

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. december 23-án (szerda) 10.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről**

Az ülés helye: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalója (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Éva Ferenc alpolgármester
Monostori Zsolt, Márton Béla, Kecskeméthy Pál, Kiss-Kálmán Éva, Kesjár János
képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
Képiró Sarolta pénzügyi osztályvezető

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető
Kacsúr Tamás Új Harkányi Hírek szerkesztője

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet az év utolsó rendkívüli képviselő-testületi ülésén, megállapította, hogy a képviselő-testület teljes létszámmal megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kesjár János és Monostori Zsolt képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Kesjár János és Monostori Zsolt képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban módosítást javaslat, észrevétel nem érkezett, így a napirendi pontok tárgyalását szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) Döntés tervező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról a GINOP 7.1.3-2015. kódszámú pályázat keretében**
Előterjesztés: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 2.) Döntés az iskola konyháját érintő fennmaradó építési-felújítási munkák megvalósítása tárgyában**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 3.) Megbízási szerződés elfogadása az önkormányzat hatékonyabb kommunikációjának biztosítására**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

4.) Döntés az Önkormányzat és a Hivatal érdekében végzett munka értékeléséről és elismeréséről a polgármester, alpolgármesterek, valamint a hivatali vezetők vonatkozásában

Előterjesztő: Márton Béla képviselő

Napirend tárgyalása:

1.) Döntés tervező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról a GINOP 7.1.3-2015. kódszámú pályázat keretében

Előterjesztés: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a képviselő-testület a november 26-i ülésén döntött arról, hogy indulni kíván a GINOP Gyógyhelyek fejlesztése című pályázaton. Akkor a testület előzetesen egyetértett a műszaki tartalommal és a becsült 600 millió Ft összköltséggel és a közel 100 millió Ft önerő biztosításával. Felkérte a képviselő-testület a műszaki osztályt, hogy a pályázathoz szükséges műszaki dokumentáció előkészítéséhez fogjon hozzá, ennek eleget téve felkeresték Dr. Zoric Ildikó ügyvédi irodáját, hogy a közbeszerzési eljáráshoz szükséges ajánlattételi dokumentációt készítse elő. A tegnapi nap folyamán került az ajánlattételi dokumentáció a testület részére megküldésre. Az előzetes költségbecslés alapján a tervezési feladat engedélyezési és kivitelezési tervi szakasza egybeszámítandó, a feladat nagysága olyan, hogy közbeszerzési eljárás lefolytatására van szükség. Olyan közbeszerzési eljárás került előkészítésre, amelyben az engedélyezési terv mindenképpen megrendelésre kerül, opciós tervezési feladatként kell árajánlatot adniuk a tervezőknek a kiviteli tervre, amely csak akkor lép életbe ha nyer a pályázat. A képviselő-testületnek döntenie kell a négy ajánlattevő személyéről, akik részére az ajánlati felhívás az előterjesztés szerinti tartalommal megküldésre kerül.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ha nyer a pályázat, a tervezési költség elszámolható. Ha nem nyer a pályázat, akkor az engedélyezési tervekhez kapcsolódó összeget mindenképpen ki kell fizetni, ezt a kockázatot az önkormányzatnak fel kell vállalnia.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a GINOP pályázat keretében történő tervező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntés ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

240/2015.(XII.23.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Gyógyhelyfejlesztési pályázathoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elindítja a GINOP-7.3.1-2015 kódszámú, Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése című pályázathoz szükséges tervezési munkákra vonatkozó közbeszerzési

eljárást, az eljárást megindító felhívást és az ajánlattételi dokumentációt jóváhagyja, egyben elrendeli e dokumentumok előterjesztésben szereplő cégek részére történő megküldését.

Határidő: azonnal,
Felelős: jegyző, műszaki ov.

2.) Döntés az iskola konyháját érintő fennmaradó építési-felújítási munkák megvalósítása tárgyában

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy május hónapban döntött a képviselő-testület arról, hogy összevonja az óvoda és iskola konyháját, ugyanakkor döntött arról, hogy pályázatot nyújt be az iskola konyha felújítására. A benyújtott pályázat akkor tartalék listára került, de ettől függetlenül az önkormányzat saját erőből megkezdte a beruházást, 7.990.000 Ft értékben eszközbeszerzésre, 3.430.200 Ft értékben építési beruházást hajtottak végre. Most a pályázat a tartalék listáról támogathatóvá vált, az eszközök tekintetében azonban – mivel a beszerzés egybeszámítandó a korábbival -, közbeszerzési eljárás lefolytatására van szükség. Az előterjesztésben felsorolásra kerültek azok az építési beruházások, amelyek még vissza vannak, e tekintetben három árajánlatot kértek be. Itt a beruházás nagyságrendje nem éri el a közbeszerzési értékhatárt. A legkedvezőbb árajánlatot a Napfénytanya Kft. adta nettó 6.983.800 Ft értékben.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az iskola konyháját érintő fennmaradó építési-felújítási munkák megvalósítása tárgyában szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

241/2015.(XII.23.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az iskola konyháját érintő ingatlan felújítás fennmaradó részének megvalósítása tárgyában

