

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. szeptember 17-én (csütörtök) 13.00 órai kezdettel megtartott üléséről**

Az ülés helye: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Éva Ferenc alpolgármester
Márton Béla, Kecskeméthy Pál, Kiss-Kálmán Éva képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
Képiró Sarolta pénzügyi osztályvezető
Hauptmann Ágnes óvodavezető

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testületi ülésen, megállapította, hogy a képviselő-testület tagjai közül 5 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Éva Ferenc és Márton Béla képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Éva Ferenc és Márton Béla képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester a napirendi pontokkal kapcsolatban módosítást kezdeményezett, javasolta az eredeti meghívó szerinti 1. és 2. napirend cseréjét is. Javasolta 17. és 18. napirendként két napirendi pont felvételét, elsőként a szociális rendelet módosítását, a másik pedig keretmegállapodás elfogadása közbeszerzési eljárás megindításáról. Az elhangzott módosítások után szavazásra bocsátotta a napirendi pontok tárgyalását.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) A Harkányi Óvoda szakmai működéséről szóló beszámoló elfogadása**
Előterjesztő: Hauptmann Ágnes óvodavezető
- 2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, dr. Markovics Boglárka jegyző

- 3.) **Egészségház pályázat keretében ügyeleti gépjármű beszerzéséről döntés, a 159/2015.(VIII.19.) számú önkormányzati határozat visszavonása**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 4.) **Döntés a harkányi Egészségház felújítás befejező szakipari munkáinak elvégzéséről, a közbeszerzési eljárás kiírásáról**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 5.) **Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság új tagjának megválasztása, eskütétele**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 6.) **Zajvédelmi szabályozás – a környezet védelméről szóló rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 7.) **Vasutas Sportkör támogatási kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 8.) **Új hulladékrendelet megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
- 9.) **Döntés igazgatási szünet elrendeléséről a karácsonyi időszakban**
Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
- 10.) **Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázathoz, szabályzat elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 11.) **Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázat benyújtásáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 12.) **Liciteljárás kiírása az iskola büfé működtetésére vonatkozóan**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 13.) **Önkormányzati tulajdonban álló gépjárművek értékesítésre kijelölése és a gépjárművezetők állományi létszámának csökkentése**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 14.) **Önkormányzat költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Képíró Sarolta pénzügyi osztályvezető
- 15.) **Önkormányzati gépjárművek használati szabályzata**
Előterjesztő: Képíró Sarolta pénzügyi osztályvezető
- 16.) **Önkormányzati telefonok használati szabályzata**
Előterjesztő: Képíró Sarolta pénzügyi osztályvezető
- 17.) **Szociális rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
- 18.) **Keretmegállapodás elfogadása közbeszerzési eljárás megindításáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

19.)Tájékoztató az önkormányzati ingatlanokat érintő korábbi testületi döntések végrehajtásáról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

20.)Egyebek

- **Napelem park létesítés előkészítő munkái**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- **Harkány- IMMO Kft. kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- **Befektetői találkozó megtárgyalása**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Napirend tárgyalása:

1.) A Harkányi Óvoda szakmai működéséről szóló beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Hauptmann Ágnes óvodavezető

Hauptmann Ágnes elmondta, hogy mindenki megkapta az írásos szakmai beszámolót, ezt minden évben a nevelőtestület értekezlete után meg kell tenni, ők fogadják el ezt a beszámolót. Ez több dologra terjed ki, a tárgyi feltételektől a dologi kiadásokig, az adatok felsorolásától, a szakmai munkára vonatkozóan.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a pedagógiai részéhez nem kíván hozzászólni, azt örömdetesnek tartja, hogy az óvoda költségvetését a jelenlegi változtatások után sikerül egyensúlyba hozni, itt egyértelműen látszik, hogy mindenkire nagyobb munkateher hárul, de ha megfelelően osztják el ezeket a feladatokat, akkor ez problémamentesen megoldható. Arra kéri az óvodavezetőt, hogy mind Remmert Ferenc alpolgármesterrel, mind a város gondnokkal legyen napi kapcsolatban, hogy szorosabb legyen a kommunikáció.

Éva Ferenc alpolgármester elmondta, hogy a szakmai részét rendben találta, arra kéri az óvodavezetőt, hogy a takarékoság mindennél fontosabb legyen, a dolgozók irányítása kapcsán kéri, hogy a dolgozók bizonyos plusz munkát is vállaljanak be a folyamatos működés érdekében.

Hauptmann Ágnes elmondta, hogy természetesen ezt figyelembe fogja venni, de hangsúlyozta, hogy az óvónők a pedagógiai munkáért és a gyerekekért felelősek. Elmondta továbbá, hogy egy számítógépre nagyon nagy szüksége lenne az óvodának, hogy ez minél előbb meglegyen.

Baksai Endre Tamás polgármester kérte a pénzügyi osztályvezetőt, hogy ennek a pénzügyi rendezése legyen meg és minél hamarabb szerezzék be. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az óvoda szakmai működéséről szóló beszámolójának elfogadására szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

167/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

A Harkányi Óvoda szakmai működéséről szóló beszámoló elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkányi Óvoda szakmai működéséről szóló beszámolóját az előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: óvodavezető

2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az utolsó rendes ülés óta eltelt időszakra vonatkozóan gyűjtötték ki az elfogadott határozatokat, mindenhol ott van, hogy mi történt a végrehajtásukkal. Az előterjesztés második szakaszában egy beszámolóban összefoglalta a legfontosabb eseményeket, szerződéskötéseket. Ezek mind olyan szerződések voltak, melyek testületi döntést nem igényeltek.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a lejárt határidejű határozatok elfogadásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

168/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

3.) Egészségház pályázat keretében ügyleti gépjármű beszerzéséről döntés, a 159/2015.(VIII.19.) számú önkormányzati határozat visszavonása

