

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottságának 2015. május 27-én
(szerda) 14.00 órai kezdettel megtartott üléséről.**

Az ülés helye: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Kesjár János elnök
Kecskeméthy Pál, Márton Béla és Monostori Zsolt képviselők,
mint tagok,
valamint Steindl Zoltán, Urbán István, Varga László, Molnár Antal külsős tagok

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Képiró Sarolta pénzügyi osztályvezető
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Kesjár János elnök köszöntötte a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság tagjait, a hivatal dolgozóit. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a bizottság 8 tagja megjelent, így a bizottság határozatképes, az ülést megnyitotta. Felkérte Vaszlavik Erikát a jegyzőkönyv vezetésére. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Márton Béla és Kecskeméthy Pál bizottsági tagokat, erről szavazást rendelt el.

Kesjár János bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal Molnár Antal és Steindl Zoltán bizottsági tagokat alakszerű határozat meghozatala nélkül választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Kesjár János elnök ismertette a napirendi pontokat. A kiküldött napirendi pontokhoz néhány módosító javaslat érkezett.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy Varga László bizottsági tag részéről érkezett négy észrevétel, ebből kettő a napirendi pontokhoz kapcsolódik, a másik kettő javaslat nem szerepel napirenden, az egyik a gazdasági program módosításáról szóló javaslat, a másik a parkoló-rendelethez kapcsolódó javaslat. Ezen kérdések tárgyalására sor kerülhet az Egyebek napirendi ponton belül is.

Kesjár János elnök szavazásra tette a kiküldött napirendi pontok elfogadását.

Kesjár János javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi napirendi pontok tárgyalását alakszerű határozat meghozatala nélkül fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **Döntés Harkány Város közvilágítás korszerűsítés elindításáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) **Éves belső ellenőrzési jelentéshez kapcsolódó intézkedési terv elfogadása**
Előterjesztés: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 3.) **A piacon árusító bérlől, kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 4.) **Döntés Iskola és Óvoda konyha összevonásának kérdéséről**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző, Képiró Sarolta pénzügyi osztályvezető
- 5.) **Az Egészségház felújítására irányuló DDOP pályázati konstrukció keretében kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 6.) **Döntés a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztésekre kiírt pályázat beadásáról**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 7.) **Éves közbeszerzési statisztikai összegzés elfogadása**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 8.) **Döntés önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre kiírt pályázat beadásáról (belterületi utak, járdák)**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 9.) **Harkány Város Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervének módosítása**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 10.) **Döntés a parkoló automaták karbantartására vonatkozóan beérkezett ajánlatokról**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 11.) **Egyebek**
 - **Kedvezményes üdülési díj megállapítása iránti szakszervezeti kérelem**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Napirend tárgyalása:

- 1.) **Döntés Harkány Város közvilágítás korszerűsítés elindításáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a közvilágítás témájával a bizottság már egy korábbi ülésen foglalkozott, a kiküldött előterjesztés egy részletes, teljes körű tájékoztatást tartalmaz. Az előterjesztés elején van egy számítás, ezek a számok tévesek az utolsó adat kivételével. A közvilágítás fenntartására kapott támogatás 19.840.000 Ft, amit éves szinten közvilágításra költ a város a 2014. éves adatok alapján: energiadíj 21.388.000 Ft, fényhatékonysági szolgáltatás 4,8 millió Ft, összességében 26 millió Ft-ot költött a város az elmúlt évben a közvilágítás működtetésére, üzemeltetésére, karbantartására, fenntartására. Az látszik, hogy a lámpák szavatossági ideje lejárt, egyre magasabb számlák érkeznek a karbantartásról. Igény érkezett, hogy a közvilágítás kapcsán

