

## Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. június 25-én (péntek) 9.00 órai kezdettel megtartott rendes üléséről

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petöfi S. u. 2-4.)

**Jelen vannak:** Baksai Endre Tamás polgármester  
Hosszúné Dávid Éva alpolgármester  
Monostori Zsolt János, Kiss-Kálmán Éva, Gellén Antal, Márton Béla, Éva Ferenc  
képviselők

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Markovics Boglárka jegyző  
Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

**Tanácskozási jog nélkül megjelent:**

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető  
Kacsúr Tamás a Harkányi Hírek szerkesztője

**Baksai Endre Tamás polgármester** köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület rendes ülésén. Nagy szüneten vannak túl, külön megköszönte, hogy mindenki részt tud venni az ülésen. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja teljes létszámmal jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Monostori Zsolt János és Gellén Antal képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

*Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Monostori Zsolt János és Gellén Antal képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.*

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a napirendi pontok egyeztetésre kerültek az e hét keddi előzetes képviselő-testületi megbeszélésen, átbeszélték az elmúlt időszak történéseit, és hogy mik állnak még előttük. Júliusig, még ezen kívül két képviselő-testületi ülés várható. Megkérdezte, hogy a kiküldött napirendi pontok tekintetében van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Az Egyebek napirend keretében két téma kerülne megtárgyalásra, „Döntés elővásárlási jog tárgyában a harkányi 601 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában”, valamint Dr. Ivánfi Judit doktornő kérelme, amelyben az orvosi rendelőbe klímát szeretne igényelni. Megkérdezte, hogy a napirendi pontok tekintetében van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, javaslat hiányában az elhangzottakkal kiegészítve a kiküldött napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:*

**Napirendi pontok:**

- 1.) Beszámoló az utolsó testületi ülés óta eltelt időszakról és a veszélyhelyzet ideje alatt hozott Polgármesteri döntésekről

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

- 2.) **Döntés a Harkány Város Önkormányzatának 8/2012. (V. 14.) sz. rendelete a Díszpolgári cím, valamint a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

- 3.) **Döntés Községi Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

- 4.) **Döntés az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatának elindításáról**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

- 5.) **Egyebek**

- **Döntés elővásárlási jog tárgyában a harkányi 601 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában**
- **Dr. Ivánfi Judit háziorvos kérelme klíma beszerelése ügyében**

### **Napirendek tárgyalása:**

- 1.) **Beszámoló az utolsó testületi ülés óta eltelt időszakról és a veszélyhelyzet ideje alatt hozott Polgármesteri döntésekről**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a tavalyi pandémiás helyzet alatt kevesebb polgármesteri határozat és rendelet született, mint az elmúlt időszakban. Az idén többnyire mindenki dolgozott a hivatalban, volt aki home office-ban és voltak akik változatlanul végezték a munkájukat bent a hivatalban. Ez meglátszik a döntések tekintetében is, összesen 106 db polgármesteri határozat született. A keddi megbeszélésen ezeket a határozatokat a képviselő-testület tagjaival átbeszélték. Megkérdezte, hogy van-e valakinek észrevétele, hozzászólása a kiküldött előterjesztés tekintetében. Ennek hiányában az előterjesztéssel egyezően a koronavírus miatti veszélyhelyzet ideje alatt született polgármesteri határozatok jóváhagyásának elfogadása ügyében szavazást rendelt el.

***A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:***

#### **85/2021.(VI.25.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés a koronavírus miatti veszélyhelyzet ideje alatt született polgármesteri határozatok jóváhagyásáról*

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a koronavírus miatti veszélyhelyzet ideje alatt született:

K-66/2020. (XI.04.) sz.  
K-67/2020.(XI.04.) sz.  
106/2020. (XI.16.) sz.  
107/2020. (XI.16.) sz.  
108/2020. (XI.16.) sz.  
109/2020.(XI.20.) sz.  
110/2020. (XI.30.) sz.  
111/2020. (XI.30.) sz.

