

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. május 30-án (szerda) 16.00 órára meghirdetett és 16.20 órai kezdettel megtartott rendes
ülésétől**

Az ülés helye: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Kecskeméthy Pál társadalmi megbízású alpolgármester
Éva Ferenc, Márton Béla, Monostori Zsolt János, Kiss-Kálmán Éva képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
Szilágyi Tibor igazgatósági tag
Herendi Ferenc igazgató

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyvvezető
Kacsúr Tamás Harkányi Hírek szerkesztője

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. Köszöntötte a meghívott vendégeket, a 2.) napirendi pont vonatkozásában megjelent Szilágyi Tibor a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatósági tagja, a 3.) napirendi pont tekintetében megjelent Herendi Ferenc a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ igazgatója. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Monostori Zsolt János és Márton Béla képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Monostori Zsolt János és Kiss-Kálmán Éva képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a kiküldött napirendi pontok tekintetében van-e valakinek észrevétele, módosítási javaslata. Ennek hiányában a kiküldött napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) **A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2018. évi üzleti tervének elfogadása**

Előterjesztő: Szilágyi Tibor igazgatósági tag

- 3.) **A Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ 2017. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló**
Előterjesztő: Herendi Ferenc igazgató
- 4.) **2017. évi éves belső ellenőrzési jelentés, valamint az ahhoz kapcsolódó intézkedési terv megtárgyalása és elfogadása**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 5.) **Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének záró módosítása**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Urmankovics Ágota pü. ov.
- 6.) **Beszámoló a 2017. évi költségvetés végrehajtásáról, zárszámadás**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Urmankovics Ágota pü. ov.
- 7.) **Döntés az ASP pályázat keretében kiadott Iratkezelési Szabályzattal és Informatikai Biztonsági Szabályzattal kapcsolatos tájékoztató elfogadásáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 8.) **Harkány Város Önkormányzat közbeszerzési tervének módosítása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 9.) **Közbeszerzési szabályzat módosítása és közbeszerzési eljárás megindítása „Rendezvényszervezési szolgáltatások beszerzése” tárgyban**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 10.) **Döntés a Solener Alpha Kft. kérelme tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 11.) **Egyebek**
 - **Harkány Város Önkormányzat 2017 évre vonatkozó közbeszerzési statisztikai összegzésének elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
 - **Harkány. 4259 hrsz. alatti ingatlanon lévő épületek és a Harkány 203 hrsz-ú ingatlanon lévő melléképületek bontásának megtárgyalása.**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Napirend tárgyalása:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta, kiegészítése nem volt.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató és a két testületi ülés között eltelt időszakról szóló beszámoló ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

101/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

2.) A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2018. évi üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Szilágyi Tibor igazgatósági tag

Baksai Endre Tamás polgármester megjegyezte, hogy ezt a napirendi pontot tárgyalta a mai napon a pénzügyi bizottság. Átadta a szót Éva Ferenc bizottsági elnöknek.

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. üzleti tervét a társaság Felügyelő Bizottság ülésén elfogadta, a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság pedig szintén javasolta az előterjesztéssel egyezően a képviselő-testületnek elfogadásra a 2018. évi üzleti tervet.

Szilágyi Tibor igazgatósági tag elmondta, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2018. évi üzleti tervének elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

102/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

A Harkányi Gyógyfürdő Zrt 2018. évi üzleti tervének elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint tulajdonos, a tulajdonában álló Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2018. évi üzleti tervét az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja, egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy e tárgyban a Zrt. közgyűlésén e határozat tartalmának megfelelően gyakorolja szavazati jogát.

Felelős: Polgármester, HGYF Zrt. igazgatóság

Határidő: azonnal

3.) A Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ 2017. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló
Előterjesztő: Herendi Ferenc igazgató

Baksai Endre Tamás polgármester megjegyezte, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta a mai napon a pénzügyi bizottság. Átadta a szót Éva Ferenc bizottsági elnöknek.

