünnepek alatt a városba érkezőknek, másrészt megszűnik az a helyzet, hogy egy díjköteles nap ékelődik be három díjmentes nap közé, amellyel számos félreértés vagy későbbi panasz megelőzhető.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, valamint a Parkoló Iroda Vezetőjét, hogy gondoskodjon a díjmentes parkolás megfelelő kihirdetéséről és az intézkedés végrehajtásáról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Jegyző, Parkoló iroda vez.

3.) A TOP-3.1.1-15-BA1 (Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Közlekedésbiztonsági fejlesztés Harkány belvárosában – körforgalom kialakítása) pályázat keretén belül készült Audit lezáró jegyzőkönyvvel kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Fischer Erzsébet műszaki ügyintéző elmondta, hogy a pályázattal kapcsolatban elkészült az engedélyezési terv a körforgalmat illetően, ezt a tervet az auditor átnézte, elkészítette a jegyzőkönyvet, amelyben a javaslatát megtette. Egy lényeges változás van, az új létesítendő gyalogátkelő miatt szükség lesz világítás fejlesztésre, mert a meglévő két oszlop nem elegendő ahhoz, hogy megfelelően bevilágítsa a területeket. Az önkormányzat részéről a tervezés költségét fogja ez érinteni, ami a pályázati keretbe

már nem fért bele, a várható költség 250.000.- Ft, de erről még nem kell döntenie a képviselő-testületnek. A mostani döntés az audit jegyzőkönyv elfogadására vonatkozna. Ez a héten benyújtásra is kerül az engedélyező hatósághoz.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a TOP- Körforgalom kialakítása című pályázat keretében készült audit lezáró jegyzőkönyvvel kapcsolatos döntések meghozatala ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

25/2018.(III.14.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a TOP-3.1.1-15BA1 kódszámú pályázat audit lezáró jegyzőkönyv elfogadásáról

A képviselő-testület elfogadja a TOP-3.1.1-15-BA1 (Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Közlekedésbiztonsági fejlesztés Harkány belvárosában) pályázat keretében a Borbás László auditor által készített „Harkány, Ady Endre utca – Kossuth Lajos utcai csomópontban körforgalmi csomópont, valamint kerékpárút hálózati kapcsolatok kialakítási terve” tárgyú audit lezáró jegyzőkönyvet, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4.) Harkány, Siklósi úttal párhuzamosan haladó 2363/2 hrsz-ú kerékpárút szélesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Fischer Erzsébet műszaki ügyintéző elmondta, hogy Siklós Város Önkormányzata Magyarország és Horvátország közötti határon átnyúló együttműködés folytatásaként pályázatot nyert, aminek a kerékpárút fejlesztése van napirenden. Ez a pályázat Harkányt is érinti, melyre előzetesen a polgármester úr a hozzájáruló nyilatkozatát megadta. Ezen pályázat keretében a harkányi kerékpárút szakasz, amely az Arborétum előtt húzódik, a siklósihoz képest keskenyebb. A pályázat szükségessé teszi, hogy 0,5 méterrel kiszélesítésre kerüljön, illetve 50-50 cm szélesen kerüljön kialakításra a padka is. Így a meglévő kerékpárúthoz az önkormányzati közterületből szükséges hozzácsatolni ezt a plusz területet, hogy az ingatlan-nyilvántartásban is rendben legyen. A földmérő elkészítette az előzetes kalkulációt, ez így kb. 667 m²-t jelent, tulajdonviszonyokban nem történne változás. A földhivatali eljárás díját kérik, hogy az önkormányzat vállalja fel, erről szólna a határozati javaslat.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkány, Siklósi úttal párhuzamosan haladó 2363/2 hrsz-ú kerékpárút szélesítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

26/2018.(III.14.) sz. Önkormányzati hat.:

*Döntés a harkányi 2363/2 hrsz-ú kerékpárút
kiszélesítéséről és az ehhez szükséges terület átvezetés a
harkányi 2363/1 hrsz-ú közterület ingatlanból kérdésében*

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja és hozzájárul a HUHR/1601/2.1.1/0008 azonosítószámon nyilvántartott pályázat keretében a harkányi 2363/2 hrsz-ú kerékpárút kiszélesítéséhez és az ezzel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez.
2. Az önkormányzat vállalja az ingatlan-nyilvántartási hatósági díjak rendezését.
3. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározottakkal kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki osztály

5.) Döntés a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program végrehajtása során megvalósuló beruházás elfogadása és támogatása tárgyában

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a múlt hét pénteken értesültek arról, hogy a Nemzeti Fejlesztési Miniszter támogatta az önkormányzat 2016. nyarán benyújtott pályázatát. Az akkori döntés alapján két sportparkra pályázott a képviselő-testület, egy D és egy C típusú sportparkra, melyek közül a C típusú, 90 m² területű sportpark megépítését támogatták. Az értesítés alapján a BMSK Zrt. fogja végezni ezt a központosított közbeszerzés alapján megvalósuló beruházást. A C típusú sportparkra úgy került benyújtásra a pályázat, hogy a víkend telepen kerülne kialakításra, a Berek utca elágazásához, a harkányi 1713/25 hrsz-ú területre, 8 db eszköz telepítésével. A tájékoztatás szerint március-április körül már kijönnek a helyszíni szemlére és az előzetes felmérési munkák elvégzésére. Remélik, hogy már a nyári időszakban a sportpark kialakításra fog kerülni.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ez egy nagyon fontos előrelépés a víkend területen élők, és a turisták érdekében. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program végrehajtása során megvalósuló beruházás elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

27/2018.(III.14.) sz. Önkormányzati hat.:

*Döntés a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark
Programban való beruházás megvalósulásának és
támogatásának tárgyában*

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a jelen határozatával úgy dönt, hogy a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (BMSK-I-120/0007/2018.ikt. számú) értesítésében megjelölt, Nemzeti

- Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretein belül, 1 db „C” típusú sportpark megvalósulását elfogadja, azt támogatja.
- 2.) A képviselő-testület a jelen határozatával úgy határoz, hogy a beruházásra kijelölt ingatlan helyszíni bejárása érdekében az önkormányzat biztosítja az alábbi feltételeket:
- a felmérés érdekében a BMSK Zrt. előzetes megkeresése alapján, hétköznapokon munkaidőben, és szükség esetén, hétvégén is lehetővé teszi az Ingatlan területére a belépést, és biztosítja a felmérési munka zavartalan elvégzését;
 - a felmérési munkák idejére, helyismerettel rendelkező, nyilatkozattételre jogosult képviselőt delegál, aki a terület-specifikus jogi és műszaki információkat közli a BMSK Zrt. felmérést végző munkatársával;
 - az adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátásával segítséget nyújt a BMSK Zrt. részére az az Ingatlan felmérésének elvégzéséhez.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat megvalósításához releváns egyéb nyilatkozatokat megtegye, a szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, műszaki osztályvezető

Baksai Endre Tamás polgármester megállapította, hogy további kérdés, észrevétel nincs, a képviselő-testületi ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2018. március 14. 10.00 órakor.


Baksai Endre Tamás
polgármester


Monostori Zsolt János
jkv. hitelesítő




Dr. Markovics Boglárka
jegyző


Kecskeméthy Pál
jkv. hitelesítő