

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. szeptember 19-én (péntek) 10.00 órai kezdettel megtartott rendes üléséről**

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester
Remmert Ferenc külsős alpolgármester
Márton Béla, Dr. Kiss Angéla Emese, Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt János, Tóth László, Urbán Szabolcs képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
Regényiné dr. Börzsi Vera aljegyző
Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden meghívott vendéget a rendes képviselő-testületi ülésen. Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 tagjából 8 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kiss-Kálmán Éva és dr. Kiss Angéla Emese képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Kiss-Kálmán Éva és dr. Kiss Angéla Emese képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontok vonatkozásában módosító javaslata nem volt. Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek észrevétele, módosítási javaslata a napirendi pontok tekintetében. Ennek hiányában a kiküldött napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, valamint a két testületi ülés között eltelt időszakról**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

- 2.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

- 3.) **Döntés Harkány, belterületi ingatlanok értékesítéséről**
Előterjesztő: Dr. Havasi Judit városüzemeltetési osztályvezető
- 4.) **Döntés a Bagrem Kft. kérelmére indult Harkány 0324 hrsz-ú árkot érintő telekalakítással kapcsolatban**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
- 5.) **Döntés a Harkány, Ady E. u. 33-35. számú ingatlanok kertvégeit érintő telekalakítással kapcsolatban**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
- 6.) **Településrendezési szerződés előkészítése az AS HARKA KFT. ügyében**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc főépítész
- 7.) **Munkamegosztási megállapodások jóváhagyása**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 8.) **Dr. Svraka Eszter házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződésének módosítása**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 9.) **Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához történő csatlakozásról**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 10.) **Döntés szociális célú tűzifa támogatás biztosításáról**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 11.) **Iskolai felvételi körzetek meghatározásával kapcsolatos véleményezés**
Előterjesztő: Regényiné dr. Böröcz Vera aljegyző
- 12.) **Használati megállapodás megkötése a Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel a napelemes kiserőmű létesítésével kapcsolatban**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 13.) **Törvényességi felhívás megtárgyalása**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 14.) **Egyebek**

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy az írásos előterjesztéshez két apró kiegészítése volt. A harkányi 1/50 hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán elmondta, hogy tegnap került aláírásra az a nyilatkozat, hogy az MNV Zrt. nem élt elővásárlási jogával, a vételár kiegyenlítését követően benyújtásra kerül a földhivatalba a bejegyzési engedély. A második kiegészítése a tanévkezdési támogatásokkal kapcsolatos, a ma reggeli adatok alapján összesen 120 db támogatási kérelem érkezett.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszokról szóló beszámoló ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

110/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszokról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszokról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

- 2.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot az ülés előtt tárgyalta a Jogi és Szociális Bizottság. Átadta a szót dr. Kiss Angéla Emese bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság döntését.

dr. Kiss Angéla Emese képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek az előterjesztett rendelet módosítás tervezetét.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2015. (II.27.) számú önkormányzati rendelet módosítása ügyében a bizottsági döntéssel és az előterjesztett rendelet módosítás tervezettel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

11/2025. (IX.22.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

- 3.) Döntés Harkány, belterületi ingatlanok értékesítéséről**
Előterjesztő: Dr. Havasi Judit városüzemeltetési osztályvezető

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot az ülés előtt tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság. Átadta a szót Tóth László bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Tóth László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek a 8 db ingatlan értékesítését.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában a Harkány, belterületi önkormányzati ingatlanok értékesítése ügyében a bizottsági döntéssel és az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

111/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés Harkány, belterületi önkormányzati ingatlanok értékesítésének tárgyában

1. A Képviselő-testület a tárgyi előterjesztésben és a jelen határozati javaslat 2. pontja alatt felsorolt belterületi önkormányzati tulajdonú ingatlanokat értékesítésre kijelöli. Az önkormányzat hatályos vagyonrendeletének megfelelően felkéri a hivatalt az értékesítési eljárás lefolytatására.

2. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlanok induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően az alábbiak szerinti összegekben határozza meg.

a. 244/4. hrsz; Harkány, Petőfi S. u. beépítetlen terület, 795 m² területnagysággal.