112/2020. (XI.30.) sz.  
113/2020. (XII.01.) sz.  
114/2020. (XII.09.) sz.  
115/2020. (XII.09.) sz.  
116/2020. (XII.09.) sz.  
117/2020. (XII.09.) sz.  
118/2020. (XII.09.) sz.  
119/2020. (XII.09.) sz.  
120/2020. (XII.09.) sz.  
121/2020. (XII.09.) sz.  
122/2020. (XII.21.) sz.  
123/2020. (XII.21.) sz.  
124/2020. (XII.28.) sz.  
125/2020. (XII.30.) sz.  
1/2021. (I.15.) sz.  
2/2021. (I.15.) sz.  
3/2021. (I.15.) sz.  
4/2021. (I.15.) sz.  
5/2021. (I.15.) sz.  
6/2021. (I.15.) sz.  
7/2021. (I.15.) sz.  
8/2021. (I.15.) sz.  
9/2021. (I.15.) sz.  
10/2021. (I.15.) sz.  
11/2021. (I.15.) sz.  
12/2021. (I.26.) sz.  
13/2021. (I.26.) sz.  
14/2021. (I.26.) sz.  
15/2021. (II.15.) sz.  
16/2021. (II.15.) sz.  
17/2021. (II.15.) sz.  
18/2021. (II.15.) sz.  
19/2021. (II.15.) sz.  
20/2021. (II.15.) sz.  
21/2021. (II.15.) sz.  
22/2021. (II.15.) sz.  
23/2021. (II.15.) sz.  
24/2021. (II.15.) sz.  
25/2021. (II.23.) sz.  
26/2021. (II.23.) sz.  
27/2021. (II.23.) sz.  
28/2021. (II.23.) sz.  
29/2021. (II.23.) sz.  
30/2021. (III.4.) sz.  
31/2021. (III.4.) sz.  
32/2021. (III.4.) sz.  
33/2021. (III.4.) sz.  
34/2021. (III.4.) sz.  
35/2021. (III.4.) sz.  
36/2021. (III.4.) sz.  
37/2021. (III.4.) sz.  
38/2021. (III.4.) sz.  
39/2021. (III.12.) sz.  
40/2021. (III.12.) sz.  
41/2021. (III.12.) sz.

42/2021. (III.12.) sz.  
43/2021. (III.31.) sz.  
44/2021. (III.31.) sz.  
45/2021. (III.31.) sz.  
46/2021. (III.31.) sz.  
47/2021. (III.31.) sz.  
48/2021. (III.31.) sz.  
49/2021. (III.31.) sz.  
50/2021. (III.31.) sz.  
51/2021. (IV.9.) sz.  
52/2021. (IV.9.) sz.  
53/2021. (IV.9.) sz.  
54/2021. (IV.15.) sz.  
55/2021. (IV.15.) sz.  
56/2021. (V.13.) sz.  
57/2021. (V.18.) sz.  
58/2021. (V.18.) sz.  
59/2021. (V.18.) sz.  
60/2021. (V.18.) sz.  
61/2021. (V.18.) sz.  
62/2021. (V.27.) sz.  
63/2021. (V.27.) sz.  
64/2021. (V.27.) sz.  
65/2021. (V.27.) sz.  
66/2021. (V.27.) sz.  
67/2021. (V.27.) sz.  
68/2021. (V.27.) sz.  
69/2021. (V.27.) sz.  
70/2021. (V.27.) sz.  
71/2021. (V.27.) sz.  
72/2021. (V.27.) sz.  
73/2021. (V.27.) sz.  
74/2021. (V.27.) sz.  
75/2021. (V.27.) sz.  
76/2021. (V.27.) sz.  
77/2021. (V.27.) sz.  
78/2021. (V.27.) sz.  
79/2021. (V.27.) sz.  
80/2021. (VI.14.) sz.  
81/2021. (VI.14.) sz.  
82/2021. (VI.14.) sz.  
83/2021. (VI.14.) sz.  
84/2021. (VI.14.) sz.

