

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Harkány Város Önkormányzat 2011. március 9-én (szerda) 17.00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház nagyterme (Kossuth L. u. 2.)

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint.

Dr.Imri Sándor polgármester: Köszöntöm a megjelenteket, a napirendi pontokhoz meghívott vendégeinket, egyben engedjék meg hogy bemutassam a város könyvvizsgálóját Dr. Szebellédi István tanár urat. Köszöntöm továbbá az első napirendi ponthoz meghívott vendégünket Lévai Miklóst, a Thermál Szálló vezetőjét és a Turisztikai Egyesületünk elnökét, köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, megállapítom, hogy 7 testületi tagból 5 fő jelen van, így a testület határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Horváth Tamás és Krutek Norbert képviselőket jelölöm.

Az ügyrendi bizottság javasolta a képviselő-testületnek, hogy az írásos meghívóban kiküldött napirendi pontok közül a 7.) napirendet a következő testületi ülésen tárgyaljuk egy részletesebb előterjesztés szerint, így a napirendi pontok számozása ennek megfelelően történik.

A képviselő-testület a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

- 1.) TDM szervezetének idegenforgalmi adó átadása
Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester
- 2.) Piacokról és vásárokról szóló 14/2001.(IX.17.) számú rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Bognár Bernadett igazgatási oszt.vez.
- 3.) Harkány Város Önkormányzata 2011. évi költségvetési rendeletének megtárgyalása
Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester
Előadó: Urmankovics Ágota pénzügyi oszt.vez.
- 4.) Tenkes Kulturcentrum Nonprofit Kft. közművelődéssel kapcsolatos feladatainak módosítása
Előterjesztő: Dr. Bognár Bernadett igazgatási oszt.vez.
- 5.) Iskola, Óvoda beiratkozás időpontjának meghatározása
Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester
- 6.) Techniq Reklám Kft. reklám tevékenységgel kapcsolatos megkeresésének megtárgyalása
Előterjesztő: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.
- 7.) Helyi önkormányzatok céltámogatása pályázat benyújtásának megtárgyalása
Előterjesztő: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.

8.) Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási pályázat benyújtásának megtárgyalása

Előterjesztő: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.

9.) Közfoglalkoztatás – szervező pályázat személyének megtárgyalása

Előterjesztő: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.

10.) Egyebek

- Sport és Kulturális Központtal kapcsolatos ügyek megtárgyalása
- Dr. Hatvani Edit jegyző ellen folyó fegyelmi eljárás meghosszabbítása
- Berkovics Csaba és neje önkormányzati lakás csere ügye
- Berkovics Csaba piac őrzési kérelme
- A 389. hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatának megtárgyalása

Zárt ülés

11.) Harkányi Gyógyfürdő Zrt. részvény értékesítésére ajánlat megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Imri Sándor polgármester

12.) Szociális ellátásokkal kapcsolatos fellebbezések megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Bognár Bernadett igazgatási oszt.vez.

Napirend 1. pontja

TDM szervezetének idegenforgalmi adó átadása

Szóbeli előterjesztés.

Dr. Imri Sándor polgármester: A TDM rövidítése Turisztikai Desztinációs Menedzsment Központ, ami már rég föl kellett volna hogy álljon. A városnak az egyedüli kitörési pontja, hogy el kéne adni és menedzselni kéne magunkat. Harkánynak a marketingre nagy hangsúlyt kell fektetni. Szeretném ha az elnök úr néhány szóval vázolná ennek a szervezetnek a jelentőségét és hogy miről is kellene nekünk ma döntenünk.

Lévai Miklós: Köszöntöm a megjelenteket és a képviselő-testület tagjait. Ez az egyesület 3-4 éve alakult, azzal a céllal, hogy a térség fejlesztésével foglalkozzon, 44 tagja van. Legfőbb célunk, hogy Harkány felkerüljön az idegenforgalmi palettára. Az előkészítésben többen részt vettek. A TDM-es pályázat forrást biztosít a megvalósításra. Ez egy információs központ, stratégia amin Harkány dolgozni szeretne. Beruházáshoz kötötték a marketing tevékenységet. Ezek az információs központok frekvenciált helyen lennének elhelyezve, ezt két évig támogatják. Ez alatt a két év alatt önfenntartóvá kell, hogy váljunk. Az egyesület bevételi forrása lehet az önkormányzatoktól átadott idegenforgalmi adó, a pályázati források. Az előző testület megszavazta, hogy az idegenforgalmi adó 20 %-át átadják. Mi azt kértük, hogy az új testület ezt erősítse meg, és a költségvetésben szerepeljen ez. Az önkormányzat tagja az egyesületnek, ezért kérem a testület tagjait, hogy támogassák az egyesületet ezzel az összeggel. Ez egy kitörési pont ennek a térségnek.