Az ingatlan induló vételára az értékbecslés alapján: 3.510.000,- Ft + 27% ÁFA = 4.457.700,-Ft

b. 244/8. hrsz; Harkány, Szent I. u. beépítetlen terület, 1046 m² területnagysággal.

Az ingatlan induló vételára az értékbecslés alapján: 4.900.000,- Ft + 27% ÁFA = 6.223.000,-Ft

c. 244/10. hrsz; Harkány, Szent I. u. beépítetlen terület, 1120 m² területnagysággal.

Az ingatlan induló vételára az értékbecslés alapján: 5.240.000,- Ft + 27% ÁFA = 6.654.800,-Ft

d. 2039. hrsz; Harkány, Homok u. beépítetlen terület, 308 m² területnagysággal.

Az ingatlan induló vételára az értékbecslés alapján: 1.150.000,- Ft + 27% ÁFA = 1.460.500,-Ft

e. 2040. hrsz; Harkány, Homok u. beépítetlen terület, 308 m² területnagysággal.

Az ingatlan induló vételára az értékbecslés alapján: 1.140.000,- Ft + 27% ÁFA = 1.447.800,-Ft

f. 2525/6. hrsz.; Harkány, Kossuth L. u. beépítetlen terület, 972 m² területnagysággal.

Az ingatlan induló vételára az értékbecslés alapján: 4.690.000,- Ft + 27% ÁFA = 5.956.300,-Ft

g. 2544/1. hrsz.; Harkány, Kossuth L. u. beépítetlen terület, 786 m² területnagysággal.

Az ingatlan induló vételára az értékbecslés alapján: 3.750.000,- Ft + 27% ÁFA = 4.762.500,-Ft

h. 2545/1. hrsz.; Harkány, Kossuth L. u. beépítetlen terület, 819 m² területnagysággal.

Az ingatlan induló vételára az értékbecslés alapján: 3.910.000,- Ft + 27% ÁFA = 4.965.700,-Ft

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eredményes liciteljárást követően az ingatlanok adásvételi szerződésének aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: városüzemeltetési ov., jegyző

4.) Döntés a Bagrem Kft. kérelmére indult Harkány 0324 hrsz-ú árkot érintő telekalakítással kapcsolatban

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot az ülés előtt tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság. Átadta a szót Tóth László bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Tóth László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és segítő szándékkal, egyhangúlag javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek az előterjesztett határozati javaslatot.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában a Harkány, 0324 hrsz-ú árkot érintő telekalakítás ügyében a bizottsági döntéssel és az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

112/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkány 0324 hrsz-ú árkot érintő telekalakítással kapcsolatban

1. A Képviselő-testület megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában lévő Harkány 0324 hrsz-ú árkot érintő – az előterjesztés mellékletét képező – megosztási vázrajz szerinti telekalakításhoz hozzájárulását

adja, tekintettel arra, hogy az érintett szakaszon megszűnt az árok.

2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy készítse elő a vagyonrendelet módosítását a tekintetben, hogy a leosztásra kerülő ingatlanrész a forgalomképes vagyoni körbe kerülhessen.
3. A Képviselő-testület felkéri a Hivatalt, hogy az értékesítéshez szükséges forgalmi értékbecslést rendelje meg. A forgalmi érték ismeretében a testület külön döntést hoz az értékesítésről.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás során a telekalakítással kapcsolatos vázrajz aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és üzemeltetési mérnök, jegyző

5.) Döntés a Harkány, Ady E. u. 33-35. számú ingatlanok kertvégeit érintő telekalakítással kapcsolatban

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot az ülés előtt tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság. Átadta a szót Tóth László bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Tóth László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek az előterjesztett határozati javaslatot, ennek megfelelően az ingatlan kertvégek vásárlását is javasolta.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában a Harkány, Ady E. u. 33-35. számú ingatlanok kertvégeit érintő telekalakítás ügyében a bizottsági döntéssel és az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

113/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkány, Ady E. u. 33-35. számú ingatlanok kertvégeit érintő telekalakítással kapcsolatban

1. A Képviselő-testület megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az önkormányzat érvényben lévő rendezési tervében szereplő Harkány, Ady E. utcai kertvégekből összeálló Lk-6-os övezeti besorolású fejlesztési terület kialakítása érdekében élni kíván a Molnár Péter tulajdonában lévő – előterjesztéshez csatolt telekalakítással kialakuló – 174 m²-es terület vételével. Az ingatlanrész egyúttal beolvad az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen területbe. Így

kialakul a 604 hrsz-ú beépítetlen terület, valamint a 603/3 hrsz-ú köztér.