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ 2017. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolóját és az előterjesztéssel egyezően javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Herendi Ferenc igazgató elmondta, hogy az előterjesztéshez kiegészítése nincs.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ 2017. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

103/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ 2017. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolójáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ 2017. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester, HKSK igazgató
Határidő: azonnal

4.) 2017. évi éves belső ellenőrzési jelentés, valamint az ahhoz kapcsolódó intézkedési terv megtárgyalása és elfogadása
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a polgármester feladata, hogy a belső ellenőrzést elvégeztesse, és ennek az eredményét a képviselő-testület elé terjessze. Az önkormányzat belső ellenőre a King Controll Kft. képviseletében Királyné Demcsák Ágnes belső ellenőr végzi a tárgyi feladatokat. A megállapítások az előterjesztés mellékleteként csatolásra kerültek. Ezen napirendi pont keretében három határozati javaslatról kell, hogy döntsön a képviselő-testület, ezek tartalmát és jogi vonatkozásait a jegyző asszony ismerteti.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy valóban három határozati javaslatról kell a testületnek döntenie. Az első határozati javaslat arról szól, hogy a belső ellenőr által, a 2017. évi összefoglalt belső ellenőrzési jelentést jóváhagyja a testület, ez teljes terjedelmében az előterjesztéshez csatolásra került. A 2017. évben hat ellenőrzési terv szerinti ellenőrzés folyt le, kettő Drávaszerdahelyet és Szavát, négy pedig Harkányt érintően. A belső ellenőr a négy Harkányt érintő vizsgálatnál intézkedési szükségességet nem írt elő. Szava és Drávaszerdahely esetében fogalmazott meg javaslatokat, az intézkedési tervet erre

vonatkozóan elkészítette. Erről szól a második határozati javaslat, a harmadik határozati javaslat arról szól, hogy a belső kontrollrendszer működéséről tett 2017. évi vezetői nyilatkozatokat is fogadja el a képviselő-testület, ezek is csatolásra kerültek az előterjesztéshez. A kiküldött írásos előterjesztéssel megegyező tartalommal javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra a határozati javaslatokat.

Baksai Endre Tamás polgármester megjegyezte, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta a mai napon a pénzügyi bizottság. Átadta a szót Éva Ferenc bizottsági elnöknek.

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a 2017. évi belső ellenőrzési jelentéshez kapcsolódó előterjesztést, az előterjesztésben szereplő mindhárom határozatot javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a 2017. évi belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

104/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat 2017. évi éves belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyása

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési összefoglaló jelentést megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a 2017. évi belső ellenőrzési jelentések alapján készített intézkedési terv elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

105/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

2017. évi belső ellenőrzési jelentések alapján készített intézkedési terv elfogadása

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évre vonatkozó belső ellenőrzési jelentések alapján a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője által készített intézkedési tervet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a 2017. évi belső kontrollrendszer működésére tett 2017. évi vezetői nyilatkozatok jóváhagyása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

106/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Vezetői nyilatkozatok jóváhagyása

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzati költségvetési szervek belső kontrollrendszerének működéséről tett 2017. évi vezetői nyilatkozatokat az előterjesztéshez csatolt tartalommal jóváhagyja.

A határozat mellékletei:

1. Dr. Markovics Boglárka jegyző által a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal belső kontrollrendszer működéséről tett 2017. évi vezetői nyilatkozata
2. Herendi Ferenc igazgató által a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ belső kontrollrendszer működéséről tett 2017. évi vezetői nyilatkozata
3. Kanizsai-Tóthné Szíjártó Anikó óvodavezető által a Harkányi Óvoda és Konyha belső kontrollrendszer működéséről tett 2017. évi vezetői nyilatkozata

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

5.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének záró módosítása

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Urmankovics Ágota pü. ov.

Baksai Endre Tamás polgármester megjegyezte, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta a mai napon a pénzügyi bizottság. Átadta a szót Éva Ferenc bizottsági elnöknek.