fejlesztés legyen, erre mindenképp nyílt közbeszerzési eljárást kell kiírni, ami várhatóan egy hirdetményes eljárás lesz. Többféleképpen lehetne megvalósítani közvilágítási korszerűsítést, egyrészt ha pályázati lehetőség lenne, ami nincs, a másik ha önerőből valósítaná meg az önkormányzat, a harmadik lehetőség, ha finanszírozó lízingcég bevonásával kerülne megvalósításra a beruházás, ez az utolsó megoldás ami az önkormányzat esetében szóba jöhet. Az előterjesztés is ezt a javaslatot tartalmazza, valamint a képviselő-testület felhatalmazását a hivatalnak a közbeszerzési eljárás előkészítésére. Varga László bizottsági tag részéről érkezett egy észrevétel, ami a finanszírozásra vonatkozó kételyeket veti fel és összehasonlítja a Siklóson megvalósult beruházással, itt egy 40 millió Ft-os különbözetet vél felfedezni, amiről úgy gondolja, hogy ez a finanszírozási forma nem megfelelő.

Keckseméthy Pál elmondta, hogy az ajánlat nem területre szólna, hanem darab számra, hogy hány lámpatestet kell kicserélni.

Varga László megkérdezte, hogy tegye fel a bizottság azt a kérdést, hogy miért finanszíroz meg egy cég egy ilyen beruházást? A tényleges energiadíj különbözet a cég haszna. Kérte a hivatalt, hogy több adatot kérjenek be és tárgyalják ezt a kérdést újra egy későbbi időpontban. Nagyon hosszú elkötelezettséget jelent ez a város részéről. Elmondta, hogy ez a rendszer tetszik neki, de jelen pillanatban az a 40 millió Ft különbözet sok. Javasolta a bizottságnak, hogy még egyszer gondolják át ezt a témát.

Molnár Antal megkérdezte, hogy fog ez a rendszer működni?

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a 40 millió Ft különbözet azért nincs a két település között, mert egyrészt ezt úthosszra, útosztályra lebontva is kell nézni, hány darab lámpatestet épít be mekkora a fejlesztés mértéke. Siklóson pályázati forrásból valósították meg, lehet, hogy egészen más típusú lámpatesteket építettek be.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a beruházás lényege az lenne, hogy a teljes településen lecserélésre kerülnének a lámpatestek egy korszerű ledes technológiára, 14 új oszlop is létesülne, 71 új lámpatestet építenének, így egy jelentős bővítés is megvalósulni. Nagyságrendileg egy 100-110 millió Ft-os nettó beruházás lenne, amit a nyertes cég az önkormányzatnak megfinanszíroz. Ez alatt a futamidő alatt keletkezik egy jelentős mennyiségű megtakarítás az energia díjakból az újítana fedezetet a beruházás finanszírozására.

Molnár Antal megkérdezte, hogy ha lejjebb megy az állami normatíva, akkor azt Harkányban kell kiegészíteni?

Dr. Markovics Boglárka jegyző válaszolta, hogy igen, ez az egyetlen kockázat. Másfelől ugyanakkor jelenleg is az önkormányzatnak 26 millió Ft-ba kerül a közvilágítás költsége, viszont e feladatra csak 19 millió Ft támogatást kap. Most egyre durvábbak a javítási költségek. A beruházó oldaláról ez úgy néz ki, hogy megvalósítja a beruházást, az energia szolgáltatási díj csökkenni fog, viszont az elemeket az önkormányzat bérelni fogja, ez a bérleti jogviszony addig tart, amíg a beruházás költsége ki nem lesz fizetve.

Monostori Zsolt elmondta, hogy a jelenlegi lámpapark ideje lejárt.

Albrecht Ferenc elmondta, hogy az előző konstrukcióban ugyanilyen rendszer volt szintén hosszú futamidővel, 10 évig. Jelenleg átvette az önkormányzat a lámpatesteket, havi fél millió Ft értékben jönnek a számlák javítási költségekről. A pályázónak vállalnia kell a javítási költségeket is. Ez az eljárás egy nyílt közbeszerzési eljárás, ezen bárki indulhat, az önkormányzat a legjobb ajánlatot fogja kiválasztani, viszont minél előbb ezt meg kell lépni.