2. A Képviselő-testület elfogadja a Régerth József ingatlanforgalmi értébecslő által kialakított nettó 2400,- Ft/m²-es forgalmi értéket a Harkány, Ady E. u-i kertvégek forgalmi értékének, és ezt a vételi árat ajánlja fel eladónak (174 m² = nettó 417.600,-Ft).
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy készíttesse elő az adásvételi szerződést, melynek aláírására egyúttal felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és üzemeltetési mérnök, jegyző

6.) Településrendezési szerződés előkészítése az AS HARKA KFT. ügyében

Előterjesztő: Albrecht Ferenc főépítész

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot az ülés előtt tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság. Átadta a szót Tóth László bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Tóth László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, főépítész úr részletesen tájékoztatta a bizottságot az ügyben, és egyhangúlag javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek az előterjesztett határozati javaslatot.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában az AS HARKA Kft. ügyében a településrendezési szerződés előkészítése tárgyában a bizottsági döntéssel és az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

114/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Településrendezési szerződés előkészítése az AS HARKA Kft. ügyében

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Településrendezési szerződés előkészítése az AS HARKA KFT. ügyében” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy Harkány Város Önkormányzata Helyi Építési Szabályzatról szóló 10/2018. (V. 25.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) felülvizsgálata kapcsán a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásai alapján jóváhagyja az Albrecht Ferenc önkormányzati főépítész által a HÉSZ felülvizsgálata vonatkozásában 2025.

szeptember 11-én készített főépítési feljegyzést a tervanyagának kidolgozása, valamint a telepítési tanulmányterv és a településrendezési szerződés vonatkozásában.

2. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét arra, hogy az ügyben szükséges tárgyalásokat és egyeztetéseket folytassa le, valamint a településrendezési szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész.

7.) Munkamegosztási megállapodások jóváhagyása

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot az ülés előtt tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság. Átadta a szót Tóth László bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Tóth László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek az előterjesztett határozati javaslatot.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában a munkamegosztási megállapodások jóváhagyása ügyében a bizottsági döntéssel és az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

115/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Munkamegosztási megállapodások jóváhagyásáról

1) Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a munkamegosztási megállapodások elfogadásáról a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervekkel szóló, 45/2020. (III. 13.) számú képviselő testületi határozatát visszavonja.

2) A képviselő-testület, mint a Harkányi Polgármesteri Hivatal, valamint a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok irányító szerve a Harkányi Polgármesteri Hivatal, mint gazdasági szervezet és a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok közötti munkamegosztási megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3) A képviselő-testület, mint a Harkányi Polgármesteri Hivatal irányító szerve a Harkányi Polgármesteri Hivatal, mint gazdasági szervezet és a Harkányi Óvoda, Bölcsőde, Mini bölcsőde és Konyha közötti munkamegosztási megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

4) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt és az intézményvezetőt, hogy a munkamegosztási megállapodás aláírása iránt intézkedjenek. A képviselő-testület felkéri továbbá a jegyzőt, hogy a Harkányi Körzeti Óvodai társulás társulási tanácsa elé a munkamegosztási megállapodást jóváhagyás céljából terjessze be.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, intézményvezető