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az önkormányzat 2017. évi költségvetésének záró módosítását és az előterjesztéssel egyezően javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte a pénzügyi osztályvezetőt, hogy az elektronikus formában kiküldött és a pénzügyi bizottság ülésén ismertetett előterjesztéshez kapcsolódóan van-e kiegészítése, módosítása?

Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy változás nem volt, kiegészítése nincs.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az önkormányzat 2017. évi költségvetésének záró módosításának elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

**11/2018. (V.30.) sz. rendelete
Az Önkormányzat 2017. évi költségvetését megállapító 3/2017. (II.20.) sz.
rendeletének módosításáról**

6.) Beszámoló a 2017. évi költségvetés végrehajtásáról, zárszámadás

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Urmankovics Ágota pü. ov.

Baksai Endre Tamás polgármester megjegyezte, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta a mai napon a pénzügyi bizottság. Átadta a szót Éva Ferenc bizottsági elnöknek.

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi osztályvezető asszony részletesen ismertette a 2017. évi zárszámadás tartalmát, ami írásban is kiküldésre került, kérdés nem merült fel a napirendi kapcsán, a bizottság javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra az előterjesztéssel egyezően.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte a pénzügyi osztályvezetőt, hogy az elektronikus formában kiküldött és a pénzügyi bizottság ülésén részletesen ismertetett előterjesztéshez kapcsolódóan van-e kiegészítése, módosítása?

Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy változás nem volt, kiegészítése nincs.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az önkormányzat 2017. évi zárszámadásának elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

**12/2018. (V.30.) sz. rendelete
Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról**

7.) Döntés az ASP pályázat keretében kiadott Iratkezelési Szabályzattal és Informatikai Biztonsági Szabályzattal kapcsolatos tájékoztató elfogadásáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy két szabályzat kiadásáról tájékoztatta a képviselő-testületet, ezek jegyzői hatáskörben kerültek kiadásra. Az egyik szabályzat az Iratkezelési Szabályzat, mely az újonnan bevezetett ASP rendszernek megfelelő új szabályokat tartalmazza, ez részletesen kidolgozásra került, mind a Baranya Megyei Kormányhivatallal, mind a Nemzeti Levéltárral a szabályzat tartalmát leegyeztették. A másik nagyon fontos szabályzat az Informatikai Biztonsági Szabályzat, amely kiegészül egy informatikai biztonságpolitikai szabályzattal is, ezeket külsős céggel készítették el, ezek nagyon terjedelmes dokumentumok, az előterjesztésben részletesen leírták, hogy melyik szabályzat milyen célt szolgál. Az adat és információ biztonságának, az új jogszabályoknak megfelelő szintű szabályozottságát tartalmazzák ezek a dokumentumok. A határozati javaslat arról szól, hogy a képviselő-testületet arra kéri, hogy a jegyzői utasítással kiadott Közös Önkormányzati Hivatal Iratkezelési Szabályzatát, valamint a szintén jegyzői utasítással kiadott Közös Önkormányzati Hivatal

Információ Biztonsági Szabályzatát, Szervezeti Biztonsági Szabályzat valamint Informatikai Biztonságpolitika megalkotásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az ASP pályázat keretében kiadott szabályzatok elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

107/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az ASP pályázat keretén belül jegyzői utasítással kiadott Iratkezelési Szabályzattal és Informatikai Biztonsági Szabályzattal kapcsolatos tájékoztató elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy, határoz, hogy:

1. A jegyzői utasítással kiadott Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal Iratkezelési Szabályzat megalkotásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

2. A jegyzői utasítással kiadott Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal Információ Biztonsági Szabályzat, Szervezeti Biztonsági Szabályzat valamint Informatikai Biztonságpolitika megalkotásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

