

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Harkány Város Önkormányzat 2011. augusztus 30-án (hétfő) 17.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** képviselő-testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tárgyalóterme Harkány, Petőfi S. u. 2-4.

**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerint.

dr. Imri Sándor polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület, valamint a lakosság megjelent tagjait. Megállapítom, hogy a testületi ülés az SZMSZ szerint lett összehívva, a 7 testületi tagból 5 fő jelen van, a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőknak Krutec Norbert és Barkó Béla képviselő urakat javaslom.

A képviselő-testület ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag megszavazta a jegyzőkönyv hitelesítőket.

dr. Imri Sándor polgármester: Kérem, hogy a napirendi pontokat fogadjuk el azzal, hogy először sürgősségi indítványként tárgyaljuk meg az ERSTE Bankhoz írt levél tartalmát a restrukturálással kapcsolatban, és azt fogadjuk el.

A képviselőtestület külön határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

Sürgősségi indítvány: **Erste Bank Zrt-hez restrukturálással kapcsolatban küldött levéltervezet megtárgyalása elfogadása**, Előterjesztő: dr. Imri Sándor polgármester, valamint,

- 1.) **A TDM szervezettel kapcsolatos DDOP-2.1.3.B-11 „Helyi és térségi turisztikai desztinációs menedzsment szervezetek létrehozása és fejlesztése” c. pályázathoz támogatói határozat megtárgyalása**  
Előterjesztő: dr. Imri Sándor polgármester
- 2.) **Orvosi ügyelettel kapcsolatos aktuális ügyek megtárgyalása**
  - az orvosi ügyelet működése
  - Országos Mentőszolgálattal történő megállapodás megtárgyalása
  - ügyeleti óradíjak megállapításaElőterjesztő: Markovics János alpolgármester
- 3.) **Tartozásrendezési megállapodás módosításához való hozzájárulás megadása**  
Előterjesztő: Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
- 4.) **Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásának megtárgyalása**  
Előterjesztő: Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
- 5.) **Harkány külterület 0255/11 hrsz-ú ingatlan vásárlási kérelme**  
Előterjesztő: Fischer Erzsébet műszaki osztályvezető

- 6.) **Harkány 0173/2 hrsz-ú ingatlanra telki szolgalmi jog bejegyzése**  
Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester

**Zárt ülés keretében**

Személyi kérdések megtárgyalása

- 1.) **Iskolaigazgató kinevezésével kapcsolatos állásfoglalás megtárgyalása**  
Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester
- 2.) **Létszámleépítéssel kapcsolatos határozat meghozatala**  
Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester

Sürgősségi indítvány:

**Erste Bank Zrt-hez restrukturálással kapcsolatban küldött levéltervezet megtárgyalása, elfogadása**

Dr. Imri Sándor felolvasva a levél teljes tartalmát tájékoztatta a Képviselő-testületet az Erste Bankhoz megírt, a Hivatal által elfogadott feltételekről.

Döme Róbert: Ehhez megkapták a kért anyagokat?

Dr. Imri Sándor polgármester: Szeptember 5-éig kell a reorganizációs anyagot megküldeni. Mivel holnap lejár a hitelünk, ezért, ha a testület így el tudja fogadni a leírtakat, kérem szavazzunk.

A képviselő-testület **egyhangúlag** (5 igen szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

**180/2011.(VIII. 30.) sz. Önkormányzati hat.:**

Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az ERSTE Bankhoz dr. Imri Sándor polgármester által 2011. augusztus 30. napján elküldött levél tervezetét, és azt változatlan tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Imri Sándor polgármester

Barkó Béla: Mit tettünk azért, hogy a vendégeket ellenőrizzük?

Döme Róbert: Továbbra sincs büntetés semmiben, a közterület felügyelők sem büntetnek.

Barkó Béla: A jegyzőkönyvek elkészültek a vendégellenőrök részéről, a testület hozott egy rendeletet, 100-400.000 Ft-ig büntethetnek, nem történik semmi ez ügyben.

Dr. Imri Sándor polgármester: Ha feláll az adóhatóság fogja intézni ezeket a dolgokat.

1. napirendi pont

**A TDM szervezettel kapcsolatos DDOP-2.1.3.B-11 „Helyi és térségi turisztikai desztinációs menedzsment szervezetek létrehozása és fejlesztése” c. pályázathoz támogatói határozat megtárgyalása**

Dr. Imri Sándor polgármester: A TDM szervezet pályázatot adna be ez ügyben felkérem Sarkadi Esztert, hogy tájékoztassa erről a képviselő-testületet.