Dr. Imri Sándor polgármester: Az idegenforgalmi adó a tavalyi évben 65 millió Ft-ban realizálódott, az állami támogatásokkal megnövelt összegnek a 20 %-a amit nekünk vállalni kell. Egyeztettem az elnök úrral, hogy a minimum 30 millió Ft szeretnénk, hogy kikerüljön a szerződésből, mivel az állami támogatás még bizonytalan. Ezzel a feltétellel, ha az

önkormányzat ilyen szinten támogatja, akkor elvárásokat is szeretne a TDM felé közvetíteni. Ez abban nyilvánul meg, hogy évente egy beszámolóval tájékoztassa a képviselő-testületet az eddigi munkáról. A rendezvények költségvetését a testület hagyja jóvá. Ez vállalható lenne, ha a szerződésbe ezeket beletesszük, én nagy lehetőséget látok benne, ez egy látszólagosan nagy, de megtérülő kiadás lenne.

Dr. Vida Ernő: A bizottsági ülésen indítványoztuk, hogy mivel a szervezet költségeit az önkormányzat fogja vállalni, ezért a testület delegálhasson valakit az egyesületbe.

Lévai Miklós: Az elnökségnek a korábbi polgármester volt a tagja. Javaslom, hogy a mostani képviselő-testület állandó megbízással jelölje ki a mostani polgármestert az egyesület tagjának. Ugyanígy a Gyógyfürdő Zrt.-nél is legyen tag jelölve.

Markovics János: A Fürdő tekintetében tudok nyilatkozni, hogy a vezérigazgató váltással automatikusan az új vezérigazgató lesz delegálva.

Dr. Imri Sándor polgármester: Javaslom a képviselő-testületnek, hogy Bedy Istvánt a testület hívja vissza a Turisztikai Egyesület elnökségéből.
Kérem erről szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

35/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Bedy Istvánt a Turisztikai Egyesület elnökségéből visszahívja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

Dr. Imri Sándor polgármester: Ha a testület úgy gondolja, én személy szerint vállalnám, mint polgármester az egyesület elnökségében való részvételt a továbbiakban is.
Kérem szavazzunk.

A képviselő-testület 4 szavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

36/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Dr. Imri Sándor polgármestert delegálja a Turisztikai Egyesület elnökségi tagjának.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

Dr. Imri Sándor polgármester: Javaslom a testületnek, hogy vállalja, hogy a TDM központ részére az idegenforgalmi adó állami támogatással növelt részének a 20 %-át fogja utalni 1/12-es bontásban előreláthatólag 5 évig.

Mivel ezt már a képviselő-testület 2009-ben megszavazta, ez egyfajta megerősítés.

Kérem szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

37/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a TDM szervezetének részére az idegenforgalmi adó állami támogatással növelt részének a 20 %-át átutalja.

Határidő:

Felelős: Polgármester

Lévai Miklós: Köszönöm a szervezet nevében is.

Napirend 2. pontja

Piacokról és vásárokról szóló rendelet módosítása

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Bognár Bernadett: Tekintettel arra, hogy a 2011. évi költségvetési rendeletünk, ami ma kerül majd elfogadásra tartalmazza, hogy a piaci vásárhelyek bérleti díjait 30 %-al meg kívánja emelni a testület, ezért a piacokról és vásárokról szóló rendeletünk 5. számú mellékletét ehhez kell igazítanunk. A napirend a pénzügyi bizottsági ülésen megtárgyalásra került.

Krutek Norbert: A pénzügyi bizottság megtárgyalta és a javaslatban leírtakkal egyezően elfogadásra javasolta a piacrendelet módosítását. Szeretné a Bizottság kinyilvánítani továbbá, hogy a képviselő-testület nem kívánja a jövőben értékesíteni és bérbe adni a piacot, saját üzemeltetésben kívánja tartani.

Dr. Imri Sándor polgármester: A piaci vásári sátorhely díjainak 30 %-al való emeléséről kérem szavazzunk.