8.) Dr. Svraka Eszter házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződésének módosítása
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy bizonyára a képviselő-testület előtt is ismert, hogy legutoljára a tavalyi évben tárgyalta a képviselő-testület a gyermekorvos feladatellátási szerződésének a módosítását decemberben, az SNI-s tanulók, illetve a helyettesítés vonatkozásában. A módosítást Harkány és Kovácskida települési önkormányzatok képviselő-testületei elfogadták, viszont a körzetet fenntartó többi települési önkormányzat részéről ez az elfogadás elmaradt. Erre tekintettel ezt a módosítást, valamint Dr. Svraka Eszter tartós távollétéből adódó változás átvezetését egy tervezetbe vezették be. A házi gyermekorvos várandós, ezért a praxisban ő tartós távollévőnek fog minősülni, viszont mivel a praxisjog adott személyhez kötődik, ezért mindenképpen szükséges a jogszabályban meghatározott esetekben a helyettesítésről gondoskodni. Tárgyalásokat folytatott le több házi gyermekorvossal, sajnos ilyen gyermekorvost nem talált, viszont vegyes körzetet fenntartó háziorvost igen, Dr. Zalán Petra háziorvos vállalná el 2025. november 1. napjától a körzet ellátását. Ő a harkányi rendelőben látná el ezt a helyettesítési feladatot, napi 2 órában. Ezen feladatellátási szerződés tervezetét minden körzetet fenntartó települési önkormányzat képviselő-testületének szükséges az elfogadása.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy az elmúlt időszakban többször tárgyaltak a doktornővel. Ragaszkodott mindenképpen ahhoz, hogy minden nap legyen Harkányban gyermekorvosi ellátás biztosítva a helyettesítés alkalmával is. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában a Svraka-Med Kft-vel kötött házi gyermekorvosi feladatellátási szerződés módosítása ügyében az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

116/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Svraka-Med Kft-vel kötött házi gyermekorvosi feladatellátási szerződés módosításáról

1) Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyért, és Harkány Város Önkormányzat, mint Megbízó, valamint a Svraka-Med Kft. mint Megbízott között a házi gyermekorvosi feladat ellátására létrejött feladatellátási szerződés módosítását az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

2) A képviselő-testület a 179/2024. (XII. 12.) határozatát visszavonja.

3) A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés-módosítás aláírására, valamint felkéri a jegyzőt, hogy a szerződés-módosítások többi szerződő fél részéről történő aláírásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

9.) Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához történő csatlakozásról

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy a képviselő-testület a tavalyi évben is találkozott már ezzel az előterjesztéssel. A kiírás feltételein nem történt változás, a határidők módosultak, továbbra is két típusú pályázat került meghirdetésre. A pályázat benyújtásának a határideje 2025. november 4. napja, a támogatás mértéke továbbra is 5.000 Ft/fő/hó összeg lenne, amit az önkormányzat biztosít. A kiírásnak megfelelően került módosításra az erre vonatkozó szabályzat is.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy már régóta nem emelkedett az 5.000 Ft, ez a plafonon volt, ez változott, vagy lehet ennél többet adni?

Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző válaszolta, hogy ez a képviselő-testület döntése. A tavalyi évben változott a jövedelemhatár, a nyugdíjminimum nyolcszorosára emelkedett, így minél többen igénybe tudják venni ezt a támogatási formát.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójával kapcsolatos döntések meghozatala ügyében az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

117/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójával kapcsolatos döntések meghozataláról

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- kifejezett és visszavonhatatlan döntésével csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához, a

polgármestert felhatalmazza az előterjesztés mellékletét képező csatlakozási nyilatkozat aláírására,

- az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára című dokumentumot (a továbbiakban: ÁSZF) elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az ÁSZF-ben foglaltaknak megfelelően jár el,
- kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> címen elérhető Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) rögzíti,
- nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek megfelelnek a pályázati kiírás feltételeinek,
- felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti, a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójára vonatkozó A és B típusú pályázat kiírására azzal, hogy azt az önkormányzat honlapján közzéteszi.

2. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójára vonatkozó Szabályzatot az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy ösztöndíj önkormányzat által megállapított összege a Szabályzatban foglaltaknak megfelelően havi 5.000 Ft.

Határidő: csatlakozásra: 2025. szeptember 29., pályázat kiírására: 2025. október 3., pályázatok benyújtására: 2025. november 4., pályázatok elbírálására: 2025. december 3.