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy az egészségház pályázat keretén belül lehetőség van ügyleti gépjármű beszerzésére 100 %-os támogatottsági keretén belül, a 159/2015.(VIII.19.) számú határozatával a képviselő-testület már döntött arról, hogy mely ajánlattevő lesz a nyertes ebben a tekintetben, azonban a Szeleczy Kft. írásban jelezte, hogy mégsem tud gépjárművet szállítani a meghatározott időre és feltételekkel, ezért visszavonta ajánlatát. Így kényszerűségből újból lefolytatásra került a beszerzés és helyette egy másik ajánlattevőt vontak be. Az ajánlatoknak mindhárom ajánlattevő eleget tett, az ajánlatokat hiánytalanul és érvényesen beadták, két ajánlat

egyforma összegben kedvező volt, viszont az elbírálás szempontjánál azt vették figyelembe, hogy a Varga és Társa Kft. Kozármislenyben rendelkezik székhellyel, így ez közelebb van, mint a Baján székhellyel rendelkező másik cég. A képviselő-testület elé azt a határozati javaslatot terjesztenék, hogy egyrészt a 159/2015.(VIII.19.) számú határozatot vonják vissza, másrészt az újabb beszerzés eredményeképpen hirdesse ki a képviselő-testület, hogy a Varga és Társa Kft. ajánlatát fogadja el 3.815.000 Ft-os beszerzési áron.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Jelezte, hogy érintettség okán a szavazásban nem kíván részt venni. Kérdés, hozzászólás hiányában az ügyeleti gépjármű beszerzéséről Éva Ferenc alpolgármester rendelt el szavazást.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

169/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Egészségház pályázat keretében ügyeleti gépjármű beszerzéséről döntés, a 159/2015.(VIII.19.) számú önkormányzati határozat visszavonása.

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 159/2015. (VIII. 19.) számú határozatát a Szeleczy Kft. visszalépésére hivatkozva visszavonja. Elfogadja a Szeleczy Kft. nyilatkozatát, miszerint az nem tud gépjárművet szállítani Harkány Város Önkormányzata részére.
2. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DDOP-3.1.3. pályázati konstrukció keretében a nyertes ajánlattevő személyéről a beszerezendő 1 db személygépjármű szállítása vonatkozásában a VARGA ÉS TÁRSA Kft. (7759 Lánycsók, Rákóczi u. 2) ajánlatát fogadja el, bruttó 3.815.000,-Ft beszerzési áron.
3. Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal,
Felelős: jegyző, polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az 5.) napirendi pontot vegyék előre, mivel megérkezett a meghívott vendég ezzel a ponttal kapcsolatban.

4.) Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság új tagjának megválasztása, eskütétele

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen Kovács Pétert. A napokban egyeztetés történt a pénzügyi, városfejlesztési, kulturális és idegenforgalmi bizottság új tagjának választásával kapcsolatban, melynek eredményeképpen a bizottság Kovács Péter személyét javasolta külsős bizottsági tagként.

Éva Ferenc alpolgármester elmondta, hogy az egyeztetésen a testület elsődleges szempontja az volt, hogy olyan személyt válasszon, aki megfelelő üzleti érzékkel, tapasztalattal rendelkezik, az sem kivetnivaló, hogy fiatal, fiatalságával új lendületet tud adni a bizottság munkájának, ezért került Kovács Péter a bizottság látókörébe, ez alapján jelölte őt a bizottság külsős bizottsági tagnak Varga László lemondása miatt.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte Kovács Pétert, hogy elfogadja-e a jelölést?

Kovács Péter válaszolta, hogy elfogadja a felkérést.

Baksai Endre Tamás polgármester Kovács Péter külsős bizottsági tagként való megválasztásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

170/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

*Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi,
Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága
új tagjának megválasztásáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi,
Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi
Bizottságának nem képviselő bizottsági tagjának
Kovács Pétert választja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző, polgármester

Eskütétel és az esküokmány aláírása következett.

5.) Döntés a harkányi Egészségház felújítás befejező szakipari munkálatainak elvégzéséről, közbeszerzési eljárás kiírásáról
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a vezetőséggel történt egyeztetés következtében megvizsgálásra került, hogy milyen munkálatok nem fértek bele az egészségház pályázatában, kívülről teljesen megújult az épület, de ha belépnek az épületbe, akkor a várókban ugyanazok a burkolatok maradtak, ez előtérben 9 ajtó ki van cserélve, 9 ajtó nincs. Az egészségház az építése óta nagyobb felújításon nem esett át. Megkérték azokat az informális ajánlatokat, hogy mibe kerülne a pályázatba be nem fért munkák befejezése, nagyságrendileg 4,5 -5,5 millió Ft között lenne a befejező munkálatok költsége. Az ajánlat kérés tartalma szerint a folyosó teljes felújítását jelenti, a nővérszoba felújítását, az elmaradt

öltöző ajtó cseréjét, a bejáratnál térkő burkolat cseréjét, a fogorvosi rendelő teljes felújítását, Dr. Müllér Éva doktornő rendelőjének az elválasztását. Erre – mivel azonos helyszínen, azonos céllal, egy ében belül végzendő munkáról van szó - közbeszerzési eljárás lefolytatására van szükség, javasolta az előterjesztéssel egyezően három kivitelező részére megküldeni az ajánlattételi dokumentációt. A nyertes ajánlattevő a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozó lenne. A pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a harkányi egészségház felújítás befejező szakipari munkálatairól és a közbeszerzés megindításáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

171/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a harkányi Egészségház felújítás befejező szakipari munkáiról

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkány, Körösi Csoma Sándor u. 43. szám alatti egészségház felújítását befejező szakipari munkákat el kívánja végeztetni. A kivitelező kiválasztása érdekében közbeszerzési eljárást folytat le, egyúttal felkéri a jegyzőt és a műszaki osztályvezetőt a közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

2. A közbeszerzési eljárás során az alábbi 3 ajánlattevőtől kér árajánlatot:

- Magyarpolányi Győző ev. 7843 Kémes, Vértanúk u. 44
- Vezmárovics Ferenc ev. 7766 Újpetre, Szabadság tér 33.
- AXCIS-BAU Kft. 7847 Ipacsfa, Kossuth L. u. 34.