A képviselő testület egyhangúlag (5 szavazattal 0 ellenében) megalkotta a:

4/2011.(III.10.) sz. rendeletét a Piacokról és vásárokról szóló 14/2001.(IX.17.) sz. rendelet módosításáról

Dr. Imri Sándor polgármester: Kérem a képviselő-testületet, hogy a pénzügyi bizottság javaslatára hozzunk határozatot arról, hogy a piacot önkormányzati kezelésben kívánjuk a továbbiakban is üzemeltetni.

Kérem szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

38/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a harkányi piac és vásárcsarnok üzemeltetését továbbra is önkormányzati kezelésben kívánja tartani.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Napirend 3. pontja

Harkány Város Önkormányzata 2011. évi költségvetésének megtárgyalása

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Imri Sándor polgármester: Meglehetősen nehéz, és fáradságos munka előzte meg ennek a költségvetésnek a megtárgyalását. Ez a lehetőségek által behatárolt, egyfajta átmeneti költségvetés, a lehetőségeink nagyban befolyásolták a döntéseinket és a költségvetéshez kapcsolódó tervszámokat. Átadom a szót a pénzügyi osztályvezetőnek.

Urmankovics Ágota: A TDM-hez kapcsolódóan, az idegenforgalmi adó átadása, ez egy 35 millió Ft-os átadás ebben az előterjesztett költségvetésben így még nem szerepel. Korrektebb lenne majd egy költségvetési rendelet módosításban szerepeltetni. Amennyiben átvállalnának bizonyos kiadásokat (rendezvények, virágosítás) a kiadási oldalon csökkentést eszközölhetnénk bizonyos területeken, így tudnánk ezt a 35 millió Ft-ot beállítani.

Dr. Imri Sándor polgármester: Ez nem 35 millió Ft lesz, mert az ez évi támogatást tavalyi tény alapján tudjuk adni. Ami akkor még 1 Ft volt, nem 1,50 Ft.

Urmankovics Ágota: A 2011. évi költségvetésének összbevételi és kiadási összege 2.104.447.000.- Ft. A költségvetést úgy kell összehozni, hogy a bevétel megegyezzen a kiadással, ez a mi esetünkben nagyon nehéz volt, mivel nagyon komoly hiányt takar a költségvetésünk. Mi ezt a hiányt egy likvid hitel felvétellel gondoltuk megoldani. Egész évben arra kell törekedni, hogy minden bevétel ezt a hiányt csökkentse. Ez a költségvetés 455.916.000 Ft személyi juttatást és 121.896.000 Ft járulékokat tartalmaz. 239 fő engedményezett létszámkeret után, valamint 15 fő közcélú foglalkoztatott van betervezve.

A dologi kiadás összesen 583.662.000 Ft, igen komoly takarékosági intézkedések vannak mögötte. A dologi kiadások közé be kellett állítani azt a szállítói tartozást, mintegy 305.472.000 Ft-ot aminek a forrását meg kell keresni. Ami kintlévősége van az önkormányzatnak vevőkintlévőség és adókintlévőség azokat pedig nagyon mértékletesen szabad beállítani, mert olyan bevételt ami nem biztos, azzal nem lehet tervezni. Készítettünk egy olyan szöveges tájékoztatót amiben megpróbáltuk bemutatni azt, hogy minden egyes jogcímnél szétszedtük a főszámot, oly módon, hogy mi az ami a folyó évi költségvetést terheli, és mi az ami az előző évekről hozott teher. Az idei folyó kiadás 278.000.000 Ft, ami egy 79.000.000 Ft csökkenést jelent az előző évi dologi kiadáshoz. A dologi kiadások legnagyobb költsége a közüzemi kiadások. Nagyon nehéz helyzetben lesznek az intézményvezetők, hogy azt a dologi kiadás megtakarítást, amit beépítettünk, azt tartani is tudják. A továbbiakban is mindent el kell követni annak érdekében hogy takarékoskodjunk,

hiszen a finanszírozási problémák napi szinten jelentkeznek ebben az évben. A működési kiadások mellett igen nagy teher az előző évekről hozott a hitel és kötvény törlesztések és ezek kamatai. A működési célú kamat kiadás amit beterveztünk 89 millió Ft, itt még a svájci frank napi árfolyama változtathatja, a fejlesztési célú kamatkiadások költségét 76 millió Ft-ra terveztük.

