



**Tárgy:** A szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015.(II.27.) sz. rend.mód.

**Melléklet:** Rendelet módosítás tervezet

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. január 11-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE 1.Napirendi pont**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</li><li>- Jogi és Szociális Bizottság</li><li>- Egyéb szervezet</li></ul>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	-
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</b>	7/2015. (II.27.)
<b>SZÜKSÉGES DÖNTÉS: HATÁROZAT/<u>RENDELET</u></b>	rendelet
<b>SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:</b>	Minősített többség
<b>TERJEDELEM:</b>	2 oldal előterjesztés
<b>MELLÉKLET:</b>	2.oldal rendelet módosítás tervezet
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:</b>	
<b>POLGÁRMESTER LÁTTA:</b>	

**ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2016.január 11. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére**

**ELŐTERJESZTÉS CÍME: a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7 /2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**ELŐTERJESZTŐ: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző**

**ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7 /2015. (II.27.) önkormányzati rendeletet az ápoláshoz nyújtott települési támogatás és a rendkívüli élethelyzetre tekintettel nyújtott települési támogatás tekintetében szükséges módosítani.

Az ápoláshoz nyújtott települési támogatásnál a jövedelmi feltételeknél egy ellentmondást kiiktatva kivesszük azt a rendelkezést, hogy egyedül élők esetén mennyi lehet a jövedelem, hiszen az ellátásra való jogosultság feltétele az ápoló és az ápoló személy életvitelszerű közös háztartásban élése.

A jogosultsági feltételeknél egy könnyítést alkalmazunk azzal, hogy kiiktatjuk a kérelemhez csatolandó igazolások közül a Villányi Családsegítő, Gyermekjóléti, és Szociális Központ vezetője által kiállított, a gondozási szükséglet igazolásáról szóló, 36/2007.(XII.22.) SZMM.r.3.melléklete szerinti igazolást. A családsegítő Központ vezetője jelezte felénk a kapacitásuk hiányát e vonatkozásban és a Baranya Megyei Kormányhivatallal történt konzultáció alapján aggályosnak is tarjuk egy tőlünk független, az ápolottakkal semmiféle kapcsolatban nem álló szerv bevonását a jogosultsági körülmények vizsgálatába.

Az ápolási díjak jelenlegi 2 éves felülvizsgálatával az újbóli jogosultság elbírálások már az új, 2015. márciusban elfogadott jogosultsági feltételek vizsgálatával történik. 6 jogosult felülvizsgálata vált 2015-ben időszerűvé, a benyújtott kérelmek alapján mind a hat ellátást meg kell szüntetnünk az alábbiak miatt:

- egy esetben az Sztv. 4.§ (1) bek. b.) pontjában meghatározott vagyonnal rendelkezik az ápoló
- egy esetben a háziorvos nem igazolta a gondozási szükséglet meglétét,
- egy esetben az ápoló nem reagált a felülvizsgálat megkeresésünkre
- három esetben a jövedelmi feltételeknek nem felel meg az igénylő. A jövedelmi feltételeken az új szabályozás nem változtatott, az már évekkal ezelőtt is ugyanez volt, csak az új kitétel, az életvitelszerű együttlakás miatt a jövedelmeket össze kell számítani és azt elosztva kapjuk meg az egy főre eső jövedelmet.

A rendkívüli élethelyzetre tekintettel nyújtott települési támogatás tekintetében a módosítással lehetővé tennénk, hogy különös méltánylást érdemlő esetben a támogatás éves maximális összege (30.000 Ft családonként) egy összegben is nyújtható legyen. Számos olyan élethelyzet létezik, amikor szükséges és indokolt lehet az egy összegben történő folyósítás.

Fentiek alapján kérem tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendeletmódosítást megtárgyalni és arról dönteni szíveskedjék!

Harkány, 2015. január 8.

Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

### **Előzetes hatásvizsgálat:**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ -a alapján, mint a lenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről az alábbiak szerint tájékoztatom a T. Képviselő-testületet.

**A tervezett rendelet megalkotásának társadalmi hatása:** Tekintettel arra, hogy az ellátás a településen eddig is elérhető volt, a módosításnak jelentős társadalmi hatása nincs.

