

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. június 27-én (szerda) 10.00 órára meghirdetett és 10.50 órai kezdettel megtartott
rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Kecskeméthy Pál társadalmi megbízású alpolgármester
Éva Ferenc, Márton Béla, Monostori Zsolt János képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
Remmert Ferenc külsős alpolgármester

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a rendkívüli képviselő-testület ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy a rendkívüli ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kecskeméthy Pál és Márton Béla képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül megválasztotta Vaszlavik Erikát jegyzőkönyv-vezetőnek, Kecskeméthy Pál és Márton Béla képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester a rendkívüli képviselő-testületi ülésre kiküldött napirendi pontok tekintetében szavazást rendelt el

A Képviselő-testület egyhangúlag 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) „Az 1818/2016 (XII.22) Kormányhatározatban meghatározott fürdőfejlesztési támogatáshoz kapcsolódó kivitelezési feladatok elvégzése a szükséges kiviteli tervek elkészítésével együtt” tárgyban indított közbeszerzési eljárás lezárása
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 2.) **Döntés egyes EFOP- pályázatokhoz kapcsolódó szolgáltatások beszerzése tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

- 3.) **Döntés közbeszerzési eljárás megindításáról eszközbeszerzés tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 4.) **Döntés a Harkány 1/35 és 1/49 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése ügyében**
Előterjesztés: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 5.) **Döntés a 119/2018.(VI.14.) számú önkormányzati határozat kiegészítéséről**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1.) „Az 1818/2016 (XII.22) Kormányhatározatban meghatározott fürdőfejlesztési támogatáshoz kapcsolódó kivitelezési feladatok elvégzése a szükséges kiviteli tervek elkészítésével együtt” tárgyban indított közbeszerzési eljárás lezárása
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a múlt héten beadásra kerültek a fürdőfejlesztési támogatáshoz kapcsolódó kivitelezési feladatokra kiírt közbeszerzési eljárásra az ajánlatok, ezeket a közbeszerzési szakértő kiértékelte, ennek a jogi vonatkozásait jegyző asszony és a közbeszerzési szakértő leegyeztette, ennek megfelelően készült el az előterjesztés.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az előterjesztésből is látható, hogy 4 db ajánlat került benyújtásra a megadott határidőig, ezek a cégek felsorolásra is kerültek, a beadott ajánlatok árait is tartalmazza az írásos előterjesztés. A közbeszerzési szakértő a bíráló bizottság segítségével megvizsgálta az ajánlatok tartalmát, ennek eredményeképpen 3 db ajánlatot érvénytelenként ki kell zárni, ugyanis a ZÁÉV Építőipari Zrt., valamint a Bern Expert Kft. nem nyújtotta be a műszaki és pénzügyi ütemtervet, ez mindkettő előírás volt az ajánlattételi dokumentációban. Az Aktív Ipari, Építőipari és Kereskedelmi Kft. benyújtotta a szakmai ajánlatát, de az hiányos volt, a szakértő azt a javaslatot tette, hogy a pénzügyi ütemterv hiánya olyan jelentős hiba, amely a beruházás egészét érinti, erre tekintettel az Aktív Kft. ajánlatát is érvénytelennek kell nyilvánítani. Végeredményként a B.G.W. Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlata maradhat versenyben úgy, hogy ez az ajánlat is hiányos volt, ezek azonban hiánypótlás keretében még kezelhetők, így hiánypótlás kerülne kifírásra a részükre. A képviselő-testületnek az előterjesztésben megjelölt három ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek kell minősítenie, a B.G.W. Kft. tekintetében hiánypótlás kibocsátását kell elrendelni. Arra az esetre, ha a B.G.W. Kft. a hiánypótlást megfelelően teljesíti az ajánlatot érvényesnek minősíthetik, a közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíthetik, egyben a szerződéskötéshez szükséges kiegészítő forrást a 2018. évi költségvetése terhére a beruházásokra elkülönített, és még fel nem használt keret átcsoportosításával, saját forrásból biztosítani kell, mivel a B.G.W. Kft. ajánlata 749.978.070.- Ft, magasabb összegű a számukra a projektre rendelkezésre álló 722.000.000.- Ft összegnél. Itt van egy nagyságrendileg 27,7 millió forint + Áfa különbözet, és ehhez hozzájön még egy 10 millió forint + Áfa költségnövekmény, amely a közbeszerzési eljárás és a tender tervek elkészítettetéséből áll össze, ez összesen közel bruttó 50 millió forint többletforrást fog igényelni. A döntés második része arra vonatkozik, hogy ha a B.G.W. Kft. a hiánypótlást nem megfelelően teljesíti, az ajánlatot érvénytelennek, a közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítik. Ebben az esetben a képviselő-testületnek új közbeszerzési eljárás megindítását kell elrendelnie. Felhívta a képviselő-testület figyelmét, hogy ezen napirend szavazása tekintetében névszerinti szavazás elrendelésére van szükség.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy csak reménykedni lehet abban, hogy az egyetlen állva maradt cég a hiánypótlást teljesíteni tudja. Arra tett javaslatot, hogy a képviselő-testület támogassa a plusz forrás biztosítását és fogadja el az előterjesztett határozati javaslatot. Elmondta, hogy egy új közbeszerzési eljárás lebonyolítása nem biztos, hogy beleférne a rendelkezésre álló időbe, valamint egyáltalán nem biztosított, hogy lesz a következő körben is érvényes ajánlat. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában „a