A normatív állami támogatásokat be kellett állítani, de történt szervezeti változás is, a Családsegítőt átadtuk Siklósnak, és ezáltal lesz még visszafizetendő kifizetésünk, ami egyéb kiadás 18.598.158 Ft.

Pénzeszköz átadások, elsősorban azok a meglévő kötelezettségek, amik a sportnál, a Tenkes Kulturcentrum NKft. és a Nyugdíjasklubnál jelentkeznek, ezek is már csökkentett összeg az előző évhez képest.

Felhalmozási kiadásoknál is nagyon minimumra próbáltunk tervezni. Előző évi szállítói tartozást 59.787.000 Ft-ot be kellett állítani. Ez egy olyan kötelezettségvállalás ami megtörtént. A kiemelt projekt 104 millió Ft részvény értékesítést állítottunk be.

Az Erste Bankkal tárgyalásban vagyunk a kötvény törlesztésének az átütemezéséről.

A bevételi oldalon az adókat megpróbáltuk meghatározni. Működési bevételeket próbáltuk óvatosan megbecsülni, ezen kívül szerepeltettünk támogatás értékű bevételeket, ebben benne vannak azok az átvett pénzek pl. amiket a Többcélú Kistérségi Társulástól kapunk, valamint amit az önkormányzatoktól az oktatási intézményekre, egészségügyi ügyeletre, körjegyzőségi társulásra. Az önkormányzat költségvetésébe beépül a három kisebbségi önkormányzatnak a költségvetése. A kisebbségi önkormányzatok együttesen 630.000 Ft állami támogatást kapnak.

Az oktatási intézmények költségvetése nagy tétel az önkormányzat költségvetésében . Az iskola és óvoda esetében az étkezési térítési díjakból származik a bevétel. Meg kell említeni a társult önkormányzatok tartozásait, mert kamattal együtt 72 millió Ft a két intézményre. A tárgyalások nem jutottak eredményre, nem szándékoznak részt venni a közös fenntartásban.

Odáig jutottunk, hogy legalább gyerekenként az iskolára 60.000 Ft-ot, az óvodára 80.000 Ft-ot kérnénk tőlük erre az évre. Nem szeretnék még ezt sem fizetni.

Krutek Norbert: A költségvetés kapcsán a későbbiek folyamán biztos, hogy módosításokra kell számítani.

Horváth Tamás: A Kulturális bizottsági ülésen többször is előkerült, hogy elmaradt kifizetések vannak a sportegyesületek tekintetében, ezek nagyrészt bér jellegűek. Ezt továbbra is kérik.

Az oktatási intézmények tekintetében, azt lehet tenni hogy kimondjuk azt, hogy nem fogadjuk a gyerekeiket, ez nyilván normatíva kiesés.

Adó ügyben emeltük az iparüzési adót, bevezettük a magánszemélyek kommunális adóját, de ez mind a vállalkozásokat érinti. Azt szeretnénk kérni, hogy próbáljuk meg a helyi vállalkozásokat helyzetbe hozni.

Dr. Imri Sándor polgármester: Hosszú távon Harkány város költségvetése vagyonelemek értékesítése nélkül nem tartható fent. Valami módon az adósságtól szabadulni kell, ingatlan értékesítés, Fürdő tulajdonrész értékesítés, valamint olyan pezsgő turizmus és idegenforgalmi élet, ami jelen pillanatban még nem biztosított. Most átadnám a szót Dr. Szabellédi István tanár úrnak.

Dr. Szabellédi István: Nyilván mindenki értesült arról, hogy az önkormányzat átvilágítása megtörtént, ez a költségvetésben is már látható. Könyvvizsgáló értékelése nélkül nem hozható érvényes költségvetés. Ez az átvészelés költségvetése. Megpróbálja az önkormányzat az

