

## Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2026. április 28-án (kedd) 10.00 órai kezdettel megtartott rendes üléséről**

**Az ülés helye:** Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

**Jelen vannak:** Baksai Endre Tamás polgármester  
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester  
Remmert Ferenc külsős alpolgármester  
Monostori Zsolt János, Tóth László, Márton Béla, Urbán Szabolcs, Kerécz Tamás  
képviselők

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző  
Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző  
Váradiné Kiskovács Enikő pénzügyi osztályvezető  
dr. Havasi Judit városüzemeltetési osztályvezető  
Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök  
Kanizsai-Tóthné Szijártó Anikó óvodavezető  
Béres Attila piacfelügyelő  
Kecskeméthy Balázs mezőőr  
Marosi-Melles András HVG Kft. ügyvezető

**Tanácskozási jog nélkül megjelent:**

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

**Baksai Endre Tamás polgármester** köszöntött mindenkit a rendes képviselő-testületi ülésen. Külön köszöntötte a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Urbán Szabolcs és Monostori Zsolt János képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

***A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:***

**47/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítő személyéről*

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, míg Urbán Szabolcs és Monostori Zsolt János képviselő-testületi tagokat jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a napirendi pontok tekintetében módosítási javaslata van. Marosi-Melles András ügyvezető úr kérte, hogy az 5.) napirendi pontot: a „Helyi jelentőségű védett természeti területekről szóló önkormányzati rendelet” megalkotása című rendeletet 1.) napirendi pontra vegyék előre. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy egy plusz napirendi pontot vegyenek fel a napirendre, ennek a címe: „Döntés TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00006 azonosítószámú, Harkányi piacsnak épületének felújítása c. projekthez kapcsolódó módosításáról”. Erre már régóta várnak, az Építési és Közlekedési Minisztériumnál állt az ügy, az előzetes költségellenőrzések okán. Most úgy tűnik, hogy lendületet kapott ennek a tanúsítványnak a kiadása. Megkérdezte, hogy van-e a valakinek ezzel kapcsolatban hozzászólása, módosítási javaslata.

**Kerécz Tamás képviselő** megkérdezte, hogy a piaccal kapcsolatos előterjesztést miért nem akkor tárgyalja a képviselő-testület amikor már megvan a nyilatkozat?

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy a nyilatkozat megvan, csak még hivatali kapun nem érkezett meg az Önkormányzat részére. Papír alapon nem áll rendelkezésre, a tájékoztatást megkapták.

**Kerécz Tamás képviselő** elmondta, hogy akkor nincs meg.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a következő képviselő-testületi ülésig, várhatóan május 21-ig, a kivitelező szerződése lejár, ezért került ez a napirend a mai képviselő-testületi ülésre. A kivitelező pont emiatt akadályközlést jelentett be, emiatt nem tudnak dolgozni. Végre be lehetne fejezni a munkát, ne az önkormányzat miatt álljon az ügy, ha már eljutottak odáig, hogy a Minisztérium elfogadott minden dokumentumot ezzel kapcsolatban.

**Kerécz Tamás képviselő** elmondta, hogy amik fel vannak sorolva az előterjesztésben, azokról a munkákról már augusztusban szó volt. Ezek szerint egy olyan helyzetben vannak a testület tagjai, hogy akár szeptemberben is meghozhatnák a döntést, mert nincs semmi olyan, ami ahhoz képest változott volna a rendelkezésükre álló információkból. Miért most kerül ez ide? Miért nem egy rendkívüli ülés lesz összehívva ha rendelkezésre áll a nyilatkozat?

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy az óvatosság így is megvan, viszont le fog járni a kivitelező szerződése, addig jó lenne ez ügyben tovább lépni. Az előterjesztésben úgy szerepel a döntés, hogy a szerződés módosítást akkor lehet aláírni, ha az Építésiügyi és Közlekedési Minisztérium nyilatkozik.

**Tóth László képviselő** megkérdezte, hogy a kivitelezői szerződés módosítás hosszabbításáról külön döntést nem lehet hozni?

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** válaszolta, hogy nem, mert a munkák tartalma a szerződés tekintetében határidő hosszabbítást is jelentett, a kettő dolog összefut, ezt nem lehet külön választani.