(képviselő: Havasi Tamás)

3. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beruházás költséget saját költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal,

Felelős: jegyző, polgármester

6.) Zajvédelmi szabályozás – a környezet védelméről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy egy ombudsmani jelentés kapcsán kell foglalkozni a zajvédelmi szabályozás újragondolásával. Ennek eredményeképpen első körben a pénzügyi bizottság tárgyalta egy új zajvédelmi rendelet tervezetét, ezt a tervezetet több fórumon is egyeztetette, a kormányhivatali egyeztetés eredménye az volt, hogy szerencsésebb lenne, ha nem új zajvédelmi rendeletet alkotnának, hanem bizonyos ügyekben el lehet járni a törvényi szabályozás alapján, ebben az esetben a jegyző, mint az államigazgatási hatáskör gyakorlója fog zajvédelmi határértékeket megállapítani és engedélyezni, ennek a folyamatáról a lakosság és az érintettek tájékoztatva lesznek, ehhez semmiféle rendelet alkotásra nincs szükség. Van egy olyan területe a zajvédelemnek, ami nem tartozik az államigazgatási feladatok alá, ezek a közterületi rendezvények, illetve a magáncélú

zajkibocsátási eszközökkel kapcsolatos szabályozások, azt szabályozhatja helyi rendelet. A hatályos környezet védelmi rendelet, ami tartalmazza a zajvédelmi rendelkezéseket, ehhez fognak hozzájárulni és lényegében visszaépítenék azokat a rendelkezéseket, amelyek a korábbi években benne voltak ebben a rendeletben. Az ombudsman által leírt instrukciókra támaszkodott, illetve azokra az állásfoglalásokra, amelyeket a bizottság megfogalmazott. Új szakasz kerülne beépítésre a zajvédelmi szabályozás rendelkezésébe, a közterületi rendezvényekre vonatkozó szabályok tekintetében, ezek önkormányzati hatósági ügyként lennének kezelve és polgármesteri hatáskörben lennének tartva. A lényege az lenne, hogy a közterületi rendezvények tartására vonatkozóan a rendezvény szervezőjének a rendezvényt megelőző 15 napig kellene a rendelet mellékletét képező formanyomtatványon bejelentenie a rendezvényt, az engedélyt a polgármester adja meg határozat formájában. A közterületi rendezvény tartására 23.00 óráig van lehetőség, ez a harkányi rendezvény naptárban szereplő rendezvények esetében 24.00 óra. A zajvédelmi határértékek a központi jogszabályban meghatározottak szerint lennének előírva. A szankciókra is kitér a rendelet. A kiadott engedélyekről nyilvántartás lesz vezetve. A Baranya Megyei Kormányhivatalon belül a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztállyal is egyeztetni kellett, az észrevételeket most kapta meg, ezekkel is korrigálta a tervezetet.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a környezet védelméről szóló rendelet módosítás elfogadásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

24/2015.(IX. 21.) sz. rendeletét

A környezetvédelemről szóló 2/2004.(II.9.) számú rendelet módosításáról

7.) Vasutas Sportkör támogatási kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy korábban a képviselő-testület kapott egy kérelmet a Vasutas Sportkörtől, ez a Pécs-Harkány futóverseny támogatására irányult, akkor az volt a testület döntése, hogy nyújtsák be az ősz folyamán ismételten a kérelmet és 2016. évre szóljon a kérelmük, amely 500.000 Ft-ot tartalmaz. Támogatás esetén – a kialakult gyakorlatnak megfelelően - a Vasutas Sportkörrel aláírásra kerül egy támogatási szerződés.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a tavalyi évben is ekkora összeggel támogatták a futóversenyt, viszont több igény megjelent a testület részéről, hogy marketinggel kapcsolatosan kerüljön néhány dolog a támogatási szerződésben rögzítésre.

Kecskeméthy Pál elmondta, hogy támogatják az eseményt, de jelenjen meg Harkány Város Önkormányzata és a fürdő jobban az ő marketing tevékenységükben.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a támogatási szerződésbe bele lehet tenni azt, hogy a város címerével jelenjen meg mint támogató, illetve a fürdő logója, szintén kerüljön feltüntetésre a verseny szórólapjain, pótlókon, mindenféle nyomtatott anyagon.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Vasutas Sportkör támogatásáról az elhangzott módosítással szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

172/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

A Pécsi Vasutas Sportkör kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécsi Vasutas Sportkör (7622 Pécs, Verseny u. 11., képviseli: Czerpán István, elnök) által a PVSK Atlétika Szakosztály szervezésében 2016.

márciusában megvalósuló Pécs-Harkány országúti futóverseny vissza nem térítendő támogatására irányuló kérelmét 500.000.- Ft-al támogatja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás nyújtására irányuló, előterjesztéshez csatolt tartalmú Támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