Sarkadi Eszter: Ez az előző pályázat folytatása, a regisztráción sikeresen túl vagyunk. Átlag 85 %-os támogatottságot jelent, a minimális önrész 18 millió Ft, 2 éves futamidejű pályázat, ami most kerül majd beadásra. Az önkormányzati támogatásból ki fogjuk tudni gazdálkodni az önrészt. A pályázat tartamát illetően három elv vezérel minket. Az egyik a komoly marketing munka, a másik a helyi szolgáltatások körének bővítése, javítása, a harmadik pedig a város imázs, kiadványok, honlap frissítés.

*(Horváth Tamás képviselő úr megérkezett.)*

Bárki aki erről a pályázatról többet szeretne tudni a jövő héttől az irodánkban lesz egy összesűrített változat, ami bármikor megtekinthető. Újabb TDM fórumot szeretnénk tartani szeptember végén vagy október elején.

Szeretnénk különböző vízi strand játékokat beszerezni, olyan játékokat, melyekkel a strandi gyerekszolgáltatások tovább gazdagíthatók. Színpadi hangosító berendezések beszerzése a rendezvényeinkre, valamint ezek a berendezések akár bérbe is adhatók.

Markovics János alpolgármester: Ma miről kell döntenünk?

Sarkadi Eszter: Most a képviselő-testületnek a pályázat elvi támogatásáról kell dönteni. Két felhatalmazó nyilatkozatról, mely szól a szökőkút program felújításáról, játszótérek kialakításáról.

Krutek Norbert: A kutak felújítása nyilván ránk fér. El kellene gondolkozni azon, hogy a harkányi gyógyvíz alkalmas arra, hogy ivókúraként alkalmazzuk, ivókutat is lehetne létesíteni. A gyógyhatása a víznek dokumentálva van. Ez egy új marketing elem lehetne.

Fischer Erzsébet: A kiemelt projekt pályázatban ez benne van.

Dr. Imri Sándor polgármester: Kérem a testületet a pályázat támogatásáról szavazzunk.

A képviselő-testület **egyhangúlag** (6 igen szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

**181/2011. (VIII.30.) sz. Önkormányzati határozat**

Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Harkányi Turisztikai Egyesület által tervezett DDOP 2.1.3.B-11 „Helyi és térségi turisztikai desztinációs menedzsment szervezetek létrehozása és fejlesztése” konstrukció keretében, „**Harkány újra a régi**” című pályázat beadását, és egyetért azzal, hogy Harkányi Turisztikai Egyesület pályázatot nyújtson be a TDM szervezet további

megerősítésére és városi turisztikai marketing és menedzsment feladatok megvalósítására.

A Képviselő-testület hozzájárul a pályázat eredményeként létrejövő fejlesztés minimálisan 2+5 évig történő fenntartásához a korábban megkötött Középtávú Együttműködési Megállapodásban foglaltaknak megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Imri Sándor polgármestert a pályázat beadásához szükséges támogató, hozzájáruló nyilatkozatok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Imri Sándor polgármester

## 2. napirendi pont

### **Orvosi ügyelettel kapcsolatos aktuális ügyek megtárgyalása**

Markovics János alpolgármester: Az orvosi ügyelettel kapcsolatban a következőkről kell tudni. Az ÁNTSZ előírásainak való megfelelés határideje 2011. szeptember 30-a. Nem tudunk megfelelni az előírásnak az orvosi és asszisztensi létszám kapcsán sem. Az orvosok és az asszisztensek különböző módon vannak fizetve az ügyeletben. Én ez helyett egy sokkal átláthatóbb rendszert javasolnék. Ez viszont több kiadást jelentene. Az orvosoknál 1800,- Ft a nővéreknél 900,- Ft a javaslatom. Hosszú távon ez az orvosi ügyelet csak akkor tartható fenn, ha a társult községek hozzájárulását az 50 Ft/fő/hó összeget megemeljük legalább 130 Ft/fő/hó összegre. Viszont ehhez mielőbb össze kell hívni a 12 társközséget és tájékoztatni kell őket erről. A jelenlegi helyzetben ezt az orvosi ügyeletet így nem tudjuk tovább működtetni. Az ügyeleti autót is az előírásnak megfelelően át kell alakítani, ami kb. 100.000,- Ft lenne, plusz hozzájön a sofőrök bére.