Monostori Zsolt elmondta, hogy most 26 millió Ft a közvilágítás költsége, ha most nem kerülnek kicserélésre a lámpatestek, akkor ez az összeg eléri akár a 30 millió Ft-ot is, mert folyamatos a javítási költség, tönkre fognak menni a trafók is.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy felmerült a hitel lehetősége is, éven túli hitelre viszont kormányzati engedély szükséges. Összehasonlításként elmondta, hogy Sellyén önerőből egy finanszírozó cég bevonásával valósítottak meg egy hasonló beruházást, a főutca ledes közvilágítását. 85 darab led lámpa cseréjét valósították meg, 3 éves futamidőre, bruttó 8,5 millió Ft értékben. Erre vetítve a lámpatestek számával számolva, a korszerűsítés bruttó 107 millió Ft lenne, ebbe még nem lett beleszámolva a 71 darab új lámpa és a 14 oszlop, illetve az a többlet, ami a finanszírozás hosszabb futamidejéből adódik. Ha ezzel arányosítják, akkor már nem is nagy a különbség.

Kesjár János elnök megkérdezte, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában a közvilágítás korszerűsítésének elindításáról szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

3/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

Javaslat Harkány Város közvilágításának korszerűsítéséről

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága tájékozódott a város közvilágításának jelenlegi műszaki állapotáról valamint a jelenlegi rendszer karbantartásáról, annak költségeiről.

A bizottság támogatja a város elavult, alacsony határfokú közvilágítási lámpatestjeinek korszerűsítését, ESCO finanszírozási formában.

A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a közvilágítás korszerűsítés fenti formában történő megvalósítására nyílt közbeszerzési eljárást folytasson le; egyidejűleg bízta meg a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy hivatalos közbeszerzési tanácsadó bevonásával gondoskodjon a Kbt. előírásainak megfelelő közbeszerzési eljárás előkészítéséről és képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: 2015.július 31. (közbeszerzési eljárás előkészítése és testület elé terjesztése)

Felelős: dr. Markovics Boglárka, jegyző

2.) Éves belső ellenőrzési jelentéshez kapcsolódó intézkedési terv elfogadása

Előterjesztés: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az elmúlt ülésen tárgyalta a bizottság az éves belső ellenőrzési jelentést, az abban foglalt megállapításokra vonatkozóan készült intézkedési terv azzal a kiegészítéssel, hogy két további tematikus ellenőrzés megállapításai is belekerültek: az egyik az óvoda pályázat ellenőrzése, a másik a helyi adók ellenőrzése volt. A feltárt hiányosságok, hibák kijavítására készült el az intézkedési terv.

Kesjár János elnök elmondta, hogy a belső ellenőrzés során feltárt hiányosságokról részletes intézkedési terv készült. Megkérdezte, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában az éves belső ellenőrzési jelentéshez kapcsolódó intézkedési terv elfogadásáról szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

34/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

Javaslat belső ellenőrzési jelentésekre megfogalmazott intézkedési terv jóváhagyására

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága a hivatkozott belső ellenőrzési jelentésekben megfogalmazott hiányosságok/hibák orvoslására a jegyző által készített intézkedési terv tartalmát megismerte, és az abban foglaltakat az előterjesztéssel egyezően jóváhagyásra javasolja a képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3.) A piacon árusító bérlők kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a piaci bérlők kérelmet terjesztettek elő arra vonatkozóan, hogy a bérleti díj 20 %-os csökkentését kérik. Az előterjesztésben részletesen leírásra került, hogy március 31-ig ezt a kedvezményt a téli időszakban megkapták egy korábbi testületi határozat alapján, az is leírásra került, hogy ez havonta mennyi összegű bevételkiesést jelent az önkormányzatnak. Egy dologra nem tér ki az előterjesztés, hogy hogyan alakulnak a piacon a bérleti díjak, ezt a piac szabályzat melléklete tartalmazza részletesen. A sátorbérletnél maximum 20.000 Ft/hó a bérleti díj, ez a legnagyobb sátor esetében, a szerviz üzletknél a legnagyobb bérleti díj összege 29.000 Ft/hó, de átlagban 13.000-18.000 Ft összegű bérleti díjak vannak. Az illemhely szolgáltatás díja 2.000 Ft/hó, a személyszállítás díja 1250 Ft+Áfa/hó, ezt a díjat a sátor bérlők nem fizetik.