8.) Új hulladékrendelet megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző elmondta, hogy az Alapvető Jogok Biztosának jelentése alapján kezdték meg az új hulladék rendelet előkészítését, amely a jelenleg hatályban lévő önkormányzati rendelettel kapcsolatban hiányosságokat állapított meg, többek között azt, hogy nem a megfelelő törvény felhatalmazásán alapul, ezért megállapította, hogy elmulasztották a jogalkotási kötelezettséget, valamint a rendelettel kapcsolatban többféle hiányosságot fogalmazott meg. Megállapították azt, hogy nem rendelkezik a rendelet a szelektív hulladékgyűjtés háztól házig rendszerben történő ellátásáról, ez 2015.01.01-től kötelme minden önkormányzatnak. Ennek keretében szintén törvényi kötelelem volt közmeghallgatás összehívása, amelyre 2015. 09.01. napján sor került. A rendelet előkészítése során folyamatos egyeztetés volt a Dél-Kom NKft. képviselőjével, megküldésre került a rendelet tervezet a Baranya Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti osztályának, valamint a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálynak is. Ennek kapcsán nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, viszont egy hirdetményt kell a közszolgáltatási szerződés módosítást követő 15 napon belül közzétenni. A Dél-Kom NKft. megküldte a tegnapi napon a hozzászólásait a rendelet tervezethez, erről tájékoztatta a képviselő-testületet. A rendeletbe beemlni kérték a személyi hatályba a társasüdüloket is. A gazdálkodó szervezetekre egy szigorúbb kötelezettséget róttak, csak szelektív hulladékgyűjtés tekintetében választhatnak mást a gazdálkodó szervezetek. A szüneteltetést eddig egy dátumos, az óraállásról készített fényképpel lehetett a közszolgáltatónál kérelmezni, ez módosításra került, a víz közműszolgáltatótól hozott dokumentummal igazolják azt, hogy mennyi volt a vízfogyasztás a szüneteltetés elején és végén, ebből látszik, hogy lakott e az ingatlan. Behelyezésre került a rendeletbe, hogy a közterületen állandó jelleggel elhelyezett tárolóedényeket biztonságosan kell elhelyezni. A gazdálkodó szervezetekre vonatkozóan néhány dologgal kiegészült a rendelet. A lomtalanítással kapcsolatos felsorolások kiegészítésre kerültek, így teljes körű lett, hogy mi nem helyezhető ki. A rendelet 2. számú mellékletbe beillesztésre kerül, hogy 2016.01.01. napjától 60 literes tárolóedényt választhatnak azok, akik igazolják, hogy életvitelszerűen egyedül élnek.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy látszik az, hogy a jogi oldala tisztázott, a gyakorlati megvalósítása, hogy fog történni, mikor fognak erről értesítést kapni a lakosok?

Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző elmondta, hogy ha a rendelet elfogadásra kerül, akkor megindulhat a szelektív kukák elszállítása az önkormányzat telephelyére, az állandó lakosok részére ingyenesen kerül biztosításra a szelektív hulladékgyűjtő edény. Egy tájékoztató levél kerül kiküldésre, illetve egy haszonkölcsön szerződést kell aláírni a gyűjtőedény átvételkor. Megadnak egy intervallumot, mely időszakban a telephelyen át lehet venni az edényt.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy mit lehet tenni, ha nem veszik át az edényeket, kötelezhetőek rá?

Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző válaszolta, hogy nem tudnak ezzel semmit tenni, nem kötelezhetik a lakosokat erre. Azért kapott az önkormányzat ingyen szelektív hulladékgyűjtő edényt, mert a térségben nagyon sok településen megmaradtak, a lakosok egy része nem vette át ezeket. A zsákos rendszer tekintetében plusz költséget nem kérhet az önkormányzat, a Dél-Kom NKft. úgy vállalja ezeknek a zsákoknak az elszállítását, hogy ahonnan elvisznek egy zsákot, oda elhelyeznek egyet, ahol van postaláda, valamint a tourinform és a parkoló irodában lehetne elhelyezni zsákokat, amiket a lakosok térítésmentesen átvehetnek, ez mindenképpen az önkormányzat költsége lesz.

Márton Béla megkérdezte, hogy a víkend telepen élő állandó lakosok is kapnak gyűjtőedényt?

Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző válaszolta, hogy igen.

Dr. Markovics Boglárka jegyző megkérdezte, hogy mikor lehet a szelektív hulladékgyűjtés rendszerét hatályba léptetni?

Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző válaszolta, hogy november 1-től valószínűleg hatályba lehet léptetni a szelektív hulladékgyűjtést. Elmondta, hogy 2016.01.01-től azok a lakosok is választhatnak 80 literes gyűjtőedényt, akik családban élnek.

Kiss-Kálmán Éva megkérdezte, hogy a gazdálkodó szervezetek, hogy fogják gyűjteni a szelektív hulladékot?

Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző elmondta, hogy ők külön szerződést köthetnek, dönthetnek úgy, hogy nem a kötelező közszolgáltatóval kötnek szerződést. Kötelesek bemutatni minden év február 15. napjáig a közszolgáltatóval kötött szerződésüket, ez ellenőrzésre kerül.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az új hulladék rendelet elfogadásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

**25/2015.(IX. 22.) sz. rendeletét
A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendjéről**

9.) Döntés igazgatási szünet elrendeléséről a karácsonyi időszakban

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy többször felmerült az igazgatási szünet elrendelésének kérdése. A közszolgálati tisztségviselőkről szóló törvény szabályozza ezt, a képviselő-testület rendelheti el, a hivatal munkarendjét érinti ez az intézkedés, a célja az, hogy alapvetően azok a szabadságok, amelyek felgyülemlettek, kiadásra kerüljenek. A karácsonyi időszakban gondoltak egy 5 napos szünet elrendelésére, elsősorban a két ünnep közötti időszakban. Ez azt jelentené, hogy a

hivatalban ügyeleti jellegű ügyfélfogadás lenne, minden osztályon lenne egy-egy ember, aki a kérelmeket át tudja venni, az összes többi dolgozónak kötelező jelleggel a szabadságát ki kell vennie. Nyilván ez a felgyülemlett szabadságok problémáját nem fogja megoldani, de ezzel is egy kicsit enyhíteni lehet a helyzeten, úgy gondolták, hogy ez az az időszak, ami az ügyfélforgalom szempontjából amúgy is csendesebb.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az igazgatási szünet elrendeléséről szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

173/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Igazgatási szünet elrendeléséről a karácsonyi időszakban

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi téli igazgatási szünetének időtartama: **2015. december 12. (szombat) igazgatási szünet, 2015. december 23. (szerdától) 2015. december 31. (csütörtökig) igazgatási szünet az alábbiak szerint:**

2015. december 12. (szombat) igazgatási szünet ügyeletes által biztosított, pénteki munkarend szerinti ügyfélfogadás

2015. december 23. (szerdától) 2015. december 31. (csütörtökig) igazgatási szünet:

2015. december 23. (szerda) igazgatási szünet, ügyeletes által biztosított, szerdai munkarend szerinti ügyfélfogadás

2015. december 24. (csütörtök) pihenőnap, nincs ügyfélfogadás

2015. december 28. (hétfő) igazgatási szünet, ügyeletes által biztosított, hétfői munkarend szerinti ügyfélfogadás

2015. december 29. (kedd) igazgatási szünet, ügyeletes által biztosított, keddi munkarend szerinti ügyfélfogadás

2015. december 30. (szerda) igazgatási szünet, ügyeletes által biztosított, szerdai munkarend szerinti ügyfélfogadás

2015. december 31. (csütörtök) igazgatási szünet, rendes munkarend szerint sincs csütörtökön ügyfélfogadás

Az igazgatási szünet időtartama alatt a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal osztályai ügyelet útján biztosítják a zavartalan ügymenetet és a feladatellátást.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a Jegyző útján tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka Jegyző útján

10.) Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázathoz, szabályzat elfogadása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a korábbi években is csatlakozott az önkormányzat ehhez a programhoz. Minden évben szükséges erről döntést hozni. Emellett még egy kötelezettség van, a Bursa Hungarica pályázat elbírálásához szabályzatot kell alkotni, ami a korábbi években nem történt meg. Két szabályzat tervezet került kiküldésre a testületnek, a B típusú szabályzat egyszerűbb, akkor célszerű alkalmazni, ha az a cél, hogy minden igénylőt támogassanak. Itt a jövedelemhatárt magasabb összegben kellene megállapítani, ezt az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a valahányszorosában szokták meghatározni, a kérelmezőknek jövedelemigazolást kell benyújtani. A rendszer menete úgy történik, hogy az önkormányzat bead egy nyilatkozatot, hogy részt vesz a programban, elfogadásra kerül a támogatásra vonatkozó szabályzat, ezt követően ez meghirdetésre kerül, a diákok az eper rendszeren keresztül tudnak regisztrálni a programba, kinyomtatják a jelentkezési lapjukat és a megadott határidőig eljuttatják az önkormányzathoz. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata szerint a benyújtott kérelmekről a Jogi és Szociális Bizottság dönt majd.

Baksai Endre Tamás polgármester javasolta, hogy minden továbbtanuló diákot támogatni kell, lehetőség szerint 5.000 Ft-al, a B típusú pályázati szabályzat kerüljön alkalmazásra az elbírálás során, a nyugdíjminimum legkisebb összegének az 5-szörösében javasolta megállapítani a jövedelemhatárt.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról, illetve a szabályzat elfogadásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

174/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójával kapcsolatos döntések meghozataláról.

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához történő csatlakozást, és felhatalmazza a polgármestert a Bursa Hungarica 2016. évi forduló pályázati kiírására (2015.10.05.-2015.11.09.), valamint a Képviselő Testület meghatározza a pályázat kötelező mellékleteit.

2. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójára vonatkozó „B” Szabályzat tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11.)Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ismét lehetőség van szociális célú tüzelőanyag vásárlásához pályázat benyújtására. Az igénylés a 2014. decembere és 2015. február hónapokban lakásfenntartási támogatásban részesülők számára igazítottan kerülhet benyújtásra, összesen 202 m³ keménylombos tűzifát igényelhet az önkormányzat. A támogatás mértéke 14.000 Ft +Áfa/m³, ehhez 1000 Ft+Áfa/m³ önerőt kell az önkormányzatnak vállalnia. Legkésőbb október 30-ig értesítik az elbírálásról az önkormányzatokat, ezután a helyi rendelet alapján kezdődhet meg a tűzifa kiosztása.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló pályázat benyújtásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

175/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázat benyújtásáról.

- 1.) Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási igényt nyújt be kemény lombos tűzifára a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 13. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására.
- 2.) Az Önkormányzat 101 fő után 202 m³ tűzifa mennyiséget igényel, melyhez önerőként 1.000,-Ft/erdei m³+áfa megfizetését vállalja, azaz bruttó 256.540,- Ft összegű saját forrást biztosít.
- 3.) Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a pályázati kiírás 6. pontjában írtakat, miszerint a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Azonnal

Határidő: Polgármester

12.)Liciteljárás kiírása az iskola büfé működtetésére vonatkozóan

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy Remmert Ferenc alpolgármester javaslatára került napirendre az iskola büfé bérbeadására vonatkozó előterjesztés. A lakások és helyiségek bérletéről

szóló önkormányzati rendelet értékhatártól függetlenül liciteljárást ír elő, így az előterjesztésben egy pályázati kiírás is megküldésre került, amelynek a tartalmából látszik, hogy milyen feltételeket írnak elő a jogszabályok. A képviselő-testületnek meg kell határozni a minimális bérleti díjat, amelyről elindulhat a licit, vagy a 9.600 Ft/hó, vagy a 10.800 Ft/hó összeget javasolják.

Kecskeméthy Pál javasolta, hogy azt az engedményt is betenné a kiírásba, hogy aki megnyerte, megkapja a jogot az ital automaták üzemeltetésére is.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy utána kell nézni annak, hogy jelenleg milyen szerződése van az iskolának az ital automatára.

Baksai Endre Tamás polgármester javasolta, hogy az induló licitet meg kellene változtatni, ha egybe kívánja üzemeltetni az ital automatával, erre 15.000 Ft/hó összeget, egyébként 9.600 Ft/hó összeget javasoltak. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az iskola büfé működtetésére vonatkozó licit eljárás kiírásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

176/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Iskola büfé üzemeltetési pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala.

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztett pályázati felhívással egyező tartalommal pályázatot ír ki Kitaibel Pál Általános Iskolában (7815 Harkány, Arany János u. 16. szám) lévő büfé üzemeltetésére azzal, hogy a kiinduló licitár 9600 Ft/hó, kivéve ha a büfé üzemeltetése magába foglalhatja az intézmény területén lévő italautomatá(k) üzemeltetési jogát is, mert ebben az esetben: 15.000 Ft/hó összeg.