Három határozati javaslatom lenne ehhez a napirendhez:

- augusztus, szeptember hónapra ezeknek az orvosoknak és a nővéreknek a javasolt megemelt bért fizessük meg
- hívjuk össze mielőbb a társ önkormányzatokat és tájékoztassuk őket a kialakult helyzetről
- a Siklói Kistérségi Társulással fel kell venni a kapcsolatot, tárgyalást kell kezdeményezni az orvosi ügyelet átadása kapcsán, mivel a Mentőszolgálat tájékoztatása szerint csak a kistérséggel együtt tudja átvenni az ügyeletet.

Döme Róbert: A Mentőszolgálat tájékoztatása alapján én hosszú távon látnék abban rációt, hogy az orvosi ügyeletet átadjuk.

Dr. Imri Sándor polgármester: Az ügyelet nem orvosi rendelést hanem sürgősségi ellátást jelent. A diszpécser központ könnyebbé teszi az orvosnak. A Siklói Kistérség orvosi ügyelete azért olcsóbb, ellentétben a mi 8.000 fős körzetünkkel, ott 25.000 fő ellátott van, ez után kapják a normatívát. Mi dönthetünk úgy, hogy hozzájuk akarunk csatlakozni, nekik fogadniuk kell minket.

Döme Róbert: Ebben a rendszerben rendezik az orvosok bérét. Alapvetően a polgármestereknek érdeke ez, mert 40.000 fő ellátott felett nullás az OEP támogatás, ez a

Siklósi Kistérségnek csak velünk és a településeinkkel lenne meg. Javaslom, hogy szavazzuk meg az alpolgármester úr javaslatát.

Markovics János: Meg kell hirdetni, hogy ezekkel az óradíjakkal szeptember hónapra várunk orvosokat, mert három orvos ezt az ügyeletet nem tudja végig csinálni. Elsősorban a községek polgármestereit kell sürgősen összehívni.

Dr. Imri Sándor polgármester: Az elhangzott határozati javaslatokat szavazásra teszem.

A képviselő-testület **egyhangúlag** (6 igen szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

### **182/2011. (VIII.30.) sz. Önkormányzati határozat**

Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2011. augusztus és szeptember hónapban az ügyeleti óradíjakat 1.800 Ft/óra, az ügyeleti ápolói óradíjat 900 Ft/óra összegben határozza meg, mely összeg tartalmazza a munkáltató által fizetendő járulékot.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a társközségek hozzájárulását 130 Ft/fő/hó összegre emeli meg. Ezzel egyidejűleg felhatalmazza Dr. Imri Sándor polgármestert, hogy a társ községek polgármestereivel mielőbb megbeszélést kezdeményezzen.

A képviselő-testület megbízza Dr. Imri Sándor polgármestert, hogy a Siklósi Többcélú Kistérségi Társulással vegye fel a kapcsolatot az orvosi ügyelet átadása ügyében.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Dr. Imri Sándor polgármester

### **3. napirendi pont**

#### **Tartozásrendezési megállapodás módosításához való hozzájárulás megadása**

Urmankovics Ágota: A Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-nek a Völgység-Hegyhát Takarékszövetkezetnél felvett kölcsönéből 74.767.362,- Ft összegű tartozása áll fenn. 2010-ben már volt egy módosítás, mely szerint 3 év alatt kellene visszafizetnie, 2011-ben 25 MFt-ot, 2012-ben szintén 25 MFt-ot, 2013. évben 24.767.363,- Ft. Az idei évi kötelezettséget nem tudja fizetni a Fürdő, ezért kezdeményezett egy megállapodás módosítást, mely szerint egy évre továbbtolná a visszafizetést.

Dr. Imri Sándor polgármester: A napirendi pontot szavazásra teszem.

A képviselő-testület **egyhangúlag** (6 igen szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

**183/2011. (VIII.30.) sz. Önkormányzati határozat**

Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. által a Völgység – Hegyhát Takarékszövetkezetnél felvett hitel visszafizetéséhez kapcsolódó tartozásrendezési megállapodás módosításra kerüljön.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Dr. Imri Sándor polgármester

4. napirendi pont

**Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásának megtárgyalása**

Dr. Imri Sándor polgármester: Ezen napirendi pont kapcsán nagy politikai hátszelet remélünk, mivel beleférünk az ÖNHIKI pályázatba.