adósságrendezési eljárást elkerülni. Abban az esetben, amikor 60 napot meghaladó kifizetések vannak, akkor a képviselő-testületnek lehetősége, a polgármesternek kötelessége bejelenteni az adósságrendezési eljárást. Az önkormányzat vagyona is és a Fürdő is ez alá kerül, egyetemleges jelzalog van a különböző telkeken, és a Fürdő részvényeken is. Ez ellen küzdünk. Az önkormányzat mi általunk becsült vagyona a Fürdővel együtt megközelítve 15 milliárd Ft. Ez a teher fogja az önkormányzatot elvinni egy adósságrendezési eljárás során. A költségvetést ennek fényében kell értékelni, a törvényességet tudtuk biztosítani. A városnak nagy jövője van, ha mindenki arra koncentrál, hogy megmentjük. Ez a költségvetés úgy minősíthető, hogy elviselhető. Az, hogy több mint 100 ember dolgozott a Polgármesteri Hivatalban, az összes támogatást a hivatal fizetett, ez tovább nem vállalható. Addig amíg ennyire nincs pénz, addig a támogatásokat teljesen vissza kell venni. Az önkormányzat adóbevételei a szabad gazdálkodás tárgya volt, ennek véget kell vetni. Minden erőmmel azon vagyok, hogy segítsen ezt a helyzetet megoldani. A költségvetés kockázati szintjét nagyon magasnak ítéltük. A költségeket bruttó módon kell tervezni. A könyvvizsgáló a rendelettervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Dr. Imri Sándor polgármester: Javasolom a képviselő-testületnek a 2011. évi költségvetést elfogadásra.
Kérem szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 szavazattal 0 ellenében) megalkotta a:

**Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2011.(III.10.)
rendelete a 2011. évi Költségvetésről**

Dr. Imri Sándor polgármester: Megköszönöm a jelenlévők figyelmét, a továbbiakban zárt ülés keretében folytatjuk az ülést.

/Markovics János alpolgármester úr elment./

Napirend 4. pontja

Tenkes Kultúrcentrum Nonprofit Kft. közművelődéssel kapcsolatos feladatainak módosítása

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Bognár Bernadett: A Sportszarnok Alapító Okiratát módosítottuk, bővítettük kulturális szakterületekkel Kultúrális és Sport Központ nevet kapott az intézmény, ez jelenleg az Államkincstárnál bejegyzés alatt áll. Szükséges a közművelődési megállapodás módosítása, mely 2006-ban kötött.

A képviselő-testület határozatban tudja kinyilvánítani azt a szándékát, hogy a Tenkes Kultúrcentrum NKft. szerepét a közművelődésben csökkenteni kívánja és a jövőben a Kulturális és Sport Központ által kívánja ellátni közművelődési feladatait.

Megbízuk az ügyvédnőt, hogy a határozatnak megfelelően készítse elő a megállapodást.

Dr. Imri Sándor polgármester: Kérem erről szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (4 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

42/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Dr. Juhászné Dr. Müllner Marianna ügyvédnőt, hogy a közművelődési megállapodás módosítását készítse elő azzal a tartalommal, hogy a Tenkes Kulturcentrum NKft. közművelődésben betöltött szerepét csökkentse.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Bognár Bernadett igazgatási oszt.vez.

Napirend 5. pontja

Iskola, Óvoda beiratkozás időpontjának meghatározása

Szóbeli előterjesztés.

Horváth Tamás: A Kulturális Bizottság ülésén megtárgyaltuk, hogy a beiratkozások időpontja Április 27.-28.-29. napján kerüljön kiírásra, 8.00 – 16.00 óra között.

Dr. Imri Sándor polgármester: Kérem erről szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (4 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

43/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Iskola és Óvoda beiratkozás időpontját Április 27.- 28.- 29. napjára tűzi ki 8.00 – 16.00 közötti időpontra.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Polgármester

Dr. Imri Sándor polgármester: Vannak olyan vidéki gyerekek, akikkel nincs társulási megállapodásunk, ebben a helyzetben csak akkor vehet föl az iskola gyereket, ha belefér a két osztály indításába. A nem megállapodással ide jelentkezők csak feltételesen vehetők fel, ha elhelyezhetők a két osztályba.

Horváth Tamás: Eddig 60 gyereket jeleztek, ez belefér a két osztályba, de nem tudom módosítják e a törvényt az évisméltés tekintetében. Ki kell mondani azt, hogy amelyik település nem fizeti a közös fenntartás rá eső részét, azzal felmondjuk a szerződést.

Dr. Imri Sándor polgármester: Én a Kovácshidaiak tekintetében felmondanám a megállapodást, mert ha az intézményfenntartó társulásban vannak benne akkor a ténylegesen felmerült költséget fizetniük kell.