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 118/2015. (V. 27.) számú képviselő-testületi határozat alapján Harkány Város Önkormányzata által benyújtott a „gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása” megjelölésű, nyertes pályázat megvalósítása keretében az általa üzemeltetett harkányi iskola konyháján megvalósuló fejlesztések előterjesztés szerinti tartalommal történő lebonyolítására beszerzési eljárást folytatott le, amelynek eredményeképpen megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Napfénytanya Kft. (7621 Pécs, Király u. 19.) adta, nettó 6.983.800.- Ft vállalkozói díj megjelölése mellett. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

Határidő: azonnal,

Felelős: jegyző, polgármester

3.) Megbízási szerződés elfogadása az önkormányzat hatékonyabb kommunikációjának biztosítására

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy egy év telt el ebből az önkormányzati ciklusból, vannak bizonyos tapasztalataik, megfogalmazódtak bizonyos irányelvek, elvárások a lakossággal való kommunikáció kapcsán. Az egyértelműen látszik, hogy a művelődési ház személyzete nem tudja ellátni a kommunikációval kapcsolatos feladatokat, mindenképpen bővítésre van szükség, valamint a feladatok meghatározása mellett hatékonyság és minőség fejlesztésére van szükség. Ezzel kapcsolatban a Harkányban működő Új Harkányi Hírek szerkesztőjével Kacsúr Tamással megkezdtek tárgyalásokat, hogy milyen módon tudják egyesíteni az Új Harkányi Hírek online felületet és a Harkányi Hírek újságot. A feladatokat átbeszélték, rögzítették, sikerült egy jó megoldást találni. Felállításra kerül egy szerkesztőbizottság, amelynek a későbbiekben lesz egy működési szabályzata, lesz a bizottságnak egy elnöke, a személyi kérdéseket még egyeztetni kell a képviselő-testülettel. Kacsúr Tamás egyéni vállalkozóként vállalná a feladatot, havi bruttó 160.000 Ft-os megbízási díj ellenében. A megbízási szerződés jogi tartalmáról a jegyző asszony fog tájékoztatást adni.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a megbízási szerződés határozatlan időre szól, 30 napos határidővel írásban indoklás nélkül felmondható. Tartalmában mind a Harkányi Hírek nyomtatott újsággal, mind az Új Harkányi Hírek online hírportállal kapcsolatos feladatokat tartalmazza. A megbízott azt is vállalja, hogy egy kommunikációs tervet is elkészít. Rögzíti a szerződés azt is, hogy egy öt főből álló szerkesztőbizottságot kell létrehozni 2016. január 30-ig, a tagjaira és az ügyrendjére vonatkozóan egy működési szabályzat kerül megalkotásra.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a szerkesztőbizottság tagjainak számát öt főben javasolta elfogadni a képviselő-testületnek. Az egyeztetéseket minél előbb meg kell kezdeni. Javasolta továbbá, hogy a szerkesztőbizottságban részt vegyen: Kacsúr Tamás, Kótány Jenő, Barkó Béla, Mojzes Tamás és név nélkül a két alpolgármester egyike, a bizottság elnökének javasolta Éva Ferenc alpolgármestert. Állandó meghívottak: Remmert Ferenc vagy valamelyik képviselő-testületi tag, Hegyi Ákos, Dr. Péter Iván, Kiss József Levente, Hauptann Ágnes, Ronta László, Bereczky Ildikó. Hozzátette: a bizottsági összetétel kérdésében még dönthetnek, januárban is.

Kecskeméthy Pál elmondta, hogy a pénzügyi bizottság javasolta a szerkesztőbizottság tagjai közé Kovács Péter bizottsági külsős tagot delegálni.

Baksai Endre Tamás polgármester javasolta esetleg állandó meghívottként a pénzügyi bizottsági tagot.

Márton Béla elmondta, hogy a szerkesztőbizottságban szavazategyenlőség esetén az elnök dönt, javasolta, hogy hatodik tagként vegyék fel Kovács Pétert, ő vállalná ezt a feladatot, aktívan részt venne a feladatban.

Baksai Endre Tamás polgármester javasolta ő is 6 tagban megállapítani a szerkesztőbizottság létszámát.

Kacsúr Tamás javasolta, hogy az állandó bizottsági tagok tekintetében mindenképpen a szakmai szempont legyen előtérbe helyezve. Az összetétel szempontjából a képviselő-testületre hagyatkozik.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a megbízási szerződés 2016. január 1. napján lépne hatályba. A bizottsági ülésen vita folyt a szerződés megszűnése esetén a hírportál jelenlegi értékének

megállapításáról. Ez külön egyeztetést igényel, így az előterjesztett módosított megbízási szerződés tervezet ezt már nem tartalmazza.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a következő képviselő-testületi ülésen rögzítésre kerül a szerkesztőbizottság tagjainak névsora, a szervezeti szabályzata. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az önkormányzat hatékonyabb kommunikációjának biztosítására vonatkozó megbízási szerződés elfogadása tárgyában szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

242/2015.(XII.23.) sz. Önkormányzati hat.:

Megbízási szerződés elfogadása az önkormányzat hatékonyabb kommunikációjának biztosítására

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a „Megbízási szerződés elfogadása az önkormányzat hatékonyabb kommunikációjának biztosítására” című napirendet megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Kacsúr Tamás, egyéni vállalkozóval kötendő megbízási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal, ill. 2016.01.01.