Határidő: azonnal,
Felelős: jegyző, polgármester

13.) Önkormányzati tulajdonban álló gépjárművek értékesítésre kijelölése és a gépjárművezetők állományi létszámának csökkentése

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a pénzügyi bizottság tárgyalta. Az önkormányzatnak nagy teher az öreg gépjárművek fenntartása, javasolta, hogy ezeket az autókat ne csak árulják, hanem próbáljanak olyan mértékű vételárat meghatározni, hogy el is tudják adni azokat. A Toyota gépjárműnél a bizottság induló árként 500.000 Ft-ot javasolt. A Volkswagen LT 46 típusú gépjármű vételára 2.000.000 Ft. Ezeknél a gépjárműveknél Eurotax ár nem határozható meg, mert az egyik túl régi évjárat, a másik pedig teljesen atipikus gépjármű, mert teherautóból került átépítésre. A Volkswagen JZH-630 forgalmi rendszámú gépjármű vételára az Eurotax ár szerint kerül meghirdetésre. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az önkormányzati tulajdonban álló gépjárművek értékesítéséről és a gépjárművezetők állományi létszámának csökkentéséről szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

177/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés önkormányzati gépjárművek értékesítésre kijelöléséről és a gépjárművezetők állományi létszámának 1 fővel történő csökkentéséről

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat gépjármű állományát és hasznosításának kérdéseit áttekintette és úgy határoz, hogy az önkormányzat üzleti vagyoni körébe tartozó gépjárművek közül az alábbiakat értékesítésre kijelöli.
IXL-786 frsz-ú, Volkswagen LT 46 HT 2.8 TDI típusú autóbusz; kiinduló érték meghatározása: 2.000.000.- Ft.
JZH-630 frsz-ú Volkswagen Transporter T5 1.9 gépjármű; kiinduló érték meghatározása az Eurotax ár szerint történik.
FHF-742 frsz-ú Toyota Hiace típusú gépjármű; kiinduló érték meghatározása: 500.000.- Ft.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Osztályát az önkormányzat vagyonrendelete szerinti versenyeztetési eljárás lebonyolítására; egyúttal felhatalmazza a polgármestert az eljárás lezárását követően az adásvételi szerződések aláírására.
- 3.) A képviselő-testület az önkormányzat alkalmazásában álló gépjárművezetők állományi létszámát 2015. december 1. napjától 1 fővel csökkenti. A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

14.) Önkormányzat költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Képíró Sarolta pénzügyi osztályvezető

Képíró Sarolta elmondta, hogy jogszabály írja elő, hogy időszakonként költségvetés módosítást kell végrehajtani. A javasolt költségvetés módosítás az első félévben érkezett állami támogatások bevételeit és kiadásait is tartalmazza, ezek központi hatáskörű előirányzat módosítások, és a saját hatáskörben végzett előirányzat módosításokat is. Központi hatáskörben közel 10 millió Ft érkezett, ez a lakosságnak juttatott szociális jellegű utólagos támogatásokból adódott, emellett bérkompenzációra érkezett állami támogatás, valamint könyvtári könyvek gyarapítására érkezett 270.000 Ft, ezeknek a bevételi és kiadási oldala is megjelenik a költségvetésben. A saját hatáskörű előirányzat módosítások az eredeti költségvetéshez képest a tényleges és új igények kerültek beépítésre. A közfoglalkoztatásnál eredetileg 25 fő volt beépítve, helyette 35 főre lett módosítva, emellett egy 500.000 Ft-os dologi kiadással nőtt a költségvetés, ez egy 14.000.000 Ft-os tétel. A Szebb Jövő Alapítvány részére átadott visszatérítendő támogatás még hiányzik a költségvetésből, mert még nem érkezett meg a támogatás. Ezen kívül a kiadási tételek vannak módosítva. A Tenkesvíz Kft.-nek fennálló kötelemből 88,6 millió

Ft-os dologi kiadás lett betervezve a költségvetésbe, követelés átengedés következtében az önkormányzat a Tenkesvíz Kft-nek 20,9 millió Ft-al tartozik, Siklós Város Önkormányzatának pedig 67,7 millió Ft-al, ebből ebben az évben megfizetésre került 31 millió Ft. Felújítási kiadásoknál, KEOP pályázat önerejeként betervezésre került 48 millió Ft a művelődési ház és a sportcsarnok energetikai felújítására, ezt a pályázatot megnyerte az önkormányzat, ez az önerő felszabadult. Az iskola és óvoda konyha összevonása következtében az iskola konyha felújítására betervezésre került 2 millió Ft, ez várhatóan 5,5 millió Ft-ba fog kerülni. Az egészségház pályázatból történő felújítása mellett önerős felújítást is meg szeretne valósítani az önkormányzat, ez 6,5 millió Ft-os tétel lenne, így összesen 10 millió Ft-al növekedne a felújítási kiadások összege, 48 millió Ft-al csökkenne. Ezzel szemben ami kiadás növekedésként jelentkezhet, a fürdő 2. számú medencéjének felújítására 15 millió Ft-os önkormányzati támogatással meg tudna ez valósulni, javasolta ezt a támogatást általános működési célú támogatásként átadni. Céltámogatások jogcímén a Baranya Sakk Egyesület részére 1 millió Ft támogatás volt betervezve a költségvetésbe, ez módosításra kerülne 500.000 Ft-ra. Összességében ezen a jogcímen 14,5 millió Ft-al növekedne a kiadások összege. A beruházási kiadások növekednek az előirányzathoz képest, egyrészt parkoló automaták telepítése kapcsán 20 millió Ft-al terveztek, ez 33 millió Ft-ban fog megállni. Az iskola konyhánál eszközbeszerzésre plusz 9 millió Ft többletkiadással kell tervezni. Így összesen jelenleg 27,5 millió Ft olyan forrás van, ami nincs megcímkézve.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy mivel a pénzügyi bizottság ezt a napirendet megtárgyalta, van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a költségvetés módosításáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

