

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. december 22-én (csütörtök) 10.00 órai kezdettel megtartott üléséről**

Az ülés helye: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzői iroda (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Kecskeméthy Pál alpolgármester,
Éva Ferenc, Márton Béla, Monostori Zsolt János, Poller Roland képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
Urmankovics Ágota mb. pénzügyi osztályvezető
Herendi Ferenc Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ igazgató (2. és 3. napirendre vonatkozó tanácskozási joggal)

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyvvezető
Kacsúr Tamás Harkányi Hírek szerkesztője

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület 2016. évi utolsó ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Megállapította, hogy a 2. és 3. napirend vonatkozásában tanácskozási joggal a Művelődési Ház igazgatója is, valamint tanácskozási jog nélkül Kacsúr Tamás a Harkányi Hírek munkatársa. Az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Monostori Zsolt János és Márton Béla képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Monostori Zsolt János és Márton Béla képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester a napirendi pontok tekintetében módosítást nem kezdeményezett, a kiküldött napirendi pontok tekintetében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) **Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ bérleti díjainak és a térítésmentes használatra jogosultak körének felülvizsgálata**
Előterjesztő: Herendi Ferenc Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ igazgatója
- 3.) **Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ vonatkozásában lefolytatott könyvtári ellenőrzés eredményének és az ellenőrzés kapcsán tett intézkedéseknek a jóváhagyása**
Előterjesztő: Herendi Ferenc Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ igazgatója
- 4.) **Egyéni védőeszköz szabályzat elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 5.) **Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (XII.07.) sz. rendeletének felülvizsgálata a lakbér mértékének szempontjából**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 6.) **Döntés Környezetvédelmi Program elfogadásáról**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 7.) **Harkány Város Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési ütemtervének elfogadása**
Előterjesztő: Urmankovics Ágota mb. pénzügyi osztályvezető
- 8.) **Kezességvállalás a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. éven belüli hitelfelvételéhez**
Előterjesztő: Urmankovics Ágota mb. pénzügyi osztályvezető
- 9.) **Harkány Város Önkormányzatának új Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 10.) **Döntés az ügyeleti ellátás egyes kérdéseiről**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 11.) **A Baranya Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 12.) **Állásfoglalás az önkormányzat tulajdonában álló, üzleti vagyon részét képező egyes ingatlanok hasznosításáról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 13.) **Döntés az önkormányzat által megvalósítandó ASP-Program keretében eszközök beszerzéséről**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

14.) Egyebek (Szóbeli előterjesztések)

- Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
- Tájékoztatás belső vizsgálat eredményéről
- Parkoló iroda vezetőjének tájékoztatója az ünnepi időszakra vonatkozó parkolás ügyében
- Dr. Müller Éva házi orvos rendelési idő módosítására vonatkozó kérelme
- Vis maior pályázat beadásának megtárgyalása (Terehegyi szennyvízakra meghibásodása ügyében)

1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a lejárt határozatokról szóló beszámolót az írásos előterjesztés tartalmazza, az egyes határozatokhoz kapcsolódóan a végrehajtás keretében tett intézkedések leírásra kerültek. A két ülés között eltelt időszak beszámolóját egy dologgal egészítette ki, hivatalos értesítés érkezett, hogy elnyerte az Önkormányzat a szőlőhegyi utakhoz kapcsolódó vis maior pályázatot.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató és a két ülés között eltelt időszakról szóló beszámoló ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

267/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

2.) Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ bérleti díjainak és a térítésmentes használatra jogosultak körének felülvizsgálata

Előterjesztő: Herendi Ferenc Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ igazgatója

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és az intézmény vezetőjének előterjesztése szerint elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Herendi Ferenc igazgató elmondta, hogy a kiküldött előterjesztés módosult a pénzügyi bizottság javaslata alapján, a hangtechnika pontos megnevezése kihúzásra került a táblázatból, illetve négy eszköz bekerült a táblázatba, amiket szintén beárazott.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ bérleti díjainak felülvizsgálata ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

268/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális-és Sport Központ bérleti díjainak és a térítésmentes használatra jogosultak körének felülvizsgálatáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. A költségek racionalizálása végett az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Harkányi Kulturális-és Sport Központhoz tartozó épületek, eszközök és szolgáltatási díjak vonatkozásában az intézményvezető által javasolt bérleti díjak mértékét. Azok alkalmazását 2017. 01. 01. napi hatállyal kezdődően megállapítja.
2. Úgy határoz továbbá, hogy az előterjesztés szerinti tartalommal 2017. 01. 01. napi kezdő hatállyal elfogadja az intézményvezető által javasolt, térítésmentes ingatlan használatra jogosultak névjegyzékét azzal a kiegészítéssel, hogy felhatalmazza az intézményvezetőt, hogy különös méltánylást érdemlő esetben, saját felelősségére a névjegyzék tartalmától eltérhet.

Határidő: 2017. január 01.

