

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. augusztus 19-én (szerda) 13.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri iroda (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Éva Ferenc alpolgármester,
Baksai Endre Tamás polgármester később érkezett
Remmert Ferenc alpolgármester, Márton Béla, Kesjár János, Kecskeméthy Pál, Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Éva Ferenc alpolgármester köszöntött minden megjelentet a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésen, megállapította, hogy a képviselő-testület tagjai közül 6 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kiss-Kálmán Éva és Monostori Zsolt képviselőket. Erről szavazást rendelt el

Éva Ferenc alpolgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Kiss-Kálmán Éva és Monostori Zsolt képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Éva Ferenc alpolgármester a kiküldött napirendi pontok tárgyalása tekintetében kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirend tárgyalását szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **Döntés a DDOP-3.1.3/G-14/2014-0056 azonosító számú „A harkányi egészségház fejlesztése” című pályázat kapcsán a nyertes ajánlattevő személyéről a beszerezendő 1 db személygépjármű szállítása vonatkozásában**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 2.) **Döntés a KEOP-2015-5.7.0. azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázat kapcsán a nyertes ajánlattevő személyéről a projekt menedzsment előkészítési és projekt menedzsmenti feladatok vonatkozásában.**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 3.) **Döntés az iskola konyháját érintő fejlesztések megvalósítása tárgyában**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

4.) Döntés az MVH buszpályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc osztályvezető

5.) Döntés a KEOP-2015-5.7.0. azonosító számú „Harkányi Művelődési Ház és Sportcsarnok energetikai korszerűsítése” című pályázat kapcsán a kivitelező kiválasztásáról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Napirend tárgyalása:

1.) Döntés a DDOP-3.1.3/G-14/2014-0056 azonosító számú „A harkányi egészségház fejlesztése” című pályázat kapcsán a nyertes ajánlattevő személyéről a beszerezendő 1 db személygépjármű szállítása vonatkozásában

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy az egészségház felújítása, fejlesztése pályázat eszközbeszerzést is tartalmaz, a kisebb eszközök beszerzése az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján megtörtént. Van egy nagyobb értékű gépjármű beszerzés is a pályázatban. A közbeszerzési eljárás lebonyolítását dr. Zoric Ildikó közbeszerző végezte, három potenciális cégnek meg lett küldve az ajánlat, mindhárom cég érvényes ajánlatot tett. A legalacsonyabb ajánlatot tevő céget részesíti a közbeszerző előnyben, így a legolcsóbb ajánlat a Szeleczy Kft. ajánlata volt, miszerint a cég bruttó 3.815.000 Ft ellenében tudná leszállítani a Suzuki Swift 1.2 GL gépjárművet.

Éva Ferenc alpolgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a harkányi egészségház fejlesztése című pályázat kapcsán a nyertes ajánlattevő személyéről a beszerezendő 1 db személygépjármű szállítása vonatkozásában az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

159/2015.(VIII.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a DDOP-3.1.3/G-14/2014-0056 azonosító számú „A harkányi egészségház fejlesztése” című pályázat kapcsán a nyertes ajánlattevő személyéről a beszerezendő 1 db személygépjármű szállítása vonatkozásában.

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DDOP-3.1.3. pályázati konstrukció keretében a nyertes ajánlattevő személyéről a beszerezendő 1 db személygépjármű szállítása vonatkozásában a Szeleczy Kft. (2151 Fót, Fehérkő út 3.) ajánlatát fogadja el, bruttó 3.815.000,-Ft beszerzési áron.

2. Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal,

Felelős: jegyző, polgármester

2.) Döntés a KEOP-2015-5.7.0. azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázat kapcsán a nyertes ajánlattevő személyéről a projekt menedzsment előkészítési és projekt menedzsmenti feladatok vonatkozásában

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a képviselő-testület a július 31-i ülésén tárgyalta az 1507/2015. (VII.23.) Korm. határozatban Harkány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése megnevezésű projekttel kapcsolatos döntésről, mely bruttó 150 millió Ft támogatást jelent. A képviselő-testület elhatározta, hogy a Művelődési Ház és a Sportcsarnokot fogja korszerűsíteni, valamint elhatározta, hogy mely három cégnek kerüljön kiküldésre ajánlattételre a projekt menedzsmenti feladatok ellátása, továbbá elhatározta a testület azt is, hogy mely három cégnek kerüljön ajánlattételi felhívás kiküldésre a kivitelezői feladatok ellátására. Dr. Sütő László ügyvédi irodája készítette az ajánlattételi felhívásokat végzi, a közbeszerzési eljárás lebonyolítását. A projekt menedzsmenti feladatok ellátására egy db ajánlattevő nyújtott be anyagot, a P&P EU-Tender Tanácsadó és Szolgáltató Kft. bruttó 6.410.000 Ft ellenében.

Kecskeméthy Pál elmondta, hogy nagyon soknak találja az összeget.

Albrecht Ferenc elmondta, hogy lebonyolítják a komplett energetikai részét a pályázatnak, benyújtják a pályázatot, lebonyolítják a pályázat elszámolási rendjét egészen az utóellenőrzésig. A pályázat előkészítési feladatokat is a cég végzi.

Kecskeméthy Pál elmondta, hogy ha az önkormányzat megkötötte a céggel a szerződést, ezt a pénzt megkapja, ez nem sikerdíjas.

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a pályázatot be kell nyújtani és meg kell nyerni az adatokat, igazolni kell energetikai számításokkal.

Kecskeméthy Pál elmondta, hogy feltételezhetően a pályázat nyerni fog, nagyon kis kockázat van, de ezt a pénzt nagyon soknak találja.

Éva Ferenc alpolgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című pályázat kapcsán a projekt menedzsment előkészítési és projekt menedzsmenti feladatok vonatkozásában a nyertes ajánlattevő személyéről az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

160/2015.(VIII.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a KEOP-2015-5.7.0. azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázat kapcsán a nyertes ajánlattevő személyéről a projekt

menedzsment előkészítési és projekt menedzsmenti feladatok vonatkozásában.

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a KEOP-2015-5.7.0 azonosító jelű pályázat körében a projekt menedzsment előkészítési és projekt menedzsmenti feladatok tekintetében a P&P EU-Tender Tanácsadó és Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadja el, 6.410.000,-Ft beszerzési áron.

2. Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, a vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: azonnal,

Felelős: jegyző, polgármester

3.) Döntés az iskola konyháját érintő fejlesztések megvalósítása tárgyában

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a képviselő-testület korábban döntött arról, hogy az iskola és óvoda konyhát össze kívánja vonni, a kedvező működési feltételek és költség takarékoság érdekében. Erre korábban egy pályázatot nyújtott be az önkormányzat, amely sajnos nem nyert, ettől függetlenül egy szerényebb költségvetéssel megvalósításra kerülne az iskola konyha fejlesztése, a gáz bevezetésre kerülne, konyhai eszközök kerülnének beszerzésre. Tekintettel arra, hogy a beszerzések értéke a képviselő-testület döntését fogja igényelni, ezért kimutatásra került, hogy mely gépek beszerzésére valamint, hogy milyen felújítási munkálatokra lenne szükség. Elkészült a beszerzési dokumentáció, amelyet három cégnek kerülne kiküldésre: Napfénytanya Kft. 7621 Pécs, Király u.19., Deluxe-Team Kft. 7851 Pécs, Sportpálya út. 2., valamint a Playtop Kft. Budapest, 02. kerület Bem József u. 6., e cégek potenciálisan alkalmasak hasonló gépek, berendezések beszerzésére. Ennek megfelelően javasolta a képviselő-testületnek, hogy a beszerzési dokumentációt elfogadni szíveskedjen és jelölje ki a három ajánlattevőt.

Éva Ferenc alpolgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az iskola konyháját érintő fejlesztések megvalósítása tárgyában az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

161/2015.(VIII.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az iskola konyháját érintő fejlesztések megvalósítása tárgyában.

