



HARKÁNY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

H A R K Á N Y Petőfi S. u. 2-4. 7815
(72) 480-100 (72) 480-202 Fax: (72) 480-518
E-mail: polgarmester@harkany.hu
Web: www.harkany.hu

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Harkány Város Önkormányzata

2021. június 25-én (péntek) 9.00 órai

kezdettel képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Napirendi pontok:

- 1.) Beszámoló az utolsó testületi ülés óta eltelt időszakról és a veszélyhelyzet ideje alatt hozott Polgármesteri döntésekről
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) Döntés a Harkány Város Önkormányzatának 8/2012. (V. 14.) sz. rendelete a Díszpolgári cím, valamint a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet módosításáról
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 3.) Döntés Községi Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 4.) Döntés az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatának elindításáról
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
- 5.) Egyebek

Harkány, 2021. 06. 22.

Tisztelettel:

Baksai Endre Tamás s.k.
polgármester



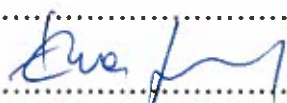
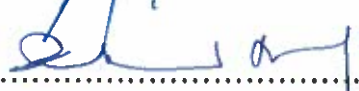
Teljes körű tanácskozási joggal meghívottak:

- A Harkányi Polgármesteri Hivatal jegyzője, osztályvezetői, külsős alpolgármester



J E L E N L É T I Í V

*Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. június 25-én (péntek) 9.00 órai kezdettel tartandó
ülésére*

Baksai Endre Tamás	polgármester	
Hosszúné Dávid Éva Margit	alpolgármester	
Remmert Ferenc	külsős alpolgármester	
Éva Ferenc	képviselő	
Kiss-Kálmán Éva	képviselő	
Márton Béla	képviselő	
Monostori Zsolt János	képviselő	
Gellén Antal	képviselő	
Dr. Markovics Boglárka	jegyző	
Urmankovics Ágota	pénzügyi.oszt.véz.	
Regényiné Dr. Börczi Vera	aljegyző	
Albrecht Ferenc	beruházási és üzemeltetési mérnök	
Vaszlavik Erika	jegyzőkönyvvezető	

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....





Tárgy: Beszámoló az utolsó testületi ülés óta eltelt időszakról és a veszélyhelyzet ideje alatt hozott Polgármesteri döntésekről

Melléklet: -

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. június 25-i ÜLÉSÉRE

1.) Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka Baksai Endre Tamás jegyző polgármester
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: - Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság - Szociális Bizottság - Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	67. oldal beszámoló
MELLÉKLET: TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2021. június 25. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Beszámoló az utolsó testületi ülés óta eltelt időszokról és a veszélyhelyzet ideje alatt hozott Polgármesteri döntésekről

ELŐTERJESZTŐ: Baksai Endre Tamás, polgármester, Dr. Markovics Boglárka, jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének az utolsó rendes ülése 2020. 10. 21. napján volt.

Magyarország Kormánya a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel 2020. november 4. napjától kezdődő hatállyal az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A veszélyhelyzet egyben rendkívüli jogrendet is jelentett.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) értelmében „*Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.*”

A 27/2021.(I.29.) Korm. rendelettel a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet megszüntetésével egyidejűleg, 2021. február 8. napjától kezdődő hatállyal, a veszélyhelyzetet a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény módosításáról szóló 2021. évi XL. törvénnyel a 2021. évi őszi országgyűlési ülésszak első ülésnapját követő 15. napig hosszabbította meg az Országgyűlés.

A fentiek alapján a képviselő-testület és a bizottságok ülésének az Möt. szerinti összehívására, a veszélyhelyzet időtartama alatt nem volt lehetőség, a képviselő-testület és a bizottságok valamennyi hatáskörét a polgármester gyakorolta, a képviselő-testületnek/bizottságoknak veszélyhelyzetben nem volt döntési jogköre.

A Kormány 307/2021. (VI.5.) sz. Korm.rend. 1.§-a értelmében „A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja” 2021. június 15. napjától.

Erre tekintettel a katasztrófavédelmi törvény idézett rendelkezése már nem releváns, a képviselő-testület és a bizottságok döntési jogköre helyreállt.

Mindezen események ismeretében az alábbiakban ismertetjük a veszélyhelyzet alatt meghozott polgármesteri döntéseket. Az előterjesztés két részből áll:

- I. Polgármesteri határozatok
- II. Polgármesteri rendeletek

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a különleges jogrend időtartama alatt meghozott, alább ismertetett rendelkezéseket tekintsék át, és az abban foglaltak jóváhagyásáról hozzanak döntést.

Felhívom a képviselő-testület figyelmét, hogy az elfogadott polgármesteri döntések vonatkozásában az esetleges módosító javaslatok visszaható hatályú elfogadására nincs lehetőség!

I. Polgármesteri határozatok

K-66/2020. (XI.4.) sz. Polgármesteri Határozat

a 2020. évi önkormányzati tűzifa juttatás biztosításáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

1. A szociális célú tűzifa juttatásról szóló módosított 21/2012. (XII.28.) Önkormányzati rendelet 7/A.§-ában foglaltak alapján 2020. évben az önkormányzat saját tulajdonában álló **vegyes tűzifa** készletből 1-1 m³ mennyiségű, térítésmentes önkormányzati tűzifa juttatást biztosít **hivatalból** mindazok - a határozat mellékletében szereplő jogosultak- részére, akik a 2019-es évben szociális célú tűzifa juttatásban részesültek.
2. Felkéri a Városgazdálkodási Zrt-t, hogy a vegyes tűzifa jogosultak részére történő kiszállításáról gondoskodjon.
3. A hivatalbóli juttatásként kiutalt tűzifamennyiség kiszállítását követően még rendelkezésre álló tűzifa készletet – a meghirdetett igénylési lehetőség alapján- kérelem alapján utalja ki 2020. november 10. napját követően folyamatosan, a készlet erejéig.

Határidő: 1-2. pont: azonnal, 3. pont: 2020. november 11-től

Felelős: Polgármester, Jegyző

Megjegyzés: A tavalyi évben az önkormányzat lakosság száma már meghaladta az 5000 főt, emiatt nem volt jogosult a Belügyminisztérium által támogatott szociális tűzifa juttatásra. A képviselő-testület viszont úgy döntött, hogy saját tulajdonú tűzifával támogatja az arra rászorulókat, ennek következtében a határozat alapján 81 m³ szociális tűzifa került kiosztásra.

K-67/2020. (XI.4.) sz. Polgármesteri Határozat

Döntés a 2020/2021-es nevelési és tanévkezdéshez nyújtott bölcsőde, óvodai, illetve általános, valamint középiskolai települési további támogatások jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó

törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete 30/A.§ -a alapján

1. Garamvölgyi Réka 7815 Harkány, Kossuth L. u. 40. szám alatti lakos kérelmező által Kappel Bence nevű, továbbá
2. Szász Gabriella 7815 Harkány, Ady E. u. 80. szám alatti lakos kérelmező által Pap Zoltán és, Pap Zolán nevű

kérelemmel érintett gyermek(ek)re tekintettel benyújtott bölcsődei, óvodai nevelési év, illetve általános-, vagy középiskola kezdéséhez nyújtott települési támogatás megállapítása iránti kérelmének helyt adok és gyermekenként 5000 Ft összegű támogatást állapítok meg. Felkérem a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályát az egyedi hatósági határozatok elkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Megjegyzés: A Szociális bizottság 2020. október 15. napján megtartott ülésére adminisztrációs okból nem került előterjesztésre a fenti két gyermek tanévkezdési támogatás iránti kérelme. Mindkét kérelem határidőben és hiánytalanul benyújtásra került és a támogatási feltételeknek is megfelelt. Az érintettek a támogatást megkapták.

106/2020. (XI.16.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés Harkány Város Önkormányzatának a 2018-2023. éveket felölelő ciklusra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2020. évi felülvizsgálatáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

A „Harkány Város Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-2023.” című dokumentum 2020. évi felülvizsgálatát elvégezte, és a felülvizsgálat alapján a határozat 1. számú mellékletét képező módosított intézkedési tervet, egyben az ezen intézkedési tervvel módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkty) 31. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzatoknak ötévente Helyi Esélyegyenlőségi Programot kell készítenie, amit kétfévente felül kell vizsgálni. A Program a jogszabály alapján az illetékes szervhez megküldésre került.

107/2020. (XI.16.) sz. Önkormányzati Határozat

Mikulás csomag és karácsonyi élelmiszer-csomag nyújtásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

1. Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a szociális és gyermekjóléti ellátásokról és a szociális és gyermekjóléti igazgatásról szóló 7/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet 31. §-a alapján úgy dönt, hogy a gyermekek részére az általános iskolás korúakig bezárólag természetbeni támogatásként Mikulás csomagot, valamint a 70. életévüket betöltöttek és az annál idősebbek részére települési természetbeni támogatásként élelmiszer-csomagot nyújt, melyre együttesen a 2020. évben települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása jogcímen kapott összegből 2.000.000,- Ft keretösszeget elkülönít.
2. A Polgármester támogatja, hogy az idősek részére nyújtott élelmiszer-csomag összeállítása során a COVID-19 járvány tavaszi, első hullámában beszerzett és rendelkezésre álló 2 756 026,- Ft összegű tartós élelmiszer, valamint 219 753,- Ft összegű higiéniai termék szintén a települési önkormányzatok szociális feladatainak támogatása jogcímen kapott összegből kerüljön elszámolásra és települési természetbeni támogatásként kerüljön maradéktalanul felhasználásra.
3. Herendi Ferenc, kabinetvezetőt, hogy a csomagok beszerzésének előkészítéséről és azok összeállításáról Remmert Ferenc alpolgármesterrel együttműködve haladéktalanul gondoskodjon.

Felelős: kabinetvezető, alpolgármester

Határidő: azonnal

Megjegyzés: Az elmúlt évekhez hasonlóan a mikulás és karácsonyi élelmiszer-csomagok kiosztásra kerültek, összesen: 923.999,- Ft értékben mikulás csomag, 3.603.011,- Ft összegben pedig élelmiszer-csomag.

108/2020. (XI.16.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés 2020. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere úgy döntött, hogy a Harkányi Polgármesteri Hivatalban 2020. évi téli igazgatási szünetet rendel el az alábbiak szerint:

2020. december 21. hétfő, ügyeletes által biztosított, hétfői munkarend szerinti ügyfélfogadás

2020. december 22. kedd, ügyeletes által biztosított, keddi munkarend szerinti ügyfélfogadás

2020. december 23. szerda, ügyeletes által biztosított, szerdai munkarend szerinti ügyfélfogadás

2020. december 28. hétfő, ügyeletes által biztosított, hétfői munkarend szerinti ügyfélfogadás

2020. december 29. kedd, ügyeletes által biztosított, keddi munkarend szerinti ügyfélfogadás
2020. december 30. szerda, ügyeletes által biztosított, szerdai munkarend szerinti ügyfélfogadás
2020. december 31. csütörtök, nincs ügyfélfogadás

Az igazgatási szünet tartama alatt az ügyfélfogadást a Hivatal egyes osztályai ügyeleti rendszerben látják el.
A Polgármester felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Megjegyzés: Az igazgatási szünet zavartalanul lezajlott.

109/2020. (XI.20.) sz. Önkormányzati Határozat

*Döntés a Gépépvill Kft.-vel kötött tervezési szerződés
azonnali hatályú felmondása tárgyában*

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzata, mint megrendelő és a Gépépvill Kft. (1064 Budapest, Podmaniczky u. 57. II/14. sz.) alatti gazdasági társaság, mint tervező között a „Gyógyászati épület és egyéb tervezési feladatok” tárgyában az EKR 001495522019 szám alatt lefolytatott a Kbt. 2. része szerinti Uniós nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként, 2020. június 10. napján megkötött tervezési szerződést a fürdőfejlesztési munkacsoport állásfoglalásának megfelelően az előterjesztés mellékletét képező felmondó levél tartalmával egyezően azonnali hatállyal felmondja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Megjegyzés: A Gépépvill Kft. részére az azonnali hatályú felmondó levél 2020. 11.20. napján megküldésre került. A felmondás oka röviden: a szerződés megkötését követően a tervező hónapokig nem kezdte meg az érdemi munkát, első alkalommal október 16-án jelent meg érdemi egyeztetés céljából, amely a szerződéses 170 munkanapos teljesítési határidő 91. munkanapja volt. Az érintettek úgy ítélték meg, hogy a tervezésből még szerződés szerint hátralévő 79 munkanap már nem elegendő a szerződésszerű teljesítéshez. A felmondás megtörtént, jelenleg a céggel peres eljárás van folyamatban, amely a bíróság előtt még előkészítési szakaszban tart.

110/2020. (XI.30.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés önkormányzati területek értékesítéséről és induló licitárának meghatározásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján összhangban

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testületének 85/2020.(IX.08.) számú határozatával az alábbiak szerint határoz:

1. A Polgármester áttekintette a tárgyi előterjesztést és a 85/2020. (IX.08.) számú képviselő-testületi határozatban foglalt ingatlanokon kívül a Harkány, külterület 027/103, hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési folyamatának elindítását is támogatja. Felkéri a hivatalt, hogy a Harkány, külterület 027/103 hrsz.-ú ingatlanok esetében, mivel vevő jelölt jelentkezett, figyelemmel a vagyonrendeletre, az értékesítési eljárást folytassa le.
2. A Polgármester az érintett ingatlanok induló licitárát az alábbiakban határozza meg:
 - a.) Harkány külterület 027/103 hrsz.-ú, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan **induló vételárát** az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **10 211 000,-Ft** összegben határozza meg,
 - b.) Harkány külterület 0276/76 hrsz.-ú, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan **induló vételárát** az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **9 126 000,-Ft** összegben határozza meg,
 - c.) Harkány külterület 0276/79 hrsz.-ú, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan **induló vételárát** az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **945 000,-Ft** összegben határozza meg,
 - d.) Harkány külterület 0280/5 hrsz.-ú, Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező ingatlan **induló vételárát** az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **5 228 000,-Ft** összegben határozza meg,
3. A Polgármester felkéri a hivatal műszaki munkatársát, hogy az értékesítési eljárás(oka)t a vagyonrendelet figyelembevételével folytassa le.
4. Csak az eredményes licit eljárás(oka)t követően kerülhet sor az ingatlan adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és fejlesztési mérnök

Megjegyzés: A licit eljárás - az induló ár elfogadásával - eredményesen lezajlott, az ingatlanok adásvételi szerződéseit aláírásra, a vételárak kifizetésre kerültek, a Földhivatal részéről is megtörtént a tulajdonjog átjegyzése.

111/2020. (XI.30.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés pályázatok állásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzatának Polgármestere a „Tájékoztatás az önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról” tárgyú előterjesztést valamint annak 1-7.számú mellékleteit áttekintette és annak tartalmát az előterjesztés szerint elfogadja.

Megjegyzés: Az előterjesztés keretében 5 TOP pályázat (Fenntartható közlekedésfejlesztés, Zöld város, Östermelői piac, Ipari park, Bölcsőde); 6 EFOP pályázat (Tegyünk együtt a

jövőkért; Praxisközösség; Esély otthon; Művelődési ház fejlesztése; Kulturális értékek az oktatásban; Élethosszig tartó tanulás) valamint a Fürdőt érintő 1837/2018.(XII.27.) számú Korm.határozat támogatásával megvalósuló pályázatok akkori állásáról készült beszámoló került elfogadásra.

112/2020. (XI.30.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Szociális Bizottság hatáskörét gyakorolva a 91/2020. (IX.29.) sz. Önkormányzati határozatban elfogadott Szabályzatnak megfelelően az alábbiak szerint határoz:

1. A jelen határozat 2. pontjában megnevezett pályázók megfelelnek a Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ezért -mint nyertes pályázók- havi 5.000.-Ft/fő összegű ösztöndíj támogatásban részesülnek.

2. Nyertes pályázók:

A típus: Magó Beatrix Ivett, Molnár Hanna, Molnár Baján, Gottvalz Anita, Lugosi Hedvig, Császár Benedek, Lukács Luca, Farnas Viktória, Király Fanni, Mecsei Marcell, Benedek Tamás Sándor, Krizsán Gábor, Bánhegyi Liliána, Varga Viktória Fanni, Gusztáv Boglárka Lilla, Gusztáv Barbara, Hajdu Dorina, Hajdu Szabina, Tar Sarolta, Tar Ábrahám, Gurdic Hamza.

B típus: Gottvalcz Zoltán Márton, Tar Adorján

Megjegyzés: A pályázók részére a támogatásra folyósításra került.

113/2020. (XII.1.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi 288/2 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítésének tárgyában

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a tárgyi előterjesztés tartalmát megismerte, ennek alapján úgy határoz, hogy Harkány Város Önkormányzata a harkányi belterület 288/2 hrsz-ú, természetben Harkány, Szent István u. 40. szám alatt található kivett lakóház, udvar, galéria megnevezésű, 562 m2 területű, ingatlan vonatkozásában az önkormányzat részére bejegyzett elővásárlási jogával 38.000.000.- Ft vételár megjelölése mellett nem kíván élni. Erre tekintettel az e tárgyban készült nyilatkozatot e határozat elfogadásával egyidejűleg aláírom.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

Megjegyzés: Mivel az érintett ingatlan rövidtávú fejlesztési elképzeléseket nem érintett, és az önkormányzat a válságos időszakban sem volt abban a helyzetben, hogy éljen az elővásárlási jogával, a tárgyban nemleges döntés született. A döntésről a kérelmezőt értesítettük.

114/2020. (XII.9.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében 1 db üresen álló lakásra szóló pályázati felhívás elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

1. A „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében 1 db üresen álló, a Harkány, Zrínyi u. 1. szám, B épület 5. emeleten található, 78,88 m² alapterületű lakásra vonatkozóan nyújtandó lakhatási támogatás elnyerésére pályázatot hirdet.

A pályázati felhívást és annak mellékleteit az előterjesztéssel megegyező tartalommal elfogadja.

2. Az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozóan 2019. június 1. napjától 2021. május 31. napjáig szóló határozott időtartamra megkötött bérleti szerződésnek a bérelő, Bariczné Zöld Bernadett által közölt, 2020. november 30. napjával történő felmondását tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megjegyzés: A lakás pályáztatásra került, a korábbi bérelő hiánytalanul és sértetlenül átadta a lakást és a benne lévő ingóságokat is.

115/2020. (XII.9.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés díjmentes parkolási időszakról 2021. évre vonatkozóan

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzatának a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 11/2015. (IV. 09.) számú önkormányzati rendelet 5. § (6a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a rendelet 5.§ (6) bekezdésében foglalt hivatkozásra is, 2021. április 03. és 04. napján (húsvét szombatja és húsvétvasárnap) valamint 2021. május 23. napján, vagyis pünkösd vasárnapján egész nap díjmentes parkolást biztosít Harkány területén a kijelölt parkoló zónák vonatkozásában.

Az intézkedés indoka az, hogy a rendelet szerint, mivel az a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 102.§ (1) bekezdésében foglalt munkaszüneti napokra hivatkozik, és azokat parkolási díj mentes napokként jelöli meg, beékelődik három parkolási díjköteles nap, amely ugyan szintén ünnepnap, de az Mt. hivatkozott felsorolásában nem szerepel, így a jelenlegi formában a parkolási szolgáltatást igénybe vevők számára megtevesztő is lehet. A polgármester ezen indok alapján a fenti napokat parkolási díj-mentessé nyilvánítja, egyben felkéri a Jegyzőt, valamint a Parkoló Iroda Vezetőjét, hogy gondoskodjon a díjmentes parkolás megfelelő kihirdetéséről és az intézkedés végrehajtásáról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Jegyző, Parkoló iroda vezetője

Megjegyzés: A Kormány által hozott veszélyhelyzet alatt a parkolás végül központi intézkedés következtében ingyenes volt, így a fenti döntés okafogyottá vált; ám a döntés elfogadásának idején nem volt információ a központi rendelkezések időbeli hatályáról.

