

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 18-án (kedd) 15.00 órai kezdettel megtartott rendes üléséről**

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester
Remmert Ferenc külsős alpolgármester
Márton Béla, Monostori Zsolt János, Kiss-Kálmán Éva, dr. Kiss Angéla Emese, Tóth László, Urbán Szabolcs képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
Regényiné dr. Börzsi Vera aljegyző
Váradiné Kiskovács Enikő pénzügyi osztályvezető
Marosi-Melles András ügyvezető

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a rendes képviselő-testületi ülésen. Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Hosszúné Dávid Éva Margit és Tóth László képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Hosszúné Dávid Éva Margit és Tóth László képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a képviselő-testületi ülések tekintetében próbálnak mindig előre dolgozni, nyilván vannak határidők, amiket figyelembe kell venni, ez volt a fő rendező elv a mai képviselő-testületi ülés összehívásával is. Kerécz Tamás képviselő úr levelet intézett hozzá és a képviselő-testület tagjaihoz, három kérdésben kérte, hogy változtassanak a testületi ülés napirendi pontjai tekintetében. Az egyik volt a Harkányi Városgazdálkodási Kft. 2025. évi üzleti tervének, a másik a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2025. évi üzleti tervének elfogadása, valamint a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. Felügyelőbizottsági ügyrendjének a jóváhagyása. Javasolta, hogy ez a három napirendi pont kerüljön le a napirendek közül. Jegyző asszonnal megvizsgálták a kérdéses napirendeket. Elmondta, hogy a módosító javaslatokat napirendenként kellett volna benyújtani, hogy teljesen formális legyen, ez nem történt meg. A kérést ezzel kapcsolatban ő fogja tolmácsolni. A két önkormányzati cég üzleti tervével kapcsolatban a menedzsment képviselőjében eljáró igazgatók a testületi ülést megelőző bizottsági ülésen minden kérdésre választ adtak, ezért arra tett javaslatot, hogy a két gazdasági társaság üzleti terveit tárgyalja a képviselő-testület. A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. Felügyelőbizottsági ügyrendjével kapcsolatban valóban vannak olyan fogalomhasználatok, amik nem helyénvalóak, azt újra kell fogalmazni és azt a következő felügyelő bizottsági ülésre be kell vinni. Az 5.) napirendi pont: „Tulajdonosi döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. hitelfelvételének tudomásul vételéről” című napirendi pont tekintetében elmondta, hogy ez a napirendi pont minden évben elő kerül a fürdő működésének érdekében, ezzel kapcsolatban volt egy elektronikusan összehívott felügyelő bizottsági ülés, ahol a

felügyelő bizottsági tagok egyhangúlag elfogadták az előterjesztést. Véleménye szerint ez is maradhat a napirendi pontok között és tárgyalni tudja a testület. Ezzel kapcsolatban volt egy állampolgári bejelentés is a Baranya Vármegyei Kormányhivatal felé, onnan ered ez a kérdés. A 9.) napirendi pont: „Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról” kapcsolatban még nem állt minden dokumentum rendelkezésre az előterjesztés kiküldésekor, de időközben az is megérkezett a közbeszerzési szakértőtől, így a képviselő-testület döntésképes állapotban tudta megkapni az előterjesztést. A sor végén még két indítványt szeretne kezdeményezni a napirendi pontokon belül, az Egyebek napirendi pontban javasolta felvenni a Képviselő-testület szervezeti- és működési szabályzatának felülvizsgálatáról című napirendi pontot. Az állampolgári bejelentés kapcsán jegyző asszony egyeztetett a Baranya Vármegyei Kormányhivatallal, ezért némileg módosítani kell a szervezeti és működési szabályzatot, hogy ezeket a bejelentéseket elkerüljék a jövőben. A zárt ülés keretében „Tulajdonosi döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. vagyonhasznosítási pályázatával kapcsolatban” című napirendi pont kapcsán elmondta, hogy ezt már az ősz folyamán szeretnék volna, ha ez az ügy lezárul, választások voltak, új képviselő-testület, bizottságok alakultak, cégek irányító szervei átalakultak, ezért kicsit hátráltatva volt ez az ügy, viszont a szezon felé haladva fontos lett volna, ha elkészül időben, de egy állásfoglalást vártak, ami a mai napon érkezett meg, azt már nem volt idő áttekinteni, ezért javasolta, hogy erre tekintettel a zárt napirendi pontot vegye le a képviselő-testület a napirendről. Összességében javasolta a képviselő-testületnek, hogy a kiküldött meghívóban szereplő 4.) napirendi pontot és a 13.) zárt ülés napirendi pontját vegye le a napirendek közül, valamint a 12.) Egyebek napirendi pontban vegye fel a Képviselő-testület szervezeti- és működési szabályzatának felülvizsgálatáról című napirendi pontot. Megkérdezte jegyző asszonyt, hogy van-e valami, amiről még a képviselő-testületet tájékoztatni szükséges.