Felelős: polgármester, jegyző

4.) Döntés az Önkormányzat és a Hivatal érdekében végzett munka értékeléséről és elismeréséről a polgármester, alpolgármesterek, valamint a hivatali vezetők vonatkozásában

Előterjesztő: Márton Béla képviselő

Márton Béla elmondta, hogy a napirendet a képviselő-testületi tagok közösen terjesztették elő. Átadta a szót Kesjár János bizottsági elnöknek.

Kesjár János elmondta, hogy hosszú évek után most a képviselő-testületnek könnyű dolga lesz az előterjesztést illetően. Az előterjesztést a pénzügyi bizottság megtárgyalta. A város érdekében végzett tevékenységet a képviselő-testület tagjai mind pozitívan értékelte és ennek az eredménynek meg kell, hogy jelenjen a polgármester, az alpolgármesterek és a hivatali vezetés tekintetében a javadalmazást illetően is.

Monostori Zsolt megköszönte a polgármester, az alpolgármesterek, az osztályvezetők és különösen kiemelve a jegyző asszony munkáját, nagyon feszített munka folyt ebben az évben. A beruházások és a fejlesztések mutatják a rendkívüli eredményeket.

Márton Béla elmondta, hogy az idei évben nagyon sok fejlesztés valósult meg, ebben mind a polgármester, alpolgármesterek, jegyző asszony és a hivatal dolgozóinak is nagyon nagy szerepe volt. Megköszönte mindenki munkáját.

Kiss-Kálmán Éva megköszönte mindenki munkáját, elmondta, hogy az előző évekhez képest sokkal hatékonyabb munka folyt, ez látszik a városban. Javasolta a jegyző asszonynak a hivatali dolgozók premizálását is, akik ebben a munkában aktívan részt vettek.

Kesjár János elmondta, hogy az írásos előterjesztéshez képest a határozati javaslatban a pénzügyi bizottság módosítást javasolt, a jegyző asszony három havi jutalmát 4 havira javasolták módosítani.

Baksai Endre Tamás polgármester és Éva Ferenc alpolgármester bejelentették személyes érintettségüket és jelezték, hogy a napirend keretében a döntéshozatalban nem kívánnak részt venni. A polgármester e napirendre vonatkozóan az ülés vezetésére felkérte a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság elnökét.

Kesjár János megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az önkormányzat és a hivatal érdekében végzett munka értékeléséről és elismeréséről a polgármester, alpolgármesterek, valamint a hivatalban dolgozó vezetők és a városgondnok vezetője vonatkozásában a határozati javaslatra az elhangzott módosítással egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

243/2015.(XII.23.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az Önkormányzat és a Hivatal érdekében végzett munka értékeléséről és elismeréséről

- 1.) Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Baksai Endre Tamás polgármester részére a Kttv. 225/H.§ (1) bekezdése alapján kiváló és eredményes munkájának elismeréseként a 2015. évre hat havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.
- 2.) A képviselő-testület Remmert Ferenc alpolgármester részére a Kttv. 225/K. § (1) bekezdése alapján 2015. évben végzett eredményes munkájának elismeréseként két havi illetményének megfelelő összegű, Éva Ferenc közalkalmazott részére a 2015. évben végzett tartósan jó munkájáért a Kjt. 77.§ (3) bekezdése alapján két havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.
- 3.) A képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza
 - a.) a polgármestert arra, hogy a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal vezető jegyző részére a Kttv. 130.§ (4) bekezdése alapján 2016. év január végéig esedékes teljesítmény-értékelésének lezárását követően négy havi illetményének megfelelő összegű, a városgondnokság vezetője részére a Kjt. 77.§ (3) bekezdése alapján egy havi illetményének megfelelő összegű
 - b.) a jegyzőt, hogy a Kttv. 130.§ (4) bekezdése alapján az aljegyző valamint a műszaki és pénzügyi osztályvezetők részére a 2016. év január végéig esedékes teljesítmény-értékelések lezárását követően egy-egy havi illetményüknek megfelelő összegű jutalmat állapítson meg.

Határidő: azonnal, ill. értelemszerűen

Felelős: polgármester, jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester megköszönte a képviselő-testületnek a támogatást, a bizalmat, a munkájának az értékelését.

Dr. Markovics Boglárka jegyző megköszönte az ő és a hivatali vezetők nevében a képviselő-testület elismerését, próbáltak minél jobban felzárkózni, ezt az eredmények jól mutatják.

Éva Ferenc alpolgármester megköszönte mindenkinek az elismerést amiben a képviselő-testület részesítette.

Baksai Endre Tamás polgármester megköszönte mindenkinek a részvételét, az egész éves munkát. Békés karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kívánt. Az utolsó képviselő-testületi ülést bezárta.

K.mft.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Kesjár János
jkv. hitelesítő

Monostori Zsolt
jkv. hitelesítő