**Kerécz Tamás képviselő** elmondta, hogy több mint száz beruházás lefolytatását kellett kezelnie, de ebbe a projektbe annyi amatőrség mutatkozik, ilyen esetben legalább a műszaki ellenőr és a tervező aláírt nyilatkozatát mellékeltek volna az előterjesztéshez. A villamos hálózat mit mond ez az E.ON nyilatkozata nélkül, a homlokzati falak vizesedése, a padló rétegrend, ezek nem voltak benne a költségvetésbe? Amatőr volt a tervező? Ezek tragikus kérdések, nem kell csodálkozni, hogy a testületi tagokat is megkérdőjelezzik.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy ezek a felvetések már az előterjesztés vitájára tartozna. A villamos hálózattal kapcsolatban elmondta, hogy az épület a tervezés során lakott volt, ezek a pontok a kiürítésből adódtak, amikor ki kell ürítve az épület, akkor látszódtak és derültek ki ezek a problémák. A képviselő úr véleményével ő is osztozik, a tervezési folyamat során nem véletlenül ennyi pénz lett erre a projektre igényelve, már akkor a tervező szerint tudva lehetett, hogy mire kell számítani. Meg kell nézni a pályázat kódszámát, az 2022-es, amikor az építőipari kivitelező árak dupla annyi volt, mint a jelenlegi helyzetben. Már az első közbeszerzésnél tíz fölötti volt az érdeklődők száma, elindult

egy olyan típusú árverseny, ami a tervező szerint nem volt tartható. Azért lett többször visszavonva a közbeszerzés, mert mindig emelve lett a műszaki tartalom.

**Kerécz Tamás képviselő** elmondta, hogy fenntartja a javaslatát, hogy lezárt ügyről szavazzanak.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek további észrevétele, módosítási javaslata a napirendi pontok tekintetében. Ennek hiányában a módosított napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**48/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés napirendi pontok tárgyalásáról*

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

**Napirendi pontok:**

- 1.) **Helyi jelentőségű védett természeti területekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**  
Előterjesztő: Bacsnáné dr. Kajdity Petra jegyző, Marosi-Melles András HVG Kft. ügyvezető
- 2.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, valamint a két testületi ülés között eltelt időszakról**  
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Bacsnáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 3.) **Harkányi Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló**  
Előterjesztő: Kanizsai-Tóthné Szijártó Anikó óvodavezető
- 4.) **Piacfelügyelő beszámolója a 2025. évi tevékenységéről és a piac működéséről**  
Előterjesztő: Béres Attila piacfelügyelő
- 5.) **Beszámoló a 2025. évi mezőőri tevékenységről**  
Előterjesztő: Kecskeméthy Balázs mezőőr
- 6.) **Civil szervezetek beszámolója a 2025. évi támogatások felhasználásáról**  
Előterjesztő: Váradiné Kiskovács Enikő, pénzügyi osztályvezető
- 7.) **Jegyzői beszámoló a Harkányi Polgármesteri Hivatal 2025. évi működéséről**  
Előterjesztő: Bacsnáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 8.) **Jegyző 2025. évi adóztatási tevékenységéről beszámoló**  
Előterjesztő: Bacsnáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 9.) **Döntés vasúti átjáró ideiglenes megszüntetéséről**

Előterjesztő: Bacsné dr. Kajdity Petra jegyző

- 10.) **Döntés TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00006 azonosítószámú, Harkányi piaccsarnok épületének felújítása c. projekthez kapcsolódó módosításról**

Előterjesztő: Bacsné dr. Kajdity Petra jegyző

- 11.) **Egyebek**

**Zárt ülés keretében:**

- 12.) **Döntés kitüntetések adományozásáról**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

**Napirendi pontok tárgyalása:**

- 1.) **Helyi jelentőségű védett természeti területekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előterjesztő: Bacsné dr. Kajdity Petra jegyző, Marosi-Melles András HVG Kft. ügyvezető

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy ezt a napirendi pontot az ülés előtt tárgyalta mind a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság és a Jogi és Szociális Bizottság is, átadta a szót Jegyző asszony részére, hogy ismertesse a bizottságok döntéseit.

**Bacsné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy mindkét bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta az előterjesztett rendelet tervezetét.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte Marosi-Melles Andrást a Harkányi Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét, hogy kíván-e a rendelet megalkotásához kiegészítése.

