

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. október 21-én (szerda) 15.00 órára meghirdetett és 15.20 órai kezdettel megtartott rendes
ülésétől**

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Hosszúné Dávid Éva alpolgármester
Monostori Zsolt János, Kiss-Kálmán Éva, Gellén Antal, Márton Béla, Éva Ferenc
képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület rendes ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja teljes létszámmal jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kiss-Kálmán Éva és Gellén Antal képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Kiss-Kálmán Éva és Gellén Antal képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ügyrendi javaslata van a napirendi pontok tekintetében, A kiküldött napirendi meghívóban sorszámozott 4.) napirendi pontot, a „Döntés a Harkány, belterület 2545/1, 2544/1, 2526/6, 20, 2044/1, 2042 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanok induló licitárának meghatározásáról” címmel, a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság döntésének megfelelően kérte a képviselő-testületi tagokat, hogy vegyék le a napirendről, 2 új napirendi pont felvételét javasolta, az egyik az „Elővásárlási jogról való lemondás kérése a harkányi 0139/4 hrsz.-ú ingatlanról” címmel, a másik pedig „Döntés az „Illegális hulladéklerakók felszámolása – 2020.” pályázat beadása tárgyában”. Az Egyebek napirend keretében pedig egy téma kerülne megtárgyalásra, „Döntés Harkány Advent programcsomagról” címmel. Észrevétel, javaslat hiányában az elhangzott módosított napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) **Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklésének tárgyában benyújtott kérelmének tárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 3.) **Polgármesteri döntési hatáskör módosítása**
Előterjesztő: Hosszúné Dávid Éva Margit, alpolgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 4.) **Döntés a Harkány, zártkerti 3414/2 és 3466 hrsz-ú magántulajdonú ingatlanokat érintő kérelem tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 5.) **A közterület használatának rendjéről szóló 7/2015. (V.14.) sz. önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 6.) **Döntés a 2020. évi önkormányzati tűzifa juttatás megtárgyalásáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 7.) **Tulajdonosi képviselő felhatalmazása a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. Felügyelő Bizottsági Ügyrendjének Közgyűlési elfogadására**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás felügyelő bizottság elnöke
- 8.) **Elővásárlási jogról való lemondás kérése a harkányi 0139/4 hrsz.-ú ingatlanról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 9.) **Döntés az „Illegális hulladéklerakók felszámolása – 2020.” pályázat beadása tárgyában.**
Előterjesztő: Remmert Ferenc alpolgármester
- 10.) **Egyebek**
 - **Döntés „Harkány Advent” programcsomagról**

Napirendek tárgyalása:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az előterjesztés tartalmazza a 2020. szeptember 29. napján tartott rendes képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban hozott lejárt határidejű határozatokat. Ezekkel kapcsolatosan annyi új információ érkezett, hogy a Magyar Államkincstár a mai napon a törzskönyvi nyilvántartásban átvezette a közművelődési intézmény módosításait, az átszervezés lezárult, így már Kiss József Könyvtár Művelődési Ház és Sportcsarnok néven működik tovább az intézmény.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy egy korábbi képviselő-testületi ülésen Éva Ferenc képviselő úr kezdeményezte, hogy a névváltoztatással egyidejűleg illendő lenne egy emléktábla avató, és valamiféle ceremónia az intézmény nevének megváltozása kapcsán. Eljött az ideje, hogy az

intézmény vezetőjét felkérje a képviselő-testület ennek a rendezvénynek a megszervezésére. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról szóló beszámoló elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

97/2020.(X.21.) sz. Önkormányzati hat.:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

2.) Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklésének tárgyában benyújtott kérelmének tárgyalása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot az ülés előtt megtartott Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsági ülés tagjai tárgyalták, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a piaci bérlők bérleti díjának mérséklése iránti kérelmét, konstruktív vita folyt az előterjesztéssel kapcsolatban, az A.) határozati javaslatot a bizottság tagjai 5 igen 2 nem szavazati aránnyal javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően a piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklése ügyében az A.) határozati javaslatra vonatkozóan szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület 5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

98/2020.(X.21.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkányi Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklés iránti kérelmének tárgyában

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Harkányi Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklésére irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz.