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy polgármester úr tájékoztatást adott az állampolgári bejelentésről, ami a Kormányhivatal felé érkezett. Rövid úton egyeztettek a Kormányhivatallal, ahol azt a tájékoztatást adták, hogy a napirendi pontok elfogadásával a képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a benyújtott előterjesztések tartalma alapján a döntés meghozható. Javasolni fogják, hogy az egyszerűsítés kedvéért a szervezeti és működési szabályzat módosítására tegyen javaslatot, ezt tartalmazza az egyebek napirendi pontban felvett új napirend.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek észrevétele, módosítási javaslata a napirendi pontok tekintetében. Ennek hiányában a módosított napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, valamint a két testületi ülés között eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 2.) Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról**
Előterjesztő: Marosi-Melles András Harkányi Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője
- 3.) Tulajdonosi döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2025. évi üzleti tervének elfogadása tárgyában**

Előterjesztő: Szilágyi Tibor, Igazgatóság tagja

- 4.) **Tulajdonosi döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. hitelfelvételének tudomásul vételéről**
Előterjesztés: Szilágyi Tibor, Igazgatóság tagja
- 5.) **Döntés a DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódszámú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” c pályázat beadásáról**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 6.) **Döntés a Görcsöny 250. hrsz-ú (kivett vízmű) ingatlan átadásáról**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 7.) **Harkány Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési terve**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 8.) **Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 9.) **Döntés Drávaszabolcson működő Családi Bölcsődével kötendő feladat-ellátási szerződés ügyében**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 10.) **A Siklósi Táncsics Mihály Gimnázium, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezése**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 11.) **Egyebek**
 - **A Képviselő-testület szervezeti- és működési szabályzatának felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy a kiküldött anyaghoz képest csak kiegészítéseket tenne, ami az előterjesztéshez képest plusz információ. A Harkány, Petőfi Sándor u. 44. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódóan jelezték, hogy az értékesítési eljárás meghirdetésre került a honlapon, a licit eljárás 2025. március 24-én reggel 8.00 órára került kihirdetésre. A piaccsarnok felújítására vonatkozó közbenső döntés kapcsán elmondta, hogy a döntés tartalmáról az ajánlattevők tájékoztatásra kerültek, az egyik ajánlattevő előzetes vitarendezés iránti kérelmet nyújtott be, melyet a bíráló bizottság tagjaként a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó megválaszolt. Mivel nem lett elfogadva az ajánlattevő álláspontja, ezért az ajánlattevő jogosult a közbeszerzési döntőbizottságnál ezt a döntést megtámadni, az erre vonatkozó jogorvoslati határidő 2025. március 26-án jár le. A két ülés között eltelt időszokról szóló beszámolóban annyi új információ van, hogy a mai napon megérkezett a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. elővásárlási jogról lemondó nyilatkozata, így kiállításra kerülhet a számla a Szenba Kft. részére.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy az Ipari parkban, ha minden jól megy, van még egy érdeklődő az egyik fennmaradó telekre is egy másik vállalkozás részéről. Elmondta, hogy a két önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vezető tisztségviselőinek a megbízási szerződéseivel

kapcsolatban tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy mostanra került minden a helyére. Az önkormányzat, mint tulajdonos mindkét cégből a megbízási szerződéseket kikérte, amint ezek megérkeznek, jegyző asszonynál megtekinthetők lesznek.

