

## Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottságának  
2017. március 30-án (csütörtök) 13.00 órai kezdettel megtartott üléséről**

**Az ülés helye:** Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

**Jelen vannak:** Éva Ferenc elnök  
Márton Béla, Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt János képviselők, mint tagok,  
Molnár Antal külsős tag

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Markovics Boglárka jegyző  
Urmankovics Ágota mb. pénzügyi osztályvezető  
Szilágyi Tibor Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatóság tagja  
Nagy Gyula zenetanár

**Tanácskozási jog nélkül megjelent:**

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv vezető

**Éva Ferenc bizottsági elnök** köszöntött minden megjelentet a bizottsági ülésen, megállapította, hogy a bizottság 9 tagjából 5 fő megjelent megállapította, hogy a bizottság határozatképes, az ülést megnyitotta. Az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. Felkérte Vaszlavik Erikát a jegyzőkönyv vezetésére. A jegyzőkönyv hitelesítésére, felkérte Márton Béla bizottsági tagot, erről szavazást rendelt el.

**Éva Ferenc bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal Márton Béla bizottsági tagot alakszerű határozat meghozatala nélkül választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.**

**Éva Ferenc bizottsági elnök** a kiküldött napirendi pontok tekintetében módosítás, észrevétel nem érkezett, ebben a napirendek megtárgyalása ügyében a kiküldöttek szerint szavazást rendelt el.

**Éva Ferenc bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi napirendi pontok tárgyalását alakszerű határozat meghozatala nélkül fogadta el:**

**Napirendi pontok:**

- 1.) A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2017. évi üzleti tervének megtárgyalása**  
**Előterjesztő:** Szilágyi Tibor igazgatósági tag
- 2.) Döntés EFOP pályázatok benyújtásáról**  
**Előterjesztő:** Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 3.) Egyebek**

## **Napirend tárgyalása:**

### **1.) A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2017. évi üzleti tervének megtárgyalása** **Előterjesztő: Szilágyi Tibor igazgatósági tag**

**Szilágyi Tibor igazgatósági tag** elmondta, hogy összeállt a Gyógyfürdő Zrt. üzleti terve, amelyet 2017.03.08. napján a Felügyelő Bizottság tárgyalta és elfogadta. 2016. november 25-ével kerültek a cég élére, azóta folyamatosan nézik át a cég működését minden szempontból, elmondta, hogy elég nehéz helyzetbe van a vállalat, ami azt jelenti, hogy minden évben a működéshez szükséges rülirozó hitelt kell felvenni, ez idén sem alakult másképp. A tavalyi évben minden hitelt sikerült időre törleszteni. Idén annyi változás történt az előző évhez képest, hogy a csúszda park építéséből származó harmadik fizetési ütemnek 2017. március 31-ét adták meg, ez a lehető legrosszabb időpont, ebből kifolyólag egy éven belüli 50 millió Ft-os beruházási hitelt voltak kénytelenek az OTP-től kérvényezni, amit meg is kaptak. Kiadási oldalon egy 50 millió Ft-os plusz kiadással, illetve a 2016. decemberében jogszabály által megemelt minimálbér és garantált bérminimum kötelező megemelésével bér kifizetés oldalon plusz 60 millió Ft-os kiadása van a cégnek az előző évhez képest, melyet a 2017-es évben újabb emelés követ. Óvatosan kellett számolni az üzleti tervben az árbevétel növekedéssel. Idén több beruházás is elindul a fürdőben, amely befolyásolhatja a fürdő vendégeinek számát. Remélhetőleg elindulhatnak a városi pályázatok is, ez érinti a Bajcsy-Zsilinszky utcát és a Zsigmondy sétányt, illetve elindul a 300 millió Ft-os beruházás, a II-es épület földszintjén a gyerekvilág kivitelezése, ami a 3-as medence környékét érinti. Mindent megtesznek, hogy a létszámot maximalizálják az előző évekhez képest. Egy új marketing céggel vették fel a kapcsolatot, kötöttek szerződést, szponzorok bevonását kezdték meg, felújították a beutaztatási kapcsolataikat is, német, lengyel, skandináv országokkal vették fel a kapcsolatot. A 2017-es évben egy 6 %-os árbevétel növekedéssel számoltak, ami az előző évi növekedésénél kevesebb.