- 1.) A harkányi vásárcsarnok és vásártér azon bérlői számára ad 20 %-os bérleti díj csökkentést 2020. december hó 01. napjától 2021. március hó 31. napjáig, akiknek nincs az önkormányzat felé bérleti díj tartozásuk, illetve semmilyen más, a piac használatával összefüggő egyéb jogcímen fennálló tartozással (pl. illemhely-használati díj, rezsiköltség stb.) nem rendelkeznek.
- 2.) Az a bérlő, aki jelenleg bérleti díj vagy a piac használatával összefüggő egyéb jogcímen fennálló tartozását legkésőbb 2020. november hó 30. napján rendezzi, a kedvezmény igénybevételére 2020. december hó 01. napjától - 2021. március hó 31. napjáig jogosult. A határidő jogvesztő.

Határidő: azonnal, ill. értelemszerűen

Felelős: Polgármester

3.) Polgármesteri döntési hatáskör módosítása

Előterjesztő: Hosszúné Dávid Éva Margit, alpolgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot az ülés előtt megtartott Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsági ülés tagjai tárgyalták, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és mind az A.) határozati javaslatot, mind a rendelet módosítást a bizottság tagjai egyhangúlag javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően a polgármesteri döntési hatáskör módosításának támogatása és az önkormányzat beszerzési szabályzatának módosítása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

99/2020.(X.21.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés Polgármesteri döntési hatáskör módosításának támogatásáról és Harkány Város Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosításáról

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri döntési hatáskör módosításának tárgyában előkészített előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakat támogatja.
- 2.) Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Harkány Város Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának 4.2. pontját az alábbi szövegre módosítja:

„4.2. Az előző pontban meghatározott értékelés alapján Harkány Város Önkormányzatára vonatkozó ajánlatkérés esetében az Önkormányzat vagyონrendeletében

meghatározottakkal összhangban nettó tízmillió Ft értékhatárig a polgármester, ezen értékhatár felett pedig a képviselő-testület írásban dönt a nyertes ajánlattevőről vagy az ajánlatkérés megisméltéséről.”

- 3.) A képviselő-testület elrendeli, hogy jelen módosítást a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.
- 4.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a Beszerzési Szabályzat jelen határozatnak megfelelő tartalmú módosításáról és a Szabályzat egységes szerkezetbe foglalásáról.

Határidő: azonnal, ill. értelemszerűen

Felelős: Alpolgármester, jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester a Szervezeti és Működési Szabályzat, valamint az önkormányzat vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletek módosítása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

17/2020. (X.22.) számú rendeletét

**Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2016.(XII.27.) rendelete
valamint Harkány Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi
jogok gyakorlásáról szóló 20/2016. (X.04.)
rendelete módosításáról**

- 4.) **Döntés a Harkány, zártkerti 3414/2 és 3466 hrsz-ú magántulajdonú ingatlanokat érintő kérelem tárgyában**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot az ülés előtt megtartott Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsági ülés tagjai tárgyalták, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően a Harkány, zártkerti 3414/2 és 3466 hrsz-ú magántulajdonú ingatlanok ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

100/2020.(X.21.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkány, zártkerti 3414/2 és 3466 hrsz magántulajdonú ingatlanokat érintően

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a harkányi, zártkerti 3414/2 és 3466 hrsz-ú magán tulajdonú ingatlanokat érintően Tanasits Eleménné kérelme ügyében készített előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy hozzájárulását adja a Harkány Város Önkormányzat javára az ingatlan-nyilvántartásba a harkányi, zártkerti 3414/2 helyrajzi számú, szőlő, kert elnevezésű, valamint a harkányi, zártkerti 3466 helyrajzi számú gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlanokra 39119/1998.07.09. szám alatt bejegyzett elidegenítési tilalmak egyszeri feloldásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester

5.) A közterület használatának rendjéről szóló 7/2015. (V.14.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot az ülés előtt megtartott Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsági ülés tagjai tárgyalták, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra az előterjesztett rendelet módosítását.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően a közterületek használatának rendjéről szóló rendelet módosítása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