fürdőfejlesztési támogatáshoz kapcsolódó kivitelezési feladatok elvégzése a szükséges kiviteli tervek elkészítése” tárgyban indított közbeszerzési eljárás lezárása ügyében az előterjesztéssel egyezően névszerinti szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás	igen
Kecskeméthy Pál	igen
Márton Béla	igen
Éva Ferenc	igen
Monostori Zsolt János	igen

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

122/2018.(VI.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés „Az 1818/2016 (XII.22) Kormányhatározatban meghatározott fürdőfejlesztési támogatáshoz kapcsolódó kivitelezési feladatok elvégzése a szükséges kiviteli tervek elkészítésével együtt” tárgyban indított közbeszerzési eljárás lezárásáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 1818/2016. (XII.22) Korm. határozattal biztosított, fürdőfejlesztés érdekében nyújtott támogatás felhasználása keretében a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban:

- 1.) Az előterjesztésben megjelölt három ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek minősíti. A B.G.W. Kft. tekintetében hiánypótlás kibocsátását rendeli el. Arra az esetre, ha a B.G.W. Kft. a hiánypótlást megfelelően teljesíti az ajánlatot érvényesnek minősíti, a közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti, egyben a szerződéskötéshez szükséges kiegészítő forrást 2018. évi költségvetése terhére a beruházásokra elkülönített, és még fel nem használt keret átcsoportosításával, saját forrásból biztosítja.
- 2.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy arra az esetre, ha a B.G.W. Kft. a hiánypótlást nem megfelelően teljesíti, az ajánlatot érvénytelennek, a közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősíti. Ebben az esetben a képviselő-testület elrendeli új közbeszerzési eljárás megindítását.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

2.) Döntés egyes EFOP- pályázatokhoz kapcsolódó szolgáltatások beszerzése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ez a napirend két EFOP pályázathoz kapcsolódik, ez beszerzési eljárás, nem éri el a közbeszerzési értékhatárt. Az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében lefolytatásra került két beszerzési eljárás. Mindkét pályázatnak van egy nagyon jelentős rendezvényes, és van egy munkaerőpiaci része is, csak más-más célcsoportot érint. Az EFOP-1.5.3. pályázatnál a hátrányos helyzetűek, az EFOP- 1.2.11. pályázatnál pedig elsősorban a fiatalok