Urmankovics Ágota: Van egy felső határ, a 2011. évi módosított költségvetési rendeletben 215 318 ezer forint a működési célú hiány, ennél több nem lehet. Elvileg a teljes összegre beadhatjuk. A határozat amit meg kell hozni, a Kormányrendelet által megadott határozati minta alapján történik.

Dr. Imri Sándor polgármester: A napirendi pontot szavazásra teszem.

A képviselő-testület **egyhangúlag** (6 igen szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

**184/2011. (VIII.30.) sz. Önkormányzati határozat**

1. Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. Törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján (továbbiakban 6. számú melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.
2. Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
  - I. A települési önkormányzat lakosság száma 2010. január 1-jén 1.000 fő, vagy a feletti.
  - II. A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és a 2011. évben ilyen jogcímen 437 000 ezer forint összegű bevételt tervez.
  - III. Az önkormányzat 2011. évi módosított költségvetési rendeletét 215 318 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.

- IV. Az önkormányzat kötelezettségvállalása 2010. és 2011. évben nem haladja meg az Ötv. 88. § (2) bekezdés szerinti éves kötelezettségvállalás felső határát.
- V. Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett.  
Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2010. évi zárszámadását könyvvizsgáló elfogadta.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Dr. Imri Sándor polgármester

#### 5. napirendi pont

#### **Harkány külterület 0255/11 hrsz-ú ingatlan vásárlási kérelme**

Fischer Erzsébet: Vételi ajánlat érkezett az önkormányzat tulajdonát képező 0255/11 hrsz-ú szántó művelési ágú területre, ez 818 m<sup>2</sup> nagyságú, az elkerülő út mellett található, forgalomképes ingatlan. A vételi ajánlat 50.000.- Ft-ról szólt. A jelenlegi értéke 80.000.- Ft lenne. A helyi rendeletünk, mely az értékesítést szabályozza lehetőséget ad arra, hogy 20 MFt alatt nem kell versenyeztetési eljárást lefolytatni. Kérem a képviselő-testületet, hogy határozza meg az ingatlan vételárát, és döntsön a versenyeztetési eljárásról.

Barkó Béla: A mellette lévő terület az önkormányzat tulajdona?

Fischer Erzsébet: Nem, nincs körülötte önkormányzati terület. Nincs fejlesztési elképzelés erre a részre.

Dr. Imri Sándor polgármester: A napirendi pontot szavazásra teszem.

A képviselő-testület **egyhangúlag** (6 igen szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

#### **185/2011. (VIII.30.) sz. Önkormányzati határozat**

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 0255/11 hrsz-ú ingatlant értékesítésre kijelöli. Az ingatlan vételárát 80.000,-Ft-ban határozza meg. A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Imri Sándor polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Az érvényben lévő 9/2006.(VIII.2.) számú rendeletet - az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól – figyelembe véve, a versenyeztetési eljárástól eltekint, mivel a vagyontárgy értéke nem haladja meg a 20 millió forintot.

Határidő: Értelemszerű  
Felelős: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.

6. napirendi pont

**Harkány 0173/2 hrsz-ú ingatlanra telki szolgalmi jog bejegyzése**

Fischer Erzsébet: A melegvizes árok melletti terület szolgalmi jog bejegyzéséről már a képviselő-testület döntött, viszont kell egy határozat arról, hogy a polgármester a szolgalmi jog bejegyzéséről szóló szerződést és a vázrajzot aláírja.

Dr. Imri Sándor polgármester: Szavazásra teszem.

A képviselő-testület **egyhangúlag** (6 igen szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

**186/2011. (VIII.30.) sz. Önkormányzati határozat**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a harkányi 622 hrsz-ú ingatlan javára a 013/2 hrsz-ú ingatlan terhére alapítandó és jelen előterjesztés mellékleteként csatolt szerződés tervezetét.

Ezzel egyidejűleg felhatalmazza Dr. Imri Sándor polgármestert a változási vázrajz és a megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Imri Sándor polgármester

Dr. Imri Sándor polgármester: Megköszönöm a jelenlévők figyelmét, most zárt ülés következik.

K.mft.

Jegyző helyett aláírásra jogosult:

Dr. Imri Sándor  
polgármester

Dr. Bognár Bernadett  
igazg. oszt.vez.

Krutek Norbert  
jkv. hitelesítő

Barkó Béla  
jkv. hitelesítő