Felelős: Herendi Ferenc intézményvezető

3.) Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ vonatkozásában lefolytatott könyvtári ellenőrzés eredményének és az ellenőrzés kapcsán tett intézkedéseknek a jóváhagyása

Előterjesztő: Herendi Ferenc Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ igazgatója

Herendi Ferenc igazgató elmondta, hogy a 2015. évben könyvtár ellenőrzés zajlott le. Az ellenőrzésre tett intézkedéseket be kell építeni az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatába, erre vonatkozóan felhatalmazás adása szükséges az intézmény vezető részére.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ vonatkozásában lefolytatott könyvtári ellenőrzés kapcsán tett intézkedések jóváhagyása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

269/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális-és Sport Központ vonatkozásában lefolytatott könyvtári ellenőrzés eredményének és az ellenőrzés kapcsán tett intézkedéseknek a jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. Elfogadja a Könyvtár ellenőrzése kapcsán javasolt könyvtári szakfelügyelői megállapításokat, valamint az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja a Könyvtárhasználati Szabályzatot, a Gyűjtőköri Szabályzatot, a minőségpolitikai nyilatkozatot, a panaszkezelési eljárásrend leírását, valamint a stratégiai tervet.

2. Felkéri Herendi Ferenc intézményvezetőt, hogy 2017. február 28. napjáig gondoskodjon a szükséges módosításoknak a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ költségvetési szerv Szervezeti és Működési Szabályzatában történő átvezetéséről, módosításáról.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Herendi Ferenc intézményvezető

4.) Egyéni védőeszköz szabályzat elfogadása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy megvizsgálásra került az egyéni védőeszköz nyújtásának kötelezettsége, bizonyos munkakörök esetén. Megállapították, hogy

az önkormányzat egyéni védőeszköz szabályzattal nem rendelkezik. Az egyéni védőeszköz nem tévesztendő össze a munkaruha fogalmával, amely más jogi megítélés alá esik. Megbízta az önkormányzattal jogviszonyban álló munkavédelmis szakembert, hogy a szükséges kockázatelemzést végezze el, amelynek eredményeképpen állapítsa meg azon munkaköröket, ahol az egyéni védőeszköz nyújtása kötelező. Az érintett munkakörökre vonatkozóan szükséges a munkavédelmi törvény 56.§-ában foglaltaknak megfelelően egyéni védőeszköz szabályzat elfogadása. A szabályzat részletesen tartalmazza, hogy milyen védőeszközre van szükség az egyes munkaköröknél. Ennek elfogadása esetén az önkormányzat 2017. január 1-től a szabályzatnak megfelelően fog eljárni, biztosítani fogja a védőeszközöket az érintett munkakörökben.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában az egyéni védőeszköz szabályzat elfogadása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

270/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Egyéni védőeszköz szabályzat elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete az Önkormányzat Egyéni védőeszköz szabályzatát az előterjesztés szerinti tartalommal, 2017.01.01-i hatályba lépéssel elfogadja.

Határidő: 2017.01.01.

Felelős: Polgármester, Jegyző

5.) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (XII.07.) sz. rendeletének felülvizsgálata a lakbér mértékének szempontjából

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és nem javasolta a képviselő-testület részére a rendeletben szereplő díjak módosítását. Változtatás nélkül, az előterjesztésnek megfelelően javasolta a bérleti díjak jelenlegi szinten tartását.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló rendelet felülvizsgálata tárgyában szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

271/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének felülvizsgálata tárgyában

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló szociális bérlakások és szolgálati lakások lakbérére vonatkozó, hatályos önkormányzati rendeletet megvizsgálta és úgy határoz, hogy a lakberek emelését nem tartja indokoltnak, erre tekintettel megállapítja, hogy vonatkozó rendelet szövegének és mellékletének módosítása szükségtelen.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

6.) Döntés Környezetvédelmi Program elfogadásáról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és az előterjesztéssel egyezően javasolta elfogadásra a Környezetvédelmi Programot a képviselő-testület felé.

Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető elmondta, hogy a Program az országos és a helyi jogszabályokkal, valamint a Gyógyhelyfejlesztési Stratégiával és az Integrált Településfejlesztési Stratégiával is összhangban van, elkészítését az Állami Számvevőszék is előírta.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Környezetvédelmi Program elfogadása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

272/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés a Környezetvédelmi program elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékleteként beterjesztett 2016-2021 időszakra vonatkozó Harkány Város Környezetvédelmi Programját.

Határidő: azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető

7.) Harkány Város Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési ütemtervének elfogadása

Előterjesztő: Urmankovics Ágota mb. pénzügyi osztályvezető

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta és annak megfelelően elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési ütemtervének elfogadása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

273/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

2017. évi belső ellenőrzési ütemterv

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi belső ellenőrzési ütemtervet az előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Markovics Boglárka jegyző

8.) Kezességvállalás a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. éven belüli hitelfelvételéhez

Előterjesztő: Urmankovics Ágota mb. pénzügyi osztályvezető

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és azzal a kiegészítéssel javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra a napirendet, hogy 0,5 %-os kezességvállalási díjat határozzanak meg, 2017. június 30.-ig történő megfizetés mellett.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. éven belüli hitelfelvelele ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

274/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. éven belüli hitelfelvételéhez kapcsolódó kezességvállalásról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. és az OTP Bank Nyrt. 2017.01.02-2017.12.31. időszakra 150 mFt összegű éven belüli hitelre kölcsön szerződést kössön, melyből 100 millió Ft rulírozó jellegű forgóeszköz hitel, 50 millió Ft éven belüli lejáratú fejlesztési célú hitel.

