

## Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. július 19-én (péntek) 8.00 órai kezdettel megtartott rendes üléséről**

**Az ülés helye:** Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 2-4.)

**Jelen vannak:** Baksai Endre Tamás polgármester  
Kecskeméthy Pál társadalmi megbízatású alpolgármester  
Éva Ferenc, Márton Béla, Monostori Zsolt János képviselők

**Tanácskozási joggal megjelent:**  
Dr. Hohner Éva igazgatási osztályvezető  
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető  
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető

**Tanácskozási jog nélkül megjelent:**  
Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

**Baksai Endre Tamás polgármester** köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Márton Béla és Éva Ferenc képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

***Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Márton Béla és Éva Ferenc képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.***

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, javaslata a kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban. Ennek hiányában a kiküldött napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

***A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:***

### **Napirendi pontok:**

**1.) Döntés csapadékvíz elvezetési kérelem ügyében (Ságvári üdülőtelep)**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

- 2.) **Döntés az 1837/2018.(XII.27.) Korm. határozattal nyújtott Harkányi Gyógy-és Strandfürdő fejlesztéséhez kapcsolódó, műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

- 3.) **Egyebek**

### Napirendi pontok tárgyalása:

- 1.) **Döntés csapadékvíz elvezetési kérelem ügyében (Ságvári üdülőtelep)**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető elmondta, hogy a Ságvári üdülőtelepen élő 60 fő által aláírt kérelem érkezett az önkormányzathoz. Az elmúlt időszakban a Ságvári üdülőtelep szennyvíz beruházása megtörtént. Az ott élők további kérelemmel éltek, a csapadékvíz elvezetésének a megoldását és a vízvezeték felülvizsgálatát, kicserélését is kérték, mivel már több alkalommal történt az utcában csötörés. A vízvezeték felülvizsgálata ügyében felvették a Baranya-Víz Zrt.-vel a kapcsolatot, ők nem tartják indokoltnak az ivóvíz vezeték kicserélését. A csapadékvíz elvezetésének megoldása kapcsán javasolta a képviselő-testületnek, hogy első körben meg kellene tervezettni egy szakemberrel a csapadékvíz elvezetését, ez a beruházás vízjogi engedély köteles, így engedélyeztetni is szükséges. Az elkészült tervek és költségek után visszakerülne a képviselő-testület elé döntésre majd az ügy. Ez a beruházás már az idei költségvetési évben nem valósítható meg, mivel erre a célra nincs felhasználható pénzkeret.

Baksai Endre Tamás megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkány, Ságvári üdülőtelep csapadékvíz elvezetési kérelem ügyében a határozati javaslattal egyzöen szavazást rendelt el.

***A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:***

### **152/2019.(VII.19.) sz. Önkormányzati hat.:**

#### *Döntés csapadékvíz elvezetési kérelem ügyében*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkány, Ságvári üdülőtelep utca magántulajdonú ingatlanokat érintően Miklós István által beadott kérelem ügyében készített előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a jelenlegi költségvetési évben az erre a célra felhasználható pénzügyi keret kimerülése miatt azt nem tudja támogatni.

Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a kérelmet indokoltnak és feltétlenül szükségesnek tartja, így utasítja a műszaki osztályt a tárgyi kérelemben foglalt

vízvezetés előkészítésére, szaktervező bevonásával annak érdekében, hogy a munka a következő évi költségvetésbe beilleszthető legyen. Felkéri a műszaki osztályt, hogy vizsgálja meg a vízvezetés pályázat keretében való megvalósításának lehetőségét is.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester

**2.) Döntés az 1837/2018.(XII.27.) Korm. határozattal nyújtott Harkányi Gyógy-és Strandfürdő fejlesztéséhez kapcsolódó, műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a tavalyi év végén Kormány határozattal jelentős forrásösszeget kapott az önkormányzat a Harkányi Gyógy-és Strandfürdő fejlesztésére. Ezzel kapcsolatban elindultak az előkészületi munkák. A képviselő-testület ez év április 18. napján, a 62/2019. (IV.18.) számú határozatával elindította e tárgyban a közbeszerzési eljárást. A beadási, értékelési folyamat most ért véget, most lehet eredményt hirdetni. Az ajánlattételi határidő 2019.05.30-án járt le, mely határidőig 5 gazdasági szereplő nyújtotta be az ajánlatát: „É & G Stúdió” Építőipari,- Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és Dráb Iván Gyula egyéni vállalkozó közös ajánlattevők, Global Terv Kft., Presting Optimum Mérnöki Ingatlankezelő és Környezetvédelmi Zrt., Mecsek Mérnökiroda Kft., Perfektum Építész Kft. Ebből érvénytelen ajánlatot tett a Perfektum Építész Kft., ajánlata a 2019. július 11. napján hozott közbenső döntésben foglalt indokok alapján érvénytelen. Az érvényes ajánlatot tevők ajánlatának az értékelési összefoglalója az előterjesztésben olvasható. A bíráló bizottság megállapította, hogy a gazdaságilag összességében a legelőnyösebb, érvényes ajánlatot a Presting Optimum Mérnöki Ingatlankezelő és Környezetvédelmi Zrt. adta, nettó 17.200.000.- Ft ajánlati ár mellett, amely a rendelkezésre álló fedezeti összeget nem haladja meg. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányi Gyógy-és Strandfürdő fejlesztéséhez kapcsolódó, műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési eljárás eredménye ügyében a határozati javaslattal egyezően névszerinti szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás	igen
Kecskeméthy Pál	igen
Éva Ferenc	igen
Márton Béla	igen
Monostori Zsolt János	igen

***A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal névszerinti szavazással az alábbi határozatot hozta:***

**153/2019.(VII.19.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés a Harkányi Gyógy-és Strandfürdő fejlesztéséhez kapcsolódó, műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről.*

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti napirendi ponthoz tartozó előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Harkányi Gyógy-és Strandfürdő fejlesztéséhez kapcsolódó, műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásaként, a bíráló bizottság javaslatával egyezően az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Megállapítja, hogy az eljárásban érvényes ajánlatot tettek az alábbi gazdasági szereplők:

**Ajánlattevő neve, székhelye: "É & G Stúdió" Építőipari, -Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 7624 Pécs, Alajos utca 19. és Dráb Iván Gyula E.V. 7624 Pécs, Alajos utca 19. Közös Ajánlattevők**

**Ajánlattevő neve, székhelye: Global Terv Kft., 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 69-71.**

**Ajánlattevő neve, székhelye: PRESTING OPTIMUM MÉRNÖKI Ingatlankezelő és Környezetvédelmi Zrt., 7633 Pécs, Acsády I. utca 6.**

**Ajánlattevő neve, székhelye: Mecsek Mérnökiroda Kft., 7630 Pécs, Barázda köz 8.**

- 2.) Megállapítja, hogy érvénytelen ajánlatot tett a **Perfektum Építész Kft., 1036 Budapest, Perc utca 2.** szám alatti gazdasági társaság. Az érvénytelenség részletes indokait a közbenső döntés tartalmazza.
- 3.) A Legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlatában az egyösszegű nettó ajánlati ár 17 200 000,- HUF a rendelkezésre álló fedezetet nem haladja meg.

A képviselő-testület az alább rögzített név szerinti szavazással megállapítja, hogy a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes volt, a legkedvezőbb ajánlatot adó **PRESTING OPTIMUM MÉRNÖKI Ingatlankezelő és Környezetvédelmi Zrt.** gazdasági társaságot nyertes ajánlattevőként kihirdeti és elrendeli a céggel történő megbízási szerződés megkötését.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy utasítsa a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő: értelemszerűen**

Felelős: jegyző

Név: Baksai Endre Tamás	Szavazat: <u>igen/nem</u>
Név: Kecskeméthy Pál	Szavazat: <u>igen/nem</u>
Név: Éva Ferenc	Szavazat: <u>igen/nem</u>
Név: Márton Béla	Szavazat: <u>igen/nem</u>
Név: Monostori Zsolt János	Szavazat: <u>igen/nem</u>

4.) Egyebek

**Baksai Endre Tamás polgármester** megállapította, hogy az Egyebek napirendi pontban kérdés, észrevétel nincs, a képviselő-testületi ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2019. július 19. 8.45 órakor.

K.mft.

  
Baksai Endre Tamás  
polgármester

Dr. Markovics Boglárka, jegyző helyett:

  
Dr. Hohner Éva  
igazgatási osztályvezető

  
Márton Béla  
jkv. hitelesítő



  
Éva Ferenc  
jkv. hitelesítő