Kesjár János elnök elmondta, hogy nagyon fontos kérdés a kintlévőség. A bérleti díjak már évek óta nem emelkedtek. A költségvetési rend fenntartása érdekében nem célszerű mértéktelen ígéretet tenni.

Steindl Zoltán elmondta, hogy nem támogatná jelenleg a bérleti díj csökkentését, javasolta, hogy a szezon végén térjen vissza rá a bizottság.

Márton Béla elmondta, hogy a legnagyobb gond, hogy nem történik a piacon semmi.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy van egy piac fejlesztési elképzelés is, ez függ a pályázati kiírásoktól. Ennek segítségével a későbbiekben minőségi változást lehetne elérni.

Kesjár János elnök elmondta, hogy a mostani kérelem elutasítását és egy elvi állásfoglalást javasol a bizottságnak kialakítani arra, hogy szeptember végén ismét kerüljön napirendre ez a kérdés. Megkérdezte, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában a piacon árusító bérlők kérelméről szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

35/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

Javaslat a Harkányi Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklése iránti kérelmének elutasításáról

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága a Harkányi Piacon árusító bérlők bérleti díj mérséklésére irányuló kérelmét megtárgyalta és úgy határoz, hogy a piacon árusító bérlők kérelmét nem javasolja a képviselő-testületnek támogatni. A bizottság azonban egyidejűleg úgy javasolja, hogy a bérleti díj csökkentésére irányuló kezdeményezés kérdésére 2015. szeptember 30-ig ismételten térjen vissza a testület.

Határidő: Azonnal, illetve 2015.09.30.

Felelős: jegyző

4.) Döntés Iskola és Óvoda konyha összevonásának kérdéséről

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző, Képiró Sarolta pénzügyi osztályvezető

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy úgy tudja, több alkalommal felmerült már, hogy miért van mindkét konyhán főzés, nyilván duplán jelentkezik a közüzemi díjak, magasabb állományi létszámmal kell dolgozni. Az élelmezésvezető tekintetében már egységesítésre került a két konyha. A tavalyi évben az óvoda konyha teljes mértékben önkormányzati fenntartásba került, ugyanúgy mint az iskola konyha. A kormányzat kiemelten kezeli a gyermekétkeztetés kérdését, az erre vonatkozó állami finanszírozás az utóbbi években kicsit emelkedett. Talán lehet egy olyan elképzelés is az állam részéről, hogy azok az intézmények, amelyek külső szolgáltatóval oldották meg az étkeztetést, azok lehetőleg vegyék vissza a konyhákat. Az előterjesztésben részletesen leírásra kerültek azok az érvek, melyek a konyha összevonása mellett szólnak, valamint a pénzügyi szempontok. A lényeg, hogy kb. 700.000 Ft összegű közüzemi díjat lehetne megspórolni ezzel a lépéssel, az elképzelés az, hogy mivel az iskola konyhája nagyobb kapacitású, ott lenne a főzőhely és az óvoda tálalókonyhaként maradna meg. Ezzel a megoldással kiváltásra kerülhet két fő, összesen ezzel 3,5 millió Ft bér- és járulék költség takarítható meg éves szinten. A gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztésekre van kiírva egy pályázat, amit a bizottság a mai napon tárgyalni fog. Az átszervezés felújítási költségeit megpróbálták ebbe a pályázatba beépíteni, mivel az összevonás egyfajta infrastrukturális fejlesztést is igényel.

Molnár Antal megkérdezte, hogy az ételek átszállítását hogyan oldják meg?

Monostori Zsolt válaszolta, hogy kézi kocsival megoldható az ételek átszállítása az óvodába.

Kesjár János elnök megkérdezte, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában az iskola és az óvoda konyha összevonás támogatásáról szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

36/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

Javaslat a Harkány Város Önkormányzata által üzemeltetett két konyha összevonásáról

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága az önkormányzat által üzemeltetett két konyha esetleges összevonására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek, hogy a konyhák összevonását támogassa.