18/2020. (X.22.) sz. önkormányzati rendeletét

**a közterületek használatának rendjéről szóló
17/2015.(V.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

6.) Döntés a 2020. évi önkormányzati tűzifa juttatás megtárgyalásáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az már mindenki előtt ismert, hogy az idei évben az önkormányzat nem tudott pályázni a Belügyminisztérium szociális célú tűzifa keretére, mivel a lakosság szám az 5000 főt meghaladta. Felmerült annak a lehetősége, hogy ennek ellenére mégis legyen valamiféle tűzifa juttatás a lakosság részére. Polgármester úr azt kérte, hogy ezt a rendszert a lehető legegyszerűbben és a legkisebb adminisztratív teherrel bonyolítsa le a hivatal. Aljegyző asszony előkészítette az előterjesztést, amely napirend keretében egy határozati javaslat és egy rendelet módosítás elfogadására lesz szükség. A rendeletben megmaradt a Belügyminisztériumi szociális tűzifa

juttatási forma is, valamint beépítésre került egy új szakasz, az önkormányzati tűzifa juttatás, és ennek a szabályai. A kiadott rendelet tervezetnél annyi módosítás szükséges, amit Gellén Antal képviselő úr jelzett, hogy ne legyen vita arról, hogy milyen fát ad az önkormányzat, ezért a 7/A. §-ban beépítésre került a vegyes tűzifa megjelölés. A határozat arról szól, hogy ezt a tűzifa juttatást csak akkor adják, ha a képviselő-testület előzőleg dönt arról, hogy van lehetősége az önkormányzatnak szociális célú tűzifa juttatására. Javasolta, hogy a képviselő-testület határozza meg ennek a keretösszegét, mennyiségét, az írásos anyagban még 60-80 m³ tűzifa keret szerepel, ezt kérné 80-100 m³-re módosítani, ugyanis ennyi tűzifa előállítható, illetve részben már a rendelkezésre áll. A kérelmek benyújtásának kezdő időpontja a meghirdetés után, november 10. lenne. Az ezzel kapcsolatos döntés pedig a Szociális Bizottság hatáskörében lenne. Javasolta, hogy a Szociális Bizottság hozzon egy olyan határozatot a rendelet elfogadását követően, hogy azok a személyek, akik jogosultak voltak a szociális célú tűzifa juttatásra, azok hivatalból kapjanak 1-1 m³ vegyes tűzifát. A Bizottság ezután már a november 10-e után benyújtott új kérelmekre kell, hogy egyedi határozatot hozzon. A Városgazdálkodási Zrt., pedig már a Bizottság döntését követően el tudja kezdeni a tavalyi rászorultaknak a tűzifa kiosztását. A Szociális Bizottság a rendelet módosítását a 2020. október 15-i ülésén megtárgyalta és elfogadta.

Gellén Antal képviselő kérte, hogy amikor a Szociális Bizottság is meghozza a határozatát, akkor ők is szerepeltessék a vegyes tűzifát a határozatukban.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az előterjesztéssel egyezően a 2020. évi önkormányzati tűzifa juttatás biztosítása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

101/2020.(X.21.) sz. Önkormányzati hat.:

2020. évi önkormányzati tűzifa juttatás biztosításról

1. Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete - tekintettel arra, hogy 2020. évben a Belügyminisztérium települési önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó támogatására, mint 5000 főt meghaladó lakosságszámú település, nem jogosult- a szociális célú tűzifa juttatásról szóló módosított 21/2012. (XII.28.) Önkormányzati rendelet 7/A.§-ában foglaltak alapján 2020. évben az önkormányzat saját tulajdonában álló forrásból térítésmentes önkormányzati tűzifa juttatást biztosít.
2. A juttatásra felhasználható a juttatásra felhasználható készlet mennyisége: 80-100 m³.
3. Az igénylési lehetőség meghirdetéséről helyben szokásos módon gondoskodik azzal, hogy a kérelem benyújtásának kezdő időpontja 2020. november 10. napja.
4. Amennyiben a 2020. évben tűzifa juttatás biztosítása céljából az önkormányzat rendelkezésére álló készlet 2020. december 31. napjáig nem kerül felhasználásra, a rendelkezésre álló készlet a 2021. I. félévi fűtési szezonban is kiutalható.
5. A tűzifa kiszállításáról Harkány Város közigazgatási területén az önkormányzat gondoskodik.