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy aki szeretné megtekinteni ezeket a megbízási szerződéseket, azt az önkormányzat, mint tulajdonos vonatkozásában a Ptk. alapján a cégeknek lehetővé kell tenniük, viszont adatvédelmi okokból, ezek bizonyos szabályokhoz vannak kötve, nála megtekinthetők, azokba bele lehet tekinteni, jegyzetelni lehet róla, de felvétel, másolat nem készíthető.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról szóló beszámoló ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

31/2025.(III.18.) sz. Önkormányzati hat.:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

2.) Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról
Előterjesztő: Marosi-Melles András Harkányi Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot az ülés előtt a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság ülésén megtárgyalta, átadta a szót Tóth László bizottsági elnök úrnak, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Tóth László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a Harkányi Városgazdálkodási Kft. 2025. évi üzleti tervét, ügyvezető úr részletes tájékoztatást adott, ennek megfelelően a bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte ügyvezető urat, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kiegészítése.

Marosi-Melles András ügyvezető elmondta, hogy nincs kiegészítése a bizottsági ülésen elmondottakhoz, amennyiben kérdés van, arra szívesen válaszol.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányi Városgazdálkodási Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadása ügyében a bizottsági döntéssel és az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

32/2025.(III.18.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete, mint alapító, a 100%-os tulajdonában álló Harkányi Városgazdálkodási Kft. 2025. évre vonatkozó üzleti tervét az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az üzleti terv elfogadásáról szóló határozat kivonatát kézbesítse a HVG Kft. ügyvezetője részére, hogy azt a HVG Kft. alapítói határozatai könyvébe felvezethesse.

Felelős: Polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

3.) Tulajdonosi döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2025. évi üzleti tervének elfogadása tárgyában

Előterjesztő: Szilágyi Tibor, Igazgatóság tagja

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot az ülés előtt a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság ülésén megtárgyalta, átadta a szót Tóth László bizottsági elnök úrnak, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Tóth László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2025. évi üzleti tervét, Szilágyi Tibor igazgató úr részletes beszámolót tartott, ennek megfelelően a bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2025. évi üzleti tervének elfogadása ügyében a bizottsági döntéssel és az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

33/2025.(III.18.) sz. Önkormányzati hat.:

A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2025. évi Üzleti tervének elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2025. évi üzleti tervét áttekintette és az előterjesztéshez csatolt

tartalommal elfogadja, egyben felhatalmazza Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármestert, hogy e tárgyban a Zrt. közgyűlésén e határozat tartalmának megfelelően gyakorolja szavazati jogát.

Felelős: Alpolgármester, Igazgatóság
Határidő: azonnal

4.) Tulajdonosi döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. hitelfelvételének tudomásul vételéről
Előterjesztés: Szilágyi Tibor, Igazgatóság tagja

Baksai Endre Tamás polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Felügyelő Bizottsági tagok szavazása elektronikusan lebonyolításra került, minden felügyelő bizottsági tag igennel szavazott, a határozati javaslatot elfogadta. Elmondta, hogy a napirendi pontot az ülés előtt a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság ülésén megtárgyalta, átadta a szót Tóth László bizottsági elnök úrnak, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Tóth László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. hitelfelvételét, az ülésen kiosztott, javított határozati javaslat tartalmával egyezően, igazgató úr tájékoztatása után a bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. hitelfelvételének tudomásulvétele ügyében a bizottsági döntéssel és az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

34/2025.(III.18.) sz. Önkormányzati hat.:

a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. hitelfelvételének tudomásulvételéről

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Harkányi Gyógyfürdő Zrt. által, a cég likviditásának biztosítása és a szükséges beruházások elvégzése érdekében az OTP Bank Nyrt.-től igényelt 150 millió forint folyószámlahitelként és 50 millió forint forgóeszközhitelként történő hitelfelvételt tudomásul veszi, és egyben felhatalmazza Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármestert, hogy e tárgyban a Zrt. közgyűlésén e határozat tartalmának megfelelően gyakorolja szavazati jogát.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a hitel felvételéhez az OTP Bank Nyrt. részére az önkormányzattól, mint tulajdonostól szükséges, tulajdonosi kötelezettségvállalási szerződést a korábbi tartalom szerint aláírja.

