

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. január 27-én (csütörtök) 10.00 órára meghirdetett és 11.00 órai kezdettel megtartott
üléséről

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester
Remmert Ferenc külsős alpolgármester
Monostori Zsolt János, Éva Ferenc, Gellén Antal képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:
Dr. Markovics Boglárka jegyző
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető

Tanácskozási jog nélkül megjelent:
Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület rendkívüli ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Gellén Antal és Monostori Zsolt János képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Gellén Antal és Monostori Zsolt János képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a kiküldött napirendi pontok tekintetében van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, javaslat hiányában a napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) **Döntés az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására - Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” pályázat beadása tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 3.) **Döntés a Rendezési terv 2-es sz. csomagja és a Településképi rendelet módosításával kapcsolatos kérdésekben**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

- 4.) **Döntés Elővásárlási jog tárgyában a harkányi (1) 4198/1 és a (2) 0106/90hrs.-ú, valamint a (3) 0227/7 hrsz ingatlanok vonatkozásában**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

- 5.) **Döntés új ügyeleti szerződések megkötése tárgyában**

Előterjesztő: Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester

- 6.) **Döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt-vel kapcsolatos kérdésekben**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

- 7.) **Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének megtárgyalása**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

- 8.) **Iskolai felvételi körzet meghatározásával kapcsolatos véleményezés**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

- 9.) **Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosítása**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

- 10.) **A polgármester és alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapítása**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

- 11.) **Egyebek**

Napirendek tárgyalása:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztés elkészítése óta a TOP_Plusz pályázatok beadásra kerültek, már a hiánypótlás is folyamatban van, melynek a határideje a holnapi napon lesz. Az ipari park fejlesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a munkaterület átadása megtörtént, a tereprendezi szerződés is elkészült, ez a munka is el tudott indulni. A decemberi utolsó ülésen zárta le, és nyilvánította eredménytelenné a képviselő-testület az eszköz közbeszerzési pályázatot, azóta már tárgyaltak a közbeszerzési szakértővel, várhatóan a februári képviselő-testület ülésen fognak tudni behozni egy új közbeszerzési anyagot. A januári hónapban nagyon sok szerződést kellett készíteni, ezeknek a végére értek, jelenleg a költségvetés tervezési zajlik, amivel nemsokára találkozni fog a bizottság és a képviselő-testület is.

Gellén Antal képviselő hozzáfűzte az elmondottakhoz, hogy a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. az ígért 29 m3 szociális tűzifát kihordta a rászorulóknak, a továbbiakban, ha volna igény egy harmadik körös szociális célú tűzifa meghirdetésére, akkor a maradék vegyes tűzifából még készleten van 10 m3.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a képviselő-testület korábbi döntése értelmében összességében 100 m3 szociális tűzifa juttatásáról döntött, ezért javasolná a harmadik forduló meghirdetést is, a hiányzó mennyiséget a 100 m3 tűzifáig ossza ki az önkormányzat. Javasolta továbbá, hogy az egyebek napirendi pontban döntsön erről a képviselő-testület.

Baksai Endre Tamás polgármester javasolta a szociális tűzifa harmadik fordulójának a meghirdetését. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató és az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról szólón beszámoló ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

11/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

2.) Döntés az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására - Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” pályázat beadása tárgyában

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, az előterjesztéssel egyezően javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására – Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” pályázat beadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

12/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására - Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” pályázat beadása tárgyában

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és jelen határozatával úgy dönt, hogy támogatja a „Döntés az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására - Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” elnevezésű pályázati kiírásra pályázat beadását a harkányi 4015 és 4016 hrsz-ú ingatlanokon lévő járda felújítására vonatkozóan.