**Marosi-Melles András ügyvezető** válaszolta, hogy amennyiben kérdés van, szívesen válaszol.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról szóló rendelet elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntésekkel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:*

*Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (IV.29.) önkormányzati rendeletét*

*a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról*

- 2.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, valamint a két testületi ülés között**

### **eltelt időszakról**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Bacsné dr. Kajdity Petra jegyző

**Bacsné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy a kiküldött előterjesztéshez kiegészítése nem volt, a korábban meghozott határozatok végrehajtását tartalmazza az előterjesztés.

**Tóth László képviselő** megkérdezte, hogy az ingatlan értékesítéssel kapcsolatos licit eljárások elindultak?

**Bacsné dr. Kajdity Petra jegyző** válaszolta, hogy kiírásra kerültek, május 4-én lesznek a licit eljárások.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról szóló beszámoló ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

#### **49/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

### **3.) Harkányi Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló** Előterjesztő: Kanizsai-Tóthné Szijártó Anikó óvodavezető

**Kanizsai-Tóthné Szijártó Anikó óvodavezető** elmondta, hogy az előterjesztéshez kiegészíteni valója nincs, a beszámoló kiküldésre került, ha kérdés van szívesen válaszol.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a bölcsőde több lépcsőben fejlesztésre került, elkészült a bölcsődei csoport. A struktúra váltások okán volt némi pénzügyi hiány, a mini bölcsődét nem úgy finanszírozta a költségvetést, mint a rendes bölcsődét. Ez a hiány része mérséklődni fog? Van valami előrejelzés, hogy milyen igény várható a jövőben a bölcsődével kapcsolatban.

**Kanizsai-Tóthné Szijártó Anikó óvodavezető** elmondta, hogy reményei szerint a bölcsődei finanszírozás már jó lesz. A gyermeklétszám kicsit csökken mostanában, mind a bölcsődében, mind az óvodában. Erről már szó volt, hogy esetleg az ellátási terület bővítését lehet megtenni, hogy a három településen kívül is lehetőség lehetne jönni az intézményben.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányi Óvoda, Bölcsőde, Mini Bölcsőde és Konyha 2025. évi beszámolójának elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**50/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés a Harkányi Óvoda, Bölcsőde, Mini Bölcsőde és Konyha 2025. évi beszámolójának elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kanizsai-Tóthné Szijártó Anikó óvodavezető beszámolóját a Harkányi Óvoda, Bölcsőde, Mini Bölcsőde és Konyha 2025. évi munkájáról megtárgyalta és azt az előterjesztés szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**4.) Piacfelügyelő beszámolója a 2025. évi tevékenységéről és a piac működéséről**  
Előterjesztő: Béres Attila piacfelügyelő

**Béres Attila piacfelügyelő** elmondta, hogy az előterjesztésben részletesen leírt mindent, ha kérdés van, szívesen válaszol.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a bérlemények, illetve a bérleti díjakat lehet látni a beszámolóban. A piac azon túl, hogy a helyi embereket valamilyen formában kiszolgálja, de mégis jelentős pluszt ad a városnak, egyfajta attrakciót is nyújt a fürdőn kívül. A pénzügyi osztály kimutatása alapján 16.947.501.- Ft hasznot termelt a városnak a piac, ez elég jelentős növekedés. Megkérdezte, hogy mi az oka az elmúlt időszakban tapasztalható bevétel növekedésnek, mi a prognózis a jövőre?

**Béres Attila piacfelügyelő** elmondta, hogy az új szervízüzletekre és a csarnokra is sok jelentkező van, akik kivennék az üzleteket. Rendezvényeket szerveznek, az esti piacot folytatják, további programok lesznek a piacon.

**Kerécz Tamás képviselő** megkérdezte, hogy mennyiben okoz keveredést a büfé konyhája, hogy része-e a piaccsarnoknak, vagy nem része a csarnoknak?

**Béres Attila piacfelügyelő** válaszolta, hogy valójában a piaccsarnokhoz tartozik.

**Kerécz Tamás képviselő** megkérdezte, hogy mi a megfelelősége annak, hogy a csarnok felújítása alatt van, elvileg akkor be van zárva, honnan van konyhája a büfének?