8.) Harkány Város Önkormányzat közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a közbeszerzési tervet 2018.03.29-i ülésén fogadta el a képviselő-testület az előírt határidőben. Az önkormányzat aktív közbeszerzési tevékenységét is fémjelzi az a tény, hogy már most szükséges módosítani a közbeszerzési tervet. Részben azért, mert bekerült egy új közbeszerzési eljárás, amit év elején még nem tüntettek fel a tervben, ez a villamos energia beszerzés, az árubeszerzések körében. A másik pedig, a Harkányi Zöld Belváros pályázatnál az eljárás típusa került pontosításra, erre a közbeszerzési szakértő hívta fel a figyelmet. Valamint a rendezvényszervezési szolgáltatások tárgyában a mai ülésen fog döntés születni, ezen három módosítással javasolta az egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv elfogadását a képviselő-testületnek az előterjesztés szerint.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

108/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzata 2018 évi Közbeszerzési tervének 1. számú módosításáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Harkány Város Önkormányzata 2018. évre vonatkozó
közbeszerzési tervének 1. számú módosítását a jelen határozat
melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető

**9.) Közbeszerzési szabályzat módosítása és közbeszerzési eljárás megindítása
„Rendezvényszervezési szolgáltatások beszerzése” tárgyban
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző**

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ez a napirend kapcsolódik az előző napirendi ponthoz, az idei évben komoly közbeszerzési tevékenységet kell elvégeznie az önkormányzatnak. Ezeket a pályázatokat össze kellett fésülni, tárgy szerint, a rendezvények nagyon kardinális helyet foglalnak el a pályázatokban. Három pályázathoz kapcsolódó rendezvényszervezési szolgáltatások beszerzésére kerülne sor jelen közbeszerzési eljárás keretében. Az egyik az EFOP 1.5.3. Tegyük együtt a jövőnkért ! – Humán szolgáltatásfejlesztés térségi szemléletben, itt konzorciumi partnerei is vannak az önkormányzatnak. A másik az EFOP 1.2.11. Harkányban élni jó! – Esély Otthon, Harkányban, valamint az EFOP 3.3.2. Harkány Város kulturális értékeinek erősítése az oktatásban, ez egy viszonylag friss pályázat, ezek tartalmát lehetett összefésülni. Nagyon komoly szakmai tartalom került kidolgozásra. A napirendi pont kapcsán két döntést szükséges meghoznia a képviselő-testületnek, az egyik a közbeszerzési szabályzat módosítása, ezt a közbeszerzést, ugyanis már az új EKR rendszerben kell lebonyolítani. A második számú határozati javaslat arról szól, hogy a képviselő-testület dönt közbeszerzési eljárás megindításáról rendezvényszervezési szolgáltatások beszerzése tárgyában. Az összefoglaló tájékoztatót meg kell küldeni három olyan gazdasági szereplőnek, akiket potenciálisan alkalmasnak tartanak arra, hogy az ajánlatukat megtegyék – ezeket az írásos anyagban feltüntették -, és egyidejűleg a közbeszerzési értesítőben nyilvános hirdetmény formájában is közzé kell tenni, bárki beregisztrálhat az eljárásra, aki megfelel a kiírásnak.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában elsőként a Közbeszerzési Szabályzat módosításának elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

109/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés Közbeszerzési Szabályzat módosításáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az
Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát az Elektronikus
Közbeszerzési Rendszer bevezetésére figyelemmel az
előterjesztés szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a rendezvényszervezési szolgáltatások beszerzése tárgyában indított közbeszerzési eljárás ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

110/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

*Döntés közbeszerzési eljárás megindításáról
„Rendezvényszervezési szolgáltatások beszerzése” tárgyban*

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési eljárás megindítása „Rendezvényszervezési szolgáltatások beszerzése” tárgyban című előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a „Rendezvényszervezési szolgáltatások beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást a mellékelt dokumentum változatlan tartalommal történő elfogadásával elindítja.
- 2.) A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő gazdasági szereplőket elfogadja, egyben felkéri a jegyzőt, hogy utasítsa a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