munkaerőpiaci elhelyezkedését segítő programok, tréningek, képzések megszervezésére van lehetőség. Elkezdtek ezeknek a célcsoportoknak a felmérését, bevonását, ehhez viszont meg kell vizsgálni a munkaerőpiaci kínálati oldalát. Ehhez szükséges a térségben lévő munkaerőpiac felmérése, erre kell egy piacmonitoringot elvégeztetni. Mindkét esetben 5 cég került megkeresésre, ezek részletezésre kerültek az előterjesztésben. A legkedvezőbb árajánlatot a CRG Kreatív Média Kft. adta mindkét esetben. A határozati javaslat arra vonatkozik, hogy a piacmonitoring tevékenységet mindkét pályázat esetében a CRG Kreatív Média Kft.-vel megkötött szerződés formájában biztosítsa az önkormányzat. Az EFOP-1.5.3-16-2017-00049 „Tegyünk együtt a jövőnkért!” humán szolgáltatásfejlesztés térségi szemléletben című pályázat esetében a nyertes árajánlat bruttó 8.000.000.- Ft volt, a másik esetben az EFOP-1.2.11-16-2017-00035 „Harkányban élni jó!- Esély Otthon Harkányban” című pályázatnál a nyertes ajánlati ár bruttó 10.000.000.- Ft volt. Mindkét esetben vállalták az előírt teljesítési határidőt. A fedezet mindkét esetben a pályázatok által finanszírozott forrásból áll rendelkezésre.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az EFOP-1.5.3-16-2017-00049 „Tegyünk együtt a jövőnkért!” című pályázathoz kapcsolódó szolgáltatás beszerzése ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

123/2018.(VI.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az EFOP-1.5.3-16-2017-00049 „Tegyünk együtt a jövőnkért!” – humán szolgáltatásfejlesztés térségi szemléletben” című pályázathoz kapcsolódó piaci monitoring feladatok vállalkozójának kiválasztásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-1.5.3-16-2017-00049 azonosító számú, „Tegyünk együtt a jövőnkért!” – humán szolgáltatásfejlesztés térségi szemléletben” című pályázathoz kapcsolódó piaci monitoring feladatok vállalkozójának kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lezárása eredményeképpen, az alábbi Ajánlattevőt hirdeti nyertesnek, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette: CRG Kreatív Média Kft. 8200 Veszprém, Mester u. 32.; Nettó:6 299 213.- Ft + Áfa, azaz bruttó 8 000 000,- Ft vállalkozói díj megjelölésével.

A képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert az e tárgyban kötendő szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester az EFOP-1.2.11-16-2017-00035 „Esély Otthon Harkányban” című pályázathoz kapcsolódó szolgáltatás beszerzése ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

124/2018.(VI.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az Az EFOP-1.2.11-16-2017-00035 „Harkányban élni Jó! - Esély Otthon, Harkányban” című pályázathoz kapcsolódó piaci monitoring feladatok vállalkozójának kiválasztásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-1.2.11-16-2017-00035 „Harkányban élni Jó! - Esély Otthon, Harkányban” című pályázathoz kapcsolódó piaci monitoring feladatok vállalkozójának kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lezárása eredményeképpen, az alábbi Ajánlattevőt hirdeti nyertesnek, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette: CRG Kreatív Média Kft. 8200 Veszprém, Mester u. 32.; Nettó: 7 874 016.- Ft Áfa: 2 125 984.- Ft, Bruttó: 10 000 000.- Ft vállalkozói díj megjelölésével.

A képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert az e tárgyban kötendő szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3.) Döntés közbeszerzési eljárás megindításáról eszközbeszerzés tárgyában

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az egyik legnehezebb, és legösszetettebb feladat az egyes pályázatokba beállított eszközök beszerzése, amelyre szintén közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Ennek elindítását komoly előkészítő munka előzte meg, ahol első körben mintegy 8 különböző pályázatból, a becsült értékek alapján több, mint nettó 48 millió forint értékben, több száz tételnyi különböző eszköz beszerzésére fog sor kerülni. Ez az eljárás még nem tartalmazza az összes projekt eszközbeszerzését, mert várhatóan ugyanilyen tárgyban a későbbiekben egy újabb közbeszerzésre is sor fog kerülni azon projekteket érintően, ahol a megvalósítási folyamat időben még hátrébb tart. A két beszerzés értéke egybeszámítandó, emiatt eléri az uniós közbeszerzési értékhatárt, amelyre tekintettel a felhívás és dokumentáció előzetes engedélyeztetésére is szükség van az uniós forrásból megvalósuló közbeszerzések ellenőrzését végző Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (KFF) részéről. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy emiatt a bölcsődei eszközök beszerzése nem fog lezajlani szeptemberre, itt alternatív megoldásokat kell keresni. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben kiküldött határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az egyes projektekhez kapcsolódó eszközbeszerzés tárgyában közbeszerzési eljárás megindítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

125/2018.(VI.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés közbeszerzési eljárás megindításáról egyes projektekhez kapcsolódó eszközbeszerzés tárgyában

- 1.) Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy egyes, általa elnyert projektekhez kapcsolódó eszközök beszerzésére árubeszerzési tárgyú közbeszerzési eljárást indít. A képviselő-testület az e tárgykörben összeállított közbeszerzési felhívás- és közbeszerzési dokumentáció tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy felelős, akkreditált közbeszerzési tanácsadó bevonásával a dokumentumtervezeteket a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (KFF) részére előzetes véleményezés céljából küldje meg.