**A rendeletalkotás gazdasági, költségvetési hatása:** a módosításnak jelentős költségvetési hatása nincs.

**Környezeti és egészségi következménye:** Nincs ilyen hatása.

**Adminisztratív következmények:** a rendeletmódosítás megalkotása és rendelkezéseinek betartatása kis mértékben növelheti az apparátus adminisztratív terheit;

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Az ápoláshoz nyújtott települési támogatásnál egyrészt egy ellenmondásos megfogalmazást tisztázunk, másrészt reagálunk a Családsegítő által jelezett problémára. A rendkívüli élethelyzetre tekintettel nyújtott települési támogatás tekintetében lehetővé tesszük, hogy az egyes esetekben az egy összegben történő folyósítás lehetőségével a támogatás jobban betöltsa a funkcióját.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:** Rendelkezésre állnak.

**Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2016. (I.....) önkormányzati rendelete**

**a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló  
7 /2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 92.§ (1) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7 /2015. (II.27.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban Ör.) az alábbiak szerint módosítja:

**1.§.**

Az Ör. 15.§. (1) bekezdés b) pontja az alábbiak szerint módosul:

„A kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, feltéve, hogy...”

**2.§.**

Az Ör. 15.§. (3) bekezdés az alábbiak szerint módosul:

(3) Az (1) bekezdés a) pont tekintetében tartósan betegnek az a személy minősül, akinek a gondozási szükséglete a napi 4 órát meghaladja és ezt a tényt a háziorvos 12. melléklet szerinti igazolása is alátámasztja.

**3.§.**

Az Ör. 16.§. (2) bekezdés az alábbiak szerint módosul:

„(2)Az ápoláshoz nyújtott települési támogatás iránti kérelmet a Rendelet 3. melléklete szerinti nyomtatványon lehet benyújtani, melyhez az 1. melléklet szerinti jövedelem és vagyony nyilatkozatot és a háziorvos 12. melléklet szerinti igazolását kell csatolni.

**4.§.**

Az Ör. 27.§. az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

„Különös méltánylást érdemlő esetben a rendkívüli élethelyzetre tekintettel nyújtott települési támogatás éves maximális összege (30.000 Ft családonként) egy összegben is nyújtható.”

**5.§.**

Az Ör. 3. számú mellékletéből a kérelemhez csatolandó dokumentumok közül a „Villányi Családsegítő, Gyermekjóléti, és Szociális Központ vezetője által kiállított, a gondozási szükséglet igazolásáról szóló 36/2007.(XII.22.) SZMM.r.3.melléklete szerinti igazolás” törlésre kerül.

**6.§.**

**Záró rendelkezés**

(1) Jelen rendelet hatályba lépésével az Ör. 16.§.(3) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

(2) A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban levő ügyekre is alkalmazni kell.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

(4) A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt az Ör-rel történő egységes szerkezetbe foglalásra.

*Fenti rendeletet a Képviselő-testület a 2016. január 11.-i képviselő-testületi ülésén tárgyalta és fogadta el.*

Baksai Endre Tamás  
polgármester

Dr. Markovics Boglárka  
jegyző

*Kihirdetve:  
Harkány, 2016. ....*

*Dr. Markovics Boglárka  
jegyző*



Tárgy: Döntés a Gyógyhelyfejlesztési pályázathoz kapcsolódó tervezési munkák vállalkozójának kiválasztásáról

Melléklet: -

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. január 11. napi RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE**

#### **2. Napirendi pont**

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: - Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság - Jogi és Szociális Bizottság - Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	221/2015.(XI.30.)
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	Határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	3. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

**ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2016. január 11. napján tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére**

**ELŐTERJESZTÉS CÍME: Döntés a Gyógyhelyfejlesztési pályázathoz kapcsolódó tervezési munkák vállalkozójának kiválasztásáról**

**ELŐTERJESZTŐ: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető**

**ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-Testület a 2015. december 23-i ülésén a következők szerint határozott:

„Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elindítja a GINOP-7.3.1-2015 kódszámú, Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése című pályázathoz szükséges tervezési munkákra vonatkozó közbeszerzési eljárást, az eljárást megindító felhívást és az ajánlattételi dokumentációt jóváhagyja, egyben elrendeli azok az előterjesztésben szereplő cégek részére történő megküldését.”