116/2020. (XII.9.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés telekalakításról és értékesítésre kijelölésről a harkányi (telekalakítás előtt) 2519/1 hrsz-ú ingatlant érintően

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

- 1.) Harkány Város Önkormányzat Polgármestere úgy dönt, hogy - mivel a Harkány, belterület 2519/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant érintően a Csongrádi Zsolt földmérő által 2020. 09. 30.-án készített 129/2020 munkaszámú „változási vázrajz” szerinti telekalakítás a megbízásából és a szándéka szerint történt -, a tárgyi terv szerint elkészített változási vázrajzot jóváhagyja, ennek megfelelően hozzájárul a telekalakítás benyújtásához.
- 2.) Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a 129/2020 munkaszámú „telekalakítási terv” szerinti kialakuló harkányi 2519/3. hrsz-ú önkormányzati ingatlant értékesítésre kijelöli. Az ingatlan művelési ága: kivett lakóház, udvar, gazdasági épület. Nagysága: 1028 m².
- 3.) Egyúttal felkéri a műszaki osztályt, hogy az értékesítési eljárás alapját képező értébecslést készíttesse el, majd eredményét tárja a hatáskört gyakorló képviselő-testület vagy polgármester elé az induló licitár meghatározása céljából.
- 4.) A 200/2019. (XI. 21.) számú önkormányzati határozatot az ingatlant érintő telekalakítás okán visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester

Megjegyzés: A telekalakítás után az érintett ingatlan értékesítésre meghirdetésre került.

117/2020. (XII.9.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi 622 hrsz-ú „csatorna” megnevezésű ingatlannal kapcsolatos kötelezettség vállalásról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere nyilatkozik, hogy harkányi 622 hrsz-ú „kivett csatorna” megnevezésű ingatlant nem idegenítette el és az 1042/2011.(III.10.) Kormány határozat alapján megjelölt vízrendezés, csapadékvíz elvezetés céljára hasznosítja.

A Polgármester felhatalmazza a Hivatalt, hogy a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-t tájékoztassa a vállalt kötelezettségek teljesüléséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, beruházási és üzemeltetési mérnök

Megjegyzés: Évente visszatérő napirend, a döntésről a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. értesítésre került.

118/2020. (XII.9.) sz. Önkormányzati Határozat

2021 évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a 2021. évi belső ellenőrzési ütemtervet az előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Markovics Boglárka, jegyző

Megjegyzés: A belső ellenőr az ütemterv szerint végzi az ellenőrzést, a terv elfogadása kötelező.

119/2020. (XII.9.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés „Eszközök beszerzése TOP pályázatok keretében” tárgyú (Eszközbeszerzés II.) közbeszerzési eljárás megindításáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó

törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

- 1.) Harkány Város Polgármestere úgy határoz, hogy az „Eszközök beszerzése TOP pályázatok keretében” tárgyban uniós, nyílt közbeszerzési eljárást indít. A polgármester az e tárgykörben a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó által összeállított, erre vonatkozó tanúsítvány tartalmának megfelelő, közbeszerzési felhívás- és közbeszerzési dokumentáció teljes anyagát az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) A polgármester felkéri a jegyzőt, és a felelős, akkreditált közbeszerzési tanácsadót a közbeszerzési eljárás megindítására és az ahhoz szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, faksz

Megjegyzés: A közbeszerzési eljárás megindításra került, jelenleg a benyújtott ajánlatok értékelésének szakaszában tartunk. Az eredményről szóló döntést már a képviselő-testületnek kell meghozni.

120/2020. (XII.9.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés költségvetés módosításhoz kapcsolódó kötelezettségvállalásokról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a 2020. évi költségvetés szeptemberi módosítás óta eltelt időszakban készült alábbi kötelezettségvállalásokat jóváhagyja azzal, hogy a következő költségvetés módosításba az alábbi tartalommal kerüljön be:

(Ft-ban ezer Ft-ra kerekítve)

Beruházások:

- Iparterületre rácsos kapu készítése:	1 904 000,-Ft
- Iparterületre automata kapu gyártása:	877 000,-Ft
- Piac vizesblokkjához vasszerkezet készítése:	121 000,-Ft
- Víkend telepi csapadékvíz elvezetési mélyépítési munkák:	1 716 000,-Ft
- Napelemes közvilágítás piac buszmegálló:	121 000,-Ft
- Harkány belterületén utcanév táblák cseréje:	363 000,-Ft
- <u>Tárgyi eszköz beszerzések:</u>	<u>594 000,-Ft</u>
Összesen:	5 696 000,-Ft

Felújítások:

- Piacsarnok főépületének beázás megszüntetéséhez kapcsolatos munkák elvégzése:	1 270 000,-Ft
- Piacsarnok pékség épületének beázás megszüntetéséhez kapcsolatos munkák elvégzése:	1 905 000,-Ft
- <u>Járda felújítás</u>	<u>1 207 000,-Ft</u>

Összesen:

4 382 000,-Ft

Működési célú támogatás államháztartáson kívülre:

- Harkányfürdő Sportegyesület részére:

800 000,-Ft

A fenti beruházási és felújítási kiadási jogcímek növekedésének forrásául a költségvetés módosítása során az általános tartalék, valamint az eszközbeszerzési keret szolgáljon. A támogatási jogcím növekedésének forrásául az általános tartalék szolgáljon.

További folyamatban lévő kötelezettségvállalások, melyek a módosított költségvetési rendeletben nem szerepeltek:

- Ipari park területének előkészítése során a felhalmozódott nem lebomló hulladék kezelésével kapcsolatos költségek:

3 000 000,-Ft

A fenti kiadást az általános tartalék terhére kell beállítani a következő költségvetési módosítás során.

Megjegyzés: A kötelezettségvállalások a 2020. évi költségvetés utolsó módosításába beépítésre kerültek.

121/2020. (XII.9.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a 2020. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló 108/2020. (XI.16.) Önkormányzati Határozat módosításáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

A 2020. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló 108/2020. (XI.16.) Önkormányzati Határozatot úgy módosítja, hogy a Harkányi Polgármesteri Hivatalban 2020. évi téli igazgatási szünetet rendel el az alábbiak szerint:

- **2020. december 16. szerda**, ügyeletes által biztosított, szerdai munkarend szerinti ügyfélfogadás
- **2020. december 17. csütörtök**, nincs ügyfélfogadás
- **2020. december 18. péntek**, ügyeletes által biztosított, pénteki munkarend szerinti ügyfélfogadás
- **2020. december 21. hétfő**, ügyeletes által biztosított, hétfői munkarend szerinti ügyfélfogadás
- **2020. december 22. kedd**, ügyeletes által biztosított, keddi munkarend szerinti ügyfélfogadás
- **2020. december 23. szerda**, ügyeletes által biztosított, szerdai munkarend szerinti ügyfélfogadás
- **2020. december 28. hétfő**, ügyeletes által biztosított, hétfői munkarend szerinti ügyfélfogadás
- **2020. december 29. kedd**, ügyeletes által biztosított, keddi munkarend szerinti ügyfélfogadás

- **2020. december 30. szerda,** ügyeletes által biztosított, szerdai munkarend szerinti ügyfélfogadás
- **2020. december 31. csütörtök,** nincs ügyfélfogadás

Az igazgatási szünet tartama alatt az ügyfélfogadást a Hivatal egyes osztályai ügyeleti rendszerben látják el.

A Polgármester felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Megjegyzés: Az igazgatási szünet zavartalanul lezajlott. (Az eredetileg elfogadotthoz képest 3 nappal korábban, dec. 16-án, szerdán kezdődött.)

122/2020. (XII.21.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a szociális étkeztetéshez kapcsolódó beszerzési eljárás lezárásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

1. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57.§ (1) bekezdés c) pontja szerinti étkeztetés keretében melegétel előállítása 2021. évben munkanapokon valamint az étel csomagolása és a szociális étkeztetésben részesülő jogosultakhoz történő házhozszállítása tárgyú beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként Gyenis Péter e.v.-t hirdeti ki. Ennek megfelelően az önkormányzat 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig Gyenis Péter ev. (7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 2/C., adószám: 63632824-2-22. ev. nyilvántartási száma: 7001765) újan biztosítja a szociális étkeztetésben részesülők számára a napi egy meleg ételt a nyertes ajánlatnak megfelelő ellenérték meghatározása mellett.

2. Felkéri a jegyzőt a nyertes ajánlattevővel kötendő szociális étkeztetéssel kapcsolatos megállapodás előkészítésére, valamint gondoskodik a megállapodás aláírásáról.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: jegyző, polgármester

Megjegyzés: A vállalkozási szerződés 2020.12.22. napján aláírásra került. A szociális étkeztetés biztosítása zavartalan.

123/2020. (XII.21.) sz. Önkormányzati Határozat

A Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

A Harkány Város Önkormányzata által fenntartott Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok elnevezésű intézmény módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Megjegyzés: Az intézmény névváltozása miatt szükséges volt néhány alapidokumentum módosítására, ezek átvezetésre kerültek.

124/2020. (XII.28.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Perfektum Építész Kft. tervezési szerződésének módosításáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

2. Harkány Város Önkormányzat az 1837/2018.(XII.27.) Korm. határozathoz kapcsolódóan az Önkormányzat valamint a Perfektum Építész Kft. között „*Medencék, öltöző, és ételudvar tervezése*” tárgyban, 2020. június 10. napján eredményes közbeszerzési eljárás után megkötött Tervezési szerződés 1. számú módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A szerződés módosításának többletforrás igényét, 13.800.000,-Ft +ÁFA összeget az 1837/2018.(XII.27.) Korm. határozattal biztosított, jelenleg is rendelkezésre álló forrásból biztosítja.

3. A Polgármester jelen döntés alapján az. 1. számú szerződés módosítást aláírja, egyúttal felkéri a jegyzőt, és a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 28.

Felelős: jegyző, faksz

Megjegyzés: A tervezési szerződés 1. sz. módosítása aláírásra került, mert a szerződés teljesítése során megrendelői oldalról többlet-tervezési feladatok szükségessége merült fel.

125./2020.(XII.30.)sz. Önkormányzati hat.

Döntés a 142/4, 142/5, 142/6.,142/7. és 142/8. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről és azzal összefüggő intézkedésekről

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

- I.) Az 53/2019.(III.28.) képviselő-testületi határozathoz kapcsolódó K-36/2020.(VI.12) sz. Polgármesteri határozat alapján megvalósított telekalakítással létrejött alábbi, önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a lefolytatott zártkörű pályázat eredményeként a K-36/2020.(VI.12.)

Polgármesteri Hat- 3.) pontjában -értékbecslés és az eddig felmerült szükségszerű önkormányzati ráfordítások ellenértéke alapján- meghatározott 6540 Ft/m² vételáron (építési teleknek minősülő ingatlan esetében erre az összegre még fel kell számítani ÁFÁ-t) értékesíti a következők szerint:

- 1.) A 142/4. hrsz-ú ingatlan telekcsoporthoz újraosztás alapján megszűnik és a vele közvetlenül szomszédos 202/13. és 202/15. hrsz-ú lakóházas ingatlanba olvad be úgy, hogy abból a 202/13. hrsz-ú ingatlanba olvad a 202/11 és 202/12. hrsz. mögötti terület is.
 - 1.a.) Az 1. pont szerinti telekcsoporthoz újraosztás eredményeként létrejövő ingatlanrészt az önkormányzat Gottlieb Péter és Gottliebné Tarsoly Mónika 7815 Harkány, Munkácsy u. 49. szám alatti lakos vevők számára eladja, akik a tulajdonukban álló 202/13. hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó fenti ingatlanrész tulajdonjogát az Önkormányzattól megvásárolják.
 - 1.b.) Az 1. pont szerinti telekcsoporthoz újraosztás eredményeként létrejövő ingatlanrészt az önkormányzat Mendler Éva 7815 Harkány, Munkácsy u. 53. szám alatti lakos vevő számára eladja, aki a tulajdonában álló 202/15. hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó fenti ingatlanrész tulajdonjogát az Önkormányzattól megvásárolja.
- 2.) A 142/5. hrsz-ú ingatlan telekcsoporthoz újraosztás alapján megszűnik és a vele közvetlenül szomszédos 202/16. és 202/17. hrsz-ú lakóházas ingatlanba olvad be.
 - 2.a.) Az 2. pont szerinti telekcsoporthoz újraosztás eredményeként létrejövő ingatlanrészt az önkormányzat Losonczy Margit 7815 Harkány, Munkácsy u. 55. szám alatti lakos vevő számára eladja, aki a tulajdonában álló 202/16. hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó fenti ingatlanrész tulajdonjogát az Önkormányzattól megvásárolja.
 - 2.b.) Az 2. pont szerinti telekcsoporthoz újraosztás eredményeként létrejövő ingatlanrészt az Önkormányzat Dombai Judit és Tóth László 7815 Harkány, Munkácsy u. 57. szám alatti lakos vevők számára eladja, akik a tulajdonukban álló 202/17. hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó fenti ingatlanrész tulajdonjogát az Önkormányzattól megvásárolják.
- 3.) A 142/6. hrsz-ú ingatlan telekcsoporthoz újraosztás alapján megszűnik és a vele közvetlenül szomszédos 202/18. és 202/19. hrsz-ú lakóházas ingatlanba olvad be.
 - 3.a.) Az 3. pont szerinti telekcsoporthoz újraosztás eredményeként létrejövő ingatlanrészt az önkormányzat Szalai István és Szalai Istvánné 7815 Harkány, Munkácsy u. 59. szám alatti lakos vevők számára eladja, akik a tulajdonukban álló 202/18. hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó fenti ingatlanrész tulajdonjogát az Önkormányzattól megvásárolják.
 - 3.b.) Az 3. pont szerinti telekcsoporthoz újraosztás eredményeként létrejövő ingatlanrészt az Önkormányzat Kálmán Anita 7815 Harkány, Munkácsy u. 61. szám alatti lakos vevő számára eladja, aki a tulajdonában álló 202/19. hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó fenti ingatlanrész tulajdonjogát az Önkormányzattól megvásárolják.
- 4.) A 142/7. hrsz-ú ingatlant Istokovics Gábor Radovan 7815 Harkány, Munkácsy u. 63. szám alatti lakos részére értékesíti azzal, hogy a fenti ingatlan telekcsoporthoz újraosztás alapján megszűnik és a vele közvetlenül szomszédos 202/20. hrsz-ú lakóházas ingatlanba olvad be. Istokovics Gábor a tulajdonában álló 202/20 hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó fenti ingatlanrész tulajdonjogát az Önkormányzattól megvásárolja.

5.) A 142/8. hrsz-ú ingatlan telekcsoport újraosztás alapján megszűnik és részben a vele közvetlenül szomszédos 202/22. hrsz-ú lakóházas ingatlanba olvad be, részben pedig önálló telekként kerül bejegyzésre.

4.a.) Az 4. pont szerinti telekcsoport újraosztás eredményeként létrejövő ingatlanrészt az Önkormányzat Szentesi Zsolt és Szentesi Zsoltné 7815 Harkány, Munkácsy u. 67. szám alatti lakos vevők számára eladja, akik a tulajdonukban álló 202/22. hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó fenti ingatlanrész tulajdonjogát az Önkormányzattól megvásárolják.

4.b.) Az 4. pont szerinti telekcsoport újraosztás eredményeként létrejövő ingatlanrészt Baksainé Zódor Annamária 7815 Harkány, Munkácsy u. 69. szám alatti lakos vevő számára eladja, aki a fenti, az ingatlan-nyilvántartásba önálló telekként bejegyzésre kerülő ingatlanrész tulajdonjogát az Önkormányzattól megvásárolja.

II.) A 142/4, 142/5., 142/6. és 142/8. hrsz-ú ingatlanok és az érintett erre irányuló igénye esetén a diszkrimináció mentesség elvét szem előtt tartva a 142/7 hrsz-ú ingatlant is érintően 1-5.) pont szerinti telekcsoport újraosztás érdekében szükséges változási vázrajz elkészítését -mint szándéka szerinti telekalakítást- jóváhagyja és megbízást ad annak elkészítésére továbbá felhatalmazást ad annak benyújtására.

III.) A I.) 1-5. pontok szerinti ingatlan adás-vételi szerződések elkészítésével megbízza az önkormányzat ügyvédjét, azok aláírására felhatalmazza Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármestert, és viseli az adásvételi szerződések elkészítésével felmerülő szükséges költségeket.

Harkány, 2020. 12. 30.

Megjegyzés: Az ingatlanok tulajdonosai értesítve lettek a döntésről. A telekalakítással vegyes adásvételi szerződések elkészültek, azokat minden érintett aláírta, a vételárat mindenki megfizette, az iratot az önkormányzat ügyvédje benyújtotta a földhivatalba.

1/2021. (I.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi külterületi 0265/8 hrsz ú- ingatlan értékesítésének tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

5. A Harkány Város Önkormányzata tulajdonában álló, Harkány külterület 0265/8 hrsz-ú, tulajdonú, kivett tűzép telep megnevezésű, 940 m² nagyságú ingatlant értékesítésre kijelöli, az értékesítési folyamatának elindításáról szóló előterjesztés alapján felkéri az önkormányzat műszaki ügyintézőjét, hogy az ingatlanra vonatkozóan a vagyonrendelet szerinti értékesítési eljárást (versenyeztetési eljárás) folytassa le a 2. és 3. pontban fogalt szempontok figyelembevételével.
6. Az ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslő által elkészített értékbecslésnek megfelelően nettó 7 900 000,-Ft összegben határozza meg.

7. A vagyonrendeletéről szóló 20/2016.(X.04.) önkormányzati rendelet 4. számú mellékletének 7.) pontja szerinti, a versenyeztetési eljárásra készülő tájékoztatónak tartalmaznia kell, hogy az önkormányzat az ingatlant úgy értékesíti, hogy az ajánlattevőket az ingatlant érintő alábbi lényeges körülményekről kifejezetten tájékoztatja azzal, hogy ajánlatukat kizárólag ezen körülmények ismeretében, ezek elfogadásával tehetik meg, melyek eredményes versenyeztetési eljárás esetén az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződésben is feltüntetésre kerülnek:

- Ad 1.) az ingatlan megközelíthetősége problémás, mivel földhivatali rendezés hiányában jelenleg közútra való kicsatlakozással nem rendelkezik, a 0265/7. hrsz-ú ingatlan közút megnevezéssel való bejegyzése esetén kérdéses, hogy az ingatlanról az országos közútra történő kihajtást engedélyezik-e
- Ad 2.) A telek tűzép telepként használt része a déli végén a jogi telekhatárhoz képest hosszabban nyúlik ki, túlterjeszkedik. Az épület utcafronti része a szomszédos, 0265/7-es hrsz-ú ingatlanra, azaz a 0230/1. hrsz-ú közút védőterületébe átnyúlik. Amennyiben a 0256/7. hrsz-ú ingatlan telekkönyvi rendezése megtörténik, az abba átnyúló épületrésszel kapcsolatos problémák megoldása -esetleges bontása- az ingatlan tulajdonjogát megszerző vevőt terhelik, ezért az önkormányzat semmilyen felelősséget nem vállal.
- Ad 3.) Az ingatlanon a Baranya Megyei Vízmű Vállalat javára vízelvezetési szolgalmi jog került bejegyzésre.