- 2.) A képviselő-testület a jelen határozatával úgy határoz, hogy a pályázati kiírásban előírt 15% önerőt saját költségvetéséből biztosítja.
- 3.) A képviselő-testület a jelen határozatával úgy dönt, hogy a pályázat megvalósításához szükséges, esetlegesen felmerülő további önerőt saját költségvetéséből biztosítja.
- 4.) A képviselő-testület felkéri a hivatalt a pályázat beadásához szükséges dokumentáció összeállítására és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat megvalósításához releváns egyéb nyilatkozatokat megtegye, a szükséges dokumentumokat aláírja, és a pályázatot benyújtja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, projekt szakmai vezető, beruházási és üzemeltetési mérnök

3.) Döntés a Rendezési terv 2-es sz. csomagja és a Településképi rendelet módosításával kapcsolatos kérdésekben

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta a tegnapi napon a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, az előterjesztéssel egyezően javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek a határozati javaslatot és az előterjesztett rendelet módosítást is.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a rendezési terv 2-es sz. csomagja ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

13/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a rendezési terv 2-es sz. csomagja ügyében

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 2-es számú módosítási csomagja kapcsán megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés sikeresen lezajlott.
2. A Képviselő-testület jóvá hagyja a 2-es számú módosítási csomag záró véleményezési dokumentációját, és felkéri a Főépítést, hogy terjessze az Állami Főépítész elé a záró szakmai vélemény kiállítására céljából.

Határidő: azonnal,

Felelős: főépítész

Baksai Endre Tamás polgármester a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

1/2022. (I.31.) sz. Önkormányzati rendeletét

Harkány város településkép védelméről szóló 9/2018. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

4.) Döntés Elővásárlási jog tárgyában a harkányi (1) 4198/1 és a (2) 0106/90 hrsz.-ú, valamint a (3) 0227/7 hrsz ingatlanok vonatkozásában

Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta a tegnapi napon a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, az előterjesztéssel egyezően javasolta mindhárom ingatlan tekintetében a képviselő-testületnek, hogy ne éljen elővásárlási jogával.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a harkányi 4198/1 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

14/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a harkányi 4198/1 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a *Döntés Elővásárlási jog tárgyában a harkányi (1) 4198/1 és a (2) 0106/90 hrsz.-ú, valamint a (3) 0227/7 hrsz ingatlanok vonatkozásában* tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a harkányi 4198/1 hrsz-ú, ingatlanra a 13/2001. (IX.17.)sz.KT. rendelete alapján az ingatlanra Harkány Város Önkormányzata, mint jogosult javára bejegyzett elővásárlási jogával **nem kíván élni.**

Határidő: Azonnal

Felelős: műszaki munkatárs

Baksai Endre Tamás polgármester a harkányi 0106/90 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

15/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a harkányi 0106/90 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a *Döntés Elővásárlási jog tárgyában a harkányi (1) 4198/1 és a (2) 0106/90 hrsz.-ú, valamint a (3) 0227/7 hrsz ingatlanok vonatkozásában tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a harkányi 0106/90 hrsz-ú, ingatlanra a 13/2001. (IX.17.)sz.KT. rendelete alapján az ingatlanra Harkány Város Önkormányzata, mint jogosult javára bejegyzett elővásárlási jogával **nem kíván élni.***

Határidő: Azonnal

Felelős: műszaki munkatárs

Baksai Endre Tamás polgármester a harkányi 0227/7 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

16/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a harkányi 0227/7 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a *Döntés Elővásárlási jog tárgyában a harkányi (1) 4198/1 és a (2) 0106/90 hrsz.-ú, valamint a (3) 0227/7 hrsz ingatlanok vonatkozásában tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a harkányi 0227/7 hrsz-ú, ingatlanra a 13/2001. (IX.17.)sz.KT. rendelete alapján az ingatlanra Harkány Város Önkormányzata, mint jogosult javára bejegyzett elővásárlási jogával **nem kíván élni.***

Határidő: Azonnal

Felelős: műszaki munkatárs

5.) Döntés új ügyeleti szerződések megkötése tárgyában
Előterjesztő: Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy az önkormányzatnak már évek óta egyre nagyobb terhet, gondot jelent az ügyelet működtetése, fenntartása. Ennek érdekében megkeresték az ügyeletben részt vevő települési polgármestereket, a múlt héten egy egyeztető tárgyalásra hívták össze őket. A márfai polgármester úr kivételével mindenki jelen volt a megbeszélésen, ők mindannyian pozitívan álltak ehhez a problémához, hogy mekkora költséget jelent a városnak az ügyelet fenntartása. Mindannyian egyetértettek abban, hogy az eddigi 200 Ft/fő/hó összegű támogatást megemeljék, így a támogatás 400 Ft/fő/hó összegre történő emelésében egyeztek meg. Ez Harkánynak nagy segítség lesz majd a jövőben.