Az Önkormányzat 2017.12.31.-ig készfizető kezességet vállal a szerződésben meghatározott összeg visszafizetésére.

Mindkét hitelhez fedezetül felajánlja az 1/19 hrsz-ú ingatlanát.

A Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel készfizető kezességre kötendő megállapodásban a kezességvállalás díját a szerződés összegének 0,5 %-ában határozza meg. A kezességvállalási díj megfizetésének határideje 2017. június 30.

A képviselő-testület felhatalmazza Baksai Endre Tamás polgármestert, hogy a fenti ügyben teljes jogkörrel eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9.) Harkány Város Önkormányzatának új Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi bizottság módosítás nélkül javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra az előterjesztett új Szervezeti és Működési Szabályzatot.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a jelenlegi rendelet több esetben volt már módosítva, most egy átfogó felülvizsgálat történt. A Kormányhivatal által benyújtott törvényességi felhívás eredményeképpen is úgy gondolta, hogy elodázhatatlanná vált egy új rendelet elfogadása. Az új SZMSZ a megváltozott jogszabályi körülményekhez lett igazítva, jobban alkalmazható, egyértelműbb szabályokat tartalmaz. Bekerültek olyan dolgok, amelyeket korábban nem tartalmazott a rendelet, pl. az önkormányzat által önként vállalt feladatok, amelyek mellékletbe lettek foglalva. Egy módosítást szeretne jelezni, a kiküldött előterjesztéshez képest, a kormányzati funkciók szerinti alaptevékenységek 2. számú függelékbe fognak kerülni, a melléklet helyett. Részletesen letisztázásra kerültek a bizottsági feladatkörök, az átruházott hatáskörök is részletesen bekerültek a rendeletbe. A rendelet 2017. január 1. napjával lépne hatályba.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában Harkány Város Önkormányzat új Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

**26/2016. (XII.27.) sz. rendeletét
a Szervezeti és Működési Szabályzatról**

(A szavazás után Monostori Zsolt János képviselő távozott az ülésről, így a képviselő-testület jelen lévő tagjainak létszáma a szavazás tekintetében 6 főről 5 főre csökkent.)

10.) Döntés az ügyeleti ellátás egyes kérdéseiről

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az ügyeletben részt vevő orvosok több esetben jelezték, hogy probléma van az ügyelet ellátásával, elsősorban az a probléma, hogy kevés az orvos, a külső orvosok bevonása az alacsony óradíjak miatt nehéz, a jelen tarifák mellett nem vállalják az ügyeletet. Az ügyeletben részt vevő harkányi háziorvosok írásban is jelezték az önkormányzat felé a problémát és kérték a támogatást a helyzet megoldására. Polgármester úr vezetésével több alkalommal is egyeztetés történt az orvosokkal, megvizsgálták az ügyeletben részt vevő települések hozzájárulásának mértékét, azt, hogy miért ilyen nehéz ennek a területnek a finanszírozása. Megállapítást nyert, hogy 6,5 ezer fő a lakosságszám az ügyeleti ellátásban, ezért viszonylag kevés az OEP támogatás. Néhány település, akik korábban ehhez az ügyelethez tartoztak, időközben kiváltak, nincs lehetőség a hozzájárulási további díjak emelésére. Harkány Város Önkormányzata éves szinten közel 10 millió Ft-ot tesz hozzá az ügyelet működtetéséhez. Az orvosok kérelme az volt, hogy a bruttó 1700 Ft-os óradíjat emelje fel az önkormányzat, illetve az asszisztensek óradíját is nettó 470 Ft-ról legalább nettó 700 Ft/óra összegre emeljék. A környékben működő ügyeleti ellátásoknál valóban magasabbak az óradíjak. A kapacitás hiány leküzdésére, felvették a kapcsolatot egy olyan Kft.-vel, akik kifejezetten orvosi ügyeleti ellátást működtetnek vállalkozásban az országban több helyen, velük több körben egyeztettek is. Ezek eredményeképpen polgármester úr javaslata az lenne, hogy ideiglenes megoldásként 2017.01.01-től, 2017.03.30-ig határozott időre az orvosok és az asszisztensek óradíját megemelnék, valamint külső céget vonnának be az ellátásba. Az orvosok ügyeleti óradíját bruttó 1700 Ft/óra díjról 2100 Ft/óra díjra, az asszisztensek óradíját nettó 470 Ft/óra díjról 700 Ft/óra díjra emelnék. Egyidejűleg vállalkozási szerződést kötne az önkormányzat az USPECH Kft.-vel, ügyeleti ellátást heti két alkalommal, bruttó 3800 Ft/óra komplett díj mellett. A képviselő-testület ezt a kérdést 2017. márciusában újra kell, hogy tárgyalja.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy az orvosokkal már jó ideje megy a tárgyalás, az ügyelet kérdésében. Az alacsony óradíjak miatt nincs elég orvos. A külső cég bevonásával sikerülne megoldani az orvoshiányt, az óradíjak emelésével átmenetileg sikerülne három hónapig megoldani a jelenlegi helyzetet. A költségvetés ismeretében fogja látni az önkormányzat, hogy fog alakulni a jövőben az ügyelet. Megkérdezte, hogy a

napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában az ügyeleti ellátás ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