**Molnár Antal bizottsági tag** megkérdezte, hogy a havi 5 millió Ft béremelés hány embert érint, kb. hány dolgozó volt minimálbéren?

**Szilágyi Tibor igazgatósági tag** válaszolta, hogy szinte minden dolgozót érintett valamilyen szinten a kötelező béremelés. A 60 millió Ft-os béremelés, nem csak a közvetlen 137 céges dolgozót érint, hanem a diák munkát, a biztonsági szolgálatba, vagy egyéb egyéb más humán erőforrást igénylő szolgáltatásokba bevont személyeket is. Nagyon sok dolgozó van minimálbéren még mindig. A jövőben ha az anyagi lehetőségeik engedik terveznek bérfejlesztést, vagy bérátstrukturálást, viszont ezután is fog maradni olyan, aki minimálbéren dolgozik.

**Molnár Antal bizottsági tag** megkérdezte, hogy változott-e a dolgozói létszám?

**Szilágyi Tibor igazgatósági tag** válaszolta, hogy nagyságrendileg maradt a dolgozói létszám, a szezonban fel kell duzzasztani a létszámot.

**Monostori Zsolt János bizottsági tag** elmondta, hogy az idei évben beépítésre került a fürdő belépőjegybe a csúszda jegyára, így nincs szükség plusz személyzetre, ez mit jelent?

**Szilágyi Tibor igazgatósági tag** válaszolta, hogy arról a személyzetről van szó, akik a csúszdánál a karszalagot nézik, viszont ott a felügyelőknél nem tudnak embert spórolni, arra a továbbiakban is szükség van, erre előírások vannak. Teljes embert nem tudnak megspórolni, esetleg munkaidőt tudnak megtakarítani.

**Éva Ferenc bizottsági elnök** elmondta, hogy ő úgy értelmezi ezt a dolgot, hogy nem kell egy külön ember ahhoz a pénztárba, aki külön a csúszdához a belépőket adja az embernek.

**Monostori Zsolt János bizottsági tag** javasolta, hogy a bejáratnál ki lehetne plakátolni a csúszdát, minél szélesebb körben hirdetni.

**Szilágyi Tibor igazgatósági tag** elmondta, hogy végigjárták a bejáratokat, minden bejárat ablakán képek lesznek felragasztva a csúszdáról.

**Kiss-Kálmán Éva bizottsági tag** elmondta, hogy a fürdő egységes arculatának megvalósítására nagyon nagy szükség lenne, ez eddig nem valósult meg.

**Szilágyi Tibor igazgatósági tag** elmondta, hogy tervben van, hogy egységesítsék a strandot, amint lesz rá lehetőség, akkor ez megvalósításra kerül. Több helyen a strandon térkövezés valósul meg, 600 m<sup>2</sup> járda lesz kijavítva, ezt még a strand nyitásáig szeretnék megvalósítani. Kis léptékekben próbálnak előre haladni.

**Éva Ferenc bizottsági elnök** megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2017. évi üzleti tervének elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

**A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**19/2017. (III.30.) sz. Bizottsági határozat:**

*A Harkányi Gyógyfürdő Zrt 2017. évi üzleti tervének elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, mint tulajdonosnak, hogy a tulajdonában álló Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2017. évi üzleti tervét az előterjesztéshez csatolt tartalommal fogadja el, egyben hatalmazza fel a Polgármestert, hogy e tárgyban a Zrt. közgyűlésén e határozat tartalmának megfelelően gyakorolja szavazati jogát.