A közbeszerzési eljárást Dr. Zoric Ildikó ügyvédi irodája folytatta le. A bírálathoz Bírálóbizottság került felállításra. Megállapítások.:

1. Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont szerinti tartalmi eleme:

1. számú ajánlat:

Megaron Kft. 7624 Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

1. teljes nettó tervezési díj: 13.010.000.- Forint

2. a teljesítésben résztvevő leghosszabb tervezési szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberek tervezési gyakorlati ideje:

2.1 építész tervezési szakmai gyakorlat ideje: 32 év 3 hónap

2.2. úttervező tervezési szakmai gyakorlat ideje: 14 év 8 hónap

2.3 kertésztervező tervezési szakmai gyakorlat ideje: 12 év 8 hónap

3. határidő:

3.1. engedélyezési és engedélyezési szintű tervek elkészítése: 30 nap

3.2. kiviteli tervek elkészítése: 90 nap

2. számú ajánlat:

Építész Kétszög Kft. 7623 Pécs, Megyeri út 20.

1. teljes nettó tervezési díj: 14.050.000.- Forint

2. a teljesítésben résztvevő leghosszabb tervezési szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberek tervezési gyakorlati ideje:

2.1 építész tervezési szakmai gyakorlat ideje: 15 év 6 hónap

2.2. úttervező tervezési szakmai gyakorlat ideje: 14 év 8 hónap

2.3 kertésztervező tervezési szakmai gyakorlat ideje: 12 év 8 hónap

3. határidő:

3.1. engedélyezési és engedélyezési szintű tervek elkészítése: 30 nap

3.2. kiviteli tervek elkészítése: 90 nap

3. számú ajánlat

Nagy és Perényi Kft. 7624 Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

1. teljes nettó tervezési díj: 13.170.000.- Forint

2. a teljesítésben résztvevő leghosszabb tervezési szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberek tervezési gyakorlati ideje:

2.1 építész tervezési szakmai gyakorlat ideje: 25 év 0 hónap

2.2. úttervező tervezési szakmai gyakorlat ideje: 14 év 8 hónap

2.3 kertésztervező tervezési szakmai gyakorlat ideje: 12 év 8 hónap

3. határidő:

3.1. engedélyezési és engedélyezési szintű tervek elkészítése: 30 nap

3.2. kiviteli tervek elkészítése: 90 nap

4. számú ajánlat

Építész Kör Kft. 7621 Pécs, Váradi Antal utca 5.

1. teljes nettó tervezési díj: 11.610.000.- Forint

2. a teljesítésben résztvevő leghosszabb tervezési szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberek tervezési gyakorlati ideje:

2.1 építész tervezési szakmai gyakorlat ideje: 26 év 3 hónap

2.2. úttervező tervezési szakmai gyakorlat ideje: 14 év 8 hónap

2.3 kertésztervező tervezési szakmai gyakorlat ideje: 12 év 8 hónap

3. határidő:

3.1. engedélyezési és engedélyezési szintű tervek elkészítése: 30 nap

3.2. kiviteli tervek elkészítése: 90 nap

2. A Bíráló Bizottság javaslatának megfelelően az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: Nem volt érvénytelen ajánlat.

3. A Bíráló Bizottság javaslatának megfelelően a Döntéshozó az eljárást eredményesnek nyilváníthatja.

4. A Bíráló Bizottság javaslata, hogy Döntéshozó az alábbi Ajánlattevőt hirdesse nyertesnek, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő részére a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot tette 9815,80 összpontszámmal:

Építész Kör Kft. 7621 Pécs, Váradi Antal utca 5.

1. teljes nettó tervezési díj: 11.610.000.- Forint

2. a teljesítésben résztvevő leghosszabb tervezési szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberek tervezési gyakorlati ideje:

2.1 építész tervezési szakmai gyakorlat ideje: 26 év 3 hónap

2.2. úttervező tervezési szakmai gyakorlat ideje: 14 év 8 hónap

2.3 kertésztervező tervezési szakmai gyakorlat ideje: 12 év 8 hónap

3. határidő:

3.1. engedélyezési és engedélyezési szintű tervek elkészítése: 30 nap

3.2. kiviteli tervek elkészítése: 90 nap



A nyertes ajánlati ár két részből tevődik össze, kötelező rész (engedélyezési tervek): nettó 4.440.000,- Ft, és opcionális rész (kiviteli tervek): nettó 7.170.000,-Ft. Az opcionális rész csak nyertes pályázat esetén kerül megrendelésre.