Polgármesteri Határozatokat az előterjesztés szerinti, elfogadott tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő polgármester által elfogadott rendeletek tartalmát is áttekintette és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző, polgármester

**2.) Döntés a Harkány Város Önkormányzatának 8/2012. (V. 14.) sz. rendelete a Díszpolgári cím, valamint a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Dr. Markovics Boglárka jegyző

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a képviselő-testülettel egyeztetve, a jegyző asszonyt megkérte, hogy a pandémia okozta helyzetre tekintettel dolgozza át a rendeletet. Enélkül nemcsak a tavalyi, hanem az idei évben sem lenne lehetősége az önkormányzatnak ilyen címetek, kitüntetések átadni.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a módosítás a rendelet lényegi részét nem érintette. Azért volt szükség az eljárásrend módosítására, mert ha nem kerül módosításra a rendelet, akkor rögzített határidők miatt az idei évben sem kerül sor kitüntető címek átadására. A polgármester úrral történt előzetes egyeztetés alapján a rendelet módosítás három dolgot érintene. Egyrészt, hogy a kitüntetések, címetek minden évben a mindenkor Szüreti Fesztivál keretében javasolnák átadni, az esemény a tavaszi időszakra átkerülne a nyár végi, őszi időszakra. Ez a fesztivál a város legnagyobb rendezvénye, legjelesebb eseménye, ami tovább emelhetné ezeknek a kitüntetéseknek a társadalmi elismerését. Ez így egy nagyobb attrakció lehetne. Ennek megfelelően viszont a javaslattételi határidőket is módosítani kellett, egységesen július 15. napja lett a javaslattételi határidő. Végül arra is kellett gondolni, hogy a pandémiás időszak lehet, hogy nem az utolsó volt, ezért egy olyan rugalmasító rendelkezést javasolnának beépíteni a rendeletbe, hogy „a veszélyhelyzetben az e rendelet szerinti címetek és elismeréseket az itt szabályozottaktól eltérő időpontokban is át lehet adni. Ilyen esetben ez az eltérési lehetőség a javaslattételi határidőkre is megfelelően alkalmazandó.” Ha ezt a rendelet módosítást a képviselő-testület elfogadja, akkor július 15-ig beérkezzenek a javaslatok, és július végén, augusztusban dönteni kell, hogy kik legyenek a kitüntetettek.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az előterjesztéssel egyezően a díszpolgári cím, valamint a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet módosítás ügyében szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:*

*6/2021. (VI.28.) sz. önkormányzati rendeletét*

*a Díszpolgári cím, valamint a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 8/2012. (V.14.) számú rendeletének módosításáról*

**3.) Döntés Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról**

**Előterjesztő:** Dr. Markovics Boglárka jegyző

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy 2017-ben a Parlament a központi köztisztviselői napot megszüntette, de például maradt ugyanezen a napon Semmelweis Nap. Azt látták, hogy más önkormányzatoknál helyi rendeletekkel ezt a napot kijelölték munkaszüneti nappá, hogy megünnepeljék a köztisztviselőiket. Az elmúlt pandémiás helyzetben nem volt semmi megtartva, úgy látszott, hogy a hivatal apparátusa örülne, ha egy kicsit nagyobb figyelmet kapna, ezért javaslatot tett a rendelet megalkotására. Ennek megfelelően került az előterjesztés megfogalmazásra.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a polgármester úr minden fontos dolgot elmondott. A központi jogszabály ezt a szabályozást megszüntette, de arra adott lehetőséget, hogy a helyi önkormányzat rendeletben ezt a napot, július elsejét Köztisztviselői Napként munkaszüneti nappá nyilvánítsa. Természetesen az ügyfeleket erről tájékoztatni fogják. Az idén ez a nap csütörtökre esik, ezen a napon nincs ügyfélfogadás a hivatalban, ezért idén ez egyáltalán nem fogja érinteni az ügyfeleket.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az előterjesztéssel egyezően a Községi Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló rendelet elfogadása ügyében szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:*

*7/2021. (VI.28.) sz. önkormányzati rendeletét*

*a Községi Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról*

#### **4.) Döntés az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatának elindításáról**

**Előterjesztő:** Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a képviselő-testület 5 évvel ezelőtt tárgyalta ezt a napirendet, az akkor egy hosszas folyamat volt. Az előtt ezzel a dokumentummal nem rendelkezett az önkormányzat, szinte már az összes pályázatnál szükség van erre a dokumentumra. Például a TOP pályázatoknál, valamint az építési beruházással járó pályázatoknál is szükséges ezen aktualizált dokumentumok megléte. A jogszabályok olyan irányban változtak meg, hogy jobbnak látták, hogy a képviselő-testület elé kerüljön be a stratégia felülvizsgálatának az elindítása.

**Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök** elmondta, hogy 2016-os az önkormányzat Integrált Településfejlesztési Stratégiája, a dokumentum célja, hogy 5-8 évre határozza meg az adott önkormányzat fejlesztési elképzeléseit, ez egy rövid és középtávú fejlesztési dokumentum. Tartalmi követelményei a következők: középtávú célok, és azok összefüggései, a megvalósítást szolgáló beavatkozások, anti-szegregációs program, a stratégia külső és belső összefüggései, a stratégia megvalósíthatóságának főbb kockázatai, a megvalósítás eszközei és nyomon követése. A jövőben fel kell készülniük arra, hogy a kiírt pályázatokkal egyezzen az önkormányzat fejlesztési stratégiája. Amennyiben van rá pályázati forrás, akkor arra, abban az esetben ha nincs, akkor az önkormányzat költségvetésének a terhére vállalja a stratégia elkészítésének a költségét, melynek nagyságrendje most még nem ismert.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy több pályázatos cég is jelezte, hogy lesz ennek az elkészítésére kiírt pályázat. Nyilván majd ez az ügy még egyszer vissza fog jönni a képviselő-testület elé. Megkérdezte, hogy van-e valakinek észrevétele, hozzászólása a kiküldött előterjesztés tekintetében. Ennek hiányában az előterjesztéssel egyezően az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatának elindítása ügyében szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

#### **86/2021.(VI.25.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Harkány Város módosított Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elkészítéséről*

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Harkány Város módosított Integrált Városfejlesztési Stratégiájának elkészítéséről szóló előterjesztést, és az alábbiak szerint határoz.

A képviselő-testület elhatározza, hogy felülvizsgálja, szükség esetén elkészítteti Harkány Város új településfejlesztési koncepcióját, ezzel párhuzamosan felülvizsgálja és elkészítteti Harkány Város módosított Integrált Településfejlesztési Stratégiáját, valamint ezzel összefüggésben felülvizsgálja a partnerségi rendeletét. A Képviselő-testület elsősorban pályázati támogatásból kívánja megvalósítani a koncepció és a stratégia elkészítését, de amennyiben nem lesz pályázati lehetőség, megvizsgálja, hogy a költségvetése terhére vállalni tudja-e annak költségeit.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész, projekt szakmai vezető

**Baksai Endre Tamás polgármester** hozzátette, hogy a rendezési terv felülvizsgálata, módosítása is időszerű, a következő képviselő-testületi ülések valamelyikén ez beterjesztésre fog kerülni.

## 5.) Egyebek

### - **Döntés elővásárlási jog tárgyában a harkányi 601 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában**

**Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök** elmondta, hogy a harkányi 601 hrsz-ú ingatlanon rajta van az önkormányzat elővásárlási joga. A rendezési terven van egy szabályozási vonal, ami ezeket a telkeket ketté szeli, az egyik oldala kertvárosias lakóövezet, a hátsó része pedig intézményi, vegyes központi terület. Erre a területre akár városi intézmény is építhető. Az a kérdés, hogy az önkormányzat hosszabb távon gondolkodik-e, és elkezd felvásárolni ezeket a hátsó területeket, viszont erre csak megosztás után lenne lehetőség.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a jelen megkeresés arra vonatkozik, hogy a teljes 601 hrsz-ú ingatlant 13,9 millió forint vételárért megvásárolja-e az önkormányzat. Jelenleg megosztásban nem tud gondolkodni az önkormányzat. Az elővásárlási jog mindig csak az adott jogügyletre vonatkozik.