Felelős: jegyző, Szociális Bizottság elnöke

Határidő: 2020. december 31. illetve a 3. pont: 2020. november 10., 4-5. pont: 2021. április 15-ig folyamatosan

Baksai Endre Tamás polgármester a szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően a vegyes tűzifa kiegészítés feltüntetésével szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

19/2020. (X.22.) sz. önkormányzati rendeletét

a szociális célú tűzifa juttatásról szóló 21/2012. (XII.28.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

7.) Tulajdonosi képviselő felhatalmazása a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. Felügyelő Bizottsági Ügyrendjének Közgyűlési elfogadására

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás felügyelő bizottság elnöke

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy még télen történt meg a Felügyelő Bizottság Ügyrendjének a módosítása, ezt is ugyanúgy át kell vezetni a képviselő-testület és a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. Közgyűlésén is. Ez a covid helyzet miatt felállt karanténos időszakban volt, akkor a képviselő-testületi ülések szüneteltek, és most került felszínre, hogy elmaradt. Az Ügyrend teljes terjedelmében az előterjesztés mellékletét képezi, ki van emelve, hogy mi került benne módosításra. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az előterjesztéssel egyezően a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. Felügyelő Bizottsági Ügyrendjének Közgyűlési elfogadására a tulajdonosi képviselő felhatalmazása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

102/2020.(X.21.) sz. Önkormányzati hat.:

Tulajdonosi képviselő felhatalmazása a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. Felügyelő Bizottsági Ügyrendjének Közgyűlési elfogadására

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. közgyűlésében résztvevő, tulajdonosi képviselő alpolgármestert, hogy a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. közgyűlésén a felügyelőbizottság ügyrendjének módosításáról szóló napirend tárgyaláskor a módosított ügyrend elfogadása tárgyában igennel szavazzon.

Határidő: azonnal

Felelős: Hosszúné Dávid Éva Margit, alpolgármester

8.) Elővásárlási jogról való lemondás kérése a harkányi 0139/4 hrsz.-ú ingatlanról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy Dr. Németh Judit ügyvéd nő kereste meg az önkormányzatot egy elővásárlási jog lemondása kérdésében. A harkányi 0139/4 hrsz-ú, külterületi ingatlanról van szó, az előterjesztésben leírásra kerültek az ingatlan paraméterei, és az is, hogy 6.000.000.- Ft ellenértékért kívánják értékesíteni, az ingatlanon elővásárlási joga van az önkormányzatnak szennyvíztelep védőövezet céljából. A szabályozási tervet áttekintve, a műszakis kollégák arra tettek javaslatot, hogy a képviselő-testület ne éljen ezen elővásárlási jogával.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az előterjesztéssel egyezően a harkányi 0139/4 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítésének kérdésében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

103/2020.(X.21.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a harkányi 0139/4 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az elővásárlási jogról való lemondás kérése a harkányi 0139/4 hrsz-ú ingatlanról című előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a harkányi 0139/4 hrsz-ú, ingatlanra a 13/2001. (IX.17.)sz.KT. rendeletben megállapított elővásárlási jogával **nem kíván élni.**

Határidő: Azonnal

Felelős: Albrecht Ferenc Beruházási és üzemeltetési mérnök

**9.) Döntés az „Illegális hulladéklerakók felszámolása – 2020.” pályázat beadása tárgyában.
Előterjesztő: Remmert Ferenc alpolgármester**

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy Remmert Ferenc alpolgármester úr kezdeményezte ennek a pályázatnak a beadását. A pályázat 3.000.000.- Ft támogatást nyújt, a gépállomáson van olyan terület, ahol az ott felhalmozódott építési törmelék, hulladék felszámolására elég lenne a pályázati összeg. Erről a pályázatról 2020. december 7-én lesz döntés, a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. telephelyének értékesítése miatt mielőbb rendet kell tenni a gépállomás területén, hogy azt használatba és birtokba vehesse a Zrt. Ugyanakkor remélhetőleg az ipari park pályázat is tovább tud menni, és akkor ismét szükségessé válik a terület megtisztítása. A pályázati összeg az 1/60 hrsz-ú önkormányzati ingatlan teljes megtisztítására lenne elég. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az előterjesztéssel egyezően az „illegális hulladéklerakók felszámolása – 2020” pályázat beadása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