Határidő: 2018.06.30.

Felelős: jegyző, pályázati referens

4.) Döntés a Harkány 1/35 és 1/49 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése ügyében

Előterjesztés: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető elmondta, hogy az előterjesztés az iparterületen lévő telekhatár rendezés, amit korábban már a földmérővel elkészítettek, a földhivatal ezt jóváhagyta, az engedély jogerős lett, azonban a bejegyzéshez szükségesnek tartják a képviselő-testület jóváhagyását. Javasolta a képviselő-testületnek a kiküldött előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a harkányi 1/35 és 1/49 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

126/2018.(VI.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a harkányi 1/35 és 1/49 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése ügyében

1./ Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező harkányi 1/35 és 1/49 helyrajzi számú ingatlanok telekhatár rendezését Csongrádi Zsolt által a 21/2018 munkaszámon elkészített változási vázrajz szerint jóváhagyja, és egyben a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási kérelem aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető

5.) Döntés a 119/2018.(VI.14.) számú önkormányzati határozat kiegészítéséről

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület előző ülésén döntött arról, hogy az általános iskolában kitűnő tanulmányi eredménnyel végzett diákokat azzal jutalmazták, hogy a harkányi fürdőben ingyenes strandbelépőt kaptak a nyári időszakra. Viszont arra nem gondoltak, hogy vannak olyan középfokú oktatásban részt vevő diákok, akik harkányi lakcímkártyával rendelkeznek,

szintén kitűnő tanulók. Arra kérte jegyző asszonyt, hogy az előző képviselő-testületi ülésen hozott önkormányzati határozatot egészítse ki azzal, hogy az állandó harkányi lakosú, nappali tagozatú középfokú oktatásban részt vevő, kitűnő bizonyítvánnyal rendelkező diákok is igényelhessék az ingyenes strandbelépőt a harkányi fürdőbe. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a 119/2018. (VI.14.) számú önkormányzati határozat kiegészítése ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

127/2018.(VI.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a 119/2018. (VI.14.) számú önkormányzati határozat kiegészítéséről

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 119/2018. (VI.14.) számú önkormányzati határozatát az alábbiakkal egészíti ki:

A képviselő-testület úgy határoz, hogy az eredeti határozat 1.) pontjában leírt ingyenes strandbelépőt a harkányi állandó lakcímmel rendelkező, nappali tagozatos, 2017/18-as tanévben kitűnő bizonyítványt szerzett középfokú oktatásban részt vett tanulók részére is biztosítja. Az érintett diákok a fényképes strandbelépőt a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. titkárságán személyesen, bizonyítványuk bemutatásával igényelhetik.

A képviselő-testület az eredeti határozat tartalmát egyebekben változatlan formában fenntartja.

Határidő: 2018.06.30.

Felelős: Polgármester, HGYF Zrt. igazgatóság

Baksai Endre Tamás polgármester megállapította, hogy további kérdés, észrevétel nincs, a rendkívüli képviselő-testületi ülést bezárta.


Jegyzőkönyv lezárva: 2018. június 27. 12.00 órakor.

K.mft.


Baksai Endre Tamás
polgármester


Kecskeméthy Pál
jkv. hitelesítő




Dr. Markovics Boglárka
jegyző


Márton Béla
jkv. hitelesítő

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author outlines the various methods used to collect and analyze the data. This includes both primary and secondary sources, as well as the specific techniques employed for data processing and statistical analysis.

The third part of the document provides a detailed overview of the results obtained from the study. It includes a series of tables and graphs that illustrate the trends and patterns observed in the data. The author also discusses the implications of these findings and how they relate to the overall objectives of the research.

Finally, the document concludes with a summary of the key findings and a list of recommendations for future research. The author suggests that further studies should be conducted to explore the underlying causes of the observed trends and to develop more effective strategies for addressing the issues identified.

1. Introduction



2. Methodology

3. Results

4. Conclusion