**Felelős:** Polgármester, HGYF Zrt. igazgatóság  
**Határidő:** azonnal

**2.) Döntés EFOP pályázatok benyújtásáról**

**Előterjesztő:** Dr. Markovics Boglárka jegyző

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy az önkormányzat mindenféle pályázati lehetőséget igyekszik megragadni ami adódik. Az EFOP pályázatok bérköltések finanszírozására szolgálnak, programok, oktatások, rendezvények, szolgáltatások finanszírozását teszik lehetővé. Ezeknek a segítségével bizonyos esetekben béreket tudnak kiváltani, képzéseket, programokat, rendezvényeket tudnak finanszírozni. Jelenleg 3 pályázat benyújtásáról lenne szó, mindhárom pályázat 100 %-os támogatottságú, önerőt nem igényel az önkormányzat részéről. Az egyik az EFOP -3.9.2.-16 Humán kapacitások fejlesztése című pályázat, a másik a hozzá kapcsolódó EFOP – 1.5.3.-16 Humán szolgáltatások fejlesztése című pályázat, a harmadik az EFOP –4.1.7-16 A közösségi művelődési intézmény-és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései című pályázat. Az első kettő pályázat összekapcsolódik, a harmadik pályázat kifejezetten a Művelődési Házra irányul. Az első

két pályázat nagyságrendileg 250-250 millió Ft-os pályázat. Az EFOP –3.9.2.-16. kódszámú pályázat már beadásra került, mivel 2017. március 16-án lejárt a beadási határidő, itt több önkormányzat, Márfa, Drávaszerdahely, Szava, Drávaszabolcs, Rádfalva, a Gyermekjóléti Szolgálat, a Szebb Jövő Alapítvány és a Harkányi Diáksport Egyesület együttműködésével valósulna meg a projekt. Ehhez kapcsolódik az EFOP-1.5.3.-16. kódszámú pályázat, ugyanezen szereplők részvételével, valamint az EFOP-4.1.7.-16 számú pályázat, ezek beadási határideje 2017. március 31., az előkészítési munkálatok folyamatban vannak. Az írásos előterjesztésben részletesen leírásra kerültek a projektek tervezett céljai. Az első pályázat elsősorban az óvodára fókuszálna, képzések, tréningek kerülnének megszervezésre. Iskolában is lennének képzések, tréningek. A kapacitásfejlesztés mellett a humán szolgáltatások fejlesztése, a térségi álláskeresési tanácsadás, tréningek szervezése lenne a cél. Egészségi szűrőprogramok, testvérvárosi programokat is igyekeztek beleilleszteni a pályázatba. Ennek a projektnek a keretén belül van lehetőség eszközbeszerzésre, kisebb beruházásra, a Bajcsy Zsilinszky utcában elhelyezésre kerülne egy napvitorlás szerkezet, itt programokat is lehetne szervezni. A harmadik EFOP pályázat a Művelődési Házra irányulna, kb. 50 millió Ft nagyságrendű pályázatról van szó. Fő cél az emeleti klubhelyiség felújítása, felszerelése, eszközökkel való ellátása. Ezekhez a pályázatokhoz megvalósíthatósági tanulmányokat is el kell készíttetni, megkérték a három ajánlatot, a legolcsóbb ajánlatot tevő cég a Gózon & Gózon Tanácsadó Iroda Kft. volt, velük már elkezdték a tárgyalásokat, ezek a költségek nyertes pályázat esetén elszámolhatóak lesznek, viszont ezeket a költségeket meg kell előlegezni. Javasolta a bizottságnak az írásos határozati javaslat elfogadását. Egyfelől támogassa a három EFOP pályázat benyújtását, az ehhez szükséges dokumentumok polgármester általi aláírását, hagyja jóvá a hivatal által a korábban lebonyolított beszerzési eljárás eredményeképpen a megvalósíthatósági tanulmányok készítésére vonatkozó ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot és hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy az ehhez szükséges szerződéseket aláírja.

**Márton Béla bizottsági tag** megkérdezte, hogy ezek az összegek nyertes pályázat esetén elszámolhatóak, viszont nem nyertesség esetén elúsznak?

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy ha nem nyer a pályázat, akkor az összeg elúszik, de másképpen nem lehet a pályázatokon indulni.