Felelős: polgármester, jegyző

10.) Döntés szociális célú tűzifa támogatás biztosításáról
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy idén is felmérésre került az önkormányzat saját tűzifa készlete, ami 60 m² mennyiséget jelent. Az előterjesztés tartalmazza a kérelmek benyújtásának a határidejét, ami 2025. október 17. 12:00 órában lenne meghatározva. Időközben gondolkodtak azon, hogy mivel az előző évben nem került kimerítésre a keret, és második fordulóról is szükséges volt dönteni. Ezért a jelen határozati javaslat kiegészítését javasolta akként, hogy pótigény esetén a benyújtás határidejét is határozza meg a képviselő-testület, amennyiben marad tűzifa.

Baksai Endre Tamás polgármester javasolta, hogy a pótigény benyújtási határideje 2026. január 16. 12:00 óra legyen meghatározva. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában a 2025. évi önkormányzati tűzifa támogatás biztosításáról, igénylési lehetőség meghirdetése ügyében az előterjesztéssel és az elhangzott kiegészítéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

118/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a 2025. évi önkormányzati tűzifa támogatás biztosításáról, igénylési lehetőség meghirdetéséről

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2025/2026. fűtési idényben az önkormányzat saját tulajdonában álló forrásból térítésmentes önkormányzati tűzifa támogatást biztosít kérelemre.

A támogatásra felhasználható a juttatásra felhasználható készlet mennyiségét 60 m³-ben határozza meg.

Az igénylési lehetőség meghirdetéséről helyben szokásos módon gondoskodik azzal, hogy a kérelmek benyújtásának határideje 2025. október 17. napja 12:00 óra.

A képviselő-testület pótigény benyújtási határidejét 2026. január 16. 12:00 órában határozza meg, amennyiben a tűzifa keret erre lehetőséget biztosít.

A tűzifa kiszállításáról Harkány Város közigazgatási területén az önkormányzat gondoskodik a HVG Kft. útján.

Határidő: igénylési lehetőség meghirdetése: azonnal, benyújtási határidő: 2025. október 17. 12:00 óra

Felelős: jegyző

11.) Iskolai felvételi körzetek meghatározásával kapcsolatos véleményezés
Előterjesztő: Regényiné dr. Böröcz Vera aljegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy ez a napirend is minden évben visszatérő napirendi pont a képviselő-testület előtt. A nemzeti köznevelésről szóló törvény előírja az iskolai felvételi körzetek meghatározása előtt a települési önkormányzatok véleményének a kikérését. Harkány tekintetében az előterjesztés tartalmaz egy általános felvételi körzetet, roma nemzetiségi, német nemzetiségi és horvát nemzetiségi oktatásra vonatkozó felvételi körzet megjelölését. Az előterjesztett határozati javaslat tartalma szerint ehhez módosító javaslatot nem tenne az önkormányzat, illetve a jegyzői nyilvántartásban szereplő, hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek számát 3 főben állapítja meg.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában az iskolai felvételi körzetek meghatározásával kapcsolatos vélemény ügyében az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

119/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

iskolai felvételi körzetek meghatározásával kapcsolatos véleményről

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. §-ának (1) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy a 2026/2027-es tanévre vonatkozóan a jelenlegi iskolai felvételi körzethatárokhoz képest módosító javaslata nincs. Nyilatkozza, hogy a jegyző nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma 3 fő, mindannyian a Kitaibel Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulói. Véleményéről tájékoztatja a Mohácsi Tankerületi Központot.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. október 15.

12.) Használati megállapodás megkötése a Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel a napelemes kiserőmű létesítésével kapcsolatban

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a múlt héten ünnepélyes keretek között átadott napelemes beruházás a végéhez ért, a pályázat zárásához szükséges dokumentáció elkészítésére van szükség, ezután már az üzemi időszak következik.