**Béres Attila piacfelügyelő** válaszolta, hogy a konyha már évek óta nem üzemel.

**Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök** elmondta, hogy amikor a büfé építési és használatbevételei engedélyt kaptak, akkor ebben az egy pavilonban létrehoztak egy melegkonyhát. Ezt bérelte és fizette a bérleti díjat. Már évek óta bezárta ezt, nem működtetett konyhát. A beruházás során, ennek a pályázatnak része ez az üzlet, ezért azt a döntést hozta, hogy az is felújításra fog kerülni. Ezt a bérlővel meg lett beszélve. Utána majd eldönti, hogy bérelni fogja azt az üzletet vagy sem. Ezzel nem lesz probléma. A két hónapos szerződés módosítás, nehogy azt eredményezze, hogy elmennek a leendő

bérlők máshova. Véleménye szerint fel kellene venni a kapcsolatot a bérlőkkel, tájékoztatni kellene őket, hogy várhatóan július végén fejeződik be a felújítás, utána tudnak beköltözni a csarnokba. Az E.ON nem engedi bekapcsolni a villamos hálózatot a felújítás után, csak akkor ha 2 hónapig ki van kapcsolva az áram, ez majd július végén fog lejárni. Elmondta, hogy a teljesítmény csökkentéssel az önkormányzat spórolna, ezért az E.ON egy ilyen jellegű szabályt írt elő, hogy ki kell kapcsolni 2 hónapra az áramot.

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy a jelenlegi csatlakozási teljesítmény csökkentése a meglévő szerződés keretein belül nem lehetséges.

**Kerécz Tamás képviselő** elmondta, hogy olyan szerződést kell kötni, mivel kimutatható a szezonális a piac működésében.

**Tóth László képviselő** elmondta, hogy a piaccsarnok felújítása már a végéhez közeledik, arról már szó esett, hogy a piac szabályzatot annak megfelelően szükséges módosítani, hogy az új infrastruktúra is védelmet élvezzen.

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy a szabályzat aktualizálását mindenképpen a nyári szünet előtt szeretnék behozni a képviselő-testület elé, előre láthatólag ez júniusban kerülne megtárgyalásra.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy összegezve az elhangzottakat, két észrevétel hangzott el, amit meg kell jegyezni, egyrészt az energiaszerződés felülvizsgálata, másrészt a piac szabályzat felülvizsgálata a piaccsarnok nyitására. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a 2025. évi piacfelügyelői beszámoló elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

#### **51/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés a 2025. évi piacfelügyelői beszámoló elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi piacfelügyelői beszámolót megismerte és az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Piacfelügyelő

#### **5.) Beszámoló a 2025. évi mezőőri tevékenységről** Előterjesztő: Kecskeméthy Balázs mezőőr

**Kecskeméthy Balázs mezőőr** elmondta, hogy ha kérdés van, szívesen válaszol.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy mindig fogadórai kérdés a hegyoldalba lakók kérdése, a szemétszállítás, csőtörés kérdése. Milyen körülmények vannak jelenleg a hegyen?

**Kecskeméthy Balázs mezőőr** válaszolta, hogy általában az úttal vannak problémák. A szemetet a piacra vihetik.

**dr. Havasi Judit városüzemeltetési osztályvezető** elmondta, hogy a piacra, illetve a Tenkes csárda mögött van még hulladékgyűjtő edény.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a 2025. évi mezőőri beszámoló elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

### **52/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés a 2025. évi mezőőri beszámoló elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi mezőőri beszámolót megismerte és az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Piacfelügyelő

#### **6.) Civil szervezetek beszámolója a 2025. évi támogatások felhasználásáról** Előterjesztő: Váradiné Kiskovács Enikő, pénzügyi osztályvezető

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy ezt a napirendi pontot az ülés előtt tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Tóth László bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság döntését.

**Tóth László képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és mind a három határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek.

