

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottságának
2025. április 3-án (csütörtök) 13.00 órai kezdettel megtartott
ülésétől

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Tóth László elnök
Márton Béla, Kiss-Kálmán Éva, Urbán Szabolcs, Monostori Zsolt János képviselők,
mint tagok,

Tanácskozási joggal megjelent:
Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester
Béres Attila piacfelügyelő

Tanácskozási jog nélkül megjelent:
Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Tóth László bizottsági elnök köszöntött minden megjelentet a bizottsági ülésen, megállapította, hogy a bizottság 7 tagja közül 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes, az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, hitelesítésére Monostori Zsolt János bizottsági tagot, erről szavazást rendelt el.

Tóth László bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal Vaszlavik Erikát a jegyzőkönyv vezetésére, Monostori Zsolt János bizottsági tagot a jegyzőkönyv-hitelesítésre alakszerű határozat meghozatala nélkül megválasztotta.

Tóth László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendi pontok vonatkozásában módosító javaslata volt, két új napirendi pont felvételét javasolta a bizottságnak, az Egyebek napirendi pont elé: 4.) „A térítések, valamint az Önkormányzat és költségvetési szervek által alkalmazott egyes szolgáltatások díjairól szóló 2/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosítása”, valamint az 5.) „Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról”. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirendi pontok vonatkozásában észrevétele, módosító javaslata. Ennek hiányában a módosított napirendi pontok tárgyalása ügyében szavazást rendelt el.

Tóth László bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi napirendi pontok tárgyalását alakszerű határozat meghozatala nélkül fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) Harkány Város Önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó gazdasági programja
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

- 2.) **A 2024. évi éves belső ellenőrzési jelentés áttekintése és elfogadása**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 3.) **Döntés a piacszabályzat módosításáról**
Előterjesztő: Regényiné dr. Börzsi Vera aljegyző, Béres Attila piacfelügyelő
- 4.) **A térítések, valamint az Önkormányzat és költségvetési szervek által alkalmazott egyes szolgáltatások díjairól szóló 2/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztés: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 5.) **Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról**
Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
- 6.) **Egyebek**

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1.) **Harkány Város Önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó gazdasági programja**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy az anyag kiküldésre került a bizottsági tagok részére. A gazdasági program elkészítésére vonatkozó törvényi előírást a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény tartalmazza. Az Möt. rendelkezik arról, hogy milyen tartalmi elemekkel kell a gazdasági programot vagy a fejlesztési tervet elkészíteni, ennek megfelelően állították össze a kollégákkal a gazdasági program egyes fejezeteit. A programnak összhangban kell lennie az önkormányzat más stratégiáival és településrendezési terveivel. Polgármester úr iránymutatása alapján az Integrált Településfejlesztési Stratégiában meghatározott fejlesztési célok képezik a gazdasági program gerincét. A gazdasági program az alábbi fejezeteket tartalmazza: az első részben a jogszabályi háttér kerül ismertetésre, utána az előző gazdasági program értékelése, egy helyzetelemzést követően kerülnek részletezésre a fejlesztések, és utána pedig a fejlesztésekhez, illetve az ott meghatározott célokhoz rendelt pénzügyi eszközök kerülnek bemutatásra. Mivel az anyag határidőben kiküldésre került, így amennyiben bármi kérdés, észrevétel van a gazdasági programmal kapcsolatban, arra megpróbálnak válaszolni. Ezúton szeretné megköszönni a kollégák munkáját a program elkészítésében történő részvétellel kapcsolatban.