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy átadásra került a projekt, gyakorlatilag a megvalósítás szakaszában dönteni kell az érintett ingatlanok használatára vonatkozó szabályok megalkotásáról és az erre vonatkozó megállapodás megkötéséről. A vagyonrendelet tartalmazza azt, hogy milyen szervezetek lehetnek az önkormányzati vagyon használói, illetve a vagyon kezelői. Ebben az esetben vagyonhasználatra vonatkozó megállapodás megkötéséről van szó. A szervezetek között a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. fel van sorolva, a megállapodás tervezet előkészítésre került, az az előterjesztés mellékleteként csatolásra került.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel a napelemes kiserőmű létesítésével kapcsolatban kötendő használati megállapodás megkötése ügyében az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi

határozatot hozta:

120/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Használati megállapodás megkötése a Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel a napeleemes kiserőmű létesítésével kapcsolatban

1) Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. (a továbbiakban: HGYF Zrt.) által a „Napeleemes rendszer telepítése a HGYF Zrt. energetikai fejlesztése keretében című” TOP_PLUSZ-2.1.1-21 azonosító számú felhívásra benyújtott pályázat keretében megvalósított napeleemes kiserőműre tekintettel a Harkány Város Önkormányzatának tulajdonában álló Harkány Belterület 2521/2, 2489, 2500/1, 2504, 2508/2, 2509, 2513, 2517, 2518, 2522 helyrajzi szám alatt található ingatlanokra vonatkozó, HGYF Zrt.-vel kötendő használati megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati megállapodás, valamint az esetlegesen szükséges egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13.) Törvényességi felhívás megtárgyalása

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a nyári igazgatási szünet előtti, utolsó rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívásának módját egy harkányi polgár bejelentése folytán vizsgálta a Baranya Vármegyei Kormányhivatal. A meghívó a honlapra nem került fel időben. A képviselő-testület tagjai és minden érintett, időben, rendben megkapta a meghívót. Egy hiba történt, a hivatal viszonylag korlátozott létszámmal működik, egy informatikus van, aki pont akkor szabadságon volt, így később került fel a honlapra a meghívó. Ebben az ügyben a Kormányhivatal törvényességi felhívással élt.

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy a Baranya Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívást tett a képviselő-testület felé, hogy a Piacsarnok felújítási munkái tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló döntéssel kapcsolatos napirend, ami egyetlenként szerepelt a rendkívüli képviselő-testületi ülés meghívóján, ez a meghívó nem került közzétételre. A jogsértés valóban fennállt, a kolléga, aki az informatikai dolgokat és a honlappal kapcsolatos közzétételt intézi, aznap szabadságon volt. Utána haladéktalanul pótolta a meghívó közzétételét, azóta már a jegyzőkönyv és az előterjesztés is közzétételre került. Az eljárás megindult, a törvényességi felhívást mindenképpen tárgyalnia kell a képviselő-testületnek. A döntésről a Baranya Vármegyei Kormányhivatalt tájékoztatni kell.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Ennek hiányában a törvényességi felhívás elfogadása ügyében az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

121/2025.(IX.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés törvényességi felhívás elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Baranya Vármegyei Kormányhivatal BA/4/01188-1/2025. iktatószámú, a jelen előterjesztéshez csatolt törvényességi felhívásának tartalmát megismerte, azt megtárgyalta és az abban foglaltakat elfogadja.

A képviselő-testület a jegyző tájékoztatása alapján megállapítja, hogy a kifogásolt testületi ülés meghívója, előterjesztése és jegyzőkönyve is időközben hiánytalanul felkerült az önkormányzat honlapjára, így a közérdekű bejelentésben írt jogsértő helyzet jelenleg már nem áll fenn.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület jövőbeli működése során fordítson kiemelt figyelmet az elektronikus közzétételi kötelezettségre vonatkozó jogszabályi előírások betartására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

14.) Egyebek

Baksai Endre Tamás polgármester megköszönte mindenki részvételét, a képviselő-testületi ülést lezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2025. szeptember 19. 11.00 órakor.

K.mft.


Baksai Endre Tamás
polgármester


Kiss-Kálmán Éva
jkv. hitelesítő




Bacsáné Dr. Kajdity Petra
jegyző


dr. Kiss Angéla Emese
jkv. hitelesítő

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

540 EAST 57TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
540 EAST 57TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-936-5000 FAX 773-936-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
540 EAST 57TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-936-5000 FAX 773-936-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
540 EAST 57TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-936-5000 FAX 773-936-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
540 EAST 57TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
540 EAST 57TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-936-5000 FAX 773-936-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