**Kerécz Tamás képviselő** elmondta, hogy a bizottsági ülésen is hiányolta, hogy a beszámolóhoz nem kapcsolták az eredeti igénylésnek a tartalmát. Nem hangzott el konkrét minősítése annak, hogy a támogatási döntés meghozatalakor ismert felhasználási területeknek mennyire felel meg a tényleges elszámolás tartalmában. Meggyőződése, hogy működési támogatást is csak úgy helyénvaló adni, ha konkrét területek vannak meghatározva a pénzeszközök felhasználására. Ezért az értékelés is úgy kerek, ha azzal van elintézve, hogy mire vonatkozóan használták fel a támogatást. Biztos abban, hogy a számlák, amiket benyújtottak, azok tényleges számlák, tisztességes likvidációja történt meg, azt nem látja, hogy a szándéknak megfelelő volt-e a felhasználás. Illetve egy esetben, a Kanizsai Dorottya Fűvészenekari Egyesület esetében kidolgozásra került ez, ők tételesen kitérnek erre.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a képviselő úr felvetését jogosnak, támogathatónak tartja. Megkérdezte, hogy erre hozzon létre a hivatal egy formanyomtatványt, vagy mindenki saját belátása szerint készítse majd el a következő évben ezt a beszámolót?

**Kerécz Tamás képviselő** elmondta, hogy az önkormányzat szeretne minden civil támogatást tételesen minősíteni.

**Tóth László képviselő** megkérdezte, hogy nem lenne elegendő, hogy az egyesület vezetője írna egy nyilatkozatot, hogy az igényének megfelelően használta fel a támogatást?

**Váradiné Kiskovács Enikő pénzügyi osztályvezető** elmondta, hogy a bizottsági ülésen is felmerült ez a probléma. Abban maradtak, hogy a költségvetés tervezésekor minden egyesület behozza az igényét, ezt a tervezéskor be fogja hozni a képviselő-testületi ülésre, az elszámoláskor ki fog térni az előterjesztésbe, hogy ténylegesen arra költötték el a támogatási összeget amire beadták.

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy az államháztartási szabályok szerint kétféle módja van az államháztartáson kívüli szervezetek részére nyújtott támogatásnak. Az egyik az egyedi kérelem, az önkormányzat ezt a rendszert alkalmazza, a másik a pályázat útján történő kérelem. A Harkányi Diáksport Egyesület a támogatási szerződést is csatolta az elszámoláshoz, a szerződés 7.) pontja tartalmazza a támogatásnak a célja, jellemzően működési költségekre történő felhasználásra kéri az egyesületek. Az elszámoláshoz is csatolásra kerülnek a jövőben az egyedi kérelmek.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányfürdő Sportegyesület 2025. évi beszámolójának elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**53/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*A Harkányfürdő Sportegyesület 2025. évi beszámolójának elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkányfürdő Sportegyesület 2025. évi támogatásáról szóló beszámolóját áttekintette, és a szervezet 2025. évi támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős : pénzügyi osztályvezető

**Baksai Endre Tamás polgármester** a Harkányi Diáksport Egyesület 2025. évi beszámolójának elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**54/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*A Harkányi Diáksport Egyesület 2025. évi beszámolójának elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkányi Diáksport Egyesület 2025. évi támogatásáról szóló beszámolóját áttekintette, és a szervezet 2025. évi támogatás felhasználásáról

szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős : pénzügyi osztályvezető

**Baksai Endre Tamás polgármester** a Kanizsai Dorottya Fúvószenekari Egyesület 2025. évi beszámolójának elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**55/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*A Kanizsai Dorottya Fúvószenekari Egyesület 2025. évi beszámolójának elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kanizsai Dorottya Fúvószenekari Egyesület 2025. évi támogatásáról szóló beszámolóját áttekintette, és a szervezet 2025. évi támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős : pénzügyi osztályvezető

**7.) Jegyzői beszámoló a Harkányi Polgármesteri Hivatal 2025. évi működéséről**

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy ezt a napirendi pontot az ülés előtt tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Tóth László bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság döntését.

**Tóth László képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és az előterjesztéssel egyezően javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányi Polgármesteri Hivatal 2025. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**56/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*A Harkányi Polgármesteri Hivatal 2025. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása*

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Harkányi Polgármesteri Hivatal 2025. évi működéséről szóló jegyzői beszámolót megtárgyalta, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**8.) Jegyző 2025. évi adóztatási tevékenységéről beszámoló**

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy ezt a napirendi pontot az ülés előtt tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Tóth László bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság döntését.