10.)Döntés a Solener Alpha Kft. kérelme tárgyában

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az ipari park projekt elég jól startol, mivel megérkezett a második cég is, aki komolyan gondolja a tevékenységét ezen a területen. Hasonló konstrukciót dolgozott ki a hivatal apparátusa, a területen történő megvalósulás tekintetében, mint az előzőekben a Puskás Fémipari Kft. ügyében. Az előkészített projektről ismert információk olvashatók az írásos előterjesztésben és a határozati javaslat is erről szól.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az önkormányzat 2017. május 17-én kötött bérleti szerződést a harkányi 1/20 hrsz-ú ingatlanra, 25 éves időtartamra a Solener Alpha Kft.-vel. Ezt a területet napelem park létesítése céljából vették bérbe. Most jelezte a Kft., hogy a napelem park létesítésére pályázatot adtak be, pályázatuk pedig eredményes volt, pozitív elbírálásban részesült, másrészt a beruházást finanszírozó bank is pozitívan bírálta el a cég kérelmét. Hasonló a helyzet, mint a Puskás Fémipari Kft. ügyében, ugyanúgy jelzálogjogot kell bejegyeztetniük az ingatlanra, viszont annyiban tér el a helyzet, hogy amennyiben a napelem park létrejön, ezt a cég 2 évre vállalta megvalósítani, akkor tájékoztatásuk szerint a jelzálogjogot a létrejövő eszközökre fogják bejegyeztetni. Az önkormányzatnak előreláthatólag 2 éves időtartamra kellene hozzájárulni a jelzálogjog létesítéséhez. Előzetesen 2018. május 16-án személyesen egyeztettek a cég képviselőivel, tájékoztatták őket arról, hogy az önkormányzatnak a vagyoni érdekeit védenie kell, a megfelelő biztosítékot kell kérni, ezért ugyanazt a lehetőséget ajánlották nekik, mint a másik esetben, hogy ügyvédi letéti szerződés kerüljön előkészítésre,

az ingatlan értékét felbecsültették, erre az értékbecslés a rendelkezésükre áll, 8.256.000.- Ft-ra becsülték az ingatlan értékét. A cég képviselői elfogadták ezt a javaslatot, de ennek az összegnek a felét kérték, hogy a letéti szerződés aláírásával egyidejűleg helyezték letétbe, a másik felét 2019. május 31. napjáig helyezték letétbe. A letéti szerződést 2020. június 30. napjáig kötnék meg, ha utána tehermentesítik az ingatlant, akkor a letett összeg visszajár a letevőnek. Ha a tehermentesítésre bármi okból nem kerülne sor, akkor ez a pénz az önkormányzatot fogja megilletni. A pénz az önkormányzat ügyvédjénél kerülne letétbe. Ezzel úgy gondolták, hogy nem fogja kár érni az önkormányzatot. Elmondta továbbá, hogy már a Puskás Fémipari Kft. ügyében állásfoglalást terjesztettek elő az illetékes irányító hatósághoz, hogy az ügyletet az önkormányzat pályázatához hogyan tudják illeszteni, erre viszont a mai napig nem érkezett válasz. Az állásfoglalást második alkalommal is felterjesztették egyenesen az irányító hatósághoz. Kérte a képviselő-testületet, hogy foglaljon állást a kérdésben.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Solener Alpha Kft. kérelme ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

111/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Solener Alpha Kft. kérelméről

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező 1/50 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a bérlő, Solener Alpha Kft. által megvalósításra kerülő naperőmű beruházás finanszírozása céljából a cég által felvett hitel fedezetét biztosító jelzálogjog bejegyzéséhez az előterjesztésben is részletezett, csatolt ügyvédi letéti szerződés cég képviselője általi aláírása és a szerződésben foglalt feltételek Solener Alpha Kft. általi maradéktalan teljesítése esetén járul hozzá.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez csatolt letéti szerződés valamint az abban foglalt feltételek Solener Alpha Kft. általi maradéktalan teljesítése esetén a szükséges egyéb dokumentumok (pl. közjegyzői okirat) aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