Napirend 6. pontja

Techniq Reklám Kft. reklám tevékenységgel kapcsolatos megkeresésének megtárgyalása

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fischer Erzsébet: A Techniq Reklám Kft. megkereste az önkormányzatot, hogy közterület-használati tevékenységükhöz kérnek támogatást és megállapodást szeretnének kötni. Ők nyerték el az E.ON Zrt.-től a jogot, hogy a területükön lévő villanytartó oszlopokat reklámcélokra hasznosítsák. A cég felajánlja, hogy a város bevezető szakaszain elhelyez egy-egy, a város címerével ellátott köszönő táblát, melyet saját költségükön dekorálnak. Továbbá vállalja, hogy városi ünnepek, rendezvények alkalmával egyeztetett helyeken reklámhordozóit térítésmentesen az önkormányzat rendelkezésére bocsátja.

A fizetendő díjat úgy gondolták, hogy minden negyedévet követő hónap 5. napjáig megküldött, hivatalos kimutatás alapján számlázná ki az önkormányzat. A jelenlegi díjszabást a 4/1995.(IV.25.) sz. önkormányzati rendelet – a közterület használatáról, védelméről, díjáról szóló 1. sz. melléklet 3. pontja határozza meg, mely szerint 1 m²-ig központi helyen 600.- Ft/hó+Áfa, egyéb helyen 300.-Ft/hó+Áfa

1 m² felett, minden megkezdett m² után 400.- Ft/hó+Áfa illetve 200.-Ft/hó+Áfa

A bizottság megtárgyalta és nem javasolja a testületnek, mivel a városképet rontanák ezek a hirdetések.

Dr. Imri Sándor polgármester: Nem kevesek ezek az összegek?

Fischer Erzsébet: Folyamatban is van, hogy a közterület használati rendeletünk felül lesz vizsgálva. Korlátozásunk van a táblákkal kapcsolatban, hogy önálló tábla nem helyezhető ki közterületen.

Dr. Imri Sándor polgármester: Akkora bevételt nem jelent ez a városnak. A bizottság javaslatára ne helyezhessenek el táblákat a villanyoszlopokon, mivel ez rontaná a városképet, ez alapján kérem a testületet szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (4 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

44/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Techniq Reklám Kft. (7627 Pécs, Engel J. u. 4/1.), kérelmét - mi szerint Harkány város közigazgatási határain belül az E.ON Zrt. tulajdonában lévő közvilágítási és kiefeszültségű villamos tartóoszlopokon reklámozási tevékenységet folytatna - elutasítja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.

Napirend 7. pontja

Helyi önkormányzatok céltámogatása pályázat benyújtásának megtárgyalása

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fischer Erzsébet: Kiírtak pályázatot önkormányzatok részére Egészségügy-Működő kórházak és szakrendelők gépműszer beszerzésére. Harkányban csak a fül-orr-gégészeti szakrendelésnek, így nem tudunk erre pályázni, mivel sürgősségi eszközökre lehet pályázni. Ez a szakrendelés ilyen formában nem fér bele ebbe a kategóriába. Ilyen formában ez a pályázat okafogyottá vált.

Dr. Imri Sándor polgármester: Akkor erre a pályázatra nem vagyunk jogosultak.

Dr. Vida Ernő: A testületi ülés előtt épp az egészségháza voltam. Az önkormányzat környező kistélepekkel kötött ügyleti ellátásra vonatkozó szerződése 2004-ben lettek aláírva. Ebben a szerződésben 50 Ft/fő önkormányzati hozzájárulás van benne. Javasolom ezt az összeget legalább 100 Ft/főre kellene emelnünk.

Dr. Imri Sándor polgármester: Arra hivatkozva fogjuk megemlíteni, hogy a kötelező előírásoknak meg kell felelnünk, külön sofőrt kell biztosítanunk az ügyleti orvosnak, stb. Így az orvosi ügyletet fenntartó önkormányzatok a havi 50 Ft/fő támogatásukat, mivel 6 éve nem volt emelve 100 Ft/főre kívánjuk emelni. Kérem szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (4 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

45/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi ügyletet fenntartó önkormányzatok havi támogatását 100 Ft/fő összegre kívánja emelni.

Határidő:

Felelős: Polgármester

Napirend 8. pontja

Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási pályázat benyújtásának megtárgyalása

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fischer Erzsébet:A Baranya Megyei Munkaügyi Központ pályázatot hirdetett hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására. Harkány 2 fő közmunkás bérpótló jellegű támogatására tarthat igényt. A foglalkoztatás 12 hónapra szó, 6 órában, a támogatás mértéke minimálbér. A pályázat benyújtásához szükséges az önkormányzat támogató szándéknyilatkozata. A bizottság támogatta a pályázat beadását.