**Tóth László képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és az előterjesztéssel egyezően javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a jegyző 2025. évi adóztatási tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**57/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*a jegyző 2025. évi adóztatási tevékenységéről*

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a jegyző 2025. évi adóztatási tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és azt az előterjesztésben foglalt tartalom szerint elfogadja. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés h) pont alapján intézkedjen a lakosság tájékoztatásáról a helyi adók beszédett összege tekintetében.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**9.) Döntés vasúti átjáró ideiglenes megszüntetéséről**

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy ezt a napirendi pontot az ülés előtt tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Tóth László bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság döntését.

**Tóth László képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és javasolta a képviselő-testületnek, hogy ne járuljon hozzá a vasúti átjáró megszüntetéséhez.

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy a bizottsági ülésen kiegészítésre került a határozati javaslat, melyben ideiglenes megszüntetés helyett ideiglenes szüneteltetés került beírásra, kifejezetten ezt kért a MÁV.

**Kerécz Tamás képviselő** elmondta, hogy félreértette a bizottsági döntést, úgy értelmezte, hogy nem foglal állást az önkormányzat, mivel nem az önkormányzat az út kezelője, ezért nincs hatásköre sem ebben az ügyben.

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy azért volt szükség határozathozatalra, mert a MÁV megkereste az önkormányzatot, döntést kértek. A jogszabály nem írja elő a kötelező véleményt a MÁV Zrt.-nek, ennek ellenére ők megkérték.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a Harkányt érintő vasúti átjáró ideiglenes szüneteltetése ügyében a kiegészített határozati javaslattal egyezően és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**58/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés a 62. számú vasútvonal Vajszló kizár – BCM kizár vonalszakaszán a Harkányt érintő vasúti átjáró ideiglenes szüneteltetéséről*

A Képviselő-testület megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és a MÁV Pályaműködtetési Zrt. kérelmére a 62. számú vasútvonal Vajszló kizár – BCM kizár Harkányt érintő vonalszakaszán, a 369+25 vasúti szelvényben az 5814. j. ök. út (Harkány, Petőfi S. u.) 017+010 közúti szelvényében lévő egy db vasúti átjáró ideiglenes szüneteltetéséhez nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: városüzemeltetési osztályvezető, polgármester

- 10.) **Döntés TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00006 azonosítószámú, Harkányi piaccsarnok épületének felújítása c. projekthez kapcsolódó módosításról**  
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy időközben a kivitelező cég képviselői is megérkeztek a képviselő-testületi ülésre, köszöntötte őket.

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy a képviselő-testület a tavalyi év júliusában döntött a kivitelező kiválasztásához ehhez a pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásaként. Egy szerződés módosítást már korábban tárgyalt a képviselő-testület. A jelen előterjesztés a 2. számú csomag módosítása lenne. Az előterjesztésben felsorolásra került, hogy mik azok a változásbejelentések, amik költségnövekményt jelentenek, illetve ezek kivitelezése határidő hosszabbítással is járna. Az előterjesztéshez való igaz, hogy nem került csatolásra a műszaki ellenőr és a tervező nyilatkozata, de erre főépítész úr részletes, alapos választ tud adni, az előterjesztés kapcsán. Az összesített változáskezelő összege nettó 40 276 738 Ft + Áfa, a vállalkozási szerződés összege a módosítással nettó 191 843 076 Ft + Áfa összegre változna. a megemelt összeg a projekt keretéből rendelkezésre áll. A Minisztériumba azt a tájékoztatást kapták, hogy a költségellenőrzést jóváhagyták, a vonatkozó dokumentum még nem érkezett meg.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy az Építésügyi és Közlekedési Minisztériummal a költségellenőrzési folyamat lezárult, erről a Minisztérium a tegnapi napon tájékoztatta, a dokumentum aláírás alatt van, azért is javasolta, hogy a mai képviselő-testületi ülésre ezt hozzák be. Az előterjesztés tartalmazza, hogy a polgármester csak akkor írhatja alá a szerződés módosítást, ha a Minisztérium nem támaszt kifogást ellene. Nem érdeke senkinek, hogy szándékosan késleltesse a piaccsarnok megnyitását. Tisztázatlan kérdés nem maradt ezzel kapcsolatban, az összes dokumentum beszerzésre került, az a Minisztériumnak megküldésre került.

**Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök** elmondta, hogy ezek a dolgok, ahogy a képviselő úr is mondta, már régóta terítéken vannak. A mostani négy darab tétel, ami lefedi ezt a 2. számú pótmunka csomagot, ebből három tervezői elrendelésre történt, egy pedig félig tervezői, félig beruházói döntés volt, a villamos hálózat teljes felújítása. A villamos hálózatból a villámvédelem és az elosztó szekrény felújítása volt alpból benne a felújításba. Amikor a bérlők kiköltöztek a csarnokból, akkor látták, hogy borzasztó állapotok voltak, a tervező alátámasztotta egy nyilatkozattal is, hogy baleset és életveszélyes a meglévő állapot. A padlórétegre nézve, amikor fel lett bontva a padló, akkor azzal szembesültek, hogy nem volt megfelelő a rétegre nézve, a szigetelés. Nem engedte a tervező sem, hogy így maradjon, le kellett az egészet feszültség mentesíteni, ez sokkal több költségbe kerül. A bontás során azt vették észre, hogy az üzletek falai el voltak ázva, a vakolat leverése után látszott, hogy a szerkezet is vizes, erre egy szakértőt kértek fel, mérőműszerrel végig mérte a falakat, ennek megfelelően feltárással került a külső fal melletti rész, ott is több probléma is felmerült. Új vízszigetelési rendszer készülne el a csarnok külső falain. A megbontás után találtak szintén a problémával, hogy nem tartalmazott a terv arra vonatkozóan műszaki megoldást, hogy az ereszaljával mi lesz, ha megbontják a nyílászárókat és a takaró szerkezeteket. Amikor be lettek építve az új nyílászárók, akkor egy fa váz maradt fölötte, azt el kell tüntetni. Az lett a megoldás, hogy körbe egy szoknyát kap az a rész hőszigetelő anyagból, amit le lehet burkolni. A kivitelezői költségvetés tételei nem térhetnek el az eredeti ajánlatadaskor adott tételektől. Azoknál a tételeknél, amelyek nem voltak az eredeti ajánlatban, azoknál a piaci árak megfelelő fogadható el. A Minisztériumban ezeket a szempontokat figyelembe veszi, ezeket ellenőrzi. Azoknál a tételeknél, melyek nem voltak az eredeti költségvetésben, ott árajánlatok bekérésével kell alátámasztani az összegeket. A pályázati osztály és a kivitelező 60 nappal megnöveli a kivitelezési időtartamot, mivel plusz műszaki tartalom került a projektbe. Külön ki kellett mutatni, hogy melyik tevékenységre hány óra szükséges, mindenre külön óraszámokat kellett figyelembe venni.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy fontos kiemelni, hogy a pályázaton elnyert forráson még mindig belül vannak, saját forrást nem igényel.

**Kerécz Tamás képviselő** elmondta, hogy elfogadhatatlan, hogy 5 hónapja ismert problémát a testületi ülést megelőző délután 4 órakor küldenek meg, mintha most született volna meg. Tavaly augusztusban elhangzottak az itt felsorolt munkák megléte. Nem látja a határozati javaslatba azt az utalást, hogy mikor írhatja alá a polgármester a szerződés módosítást. A határozati javaslatban az van írva, hogy a testület felhatalmazza a polgármestert a költségellenőrzést követően a szükséges intézkedések megtételére. Ezt többféleképpen lehet értelmezni.

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy pontosítani lehet a határozati javaslatot, hogy a jóváhagyott költségellenőrzést követően.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy ha a Minisztérium él a folyamat megállításának lehetőségével a költségellenőrzés során, akkor nyilván nem tudja aláírni a szerződést.

**Kerécz Tamás képviselő** megkérdezte az önkormányzat polgármesterét, alpolgármestereit, hogy miért jó, hogy ennek a folyamatnak minden egyes eleme bizonytalanságot szül, miért kellett ezt csinálni? Miért kell ezt úgy csinálni, hogy azt sugallja, hogy valami simli van benne?

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a városban van az ellenzéknek egy olyan emblematikus embere, aki szándékosan népmesét költ ebből a történetből, ő próbál mindent kiforgatni. Próbálja a testületet egy olyan pozícióba manőverezni, hogy folyamatosan védekezni kelljen, viszont itt nem kell védekezni, mert minden időben és rendben történt. Az nem a képviselő-testület kompetenciája, hogy a helyi pletyka rovatba mi történik és miket írogatnak.