275/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés az ügyeleti ellátás egyes kérdéseiről

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a harkányi ügyelet biztonságos működtetése érdekében az ügyeleti óradíjakat 2017.01.01. napjától 2017. 03.31. napjáig az orvosok esetében bruttó 1700,-Ft/óra összegről bruttó 2100,-Ft/óra összegre, az asszisztensek díját nettó 470,- Ft/óra összegről nettó 700,- Ft/óra összegre emeli.
- 2.) A képviselő-testület dönt arról is, hogy 2017.01.01. napjától 2017.03.31. napjáig tartó határozott időre vállalkozási szerződést köt az USPECH Kft.,7633 Pécs, Esztergár L. u. 5/C. szám alatti székhelyű gazdasági társasággal az ügyeleti ellátás nyújtására, bruttó 3800,-Ft/óra díj kikötése mellett úgy, hogy az óradíj tartalmazza az ügyeletes orvos, az asszisztens valamint a gépkocsi-vezető díját is.
- 3.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ügyeletben érintett orvosok ellátási szerződéseit egyfelől a jogszabályi környezet változására tekintettel, másfelől jelen döntésnek megfelelően aktualizálja, a szerződéseket szövegezze meg, illetve az előző pontban megjelölt gazdasági társasággal megkötendő szerződést készítse elő.
- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 3. pontban megjelölt aktualizált, illetve újonnan megkötendő szerződések aláírására.
- 5.) A képviselő-testület az ügyeleti ellátás témakörét legkésőbb 2017.03.31. napjáig ismételten napirendre tűzi, és dönt a 2017 márciusát követő időszak ügyeleti ellátásának további, hosszú távú biztosításának kérdésében.

Határidő: 2016.12.31.

Felelős: Polgármester, jegyző

11.) A Baranya Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a képviselő-testület 2016. október 27-én megtartott nyilvános ülésére vonatkozóan érkezett a Kormányhivatal felé egy közérdekű bejelentés, amelynek eredményeképpen elindult egy levelezés, egyeztetés a Kormányhivatallal, ennek eredményeképpen érkezett egy törvényességi felhívás, ami az előterjesztéshez csatolásra került. Elmondta, hogy a 2016. október 27-én megtartott képviselő-testületi ülés és azon az ülésen meghozott döntésekre vonatkozóan semmiféle kihatással nem bír a törvényességi felhívás, a döntések érvényesek voltak. A Kormányhivatal a bejelentés kapcsán megvizsgálta az ülés jegyzőkönyvét és megállapításait három pontban fejtette ki:

„A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. vonatkozásában tulajdonosi döntések meghozatala” című napirend kapcsán elfogadta azt a jegyzői érvelést, hogy a napirend keretében hozott döntés nem minősül választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, ill. visszavonásának, ugyanakkor megállapította, hogy „állásfoglalást igénylő személyi ügyként”- kellett volna kezelni a napirendi pont keretében meghozott döntések egy részét. Ennek folyományaként megállapította, hogy a képviselő-testület törvényt sértett azzal, hogy az érintettek nyilatkozatait nem szerezte be. Ezek hiányában – és nyilatkozattétel hiányában zárt ülés tartására lett volna szükség.

Ugyanazon napirend keretében állapította meg azt, hogy amikor valamely képviselő bejelenti személyes érintettségét és a kizárás kérdésében nem kell döntést hozni, ez a tény a határozatképességet nem változtatja meg; tévesen jártak el azzal, hogy a képviselőt a szavazásban részt nem vevő személynek tekintették. (Praktikusan a tartózkodók számát kellett volna emelni.) Az új képviselő bizottsági taggá választásánál pedig a kizárásról nem kellett volna határozni. Mivel a szükséges számú szavazat rendelkezésre állt, nincs szükség utólagos reparációra.

A bejelentés alapján a Kormányhivatal az egész ülés előkészítési folyamatot, és az önkormányzat SZMSZ-ét is megvizsgálta és több kisebb észrevételt tett:

- nem minden előterjesztés esetén tartották be az anyagok kiküldésére vonatkozó három napos határidőt,
- a meghívó nem tartalmazza a tanácskozási joggal rendelkezők feltüntetését és a jegyzőkönyvben rögzíteni kell a hozzászólók részvételi jogcímét is;
- a jelenleg hatályos SZMSZ szerint a meghívót a kábel tv-n is közzé kell tenni;
- a jelenleg hatályos SZMSZ szerint az ülés kezdetén a polgármesternek meg kell állapítania a tanácskozási joggal rendelkezők körét és azt, hogy az ülés összehívása az SZMSZ szerint történt;
- végül megállapítást nyert, hogy a Gyógyfürdő Zrt. vezérigazgatója – bár senki által nem vitatottan – jelen volt az ülésen, a jelenléti ívet nem írta alá, erről a jegyzőnek kellett volna gondoskodni.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy a felhívásban leírtakat fogadja el, a jövőben a jogszabályoknak megfelelően az előírásokat maradéktalanul igyekeznek betartani.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy alapvetően egy napirendi pontról van szó, amelyet a Kormányhivatal kifogásolt. A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. korábbi vezérigazgatójával amikor közölte a képviselő-testület álláspontját a fürdő vezetési struktúrájával kapcsolatban, akkor a vezérigazgatótól nem kapott konkrét választ, hogy a jövőben kíván-e együtt dolgozni a fürdő vezetésével, a képviselő-testületi ülés előtti napon tudott a vezérigazgatóval végleges megállapodásra jutni. Akkor került írásba foglalva a napirendi pontra vonatkozó előterjesztés tartalma, akkor került kiküldésre a képviselő-testület tagjainak. Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele,

hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Baranya Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megtárgyalása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

276/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Törvényességi felhívás megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BAB/4/1868-1/2016. számú törvényességi felhívást megtárgyalta, a felhívásban foglaltakkal egyetért, és a jövőben gondoskodik az abban foglaltak maradéktalan betartásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester, Jegyző

12.) Állásfoglalás az önkormányzat tulajdonában álló, üzleti vagyon részét képező egyes ingatlanok hasznosításáról

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, konkrétan egy gazdasági cég és egy magánszemély bérleti szerződése ügyéről volt szó, amelyek az év végén fognak lejárni. Az egyik a Drávaszabolcsi Mezőgazdasági Zrt, a magánszemély Kásádi Gyula. Mindkét esetben 5 éves időtartamban javasolta a bizottság a haszonbérlet megkötését, a 0229/26, 0229/27, 0229/28, 0235/8 és a 0246/1 hrsz-ú ingatlanok esetében 50.000 Ft/ha összegben, az 5225, 4553, 4777, 5223 és 5193 hrsz-úak esetében 1300 Ft/AK értékben meghatározott kiinduló licitárak mellett. Itt azért más a kiinduló érték, mert apró résztulajdoni hányadokról van csak szó.

Kecskeméthy Pál alpolgármester javasolta a bérleti díjak egységesítését.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az előterjesztéshez csatolt lista, az önkormányzat üzleti vagyonának a körét tartalmazta, ezt teljes körűen nem tudta a bizottság értékelni, azokkal a területekkel foglalkozott, amelyekre kérelem van benyújtva, és amely szerződések az év végén lejárnak. Ez összesen 10 hrsz-ot érint, haszonbérleti szerződésekről van szó. Minden esetben, amikor bérbeadásról dönt a testület, a vagyon rendelet értelmében liciteljását kell lefolytatni, a kiinduló bérleti díj összegét a képviselő-testület határozza meg. Ebben a két esetben a bizottság igazodott a kérelmekhez, úgy határozata meg a bérleti díj kiinduló összegét. A Drávaszabolcsi Mezőgazdasági Zrt. esetében a korábbi években 30.000 Ft/ha volt a bérleti díj, ezzel szemben a bizottság 50.000 Ft/ha összegben javasolta meghatározni a kiinduló bérleti díjat. Kásádi Gyula esetében osztatlan közös tulajdonban lévő területekről van szó, résztulajdoni hányadokkal.

Kecskeméthy Pál alpolgármester elmondta, hogy a nagyobb földrészek hasznosítása ügyében javasolta bevonni a Harkányi Városgazdálkodási Zrt.-t.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy jelenleg a fenti 10 hrsz-ú földterület haszonbérbe adására vonatkozik a pénzügyi bizottság javaslata, a többi ingatlan tekintetében erre a napirendre még vissza fog térni a képviselő-testület, ebben a kérdésben tárgyalást folytatnak majd még le. A Drávaszabolcsi Mezőgazdasági Zrt. tekintetében 16.014 m², a Kásádi Gyula kérelmével érintett ingatlanok területe 12.293 m², itt résztulajdoni hányadokról van szó.

Poller Rolland képviselő egyetértett a 10 földterület hasznosításával.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában az önkormányzat tulajdonában álló, üzleti vagyon részét képező egyes ingatlanok hasznosítása ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

277/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Állásfoglalás az önkormányzat tulajdonában álló, üzleti vagyon részét képező egyes ingatlanok hasznosítása tárgyában

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, üzleti vagyon részét képező egyes ingatlanok hasznosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és úgy foglalt állást, hogy a tárgyi ingatlanok közül
 - a.) 0229/26; 0229/27; 0229/28; 0235/8; 0246/1 hrsz-ú, valamint az
 - b.) 5225; 4553; 4777; 5223 és 5193 hrsz-ú ingatlanokat haszonbérbe adás illetve bérbeadás formában kívánja hasznosítani.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a műszaki osztály vezetőjét, hogy a lefolytatandó eljárást a testület döntésének megfelelően folytassa le.
- 3.) A bérleti, haszonbérleti díjak kiinduló értékét a képviselő-testület az e határozat 1.) a.) pontjában meghatározott ingatlanok esetében 50.000.- Ft/ha/év összegben, az 1.) b.) pontban meghatározott ingatlanok esetében 1250.- Ft/AK/év összegben állapítja meg azzal, hogy a területeket 5 évre kívánja bérbe adni.