4. Eredményes versenyeztetési eljárás lefolytatása után az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést aláírja azzal a feltétellel, hogy az adásvételi szerződésben feltüntetésre kell kerülnie azon ténynek, hogy vevő az ingatlant érintő, a jelen határozat 3. pontjában megjelölt lényeges körülmények ismeretében vásárolja meg az ingatlant, az adásvételi szerződés megkötése után ezekből fakadóan semmilyen igényt nem támaszt eladóval szemben, eladó pedig fentiekkel összefüggésben semmilyen további felelősséget nem vállal.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és fejlesztési mérnök

Megjegyzés: A licit eljárás eredményesen lezajlott, az adásvételi szerződés aláírásra, a vételár megfizetésre került, a tulajdonjogot átjegyezték.

2/2021. (I.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi belterületi 2545/1, 2544/1, 2525/6, 20, 2044/1, 2042 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanok induló licitárának meghatározásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testületének korábbi, 86/2020.(IX.08) sz. Kt. határozata alapján előkészített, a Harkány, belterület 2545/1, 2544/1, 2525/6, 20, 2044/1, 2042 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanok induló licitárának meghatározásáról szóló előterjesztést áttekintette, és úgy határoz, hogy:

1. A Harkány belterület **2525/6 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **5.300.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,
2. A Harkány belterület **20 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **6.000.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,
3. A Harkány belterület **2544/1 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **4.500.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,
4. A Harkány belterület **2545/1 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **4.700.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,
5. A Harkány belterület **2044/1 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **2.100.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,
6. A Harkány belterület **2042 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **2.100.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,

A Polgármester felkéri az önkormányzat műszaki munkatársát, hogy az értékesítési eljárást a vagyonrendelet figyelembevételével folytassa le. Az ingatlan adásvételi szerződés(ek) az eredményes liciteljárást követően aláírhatók.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és üzemeltetési mérnök, jegyző

Megjegyzés: Az eredeti értékbecslésben szereplő vételárakat Polgármester úr alacsonynak találta, így egy független igazságügyi szakértő kerüli felkérésre a vételárak meghatározására.

3/2021. (I.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Harkány, Zrínyi u. 1. szám, B épület 5., emeleti, 78,88 m2 alapterületű lakásra vonatkozóan Jakus Mónika pályázónak nyújtandó lakhatási támogatásról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere úgy döntött, hogy a Jakus Mónika 7815 Harkány, Orgona u. 2. szám alatti lakos által benyújtott pályázatot az előzetesen elfogadott szempontrendszer szerint megállapított, a pályázó által elért egyedi pontszám alapján támogatja, és részére lakhatási támogatásként biztosítja az EFOP-1.2.11-16-2017-00035 „Harkányban élni Jó! – Esély Otthon, Harkányban” elnevezésű pályázat keretében a 7815 Harkány, Zrínyi M. u. 1. szám alatti ingatlanban lévő „B” épület 5., emeleti, 78,88 m2 nagyságú lakást 2021. január 15. napjától 2023. január 15. napjáig terjedő határozott időtartamra. A lakásbérleti szerződés elkészítésére felkéri a jegyzőt.

Határidő: azonnal ill. 2023. január 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: A lakásbérleti szerződés aláírásra került, a bérlők beköltöztek. A benyújtott pályázatok a rögzített szempontrendszer alapján kerültek értékelésre.

4/2021. (I.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Harkány, Zrínyi u. 1. szám, B épület 5., emeleti, 78,88 m² alapterületű lakásra vonatkozóan Farkas Orsolya pályázó által benyújtott pályázatról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere úgy döntött, hogy a Farkas Orsolya 7815 Harkány, Ady Endre u. 44. szám alatti lakos benyújtott pályázatát az előzőleg elfogadott szempontrendszer szerint megállapított, a pályázó által elért egyedi pontszám alapján elutasítja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: jegyző

Megjegyzés: A döntésről az érintett értesítve lett. A benyújtott pályázatok a rögzített szempontrendszer alapján kerültek értékelésre.

5/2021. (I.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Harkány, Zrínyi u. 1. szám, B épület 5., emeleti, 78,88 m² alapterületű lakásra vonatkozóan Nagy Viktória pályázó által benyújtott pályázatról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere úgy döntött, hogy a Nagy Viktória 7815 Harkány, Kossuth Lajos u. 9. szám alatti lakos benyújtott pályázatát az előzőleg elfogadott szempontrendszer szerint megállapított, a pályázó által elért egyedi pontszám alapján elutasítja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: jegyző

Megjegyzés: A döntésről az érintett értesítve lett. A benyújtott pályázatok a rögzített szempontrendszer alapján kerültek értékelésre.

6/2021. (I.15.) sz. Önkormányzati Határozat

*Döntés a harkányi 05/5 és 05/13 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elővásárlási jog
érvényesítése kérdésében*

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A harkányi külterületi 05/5, és a 05/13 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanra vonatkozóan Harkány Város Önkormányzatának az elővásárlási jog megállapításáról szóló 13/2001. (IX.17.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete a.) pontja alapján megállapított elővásárlási jogával **nem kíván élni.**

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki ügyintéző

Megjegyzés: Az érintett a döntésről értesítve lett. (A szerződés tárgya résztulajdoni hányadok értékesítése volt.)

7/2021. (I.15.) sz. Önkormányzati Határozat

*Döntés a harkányi 577/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elővásárlási jog érvényesítése
kérdésében*

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A harkányi 577/1 hrsz-ú, természetben Harkány, Kossuth Lajos u. 12/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan Harkány Város Önkormányzatának az elővásárlási jog megállapításáról szóló 13/2001. (IX.17.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete a.) pontja alapján megállapított elővásárlási jogával **nem kíván élni.**

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki ügyintéző

Megjegyzés: Az érintett a döntésről értesítve lett. Az ingatlan fejlesztési céllal nem volt érintett.

8/2021. (I.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi házi gyermekorvosi körzet tartós helyettesítése tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva a tárgyi előterjesztés tartalmának megismerését követően az alábbiak szerint határoz:

- 1.) Harkány Város Polgármestere úgy dönt, hogy Harkány Város Önkormányzata a harkányi központtal működő gyermek háziorvosi körzet vonatkozásában a ROANN-MED Egészségügyi és Szolgáltató Bt. keretein belül Dr. Tiszperger Zsuzsanna gyermekgyógyással valamint a SZÉNÁS-MÁTHÉ Egészségügyi és Szolgáltató Bt. keretein belül Dr. Máthé Katalin gyermekgyógyással az előterjesztés szerinti tartalommal, tartós helyettesítésre vonatkozó megbízási szerződést köt, a polgármester a megbízási szerződéseket az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja és aláírja.
- 2.) A Polgármester rögzíti, hogy a tárgyi orvosi körzet ellátásának biztosítása érdekében a továbbiakban kezdeményezik Harkány Város Önkormányzata, mint egészségügyi szolgáltató nyilvántartásba vételét.
- 3.) A Polgármester az ellátás biztosítása érdekében úgy határoz, hogy Harkány Város Önkormányzata Mecseki Natália egészségügyi szakdolgozó, asszisztenssel 2021. február 1. napjától kezdődően határozatlan időre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint közalkalmazotti jogviszonyt létesít.
- 4.) A Polgármester felkéri Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármestert, valamint dr. Markovics Boglárka, jegyzőt, hogy a körzet tartós helyettesítésének megoldása és finanszírozása érdekében szükséges hatósági engedélyezési és állami szakigazgatási eljárásokat lefolytassák.

Határidő: azonnal ill. 2021.február 1.

Felelős: alpolgármester, jegyző

Megjegyzés: A két helyettesítő doktornővel a megbízási szerződések 2021.01.18. napján aláírásra kerültek. Az önkormányzat, mint egészségügyi szolgáltató nyilvántartásba vételének engedélyeztetése lezajlott, Mecseki Natália önkormányzati állományba vétele megtörtént. Ez az ellátás addig működik ebben a formában, míg a gyermekorvosi praxist egy gyermekgyógyász orvos át nem veszi.

9/2021. (I.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Kitaibel Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Intézményi Tanácsában résztvevő személyekről

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2014. (XI.28.) és a 75/2017. (IV.28.) számú önkormányzati határozataival a Harkányi Kitaibel Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Intézményi Tanácsába delegált Éva Ferencet és Dr. Hohner Évát jelen határozat aláírásával visszahívja, egyidejűleg a Tanácsba Hosszúné Dávid Éva Margit képviselő-testületi tag alpolgármestert és Pintér-Varga Nikoletta szociális ügyintézőt delegálja és bízta meg a tagságból fakadó jogok gyakorlásával.

Jelen határozattal az Intézményi Tanács tagjai a következő személyek lesznek: Remmert Ferenc külsős alpolgármester, Hosszúné Dávid Éva Margit képviselő-testületi tag alpolgármester és Pintér-Varga Nikoletta szociális ügyintéző.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármesterek

Megjegyzés: Az iskola a döntésről értesítve lett. A veszélyhelyzet alatt az intézményi tanács ülésére nem került sor.

10/2021. (I.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi belterületi 582/1 hrsz ú- ingatlan értékesítésének tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

1. A Harkány Város Önkormányzata tulajdonában álló, Harkány belterület 582/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2136 m² nagyságú ingatlant értékesítésre kijelöli, az értékesítési folyamat elindításáról szóló előterjesztés alapján felkéri az önkormányzat műszaki ügyintézőjét, hogy az ingatlanra vonatkozóan a vagyonrendelet szerinti értékesítési eljárást (versenyeztetési eljárás) folytassa le.
2. Az ingatlan **induló vételárát** az ingatlanforgalmi értékbecslő által elkészített értékbecsléssel egyezően **44 100 000 Ft + ÁFA** összegben határozza meg.
3. Eredményes versenyeztetési eljárás lefolytatása után az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést aláírja azzal a feltétellel, hogy az adásvételi szerződésben feltüntetésre kell kerülnie azon ténynek, hogy vevő az ingatlant teljes körűen megismerte a minden lényeges körülmény ismeretében vásárolja meg az ingatlant, az adásvételi szerződés megkötése után ezekből fakadóan semmilyen igényt nem támaszt eladóval szemben, eladó pedig fentiekkel összefüggésben semmilyen további felelősséget nem vállal.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és fejlesztési mérnök

Megjegyzés: A licit eljárás eredményesen lezajlott, két vevőjelölt volt, az ingatlant a G.G.V. Szolgáltató Kft. vásárolta meg 51.900.000,-Ft +ÁFA, azaz 65.913.000.- Ft összegért, az adásvételi szerződés aláírásra, a vételár megfizetésre került.

11/2021. (I.15.) sz. Önkormányzati Határozat

*2021/2022. tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzetek
tervezetével kapcsolatos véleményről*

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzatának Polgármestere a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24.§-

ának (1) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy a Mohácsi Tankerületi Központ tájékoztatója szerinti, 2021-2022. tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzetek tervezetével egyetért. Véleményéről 2021. február 15. napjáig tájékoztatja a Mohácsi Tankerületi Központot.

Felelős: jegyző

Határidő: 2021. február 15.

Megjegyzés: A Mohácsi Tankerületi Központ a döntésről értesítve lett.

12/2021. (I.26.) sz. Önkormányzati Határozat

„Döntés a 142/4, 142/5, 142/6., 142/7. és 142/8. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről és azzal összefüggő intézkedésekről” megjelölésű, 125/2020.(XII.30.) sz. Önkormányzati hat. módosításáról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a polgármesternek adott felhatalmazás alapján a polgármestert tartós akadályoztatása okán helyettesítő Harkány Város Önkormányzat alpolgármestere az alábbiak szerint határoz:

A Döntés a 142/4, 142/5, 142/6., 142/7. és 142/8. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről és azzal összefüggő intézkedésekről” megjelölésű, 125/2020.(XII.30.) sz. Önkormányzati határozat I. pontja 5.) alpontját – a határozat többi részének változatlan tartalommal való hatályban tartása mellett- következők szerint módosítja:

- 5.) A 142/8. hrsz-ú ingatlan telekcsoport újraosztás alapján megszűnik és a vele közvetlenül szomszédos 202/22. és 202/23. hrsz-ú lakóházas ingatlanba olvad be.
- 5.a.) Az 5. pont szerinti telekcsoport újraosztás eredményeként létrejövő ingatlanrészt az Önkormányzat Szentesi Zsolt és Szentesi Zsoltné 7815 Harkány, Munkácsy u. 67. szám alatti lakos vevők számára eladja, akik a tulajdonukban álló 202/22. hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó fenti ingatlanrész tulajdonjogát az Önkormányzattól megvásárolják.
- 5.b.) Az 5. pont szerinti telekcsoport újraosztás eredményeként létrejövő ingatlanrészt az Önkormányzat Baksainé Zódor Annamária és Baksai Endre Tamás 7815 Harkány, Munkácsy u. 69. szám alatti lakos vevők számára eladja, akik a tulajdonukban álló 202/23. hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó fenti ingatlanrész tulajdonjogát az Önkormányzattól megvásárolják.

Megjegyzés: A határozat a kérelem tartalmának megfelelően került módosításra, az adásvételi szerződések így lettek előkészítve aláírás céljából.

13/2021. (I.26.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés lakossági használt sütőolaj begyűjtésére vonatkozó szerződés jóváhagyásáról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi

CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a polgármesternek adott felhatalmazás alapján a polgármestert tartós akadályoztatása okán helyettesítő Harkány Város Önkormányzat Alpolgármestere az alábbiak szerint határoz:

1. A Biotrans Környezetirányítási és Hulladékgazdálkodási Kft.-vel lakossági használt sütőolaj gyűjtési pont létesítésére és a begyűjtött sütőolaj elszállítására vonatkozóan az előterjesztés szerinti tartalommal szerződést köt.
2. Az 1. pont szerinti szerződés alapján Harkány városban három gyűjtőpontot létesít a következő helyszíneken:
 - a. A belvárosban a művelődési ház mellett.
 - b. Vikendtelepen az újonnan létesített szabadtéri tornaeszközöknél.
 - c. Terehegyen a faluház előtt.
3. A szerződés 2.6. pontja szerinti támogatás (visszatérítés) kedvezményezettjeként az önkormányzat környezetvédelmi alapját jelöli meg.

Felelős: jegyző, alpolgármester

Határidő: azonnal

Megjegyzés: A szolgáltatási szerződés 2021.02.01. napján aláírásra került, a gyűjtők kihelyezésre kerültek.

14/2021. (I.26.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés TOP-2.1.3-16 kódszámú, Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések c. felhívásra pályázatok benyújtásáról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a polgármesternek adott felhatalmazás alapján a polgármestert tartós akadályoztatása okán helyettesítő Harkány Város Önkormányzat Alpolgármestere az alábbiak szerint határoz:

1. az Alpolgármester a tárgyban készített előterjesztés tartalmát megismerte és támogatja, hogy Harkány Város Önkormányzata a TOP-2.1.3-16 kódszámú, Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések c. felhívásra a település komplex belvízrendezése céljából két pályázatot (támogatási kérelmet) nyújtson be.
2. az Alpolgármester elfogadja Harkány Város Önkormányzatának a fenti tárgyban előkészített, két projekttervét és összesített költségvetését együttesen 1.000.000.000 Ft összegben, 100% támogatási intenzitás mellett.
3. az Alpolgármester felhatalmazást ad a dokumentáció összeállítására és a pályázatok határidőben történő benyújtására, egyben felkéri a jegyzőt az ehhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester, jegyző

Megjegyzés: A pályázatok benyújtásra kerültek, már az időközben érkezett hiánypótlási felhívásnak is maradéktalanul eleget tettünk.

15/2021. (II.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi belterületi 2545/1, 2544/1, 2525/6, 20, 2044/1, 2042 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanok induló licitárának meghatározásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testületének korábbi, 86/2020.(IX.08) sz. Kt. határozata alapján előkészített, a Harkány, **belterület 2545/1, 2544/1, 2525/6, 20, 2044/1, 2042 hrsz. alatti** önkormányzati ingatlanok induló licitárának meghatározásáról szóló előterjesztést áttekintette, és úgy határoz, hogy:

1. A Harkány belterület **2525/6 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **5.300.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,
2. A Harkány belterület **20 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **6.000.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,
3. A Harkány belterület **2544/1 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **4.500.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,
4. A Harkány belterület **2545/1 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **4.700.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,
5. A Harkány belterület **2044/1 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **2.100.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,
6. A Harkány belterület **2042 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan induló vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **2.100.000,- Ft + ÁFA** összegben határozza meg,

A Polgármester felkéri az önkormányzat műszaki munkatársát, hogy az értékesítési eljárást a vagyonrendelet figyelembevételével folytassa le. Az ingatlan adásvételi szerződés(ek) az eredményes licitálást követően aláírhatók.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és üzemeltetési mérnök, jegyző

Megjegyzés: Az ingatlanokat értékesítésre meghirdettük, a licitáláson nem jelent meg vevő. Az előterjesztés újra átdolgozásra kerül, amit majd a képviselő-testület fog tárgyalni, a javaslat az, hogy az ingatlanok induló vételárát 10 %-al csökkentse a képviselő-testület.

16/2021. (II.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés önkormányzati területek értékesítéséről és induló licitárának meghatározásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények

módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

1. A Polgármester áttekintette a tárgyi előterjesztést és a Harkány, külterület 07, 012, 041 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési folyamatának elindítását támogatja. Felkéri a hivatalt, hogy a Harkány, külterület 07, 012, 041 hrsz.-ú ingatlanok esetében, mivel vevő jelölt jelentkezett, figyelemmel a vagyonrendeletre, az értékesítési eljárást folytassa le.
2. A Polgármester az érintett ingatlanok induló licitárát az alábbiakban határozza meg:
 - a.) Harkány külterület 07 hrsz.-ú, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan **induló vételárát** az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **650 000,-Ft** összegben határozza meg,
 - b.) Harkány külterület 012 hrsz.-ú, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan **induló vételárát** az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **6 541 000,-Ft** összegben határozza meg,
 - c.) Harkány külterület 041 hrsz.-ú, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan **induló vételárát** az ingatlanforgalmi értékbecslésnek megfelelően **1 514 000,-Ft** összegben határozza meg,
3. A Polgármester felkéri a hivatal műszaki munkatársát, hogy az értékesítési eljárás(oka)t a vagyonrendelet figyelembevételével folytassa le.
4. Csak az eredményes licit eljárás(oka)t követően kerülhet sor az ingatlan adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és fejlesztési mérnök

Megjegyzés: A licit eljárás eredményesen lezajlott, az adásvételi szerződések aláírásra kerültek, az ingatlanok kifüggesztése még folyamatban van. Vevő: Gátfalvi Gáborné, a vételár a kikiáltási ár volt.)

17/2021. (II.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés kivitelező kiválasztásáról a Magyar Falu Program keretében óvodaépület felújítása tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

A Harkány Város Önkormányzata által a Magyar Falu Program „Óvodaépület felújítása” alprogramban, MFP-OEF/2020 kódszámú nyertes pályázat keretében kiírt, a kivitelezés megvalósítására irányuló beszerzési eljárást érvényesnek nyilvánítja és nyertes ajánlattevőként a legkedvezőbb ajánlatot adó **Harkányi Városgazdálkodási Zrt-t** (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.) hirdeti ki, az általa adott 11.390.214,-Ft +3.075.358,-Ft ÁFA, azaz bruttó: 14.465.572,-Ft összegű vállalási árral.

A Polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a jelen döntés és nyertes árajánlat tartalmának megfelelően készítse elő a vállalkozási szerződést, amely ezt követően aláírható.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megjegyzés: A vállalkozási szerződés 2021.02.18. napján aláírásra került, a teljesítési határidő: 2021.08.31.

18/2021. (II.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés kezességvállalásról a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. hitelfelvételéhez

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. és az OTP Bank Nyrt. 2021. 01. 01 - 2021. 12. 31. napjáig tartó időszakra 100 millió Ft összegű éven belüli hitelre kölcsön szerződést kössön.

Az Önkormányzat 2021. 12. 31-ig készfizető kezességet vállal a szerződésben meghatározott összeg visszafizetésére.

A Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel készfizető kezességre kötendő megállapodásban a kezességvállalás díját a szerződés összegének 0,3 %-ában határozza meg. A kezességvállalási díj megfizetésének határideje 2021. december 31-ig.

A fenti jogszabályi rendelkezések alapján a kezességvállalással összefüggő eljárásban Baksai Endre Tamás polgármester teljes jogkörrel jár el.

A Polgármester egyben felhatalmazza a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. vonatkozásában tulajdonosi képviselő alpolgármestert, Hosszúné Dávid Éva Margitot, hogy a hitelfelvétel kérdésében kezdeményezze a Zrt. közgyűlésének összehívását, egyben a hitelfelvétellel kapcsolatos közgyűlési ülésen e tárgykörben igennel szavazzon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Megjegyzés: A forgóeszköz hitel felvétele a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2021. 03.05. napján megtartott Közgyűlésen megtárgyalásra került. A hitelfelvételhez szükséges dokumentumok aláírásra kerültek.

19/2021. (II.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Pályázat kiírása a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok igazgatói álláshelyére

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-

testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

1. Álláspályázatot ír ki a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok igazgatói álláshelyére, a magasabb vezetői megbízás ellátására, 2021.04.01. napjától kezdődően 5 év határozott időre. Az álláspályázat szövegét és feltételeit a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A pályázók -a pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül történő meghallgatására kulturális *szakértelemmel rendelkező háromtagú eseti bizottságot hoz létre, a következő tagokkal: Dr. Bokor Béla címzetes egyetemi tanár, a Pécs-Baranyai Kulturális Szövetség alelnöke; Szentgyörgyvári Péter, a Siklói Várszínház Nkft. igazgatója -a Siklói Vár várkapitánya- valamint a pécsi VOKE Vasutas Művelődési Ház igazgatója; Márton Béla, Harkány Város Önkormányzata Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottságának elnöke.*

Határidő: azonnal, ill. 2021.04.01.

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: Az igazgatói állás pályázat meghirdetésre került. A pályázat eredménnyel lefutott.

20/2021. (II.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi belterületi 3479 hrsz ú- ingatlan értékesítésének tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

- 1.) A Harkány, **külterület 3479 hrsz.** önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési folyamatának ismételt elindításáról szóló előterjesztést áttekintette, és úgy határozott, hogy felkéri a hivatalt, hogy a Harkány, külterület 3479 hrsz.-ú ingatlan esetében, mivel vevő jelölt jelentkezett, figyelemmel a vagyonrendeletre, az értékesítési eljárást – az előző eljárás meghúszulása miatt – ismételten folytassa le.
- 2.) Harkány belterület **3479 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan **induló vételárát** az ingatlanforgalmi értékbecslében szereplő árnál magasabb összegben **180 000,-Ft + 70 000 Ft, azaz 250 000 Ft** összegben határozza meg,
- 3.) A Polgármester felkéri az önkormányzat műszaki munkatársát, hogy az értékesítési eljárást a vagyonrendelet figyelembevételével folytassa le. Az ingatlan adásvételi szerződés az eredményes liciteljárást követően aláírható.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és üzemeltetési mérnök, jegyző

Megjegyzés: A licit eljárás eredményesen lezajlott, az adásvételi szerződés aláírásra került, az ingatlan kifüggesztése folyamatban van.

21/2021. (II.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében 1 db megüresedő lakásra szóló pályázati felhívás elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében 1 db megüresedő, a Harkány, Zrínyi u. 1. szám, B épület 3. jelű, földszinti, 26,27 m² alapterületű lakásra vonatkozóan nyújtandó lakhatási támogatás elnyerésére pályázatot hirdet.
A pályázati felhívást és annak mellékleteit az előterjesztéssel megegyező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megjegyzés: A pályázati felhívás a megüresedett lakás bérletére vonatkozóan meghirdetésre került.

22/2021. (II.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a „Külső gyermekvilág medencéinek építési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Harkány Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a polgármesternek adott felhatalmazás alapján a képviselő-testület feladat és hatáskörében eljárva az alábbiak szerint határoz:

- Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a fenti napirendi ponthoz tartozó előterjesztést tartalmát megismerte. A „Külső gyermekvilág medencéinek építési munkái” tárgyú EKR000093842021 szám alatti közbeszerzési eljárás végleges ajánlati felhívását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, amely alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja
- Harkány Város Önkormányzat Polgármestere jóváhagyja, hogy az Ajánlati felhívás a VIVA Palazzo Zrt. (7800 Siklós, Szentkút 34.) vállalkozás részére kerüljön megküldésre az EKR-en keresztül a Kbt. 98. § (3) bekezdése alapján.
- felkéri a jegyzőt, hogy utasítsa a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

Megjegyzés: A hirdetmény nélküli tárgyalásos meghívásos közbeszerzési eljárás megindításra került, a VIVA Palazzo Zrt. részére a felhívást határidőben megküldtük.

23/2021. (II.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés vis maior pályázat benyújtásának jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a fenti előterjesztést áttekintette, és a Harkány Város Önkormányzata nevében a 9/2011. (II.15.) Korm. rendeletnek megfelelően a 2020.12.29-én történt földrengés következtében megrongálódott, Harkány, Petőfi u. 104. sz. ház előtti szennyvíz gravitációs vezeték és a Széchenyi téren lévő 11. számú szennyvíz átemelő vonatkozásában benyújtott vis maior pályázat beadását jóváhagyja, tekintettel arra, hogy az önkormányzat általános vagyonbiztosítással rendelkezik, de ez a káresemény idején nem terjedt ki a szennyvíz közművekre.

Harkány Város Polgármestere vállalja a károsodott ingatlanoknak/vezetéknek a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását, de ezt a vis maior esemény okozta helyzetet Harkány Város Önkormányzata saját erejéből sem részben, sem egészben nem tudja megoldani.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megjegyzés: A pályázat benyújtásra került, az időközben kiküldött hiánypótlást is teljesítettük.

24/2021. (II.15.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi belterületi 2519/3 hrsz ú- ingatlan értékesítésének tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

1./ Harkány belterület **2519/3 hrsz.-ú**, Harkány Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan **induló vételárát** az ingatlanforgalmi értékbecslében szereplő árral megegyezően **8 930 000 Ft** összegben határozza meg,

2./ A Polgármester felkéri az önkormányzat műszaki munkatársát, hogy az értékesítési eljárást a vagyonrendelet figyelembevételével folytassa le. Az ingatlan adásvételi szerződés az eredményes liciteljárást követően aláírható.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és üzemeltetési mérnök, jegyző

Megjegyzés: Az ingatlan a Kossuth u. 69. számú ház, a licit eljárás eredményesen lezajlott, az adásvételi szerződés aláírásra, a vételár megfizetésre került. Az ingatlan 2021.06.17. napján a vevő részére birtokba lett adva.

25/2021. (II.23.) sz. Önkormányzati Határozat

Az IVÁNFI-MED Egészségügyi Szolgáltató Kft. -vel a Harkány 1. számú háziorvosi körzet vonatkozásában kötött feladat-ellátási szerződés módosításának jóváhagyása

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A Harkány 1. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozóan a Dr. Ivánfi Judit (7761 Kozármisleny, Rózsa u. 28. szám alatti lakos) személyes közreműködésével működő egészségügyi szolgáltatóval, az IVÁNFI-MED Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 7761 Kozármisleny, Rózsa u. 28., képviselő: Dr. Ivánfi Judit ügyvezető) kötött feladat-ellátási szerződésnek a rendelési idő tekintetében történő, 8. pontjának módosítását jóváhagyja; a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt feladat-ellátási szerződést jóváhagyólag aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: A feladat-ellátási szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva 2021. 02.23. napján aláírásra került; a módosítás lényege: rendelési idő emelése.

26/2021. (II.23.) sz. Önkormányzati Határozat

A MEDICOMPLEX Gyógy-Home Háziorvosi, Foglalkozás- Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel a Harkány 2. számú háziorvosi körzet vonatkozásában kötött feladat-ellátási szerződés módosításának jóváhagyása

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A Harkány II. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozóan a Dr. Müller Éva Mária (7815 Harkány, Rákóczi F. u. 4. sz. alatti lakos) személyes közreműködésével működő egészségügyi szolgáltatóval, a MEDICOMPLEX Gyógy-Home Háziorvosi, Foglalkozás-Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 7815 Harkány, Körösi Cs. S. u. 43., képviseli: Dr. Müller Éva Mária háziorvos, praxisjogosult) kötött feladat-ellátási szerződésnek a rendelési idő tekintetében történő, 2. és 5. pontjának módosítását jóváhagyja; a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt feladat-ellátási szerződést jóváhagyólag aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: A feladat-ellátási szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva 2021. 02.23. napján aláírásra került; a módosítás lényege: rendelési idő emelése.

27/2021. (II.23.) sz. Önkormányzati Határozat

Tulajdonosi hozzájárulás megadása, a Harkány, Petőfi Sándor u 42. (242/7 hrsz-ú) ingatlan vonatkozásában

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

1. Harkány Város Polgármestere hozzájárul ahhoz, hogy az 1/1 tulajdoni hányad arányban tulajdonát képező harkányi 242/7 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a Harkányfürdő Sportegyesület pályázatot nyújtson be.
2. Harkány Város Polgármestere, mint tulajdonosi joggyakorló hozzájárul ahhoz, hogy a Harkány, Petőfi S. u. 42. sz. 242/7 hrsz-ú ingatlanra a felújítás megvalósításától számított 5 év határozott időre az igénybe vett támogatás mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára. Az az erre vonatkozó tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok aláírhatók.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

Megjegyzés: A hozzájáruló nyilatkozatok aláírásra kerültek.

28/2021. (II.23.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi 396 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A Polgármester a tárgyi előterjesztés tartalmát áttekintette, és a harkányi 396 hrsz-ú, természetben Harkány Táncsics M u. 50. szám alatti ingatlan vonatkozásában a megajánlott 34.500.000,-Ft vételár mellett az érintett ingatlanra a 13/2001. (IX.17.)sz. KT. rendeletben megállapított elővásárlási joggal **nem kíván élni.**

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki ügyintéző

Megjegyzés: Az érintett a döntésről értesítve lett, az ingatlan fejlesztési céllal nem érintett.

29/2021. (II.23.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi külterület 1000/36 hrsz-ú ingatlan értékesítésének tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

8. A Harkány Város Önkormányzata tulajdonában álló, Harkány belterület 1000/36 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 765 m² nagyságú ingatlant értékesítésre kijelöli, egyben felkéri az önkormányzat műszaki ügyintézőjét, hogy az ingatlanra vonatkozóan a vagyonrendelet szerinti értékesítési eljárást (versenyeztetési eljárás) folytassa le a 2. és 3. pontban fogalt szempontok figyelembevételével.
9. Az ingatlan **induló vételárát** az ingatlanforgalmi értékbecslő által elkészített értékbecslésnek megfelelően **nettó 1 533 000,-Ft** összegben határozza meg.
3. Eredményes versenyeztetési eljárás lefolytatása után az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést aláírja azzal a feltétellel, hogy az adásvételi szerződésben feltüntetésre kell kerülnie azon ténynek, hogy vevő az ingatlant érintő, lényeges körülmények ismeretében vásárolja meg az ingatlant.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és üzemeltetési mérnök, jegyző

Megjegyzés: A licit eljárás eredményesen lezárult, az adásvételi szerződés aláírásra került, az MNV Zrt. részéről még az elővásárlási jog nyilatkozat nem érkezett meg. Vevő: Bogdán Péter telekszomszéd.

30/2021. (III.4.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Harkányi Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklés meghosszabbítása iránti kérelmének tárgyában

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A Harkányi Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklés további három hónappal történő meghosszabbítására irányuló kérelmét áttekintette és azt nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Megjegyzés: Az érintettek a döntésről értesítve lettek.

31/2021. (III.4.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés Nőnapj kiadásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A harkányi 18 év feletti hölgyek Nőnap alkalmából való megajándékozására -a koronavírus világjárvány okán elrendelt korlátozó intézkedések figyelembe vételével és a személyes kontaktus mellőzésével- 1500 Ft/fő értékű kupont biztosít, melyek az utalványon feltüntetett vendéglátóhelyeken és cukrászdákban válthatók be 2021. március 8. és 15. napja között azzal, hogy amennyiben a vírushelyzet okán a Kormány ezen időszakban a vendéglátó üzletekből való kiszállítást vagy személyes elvitt megtiltáná, ezen korlátozások feloldását követő 1 hétben lesz lehetőség a kuponok felhasználásra.

A kuponok készpénzre nem válthatók át és a vendéglátóhelyek a névértékükből nem adnak vissza.

A vendéglátó üzletek számára a beváltott kuponok ellenértékét az önkormányzat számla ellenében téríti meg.

A fentiek szerinti nőnapj ajándéka mindösszesen 4 885 440 Ft keretösszeget biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetése terhére.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a programban történő részvételre vonatkozó keretmegállapodást készítse el.

Határidő: 2021. március 8. illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Megjegyzés a 40/2021. (III.12.) számú határozatnál.

32/2021. (III.4.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi külterületi 0266/1 hrsz ú-árok megnevezésű ingatlan karbantartása tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

1. A Harkány Város Önkormányzata tulajdonában álló, Harkány külterület 0266/1 hrsz-ú, kivett árok megnevezésű ingatlan karbantartási kötelezettségének átvállalásához 3 év időtartamra hozzájárul, egyben nyilatkozza, hogy az ingatlanok a „Lanka csatorna fejlesztése” és „Harkány csapadék elvezetési rendszerének fejlesztése” című, belvízrendezési célú támogatási kérelmekben nem érintettek.
2. A kérelmező, Magna Casa Kft. a kötelezettség átvállalásáért semmilyen anyagi ellentételezésre nem tarthat igényt.

3. A fentieket tartalmazó kötelezettségátvállalási szerződést aláírja azzal a feltétellel, hogy a szerződésben feltüntetésre kell kerülnie azon ténynek, hogy az átvállaló a kötelezettség teljesítésével összefüggő körülményeket teljes körűen, a szerződést minden lényeges körülmény ismeretében köti meg, a szerződés megkötése után ezekből fakadóan semmilyen igényt nem támaszt az átengedő féllel szemben, kötelezettség átengedő pedig a fentiekkel összefüggésben semmilyen további felelősséget nem vállal az átengedési szerződés időtartama alatt.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és fejlesztési mérnök

Megjegyzés: A kérelmező döntésről értesítve lett, de megállapodás megkötésére még nem került sor.

33/2021. (III.4.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi külterületi 010, 014, 016, 024 hrsz ú-árok megnevezésű ingatlanok karbantartása tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

5. A Harkány Város Önkormányzata tulajdonában álló, Harkány külterület 010, 014, 016, 024 hrsz-ú, kivett árok megnevezésű ingatlanok karbantartási kötelezettségének átvállalásához 3 év időtartamra hozzájárul, egyben nyilatkozza, hogy az ingatlanok a „Lanka csatorna fejlesztése” és „Harkány csapadék elvezetési rendszerének fejlesztése” című, belvízrendezési célú támogatási kérelmekben nem érintettek.
6. A kérelmező, Gátfalvi Gábor Kft. a kötelezettség átvállalásáért semmilyen anyagi ellentételezésre nem tarthat igényt.
- 3 A fentieket tartalmazó kötelezettségátvállalási szerződést aláírja azzal a feltétellel, hogy a szerződésben feltüntetésre kell kerülnie azon ténynek, hogy az átvállaló a kötelezettség teljesítésével összefüggő körülményeket teljes körűen, a szerződést minden lényeges körülmény ismeretében köti meg, a szerződés megkötése után ezekből fakadóan semmilyen igényt nem támaszt az átengedő féllel szemben, kötelezettségátengedő pedig a fentiekkel összefüggésben semmilyen további felelősséget nem vállal az átengedési szerződés időtartama alatt.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és fejlesztési mérnök

Megjegyzés: A kérelmező döntésről értesítve lett, de megállapodás megkötésére még nem került sor.

34/2021. (III.4.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Harkányi Turisztikai Egyesület székhelyhasználatára ügyében

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A Polgármester a „Döntés a Harkányi Turisztikai Egyesület székhelyhasználatára ügyében” című előterjesztést áttekintette és úgy határoz, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a 7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4. szám alatti, 283/6 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlant a Harkányi Turisztikai Egyesület székhelyként használhassa, és ennek tényét a Pécsi Törvényszéken bejelentse.

Határidő: azonnal

Felelős: Harkányi Turisztikai Egyesület, elnök

Megjegyzés: A szükséges dokumentumok a Törvényszékre benyújtásra kerültek.

35/2021. (III.4.) sz. Önkormányzati Határozat

Alapítói határozat a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. Alapszabályának módosításáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A Harkányi Városgazdálkodási Zrt. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályát, benne a társaság tevékenységi körének (3240 Játékgyártás; 4765 Játékkiskereskedelem és 4690 Vegyes termékkörű nagykereskedelem TEÁOR- kódokkal), 2020.07.08-i hatállyal történő bővülését az előterjesztés és a csatolt Alapszabály szerinti tartalommal elfogadja.

A Polgármester felkéri a HVG Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjon a módosítások átvezetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: HVG Zrt, vezérigazgató

Megjegyzés: A szükséges dokumentumok a Törvényszékre benyújtásra kerültek.

36/2021. (III.4.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés Bencze Ildikó szociális bérlakás iránti kérelme tárgyában

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények

módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Bencze Ildikó (bejelentett lakóhely: 7817 Diósvizsló, Petőfi S. u. 135., tartózkodási hely: 7815 Harkány, Munkácsy M. u. 24.) önkormányzati szociális bérlakás iránti kérelmét elutasítja, tekintettel arra, hogy kérelmező esetében az egy főre jutó havi családi nettó jövedelem meghaladja Harkány Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szolgáló 32/2015. (XII. 07.) számú rendeletének 6.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti jövedelemhatárt.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Megjegyzés: Az érintett a döntésről értesítve lett.

37/2021. (III.4.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés az önkormányzati tulajdonú, megüresedett 7815 Harkány, Zrínyi u. 8. szám alatti 1. számú szociális bérlakás kiutalásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Az önkormányzat tulajdonában álló, megüresedett 7815 Harkány, Zrínyi u. 8. szám alatti 1. számú szociális bérlakást a lakásigénylők nyilvántartásában szereplő kérelmezők igénylésének felülvizsgálata alapján a jogosultsági feltételeknek megfelelő Tóth József Attila (szül: Mohács, 1967. 04.15., bejelentett lakóhely: 7815 Harkány, Jókai u. 8.) számára 2021. április 1. napjától kezdődően 2022. március 31. napjáig határozott időre bérbe adja. A lakásbérleti szerződés elkészítésével megbízza a jegyzőt.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Megjegyzés: A lakásbérleti szerződés 2021.03.18. napján aláírásra került, a bérlő beköltözött.