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1) Annak tudatában, hogy a korábban a 118/2015. (V. 27.) számú képviselő-testületi határozat alapján Harkány Város

Önkormányzata által benyújtott a „gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása” megjelölésű pályázat nem részesült pozitív elbírálásban, így az Önkormányzat a 2015. évi költségvetésének terhére, jogcím átcsoportosítással, önerőből kívánja megvalósítani az iskola konyhát érintő legszükségesebb fejlesztéseket, átalakításokat.

2) A beszerzendő gépek listáját és a szükséges elvégzendő beruházásokat az előterjesztéssel megegyező tartalommal elfogadja.

3) A konyha felújítás vonatkozásában az ajánlattételi felhívást az alábbi három potenciális ajánlattevő részére kéri kiküldeni:

1. Napfénytanya Kft.
adószám: 11703226-2-02
Kapcsolattartó: Baumgartner Balázs
e-mail cím: balazs@bigpush.hu
postai cím: 7621 Pécs, Király u. 19.

2. Deluxe- Team Kft.
adószám: 25131332-2-02
Kapcsolattartó: Tóth Gáspár
e-mail cím: info@deluxeteam.hu
postai cím: 7851 Drávaszabolcs, sportpálya út 2.

3. PLAYTOP Kft.
adószám: 24288840-2-41
Kapcsolattartó: Bem József
e-mail cím: playtopkft@gmail.com
postai cím: Budapest, 02. kerület Bem József u. 6.

Határidő: azonnal,
Felelős: jegyző, polgármester

(Baksai Endre Tamás polgármester megérkezett az ülésterembe, ezzel a képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma 6 főről 7 főre emelkedett.)

4.) Döntés az MVH buszpályázat benyújtásáról Előterjesztő: Albrecht Ferenc osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy erre a pályázatra az önkormányzat nem tudott pályázni, mert nem talált rá jogalapot, azonban vannak olyan pályázók, akik visszaálltak ettől a pályázattól, például Kisharsány Önkormányzata is visszalépett, így a részükre megállapított keretösszegre a támogatásban nem részesülő, vagy eredetileg pályázatot be nem nyújtott önkormányzatok mint bizonyos értelemben vett jogutódok. Ezért Harkány Város Önkormányzatának is lehetősége nyílik arra, hogy utólagosan pályázatot nyújtson be egy busz beszerzésére, mint jogutód. A busz kevesebb, mint nettó 8 millió Ft bekerülési összegű, casco biztosítást kell kötni rá, az üzemeltetési kötelezettség 5 évig tart.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy megtalálták a jogalapot, hogy a pályázat benyújtható legyen. Kisharsány Község Önkormányzata helyett beadhatja Harkány Város Önkormányzata a pályázatot. A gépjármű típusát egy következő ülésen dönti majd el a képviselő-testület.

Albrecht Ferenc elmondta, hogy annyi kötelezettség van, hogy az előterjesztéshez csatolva lett az Egyéb Közösségi Célú Közlekedési Szolgáltatás Szakmai Programja és Szervezeti és Működési Szabályzata ezt szintén a mellékletben foglaltak szerinti tartalommal el kell a képviselő-testületnek fogadnia.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az MVH buszpályázat benyújtásáról az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

162/2015.(VIII.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az MVH buszpályázat benyújtásáról.

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

a) utólagos támogatási kérelmet nyújt be a jelenleg is működő egyéb közösségi célú közlekedési szolgáltatás színvonalas működtetéséhez szükséges gépjármű beszerzésére az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 21/2015 (IV. 17.) MvM rendelet 2. § (1) bekezdésének b) pontja ba) alpontja alapján 2. célterületre

- 1 db VW márkájú T6 Kombi RT 2.OTDI SCR BMT/FG/9 szem/FG típusú mikrobuszra.