Gellén Antal képviselő elmondta, hogy ezek szerint akkor a kistelepülések is ragaszkodnak az ügyelet fenntartásához, ők is hajlandóak anyagi áldozatot hozni ezért.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Harkányi Háziorvosi Ügyeletben részt vevő településekkel kötendő új feladat-ellátási szerződések elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

17/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkányi Háziorvosi Ügyeletben részt vevő településekkel kötendő új feladat-ellátási szerződések elfogadásáról

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy előzetesen egyeztetve a Harkányi Háziorvosi Ügyeletben részt vevő települési önkormányzatok polgármestereivel a harkányi ügyeletre vonatkozóan 2022.01.01-hatállyal új Feladatellátási szerződéseket köt. Ezzel egyidejűleg a 2013. július 01. napjával megkötött és azóta módosított feladat-ellátási szerződéseket ugyanezen hatállyal megszünteti.
2. Az új szerződés lényeges pontja, hogy 2022. 01. 01. napi hatállyal a szerződések 2.) pontjában a megbízó önkormányzatok részéről fizetendő hozzájárulási összeg 200,-Ft/állandó lakos/hó összegről 400,-Ft/állandó lakos/hó összegre változik.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt, fenti hozzájárulás összegét tartalmazó, előterjesztéshez csatolt új feladat-ellátási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző és polgármester

6.) Döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt-vel kapcsolatos kérdésekben

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy két határozati javaslatot terjeszt be a képviselő-testület elé. Az első határozati javaslat a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. SZMSZ-ének a módosítására vonatkozik. Mindenki előtt ismert, hogy a tavalyi évben dr. Zsadányi Zsolt igazgatósági tag távozásával személyi változások történtek, Muity György úr érkezésével, mind a vállalat vezetésében, mind a működésében. Változások léptek életbe, új feladat megosztás lépett életbe az igazgatóságon belül is, ezért új SZMSZ-re is szükség volt. Ezt első körben az igazgatóság megtárgyalta, elfogadta, majd a Felügyelő Bizottság elé tárta a 2021.12.30-i ülésén, ahol azt az előterjesztés mellékletként becsatolt tartalommal megtárgyalta és elfogadta. Ezt terjesztették most elő a képviselő-testület tagjai részére. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek

hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. módosítandó SZMSZ-e vonatkozásában, felhatalmazás adása szavazati jog gyakorlása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

18/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Felhatalmazás adása szavazati jog gyakorlására a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. módosítandó SZMSZ-e vonatkozásában