38/2021. (III.4.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés Keczei Mészáros Tibor lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítására irányuló kérelméről

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Keczei Mészáros Tibor kérelmezőnek az általa lakott, 7815 Harkány, Táncsics M. u. 69. szám alatti 1. számú önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan 2020. május 1. napjától 2021. április 30. napjáig szóló határozott időre megkötött lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelmét támogatja azzal, hogy Harkány Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szolgáló

32/2015. (XII. 07.) számú rendeletének 4.§ (1) bekezdése szerinti 5 éves időkorlátra tekintettel a bérleti jogviszonyt 2021. október 30. napjáig hosszabbítja meg. A lakásbérleti szerződés elkészítésével megbízza a jegyzőt.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Megjegyzés: A lakásbérleti szerződés 2021.03.10. napján aláírásra került.

39/2021. (III.12.) sz. Önkormányzati Határozat

21/2021.(II.15.) Önkormányzati Határozattal elfogadott „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében 1 db megüresedő lakásra szóló pályázati felhívásban foglalt benyújtási és bírálati határidő meghosszabbításáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A 21/2021.(II.15.) Önkormányzati Határozattal elfogadott „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében 1 db megüresedő, a Harkány, Zrínyi u. 1. szám, B épület 3. jelű, földszinti, 26,27 m² alapterületű lakásra vonatkozóan nyújtandó lakhatási támogatás elnyerésére meghirdetett pályázat benyújtásának határidejét **2021. március 22. (hétfő) napjáig meghosszabbítja**, a benyújtott pályázatok bírálati határidejét **2021. március 31. napjára módosítja**.

A pályázat benyújtásának határideje tekintetében módosított pályázati felhívást és annak mellékleteit az előterjesztéssel megegyező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megjegyzés: A lakás meghirdetésére nem érkezett pályázat, így a felhívás és a pályázat benyújtásának lehetősége meghosszabbításra került.

40/2021. (III.12.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés Nőnap utalványok biztosításáról szóló 31/2021.(III. 4.) önkormányzati határozat módosításáról az utalványok felhasználhatósága határidejének meghosszabbítása tekintetében

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva a Nőnap utalványok biztosításáról szóló 31/2021.(III.4.) számú Önkormányzati határozatot úgy módosítja, hogy az utalványok **2021. március 8. és 17. napja között** válthatók be azzal, hogy amennyiben a vírushelyzet okán a kormány ezen időszakban a vendéglátó üzletekből való kiszállítást vagy személyes elvitelt megtiltáná, ezen korlátozások feloldását követő 1 hétben lesz lehetőség azok felhasználására.

Határidő: azonnal ill. értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Megjegyzés: Az utalványokat Harkányban 11 vendéglátó üzletben lehetett beváltani, 1937 db utalványt váltottak be 2.905.502.- Ft értékben. Összesen járulékokkal együtt ez 3.951.192.- Ft-ba került az önkormányzatnak.

41/2021. (III.12.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása –sport infrastruktúra fejlesztés” célú pályázat beadása tárgyában.

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

- 1.) Harkány Város Polgármestere a jelen határozatával úgy dönt, hogy támogatja a 2021. évre vonatkozó „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – sport infrastruktúra fejlesztés” célú pályázat beadását.
- 2.) A polgármester a jelen határozatával úgy dönt, hogy a felújításra kijelölt ingatlan a harkányi 242/7 hrsz-on nyilvántartott, természetben 7815 Harkány, Petőfi Sándor utca 42. szám alatt található Sportcsarnok, ahol a pályázat keretében a küzdőtéren belső térelválasztó kerül kiépítésre és a bejárat akadálymentesítése valósul meg.
- 3.) A 2021. évre vonatkozó „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” b) alcéljára, nevesítve sport infrastruktúra fejlesztés támogatására kiírt pályázati felhívás keretében az előző pont szerint benyújtásra kerülő 20.017.562.- Ft összköltségvetésű pályázathoz szükséges **5.004.391.- Ft saját forrást** (önerőt) az önkormányzat a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.
- 4.) A polgármester kijelenti, hogy a pályázat megvalósításához releváns egyéb nyilatkozatokat megteszi, a szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: A pályázat benyújtásra került, az elbírálásáról még nem kaptunk tájékoztatást.

42/2021. (III.12.) sz. Önkormányzati Határozat

a Kitaibel Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola szakmai alapidokumentuma módosításával kapcsolatos vélemény

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A Mohácsi Tankerületi Központ által – átszervezési eljárás keretében – kezdeményezett, a Kitaibel Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola szakmai alapidokumentumának alábbi tartalmú módosítását támogatja:

- Köznevelési alapfeladat bővítése új emeltszintű tantárgy (angol idegen nyelv) oktatásával.
- Köznevelési alapfeladat bővítése új emeltszintű tantárgy (német idegen nyelv) oktatásával.

Véleményéről tájékoztatja a Mohácsi Tankerületi Központot.

Felelős: jegyző

Határidő: 2021. március 20.

Megjegyzés: A Mohácsi Tankerületi Központ a döntésről értesítve lett.

43/2021. (III.31.) sz. Önkormányzati Határozat

Kivitelező kiválasztása a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok székhelyének villamos elosztószekrény korszerűsítése tárgyú beszerzési eljárásban

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Megállapítja, hogy a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok székhelyének villamos elosztószekrény korszerűsítése tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás érvényes volt, a beszerzési eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot Sárközi Szilárd, egyéni vállalkozó tette (7811 Csarnóta, Fő út 27/B.) 13.116.095,-Ft +ÁFA összegű vállalkozási díj mellett, így a beszerzési eljárás nyertese ő lett. A Polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a nyertes ajánlattevővel kötendő Vállalkozási szerződést annak aláírása érdekében részére készítse elő.

A munka ellenértékét az önkormányzat 2021. évi költségvetése bruttó 12,7 millió Ft összeg erejéig nevesíti, az ezen összeg feletti rész a költségvetési tartalékkeret terhére kerül finanszírozásra azzal, hogy ez a költségvetési rendelet módosításakor a tényhelyzetnek megfelelően átvezetésre kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megjegyzés: A munka megrendelése mindenképpen szükséges volt, a vállalkozási szerződés 2021.01.24. napján aláírásra került, a teljesítési határidő még nem járt le.

44/2021. (III.31.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a harkányi 766 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények

módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzat részére a Dr. Metz Ügyvédi Iroda által, a harkányi 766 hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán benyújtott, az elővásárlási jog érvényesítése tárgyában kért nyilatkozathoz készített előterjesztést áttekintette, és úgy határoz, hogy a harkányi 766 hrsz-ú, természetben Harkány, Zrínyi M u. 4 sz. ingatlanra vonatkozóan a 13/2001. (IX.17.) sz.KT. rendeletben megállapított elővásárlási jogával **nem kíván élni.**

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki munkatárs

Megjegyzés: Az ingatlan fejlesztési céllal nem volt érintett, a kérelmező a döntésről értesítve lett.

45/2021. (III.31.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében a 2. forduló meghirdetéséről a megüresedő lakásokra szóló pályázati felhívás elfogadásával

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

1. A „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében a Harkány, Zrínyi u. 1. szám alatti épületben található, 2021. május 31. napjával megüresedő, alább felsorolt lakásokra vonatkozóan nyújtandó lakhatási támogatás elnyerésére pályázatot hirdet.

A pályázható lakások:

- „A” épület 1. földszinti, 55,33 m² nagyságú lakás (2 szobás, konyha, nappali-étkező, fürdő, WC, előtér, szélfogó. A lakáshoz 1 db 5,23 m²-es és 1 db 12,67 m²-es terasz tartozik.)
- „A” épület 2. emeleti, 57,69 m² nagyságú lakás (2 szobás, konyha, nappali-étkező, fürdő, WC, előtér, lépcsőház. A lakáshoz 1 db 11,97 m² nagyságú erkély tartozik.)
- „B” épület 3. földszinti, 26,27 m² nagyságú garzonlakás (konyha-nappali-étkező, fürdő és előtér. A lakáshoz 1 db 7,46 m² nagyságú terasz tartozik.)
- „B” épület 4. földszinti, 26,27 m² nagyságú garzonlakás (konyha-nappali-étkező, fürdő és előtér. A lakáshoz 1 db 7,46 m² nagyságú terasz tartozik.)

2. A pályázati felhívást és annak mellékleteit az előterjesztéssel megegyező tartalommal elfogadja.

Határidő:

pályázat közzétételére: azonnal, de legkésőbb 2021. április 10.,

pályázat benyújtásra: 2021. május 10.,

pályázatok elbírálására: 2021. május 21.,
szerződéskötésre: 2021. május 31.

Felelős: jegyző

Megjegyzés: A 2 évre megkötött lakásbérleti szerződések 2021.05.31. napjáig szóltak, így az immár négy megüresedő lakásra a pályázati felhívás meghirdetésre került.

46/2021. (III.31.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés 7815 Harkány, Zrínyi M. u. 1. szám alatti ingatlan B épület, földszint 3. szám alatti, 26,27 m² alapterületű garzonlakásra vonatkozóan nyújtandó lakhatási támogatás elnyerésére kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánításáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében a 7815 Harkány, Zrínyi M. u. 1. szám alatti ingatlan B épület, földszint 3. szám alatti, 26,27 m² alapterületű garzonlakásra vonatkozóan nyújtandó lakhatási támogatás elnyerésére 21/2021.(II.15.) Önkormányzati Határozattal kiírt, majd 39/2021.(III.12.) Önkormányzati Határozattal 2021. március 22. napjáig meghosszabbított pályázatot eredménytelenné nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a felhívásra pályázat nem érkezett.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: A lakás meghirdetésére nem érkezett pályázat, ezért az eredménytelen lett, a lakás bekerült az előző határozattal nevesített ingatlanok körébe.

47/2021. (III.31.) sz. Önkormányzati Határozat

*Döntés Harkány Város Önkormányzat módosított
Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Közbeszerzési Szabályzatát az előterjesztés szerinti tartalommal, 2021. 04.01-i hatályba lépéssel elfogadja.

Határidő: 2021.04.01.

Felelős: jegyző

Megjegyzés: Az aktualizált Szabályzat aláírásra, a hatóság részére megküldésre került.

48/2021. (III.31.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés Harkány Város Önkormányzat 2021. évi Közbeszerzési tervének elfogadása tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, beruházási és üzemeltetési mérnök

Megjegyzés: A közbeszerzési terv aláírásra, a hatóság részére megküldésre került.

49/2021. (III.31.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok igazgatójának megbízásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

1. A Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok igazgatói beosztás ellátására kiírt pályázati felhívásra beérkezett pályázatot áttekintette és a kulturális szakértelemmel rendelkező eseti bizottság írásba foglalt véleményét is mérlegelve úgy döntött, hogy az intézmény vezetésével, igazgató beosztás ellátásával 2021.04.01. napjától 2026. március 31. napjáig megbízza Herendi Ferencet.
2. Az intézményvezető (igazgató) havi illetményét mindösszesen 425.900,-Ft összegben állapítja meg.
3. Felkéri Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, hogy a döntésről Herendi Ferencet tájékoztassa, és gondoskodjon a kinevezési okmányok elkészítéséről.

Határidő: azonnal, ill. 2021.04.01.

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: A meghirdetett igazgatói állásra egy pályázat érkezett, az eseti bizottság az ülésén meghallgatta a pályázót, majd egyhangúlag javasolta a polgármesternek hogy a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok igazgatói beosztásának ellátásával Herendi Ferencet bízza meg.

50/2021. (III.31.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Harkány, Kossuth L. u. 2. szám alatti ingatlanban található helyiségnek a Harkányi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat részére történő ingyenes használatába adásáról szóló használati szerződés jóváhagyása kérdésében

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva a Harkányi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat által kérelmezett, Harkány, Kossuth L. u. 2. szám alatti ingatlan található mindösszesen 32,5 m²-es üresen álló helyiség használatának kérdésében az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere úgy döntött, hogy a Harkány Város Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező, harkányi belterület 588/1. hrsz-ú, természetben 7815 Harkány, Kossuth L. u. 2. szám alatt található, 2880 m² alapterületű „kivett polgármesteri hivatal, udvar” megnevezésű ingatlanban található mindösszesen 32,5 m² alapterületű, 1,5 m X 5 m területű szélfogóból és egy 5 m x 5 m, azaz 25 m² alapterületű helyiségből álló ingatlanrésznek a Harkányi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat részére nemzetiségi közösségi tér kialakítására, kulturális és nemzetiségi célokra történő ingyenes használatába adásáról szóló használati szerződést az előterjesztéshez mellékelt tartalommal jóváhagyja. A használatba adás 5 évig tartó határozott időtartamra szól azzal, hogy az ingatlanrész használatával, működtetésével kapcsolatos minden költség a továbbiakban a Harkányi Szerb Nemzetiségi Önkormányzatot terheli. Az ingatlan további részeit a használati szerződés nem érinti, azok változatlanul Harkány Város Önkormányzat használatában maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: A Szerb Nemzetiségi Önkormányzat pályázat benyújtásához kérte az ingatlan használatát, a korábban már aláírt szerződés jóváhagyásra került.

51/2021. (IV.9.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a „Külső gyerekvilág medencéinek építési munkái” – tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő „**Külső gyerekvilág medencéinek építési munkái**” - tárgyban, EKR000093842021 szám alatt a Kbt. Második rész 98. § (3) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárásban:

1.) A **VivaPalazzo Zrt.** Ajánlattevő nettó **712 995 517,- HUF** összegű ajánlatát a Kbt. 69.§-ában írtak szerint lefolytatott bírálat és értékelés alapján érvényesnek nyilvánítja.

2.) Megállapítja, hogy a legalacsonyabb árat megjelenítő szempont alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot a **VivaPalazzo Zrt.** Ajánlattevő adta, ajánlata az Ajánlati felhívás és a

közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel.

Az első helyezés indokolása:

VivaPalazzo Zrt. Ajánlatot tevő adta a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatot. Ajánlattevő ajánlata az Ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes. Ajánlattevővel szemben kizáró okok nem állnak fenn.

3.) Figyelemmel arra, hogy **VivaPalazzo Zrt.** Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét meghaladja nettó 22.888.453,- forinttal, ezért megállapítja, hogy a nettó 22.888.453,- Ft pótfedezet és annak ÁFA tartalma rendelkezésre áll, és az eljárást eredményesnek nyilvánítja. Ezzel az eljárást eredményesen lezárja és a **VivaPalazzo Zrt.** Ajánlattevőt nyertes ajánlattevőként kihirdeti és engedélyezi a tárgyban vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megjegyzés: A vállalkozási szerződés 2021.04.20. napján aláírásra került, a munkálatokat a vállalkozó megkezdte.

52/2021. (IV.9.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Kiss József Könyvtár, Művelődési ház és Sportcsarnok Művelődési Ház egységének 2021. évi Munkatervének és Szolgáltatási tervének elfogadása tárgyában

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a Kiss József Könyvtár, Művelődési ház és Sportcsarnok Művelődési Ház egységének 2021. évi Munkatervét és Szolgáltatási tervét áttekintette, és azt az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester, intézmény igazgató

Határidő: azonnal

Megjegyzés: A döntésről az intézmény értesítve lett, további teendő nincs.

53/2021. (IV.9.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Kiss József Könyvtár, Művelődési ház és Sportcsarnok Könyvtári egységének 2021. évi Munkatervének elfogadása tárgyában

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a Kiss József Könyvtár, Művelődési ház és Sportcsarnok Könyvtári egységének 2021. évi Munkatervét áttekintette, és azt az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester, intézmény igazgató

Határidő: azonnal

Megjegyzés: Az elfogadott munkaterv a felettes intézmény részére megküldésre került.

54/2021. (IV.15.) sz. Önkormányzati Határozat

A Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel 2019.03.07-én megkötött Megbízási szerződés módosításáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Az 1837/2018. (XII. 27.) Korm. határozathoz kapcsolódó, projektmenedzsment feladatok elvégzésére vonatkozóan a Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel 2019. március 07-én megkötött Megbízási szerződés 1. számú módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Polgármester jelen döntés alapján a szerződés-módosítást aláírja, egyúttal felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megjegyzés: A megbízási szerződés 1. sz. módosítása 2021.04.15. napján aláírásra került. A módosítás lényege: a projektmenedzsment szerződés időtartama a szakmai megvalósítás időtartamához lett igazítva, az időtartam vége 2022.02.28. helyett 2021.12.31. napja.

55/2021. (IV.15.) sz. Önkormányzati Határozat

A PRESTING OPTIMUM MÉRNÖKI Ingatlankezelő és Környezetvédelmi Zrt.-vel 2019.08. 05-én megkötött Megbízási szerződés módosításáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Az 1837/2018. (XII. 27.) Korm. határozathoz kapcsolódó beruházás megvalósítása érdekében a műszaki ellenőri szolgáltatásnyújtás tárgyában a PRESTING OPTIMUM MÉRNÖKI Ingatlankezelő és Környezetvédelmi Zrt. gazdasági társasággal 2019. augusztus 05. napján megkötött Megbízási szerződés 1. számú módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Polgármester jelen döntés alapján a szerződés-módosítást aláírja, egyúttal felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felkéri a közbeszerzési feladatokat ellátó közbeszerzőt, hogy Kbt. szabályai szerint a szerződésmódosítás kapcsán a törvényi kötelezettségeket teljesítse, és a jogszabályi előírások szerinti intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A megbízási szerződés 1. sz. módosítása 2021.04.15.napján aláírásra került, amelynek lényege: a külső gyerekvilág építése miatt a műszaki ellenőr tevékenysége a külső gyerekvilág műszaki befejezéséig szükséges, így a műszaki ellenőr megbízása meghosszabbodik, ill. megbízási díja az eredeti szerződéshez képest 8.585.000,-Ft + ÁFA összeggel megnövekszik.

56/2021. (V.13.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a „Harkányi iparterület fejlesztése –Ipari Park” című kivitelezési közbeszerzési eljárás megindításáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A polgármester a „Harkányi iparterület fejlesztése –Ipari Park” című kivitelezési közbeszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést áttekintette és megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás a Kbt. 112.§ (1) b.) pontja szerinti nemzeti nyílt eljárás keretében megindítható. Az eljárás alapját képező Ajánlattételi felhívást és Dokumentációt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. Egyben felkéri a jegyzőt, hogy a felelős akkreditált közbeszerzési szakértő közreműködésével gondoskodjon az eljárás megindításáról és lefolytatásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A közbeszerzési eljárás megindításra került. Az eljárás tervezetere a Magyar Államkincstár, mint közreműködő szervezet részéről csak 2021.03.22-én jött meg a jóváhagyás. (Elküldve: 2020 júniusában!) A közbeszerzési eljárás ajánlattételi határideje június 18. volt, annak eredményéről a képviselő-testület fog majd dönteni.

57/2021. (V.18.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés Ingyenes használatba adási megállapodás megkötése tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a tárgyi előterjesztést áttekintette és úgy határoz, hogy támogatja a harkányi 242/7 hrsz-ú, kivett sportcsarnok, sporttelep megnevezésű ingatlanon elhelyezkedő sportöltöző határozatlan idejű, közfeladat teljesítése céljából történő térítésmentes használatba adását a Harkányfürdő Sportegyesület (7815 Harkány, Petőfi S. u. 42.) részére.

A Polgármester úgy határoz, hogy a csatolt használatba adási megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, azt aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Magyar Falu program keretében meghirdetett pályázaton kíván részt venni a Sportegyesület, ehhez szükséges a megállapodás aláírása, a használatba adási megállapodás 2021.05.18. napján aláírásra került.