**Kerécz Tamás képviselő** elmondta, hogy addig nem, amíg nem a képviselő-testületet, mint döntéshozó szervnek a tisztességét kérdőjelezi meg. Ez a változás, ami történt, normál kezelésbe is belefért volna.

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** elmondta, hogy az első szerződés módosításnak a jóváhagyása már idén érkezett meg, a döntéshez képest nagyon el volt csúszva, az után került benyújtásra a 2. számú csomag ellenőrzésre. Ennek az egésznek van egy folyamata, bíztak abban, hogy hamarabb kapnak támogató tartalmú véleményt. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy mivel közbeszerzéshez kapcsolódó döntésről van szó, ezért névszerinti szavazás szükséges a döntéshozatalhoz.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy 2022-es a pályázat kiírása, a döntéstől, a támogatói okiraton keresztül, a közbeszerzési döntések kapcsán is olyan szinten elment az idő, hogy nem szeretnék még tovább húzni az időt. Vannak kívül álló tényezők, de ami az önkormányzatnál van, minél hamarabb lépjenek, nyilván a megfelelő körültekintéssel.

**Kerécz Tamás képviselő** megkérdezte, hogy rendelkezésre áll a tervező írásos nyilatkozata? Rendelkezésre áll a műszaki ellenőr írásos nyilatkozata? Miért nem lehetett ezt becsatolni?

**Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző** válaszolta, hogy minden rendelkezésre áll, ezek nagy terjedelmű dokumentumok.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a képviselő úr által megkérdezett két hivatkozott nyilatkozat rendelkezésre áll. A határozati javaslat utolsó mondata kiegészítésre kerül azzal, hogy a jóváhagyó tartalmú költségellenőrzést követően írható alá a szerződés módosítása.

**Tóth László képviselő** elmondta, hogy azzal, hogy a szakmai tájékoztatás megtörténik és a hivatkozott dokumentumok a rendelkezésre állnak, ezek ismeretében véleménye szerint szavazni tud ebben az ügyben.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00006 azonosítószámú, Harkányi piaccsarnok épületének felújítása c. projekthez kapcsolódó módosítás ügyében az előterjesztéssel és az elhangzott, kiegészített határozati javaslattal egyezően névszerinti szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület névszerinti szavazással 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

Kerécz Tamás	tartózkodás
Baksai Endre Tamás	igen
Hosszúné Dávid Éva Margit	igen
Márton Béla	igen
Monostori Zsolt János	igen
Tóth László	igen

**59/2026. (IV.28.) sz. Önkormányzati hat.:**

Döntés TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00006  
azonosítószámú, Harkányi piaccsarnok épületének felújítása c.  
projekthez kapcsolódó módosításról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Piaccsarnok felújítási munkái” c. kivitelezés tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozási szerződés módosításáról a napirendet megtárgyalta és mint a közbeszerzési eljárásban döntéshozó szerv az alábbi határozatot hozza:

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00006 azonosító számú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményeként a Magna Casa Kft.-vel 2025. július 29-én megkötött Vállalkozási szerződés 2. számú módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jóváhagyó tartalmú költségellenőrzést követően a szerződés módosítás aláírására, valamint felkéri a jegyzőt és az akkreditált közbeszerzési tanácsadót a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: azonnal

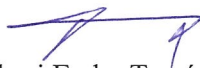
Felelős: polgármester, jegyző


**11.) Egyebek**

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy az Egyebek napirend keretében észrevétel, javaslat nem érkezett, megköszönte mindenki részvételét, az ülést lezárta, a továbbiakban zárt ülés keretében folytatódott a képviselő-testületi ülés.


Jegyzőkönyv lezárva: 2026. április 28. 11.45 órakor.

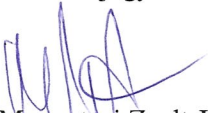
K.mft.

  
Baksai Endre Tamás  
polgármester

  
Urbán Szabolcs  
jkv. hitelesítő



  
Bacsáné Dr. Kajdity Petra  
jegyző

  
Monostori Zsolt János  
jkv. hitelesítő