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta, és úgy határoz, hogy az önkormányzat többségi tulajdonában lévő Harkányi Gyógyfürdő Zrt. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, új Szervezeti-és Működési Szabályzatát az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, egyben felhatalmazza a gazdasági társaság vonatkozásában tulajdonosi jogokat gyakorló Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármestert, hogy a társaság közgyűlésén e kérdésben szavazati jogát jelen határozat tartalmának megfelelően gyakorolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hosszúné Dávid Éva Margit, alpolgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a 2. számú határozati javaslat a fürdő új gyógyászati szárnyának tervezésével kapcsolatban felmerült telekcseré, telekhatár rendezésének kérdését tartalmazza, ezzel a problémakörrel már korábban is találkozott a képviselő-testület azon tagja, aki a fürdőfejlesztési munkacsoport ülésein részt vett. A fürdő által korábban megvásárolt Bányász parkoló terület és a Gyógyfürdőkórház területe határos, a térkép szerinti telekhatár vonala nem egyenes, ezért a tervező által volt egy kérés, hogy a Gyógyfürdőkórházzal a fürdő valamilyen formában rendezze a területet, a telekhatárokat egyenesítse ki, úgy sokkal ésszerűbben lehet majd az új Kossuth utcai főbejáratot elhelyezni a területen. Ez az egyeztetés már lassan 3 éve folyamatban van, amióta az Egyetem belépett a rendszerbe, azóta kicsit meggyorsult a tárgyalás. Összesen két telekről van szó, de az érintett rész mindössze 305 m² terület. Jelen állás alapján minden nyitott kérdést sikerült letárgyalni, elhárult minden akadály afelől, hogy a telekcserét le lehet bonyolítani. A határozati javaslat második része pedig arról szól, hogy a képviselő-testület felhatalmazza alpolgármester asszonyt, hogy a társaság közgyűlésén e kérdéskörben szavazati jogát gyakorolja.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a telekcseré szerződés és az együttműködési megállapodás szövegszerű javaslatszinten is készen van, ezt eljuttatták az Egyetem részére is. Az ottani kapcsolattartó azt az információt adta, hogy e tárgyban még nekik belső egyeztetés van folyamatban, azt még nem tudja, hogy a szerződések szövegszerű részén lesz-e változtatás, viszont ha új körülmény merül fel és lényegi módosítást javasolnak a szerződésekben, akkor ismét visszakerül a napirend a képviselő-testület elé.

Gellén Antal képviselő megkérdezte, hogy a 305 m² telekcseré fürdővel érintett, vagy ahol a bejárat lesz?

Baksai Endre Tamás polgármester válaszolta, hogy a Bányász parkoló és a fürdő irodaház közötti út megszűnne, a másik oldalon a HPC felé lévő telekhatárt kellene kiegyenesíteni, a két érintett telekrészt

ki kellene cserélni. Majd a jövőben új utat létesítenek, hogy a kórház gazdasági része megközelíthető legyen.

Monostori Zsolt János képviselő felhívta a figyelmet arra, hogy az új út a melegvizes árok tetején lesz, arra majd figyelni kell, nehogy beszakadjon.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. által aláírandó cserével vegyes telekalakítási szerződés és együttműködési megállapodás tárgyában felhatalmazás adása szavazati jog gyakorlása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

19/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Együttműködési megállapodás elfogadása és felhatalmazás adása szavazati jog gyakorlására a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. által aláírandó cserével vegyes telekalakítási szerződés és együttműködési megállapodás tárgyában

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta, és úgy határoz, hogy

- 1.) az önkormányzat többségi tulajdonában lévő Harkányi Gyógyfürdő Zrt. által a harkányi 2465/1 és 2462 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos, a harkányi gyógykórház fenntartójával kötendő cserével vegyes telekalakítási szerződés valamint a önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodás megkötését az előterjesztés szerinti tartalommal támogatja, egyben felhatalmazza a gazdasági társaság vonatkozásában tulajdonosi jogokat gyakorló Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármestert, hogy a társaság közgyűlésén e kérdésekben szavazati jogát jelen határozat tartalmának megfelelően gyakorolja.
- 2.) az előző pontban írt Együttműködési megállapodás Harkány Város Önkormányzata, mint fél részvételével történő megkötését szintén támogatja; az együttműködési megállapodás önkormányzat részéről történő aláírására pedig felhatalmazza Baksai Endre Tamás polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: 1. pont vonatkozásában Hosszúné Dávid Éva Margit, alpolgármester
2. pont vonatkozásában Baksai Endre Tamás, polgármester

7.) Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének megtárgyalása

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a korábbi éveknek megfelelően jegyző asszony elkészítette a képviselő-testület idei évi munkatervét. Az éves tervnek megvannak a kötelező elemei, amit jogszabály ír elő, és vannak olyan kérdéskörök is, amelyek az év folyamán jönnek elő és napirendre kerülnek. Az előterjesztésben a teljes 2022. évre a munkaterv kidolgozásra került, a Harkányi Polgármesteri Hivatal e szerint a terv szerint fogja az előterjesztéseket előkészíteni, a képviselő-testület munkáját is ez fogja meghatározni. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a képviselő-testület 2022. évre vonatkozó munkatervének elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