Határidő: 2016.12.31.

Felelős: Jegyző, Műszaki ov.

13.) Döntés az önkormányzat által megvalósítandó ASP-Program keretében eszközök beszerzéséről

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy az ASP-Program sikeres lebonyolítása érdekében három árajánlat lett megkérve, az eszközök beszerzése kapcsán, a legkedvezőbb árajánlatot egy pécsi cég, a Digistar Kft. adta 2.480.315,- Ft +Áfa összegben, ennek megfelelően javasolta a pénzügyi bizottság elfogadásra az előterjesztés szerinti tartalommal a határozati javaslatot.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az ASP-Program pályázatot megnyerte az önkormányzat, az elnyert összeget a támogató átutalta az önkormányzat számlájára, a pályázat 100 %-os intenzitású, a forrás megvan az eszközök beszerzésére. Januártól indul az átállítás, a gépeket és programokat telepíteni kell, ezért volt sürgős ezt a beszerzést lebonyolítani.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában az önkormányzat által megvalósítandó ASP-Program keretében eszközök beszerzése ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

278/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés eszközök beszerzéséről KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú, „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” pályázat keretében

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú, „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című, nyertes pályázat keretében a pályázatban szereplő eszközök beszerzésére, mint a beszerzési eljárásban legkedvezőbb ajánlatot adó céggel, a Digistar Kft-vel (7623 Pécs, Szabadság út 48.5.) köt szállítási szerződést az általa adott ajánlat tartalmával megegyező feltételekkel, 2.480.315,-Ft +ÁFA ellenérték megjelölése mellett.

A szállítási szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az átállítás jogszabályi követelményeinek megteremtése érdekében haladéktalanul gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2016.12.31.

Felelős: Polgármester, jegyző

14.) Egyebek (Szóbeli előterjesztések)

- Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a képviselő-testülettel történt egyeztetés következtében javasolta a közmeghallgatás megtartását 2017. április 10. napján 17.30 órai kezdettel.

Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a közmeghallgatás időpontjának meghatározása ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

279/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés közmeghallgatás időpontjáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy döntött, hogy 2017. április 10. napján 17.30 órakor közmeghallgatást tart.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester

- Tájékoztatás belső vizsgálat eredményéről

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy 2016. október 25-én sajtó megkeresés érkezett az önkormányzathoz a Harkány, Táncsics u. 30. szám alatti ingatlan értékesítésére és az értékre vonatkozóan. Internetes portálon is történtek ehhez az ügyhöz kapcsolódóan hozzászólások, amelyek arra hivatkoztak, hogy a 2013. évben a képviselő-testület már ezt az ingatlant értékesítésre kijelölte és az akkori értékét 18 millió Ft-ban határozta meg, ellentétben a friss 2016. évi értékbecsléssel, amely 10.400.000 Ft-ban állapította meg azt. Mindenféle hűtlen kezelésre vonatkozó vádak is elhangzottak. Erre vonatkozóan kértek az önkormányzattól állásfoglalást a sajtó részéről. A válaszokat a sajtó részére megadták, leírta, hogy a mindenkor hatályos vagyonrendelet értelmében friss értékbecsléssel kell dolgozni, erre tekintettel került sor új értékbecslés megkérésére, ugyanannál az értékbecslőnél, aki 2013-ban is készítette az előző értékbecslést az ingatlanról. Ezzel az értékbecslővel az önkormányzat már nagyon régóta dolgozik, a szakmai kapcsolat nem a jelenlegi képviselő-testület idején alakult ki. Elővették az akkori ügyiratot, amely a 2013. évi értékbecslésre vonatkozik, tartalmazta a Harkány, Táncsics u. 30. szám alatti ingatlanra vonatkozó értékbecslést, amely 11.200.000 Ft összegben jelölte meg az ingatlan értékét. Az ügyiratban megtalálható volt, az akkori képviselő-testület határozati kivonata is, amelyben viszont az ingatlan induló vételárát 18.000.000 Ft-ban állapították meg a „hivatalos értékbecslés alapján.” Az ügyiratban fellelhető volt még két szakvélemény, 1. és 2. számú példányként megjelölve, amelynek minden oldala a szakértő által alá volt írva, kivéve a 7. oldalt, ahol az érték volt