A képviselő-testület a bruttó 10.122.280-Ft vételárú gépkocsihoz 7.990.000- Ft támogatást igényel és 2.132.280-Ft önerőt biztosít a 2015. évi költségvetési rendeletében foglalt tartalék terhére.

b) A Képviselő-testület a Harkány településen évek óta működő egyéb közösségi célú közlekedési szolgáltatás szervezeti-és működési szabályzatát és szakmai programját az előterjesztés mellékletében foglaltakkal megegyező tartalommal írásba foglalja.

Határidő: azonnal,
Felelős: jegyző, polgármester

5.) Döntés a KEOP-2015-5.7.0. azonosító számú „Harkányi Művelődési Ház és Sportcsarnok energetikai korszerűsítése” című pályázat kapcsán a kivitelező kiválasztásáról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy az 1507/2015. (VII.23.) Korm. határozat szerint Harkány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése megnevezésű projektje maximum 150 millió Ft támogatási összeggel szerepel, ez egy KEOP-os pályázat. Korábbi képviselő-testületi döntés értelmében három kivitelező cégnek lett megküldve a Dr. Sütő László ügyvédi irodája által készített ajánlattételi dokumentáció. Mindhárom cég benyújtotta határidőre az ajánlatát, egy cég esetében hiánypótlásra volt szükség, a hiánypótlás nem érkezett meg. Az ajánlatok értékelését a bíráló bizottság elvégezte, a képviselő-testület elé azzal a javaslattal élt, hogy a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa érvényesnek és a nyertes ajánlattevőnek, mint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást ajánló ajánlattevőt a Korintosz Műemlékvédelmi és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaságot hirdesse ki 109.828.962.- Ft +Áfa ajánlati árral. A nyertes ajánlattevőt követő legkedvezőbb ajánlattevő a Redual Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft. 113.672.655.- Ft +Áfa ajánlati árral. Tekintettel arra, hogy ez a két ajánlat volt az érvényes és a legkedvezőbb árajánlatot kell előnyben részesíteni és a kiírásnak a cég megfelelt. A bíráló bizottság üléséről készült jegyzőkönyv is rendelkezésre áll. erről bizottsági jegyzőkönyv áll rendelkezésre, jogi, pénzügyi és szakmai képviselése volt az önkormányzat részéről a bíráló bizottságba.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy nagyon rövid határidő volt arra, hogy a megfelelő kivitelezőt megtalálják, olyat aki tudta is vállalni, hogy a határidőket be tudja tartani. Ennél fogva kerültek kiválasztásra a lehetséges kivitelező cégek, akik részére az ajánlat megküldésre került. Azért fontos a képviselő-testületnek erről most dönteni, mert van egy 10 napos szerződés kötési moratórium, melynek a határideje augusztus 31. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkányi Művelődési Ház és Sportcsarnok energetikai korszerűsítése pályázat kapcsán a kivitelező kiválasztásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

163/2015.(VIII.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a KEOP-2015-5.7.0. azonosító számú „Harkányi Művelődési Ház és Sportcsarnok energetikai korszerűsítése” című pályázat kapcsán a kivitelező kiválasztásáról

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-2015-5.7.0. azonosító számú „Harkányi Művelődési Ház és Sportcsarnok energetikai korszerűsítése” című pályázat kapcsán a kivitelező kiválasztása tekintetében a Bíráló bizottság javaslatával megegyezően az ajánlatok közül nyertes

ajánlattevőnek a Korintosz Műemlékvédelmi és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaságot (1035 Budapest, Vihar utca 20.) hirdeti ki 109.828.962,- Ft+Áfa ajánlati árral, nyertes ajánlattevőt követő legkedvezőbb ajánlattevőnek pedig a Redual Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.-t (8800 Nagykánizsa, Csengery út 10.) fogadja el 113.672.655,- Ft+Áfa ajánlati árral.

2. Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést a nyertes céggel aláírja.

Határidő: azonnal,
Felelős: jegyző, polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, kérdés, hozzászólás hiányában a rendkívüli képviselő-testületi ülést bezárta.

K.mft.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Kiss-Kálmán Éva
jkv. hitelesítő

Monostori Zsolt
jkv. hitelesítő