20/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete 2022. évre vonatkozó munkatervének elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a képviselő-testület 2022. évre vonatkozó munkatervét az előterjesztés és a csatolt tervezet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő:azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

8.) Iskolai felvételi körzet meghatározásával kapcsolatos véleményezés
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ez egy visszatérő napirend, minden évben február 15-ig kell véleményezni a képviselő-testületnek a kijelölt iskolai felvételi körzeteket, ezt a Tankerületi Központ megküldte az önkormányzat részére az anyag, az előterjesztésben részletesen szerepel. Javasolta az 1. számú határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a 2022/2023. tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzetek tervezetével kapcsolatos vélemény ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

21/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

2022/2023. tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzetek tervezetével kapcsolatos véleményről

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24.§-ának (1) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy a Mohácsi Tankerületi Központ tájékoztatója szerinti, a 2022-2023. tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzetek

tervezetével egyetért. Véleményéről 2022. február 15. napjáig tájékoztatja a Mohácsi Tankerületi Központot.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. február 15.

9.) Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy decemberben érkezett egy megkeresés a Pécsi Polgármesteri Hivataltól, ők végzik a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás munkaszervezeti feladatait. Azt kérték, hogy a társulás tagönkormányzatai tárgyalják meg a társulási megállapodás módosítását. A társulási megállapodás módosítása a társult önkormányzatok részéről minősített többségi döntéshozatalt igényel. Az indokuk az volt, hogy több település kiválik a társulásból, néhányan be szeretnének lépni, a megküldött anyagból azonban az nem derül ki, hogy melyek az érintett önkormányzatok. Javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulási megállapodásának módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

22/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosításáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosítását az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja, egyben felhatalmazza a Polgármestert a csatolt módosító dokumentum aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksai Endre Tamás, polgármester

10.) A polgármester és alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapítása
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elsőként megköszönte mindazoknak, akik felismerték azt, hogy 7-8 év alatt illene a piaci viszonyokhoz igazítani a polgármesterek fizetését is. Szeretné az 1. számú határozati javaslat tekintetében bejelenteni a személyes érintettségét és kérte a szavazásból való kizárását. A napirend ezen részében átadta az ülés vezetését alpolgármester asszonynak.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 2022. január 1-jei hatállyal történő módosítása indította el ezt a kérdést. A polgármester esetében a törvényhozó nem ad mozgásteret, lakosságszám arányosan határozza meg a polgármesterek

illetményét, illetve tiszteletdíját, attól függően, hogy főállású vagy társadalmi megbízatású polgármesterről van szó. Harkányban a lakosságszám már a tavalyi évben átlépte az 5.000 főt, ennek ellenére a törvény alapján meghatározott megyei jogú város polgármestere illetményének a 60%-ában határozza meg a települési polgármester illetményét, ami a 2001-5000 fő lakosságszámú település polgármesterére vonatkozik. Véleménye szerint ez egy kicsit méltánytalan, mert ha pályázatokról van szó, akkor aktuálisan figyelembe veszik, hogy Harkány lakosságszáma 5000 fő feletti, ez esetben pedig a jogszabály úgy rendelkezik, hogy az illetmények esetében az utolsó önkormányzati választás lakosságszámát kell figyelembe venni. Erre tekintettel a polgármester illetménye 780.000.- Ft, ennek a 15 %-a a költségtérítés ezt pedig 117.000.- Ft összegben kell megállapítani 2022. január 1. napjától. Mivel a képviselő-testület az egyéb munkáltatói jogok gyakorlója, a törvény hiába rögzíti ezeket az összegeket, a képviselő-testületnek ezt meg kell állapítani, deklarálni kell, de semmiféle mozgástér, eltérési lehetőség nincs.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában Baksai Endre Tamás személyes érintettség esetén alkalmazandó kizárása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

23/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Személyes érintettség esetén alkalmazandó kizárásról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Baksai Endre Tamás polgármester személyét érintő szavazásból Baksai Endre Tamás polgármestert kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában Baksai Endre Tamás polgármester illetményének és költségtérítésének 2022.01.01-i hatállyal történő megállapítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