**Éva Ferenc bizottsági elnök** megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában az EFOP pályázatok benyújtása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

**A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

#### **20/2017. (III.30.) sz. Bizottsági határozat:**

##### ***Döntés EFOP pályázatok benyújtásáról***

1.) Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az alábbiak szerint döntsön:

a.) hagyja jóvá és maga is támogassa az EFOP-3.9.2-16 azonosító számú, Humán-kapacitás fejlesztése – Együtt a jövőért című pályázaton történő részvételt;

b.) támogassa az EFOP-1.5.3.-16 azonosító számú, Humán szolgáltatások fejlesztése térségi személetben című pályázat előkészítését és beadását;

c.) támogassa az EFOP-4.1.7.-16 azonosító számú, A közösségi művelődési intézmény-és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései című pályázat előkészítését és beadását.

2.) A Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a pályázatok előkészítéséhez szükséges költségeket az időközben elutasított pályázatok önerejére elkülönített keretből, 2017. évi költségvetése terhére biztosítsa azzal, hogy nyertes pályázatok esetén ezek költségei teljes mértékben elszámolhatók.

3.) A Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal által korábban lebonyolított beszerzési eljárás eredményeképpen a megvalósíthatósági tanulmányok elkészítésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Gózon és Gózon Tanácsadó Iroda Kft. (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Botond u. 7.) ajánlatát és a szerződések megkötését bruttó 3 671 000 Ft (EFOP -1.5.3.) valamint bruttó 750 000 Ft. (EFOP – 4.1.7.)Ft összegű díjak mellett.

4.) A Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a jegyzőt, hogy gondoskodjon az e határozat 1.) pontjában felsorolt pályázatok beadásához szükséges dokumentumok előkészítéséről valamint hatalmazza fel a polgármestert a pályázatok beadásához szükséges dokumentumok, szerződések aláírására és a pályázat benyújtására.

Határidő: Értelemszerűen

Felelős: Polgármester, jegyző

### 3.) Egyebek

#### - Nagy Gyula ifjúsági zenekar karnagyának beszámolója

Nagy Gyula zenekari karnagy elmondta, hogy három zenekari csoport van Harkányban, a kisiskolások, az ifjúsági zenekar és a Big Band, most az ifjúsági zenekar munkájáról készített beszámolót. Az írásban elkészített beszámolót felolvasta a bizottság részére, az elkészített beszámoló előterjesztésként csatolásra kerül a jegyzőkönyvhöz. Elmondta, hogy hangszerekre a tavalyi évben 119.855 Ft-ot költöttek, két szoftvert is vásároltak. A hangszerek karbantartását ő maga végzi el, ez nem igényel külön költséget. Az általános fogyó eszközök, hangszerek pótlása szükséges, ehhez 200.000 Ft összegű segítséget szeretne kérni. Több harkányi rendezvényeken, programokon szeretnének a jövőben fellépni.

Éva Ferenc bizottsági elnök elmondta, hogy a Harkányi Művelődési Házban megalakult a Harka Művészeti Kör, annak van egy éves költségvetése, az egyesületet az önkormányzat támogatja, abból valamilyen arányban a zenekar is részesülni fog. A fellépéssel kapcsolatban a programok szervezőjével, a Művelődési Ház igazgatójával kell felvenni a kapcsolatot. Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában Nagy Gyula ifjúsági zenekari karnagy beszámolójának elfogadása ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

**A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**21/2017. (III.30.) sz. Bizottsági határozat:**

*Döntés Nagy Gyula ifjúsági zenekar karnagyának beszámolójának elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága Nagy Gyula ifjúsági zenekar karnagyának 2016. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal


Felelős: bizottság elnöke

**Éva Ferenc bizottsági elnök** elmondta, hogy a több napirendi pont nincs a bizottsági ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2017. március 30. 13.40 órakor.

  
Éva Ferenc  
bizottsági elnök



  
Márton Béla  
jkv. hitelesítő

  
Dr. Markovics Boglárka  
jegyző