Az összevonás eredményeképpen a jövőben az iskolai konyha, mint főzőkonyha, az óvoda konyhája pedig mint tálaló-befejező konyha működné tovább. Az összevonást érintően a bizottság további elvárásait az alábbiakban fogalmazza meg: az összevonás eredményeképpen az alkalmazotti létszámot két fővel javasolt csökkenteni.

A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy kérje fel Remmert Ferenc alpolgármestert az összevonás folyamatának előkészítésére és gyakorlati lebonyolítására a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával; a jegyzőt pedig az összevonáshoz szükséges dokumentáció elkészítésére.

Határidő: Azonnal, illetve 2015. augusztus 30.

Felelős: jegyző, külsős alpolgármester

Kesjár János elnök javasolta a bizottság részére, hogy a következő két napirendi pontot cseréljék meg, mert a gyermekétkeztetés feltételei javító fejlesztésekre kiírt pályázat a fentiekben tárgyalt iskola és óvoda konyha összevonásához kapcsolódik. (A bizottság tagjai a javaslatot alakszerű határozathozatal nélkül, egyhangúlag támogatták.)

5.) Döntés a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztésekre kiírt pályázat beadásáról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy az előző napirendi ponthoz kapcsolódik ez a pályázat. A nemzetgazdasági miniszter a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben

pályázatot hirdetett a 2015. évi költségvetés terhére egy gyermekétkeztetés feltételeinek javítására. A jelenleg működő konyha felújításáról, kapacitás bővítéséről lenne szó. Az előterjesztésben leírtak szerint bevezetnék a gázt az iskola konyhájába, gázbojler kerülne telepítésre, a szellőző rendszer kerülne kiépítésre, szükséges több helyen fal, illetve aljzat bontás, vizesblokkok áthelyezésére, szerelvényezésére kerülne sor. Az önkormányzat adóerő képessége 19.164 Ft, ez határozza meg, hogy mennyi lehet a pályázható összeg és mennyi az önerő. Ezek alapján a 85 %-os támogatási összegre pályáznának, 15 % lenne az önerő. A beruházás kalkulált összköltsége 20,6 millió Ft lenne, a kért támogatás 17,5 millió Ft, az önerő mintegy 3 millió Ft.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a pályázat célja az óvodai gyermekétkeztetést szolgáló főzőkonyha támogatása. Az a helyzet, hogy a fejlesztendő konyha jelenleg még az iskolában van, de leírásra került a pályázatban, hogy mire ez a pályázat megvalósulna, addigra a két konyha összevonása megtörténne. Az a kérdés, hogy itt milyen állapotot vesznek figyelembe a pályázat elbírálásánál.

Kesjár János elnök megkérdezte, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztésekre kiírt pályázat beadásáról szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

37/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

Javaslat a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztésekre kiírt pályázat beadásáról

1. Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy pályázatot nyújtson be „A nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – meghirdetett a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet II. 9. pont szerinti a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása” – megjelölésű pályázatra.
2. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy nyilatkozatban vállalja a pályázatban meghatározott 15 % mértékű, jelen esetben 3.091.219 Ft összegű saját forrás biztosítását, 2015. évi költségvetése terhére.
3. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a pályázat beadásához szükséges dokumentáció aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

6.) Az Egészségház felújítására irányuló DDOP pályázati konstrukció keretében kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy az egészségház felújítására 100 %-os támogatottságú pályázatot nyert az önkormányzat. Az épület földszintje kerülhet csak felújításra, teljes hőszigetelést kapna a földszinti épület, a főbejáráshoz készülné egy akadálymentes rámpa, nyílászárók cseréjére kerülne sor, a 9 darab rendelő ajtaja akadálymentes cseréje valósulna meg, majdnem az összes rendelő burkolat felújítása történne meg. Mivel a beruházás összege olyan értékű, hogy három meghívásos árajánlat alapján kell közbeszerzést tenni, ezt a jelenlegi közbeszerzési szabályzat a képviselő-testület hatáskörébe delegálja. Három, korábban már egészségügyi beruházást is végzett céget keresnének meg, ezt felsorolásra került az előterjesztésben. Ha minden jól megy, akkor június 30-án lehetne kivitelezési szerződést kötni, ez azért sürgős, mert október 31-ig el kell készülnie a beruházásnak.