meghatározva, ezen 18.000.000 Ft összeg szerepelt. Megkérdezte a szakértőt, aki a saját nyilvántartásából előkeresve tájékoztatta, hogy ő az ingatlan vonatkozásában 11.200.000 Ft összegben határozta meg az ingatlan induló értékét, ugyanazon a napon eljuttatta a szakvélemény 3. számú példányát a hivatalba, amely minden oldalon alá volt írva a részéről. Tájékoztatta, hogy a 18.000.000 Ft-os szakvélemény nem tőle származik. Polgármester úr javaslatára lefolytatásra került egy belső vizsgálat a hivatalban, a műszaki osztály két dolgozója került meghallgatásra ebben az ügyben, Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető és Fischer Erzsébet műszaki ügyintéző. Az ügyirat Fischer Erzsébet nevéen volt, az elkészített értékbecslés alapján ő készítette az előterjesztést, amelyben az ingatlan értéke 11.200.000 Ft volt, azonban az akkori polgármester az ülés előtt áttekintette az előterjesztést és ezt az értéket alacsonynak tartotta, kérte, hogy legalább 18.000.000 Ft kiinduló értékben kerüljön meghatározásra az ingatlan ára. Tekintettel arra, hogy ez közvetlenül a képviselő-testületi ülés előtt történt írásos formában ez nem került kijavításra. A pénzügyi bizottság és a képviselő-testület is magasabb összegben hagyta jóvá az ingatlan kiinduló vételárát, ezt a vagyonrendelet értelmében megtehették. A belső vizsgálat eredményeképpen megállapítható, hogy 18.000.000 Ft-os szakvélemény nincs, a szakértő által leadott szakvélemény 2013-ban 11.200.000 Ft-ról szólt, ez az érték arányban áll a 2016. évben megállapított értékkel. Arra vonatkozóan hiba történt, hogy a 2013-ban megfogalmazott határozati kivonatban nem került javításra a szöveg az értékbecslésben szereplő összeg tekintetében, az előterjesztett anyag nem került átdolgozásra. Ugyanakkor ott van az 1. és 2. számú szakvélemények 7. alá nem írt oldala, amelyek eredetét a belső vizsgálatnál nem tudta tisztázni.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ez az ügy is valószínűleg feljelentéssel fog végződni. Ha ebből vizsgálat lesz, akkor minden dokumentumot be kell mutatni. Előzetes egyeztetés alapján javasolta, hogy mivel ebben az ügyben az előző városvezetés részéről súlyos mulasztás történt, ezért ezt az ügyet nem lehet eltusolni. Az önkormányzatnak a szükséges lépéseket meg kell tennie.

Kecskeméthy Pál alpolgármester megkérdezte, hogy miért volt értelme egy kamu értékbecslésnek?

Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető válaszolta, hogy sem neki, sem az ügyintézőnek nem volt érdeke, hogy az értékbecslést átírja. A képviselő-testületnek meg volt a joga arra, hogy egy magasabb összegben határozza meg az ingatlan induló vételárát, ezzel nem szegték meg a vagyonrendeletet. Ha vizsgálat lesz állnak elébe. A hivatal apparátusa annyiban hibázott, hogy a határozat megszövegezése és az előterjesztés szövege nem lett kijavítva az értékbecslésnek megfelelően.

Éva Ferenc bizottsági elnök megkérdezte, hogy aki 2013-ban meg kívánta vásárolni az ingatlant, adott be írásban vételi ajánlatot?

Baksai Endre Tamás polgármester válaszolta, hogy tett ajánlatról nincs tudomása írásban.

Márton Béla képviselő megkérdezte, hogy mivel nem sértettek meg ezzel rendeletet, szabályt, van-e értelme a feljelentésnek?

Baksai Endre Tamás polgármester javasolta, hogy meg lehet várni az önkormányzat által kötött csereszerződés ügyében a rendőrségi vizsgálat eredményét és ennek függvényében újra tárgyalják majd a későbbiekben a kérdést.

Poller Rolland képviselő egyetértett a polgármester javaslatával. Azt nem lehet bizonyítani, hogy ki cserélte ki az értékbecslés értéket megállapító lapját. Bizonyítható, hogy semmilyen kár nem érte az önkormányzatot. Az egy jó irány, amit polgármester úr javasolt, amennyiben a rendőrségi szakasz lezárul és nem megnyugtató annak az eredménye, akkor újra gondolja a képviselő-testület az ügyet és újra tárgyalja.

Kecskeméthy Pál alpolgármester elmondta, hogy a belső vizsgálatnak megvan az eredménye, ezt nem lehet elhallgatni.

Baksai Endre Tamás polgármester javasolta, hogy az eljárás lezárásának függvényében a képviselő-testület tárgyalja újra az ügyet.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a belső vizsgálat eredményéről szóló tájékoztató ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

280/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés a Táncsics u.30. értékbecslése kapcsán lefolytatott belső vizsgálat tárgyában

1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Harkány, Táncsics u. 30. szám alatti ingatlan 2013.05.14. napján készült értékbecslése – és az értékbecslésben szereplő érték meghatározásának körülményei tárgyában a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője által lefolytatott belső vizsgálatról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

2.) A képviselő-testület megállapítja, hogy az értékbecslés 1. és 2. számú példányainak 7. oldalán szereplő, a kiállító által alá nem írt 18.000.000,-Ft érték megállapítás és a 3. (értékbecslő által magáénak elismert, aláírt: 11.200.000,-Ft összeget tartalmazó) példányban megállapított értékek eltérésének okát a belső vizsgálat tisztázni nem tudta, e tekintetben az eredményre nem vezetett.

3.) Mivel az önkormányzat – bár hivatalos értesítést nem kapott róla – tudomása szerint elindult egy büntető eljárás, amely feltehetően e tárgykört is érinteni fogja, ennek megindulása esetén a képviselő-testület annak lezárását követően hoz döntést az önálló feljelentés megtételének szükségessége tárgyában. Amennyiben a büntető eljárás megindításáról legkésőbb 2017.03.31-ig nem kap hivatalos értesítést az önkormányzat, a képviselő-testület az ügyet újra napirendre tűzi.