24/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

A polgármester illetményének és költségtérítésének 2022.01.01-i hatállyal történő megállapításáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bek. d.) pontja alapján, a 71.§ (2) bekezdésére is figyelemmel Baksai Endre Tamás polgármester illetményét az Möt. hivatkozott szakaszainak módosulására tekintettel 2022.01.01-i hatállyal 780.000,-Ft-ban, költségtérítését 117.000,- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, hogy a megállapított illetmény számfejtéséről és folyósításáról intézkedni szíveskedjen.

Határidő: 2022.01.01.

Felelős: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester visszavette a szót és elmondta, hogy az alpolgármesterek illetményét is érinti a törvény módosítás. Átadta a szót Monostori Zsolt János képviselő úrnak, aki jelezte, hogy ehhez a napirendhez szeretne hozzászólni.

Monostori Zsolt János képviselő elmondta, hogy módosítási javaslata lenne az előterjesztés ezen részével kapcsolatban. 2014-ben lett megállapítva az alpolgármesterek illetménye, ami akkor a főállású polgármester illetményének a 70 %-ában lett megállapítva. Véleménye szerint a két alpolgármester évek óta bizonyítja tudásával, rátermettségével, hogy ért a munkájához. Mivel a képviselő-testületnek más lehetősége nincs, hogy elismerje a munkájukat, így az illetményüket az eddigi 70 %-ról 80 %-ra javasolta megemlíni.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az Möt. alapján jelenleg csak egy maximum van meghatározva, úgy hogy az alpolgármesterek illetménye nem haladhatja meg a polgármester illetményének a 90 %-át. Ez a módosításban javasolt illetmény esetében azt jelenti, hogy az alpolgármesterek illetménye 624.000.- Ft lenne, ehhez igazodóan a költségtérítésük 93.600.- Ft.

Éva Ferenc képviselő elmondta, hogy ő továbbra is az előterjesztésben kiküldött 70 % mellett kíván szavazni az alpolgármesterek illetménye tekintetében, mert az egyes tisztségekhez tartozó felelősséget így látja arányosnak.

Gellén Antal képviselő elmondta, hogy külön választanák a polgármester felelősségét és az alpolgármesterek felelősségét és ennek a díjazását.

Baksai Endre Tamás polgármester megállapította, hogy Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester bejelentette személyes érintettségét, így a személyénél alkalmazandó kizárás ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

25/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Személyes érintettség esetén alkalmazandó kizárásról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester személyét érintő szavazásból Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármestert kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hosszúné Dávid Éva Margit, alpolgármester

Baksai Endre Tamás polgármester Monostori Zsolt János képviselő úr módosító indítványát szavazásra teszi, mely arról szól, hogy az alpolgármesterek illetményét a polgármester illetményének

80 %-ában javasolta megállapítani. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel és a módosító indítvánnyal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester illetményének és költségterítésének 2022.01.01-i hatállyal történő megállapítása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület 3 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

26/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

A képviselő-testület tagjai közül választott főállású alpolgármester illetményének és költségterítésének 2022.01.01-i hatállyal történő megállapításáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 80. § (1a) bekezdése alapján, figyelemmel az Mötv. releváns szakaszainak módosulására, a képviselő-testület tagjai közül választott, Hosszúné Dávid Éva Margit, főállású alpolgármester illetményét 2022.01.01-i hatállyal 624.000.- Ft-ban, költségterítését 93.600.- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, hogy a megállapított illetmény és költségterítés számfejtéséről és folyósításáról intézkedni szíveskedjen.

Határidő: 2022.01.01.