Ennek tükrében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadják el.

**Határozati javaslat:**

*Döntés a Gyógyhelyfejlesztési pályázathoz kapcsolódó tervezési munkák vállalkozójának kiválasztásáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyógyhelyfejlesztési pályázathoz kapcsolódó tervezési munkák vállalkozójának kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lezárása eredményeképpen, a döntéshozatali jegyzőkönyv tartalmával egyezően az alábbi határozatot hozza.:

1. A Bíráló Bizottság javaslatának megfelelően megállapítja, hogy nem volt érvénytelen ajánlat.
  2. A Bíráló Bizottság javaslatának megfelelően a Döntéshozó az eljárást eredményesnek nyilvánítja.
  3. A Bíráló Bizottság javaslata alapján Döntéshozó az alábbi Ajánlattevőt hirdeti nyertesnek, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő részére a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot tette 9815,80 összpontszámmal:
- Építész Kör Kft. 7621 Pécs, Várad Antal utca 5.  
Teljes nettó tervezési díj: 11.610.000.- Forint megjelölésével.
4. Döntéshozó utasítja a Bíráló Bizottságot, hogy készítse el az eljárást lezáró összegezést, és gondoskodjon annak megküldéséről.
  5. Az összegezés megküldését követő naptól számított 6. napban kéri megjelölni a szerződéskötés időpontját, egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal,  
Felelős: jegyző, polgármester, műszaki ov.

Harkány, 2016.január

Albrecht Ferenc műszaki ov.



Tárgy: Döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. II. számú épületének részleges felújítása-korszerűsítése tárgyában

Melléklet:

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. január 11-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE**

#### **3. Napirendi pont**

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: - Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság - Jogi és Szociális Bizottság - Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: HATÁROZAT/ <u>RENDELET</u>	Határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	1. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

**Előterjesztés:** Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő képviselő-testületi ülésére.

**Előterjesztés címe:** Döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. II. számú épületének részleges felújításá-korszerűsítése tárgyában

**Előterjesztést készítette:** Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

**Előterjesztő:** Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közlöny 206. számában megjelent a 2006/2015. ( XII. 29.) Korm. határozat, az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításról.

A támogatás mértéke 300 Millió Ft, önrész nélküli támogatásként. A Korm. határozat értelmében a Belügyminiszter a támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeiről támogatási megállapodást köt a támogatott önkormányzattal. Tekintettel arra, hogy a felhasználásra a legnagyobb szükség a fürdőben mutatkozik, és ez támogatható terület, a fürdő vezetésével egyeztetve megállapítást nyert, hogy a meglévő problémák közül az egyik kiemelkedő a II. számú épület leromlott állapota. Az épület lapostetős szerkezete átázik, így veszélyessé válhat. Szükséges a teljes tetőszerkezet felújítása, megoldva a hő és vízszigetelési hiányosságokat. A másik nagy terület, amelyre tervek is készültek, az épület elavult földszinti része. Célként fogalmazódott meg egy korszerű földszint kialakítása a gyógyfürdő előcsarnokától egészen a korszerűsített étteremig.

A beruházás megvalósítását az idei évben el kell végezni az esetleges tervezési-közbeszerzési eljárásokat is figyelembe véve. Amennyiben a meglévő tervek megfelelőek, azok alapján a kivitelezés közbeszerzési szakértő bevonásával történő közbeszerztetése a következő feladat, végül maga a kivitelezés.

Mindezekre tekintettel arra kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beruházást támogatni, és az ehhez szükséges határozatokat meghozni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

#### *a Fürdő II. számú épületének felújítása-korszerűsítése ügyében*

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a Fürdő II. számú épületének felújításá-korszerűsítése ügyét megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz.

- 1.) A képviselő-testület elhatározza, hogy a 2006/2015. ( XII. 29.) Korm. határozat alapján a 300 MFt-os vissza nem térítendő támogatást a Fürdő II. számú épületének részleges felújítására-korszerűsítésére fordítja.
- 2.) Az önkormányzat kinyilatkozza, hogy szükség esetén az engedélyeket beszerzi, és a beruházást lefolytatja, szükség esetén külső szereplők (pl. közbeszerzési szakértő, tervező, műszaki ellenőr...) bevonásával.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeiről szóló támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, műszaki ov

Albrecht Ferenc – műszaki ov.