Dr. Imri Sándor polgármester: A jövőben fokozottan figyeljük az ilyen pályázati lehetőségeket. Ha mindenki elfogadja, kérem szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (4 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

46/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

támogatja a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásra szóló pályázat benyújtását.

Határidő: 2011. március 18.

Felelős: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.

Napirend 9. pontja

Közfoglalkoztatás – szervező pályázat személyének megtárgyalása

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fischer Erzsébet: A Siklói Többcélú Kistérségi Társulás által benyújtott, közfoglalkoztatás-szervező pályázata támogatást nyert. Ebből Harkány Város Önkormányzata 1 fő közfoglalkoztatás-szervező foglalkoztatására kapott támogatást 2011.04.01. – 2011.12.31.-ig terjedő időszakra. Középfokú végzettségű esetén 86.500.- Ft/hó, felsőfokú végzettségű esetén 111.500.- Ft/hó munkabér mellett 6 órában. A foglalkoztatni kívánt szervező a Munkaügyi Központ által támogatottnak kell lennie. A szervező munkaköri orvosi alkalmassági vizsgálatának orvosi valamint a munkába járás költségeit az önkormányzatnak kell vállalnia, valamint meg kell nevezni a szervező személyét.

Dr. Imri Sándor polgármester: Nem óhajtjuk a munkába járás költségét fizetni., az orvosi alkalmassági vizsgálatot vállaljuk, a szervezőnek Lászlóné Kovács Ágnes Harkány, Hunyadi u. 11. sz. alatti lakost javaslom.

A képviselő-testület egyhangúlag (4 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

47/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Siklói Többcélú Kistérségi Társulás által elnyert közfoglalkoztatás-szervező pályázat kapcsán vállalja a szervező orvosi alkalmassági vizsgálatának költségét, a szervező személyének Lászlóné Kovács Ágnes (Siklós, 1979.07.31.) Harkány, Hunyadi u. 11. sz. alatti lakost nevezi meg.

Határidő: 2011. március 9.

Felelős: Fischer Erzsébet műszaki oszt.vez.

Napirend 10. pontja

Egyebek

- Sport és Kulturális Központtal kapcsolatos ügyek megtárgyalása

Szóbeli előterjesztés.

Dr. Bognár Bernadett: 2010. december 21-ei képviselő testületi ülésen hozott 134/2010.(XII.21.) sz. határozatot módosítani kell, mivel ez a határozat úgy szólt, hogy „Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a pénzügyi osztályvezetőt, hogy készítse elő a Kultúrcentrum NKft. egybeolvadását, egy Sport és Kulturális Központ

létrehozásához”, egy Sport és Kulturális Központ létrehozásával a Tenkes Kulturcentrum NKft. egybeolvad, ami nem értelmes.

Annak érdekében, hogy a képviselő-testület valódi szándékát tartalmazza a határozat, a megfogalmazást pontosítani szükséges

A képviselő-testület egyhangúlag (4 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

48/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 134/2010.(XII.21.) sz. határozatát, mely szerint a „képviseelő-testület megbízza a pénzügyi osztályvezetőt, hogy készítse elő a Kulturcentrum NKft. egybeolvadását, egy Sport és Kulturális Központ létrehozásához” az alábbiak szerint pontosítja.

A képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Tenkes Kulturcentrum NKft. közművelődési feladatellátásban betöltött szerepének csökkentését és a Sport-és Kulturális Központ közművelődési feladatellátásának kiépítését készítse elő.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Jegyző

- Dr. Hatvani Edit jegyző ellen folyó fegyelmi eljárás meghosszabbítása

Szóbeli előterjesztés.

Dr. Bognár Bernadett: A jegyző asszony ellen folyó fegyelmi eljárás határidejét meg kell hosszabbítani, mert holnap jár le a 15 nap. A köztisztviselők jogállásáról szóló törvény alapján a vizsgáló biztosnak lehetősége van egy alkalommal meghosszabbítani a határidőt. Erről kell határozatot hoznunk. Tekintettel arra is, hogy holnap lett volna a meghallgatása és ma délután a jegyző asszony e-mail-ben jelezte, hogy jogi képviselője akadályoztatása miatt nem tud részt venni a meghallgatáson. Így új időpontot kell biztosítanunk a számára. Mindenképpen meg kell hosszabbítanunk az eljárást.