**26/2015.(IX. 28.) sz. rendeletét
Az Önkormányzat 2015. évi költségvetését megállapító 3/2015.(II.09.) sz. rendeletének
módosításáról**

15.) Önkormányzati gépjárművek használati szabályzata
Előterjesztő: Képiró Sarolta pénzügyi osztályvezető

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy mivel a pénzügyi bizottság ezt a napirendet tárgyalta, így nem szükséges ezt még egyszer végigbeszélni. Megkérdezte, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az önkormányzati gépjárművek használati szabályzatának elfogadásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

178/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Gépjármű Üzemeltetési Szabályzat elfogadása

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gépjármű Üzemeltetési Szabályzatot az előterjesztés szerinti tartalommal 2015. október 1-i hatálybalépéssel elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a pénzügyi osztályvezetőt a Gépjármű Üzemeltetési Szabályzat folyamatos figyelemmel kísérésére, és azok betartatására.

Határidő: azonnal, értelem szerint

Felelős: jegyző, pénzügyi osztályvezető

16.) Önkormányzati telefonok használati szabályzata

Előterjesztő: Képíró Sarolta pénzügyi osztályvezető

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy mivel a pénzügyi bizottság ezt a napirendet tárgyalta, így nem szükséges ezt még egyszer végigbeszélni. Megkérdezte, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az önkormányzati telefonok használati szabályzatának elfogadásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

179/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Vezetékes és Rádiótelefonok Használatának Szabályzata elfogadása

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vezetékes és rádiótelefonok használatának szabályzatát az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a pénzügyi osztályvezetőt a Vezetékes és Rádiótelefonok Használatának Szabályzata folyamatos figyelemmel kísérésére, és azok betartására.

Határidő: azonnal, értelem szerint

Felelős: jegyző, pénzügyi osztályvezető

/Kiss-Kálmán Éva képviselő elment, így a képviselő-testület létszáma 5 főről 4 főre csökkent./

17.) Szociális rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a szociális rendelet kapcsán egy apró módosításra lenne szükség, a helyi gyógyszertár vezetője jelezte, hogy a helyi gyógyszertámogatásra vonatkozó önkormányzati támogatások elszámolásával kapcsolatban probléma van. Ennek a gyakorlati menetrendjét módosítanák a rendeletben, hogy az önkormányzat a támogatást nem közvetlenül a gyógyszertárnak utalná, hanem aki megkapja ezt a település szintű gyógyszertámogatást, az tárgyhót követően kapja meg a támogatást azzal, hogy be kell mutatni a gyógyszer számlákat.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a szociális rendelet módosításáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

27/2015.(IX. 24.) sz. rendeletét

A szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7 /2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

18.) Keretmegállapodás elfogadása közbeszerzési eljárás megindításáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ennek az előterjesztésnek a lényege az lenne, hogy egy olyan közbeszerzési eljárást indítanának meg, amely egy keretmegállapodás megkötésére nyújtana lehetőséget, a meghívott három ajánlattevő közül a legkedvezőbb ajánlatot adóval kötnék meg a szerződést, maximum 25 millió Ft értékig, a szerződés alapján jogosultak lennének arra, hogy abban a pillanatban amikor bármelyik nagy pályázat megjelenik, akkor már egyedi megrendelést tudnának adni a nyertes cégnek a szükséges tanulmánytervek, pályázat előkészítési dokumentumok elkészítésére. Ez a költség a pályázatban elszámolható lesz. Kockázata az, ha nem jelennek meg olyan pályázati kiírások, melyeknek az önkormányzat megfelel, a másik kockázat, ha nem nyer a pályázat. Ennek megfelelően elkészült az ajánlati dokumentáció és az ajánlati felhívás, a benyújtási határidő október 5., a tervezett szerződés kötés időpontja október 19. napja lenne.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy múlt héten volt a nemzetgazdasági minisztériumban egy egyeztetés a gyógyhely fejlesztési pályázatokkal kapcsolatban, november 16-án várhatóan ki fogják írni a pályázatot, ezért lenne szükség ennek az előterjesztésnek az elfogadására. Megkérdezte, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló keretmegállapodás elfogadásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

180/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés „Keret-megállapodás megkötése projekt előkészítés valamint ehhez kapcsolódó tanácsadói szolgáltatások ellátása érdekében egy éves időtartamra” – tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elindítja a „Keret-megállapodás megkötése projekt előkészítés valamint ehhez kapcsolódó tanácsadói szolgáltatások ellátása érdekében egy éves időtartamra”- tárgyú közbeszerzési eljárást, az eljárást megindító felhívást és az ajánlattételi dokumentációt az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, elrendeli azok az előterjesztésben szereplő cégek részére történő megküldését.

Határidő: azonnal,
Felelős: jegyző, polgármester

19.)Tájékoztató az önkormányzati ingatlanokat érintő korábbi testületi döntések végrehajtásáról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy az önkormányzati ingatlanok tekintetében elfogadott döntésekről készült tájékoztatót tartalmazza ez a napirend. Az eladásra szánt ingatlanok egy részét értékesítették, a vételár kifizetésre került. A bérbeadásra szánt ingatlanok tekintetében nem valósult meg a döntés, nehéz bérbe adni ingatlanokat.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az önkormányzati ingatlanokat érintő korábbi döntések végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

181/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Tájékoztató az önkormányzati ingatlanokat érintő korábbi testületi döntések végrehajtásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatót az önkormányzati ingatlanokat érintő korábbi testületi döntések végrehajtásáról, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető

20.) Egyebek

- **Napelem park létesítés előkészítő munkái**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a képviselő-testület korábban már döntött arról, hogy ha napelem park létesítésére pályázati kiírás van, akkor indulni kíván a pályázaton. Ebből kifolyólag tovább kellene lépni, 3 árajánlat került bekérésre előkészítési és tervezési munkákra, ezek az árajánlatok beérkeztek, a legkedvezőbb árajánlatot a KRS- INVEST Kft. adta bruttó 4.445.000 Ft-al, ez két részre oszlik az 1-es részmunka 1.905.000 Ft, a 2-es részmunka bruttó 2.540.000 Ft.