**Baksai Endre Tamás polgármester** javasolta a képviselő-testületnek, hogy a jövő hét szerdáig napolja el ezt a napirendet, addig egyeztessen a hivatal az érintett ügyvéddel, vagy a vevővel annak érdekében, hogy az önkormányzat megvásárolná a hátsó területet az ingatlanból megosztás után.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** ismertette a határozati javaslatot, mely szerint Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a harkányi 601 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdéséről szóló döntést 2021. június 30-ára elhalasztja további információgyűjtés céljából.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy van-e valakinek észrevétele, hozzászólása az elhangzottakkal kapcsolatban. Ennek hiányában a jegyző asszony által elhangzott határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

### **87/2021.(VI.25.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés a harkányi 601 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a harkányi 601 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében készült előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a döntést a képviselő-testület 2021. június 30-i ülésére elhalasztja további információgyűjtés céljából.

Határidő: 2021.06.30.

Felelős: jegyző, beruházási és üzemeltetési mérnök

- **Dr. Ivánfi Judit háziorvos kérelme klíma beszerelése ügyében**

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy Dr. Ivánfi Judit doktornő kérelme két pontból áll, az egyik, hogy klímát szeretne igényelni az orvosi rendelőbe, ez nincs pontosan megfogalmazva, hogy csak az ő rendelőjébe, vagy a többi helyiségbe is szeretné a klímát, a másik pont a kedvezményes fürdőbelépővel kapcsolatos kérdése, viszont ezt a jövő heti ülésen fogja tárgyalni a képviselő-testület, akkor kerül tisztázásra ez a kérdéskör. Arra tenne javaslatot, hogy csak a klíma kérdésével foglalkozzon most a testület.

**Márton Béla képviselő** elmondta, hogy a költségvetés módosítására biztosan szükség lesz, a doktornő kérelméből nem derül ki, hogy csak az ő rendelőjébe kérte, vagy a többi helyiségbe is, akkor 6 db klímáról lenne szó, ez kb. 1,2 millió forintot jelentene. Az épület az önkormányzaté, a háziorvosokkal szerződés van, ők bérleti díjat nem fizetnek, csak rezszi hozzájárulást. Bármilyen probléma felmerül, ők az önkormányzattól várják a segítséget. Ezt most az önkormányzat anyagi helyzetére tekintettel nem tudja támogatni.

**Monostori Zsolt János képviselő** elmondta, hogy mivel 1 kérelem érkezett, így 1 db klíma beszerzését tudja támogatni, a többit pedig a következő évi költségvetés terhére javasolja. Az ez évi szűkös költségvetésbe nem fér bele.

**Gellén Antal képviselő** javasolta, hogy felezze el az önkormányzat a költségeket az orvosokkal.

**Baksai Endre Tamás polgármester** javasolta, hogy nagyobb épületekbe általában egy központi klíma kerül beszerelésre, így az egyes helyiségekben a fajlagos beruházási költség jóval alacsonyabb. Az igazságosság elve alapján, ha az egyik orvosnak adnak, a másoknak is kell. Fel kellene mérni az egészségházat, át kell azt is gondolni, ha a 6 rendelőbe tesznek klímát, a váróterembe is kellene. A rendelőkért nem fizetnek bérleti díjat, a társasházakban is van felújítási alap is amit fizetni kell, nem csak a klímáról van szó, az épületet karban kell tartani időszakonként. Ezt átgondoltabban egy rendszerbe kellene foglalni, készíteni egy felújítási, karbantartási tervet az egészségháza. Azt is el tudja képzelni, hogy az önkormányzat ugyanannyi összeget hozzá tesz a költségvetéséből, amennyit az orvosok befizetnek, abból már lehetne gazdálkodni, például ilyen beruházásra költeni.

**Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester** elmondta, hogy Siklóson az orvosoknak is be kell szállni a költségekbe, mindent közösen fizetnek az önkormányzattal. Támogatja a költségek megosztását.

**Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök** elmondta, hogy ha központi klímában gondolkodnak, akkor az emeleti lakásokat is fel kell mérni, viszont a padláson nincs hely, az épület pár éve lett felújítva, ismét szét kellene vésni, fűtni. Véleménye szerint egyedi klímák beszerelésére kellene kérni árajánlatot.

**Kiss-Kálmán Éva képviselő** egyetért azzal, hogy legyen egy átgondolt felújítási, karbantartási terv és az alapján kellene végig gondolni, hogy az orvosok is beszállnak a költségekbe.