11.) Egyebek

- **Harkány Város Önkormányzat 2017 évre vonatkozó közbeszerzési statisztikai összegzésének elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ez az előterjesztés a tavalyi évi közbeszerzések statisztikai összegzésének az elfogadásáról szól, az összegzés az előterjesztéshez csatolásra került. A tavalyi évben két közbeszerzés került lefolytatásra, az egyik volt a 300 millió forintos kormányhatározatból megvalósított gyermekvilág kivitelezése, a másik pedig az 1 milliárdos

kormányhatározati támogatásból biztosított fejlesztés tervezői részének a közbeszerzetése. Erről szól a csatolt összefoglaló nyomtatvány.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az önkormányzat 2017. évre vonatkozó közbeszerzési statisztikai összegzés elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

112/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Éves közbeszerzési statisztikai összegezés elfogadása

2. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Harkány Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzésekről szóló éves statisztikai összegzését az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

2. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az éves statisztikai összegzésnek a Közbeszerzési Hatóság részére történő elküldésére 2018. május 31-i határidővel.

Határidő: Azonnal
Felelős: polgármester

- **Harkány. 4259, 4260 hrsz. alatti ingatlanon lévő épületek és a Harkány 203 hrsz-ú ingatlanon lévő melléképületek bontásának megtárgyalása.**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a város több pontján, elsősorban a terehegyi városrészben vannak a város tulajdonában már hosszú évek óta olyan ingatlanok, amelyek nagyon rossz műszaki állapotban vannak, értékesíteni nem tudta őket az önkormányzat többszöri próbálkozásra sem. Ilyen például a Harkány, Terehegyi u. 13. szám, 4256 hrsz-ú ingatlan, erről már le vannak kötve a közművek, az ablakok be vannak falazva, ki lett írva értékesítésre 644.000,- Ft összegben, de ez eredménytelen volt. Ennek az épületnek a bontását javasolta, a szomszédos ingatlanok állagmegóvása érdekében is. A Harkány 4260 hrsz-ú ingatlant már korábban lebontotta az önkormányzat, viszont a területen lévő törmelék eltakarítására lenne szükség. A másik ingatlan a Harkány, Bezerédi u. 1/B., 203 hrsz. alatti ingatlan, ezt az önkormányzat elővásárlási jogával élve vette meg, a terveik szerint telekmegosztást követően eladásra kínálja fel az érintett ingatlanok tulajdonosainak telekkiegészítés céljából, ezért szükséges a területen lévő melléképületek bontása. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkány 4259, 4260 és 203 hrsz-ú ingatlanokon lévő épületek bontása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

113/2018.(V.30.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés egyes önkormányzati tulajdonban álló, leromlott állagú ingatlanok bontásáról

1./ Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező harkányi 4259 hrsz-ú ingatlanon található építmények bontását elrendeli arra tekintettel, hogy az ingatlan jelen állapotban nem hasznosítható és az építmények gazdaságos felújítása nem lehetséges.

2./ Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező harkányi 4260 hrsz-ú ingatlanon lévő építési törmelék eltakarítását, tereprendezését rendeli el.

3./ Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező harkányi 203 hrsz-ú ingatlant érintően az ingatlanon található melléképítmények bontását elrendeli, a későbbi telekmegosztási és értékesítési folyamat érdekében.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Műszaki osztályt, hogy a bontáshoz szükséges előkészítő munkákat, és árajánlat kérést folytassa le, egyben felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések és egyéb dokumentumok aláírására.


Határidő: azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető

Baksai Endre Tamás polgármester megállapította, hogy további kérdés, észrevétel nincs, a képviselő-testületi ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2018. május 30. 17.15 órakor.


Baksai Endre Tamás
polgármester


Monostori Zsolt János
jkv. hitelesítő

K.mft.




Dr. Markovics Boglárka
jegyző


Kiss-Kálmán Éva
jkv. hitelesítő

