

Kivonat

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 30-án megtartott testületi ülésének jegyzőkönyvéből:

146/2018.(VIII.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Földbizottsági állásfoglalás elleni kifogásról

Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Cosic Pavo vevő és Balogh Dezső eladó között 2018. április 16. napján a Harkány 0139/21 hrsz. alatt felvett ingatlan vonatkozásában kelt adás-vételi szerződés vonatkozásában a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Baranya Megyei Igazgatósága által BA01-02262-6/2018. ügyiratszámom kibocsátott állásfoglalásával kapcsolatban benyújtott kifogását a **2013. évi CCXII. tv. (a továbbiakban: Fétv.) 103/A. § (2)** bekezdése alapján érdemi vizsgálat nélkül

e l u t a s í t o m .

A Képviselő-testület döntése ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a közléstől számított 30 napon belül a Pécsi Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (7601 Pécs, Pf. 210.) címzett keresetlevéllel bírósági felülvizsgálati kérelmet terjeszthet elő, amely benyújtható Harkány Város Jegyzőjéhez (7815 Harkány, Petőfi u. 2-4.)

A határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárásra az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. alapján illetékköteles, amelynek összege 30.000,- Ft.

Eljárási költség az eljárás során nem merült fel.

Indokolás

A **Fétv. 103/A. § (1)** bekezdése szerint *a helyi földbizottság az állásfoglalását a települési önkormányzat jegyzője annak kézhezvételét követő 3 napon belül a települési önkormányzat polgármesteri hivatala, illetve közös önkormányzati hivatal esetében a közös önkormányzati hivatal hirdetőtábláján 5 napra kifüggeszti. Az állásfoglalás ellen - 5 napon belül - az eladó, a vevő, illetve a határidőben elfogadó nyilatkozatot tevő elővásárlásra jogosult kifogást terjeszthet elő a települési önkormányzat képviselő-testületénél. A kifogást a jegyzőhöz kell benyújtani. A kifogás benyújtásáról és annak időpontjáról a jegyző haladéktalanul értesíti a mezőgazdasági igazgatási szervet.*

A **Fétv. 103/A. § (2)** bekezdése alapján *a képviselő-testület megváltoztatja a kifogással érintett állásfoglalást, ha annak kiadására a Földforgalmi törvény 23-25. §-a megsértésével került sor, egyébként a kifogást elutasítja. Az elkésett kifogást a képviselő-testület érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.*

Tekintettel arra, hogy a rendelkező részben meghatározott adás-vételi szerződéssel kapcsolatban kiadott, vevő által a visszaérkezett térítvény szerint **2018. augusztus 03. napján** átvett állásfoglalás elleni kifogás a Fétv. 103/A. § (2) bekezdésében meghatározott

határidőn túl, **2018. augusztus 09. napján**, a vevő érdekében eljáró jogi képviselő útján **érkezett** a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal Igazgatási Osztályához, az erre vonatkozó jogszabály szerint a Hatóság a kifogást érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A Képviselő-testület hatáskörét a **Fétv. 103/A. § (1)** bekezdése, illetékességét az Általános Közigazgatási Rendtartásról szóló **2016. évi CL. tv.** (a továbbiakban: **Ákr.**) **16. § (1) a)** pontja állapította meg.

A határozat bírósági felülvizsgálatára vonatkozó rendelkezés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. tv. 142. § (4)** bekezdésén, az **Ákr. 116. § (4) b)** pontján, valamint a **114. § (1)** bekezdésén, valamint az illetékekről szóló **1990. évi XCIII. tv. 43. § (3)** bekezdésén alapul.

A Képviselő-testület felkéri a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a fenti döntést közölje a helyi földbizottságként eljáró szervvel, a kifogást tevővel és a mezőgazdasági igazgatási szervvel.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Markovics Boglárka Jegyző

A kivonat hitelül:

Vaszlavik Erika
Jegyzőkönyvvezető

Harkány, 2018.09.07.