58/2021. (V.18.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a CETIN Hungary Zrt-vel kötendő bérleti szerződésről

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

A polgármester a CETIN Hungary Zrt. (2045 Törökbálint, Pannon út 1.) szám alatti székhelyű gazdasági társasággal a Harkány, 0135 hrsz-ú, „kivett szennyvíztelep”- megnevezésű külterületi ingatlanra vonatkozó Bérleti szerződést áttekintette, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal, 2021.01.01. napjára visszamenőleges hatállyal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A bérleti szerződés 2021.05.18. napján aláírásra került. A bérleti időszak 2025 év végéig szól, a bérleti díj mértéke évi 1.098.416,-Ft + ÁFA összeg. Az idei évi díjat a bérlő már átutalta.

59/2021. (V.18.) sz. Önkormányzati Határozat

Az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2020. évi ellátásáról szóló átfogó értékelés jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzatának Polgármestere az Önkormányzat Gyermekjóléti és Gyermekvédelmi feladatainak 2020. évi ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: jegyző

Az átfogó értékelés a Kormányhivatal részére megküldésre került.

60/2021. (V.18.) sz. Önkormányzati Határozat

A Villányi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi szakmai munkájáról szóló beszámoló jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzatának Polgármestere a Villányi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: jegyző

A beszámoló a Kormányhivatal részére megküldésre került.

61/2021. (V.18.) sz. Önkormányzati Határozat

Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok alapító okiratának módosításával összefüggő döntésekről

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

1. a Harkány Város Önkormányzata által fenntartott, Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete irányítása alatt álló Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok elnevezésű költségvetési szerv alapító okiratát módosító okiratot -amely szerint az intézmény Tourinform Iroda telephelyének címe megváltozik 7815 Harkány, Bajcsy-Zsilinszky E. u. 2444. hrsz.-ra- valamint az abban foglalt módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztéshez mellékelte tartalommal jóváhagyja.
2. a költségvetési szerv alapító okiratát érintő módosítást a törzskönyvi nyilvántartást vezető Magyar Államkincstár felé változás-bejelentési kérelem benyújtásával kéri.

Határidő: azonnal illetve 2021. május 20.

Felelős: Polgármester, jegyző

A módosító okirat a Magyar Államkincstár részére megküldésre került, a törzskönyvi kivonat elkészült.

62/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

Harkány Város Önkormányzat 2020. évi éves belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyása

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a 2020. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési összefoglaló jelentést áttekintette és az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: A belső ellenőr a döntésről értesítve lett, az ellenőrzési jelentés aláírásra került.

63/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

Vezetői nyilatkozatok jóváhagyása

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a helyi önkormányzati költségvetési szervek belső kontrollrendszerének működéséről tett 2020. évi vezetői nyilatkozatokat az előterjesztéshez csatolt tartalommal jóváhagyja.

A határozat mellékletei:

1. Dr. Markovics Boglárka jegyző által a Harkányi Polgármesteri Hivatal belső kontrollrendszer működéséről tett 2020. évi vezetői nyilatkozata
2. Herendi Ferenc igazgató által a Kiss József Könyvtár, Művelődési ház és Sportcsarnok belső kontrollrendszer működéséről tett 2020. évi vezetői nyilatkozata
3. Kanizsai-Tóthné Szíjártó Anikó óvodavezető által a Harkányi Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha belső kontrollrendszer működéséről tett 2020. évi vezetői nyilatkozata

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: Az aláírt vezetői nyilatkozatokat irattárba helyeztük.

64/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2020. évi gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a Harkány Város Önkormányzat tulajdonában álló Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2020. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót áttekintette és az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja. A Polgármester felhatalmazza Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármestert, hogy az e kérdést tárgyaló közgyűlés ülésén szavazati jogát e határozat tartalmának megfelelően gyakorolja.

Felelős: Alpolgármester, Igazgatóság
Határidő: azonnal

Megjegyzés: A döntésről a Zrt. értesítve lett, további teendő nincs. A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2021.05.31. napján megtartott közgyűlésén elfogadta a 2020. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

65/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2021. évi Üzleti tervének elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a Harkány Város Önkormányzat tulajdonában álló Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2021. évi üzleti tervét áttekintette és az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja, egyben felhatalmazza Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármestert, hogy e tárgyban a Zrt. közgyűlésén e határozat tartalmának megfelelően gyakorolja szavazati jogát.

Felelős: Alpolgármester, Igazgatóság
Határidő: azonnal

Megjegyzés: A döntésről a Zrt. értesítve lett, további teendő nincs. A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2021.05.31. napján megtartott közgyűlésén elfogadta a 2021. évi üzleti tervet.

66/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

A Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2020. évi gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a Harkány Város Önkormányzat tulajdonában álló Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2020. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját – a kapcsolódó

mellékletekkel együtt - áttekintette és az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja. Ezzel egyidejűleg megbízza a jegyzőt, hogy a 2020. évi beszámoló elfogadásáról szóló határozatot kézbesítse a HVG Zrt. vezérigazgatója részére, hogy azt a HVG Zrt. alapítói határozatai könyvébe felvezethesse.

Felelős: Jegyző, Vezérigazgató

Határidő: azonnal

Megjegyzés: A HVG Zrt. a döntésről értesítve lett, további teendő nincs.

67/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

A Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2021. évi Üzleti tervének elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere, Harkány Város Önkormányzat, mint alapító, a 100%-os tulajdonában álló Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2021. évre vonatkozó üzleti tervét áttekintette, és az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

Ezzel egyidejűleg megbízza a jegyzőt, hogy az üzleti terv elfogadásáról szóló határozatot kézbesítse a HVG Zrt. vezérigazgatója részére, hogy azt a HVG Zrt. alapítói határozatai könyvébe felvezethesse.

Felelős: Jegyző, Vezérigazgató

Határidő: azonnal

Megjegyzés: A HVG Zrt. a döntésről értesítve lett, további teendő nincs.

68/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés Pápainé Bogdán Nóra szociális bérlakás iránti kérelme tárgyában

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Pápainé Bogdán Nóra kérelmezőt (bejelentett lakóhely: 7629 Pécs, Keller János utca 2/A, tartózkodási hely: 7815 Harkány, Ságvári ütp. 19.) -tekintettel arra, hogy Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló 32/2015.(XII.07.) sz. önkormányzati rendelet 6.§-a szerinti jogosultsági feltételeknek megfelel, azonban az önkormányzat lakhatásra alkalmas megfelelő ingatlan hiányában nem tud a számára lakást biztosítani, a rendelet 7.§ (7) bekezdése alapján a Harkányi Polgármesteri Hivatal a lakásigénylőkről vezetett nyilvántartásába veszi, és lakásigényét 5 évig nyilvántartja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Megjegyzés: Az érintett a döntésről értesítve lett.

69/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Harkány, Zrínyi u. 1. szám, „A” épület 1. földszinti, 55,33 m² alapterületű lakásra vonatkozóan Farkas Orsolya pályázónak nyújtandó lakhatási támogatásról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere úgy döntött, hogy a **Farkas Orsolya 7815 Harkány, Ady Endre utca 44.** szám alatti lakos által benyújtott pályázatot az előzetesen elfogadott szempontrendszer szerint megállapított, a pályázó által elért egyedi pontszám **(145 pont)** alapján támogatja, és részére lakhatási támogatásként biztosítja az EFOP-1.2.11-16-2017-00035 „Harkányban élni Jól – Esély Otthon, Harkányban” elnevezésű pályázat keretében a 7815 Harkány, Zrínyi M. u. 1. szám alatti ingatlanban lévő „A” épület 1. földszinti, 55,33 m² alapterületű lakást 2021. június 1. napjától 2023. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra. A lakásbérleti szerződés elkészítésére felkéri a jegyzőt.

Határidő: azonnal ill. a lakás bérletére 2023. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: Az érintett a döntésről értesítve lett, a lakásbérleti szerződés 2021.05.31. napján aláírásra került, a bérlő beköltözött a lakásba.

70/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Harkány, Zrínyi u. 1. szám, „A” épület 2. emeleti, 57,69 m² alapterületű lakásra vonatkozóan Farkas Zsanett pályázónak nyújtandó lakhatási támogatásról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere úgy döntött, hogy a **Farkas Zsanett 7846 Drávacsepely, Dózsa György u. 4.** szám alatti lakos által benyújtott pályázatot az előzetesen elfogadott szempontrendszer szerint megállapított, a pályázó által elért egyedi pontszám **(130 pont)** alapján támogatja, és részére lakhatási támogatásként biztosítja az EFOP-1.2.11-16-2017-00035 „Harkányban élni Jól – Esély Otthon, Harkányban” elnevezésű pályázat keretében a 7815 Harkány, Zrínyi M. u. 1. szám alatti ingatlanban lévő „A” épület 2. emeleti, 57,69 m²

alapterületű lakást 2021. június 1. napjától 2023. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra. A lakásbérleti szerződés elkészítésére felkéri a jegyzőt.

Határidő: azonnal ill. a lakás bérletére 2023. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: Az érintett a döntésről értesítve lett, a lakásbérleti szerződés 2021.05.31. napján aláírásra került, a bérlő beköltözött a lakásba.

71/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Harkány, Zrínyi u. 1. szám, „B” épület 3. földszinti, 26,27 m² alapterületű lakásra vonatkozóan Szemes Dominik pályázónak nyújtandó lakhatási támogatásról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere úgy döntött, hogy a **Szemes Dominik 7815 Harkány, Kossuth L. u. 54.** szám alatti lakos által benyújtott pályázatot az előzetesen elfogadott szempontrendszer szerint megállapított, a pályázó által elért egyedi pontszám **(140 pont)** alapján támogatja, és részére lakhatási támogatásként biztosítja az EFOP-1.2.11-16-2017-00035 „Harkányban élni Jó! – Esély Otthon, Harkányban” elnevezésű pályázat keretében a 7815 Harkány, Zrínyi M. u. 1. szám alatti ingatlanban lévő „B” épület 3. földszinti, 26,27 m² alapterületű lakást 2021. június 1. napjától 2023. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra. A lakásbérleti szerződés elkészítésére felkéri a jegyzőt.

Határidő: azonnal ill. a lakás bérletére 2023. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: Az érintett a döntésről értesítve lett, a lakásbérleti szerződés 2021.05.31. napján aláírásra került, a bérlő beköltözött a lakásba.

72/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés a Harkány, Zrínyi u. 1. szám, „B” épület 4. földszinti, 26,27 m² alapterületű lakásra vonatkozóan Bedy Balázs István pályázónak nyújtandó lakhatási támogatásról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere úgy döntött, hogy a **Bédy Balázs István 7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 118.** szám alatti lakos által benyújtott pályázatot az előzetesen elfogadott szempontrendszer szerint megállapított, a pályázó által elért egyedi pontszám **(125 pont)** alapján támogatja, és részére lakhatási támogatásként biztosítja az EFOP-1.2.11-16-2017-00035 „Harkányban élni Jó! – Esély Otthon, Harkányban” elnevezésű pályázat keretében a 7815 Harkány, Zrínyi M. u. 1. szám alatti ingatlanban lévő „B” épület 4. földszinti, 26,27 m² alapterületű lakást 2021. június 1. napjától 2023. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra. A lakásbérleti szerződés elkészítésére felkéri a jegyzőt.

Határidő: azonnal ill. a lakás bérletére 2023. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Megjegyzés: Az érintett a döntésről értesítve lett, a lakásbérleti szerződés 2021.05.31. napján aláírásra került, a bérlő beköltözött a lakásba.

73/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés „Harkányban élni Jó! – Esély Otthon, Harkányban” elnevezésű pályázat 2. fordulója keretében meghirdetett pályázati felhívásra Jovánovics Kitti pályázó által benyújtott pályázat elbírálásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a **Jovánovics Kitti 7825 Old, Kossuth u. 23.** szám alatti lakos által a „Harkányban élni Jó! – Esély Otthon, Harkányban” elnevezésű pályázat 2. fordulója keretében meghirdetett pályázati felhívásra benyújtott pályázatot az előzőleg elfogadott szempontrendszer szerint megállapított, a pályázó által elért egyedi pontszám **(115 pont)** alapján -a rendelkezésre álló lakások számához igazodva a legmagasabb pontszámot elért pályázatok támogatásban részesítését követően kapacitás hiányában- elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megjegyzés: Az érintett a döntésről értesítve lett.

74/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés „Harkányban élni Jó! – Esély Otthon, Harkányban” elnevezésű pályázat 2. fordulója keretében meghirdetett pályázati felhívásra Balázs Dóra pályázó által benyújtott pályázat elbírálásáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények

módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere **Balázs Dóra, 7815 Harkány, Dózsa György utca 11. szám** alatti lakos által a „Harkányban élni Jó! – Esély Otthon, Harkányban” elnevezésű pályázat 2. fordulója keretében meghirdetett pályázati felhívásra benyújtott pályázatát elutasítja annak okán, hogy pályázó a pályázat 1. fordulójában Magusics Péter nyertes pályázóval együttköltözőként 2019. június 1. napjától 2021. május 31. napjáig tartó határozott időre, azaz 2 évre jogosultságot szerzett a pályázat keretében lakhatási támogatásként biztosított lakás használatára, továbbá jelen 2. fordulóban az 1. fordulóban már nyertes Magusics Péter került megnevezésre pályázóval együttköltözőként és így számukra Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében nyújtandó lakhatási támogatásról szóló 2/2019 (II. 18.) számú önkormányzati rendelete 4.§ (1) bekezdésének a) pontja értelmében -amely szerint „A támogatásra jogosult részére a lakás határozott időre, maximum 24 hónapra biztosítható.” – a továbbiakban a pályázat keretében lakás nem biztosítható.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megjegyzés: Az érintett a döntésről értesítve lett.

75/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

A Harkányi Turisztikai Egyesület 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a Harkányi Turisztikai Egyesület 2020. évi támogatásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: pénzügyi osztályvezető

Megjegyzés: Az Egyesület a döntésről értesítve lett, további teendő nincs.

76/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

A Harkányfürdő Sportegyesület 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a Harkányfürdő Sportegyesület 2020. évi támogatásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: pénzügyi osztályvezető

Megjegyzés: Az Egyesület a döntésről értesítve lett, további teendő nincs.

77/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

A Harkányi Diáksport Egyesület 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a Harkányi Diáksport Egyesület 2020. évi támogatásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: pénzügyi osztályvezető

Megjegyzés: Az Egyesület a döntésről értesítve lett, további teendő nincs.

78/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

A Harkány Római Katolikus Plébánia 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a Harkányi Római Katolikus Plébánia 2020. évi támogatásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: pénzügyi osztályvezető

Megjegyzés: A Plébános ír a döntésről értesítve lett, további teendő nincs.

79/2021. (V.27.) sz. Önkormányzati Határozat

A Nevelők Háza Egyesület 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere a Nevelők Háza Egyesület 2020. évi támogatásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: pénzügyi osztályvezető

Megjegyzés: Az Egyesület a döntésről értesítve lett, további teendő nincs.

80/2021. (VI.14.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés ingyenes strandbelépő biztosításáról a kitűnő tanulók részére

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

- 1.) Harkány Város Polgármestere úgy határoz, hogy a harkányi Kitaibel Pál Általános Iskola 2020/21-es tanévben kitűnő bizonyítványt szerzett tanulói részére fényképes, 1 főre szóló ingyenes strandbelépőt biztosít az idei nyári szezonra, a 2021.06.20-2021.09.30. napjáig terjedő időszakra.
- 2.) Az előző pontban írt ingyenes strandbelépőt a harkányi állandó lakcímmel rendelkező, nappali tagozatos, 2020/21-es tanévben kitűnő bizonyítványt szerzett általános iskolai, középfokú oktatásban, illetve más általános iskolában tanuló diákok részére is biztosítja.
- 3.) A helyi Kitaibel Pál Általános Iskola érintett diákjai az évzárón, a többi érintett diák pedig a fényképes strandbelépőt a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. marketinges munkatársánál személyesen, bizonyítványuk és lakcímkártyájuk bemutatásával igényelhetik.
- 4.) A polgármester felkéri a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatóságát, hogy gondoskodjon az ingyenes strandbelépő előkészítésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.

A fürdőbe történő belépés szabályait a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI.10.) Korm. rendelet mindenkor hatályos rendelkezései rögzítik.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, HGYF Zrt. igazgatóság

Megjegyzés: A fürdő és az általános iskola igazgatója a döntésről értesítve lett.

81/2021. (VI.14.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés ingyenes strandbelépő biztosításáról a gyereknapi rendezvényre

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények

módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere úgy döntött, hogy a harkányi 0-14 év közötti állandó harkányi lakcímmel rendelkező gyermek részére ingyenes strandbelépőt biztosít a Harkányi Gyógy- és Strandfürdőbe 2021. június 19-20. napjaiban megszervezésre kerülő gyereknapi rendezvényre.

A fürdőbe történő belépés szabályait a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI.10.) Korm. rendelet mindenkor hatályos rendelkezései rögzítik.

Határidő: 2021. június 19-20.

Felelős: Polgármester, HGYF Zrt. igazgatóság

Megjegyzés: A fürdő a döntésről értesítve lett.

82/2021. (VI.14.) sz. Önkormányzati Határozat

Közbenső döntés „Eszközök beszerzése TOP pályázatok keretében” tárgyú 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második rész szerinti Uniós, nyílt EKR000502322020 szám alatt folyamatban lévő közbeszerzési eljárásban

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzata Ajánlatkérő döntéshozója, a Bíráló Bizottság 2021. június 14. napján hozott döntési javaslata alapján az alábbi közbenső döntést hozta:

2. rész

I. Ajánlattevő neve, székhelye: H-Copex Irodatechnika Kft. 7623 Pécs Megyeri Út 59/1.

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási kötelezettségének az előírt határidőig nem tett eleget, továbbá ajánlattevő vonatkozásában a Kbt. 71.§ (6) bekezdése alapján további hiánypótlást már elrendelni nem lehetett, így a Kbt. 71. § (10) bekezdése szerinti rendelkezést alkalmazva a Bíráló Bizottság kizárólag az eredeti ajánlati példányt vehette figyelembe a bírálat során.

Ajánlattevőt az alábbiak szerint terhelte hiánypótlási kötelezettség:

P.1./ Az Ajánlati felhívás VI.3.) rovata az alábbiakat tartalmazza:

„17. Szakmai ajánlat: Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban a műszaki leírás excel formátumú dokumentációját szakmai ajánlatnak tekinti, melyben meg kell határozni jelen felhívás 1-5 részeiben a II.2.4.) pontjában megajánlott termékek: - gyártóját, - konkrét típusát, - származási helyét (ország) - műszaki paramétereit. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben az ajánlatban szakmai ajánlat nem kerül benyújtásra, vagy amennyiben a szakmai ajánlat konkrét termék nem kerül nevesítésre, hanem csupán az Ajánlatkérő által előírt műszaki tartalom kerül megismétlésre, úgy azt Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy Ajánlattevő nem nyújtott be szakmai ajánlatot, melyre figyelemmel ezen esetekben AK AT ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.”

Ajánlattevő benyújtotta a szakmai ajánlatát, melyben megjelölte, a megajánlott termékek gyártóját és típusát, mely által megállapítható, hogy az ajánlati kööttség mely termékekre állt be, azonban nem tüntette fel a felhívás VI.3) 17. alpontjában foglaltaknak megfelelően a megajánlott termékek származási országát.

HP.1/ Fel kell kérni Ajánlattevőt, hogy a hiánypótlás keretében kiegészített tartalommal nyújtsa be az árazott költségvetését (szakmai ajánlatot) mind excel mind pedig cégszerűen aláírt pdf. formátumban akként, hogy abban feltünteti a megajánlott termékek származási országát is.