Felelős: Alpolgármester, Igazgatóság,
kötelezettségvállalási szerződés aláírása tekintetében:
polgármester

Határidő: azonnal

5.) Döntés a DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódszámú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” c pályázat beadásáról
Előterjesztő: Bacsné dr. Kajdity Petra jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot az ülés előtt a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság ülésén megtárgyalta, átadta a szót Tóth László bizottsági elnök úrnak, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Tóth László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a pályázat beadását és az előterjesztett határozati javaslatot egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Baksai Endre Tamás polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az előterjesztés még korábban készült, viszont még vártak plusz információkra, ami a mai nap érkezett meg. A pályázat beadási határidejét kitölték 2025. május 20-ig, az új pályázati kiírásban a közvilágítás is bele fog kerülni, szélesebb spektrumban lehet gondolkodni. A pályázatnak feltétele egy megvalósíthatósági tanulmány elkészítése is. Arra majd az önkormányzat hatályos beszerzési szabályzata alapján kell ajánlatokat kérni és elkészíttetni. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódszámú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázat beadása ügyében a bizottsági döntéssel és az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

35/2025.(III.18.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódszámú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” c pályázat beadásáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és jelen határozatával úgy dönt, hogy jóváhagyja a DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódszámú, Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára c pályázat beadását.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat további megvalósításához releváns nyilatkozatokat megtegye, és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

6.) Döntés a Görcsöny 250. hrsz-ú (kivett vízmű) ingatlan átadásáról
Előterjesztő: Bacsné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy a 2022. évben szándéknyilatkozatot tett az önkormányzat a víziközmű vagyron és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek Magyar Államra történő átruházásáról. Ezt 2023. február 14. napján tartott ülésén a képviselő-testület megerősítette,

alíráásra került az integrációs megállapodás, amiben felsorolásra kerültek az átadásra kerülő önkormányzati víziközmű részét képező vagyontárgyak. Ennek alapján folyamatosan aláírásra kerültek azok a szerződések, amely által az ingatlannyilvántartásban történő átvezetésekre is sor került. Ennek kapcsán a Baranya-Víz Zrt. megkereste az önkormányzatot, hogy a Görcsöny belterület 250. hrsz-ú kivett vízmű elnevezésű ingatlant is ruházza át az önkormányzat a Magyar Államra. Ez az ingatlan sem az integrációs megállapodásban, sem az önkormányzat vagyonszázelemben, sem a vagyonszázelemben nem szerepelt. Az átruházáshoz mindenképpen szükséges képviselő-testületi döntés, minősített többségben. Az átadásról szóló szabályok szerint térítésmentesen kerül sor az átruházásra. Ez nem egy olyan dolog, amiben az önkormányzat esetlegesen mulasztott volna, az ingatlan több száz tulajdonosa van a megyében, senki nem tudott róla, hogy a 90-es években ez az ingatlan átadásra került az önkormányzatok részére. Mindenképpen szükséges az ingatlan tulajdonjogi rendezése.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Görcsöny belterület 250. hrsz-ú ingatlan Magyar Állam részére történő térítésmentes átadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

36/2025.(III.18.) sz. Önkormányzati hat.:

a Görcsöny Belterület 250. hrsz-ú ingatlan Magyar Állam részére történő térítésmentes átadásáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy a 8/2023. (II. 14.) határozatával az öt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházta a Magyar Államra – a Görcsöny Belterület, 250. hrsz. alatt található, kivett vízmű megnevezésű ingatlanon fennálló 177/1000 arányú tulajdoni illetőségét a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. § (2) bekezdése alapján térítésmentesen átruházta a Magyar Államra. A Magyar Állam tulajdonjogának bejegyzésével egyidejűleg a Nemzeti Vízművek Zrt., mint tulajdonosi joggyakorló és – vagyonkezelői jog bejegyzésével egyidejűleg – úgyszintén mint vagyonkezelő az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerül.

A Képviselő-testület a szerződés aláírására és az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére felhatalmazza Baksai Endre Tamás polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7.) Harkány Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy ez a napirendi pont egy minden évben visszatérő napirend, ugyanis a közbeszerzésekről szóló törvény alapján az önkormányzat ajánlatkérőnek minősül, így minden év március 31-ig éves összesített közbeszerzési tervet kell készítenie. Ennek megvannak a

formai követelményei. Tájékoztatásul beemelésre került az előterjesztésben az idei évre vonatkozó közbeszerzési értékhatárok, mivel azok a tavalyi évhez képest változtak. Idén tudomásuk szerint egy darab közbeszerzési eljárás lefolytatására lesz szükség, szolgáltatási koncesszió lenne a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó közbeszerzés. Amennyiben ennek a tervnek a módosítására lesz szükség az év folyamán, azt a képviselő-testület a módosítás esedékességekor megteszi.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában Harkány Város Önkormányzatának 2025. évi Közbeszerzési tervének elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