Határidő: azonnal illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

- **Parkoló iroda vezetőjének tájékoztatója az ünnepi időszakra vonatkozó parkolás ügyében**

Márton Béla képviselő elmondta, hogy Harkányban a fizető parkolás hétfőtől-vasárnapig tart, a rendelet értelmében csak a piros betűs ünnepek a kivételek. Javasolta, hogy a két ünnep közötti időszakban ne kelljen fizetni a parkolásért, az erre vonatkozó tájékoztatást megtették, a kollégái az összes automatára ki fognak tenni egy tájékoztatót erre vonatkozóan, valamint a szállásadókat is értesítették. Ez azt jelentené, hogy december 24-e és január 1-je között nem kell fizetni a parkolásért. Bevételtől esik el az önkormányzat, de Pécssett már több éve van ez a gyakorlat, úgy gondolta, hogy ennek több lesz a pozitív hozadéka a vendégek részéről is. Ezzel a dolgozók szabadságát is ki tudták adni, így a jövő évre senki nem visz át szabadságot.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a parkoló iroda vezetőjének tájékoztatója ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

281/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés a Parkoló iroda tájékoztatójáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Parkoló Iroda tájékoztatóját tudomásul veszi, és támogatja a parkolási szolgáltatás díjmentes igénybevételeének lehetőségét a 2016.december 24. és 2017. január 1. napja közötti időszakban.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Parkoló iroda

- **Dr. Müller Éva házi orvos rendelési idő módosítására vonatkozó kérelme**

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy Dr. Müller Éva házi orvos két kérelmet is eljuttatott az önkormányzathoz, az egyik a rendelési idő módosítására vonatkozott, a másik pedig a feladat ellátási szerződésének módosítására vonatkozott, amelyben azt kérte, hogy az ügyeleti ellátásra vonatkozóan rá is a Dr. Ivánfi Judit házi orvossal kötött feladat ellátási szerződés szerint megfogalmazottak legyenek érvényesek. A rendelési idő módosítási kérelme becsatolásra került a testület részére, ezzel semmi probléma nincs, annak sincs akadálya, hogy az ügyelet tekintetében a feladat ellátási szerződését a másik doktornőéhez hasonlóan kerüljön megszövegezésre. Kérte a képviselő-testület felhatalmazását a szerződés módosítás előkészítéséhez és felhatalmazást a polgármester részére a szerződés módosítás aláírására.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában Dr. Müller Éva házi orvos rendelési idő módosítása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

282/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés a Dr. Müller Éva által benyújtott kérelmek tárgyában

1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete Dr. Müller Éva házi orvos kérelmének megfelelő tartalommal hozzájárul a harkányi II. számú házi orvos körzetre vonatkozó rendelési idő valamint az ügyeleti ellátási kötelezettségre vonatkozó szerződési pont módosításához.

2.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a II. számú házi orvos körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés – fenti tartalommal történő - módosítását készítse elő, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2017.01.15.

Felelős: jegyző, polgármester

- **Vis maior pályázat beadásának megtárgyalása (Terehegyi szennyvízakna meghibásodása ügyében)**

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a pénzügyi bizottság elé is szóban került betérjesztésre ez a napirendi pont. A bizottság támogatta a vis maior pályázat beadását. A Baranya-Víz Zrt. jelezte az önkormányzat felé, hogy Terehegyen, a Széchenyi téren megsüllyedt egy szennyvízakna, homok került az aknába, eltörött egy vezeték. A Baranya-Víz Zrt. megtette a szükséges lépéseket, két ideiglenes átemelőt telepít, hogy ne okozzon fennakadást a kár. Az önkormányzat rögtön bejelentette a vis maior helyzetet. A Baranya-Víz Zrt. egy kivitelező cégtől megrendelte a helyreállítást. Ha a vis maior pályázaton nyer az önkormányzat, akkor is 35 %-os önerőt be kell vállalnia, viszont ezt szeretnék a 2017. évi eszközhasználati díj terhére megtenni.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Terehegyi szennyvízakna meghibásodásának helyreállítására beadandó vis maior pályázat ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

283/2016. (XII.22.) sz. Önkormányzati határozat:

Döntés vis maior pályázat benyújtásáról a Terehegyi szennyvízakna meghibásodása ügyében

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy vis maior pályázatot nyújt be a Harkány, Széchenyi téren történt szennyvízakna meghibásodása ügyében. A pályázati önerőt a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki osztályvezető

Baksai Endre Tamás polgármester megállapította, hogy további kérdés, észrevétel nincs, a képviselő-testületi ülést bezárta. Mindenkinek megköszönte az együttműködést. Áldott, békés karácsonyt és boldog új évet kívánt.


Jegyzőkönyv lezárva: 2016. december 22. 12.00 órakor.

K.mft.


Baksai Endre Tamás
polgármester




Dr. Markovics Boglárka
jegyző


Monostori Zsolt János
jkv. hitelesítő


Márton Béla
jkv. hitelesítő

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title area.

Main body of the page containing extremely faint and illegible text, likely the primary content of the document.