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási kötelezettségének nem tett eleget, nem nyújtott be semmilyen dokumentumot, ezért ajánlata nem felel meg az Ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban előírt feltételeknek. Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítható.

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság javasolta az Ajánlatkérő döntéshozója felé, hogy közbenső döntés meghozatalával a H-Copex Irodatechnika Kft. ajánlatát nyilvánítsa érvénytelenné a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Ajánlattevőt az alábbiak szerint terhelte hiánypótlási kötelezettség:

P.2./ Ajánlattevő elektronikus űrlap formájában csatolta ajánlatához az EEKD-t. Annak II. rész A.) szakasz e.) pontjában akként nyilatkozott, hogy tud igazolást adni a társadalombiztosítási járulékok és adók megfizetéséről, vagy meg tudja adni azt az információt, amely lehetővé teszi az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő számára, hogy közvetlenül beszerezze azt bármely tagország díjmentesen hozzáférhető nemzeti adatbázisából, azonban az alatta lévő rovatot „Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:” üresen hagyta. Tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a köztartozás mentes adózók adatbázisában szerepel, így ezen rovatban fel kellett volna tüntetni annak elektronikus elérési útját: <https://nav.gov.hu/nav/adatbazisok/koztartozasmentes/egyszeru/lekerdezes>

HP.2./ Fel kell kérni Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében kiegészített tartalommal nyújtsa be az EEKD űrlapot, melyen feltünteti a II. rész A.) pont e.) alpontjában a fent megjelölt elektronikus elérési útvonalat!

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási kötelezettségének nem tett eleget, nem nyújtotta be az EEKD-t javított kiegészített tartalommal, ezért ajánlata nem felel meg az Ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban előírt feltételeknek. Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítható.

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság javasolta az Ajánlatkérő döntéshozója felé, hogy közbenső döntés meghozatalával a H-Copex Irodatechnika Kft. ajánlatát nyilvánítsa érvénytelenné a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Ajánlattevőt az alábbiak szerint terhelte hiánypótlási kötelezettség:

P.3./ Ajánlattevő elektronikus űrlap formájában csatolta ajánlatához az EEKD-t. Annak III. rész C.) fejezetének egyes alrovatait hiányosan töltötte ki:

P.3.1. EEKD III. rész C. fejezet Fizetéseképtelenség rovata: „Ez az információ elektronikusan elérhető” kérdésre nem nyilatkozatot tett ajánlattevő, azonban az információ elektronikusan az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatának www.e-cegjegyzek.hu/cegkereses oldalán elérhető.

P.3.2. EEKD III. rész C. fejezet Csődegyezség hitelezőkkel rovata: „Ez az információ elektronikusan elérhető” kérdésre nem nyilatkozatot tett ajánlattevő, azonban az információ elektronikusan az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatának www.e-cegjegyzek.hu/cegkereses oldalán elérhető.

P.3.3. EEKD III. rész C. fejezet A nemzeti törvények értelmében csődhöz hasonló helyzet rovata: „Ez az információ elektronikusan elérhető” kérdésre nem nyilatkozatot tett ajánlattevő, azonban az információ elektronikusan az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatának www.e-cegjegyzek.hu/cegkereses oldalán elérhető.

P.3.4. EEKD III. rész C. fejezet Felszámoló által kezelt vagyon rovata: „Ez az információ elektronikusan elérhető” kérdésre nem nyilatkozatot tett ajánlattevő, azonban az információ elektronikusan az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatának www.e-cegjegyzek.hu/cegkereses oldalán elérhető.

P.3.5. EEKD III. rész C. fejezet Üzleti tevékenység felfüggesztése rovata: „Ez az információ elektronikusan elérhető” kérdésre nem nyilatkozatot tett ajánlattevő, azonban az információ elektronikusan az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatának www.e-cegjegyzek.hu/cegkereses oldalán elérhető.

HP.3./ Fel kell kérni T. Ajánlattevőt, hogy az EEKD elektronikus nyomtatványt javított és kiegészített tartalommal nyújtsa be a hiánypótlás során, akként, hogy valamennyi a fentiekben felsorolt esetben az „Ez az információ elektronikusan elérhető” kérdésre igen választ ad, és a válasz alatt lévő rovatokat kitöltve megadja az elektronikus elérési útvonalat és a kibocsátót.

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási kötelezettségének nem tett eleget, nem nyújtotta be az EEKD-t javított kiegészített tartalommal, ezért ajánlata nem felel meg az Ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban előírt feltételeknek. Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítható.

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság javasolta az Ajánlatkérő döntéshozója felé, hogy közbenső döntés meghozatalával a H-Copex Irodatechnika Kft. ajánlatát nyilvánítsa érvénytelenné a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Határidő: azonnal

Felelős: felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, jegyző

Megjegyzés: A közbeszerzési szakértő a döntésről értesítve lett.

83/2021. (VI.14.) sz. Önkormányzati Határozat

Juhász Veronika és Juhász Gábor nevelt gyermekei részére 50 %-os kedvezményes fürdőbelépő iránti kérelem elbírálása

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Polgármestere Juhász Veronika és Juhász Gábor 7815 Harkány, Kölcsey tér 24. sz. alatti lakosok, nevelőszülők által nevelt gyermekeik részre 50 %-os kedvezményes fürdőbelépők iránt előterjesztett kérelmet támogatja és Bayer János, Bayer Kevin, Mikli Márk, Hajdú Nikolasz, Méhes Bianka, Szilvás Fanni, Szilvás Kinga Vivien részére a Harkányi Gyógyfürdőbe való 50 %-os belépési kedvezményre jogosító kártya kiállítását engedélyezi.

Harkány Város Polgármestere továbbá engedélyezi, hogy a fenti nevelt gyermekek részére kiállított 50 %-os kedvezményes, fényképes fürdőbelépőkkel a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. területén 2021.06.19-20. napján megrendezésre kerülő gyermeknap rendezvényre beléphessenek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A kérelmező, a fürdő és a parkolóiroda is értesítve lett a döntésről, a kedvezményes fürdőbelépőkkel a gyermekek részt vehettek a gyermeknap rendezvényen a fürdőben.

84/2021. (VI.14.) sz. Önkormányzati Határozat

Döntés Harkány Város Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosításáról

Harkány Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az alábbiak szerint határoz:

Harkány Város Önkormányzat Polgármestere a Beszerzési Szabályzat módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és a Beszerzési Szabályzatot az előterjesztéshez csatolt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

A módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szabályzat aláírásra került, a Hivatal érintett munkatársai a módosításról értesítve lettek.

II. Polgármesteri rendeletek

- Harkány Város képviselő-testületének 20/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 31/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Harkány Város Önkormányzatának 21/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelete a települési adóról

- Harkány Város Képviselő-testületének **22/2020. (XII.10.) önkormányzati rendelete** az avar és kerti hulladékok szabadtéri égetéséről szóló 8/2016. (IV.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013. (IX. 04.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének **23/2020. (XII.10.) önkormányzati rendelete** a települési adóról szóló 21/2020.(XI.30.) önkormányzati rendelet valamint a helyi adókról szóló 31/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2020.(XI.30.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos rendelkezésekről
- Harkány Város Önkormányzat **24/2020. (XII.10.) önkormányzati rendelete** a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 11/2015. (IV.09.) számú rendeletének módosításáról
- Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének **25/2020. (XII.22.) önkormányzati rendelete** a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 11/2015. (IV.09.) számú rendelet módosításáról szóló 24/2020. (XII.10.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről
- Harkány Város képviselő-testületének **26/2020. (XII.22.) önkormányzati rendelete** Az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 14/2004. (V. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Harkány Város Önkormányzata Képviselőtestületének **1/2021.(II.16.) sz. rendelete** Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről
- Harkány Város Önkormányzat **2/2021. (III. 16.) önkormányzati rendelete** Harkány Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2016.(X.04.) számú rendelet módosításáról
- Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének **3/2021.(IV.01.) Önkormányzati rendelete** egyes önkormányzati rendeletek módosításáról (a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013. (IX. 04.) Önkormányzati rendelet módosítása, a környezet védelméről szóló 2/2004.(II.9.) Önkormányzati rendelet módosítása)
- Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének **4/2021.(V.28.) önkormányzati rendelete** Az Önkormányzat 2020 évi költségvetését megállapító 1/2020.(II.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról
- Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének **5/2021. (V.28.) önkormányzati rendelete** az önkormányzat 2020. évi zárszámadásáról

A fenti határozatokhoz és rendeletekhez tartozó előterjesztések teljes terjedelemben, mellékletekkel elérhetők Harkány Város Honlapján.

Kérem a T. Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására!

Határozati javaslat:

.../2021.(VI.25.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a koronavírus miatti veszélyhelyzet ideje alatt született polgármesteri határozatok jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a koronavírus miatti veszélyhelyzet ideje alatt született:

K-66/2020. (XI.04.) sz.
K-67/2020.(XI.04.) sz.
106/2020. (XI.16.) sz.
107/2020. (XI.16.) sz.
108/2020. (XI.16.) sz.
109/2020.(XI.20.) sz.
110/2020. (XI.30.) sz.
111/2020. (XI.30.) sz.
112/2020. (XI.30.) sz.
113/2020. (XII.01.) sz.
114/2020. (XII.09.) sz.
115/2020. (XII.09.) sz.
116/2020. (XII.09.) sz.
117/2020. (XII.09.) sz.
118/2020. (XII.09.) sz.
119/2020. (XII.09.) sz.
120/2020. (XII.09.) sz.
121/2020. (XII.09.) sz.
122/2020. (XII.21.) sz.
123/2020. (XII.21.) sz.
124/2020. (XII.28.) sz.
125/2020. (XII.30.) sz.
1/2021. (I.15.) sz.
2/2021. (I.15.) sz.
3/2021. (I.15.) sz.
4/2021. (I.15.) sz.
5/2021. (I.15.) sz.
6/2021. (I.15.) sz.
7/2021. (I.15.) sz.
8/2021. (I.15.) sz.
9/2021. (I.15.) sz.
10/2021. (I.15.) sz.
11/2021. (I.15.) sz.
12/2021. (I.26.) sz.
13/2021. (I.26.) sz.
14/2021. (I.26.) sz.
15/2021. (II.15.) sz.

16/2021. (II.15.) sz.
17/2021. (II.15.) sz.
18/2021. (II.15.) sz.
19/2021. (II.15.) sz.
20/2021. (II.15.) sz.
21/2021. (II.15.) sz.
22/2021. (II.15.) sz.
23/2021. (II.15.) sz.
24/2021. (II.15.) sz.
25/2021. (II.23.) sz.
26/2021. (II.23.) sz.
27/2021. (II.23.) sz.
28/2021. (II.23.) sz.
29/2021. (II.23.) sz.
30/2021. (III.4.) sz.
31/2021. (III.4.) sz.
32/2021. (III.4.) sz.
33/2021. (III.4.) sz.
34/2021. (III.4.) sz.
35/2021. (III.4.) sz.
36/2021. (III.4.) sz.
37/2021. (III.4.) sz.
38/2021. (III.4.) sz.
39/2021. (III.12.) sz.
40/2021. (III.12.) sz.
41/2021. (III.12.) sz.
42/2021. (III.12.) sz.
43/2021. (III.31.) sz.
44/2021. (III.31.) sz.
45/2021. (III.31.) sz.
46/2021. (III.31.) sz.
47/2021. (III.31.) sz.
48/2021. (III.31.) sz.
49/2021. (III.31.) sz.
50/2021. (III.31.) sz.
51/2021. (IV.9.) sz.
52/2021. (IV.9.) sz.
53/2021. (IV.9.) sz.
54/2021. (IV.15.) sz.
55/2021. (IV.15.) sz.
56/2021. (V.13.) sz.
57/2021. (V.18.) sz.
58/2021. (V.18.) sz.
59/2021. (V.18.) sz.
60/2021. (V.18.) sz.
61/2021. (V.18.) sz.
62/2021. (V.27.) sz.
63/2021. (V.27.) sz.
64/2021. (V.27.) sz.
65/2021. (V.27.) sz.
66/2021. (V.27.) sz.
67/2021. (V.27.) sz.
68/2021. (V.27.) sz.
69/2021. (V.27.) sz.
70/2021. (V.27.) sz.

71/2021. (V.27.) sz.
72/2021. (V.27.) sz.
73/2021. (V.27.) sz.
74/2021. (V.27.) sz.
75/2021. (V.27.) sz.
76/2021. (V.27.) sz.
77/2021. (V.27.) sz.
78/2021. (V.27.) sz.
79/2021. (V.27.) sz.
80/2021. (VI.14.) sz.
81/2021. (VI.14.) sz.
82/2021. (VI.14.) sz.
83/2021. (VI.14.) sz.
84/2021. (VI.14.) sz.

Polgármesteri Határozatokat az előterjesztés szerinti, elfogadott tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő polgármester által elfogadott rendeletek tartalmát is áttekintette és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

Harkány, 2021. 06. 17.

Dr. Markovics Boglárka, jegyző





Tárgy: a Díszpolgári cím, valamint a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 8/2012.(V.14.) számú rendelet módosításáról

Melléklet: Rendelet-tervezet

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. június 25-i RENDES ÜLÉSÉRE

2.) Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	<i>Baksai Endre Tamás, polgármester</i>
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	<i>Dr. Markovics Boglárka jegyző</i>
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: - Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság - Jogi és Szociális Bizottság - Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	<i>Rendelet</i>
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	<i>Minősített többség</i>
TERJEDELEM:	<i>2 oldal előterjesztés</i>
MELLÉKLET:	<i>Rendelet-tervezet</i>
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: *Harkány Város Önkormányzat 2021. június 25. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére*

ELŐTERJESZTÉS CÍME: *a Díszpolgári cím, valamint a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 8/2012.(V.14.) számú rendelet módosításáról*

ELŐTERJESZTŐ: *Baksai Endre Tamás, polgármester*

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *Dr. Markovics Boglárka, jegyző*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Díszpolgári cím, valamint a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 8/2012.(V.14.) számú önkormányzati rendeletet utoljára 2017-ben módosította a képviselő-testület. Az akkori módosítás célja az elhunyt személyek részére adományozható kitüntetésekkel összefüggő szabályok megváltoztatása volt.

A képviselő-testület hatáskörének jogalkotói visszaállításával Baksai Endre Tamás, Polgármester Úr arra tett javaslatot, hogy készítsük elő a fenti rendelet eljárási szabályainak módosítását. A 2020-21-es, járványügyi veszélyhelyzettel terhelt évek, a megbetegedések aktuális számához igazodó, egyes időszakokban bevezetett központi korlátozások, szigorítások, majd többletcsős lazítások meglehetősen kiszámíthatatlanná tették mindannyiunk életét. Emiatt a rendelet által a városi kitüntetések átadására, javaslattételre megszabott határidők 2020-ban és 2021-ben is úgy teltek el, hogy a veszélyhelyzet miatt a városi kitüntetések rendeleti időpontok szerinti átadását nem lehetett megtartani. Egyfelől a képviselő-testület nem is ülésezhetett azokban az időszakokban, másfelől pedig rendezvények tartására, így az elismerések méltó átadására sem nyílt lehetőség.

A fentiek miatt, és azért is, mert nem kizárt, hogy a jövőben is előfordulhatnak még hasonló időszakok és helyzetek, a kitüntetések fajtáinak, feltételeinek változatlanága mellett javaslatot teszünk a fenti rendelet eljárási szabályainak módosítására az alábbiak szerint:

- a kitüntetéseket, címeket minden évben a mindenkori Szüreti fesztiválhoz kapcsolódóan, ill. annak keretében javasoljuk átadni, hiszen ez a fesztivál városunk legnagyobb rendezvénye, legjellegesebb eseménye, ami tovább növelné a kitüntetések társadalmi elismerését;
- a fentieknek megfelelően a díjakra vonatkozó javaslattételi határidőt is módosítani kell, az új határidő április 1. helyett legkésőbb július 15. napja, ez vonatkozna „Az Év Tanulója” és „Az Év Sportolója” díjakra is. Bár az iskolai nyári szünet június 15. után már elkezdődik, annak nincs akadálya, hogy az iskola tantestülete a javaslatát már korábban, (jún. 15. napja előtt) megtegye a képviselő-testület felé.
- Végül, de nem utolsó sorban, mivel előfordulhatnak még a jövőben is hasonló járványügyi helyzetek javasoljuk, hogy veszélyhelyzetben legyen lehetőség a fenti határidőket tartalmazó eljárási szabályoktól való eltérésre, és a díjak, elismerések más időpontban történő átadására.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) kötelezővé teszi önkormányzati rendelet alkotása esetén annak általános és részletes indokolását, ennek az alábbiakban teszünk eleget.

A rendelet általános indoklása

A 2020-21-es, járványügyi veszélyhelyzettel terhelt évek, a megbetegedések aktuális számához igazodó, egyes időszakokban bevezetett központi korlátozások, szigorítások, majd többletcsős lazítások meglehetősen kiszámíthatatlanná tették az emberek életét. Emiatt a 2020-as és 2021-es évek is úgy teltek el, hogy a veszélyhelyzet miatt a városi kitüntetések rendeleti időpontok szerinti átadását nem lehetett megtartani. Egyfelől a képviselő-testület nem is ülésezhetett azokban az időszakokban, másfelől pedig rendezvények tartására, így az elismerések méltó átadására sem nyílt lehetőség.

A fentiek miatt, és azért is, mert nem kizárt, hogy a jövőben is előfordulhatnak még hasonló időszakok és helyezetek, a kitüntetések fajtáinak, feltételeinek változatlansága mellett javasolt a fenti rendelet eljárási szabályainak módosítása.

Részletes indoklás:

1. §

Rögzíti a címek, kitüntetések átadásának új időpontját, és ehhez igazítva július 15-re módosítja a javaslatlételi határidőt is.

2. és 3. §

Mind „Az Év Tanulója Díj” mind „Az Év Sportolója Díj” esetében május 30-ról július 15-re módosítja a javaslatlételi határidőt.

4.§

Rögzíti a címek, kitüntetések átadásának főszabály szerinti, új időpontját, a korábbi kivételek megtartásával, és beépít egy veszélyhelyzetre vonatkozó, rugalmas eljárást biztosító rendelkezést is.

5.§

Korrigálja a képviselő-testület hivatalának új elnevezését.

6. §

Hatályba lépésre vonatkozó rendelkezést tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ -a alapján:

A tervezett rendelet megalkotásának társadalmi hatása: A rendeletmódosítással a városi kitüntetések eljárási szabályai jobban igazodnak a helyi társadalmi viszonyokhoz illetve az elmúlt két évben tapasztalt, megélt járványügyi helyzet kiszámíthatatlanságához.

A rendeletalkotás gazdasági, költségvetési hatása: Nincs ilyen hatás.

Környezeti és egészségi következménye: Nincs ilyen hatás.

Adminisztratív következmények: Nincs ilyen hatás.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A rendelet módosítás elmaradása esetén a fontos helyi elismeréseket kifejező kitüntetések átadására a tavalyi év mellett már az idén sem lehetne sort keríteni. A módosítással lehetőség nyílik arra, hogy idén a díjak már a szüreti fesztivál keretében kerüljenek átadásra, a későbbiekben pedig egy esetleges újabb veszélyhelyzetben erre ettől előző időpontban is sort lehet keríteni.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek: Rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és a rendelet előterjesztés szerinti elfogadására!

Harkány, 2021. 06. 23.

Dr. Markovics Boglárka, jegyző s.k.

**Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2021. (VI....) önkormányzati rendelete**

**a Díszpolgári cím, valamint a kitüntetések alapításáról és adományozásának
rendjéről szóló 8/2012. (V. 14.) számú rendeletének módosításáról**

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CCII. törvény 24.§. (9) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Díszpolgári cím, valamint a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 8/2012. (V. 14.) sz. önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) Az Ör. 6. § (2) bekezdése az alábbi tartalomra módosul:

A címet, illetve kitüntetést minden évben a városi Szüreti fesztiválhoz kapcsolódóan, illetve annak keretében adja át a polgármester.

(2) Az Ör. 6.§ (3) bekezdése az alábbi tartalomra módosul:

A díjra, díjakra minden települési képviselő, illetve a bizottságok is javaslatot tehetnek legkésőbb az adott év július 15. napjáig a polgármesternél. A beérkezett javaslatok alapján a címről illetve a kitüntetésről a képviselő-testület legkésőbb az adott év augusztus hónapjában tartandó ülésén, minősített többséggel hoz döntést.

2.§

Az Ör. 7.§ (3) bekezdése az alábbi tartalomra módosul:

A díjra javaslatot az iskola tantestülete tehet, melynek tartalmaznia kell az elismerésre javasolt tanulók személyi adatait, az elismerést megalapozó teljesítményt. A javaslatot minden év július 15-ig a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsághoz kell benyújtani.

3.§

Az Ör. 8.§ (3) bekezdése az alábbi tartalomra módosul:

A díjra javaslatot az iskola tantestülete és a helyi sportegyesület tehet, melynek tartalmaznia kell az elismerésre javasolt személyi adatait, az elismerést megalapozó teljesítményt. A javaslatot minden év július 15-ig a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsághoz kell benyújtani.

4.§

(1) Az Ör. 9.§ (1) bekezdése az alábbi tartalomra módosul:

A címeket és elismeréseket minden évben a (4) (5) és (6) bekezdés kivételével a városi Szüreti

fesztiválhoz kapcsolódóan, ill. annak keretében rendezett ünnepségen kell átadni.

(2) Az Ör. 9.§ kiegészül egy új, (6) bekezdéssel az alábbiak szerint:

Veszélyhelyzetben az e rendelet szerinti címeket és elismeréseket az itt szabályozottaktól eltérő időpontokban is át lehet adni. Ilyen esetben ez az eltérési lehetőség javaslatételi határidőkre is megfelelően alkalmazandó.

5.§

Az Ör. 11.§ (1) bekezdése az alábbi tartalomra módosul:

Az elismerésben részesített személyekről és szervezetekről a Harkányi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) nyilvántartást vezet.

6.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A Képviselő-testület elrendeli jelen rendeletnek az Alaprendelettel történő egységes szerkezetbe foglalását és kihirdetését. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Fenti rendeletet a Képviselő-testület a 2021.06.25. napján tartott képviselő-testületi ülésén tárgyalta és fogadta el.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

*A rendelet kihirdetve:
Harkány, 2021. 06.*

*Dr. Markovics Boglárka
jegyző*



Tárgy: Közzolgálati Tisztviselők Napja
munkaszüneti nappá nyilvánításáról

Melléklet: Rendelet-tervezet

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. június 25-i RENDES ÜLÉSÉRE

3.) Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	<i>Dr. Markovics Boglárka, jegyző</i>
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	<i>Dr. Markovics Boglárka jegyző</i>
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: - Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság - Jogi és Szociális Bizottság - Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	<i>Rendelet</i>
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	<i>Minősített többség</i>
TERJEDELEM:	<i>2 oldal előterjesztés</i>
MELLÉKLET:	<i>Rendelet-tervezet</i>
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: *Harkány Város Önkormányzat 2021. június 25. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére*

ELŐTERJESZTÉS CÍME: *Közzolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról*

ELŐTERJESZTŐ: *Dr. Markovics Boglárka, jegyző*

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *Dr. Markovics Boglárka, jegyző*

Tisztelt Képviselő-testület!

1992. július 1-jén lépett hatályba a régi, köztisztviselők jogállásáról szóló törvény (1992. évi XXIII. törvény). Ez a nap 1997-től a köztisztviselők napja lett, később munkaszüneti nap is. Az új, közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) július 1-jét a Közzolgálati Tisztviselők Napjaként, munkaszüneti napként nevesítette. A jogalkotó 2017. januárjában módosította a Kttv. vonatkozó rendelkezését és úgy határozott, hogy 2017-től ezt törvényi szinten megszünteti. Ugyanakkor a Kttv. 232/A.§-ával az alábbiak szerint rendelkezik:

„232/A. § (1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete – a (2) bekezdésben foglalt feltétellel – rendeletben rendelkezhet arról, hogy a képviselő-testület hivatala köztisztviselője számára a Közzolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je, munkaszüneti nap.

(2) A helyi önkormányzat képviselő-testületének az (1) bekezdés szerinti rendelkezése esetén az azzal összefüggésben keletkező többletköltségek fedezetét a helyi önkormányzat saját bevétele biztosítja.”

Tekintettel arra, hogy július 1. napja az egészségügyi dolgozók számára szintén munkaszüneti nap (Simmelweis-nap), valamint az a szociális szférában dolgozók számára is, és a közzolgálati munka elismeréseként mind több önkormányzat alkotja meg e tárgyban helyi rendeletét, javaslom a harkányi képviselő-testületnek is az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezet elfogadását.

A közzolgálati pálya a maga adottságaival sajnos egyre kevésbé vonzó a potenciális munkavállalók számára, hosszabb betanulást, sok esetben komoly felelősségvállalást igényel, ezért évek óta nagy a fluktuáció; a megüresedő álláshelyeket egyre nehezebb szakképzett személyekkel betölteni. Ezért e rendelet megalkotása fontos erkölcsi elismerés a helyi döntéshozók részéről.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) kötelezővé teszi önkormányzati rendelet alkotása esetén annak általános és részletes indokolását, ennek az alábbiakban teszünk eleget.

A rendelet általános indoklása

A Közzolgálati Tisztviselők Napja régóta munkaszüneti nap volt a köztisztviselők számára. A Szociális Munka Napjának munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló 2016. évi CLXXX. törvény 2017.01.01. hatállyal ezt központi szinten megszüntette, és a Kttv. 232/A §-ában felhatalmazást adott arra, hogy a képviselő-testület rendeletében a július 1-jét, a Közzolgálati Tisztviselők Napját munkaszüneti nappá nyilvánítsa.

Ez a gesztus kifejezi a helyi, választott képviselők elismerését a közszolgálatban dolgozók által végzett munka iránt. A munkaszüneti nappal járó többletköltségek fedezetét az önkormányzat saját bevétele terhére biztosítja.

Részletes indoklás:

1. §

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 93. § (2) bekezdésében és a 232/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján július 1-jét munkaszüneti nappá nyilvánítja.

2. §

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 232/A § (2) bekezdésének megfelelően az önkormányzat nyilatkozatát tartalmazza a munkaszüneti nap költségeiről.

3. §

Hatálybalépésre vonatkozó rendelkezést tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ -a alapján:

A tervezett rendelet megalkotásának társadalmi hatása: Kifejezi a képviselő-testület megbecsülését saját hivatala dolgozói felé. A munkaszüneti nap az ügyfelek előzetes tájékoztatása mellett a korábbi, központi szabályozás éveiben sem okozott semmilyen problémát.

A rendeletalkotás gazdasági, költségvetési hatása: A munkaszüneti nap költségeinek fedezete az önkormányzat saját bevételeinek terhére biztosított.

Környezeti és egészségi következménye: Nincs ilyen hatás.

Adminisztratív következmények: Nincs ilyen hatás.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A közszolgálati pálya a maga adottságaival egyre kevésbé vonzó a munkavállalók, főleg a fiatalok számára, évek óta nagy a fluktuáció; a megüresedő álláshelyeket egyre nehezebb szakképzett személyekkel betölteni. A rendelet megalkotásával a helyi testület elismerését fejezné ki saját hivatala dolgozói felé.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek: Rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és a rendelet előterjesztés szerinti elfogadására!

Harkány, 2021. 06. 15.

Dr. Markovics Boglárka, jegyző s.k.

**Harkány Város Önkormányzatának
..../2021. (VI.....) sz. önkormányzati rendelete**

a Közzolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a közzolgálati tisztviselőről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) 232/A.§ (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, figyelemmel a Kttv. 93.§ (2) bekezdésére is, az Alaptörvény 32. cikk (1) a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbiakat rendeli el:

1. §

A Harkányi Polgármesteri Hivatalban közzolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban álló dolgozókra vonatkozóan július 1. napja a Közzolgálati Tisztviselők Napja, munkaszüneti nap.

2. §

A munkaszüneti nap elrendelésével keletkező többletköltségek fedezetét az önkormányzat saját bevétele terhére biztosítja.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Baksai Endre Tamás
Polgármester

Dr. Markovics Boglárka
Jegyző

Kihirdetve: Harkány, 2021. június

*Dr. Markovics Boglárka
Jegyző*



Tárgy: Döntés a módosított Integrált Településfejlesztési Stratégia készítéséről

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. június 25-i ÜLÉSÉRE

4.) Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc főépítész
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc főépítész
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: - Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság - Jogi és Szociális Bizottság - Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	Határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2. oldal
MELLÉKLET: TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 25-én tartandó rendes ülésére.

Előterjesztés címe: Módosított Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) készítése.

Előterjesztést készítette: Albrecht Ferenc, főépítész

Előterjesztő: Albrecht Ferenc, főépítész

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények: 2016-ban került elfogadásra Harkány Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája (a továbbiakban: ITS). Az ITS a településfejlesztési koncepcióval összhangban lévő, fejlesztési szemléletű középtávú dokumentum, amelynek célja a területi alapú, területi szemléletű tervezés megszilárdítása a városban, a városrészekre vonatkozó célok meghatározása, és azok középtávú megvalósítása. A 2016-os ITS meghatározta a középtávú (5-8 év) elérendő célokat.

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről megalapozza a tárgybeli kérdéskört, és meghatározza az ITS tartalmi követelményeit.:

- 1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI*
- 2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK*
- 3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM* (amennyiben a településen található szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület)
- 4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI*
- 5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI*
- 6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE.*

A rendezési tervek szakmailag az ITS megvalósítását szolgálják, illetve megfelelő keretet és háttérrel adnak a fejlesztéseknek. Figyelembe véve hogy a 2016-os ITS a 2015-2020-as pályázati lehetőségekre fókuszált, egyre inkább kívánatos, hogy Harkány, mint egy gyógyhellyel rendelkező fürdőváros rendelkezzen aktualizált/felülvizsgált településfejlesztési koncepcióval, az arra épülő módosított ITS-el. Ezzel párhuzamosan a rendezési terv szükségessé váló újabb módosításai is elkészülhetnek, hiszen arra kell, hogy épüljenek. A következő évek pályázatai továbbra is nagy valószínűséggel előírják az ITS meglétét. Sikeresen dolgozni hosszabb távon csak átgondolt koncepción és stratégián alapuló pályázatokkal és az ezt szolgáló rendezési tervvel lehet.

Harkányban célunk, hogy a módosított ITS szociális érzékenységű, a társadalmi rehabilitációs elvárásokat is szem előtt tartó, stratégiai szemléletű, de megvalósítás orientált tervezési dokumentumként funkcionáljon, és egy kicsivel túlmutasson a következő pályázati ciklus lezárulásán.

Egy ITS minden olyan a várost érintő témakört felölel, amely egyfelől bemutatja és értékeli a meglévő helyzetet, másfelől meghatározza a fejlesztés irányait, céljait érintve a következő tartalmi elemeket a teljesség igénye nélkül.:

1. Városi szintű helyzetértékelés:

- Településhálózati pozíció és szerepkör
- Városszerkezet
- Gazdaság
- Turizmus
- Társadalom
- Települési környezet és közszolgáltatások

2. Városrészek, szegregáció

- Városrészek elemzése
- Szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek helyzetértékelése

3. Stratégia

- A város jövőképe
- A város fejlesztési céljai
- A fürdő fejlesztése
- Az üdülőtérlet fejlesztése
- Szálláskapacitás fejlesztés
- A városi környezet fejlesztése (településközpont, főút, fürdő környezete stb.)
- Alternatív energiahasznosítás
- Humán erőforrás fejlesztés
- Fenntarthatóság

4. A megvalósítás eszközei

- Nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek
- Szervezeti elvárások
- Településközi koordináció
- Ingatlan gazdálkodási koncepció
- Partnerség.

A módosított ITS elkészítése a teljes nyilvánosság biztosításával és a jogszabály által előírt partnerségi egyeztetés alkalmazásával történik.

Fentiek alapján kezdeményezem Harkány Településfejlesztési koncepciójának felülvizsgálatát, szükség esetén új koncepció és az arra épülő módosított Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítését.

Ezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti kérdésben dönteni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

Harkány Város módosított Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elkészítéséről

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Harkány Város módosított Integrált Városfejlesztési Stratégiájának elkészítéséről szóló előterjesztést, és az alábbiak szerint határoz.

- 1.) A képviselő-testület elhatározza, hogy felülvizsgálhatja, szükség esetén elkészítteti Harkány Város új településfejlesztési koncepcióját, ezzel párhuzamosan felülvizsgálhatja és elkészítteti

Harkány Város módosított Integrált Településfejlesztési Stratégiáját, valamint ezzel összefüggésben felülvizsgálhatja a partnerségi rendeletét. A Képviselő-testület elsősorban pályázati támogatásból kívánja megvalósítani a koncepció és a stratégia elkészítését, de amennyiben nem lesz pályázati lehetőség, megvizsgálja, hogy a költségvetése terhére vállalni tudja-e annak költségeit.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész, projekt szakmai vezető

Tisztelettel:

Albrecht Ferenc
főépítész



Tárgy: Döntés elővásárlási jog tárgyában a harkányi 601 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Melléklet: -

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. június 25-i RENDES ÜLÉSÉRE

5.) Egyebek Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	<i>Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetés mérnök</i>
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	<i>Tönkö Péter műszaki ügyintéző</i>
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: - Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság - Jogi és Szociális Bizottság - Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	<i>Határozat</i>
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	<i>Egyszerű többség</i>
TERJEDELEM:	<i>2 oldal előterjesztés</i>
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 25-i rendes ülésére

Előterjesztés címe: Egyebek - Döntés elővásárlási jog tárgyában a harkányi 601 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Előterjesztést készítette: Tönkö Péter műszaki ügyintéző

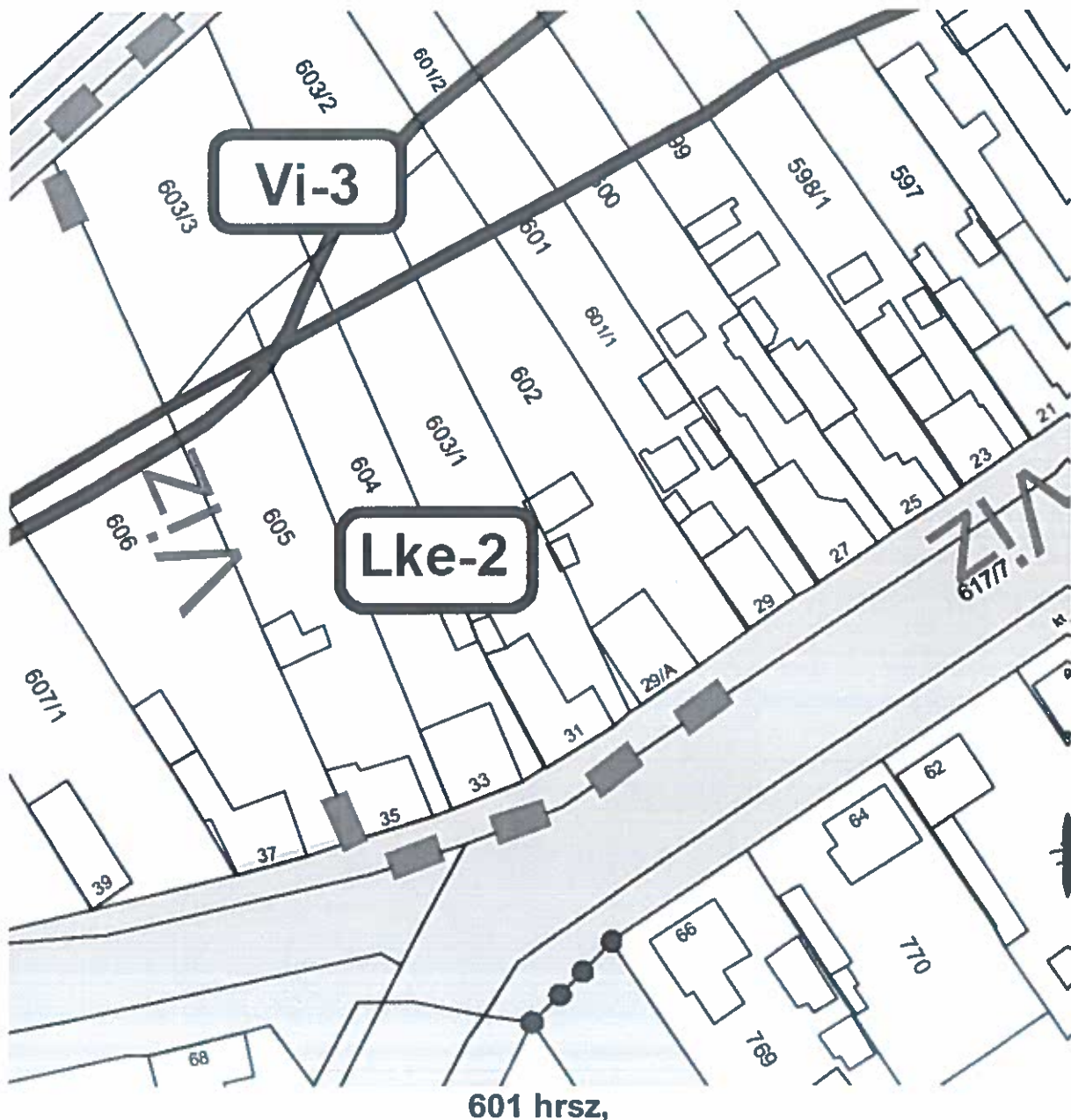
Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Németh Judit megkereste az önkormányzatot, hogy a harkányi 601 hrsz.-ú, a Harkány Ady Endre utcai ingatlant, dr. Fekete Tamás, mint a terület tulajdonosa értékesíteni kívánja Korpás Adorján és Korpás Julianna vevőnek 13 900 000 Ft ellenértékért.

Az ingatlanon bejegyzett teher van Harkány Város Önkormányzata javára.

Az ingatlanon Harkány Város Önkormányzatának az Elővásárlási jog megállapításáról szóló 13/2001. (IX.17.) sz. KT. rendelete 1. számú melléklete e.) pontja alapján, „Közpark kialakítása céljából” elővásárlási jog bejegyzése van.

Megvizsgálva az érvényben lévő 10/2018.(V.25.) szabályozási tervet a 601 hrsz.-ú ingatlan kisebb része Vi-3 övezetbe (városháza, művelődési központ), míg nagyobb, meghatározó része Lke (Kertvárosias lakóövezetbe) tartozik. A szabályozási terv alapján fejlesztési céllal nem érintett.



Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a fentiek megtárgyalására, és egyetértésük esetén a határozati javaslat megszavazására.

Harkány, 2021. 06. 21.

Tönkö Péter s.k.
műszaki ügyintéző

Határozati javaslat:

..../2021(.....) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a harkányi 601 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a harkányi 601 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában 13,9 millió Ft vételár mellett a 13/2001. (IX.17.)sz.KT. rendeletben megállapított elővásárlási jogával **nem kíván élni.**

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki osztály