Tóth László bizottsági elnök elmondta, hogy elég részletes anyag került kiküldésre, amit mindenki át tudott tekinteni. Megkérdezte a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Ennek hiányában Harkány Város Önkormányzatának 2025-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programjának elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

20/2025. (IV.03.) sz. Bizottsági határozat:

Harkány Város Önkormányzatának 2025-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programjának az elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Harkány Város Önkormányzatának 2025-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programját a határozat mellékletét képező tartalom szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, polgármester

2.) A 2024. évi éves belső ellenőrzési jelentés áttekintése és elfogadása

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy ez az előterjesztés is minden évben a bizottság és a képviselő-testület napirendjén jelen van. Azon belső ellenőrzési kötelezettségnek tesz az önkormányzat eleget, amit a jogszabály is előír. Az államháztartásról szóló törvény, illetve a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről szóló jogszabály rendelkezik a belső ellenőrzés ellátásának részletes szabályairól. Az önkormányzatnál továbbra is a King Controll Kft. látja el ezt a feladatot. Jelenleg 2027-ig kötött az önkormányzat a céggel szerződést ezen feladatok ellátására. A 2024-es ellenőrzési tervet 2023. novemberében fogadta el az önkormányzat, ennek megfelelően 2024-ben öt célterületen folytatott ellenőrzést a belső ellenőr, ezek az előterjesztésben részletezésre kerültek. A lefolytatott ellenőrzéssel kapcsolatos értékelést a jelentés 8. és 9. oldala tartalmazza. Gyakorlatilag adminisztratív jellegű javaslatokat tett, van, ahol egyáltalán nem tett javaslatot. Kiemelte, hogy a pénzműködés szabályossága megfelel a hatályos jogszabályoknak. Ez egyébként megfelelő volt, csak a munkaköri leírások felülvizsgálatát javasolta a pénztárkezelési feladatok szerepeltetésével kapcsolatosan, így gyakorlatilag a helyettesítési feladatok ellátását kell pontosítani. Itt megjegyezte, hogy a kijelölések a pénztár helyettesítési feladatok ellátására megvoltak és rendelkezésre álltak jogszabályszerűen, csak ezeknek a beemelését kérte a belső ellenőr a munkaköri leírásokba is. Egy-két tétel pénztár jelentés vizsgálatánál hiányzott az előleg visszavét alapdokumentuma, ez a nemzetiségi önkormányzatokat, illetve egy esetben a polgármesteri hivatalt érintette. Az első célterület vonatkozásában kellett intézkedési tervet készíteni, többit már az ellenőrzés folyamata alatt pótolták.

Tóth László bizottsági elnök megkérdezte, hogy kell elképzelni egy ilyen belső ellenőrzést, hogyan zajlik le?

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző válaszolta, hogy egy megbízólevél kiadását követően a belső ellenőr bekéri a dokumentumokat, azt átnézik, a pénztárkezelés szabályosságánál végig nézik az egész éves pénztári anyagot. Tételesen vizsgálatra kerülnek az utalványok.

Tóth László bizottsági elnök elmondta, hogy elég részletes anyag került kiküldésre, amit mindenki át tudott tekinteni. Megkérdezte a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Ennek hiányában Harkány Város Önkormányzat 2024. évi éves belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

21/2025. (IV.03.) sz. Bizottsági határozat:

Harkány Város Önkormányzat 2024. évi éves belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyása

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselőtestületnek, hogy a 2024. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési összefoglaló jelentést tárgyalja meg és az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3.) Döntés a piactörvény módosításáról

Előterjesztő: Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző, Béres Attila piacfelügyelő

Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző elmondta, hogy megkeresés érkezett a piaccal kapcsolatban, viszont a piac szabályzat nem rendelkezik erről, díjat nem tartalmaz arra a területre, amit a kérelmező használni szeretne. A megkeresés egy olyan új elemet tartalmazna a piacon, ami a piacfelügyelő véleménye szerint egy népszerűséget növelő, és a piac forgalmát felpozícióba plusz elem lehetne. A termelői piacot érinti. A termelői piacon lévő fedett helyiségek egyikét, illetve mellette, a piacnak egy közterületi részét, közlekedő részt is érintene. Itt egy foodtruckkal, büfékocsis, látvány grillekkel felszerelt vendéglátást szeretnének megvalósítani. A helyszínt együtt bejárták, áttekintették, hogy hol lehetne ezt optimálisan kialakítani. Ezt követően került sor ennek a megkeresésnek a bemutatására, illetve a piactörvény módosítás tervezetének az elkészítésére. A szabályzatban nem volt arra lehetőség, hogy az a fedett helyiséget egyben bérbe lehessen venni, asztaldíjak voltak meghatározva. Mérték tekintetében ugyanazt a díjat javasolnák, mint az összes többi üzletknél, ami 1.000 Ft/m² áron kerülne megállapításra. Ugyanezt javasolnák a közterületi részre is, ahova a büfékocsi, illetve a grillek kerülnének elhelyezésre. Illetve még egy mobil színpadot szeretne alkalmi jelleggel használni, különböző színházi, zenés rendezvények megvalósítására. Elmondta, hogy az önkormányzat ennek csak a keretét adná meg azzal, hogy a piactörvény módosulna, ahhoz, hogy azt a tevékenységet el tudja kezdeni a vállalkozó, ahhoz neki kell minden engedélyt beszerezni. Még van egy csomó feltétel, amit rendelkezésre kell bocsájtania a hatóság részére, hogy az élelmiszerbiztonsági feltételeknek megfeleljenek. Azt követően tudnak majd kereskedelmi bejelentést is tenni, melyhez bérleti szerződéssel kell rendelkezniük. Emiatt készült a piactörvény 2. számú mellékletének a módosítása. Ha már hozzányúltak a piactörvényhez, a piacfelügyelőtől érkezett egy olyan megkeresés, ami a piaccsarnoknak a nyitvatartási idejének a módosítását jelentené. Egyúttal szétbontanák három részre a nyitvatartási időt a piac területén, viszont csak a piaccsarnok nyitvatartási idejében történne jelenleg módosítás.

Márton Béla bizottsági tag elmondta, hogy nagyon jó ötletnek tartja ezt a kezdeményezést. Megkérdezte, hogy ha a vállalkozó nem kap hatósági engedélyt a működtetésre, akkor a bérleti szerződés felbontható?

Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző válaszolta, hogy igen.

Monostori Zsolt János bizottsági tag megkérdezte, hogy a helyiség alkalmas arra a tevékenységre, mivel a HACCP előírások nagyon szigorúak?

Regényiné dr. Börzsi Vera aljegyző válaszolta, hogy nekik van egy olyan szakemberük, maga a büfékocsi olyan, ami alkalmas lehet. Nyilván a hatóság fogja kimondani, hogy alkalmas-e vagy sem.

Tóth László bizottsági elnök elmondta, hogy ez egy üde színfoltja lesz a városnak, nagyon jó ötletnek tartja a program szervezést is, véleménye szerint az már odacsalogathatja a vendégeket a piacra. Ezzel kapcsolatban elmondta, hogy a piaccsarnok felújítása kapcsán, a csarnokban lévő néhány bérlő esetében lát egy olyan problémát, ha a kérelmező a jogszabályi dolgokat át tudja ütni a büfékocsi üzemeltetése kapcsán, akkor esetleg precedenst teremthet arra, hogy más is evvel élni tud majd a jövőben.

Béres Attila piacfelügyelő elmondta, hogy a véleménye szerint az egész országban a piacok struktúrája teljesen megváltozott, a tradicionális piacok sorra szűnnek meg, olyan szinten lehet fejleszteni, zenés programokkal, gyermekeknek programokkal. Ezzel újra fel lehet virágoztatni a piacot.