Dr. Imri Sándor polgármester: Ehhez kapcsolódóan tájékoztatásul elmondanám, hogy a jegyző asszony az adórendeletet elfelejtette kellően megszerkeszteni, ahogy arról a képviselő-testület rendelkezett. Ez alapján a harkányi pince tulajdonosok az idén sem fognak az ingatlanuk után építményadó fizetni, mivel a rendelet nem lett megfelelően módosítva. Ez olyan mértékű károkozás az önkormányzatnak, hogy nem csak fegyelmi eljárás alá tartozik, hanem kártérítési követelésünk is lehet ellene.

A fegyelmi eljárás meghosszabbításáról kérem szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (4 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

49/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ilosfai Péterné Dr. Hatvani Edit jegyző ellen folyó
fegyelmi eljárását 15 nappal meghosszabbítja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Markovics János vizsgáló biztos

- Berkovics Csaba és neje önkormányzati lakás csere ügye

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Imri Sándor polgármester: Berkovics Csaba és neje 2010. májusa óta az Ady E. u. 18/A. sz. alatti önkormányzati ingatlant bérlik, a volt rendőrség fölötti másik lakást. Ez 1,5 szobás lakás kicsi nekik, mivel 3 gyereket nevelnek, ezért a Tánacsics u. 69. sz. alatti önkormányzati lakást szeretnék helyette bérbe kivenni. Javaslom a városüzemeltetési bizottságnak, hogy tárgyalják meg ezt az ügyet. Ez egy frekventált helyen van, talán akkor rendben lenne a ház környezete is. Javaslom, hogy az érintettekkel a műszaki osztály nézze meg ezt az ingatlant és a következő testületi ülésen döntsünk erről.

- Berkovics Csaba piac őrzési kérelme

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Imri Sándor polgármester: Berkovics Csaba a piac őrzése ügyében kérelmet adott be, hogy ő mint egyéni vállalkozó üzemeltetné.

Dr. Bognár Bernadett: Az önkormányzatnak fennálló szerződése van a 2001. óta a D.R.Z. Bt.-vel, 2011. március 1. napjától Cook-Food Kft.-vel. A Bt.-t üzemeltető Rémes Gyula bejelentette a Bt. megszüntetését és helyette a szintén ő általa képviselt Cook-Food Kft. végzi a tevékenységet. Havi 48.000.- Ft +Áfa megbízási díjat fizet az önkormányzat.

Dr. Imri Sándor polgármester: Úgy gondolom, hogy meg lehetne hivatalosan versenyeztetni a piac őrzését, ennek kérem, hogy nézzünk utána a következő testületi ülésre.

- A 389. hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatának megtárgyalása

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Fischet Erzsébet: Ozsváth Adrienn Harkány, Tánacsics M. u.44. sz. alatti lakos vásárlási szándékát jelezte az önkormányzat tulajdonát képező Harkány, Tánacsics M. u. 389 hrsz. alatti beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra. A terület nagysága 649 m², melyen található a szennyvíz átemelő, ezért 120 m²-t önkormányzati tulajdonba kell hagyni, a fennmaradó rész pedig beolvasztásra kell, hogy kerüljön a 390 hrsz-ú ingatlanba. Ezt a területet önálló telekként nem lehet leválasztani. A lehetséges vevő 1,5 millió Ft-os ajánlatot tett.

Dr. Imri Sándor polgármester: Értékbecslést kell erre az ingatlanra csináltatni. Ezután a testület értékesítésre jelöli ki.

Kérem szavazzunk.

A képviselő-testület egyhangúlag (4 szavazattal 0 ellenében) az alábbi határozatot hozta:

50/2011.(III.09.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 389 hrsz-ú ingatlant értékesítésre jelöli.

Felhívja a műszaki osztály figyelmét, hogy intézkedjen a telek megosztásáról, továbbá az Önkormányzat vagyonrendelete – alapján készítse elő a versenyeztetési eljárást.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Fischer Erzsébet műszaki osztályvezető

Dr. Imri Sándor polgármester: Megköszönöm a jelenlévők figyelmét, most zárt ülés következik.

K.mft.

Dr. Imri Sándor
polgármester

Dr. Hatvani Edit
jegyző

Horváth Tamás
jkv. hitelesítő

Krutek Norbert
jkv. hitelesítő