Kecskeméthy Pál elmondta, hogy a pénzügyi bizottság részletesen megtárgyalta ezt a napirendi pontot és javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra az előterjesztéssel egyezően.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a napelem park létesítéséről szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

182/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés napelem park létesítésének előkészítésének ügyében

1. Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete továbbra is fenntartja, hogy amennyiben a közeljövőben

napelem park létesítésére irányuló energetikai pályázat kerül kiírásra, kedvező feltételek esetén indulni kíván a pályázaton.

2. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elkészíteti a napelem park létesítéséhez szükséges előzetes megvalósíthatósági tanulmányt, valamint a szükséges engedélyekhez szükséges terveket, pályázati nyertesség esetén pedig a kiviteli terveket.

A 2-es pontban leírt előkészítési munkák elkészítésének tekintetében az ajánlatok közül a KRS-INVEST Kft.

1082 Budapest, Corvin Sétány 1/A. 3. em. 2. ajánlatát fogadja el, bruttó 4.445.000,-Ft. beszerzési áron, melyből 1-es rész-munka (Megvalósíthatóság vizsgálata, hálózati tervek, csatlakozási tervek elkészítése, építési engedélyes tervek, engedélyeztetés): bruttó 1.905.000,- Ft, és sikeres pályázat esetén 2-es rész-munka (kiviteli tervek elkészítése): bruttó 2.540.000,-Ft.

3. Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést aláírja.

4. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1-es rész-munka díját, az 1.905.000,- Ft-os összeget saját költségvetése terhére biztosítja. Sikeres pályázat esetén ugyancsak saját költségvetése terhére biztosítja a 2-es rész-munka összegét, azaz 2.540.000,-Ft-ot.

5. Amennyiben kedvező pályázati lehetőségek adódnak, a végleges beadásról a Képviselő-testület a konkrét lehetőségek és feltételek ismeretében továbbra is fenntartja ismételt döntési jogát.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző, műszaki osztályvezető

- **Harkány- IMMO Kft. kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ennek az ingatlannak a jog helyzete tisztázott, az önkormányzat van bejegyezve mint tulajdonos erre az ingatlanra. Ezzel kapcsolatban egy peres eljárás is folyamatban van, amelyet a Magyar-Bau Kft indított el, ők közvetlen szerződéses kapcsolatban nem álltak az önkormányzattal, több lépéses alvállalkozói szerződés legvégén voltak ők, akik a tényleges építési munkálatokat végezték azon a területen. Jogalap nélküli gazdagodás jogcímén adtak be az önkormányzattal szemben a keresetet. Ehhez a keresethez csatlakozott a Titán Faktor Követeléskezelő is, mely számlák alapján vásárolta meg a követelést és ugyanezen jogcímen kár teljesítést az önkormányzattól. Október 8-ára van kitűzve a tárgyalás, természetesen az önkormányzat védekezik, az álláspont az, hogy perbeli legitimációs hiány van, az önkormányzatnak nem ezekkel a felekkel kellene elszámolni, hanem azzal a céggel, akivel szerződéses kapcsolatban állt, de ezt a céget időközben felszámolták. A bírósági döntés a tulajdonjogot nem fogja érinteni. Pénzbeli követelést próbálnak az önkormányzattal szemben érvényesíteni. A jelenlegi ajánlat a Harkány-IMMO Kft.

részéről érkezett, ők egy befektetési ajánlattal keresték többször a polgármestert, 30 millió Ft-ot ajánlanak a telekért, banki ajánlatuk van arra, hogy a projekt finanszírozás banki hiteltől megvalósulhat.

Baksai Endre Tamás polgármester javasolta, hogy várják meg a tárgyalás végét.

Dr. Markovics Boglárka jegyző javasolta, hogy a képviselő-testület várja meg a per jogerős lezárását.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkány-IMMO Kft. kérelmének ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

183/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány-IMMO Kft. kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Harkány-IMMO Kft. kérelmének megtárgyalását a harkányi 582 hrsz-ú ingatlan peres ügyének jogerős lezárásáig elnapolja.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Polgármester

- **Befektetői találkozó megtárgyalása**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy érkezett egy megkeresés befektetői találkozó szervezésével kapcsolatban. Arra tett javaslatot, hogy 7 fő 2 napos részvételét tudná az önkormányzat vállalni, szállás és étkezés tekintetében 250.000 Ft erejéig. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a befektetői találkozó támogatása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

184/2015.(IX.17.) sz. Önkormányzati hat.:

Befektetői találkozó megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a dr. Németh Miklós és Ábrahám Sándor által Harkányban szervezendő befektetési konferenciát támogatja és vállalja 7 fő 2 napos szállásának és étkezésének költségét maximum 250.000 Ft erejéig.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Polgármester

Éva Ferenc alpolgármester elmondta, hogy a Kiss József Levente iskola igazgató kereste meg, hogy a sportegyesület elnöke tájékoztatta, hogy műfüves pályára írtak ki pályázatot, amelynek bruttó költsége 16 millió Ft. Ennek 30 %-os önrésze volna, az iskolai kosárlabda pálya helyére kerülne kialakításra. A pályázat benyújtási határideje október 9.

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a testületnek el kell döntenie, hogy akarnak e még egy műfüves pályát a városba.

Kecskeméthy Pál elmondta, hogy nem sok értelmét látja még egy műfüves pályának.

Baksai Endre Tamás polgármester javasolta, hogy fontolják ezt még meg, és a következő képviselő-testületi ülésen legyen előterjesztve ez a napirend.

Baksai Endre Tamás polgármester megköszönte a jelenlévők figyelmét, kérdés, hozzászólás hiányában a képviselő-testületi ülést bezárta.

K.mft.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Éva Ferenc
jkv. hitelesítő

Márton Béla
jkv. hitelesítő