37/2025.(III.18.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzatának 2025. évi Közbeszerzési tervéről

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete
Harkány Város Önkormányzatának 2025. évre vonatkozó közbeszerzési tervét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, jegyző, beruházási és üzemeltetési mérnök, projektmenedzser

8.) Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás megszervezése önkormányzati feladat. A közszolgáltatást jelenleg Kovács Levente egyéni vállalkozó látja el. Tekintettel a Kovács Levente egyéni vállalkozóval kötött szerződés határozott időtartamára, szükséges egy új beszerzési eljárás lefolytatásáról dönteni. Mivel az éves szippantott mennyiség kb. 6300 m³ körüli, ez meghaladja a közbeszerzési értékhatárt. Ez miatt a képviselő-testület 2025. február 13-án tartott ülésén megtárgyalta azt, hogy meginduljon a közbeszerzési eljárásnak az előzetes piaci konzultációs szakasza. Ez azt jelenti, hogy ha az előzetes piaci konzultációt lefolytatja az önkormányzat, akkor abban az esetben, ha egy ajánlat érkezik be a közbeszerzési eljárás során, akkor nem szükséges az eljárást érvénytelenné nyilvánítani. A felelős közbeszerzési szaktanácsadóval megkötésre került a szerződés, ő elkészítette az ajánlattételi felhívást és a dokumentációt.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására irányuló közbeszerzési eljárás megindítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

38/2025.(III.18.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Harkány város közigazgatási területéről a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítása tárgyú, nemzeti közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény IV. rész XVIII. fejezete szerinti nemzeti, nyílt, hirdetményrel induló közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását és dokumentációját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, és az eljárást megindítja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az eljárás megindításáról a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó bevonásával gondoskodjon, egyben felhatalmazza a polgármestert az eljárás megindításához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, faksz

9.) Döntés Drávaszabolcson működő Családi Bölcsődével kötendő feladat-ellátási szerződés ügyében

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy Harkány Város területén a Harkányi Körzeti Óvodai Társulás intézményén, a Harkányi Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyhán keresztül kerül ellátásra a bölcsődei ellátás, mini bölcsődei keret között. Tavaly szeptemberében indult a harmadik mini bölcsődei csoport, ami jelenleg is teljes létszámmal működik és jelenleg is várólistán vannak gyermekek. Időközben megkereste az önkormányzatot a Szavak Nélkül Nonprofit Kft. ügyvezetője Jenei Ilona, aki jelenleg Pécsváradon üzemelteti a Kisherceg Családi Bölcsődét 8 férőhellyel, ezt most bővíti 5 férőhellyel. Végzett egy kutatást Drávaszabolcs környékén, hogy a környező településeken szükség lenne-e családi bölcsődei ellátásra, és Harkányból is jelezték, hogy szívesen vinnének oda gyermeket. Abban az esetben, ha az önkormányzat a feladat-ellátási szerződést a Szavak Nélkül Nonprofit Kft.-vel megkötne, akkor 3 fő kisgyermek ellátására sor kerülhetne a családi bölcsődében. Az önkormányzat részéről pénzügyi hozzájárulást nem igényel. A megkereséshez csatolásra került egy feladat-ellátási szerződés tervezet, mely formálható, de a tartalmát tekintve a jogszabályi hivatkozások szerint, hogy nem kell fizetni az önkormányzatnak pénzügyi hozzájárulást, így elfogadható.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy magántőkéből terveznek létesíteni egy családi bölcsődét, ha valaki el szeretné, vagy el tudja vinni oda a gyermekét, akkor legyen erre meg a lehetősége, nyilván amíg van Harkányban hely, addig nem kerül erre sor. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Szavak Nélkül Nonprofit Kft.-vel (Kisherceg Családi Bölcsőde III.) kötendő feladatellátási szerződés megkötése ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

39/2025.(III.18.) sz. Önkormányzati hat.:

a Szavak Nélkül Nonprofit Kft.-vel (Kisherceg Családi Bölcsőde III.) kötendő feladatellátási szerződésről