Felelős: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester Remmert Ferenc alpolgármester illetményének és költségterítésének 2022.01.01-i hatállyal történő megállapítása ügyében Monostori Zsolt János képviselő úr módosító indítványával egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

27/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

A főállású külsős alpolgármester illetményének és költségterítésének 2022.01.01-i hatállyal történő megállapításáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 80. § (1a) bekezdése alapján, figyelemmel az Mötv. releváns szakaszainak módosulására, Remmert Ferenc, főállású külsős alpolgármester illetményét 2022.01.01-i hatállyal 624.000.- Ft-ban, költségterítését 93.600.- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, hogy a megállapított illetmény és költségterítés számfejtéséről és folyósításáról intézkedni szíveskedjen.

Határidő: 2022.01.01.

Felelős: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

11.)Egyebek

- Döntés Szentes Város Polgármesterének támogatási kérelméről

Baksai Endre Tamás polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy Szentes Város Polgármestere levelet küldött az ügyben, hogy a tavalyi év végén leégett Városi Sportcsarnokuk épületének helyreállítására anyagi segítséget kért az ország településeitől. Alpolgármester úrral egyeztetve és egyetértve arra tett javaslatot, hogy a Szentesi Sportcsarnok újjáépítésére 100.000.- Ft támogatást szavazzon meg a képviselő-testület. Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában Szentes Város támogatása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

28/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés Szentes Város polgármesterének támogatási kérelméről

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentes Város Polgármesterének támogatást kérő levele ügyében úgy határozott, hogy Harkány Város Önkormányzata 100.000.- Ft összegű támogatást nyújt a Szentes Városában lévő dr. Papp László Városi Sportcsarnok épületének újjáépítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Döntés önkormányzati tűzifa juttatás biztosításáról

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy további kapacitások állnak az önkormányzat rendelkezésére, ami további lehetőséget biztosít szociális tűzifa ismételt kiosztására. Az önkormányzati keret mellett egy helyi magán vállalkozó is felajánlott tűzifát. Javasolta, hogy ez mihamarabb kerüljön kiosztásra.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az önkormányzat meghirdetné a 2021-2022. évi önkormányzati tűzifa juttatás biztosításának 3. fordulóját úgy, hogy a juttatásra a még rendelkezésre álló teljes tűzifa mennyiséget kiosztanák. Összesen a három körben legalább 100 m3 szociális tűzifa kerülne kiosztásra. A kérelmek benyújtásának határidejét a képviselő-testületi tagok javaslata alapján 2022. február 8. napjában határozzák meg. A 3. forduló során a képviselő-testület előnyben részesíti azokat, akik az előző két körben nem részesültek önkormányzati tűzifa juttatásban.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a 2021-2022. évi önkormányzati tűzifa juttatás 3. fordulójának biztosítása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

29/2022.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

2021. évi önkormányzati tűzifa juttatás biztosításáról – 3. forduló

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete - tekintettel arra, hogy a Belügyminisztérium települési önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó támogatására, mint 5000 főt meghaladó lakosságszámú település, nem jogosult- a szociális célú tűzifa juttatásról szóló módosított 21/2012. (XII.28.) Önkormányzati rendelet 7/A.§-ában foglaltak alapján meghirdeti a térítésmentes önkormányzati tűzifa-juttatás iránti igénylési lehetőség 3. fordulóját az alábbiak szerint:

1. A juttatásra a 3. fordulóban felhasználható fennmaradó készlet teljes mennyisége kerüljön kiosztásra.
2. Az igénylési lehetőség 3. fordulójának meghirdetéséről helyben szokásos módon gondoskodik azzal, hogy a kérelmek benyújtásának határideje 2022. február 8. napja.
3. A képviselő-testület a 3. forduló során előnyben kívánja részesíteni azokat a kérelmezőket, akik az első két körben nem részesültek önkormányzati tűzifa juttatásban.
4. A tűzifa kiszállításáról Harkány Város közigazgatási területén az önkormányzat gondoskodik.

Határidő: azonnal, illetve kérelmek benyújtására 2022. február 8., 3. pont: 2022. február 28.

Felelős: jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester további kérdés, észrevétel hiányában megköszönte mindenkinek a részvételét, a képviselő-testületi ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2022. január 27. 12.00 órakor.

K.mft.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Gellen Antal
jkv. hitelesítő



Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Monostori Zsolt János
jkv. hitelesítő