Molnár Antal megkérdezte, hogy a fűtés korszerűsítése nincs benne a pályázatban?

Albrecht Ferenc válaszolta, hogy azt nem lehetett a pályázatba beépíteni.

Márton Béla javasolta, hogy legyen megvizsgálva az, hogy a felújítás ideje alatt a rendelők átköltöztetése megoldható-e valahogyan, akár a kórházzal megegyezve.

Urbán József javasolta, hogy esetleg az a cég is elsőbbséget élvezhet, amely a rendelési idő után tud dolgozni, ez is szempont lehet a beruházó kiválasztásánál.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ez az ügyelet szempontjából nem biztos, hogy megoldható lehet.

Kesjár János elnök megkérdezte, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában a harkányi egészségház felújítására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

38/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

Javaslat a harkányi Egészségház felújítására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága

javasolja a képviselő-testületnek, hogy indítsa el a DDOP-3.1.3. pályázati konstrukció keretében a Harkány, Körösi Csoma Sándor u. 43. szám alatti egészségház felújítására irányuló kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárást, az eljárást megindító felhívást és az ajánlattételi dokumentációt az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá, rendelje el azok az előterjesztésben szereplő cégek részére történő megküldését.

Határidő: Azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

7.) Éves közbeszerzési statisztikai összegzés elfogadása

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy az előterjesztett közbeszerzési statisztikai összegzés a már lefutott tavalyi évi közbeszerzésekről ad egy átfogó képet.

Kesjár János elnök megkérdezte, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában az éves közbeszerzési statisztikai összegzés elfogadásáról szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

39/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

*Javaslat éves közbeszerzési statisztikai összegezés
elfogadására*

1. Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy Harkány Város Önkormányzata 2014. évi közbeszerzésekről szóló éves statisztikai összegezt az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.
2. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert az éves statisztikai összegezés a Közbeszerzések Tanácsa részére történő elküldésére 2015. május 31-i határidővel.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

8.) Döntés önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre kiírt pályázat beadásáról (belterületi utak, járdák)

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre került kiírásra pályázat, belterületi utak, járdák, hidak felújítására adná be az önkormányzat pályázatát. A maximálisan igénybe vehető támogatás összege 15 millió Ft, ez 75 %-os támogatottságot jelent, az önerő 5 millió Ft lenne. A felújítandó utakat az idő rövidsége miatt nem vizsgálták felül, de erre vonatkozóan már vannak korábbi adatok. Azt javasolja, hogy egy a prioritási sorrend szerint haladjanak, ami alapján teljes utcák kerülnének felújításra, ne apróbb toldozás-foltozás legyen.

Molnár Antal megkérdezte, hogy ha már felmerült a pályázat kapcsán a sport, az szóba sem került a sportcsarnok felújítása?

Albrecht Ferenc válaszolta, hogy a sportcsarnoknál egy nagyobb léptékű felújításra lenne szükség, ez az összeg arra kevés lenne. Elmondta, hogy energiaracionizálásra KEOP-os pályázatok kerülnek majd kiírásra, abba remélhetőleg beleférhet a sportcsarnok felújítása.

Molnár Antal javasolta, az iskolai sportcsarnok felújítását.

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a pályázati kiírásban szereplő pontok közül egy dologra lehet pályázni.

Márton Béla elmondta, hogy azt is figyelembe kell venni, hogy a költségvetésbe el van különítve 2 millió Ft út felújításra, ezért a plussz önerő csak 3 millió Ft lenne ebben az esetben.

Kesjár János elnök megkérdezte, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre kiírt pályázat beadásáról szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

40/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

Javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre kiírt pályázat beadásáról (belterületi utak, járdák felújítása)

1. Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy pályázatot nyújtson be a „ A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. pont aa), ac) és

ad) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” című kiírásra, a pályázatban megjelölt b) alcélra (belterületi utak, járdák, hidak felújítása).

2. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy nyilatkozatban vállalja a pályázatban meghatározott 5.000.000.- Ft saját forrás biztosítását, a 2015. évi költségvetés terhére.

3. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy hiatalmazza fel a polgármestert a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

9.) Harkány Város Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a közbeszerzési terv módosításra szorul, mivel olyan pontokkal kell kiegészíteni ami meghaladja a közbeszerzési értékhatárt. Ennek megfelelően bele kerül a közvilágítási rendszer korszerűsítése, az egészségház felújítása, keretmegállapodás megkötése projekt előkészítés, valamint ehhez kapcsolódó tanácsadói szolgáltatások ellátása érdekében fél éves időtartamra. Ez utóbbi arról szól, hogy az önkormányzatnak az elkövetkezendő időben elő kell készítenie a gyógyhely fejlesztési stratégiáját. Ennek az előzetes elkészítését nem lehet konkrétan megnevesíteni különböző pályázati cégeknél, ezért egy keretmegállapodást kell kötni bizonyos céggel, aki az előkészítési munkákat elvégzi.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy olyan tanulmányterve írnak ki közbeszerzési eljárást, amiről még nem lehet tudni, hogy pontosan milyen pályázati konstrukcióban kerülhet felhasználásra, milyen feltételekkel, de szerződést kell kötni, ezt az önkormányzatnak be kell vállalni. Ez feltételes közbeszerzési eljárás lesz, ebben van egyfajta kockázat. Erre a lehetőségekre fel kell készülnie a városnak.

Albrecht Ferenc elmondta, hogy ha egy konkrét dologra köt az önkormányzat szerződést, az nem lesz a majdani pályázatban elszámolható, de így egy keretmegállapodás megkötésével remélhetőleg elszámolható lesz.

Kesjár János elnök megkérdezte, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában az önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervének módosításáról szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

41/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

*Javaslat Harkány Város Önkormányzatának 2015 évi
Közbeszerzési tervének módosításáról*

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi,
Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága
javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Harkány
Város Önkormányzatának 2015 évi Közbeszerzési tervének
módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető

**10.)Döntés a parkoló automaták karbantartására vonatkozóan beérkezett
ajánlatokról**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a parkoló automaták karbantartására, üzemeltetésére két pályázat érkezett be. Az ajánlatok közül a Digitech Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot. Eldöntendő kérdés, hogy az önkormányzat 1 vagy 2 évre kívánja megkötni az üzemeltetési szerződést.

Kecskeméthy Pál javasolta 1 évre a szerződés megkötését.

Kesjár János elnök megkérdezte, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában Harkány város parkoló rendszerének karbantartásáról, üzemeltetéséről – egy éves szerződés keretében - szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

42/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

*Javaslat Harkány város parkoló rendszerének rendszeres
karbantartásáról, üzemeltetéséről*

1. Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Harkány Város parkoló rendszerének rendszeres karbantartására és üzemeltetésére az ajánlatok közül a Digitech Hungary Bt. (7800 Siklós, Magyar u. 15.) ajánlatát fogadja el, bruttó 210.000,-Ft/hó vállalási áron. A szerződést 1 évre kívánja megkötni az Önkormányzat.
2. Egyúttal hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést aláírja.

Határidő:

azonnal.

Felelős: polgármester

11.)Egyebek

- **Kedvezményes üdülési díj megállapítása iránti szakszervezeti kérelem**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a Magyar Köztisztviselők és Közalkalmazottak harkányi szervezete nyújtott be kérelmet az önkormányzat tulajdonában lévő fonyódi üdülők bérleti díjának meghatározására. Megküldésre került a bizottsági tagok részére, hogy milyen díjakkal működött eddig a bérbeadás. Elmondta, hogy tudomása szerint a nyaralók rendkívül rossz állapotban vannak, a terv, hogy a bérleti díjból befolyó összegeket az ingatlanok állagának javítására fordítják.