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szavak Nélkül Nonprofit Kft.-vel (mint szolgáltató), családi bölcsőde fenntartására kötendő feladat-ellátási szerződés tartalmát megismerte, a Kis Herceg Családi Bölcsőde III. létrehozásával, és a családi bölcsődében 3 fő harkányi gyermek részére történő férőhely biztosításával egyetért.
2. A Képviselő-testület a Kis Herceg Családi Bölcsőde III. szakmai programját megismerte, azt elfogadja.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Szavak Nélkül Nonprofit Kft.-vel kötendő feladat-ellátási szerződés végleges tartalmát – az előterjesztésben foglalt főbb feltételek módosulása nélkül – egyeztesse le a Kft. ügyvezetőjével.
4. A Képviselő-testület a Szavak Nélkül Nonprofit Kft.-vel kötendő feladatellátási szerződés aláírására, és a családi bölcsőde működési engedélyének szolgáltató általi megkérése során esetlegesen szükséges további jognyilatkozatok megtételére felhatalmazza Baksai Endre Tamás polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

10.)A Siklósi Táncsics Mihály Gimnázium, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezése

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy ez az előterjesztés is határidős, 15 nap áll az önkormányzat rendelkezésére a véleményezési jogkör gyakorlására. A Mohácsi Tankerületi Központ megkereste az önkormányzatot, hogy a Siklósi Táncsics Mihály Gimnázium, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésre kerül. Ennek az átszervezésnek két vonala van, az egyik az, hogy a Kitaibel Pál Általános Iskola és AMI intézményben létre lesz hozva egy alapfokú művészeti oktatás, amin belül sajátos nevelési igényű gyermekeket is ellátnak, a másik vonala pedig, hogy a táncművészeti ág modern tanszakának az évfolyamaira hány gyermeket vesznek fel, ez a maximális létszám 40 fő, az SNI tanulói létszám pedig 4 fő.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Siklósi Táncsics Mihály Gimnázium, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezése ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

40/2025.(III.18.) sz. Önkormányzati hat.:

a Siklósi Táncsics Mihály Gimnázium, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezése

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (3) bekezdésének b) pontja és (4) bekezdésének h) pontjára tekintettel nyilatkozza, hogy a Mohácsi Tankerületi Központ által kezdeményezett, a Siklósi Táncsics Mihály Gimnázium, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésével, az Alapfokú Művészeti Iskolát érintően szakmai alapidokumentumának alábbi tartalmú módosításával egyetért:

- új tagiskolai telephely létesítése a harkányi Kitaibel Pál Általános Iskola és AMI-ban, ahol alapfokú művészetoktatás feladat kerül felvételre, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése-oktatása (egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők) nappali rendszerű ellátásával;
- az újonnan létrehozott telephelyen felvételre kerül a táncművészeti ág, modern tánc tanszak, előképző 1-2. évfolyam, alapfok 1-6. évfolyammal. A nappali rendszerű képzésben felvehető maximális tanulói létszám: 40 fő, SNI maximális tanulói létszám: 4 fő.

Véleményéről tájékoztatja a Mohácsi Tankerületi Központot.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: 2025. 03. 27.

11.)Egyebek

- **A Képviselő-testület szervezeti-és működési szabályzatának felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy a képviselő-testület összehívásával kapcsolatos szabályok kerülnének felülvizsgálatra. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal azt javasolta, hogy egyszerűsítsenek a képviselő-testület összehívására és a rendkívüli előterjesztésre vonatkozó szabályokon. A felülvizsgálat során ezek a szabályok kerülnének részletesen megvizsgálásra és módosításra a benyújtott rendelet tervezetben majd a következő rendes képviselő-testületi ülésre. A határozati javaslat is erről szól.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a határozati javaslattal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a képviselő-testület szervezeti- és működési szabályzatának felülvizsgálata ügyében az elhangzottakkal és a határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

41/2025.(III.18.) sz. Önkormányzati hat.:

A képviselő-testület szervezeti- és működési szabályzatának felülvizsgálatáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a képviselő-testület összehívására vonatkozó szabályok miatt a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2016. (XII. 27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata szükségessé válik.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet módosítását a soron következő rendes testületi ülésre készítse elő.

Határidő: következő rendes testületi ülés

Felelős: jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester megköszönte mindenki részvételét, a képviselő-testületi ülést lezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2025. március 18. 16.00 órakor.

K.mft.


Baksai Endre Tamás
polgármester


Hosszúné Dávid Éva Margit
jkv. hitelesítő




Bacsáné Dr. Kajdity Petra
jegyző


Tóth László
jkv. hitelesítő