104/2020.(X.21.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az „Illegális hulladéklerakók felszámolása - 2020.” pályázat beadása tárgyában

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és jelen határozatával úgy dönt, hogy támogatja az „*Illegális hulladéklerakók felszámolása - 2020.*” elnevezésű pályázati kiírásra a pályázat beadását.
- 2.) A képviselő-testület a jelen határozatával úgy határoz, hogy a megvalósítás során az elhagyott, vagy jogellenesen elhelyezett hulladékkal érintett, pályázatban megjelölt Harkány, 1/60 hrsz-ú önkormányzati ingatlan területének **teljes hulladékmentesítését** elvégzi (hulladéklerakó felszámolásával kapcsolatos összegyűjtési, valamint elszállítási és kezelési tevékenységek).
- 3.) A képviselő-testület felkéri a hivatalt a pályázat beadásához szükséges dokumentáció összeállítására és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat megvalósításához releváns egyéb nyilatkozatokat tegye, a szükséges dokumentumokat aláírja, és a pályázatot benyújtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, beruházási és üzemeltetési mérnök

10.)Egyebek

- Döntés „Harkány Advent” programcsomagról

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy egész évben a járványhelyzet és a költségvetési kiesések miatt blokkolni kellett szinte minden rendezvényt, az év végéhez közeledve az advent egy nagyon jelentős ünnepe az embereknek, kérte, hogy erre próbáljanak meg programot kitalálni. Az előterjesztésben részletesen minden leírásra került, korcsolya pálya és a hozzá kapcsolódó rendezvényekre esett a választás. Ennek 2.764.600.- Ft-ra van tervezve a kiadási oldala, a bevétel terv 1.633.170.- Ft, a kettő különbsége, 1.131.430.- Ft. Az év folyamán rendszeresen vissza lettek fogva a városban a rendezvények, ezért ennek bele kell férnie a város költségvetésébe, és ez az év végén pozitív eredményt hozhat a fürdőnek és a szállodáknak is.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a mai napon megtárgyalta ezt a témát is, és egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a kiadott határozati javaslat a bizottsági ülésen kiegészítésre került, ezért felolvasta a kiegészített határozati javaslatot.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel egyezően van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően a „Harkány Advent” programcsomag elfogadása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

105/2020.(X.21.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a „Harkány Advent” programcsomagról

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a harkányi művelődési ház igazgatója által előterjesztett 2020. évi „Harkány Advent” korcsolya pálya tervezet című dokumentumot áttekintette és az abban foglalt programcsomagot támogatja.
A képviselő-testület a programcsomag megvalósítása céljából az intézmény 2020. évi finanszírozását 2.765.000.- Ft-al megnöveli azzal, hogy a rendezvényből származó intézmény által kimutatott bevétel csökkenteni fogja a következő évi intézmény finanszírozás összegét. A megnövelt intézményi finanszírozás összegét a képviselő-testület a 2020. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.
2. A képviselő-testület támogatja, hogy a 2020.12.01. – 2021.01.04. közötti időszakra a Zsigmondy sétányon lévő faházak korábban megállapított bérleti díja egységesen 33.000.- Ft + Áfa/nyitva tartási időszak összegre módosuljon.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester, művelődési ház igazgatója

Baksai Endre Tamás polgármester megállapította, hogy az Egyebek napirend keretében további kérdés, észrevétel nincs. Megköszönte mindenkinek a részvételét, és a rendes képviselő-testületi ülést bezárta.


Jegyzőkönyv lezárva: 2020. október 21. 16.30 órakor.

K.mft.


Baksai Endre Tamás
polgármester


Kiss-Kálmán Éva
jkv. hitelesítő




Dr. Markovics Boglárka
jegyző


Gellén Antal
jkv. hitelesítő