Tóth László bizottsági elnök megkérdezte a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Ennek hiányában Gibicsár Gergő és Gibicsár-Vida Dorina piacot érintő megkeresésének támogatása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

22/2025. (IV.03.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés Gibicsár Gergő és Gibicsár-Vida Dorina piacot érintő megkeresése támogatásáról

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Gibicsár Gergő és Gibicsár-Vida Dorina harkányi lakosoknak a piacon tervezett látványgrill és büfékocsi elhelyezésére irányuló megkeresését támogassa azzal, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek, igazolások beszerzése kérelmezők kötelessége, azokkal összefüggésben az önkormányzat kötelezettséget ne vállaljon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Tóth László bizottsági elnök a piacsabályzat módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

23/2025. (IV.03.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés a piacsabályzat módosításáról

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy „Az önkormányzat tulajdonában levő piac üzemeltetési szabályzata” 1. és 2. számú mellékletének 2025. 04. 05. napi hatálybalépéssel történő módosítását az előterjesztés mellékletét képező tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: 2025.04.05.

Felelős: jegyző

4.) A térítések, valamint az Önkormányzat és költségvetési szervek által alkalmazott egyes szolgáltatások díjairól szóló 2/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztés: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy a díjrendelet módosítása a szociális rendelet módosításához kapcsolódik. Ugyanis a szociális rendeletben meghatározásra kerültek függelékben a növényápolási díjak, amelyek önköltségi áron kerültek megállapításra. A módosításnak két indoka van, az egyik, hogy ilyen szerkezeti egység, mint a függelék a jogszabály tervezetében már nem létezik. A másik pedig, hogy olyan régi önköltségi árak kerültek megállapításra, hogy mindenképpen szükséges volt azok frissítése. A szociális rendeletben ez egy életidegen melléklet lenne, ezért azt a jogszabály szerkesztési technikát alkalmazzák, hogy a díjrendelet mellékleteként kerülnek a díjak meghatározásra, így lehetővé válik, hogy a Harkányi Városgazdálkodási Kft. ezeket a díjakat alkalmazva, jegyzői döntés esetén elvégezze ezeket a feladatokat, az azt kérelmező és jogosult személyek részére.

Tóth László bizottsági elnök megkérdezte a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Ennek hiányában a térítések, valamint az Önkormányzat és költségvetési szervek által alkalmazott egyes szolgáltatások díjairól szóló 2/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

24/2025. (IV.03.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés az Önkormányzat és költségvetési szervek által alkalmazott egyes szolgáltatások díjairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat és költségvetési szervek által alkalmazott egyes szolgáltatások díjairól szóló 2/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztéssel egyezően fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

5.) Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról

Előterjesztő: Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy ez a pályázat minden évben meghirdetésre kerül, nagyjából minden évben azonos tartalommal és feladatokra lehet pályázni. A pályázat benyújtására vonatkozó határidő 2025. október 31. napja. Egy önkormányzat legfeljebb három alkalommal nyújthat be pályázatot. Az előterjesztésben felsorolásra kerültek, hogy milyen jogcímekre lehet pályázatot benyújtani. A Magyar Államkincstár végzi a pályázat felülvizsgálatát, és a miniszter dönt az igények benyújtásától számítva, de legkésőbb december 11. napjáig. Gyakorlatilag több részletben szoktak döntések születni. A határozati javaslat elfogadása esetén a pályázat benyújtásának időpontjában fennálló kötelezettségek kerülnek figyelembevételre, kizárólag lejárt határidejű kötelezettségek vonatkozásában.

Tóth László bizottsági elnök megkérdezte a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Ennek hiányában az Önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

25/2025. (IV.03.) sz. Bizottsági határozat:

Döntés az Önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Előterjesztés az Önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról” szülő előterjesztést tárgyalja meg és az alábbiak szerint határozzon:

1. Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím alapján igényelhető vissza nem térítendő támogatási igény benyújtását hagyja jóvá.
2. A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel Baksai Endre Tamás polgármestert, hogy a fentnevezett támogatási igény benyújtásáról intézkedjen.

Felelős: Baksai Endre Tamás

Határidő: értelem szerint

6.) Egyebek

Tóth László bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában megköszönte a bizottsági tagok részvételét, az ülést lezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2025. április 3. 13:50 órakor.


Tóth László
bizottsági elnök




Bacsáné Dr. Kajdity Petra
jegyző


Monostori Zsolt János
jkv. hitelesítő