

**Harkány Város Önkormányzatának  
13/2001. (IX. 17.) sz. rendelete  
az elővásárlási jog megállapításáról  
Egységes szerkezetben**

A 11/2013. (V.14) sz., 9/2010.(VI.29.) sz., a 4/2009.(II.17.) sz., a 20/2008.(X.21.) sz.,  
2/2008.(III.04.) sz., 13/2007.(XI.27.) sz. , 11/2006. (VIII.02.) sz., 3/2006.(II.07.) sz., a  
15/2005.(X.28.) sz., a 7/2005.(V.23.)sz., a 3/2005.(II.15.)sz., a 22/2004.(IX.14.) sz., a  
25/2003.(IX.15.) sz., a 19/2003.(VI.27.) sz., és az 1/2003.(II.10.) sz., a 9/2002.(IV.29.) sz., és a  
3/2002.(II.11.) sz. számú rendeletekkel

<sup>1</sup>Harkány Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 25. §-ának (1) bekezdése alapján biztosított jogkörében a következő rendeletet alkotja:

**1.§**

(1)<sup>2</sup>A Helyi Építési Szabályzatban és a Szabályozási Tervben meghatározott településrendezési célok megvalósításához szükséges ingatlanok esetében Harkány Város Képviselő-testülete elővásárlási joggal él az e rendelet 1.sz. mellékletében felsorolt ingatlanokra vonatkozóan és az ott megjelölt célokért.

(2)<sup>3</sup> Az Önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogát határozatban rögzíti, mely határozatban jogorvoslatot biztosít. Az önkormányzat elővásárlási jogát köteles az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni a határozat jogerőre emelkedését követően.

(3)<sup>4</sup> Ha az (1) – (2) bekezdések szerinti elővásárlási jog fenntartásának indokai megszűnnek az Önkormányzatnak haladéktalanul kérni kell az ingatlan-nyilvántartásból való törlést, mely esetben határozat hozatalra nem kerül sor.

**2. §<sup>5</sup>**

Az Önkormányzat 1.§ (2) bekezdésében meghatározott határozathozatalra a polgármester jogosult azzal, hogy a határozatban 15 nap fellebbezési határidőt biztosít.

A fellebbezést az Önkormányzat Képviselő-testületének címezve a polgármesterhez kell benyújtani.

**3. §<sup>6</sup>**

Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

---

<sup>1</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>2</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>3</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>4</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>5</sup> Beiktatta a 4/2009.(II.07.) sz. rendelet

<sup>6</sup> Beiktatta a 4/2009.(II.07.) sz. rendelet

Harkány, 2001. szeptember 17.

Bédy István  
polgármester

dr. Kogler Tibor  
jegyző

Kihirdetve: 2001. szeptember 17.

Egységes szerkezetbe foglalva: 2013. 05. 15.

Dr. Bíró Károly  
címzetes főjegyző

**1.számú melléklet**  
**Elővásárlási jogok<sup>7</sup>**

**I. ELŐVÁSÁRLÁSI JOGOK**

**a.)<sup>8 9</sup> fürdő fejlesztés és közpark kialakítás céljából:**

05/1, 05/3-8, 2434/1, 2444, 2445, 2446, 2447, 2447/A, 2448, 2448/A, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454/1-2, 2458, 2462, 2465, 2466, 2467/1-4, 2469/2, 2470, 2471, 2472/2, 2481/1, 2506, 2508, 2509, 2514, 2516/3, 2529/1, 2532, 2535, 2537, 2538, 2540, 2541, 2542, 2543, 2550/2 hrsz.

**b.)<sup>10</sup> lakóterület fejlesztés, út és közpark kialakítása céljából:** a, 091, 092/1-14, 093/1-9, 099, 0104/5-6, 0106/7-16, 0106/69, 0106/72-103, 0108/2, 0115, 0122, 0132/3-4, 0132/12, 0134/1-7, 0174/1, 0175/1-2, 0177/1-2, 19, 22/1, 201/6, 203, 204, 240/2-6, 286, 287, 289/8, 337/2, 339, 340, 341, 396, 419, 553/55, 573/2, 583, 614, 622, 735, 765, 766, 767, 776, 777, 778, 794/1-2, 2468/2, 2511/2, 4092/7, 4115/5, 4195, 4196/5-18, 4198/1, 4236, 4261, 4266, hrsz.

**c.)<sup>11</sup> üdülőterület fejlesztés és közpark kialakítása céljából:** a 09/1-56, 011, 015, 043/1-3, 044, 045, 046, 047, 048, 049, 050, 051, 052, 053, 054, 056, 057, 058, 059, 060, 061, 062, 063, 064, 065/1-2, 066, 067, 068, 069, 070, 071, 072, 073, 074, 075, 093/10-139, 094, 097, 889, 1083/3, 1084/1, 1339, 1712, 1713/8, 2053, 2079, 2366/3-69, 2366/71, 2370/1-9, 2373/11, 2384, 2385, 2387, 2388, 2411, 2412, 2419/20, 2429/2 hrsz.

**d.)<sup>12 13</sup> intézményterület bővítés céljából:** 244/3, 244/3/A/1, 334, 343, 344, 345, 557, 577/1-2, 584/4, 590, 591, 593, 792/2, 798/2, 799/1, 801, 802, 805, 806, 808/2, 808/3, 809/4, 810, 811, 812, 813, 865, 868/1-2, 2389, 2393, 2396 hrsz.

**e.)<sup>14</sup> közpark kialakítás céljából:** 44, 45, 223, 224, 596, 598/2, 599, 600, 601, 602, 603/1-3, 604, 605, 606, 608, 610, 668/1 hrsz.

**f.)<sup>15 16 17</sup> gazdasági terület és elkerülő út kialakítása céljából:** 018/11, 027/103, 0104/4, 0139/17, 0153/1, 0154/1, 0155, 0159/6, 0227/2-7, 0231/4, 0261/5, 0274/2, 0276/25-26, 0290/5, 0390/3-4, 0395/1-13, 1/24-32, 1/34, 1/37-41, 2, 3, 3196, 4412, 4480/2, 4924 hrsz.

**g.)<sup>18</sup> szeméttelep védőövezet céljából:** 0213/2-3, 0215, 0216, 0217, 0218, 0219/1-2, 0219/4, 0219/6-7, 0220/1-3 hrsz.

<sup>7</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>8</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>9</sup> Módosította a 9/2010.(VI.29.) sz. rendelet

<sup>10</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>11</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>12</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>13</sup> Módosította a 11/2013. (V.14.) sz. rendelet

<sup>14</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>15</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>16</sup> Módosította a 9/2010.(VI.29.) sz. rendelet

<sup>17</sup> Módosította a 11/2013. (V.14.) sz. rendelet

<sup>18</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

**h.) halastó és szabadidő és szabadidős terület céljából:** 078, 079, 081/3, 085 hrsz.

**i.) <sup>19</sup>szennyvíztelep védőövezet céljából:** 0106/33, 0132/6, 0132/9-10, 0136, 0139/1-4 hrsz.

**j.) <sup>20</sup>belvízelvezetés céljából:** 0212, 0214, 0226, 0260, 0295/2, 4212, 4213 hrsz.

---

<sup>19</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet

<sup>20</sup> Módosította a 20/2008.(X.21.) sz.rendelet