



Harkány Város Polgármesterétől

7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.

Telefon: 72/ 480-100, 480-501. Fax: 480-518.

Iktatószám: 1008-20/2015

Ügyintéző: Albrecht Ferenc

Telefonszám: 30/2373-555.

Tárgy: **Előzetes tájékoztató** Harkány Település
Településfejlesztési koncepció és Integrált
Településfejlesztési Stratégia készítéséhez

Tisztelt Érintett Partnerek!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII.tv. (továbbiakban: Étv.) 62.§ 22. pontja alapján rendelkező 314/2012. (XI.8.) sz., a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet 30.§-ban foglaltaknak megfelelően tájékoztatom, hogy a Harkány város új Településfejlesztési koncepció és Integrált Településfejlesztési Stratégia készítését határozta el. Önkormányzat ezzel kapcsolatos döntését, a 22/2015.(II.03.) .sz. Önkormányzati határozatban fogalmazta meg.

Tájékoztatom továbbá, hogy az Önkormányzat a településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát is tervezi, melynek eljárását a Településfejlesztési Koncepció elfogadását követően indítja.

Harkány település közigazgatási területére a következő településfejlesztési és településrendezési eszközök vannak hatályban:

-Településfejlesztési koncepció
- Szerkezeti terv
- Helyi Építési Szabályzat és szabályozási terv

Önkormányzat a tervezés megindítása előtt, a 40/2015.(II.25.) számú önkormányzati határozatában döntött a településfejlesztési és településrendezési eszközök készítése és módosítása során alkalmazandó partnerségi egyeztetés szabályairól, melyeket jelen eljárás során is alkalmazni kíván.

Előzőek alapján kérem a 314/2012. (XI.8.) sz. kormányrendelet 30. § (2) és (3) bekezdésben előírtaknak megfelelően, hogy az adott területre vonatkozóan ismertesse a hatás-és illetékességi körébe tartozóan a jogszabályon alapuló követelményeit a jogszabályhely pontos megjelölésével, valamint a területek fejlődése és építési rendje szempontjából jelentős elvárásait, az adott területeket érintő ágazati elhatározásokat, intézkedéseket, terveket azok időbeli lefolyásának alakulásával, a szükséges adatokkal együtt.

Kérem továbbá a 282/2009. (XII.11.) sz. kormányrendelet alapján előzetes adatszolgáltatását az illetékességi területéhez tartozó térségi övezet kiterjedésére vonatkozóan.

A 314/2012. (XI.8.) sz. kormányrendelet 30.§ (2) bekezdése értelmében kérem, hogy levélben feltétlenül jelezze részt kíván-e venni a véleményezési eljárás további szakaszában. Továbbá amennyibe igen, kérem jelezze, ha a véleményezés során nyomtatott, papír alapon dokumentált anyagot kér.

Kérem továbbá, hogy térbeli információkat tartalmazó adatszolgáltatását elektronikusan, lehetőség szerint valamely térinformatikai, CAD állományban, vagy egyéb tovább feldolgozható módon szíveskedjen megküldeni, az albrecht.ferenc@harkany email címre.

A előző bekezdésekben részletezett írásos tájékoztatásra a 314/2012.(XI.8.) sz. kormányrendelet alapján **21 munkanap** áll rendelkezésére.

Levelében feltétlenül jelezze, részt kíván-e venni az eljárás további szakaszaiban.

Dátum: 2015. 12. 14.

Tisztelettel:



Baksai Endre Tamás - polgármester

Melléklet:

1. számú melléklet: Településfejlesztési döntés
2. számú melléklet: Partnerségi egyeztetési szabályzat