Kesjár János elnök megkérdezte, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában a fonyódi üdülők bérleti díjának korábbi évek gyakorlata szerinti meghatározására azzal a kitéttel, hogy a befolyó bérleti díjak az ingatlanokra fordítódnak szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

43/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

Javaslat a Magyar Köztisztviselők és Közalkalmazottak Szakszervezetének üdülési díj megállapítására irányuló kérelméről

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Magyar Köztisztviselők és Közalkalmazottak Szakszervezetének Harkányi Alapszervezete által benyújtott kérelmének megfelelően az önkormányzat tulajdonában lévő fonyódi ingatlanok vonatkozásában a bérleti díjak összegét az alábbiak szerint állapítsa meg.

Szakszervezeti tagok részére 1.000.- Ft/fő/nap

Nem szakszervezeti tag, de önkormányzati dolgozó részére 1.200.- Ft/fő/nap

Külsős igénylők részére 1.400.- Ft/fő/nap

10 év alatti gyermekek esetében térítési díjat nem kell fizetni.

A bérleti díjból befolyó bevételt az önkormányzat az ingatlanok állagának megőrzésére fordítsa.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Kesjár János elnök elmondta, hogy Varga László bizottsági tag által írásban érkezett javaslat Harkány Város Gazdasági Programjának módosítására. Ez egy szakmai anyag, amit már a képviselő-testület elfogadott.

Varga László elmondta, hogy a Gazdasági Program a parkoló rendszer kialakítása kapcsán egy szakmai anyagra hivatkozik, ezt a hivatkozást kéri kivenni a programból, mert az tele van hibával.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy egy bekezdés, hivatkozás törléséről van szó a parkoló rendszer kialakítására vonatkozó szakmai anyag tekintetében. Megítélése szerint ez nem egy különösebben jelentős kérdés. A javaslat szerint tanulmánytervre történő utalás kerülne törlésre, az összes többi rész változatlan formában maradna.

Kesjár János elnök megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában a Gazdasági Program módosítását az elhangzottak szerint szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:

44/2015. (V.27.) sz. Bizottsági határozat:

Javaslat Harkány Város Gazdasági Programjának módosításáról

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 77/2015.(IV.21.) számú határozatával elfogadott Harkány Város Gazdasági Programját az alábbiak szerint módosítsa:

A Gazdasági Program 1.2. Közterületek, parkolók hasznosítása szövegrész első bekezdése második mondata kerüljön törlésre.

A Gazdasági Program többi pontja változatlan marad.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Kesjár János elnök elmondta, hogy Varga László bizottsági tag módosító javaslatát a parkoló rendelet módosítása tekintetében nem javasolja tárgyalni, tekintettel arra, hogy a

kérdésben már tárgyalt a bizottság korábban és testületi döntés is született, azt szavazásra bocsátotta.

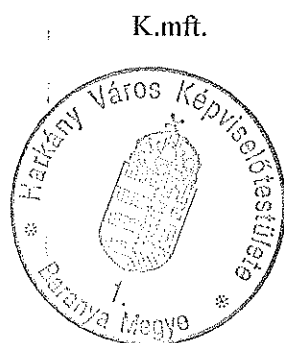
A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal elutasította Varga László bizottsági tag a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló rendelet módosításáról szóló javaslatának megtárgyalását.

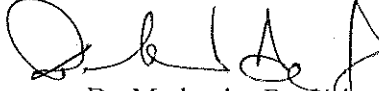

Urbán István elmondta, hogy érkezett egy megkeresés egy gyűjtőtől, aki minden Harkánnyal kapcsolatos relikviát gyűjt, hogy a régi parkolójegyekből juttassunk el a részére néhányat.

Kesjár János elnök elmondta, hogy biztosítják a gyűjtő részére a parkolójegyeket. További hozzászólás, kérdés, észrevétel hiányában megköszönte a részvételt és a bizottsági ülést bezárta.


Keszjár János
bizottságelnök

Molnár Antal
jkv. hitelesítő




Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Steindl Zoltán
jkv. hitelesítő