**Gellén Antal képviselő** elmondta, hogy kiépítettek a földszinten egy elektromos szekrényt, amit ha nem táplálnak meg egy földkábelrel, akkor az egészségház elektromos hálózata nem fogja elbírnai a klímákat.



**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy az igényeket és a műszaki feltételeket meg kell vizsgálni, elhangzott a közös teherviselés, egy stratégia mentén folytatott felújítási, karbantartási programja legyen az egészségháznak, ezután lehet erre a kérelemre visszatérni.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** ismertette a határozati javaslatot, mely szerint a képviselő-testület megtárgyalta Dr. Ivánfi Judit doktornő kérelmét és a következőképpen határoz, felkéri a hivatalt, hogy készítsen egy igényfelmérést, illetve tárja fel az egészségház hűtési rendszerének műszaki lehetőségeit, kérjen árajánlatokat megfelelő szakképektől, másrészt állítson össze egy karbantartási, felújítási tervet is, amelyben kitérnek az áramellátás kérdésére is. Vizsgálja meg a közös teherviselés kérdését, egyrészt a fejlesztés költségeire, másrészt a jövőbeni üzemeltetés költségeire vonatkozóan. Ennek a határidejét október végében határoznák meg.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy van-e valakinek észrevétele, hozzászólása az elhangzottakkal kapcsolatban. Ennek hiányában a jegyző asszony által elhangzott határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**88/2021.(VI.25.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés Dr. Ivánfi Judit doktornő kérelmében*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Ivánfi Judit doktornő kérelmét megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz:

A képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy egyrésztől készítsen egy igényfelmérést, illetve tárja fel az egészségház hűtési rendszerének műszaki lehetőségeit, kérjen árajánlatot megfelelő szakképektől. Másrésztől állítson össze egy karbantartási, felújítási tervet, amelyben kitérnek az áramellátás kérdésére is. Vizsgálja meg a közös teherviselés lehetőségét, egyrészt a fejlesztés költségeire, másrészt a jövőbeni üzemeltetés költségeire vonatkozóan.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: jegyző, beruházási és üzemeltetési mérnök

**Baksai Endre Tamás polgármester** megállapította, hogy az Egyebek napirend keretében további kérdés, észrevétel nincs. Megköszönte mindenkinek a részvételét, és a rendes képviselő-testületi ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2021. június 25. 10.30 órakor.

Baksai Endre Tamás  
polgármester

Monostori Zsolt János  
jkv. hitelesítő



Dr. Markovics Boglárka  
jegyző

Gellén Antal  
jkv. hitelesítő

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document provides a detailed overview of the various components that make up the organization's financial structure. This includes a breakdown of revenue sources, operating expenses, and capital expenditures. It also discusses the impact of these factors on the overall financial health and performance of the organization.

3. The third part of the document focuses on the role of management in ensuring the effective implementation of financial policies and procedures. It highlights the importance of clear communication, regular monitoring, and timely reporting to senior management and the board of directors.

4. The fourth part of the document discusses the various risks associated with financial mismanagement and the importance of implementing robust internal controls to mitigate these risks. It also touches upon the role of external auditors in providing independent assurance on the organization's financial statements.

5. The fifth part of the document provides a summary of the key findings and recommendations from the financial review. It emphasizes the need for continued vigilance and a commitment to high standards of financial integrity and transparency.

6. The sixth part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

7. The seventh part of the document provides a detailed overview of the various components that make up the organization's financial structure. This includes a breakdown of revenue sources, operating expenses, and capital expenditures. It also discusses the impact of these factors on the overall financial health and performance of the organization.

8. The eighth part of the document focuses on the role of management in ensuring the effective implementation of financial policies and procedures. It highlights the importance of clear communication, regular monitoring, and timely reporting to senior management and the board of directors.

9. The ninth part of the document discusses the various risks associated with financial mismanagement and the importance of implementing robust internal controls to mitigate these risks. It also touches upon the role of external auditors in providing independent assurance on the organization's financial statements.

10. The tenth part of the document provides a summary of the key findings and recommendations from the financial review. It emphasizes the need for continued vigilance and a commitment to high standards of financial integrity and transparency.

