

## Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. július 14-én (péntek) 9.00 órára meghirdetett és 9.45 órai kezdettel megtartott  
rendkívüli üléséről**

**Az ülés helye:** Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri iroda (7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 2-4.)

**Jelen vannak:** Baksai Endre Tamás polgármester  
Kecskeméthy Pál társadalmi megbízatású alpolgármester  
Éva Ferenc, Márton Béla, Kiss-Kálmán Éva képviselők

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Markovics Boglárka jegyző  
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető  
Végi János TDM elnöke  
Mojzes Tamás TDM titkára

**Tanácskozási jog nélkül megjelent:**

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető  
Kacsúr Tamás Harkányi Hírek szerkesztője

**Baksai Endre Tamás polgármester** köszöntött minden megjelentet a rendkívüli képviselő-testületi ülésen. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Megállapította, hogy az 1. napirend vonatkozásában tanácskozási joggal megjelent Végi János és Mojzes Tamás a Harkányi Turisztikai Egyesület képviselőjében. Az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kiss-Kálmán Éva és Éva Ferenc képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

*Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Kiss-Kálmán Éva és Éva Ferenc képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.*

**Baksai Endre Tamás polgármester** a kiküldött napirendi pont tekintetében szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:*

**Napirendi pontok:**

- 1.) **Döntés felirat elhelyezése tárgyában**  
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 2.) **Döntés a harkányi 203 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

- 3.) **Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének egyes önkormányzati rendeleteinek módosításáról**  
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 4.) **Puskás Fémipari Kft. bérleti szerződés módosítási kérelmének megtárgyalása**  
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 5.) **Döntés gépjármű vásárlási célú költségvetési forrás biztosításáról**  
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 6.) **Döntés a TOP – Zöld Város pályázat keretében akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztásáról**  
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
- 7.) **Gépjármű Üzemeltetési Szabályzat módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 8.) **„Az 1818/2016 (XII.22) Kormányhatározatban meghatározott fürdőfejlesztési támogatáshoz kapcsolódó tervezési szolgáltatások beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban kiegészítő forrás biztosítása**  
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 9.) **Tájékoztatás a Harkány-Lendva-Prelog együttműködés jelenlegi állásáról**  
Előterjesztő: Kecskeméthy Pál alpolgármester

#### Napirend tárgyalása:

- 1.) **Döntés felirat elhelyezése tárgyában**  
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a tavalyi évben több helyen, több városban látták, hogy szelfi pontok kerültek kihelyezésre, ahol a vendégek fényképeket készíthetnek a város nevével, címerével, logójával. Ezt javasolták a Turisztikai Egyesület, valamint a Fürdő menedzsmentjének, hogy ha lehetőség van rá, a nyári időszakban egy ilyen pontot, vagy akár többet is kihelyezhetnének. A Harkányi Turisztikai Egyesület az előkészítő munkákat elvégezte, a tegnapi napon a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság elé tárták a javasolataikat. Átadta a szót Éva Ferenc bizottsági elnöknek.

**Éva Ferenc bizottsági elnök** elmondta, hogy a pénzügyi bizottság nem döntött ebben az ügyben, mivel a bizottsági tagokat nem győzte meg a szóbeli, illetve az írásbeli előterjesztés abban a tekintetben, hogy a szelfi pont pontosan hol és hogyan kerülne elhelyezésre. Arra kérték a Turisztikai Egyesület vezetését, hogy a képviselő-testületi ülésre látványtervet mutassanak be. A pénzügyi bizottság ezért a képviselő-testületre bízta a döntéshozatalt.

**Mojzes Tamás TDM titkára** elmondta, hogy nagy sikere van az ilyen szelfi pontoknak, több alternatívával készültek. Ezek a látványtervek most kiosztásra kerültek a képviselő-testületi tagok részére. A Harkány felirat a Kossuth Lajos utca és a Bartók Béla utca kereszteződésében található szökőkút közelében kerülne elhelyezésre, ez ügyben tekintettel voltak a Pécsről jövő forgalomra és a fürdő vendégekre is. Ezek a szelfi pontok legfőképpen a városokban kerültek elhelyezésre, főképp a

város márkázás tekintetében van jelentősége. A szelfi pont forogni fog, több szögből lehet majd fotót készíteni. Nagyjából egy foci kapu méretű felirat lenne, a legmagasabb pontja 2 méter 10 centiméter lenne, megfelelő módon van rögzítve, az elhelyezés költsége 2,5 millió Ft, mely összeget a Harkányi Turisztikai Egyesület vállalná, a munkálatokkal harkányi vállalkozókat bíznanak meg, a kihelyezését a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. végezné. A felirat mozgatható, megvilágítható, télen és nyáron is kint lehet.

**Végi János TDM elnöke** elmondta, hogy a helyszín változtatható, ha esetlegesen a városközpont majd kialakításra kerül a jövőben.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a javasolt helyszín a véleménye szerint a legalkalmasabb a szelfi pont kialakítására addig, amíg a városközpont kialakításra nem kerül. Elmondta, hogy az nagyon jó, hogy a felirat mozgatható, véleménye szerint akár minden évben más helyszínen lehetne tenni. A költségeket kicsit magasnak tartja.

**Végi János TDM elnöke** elmondta, hogy több árajánlatot kértek be, elsődleges szempont volt, hogy helyi vállalkozó készítse el, és ő volt a legkedvezőbb ajánlatot tevő is.

**Márton Béla képviselő** javasolta, hogy a szivecskés szelfi pont külön, a fürdő főbejáratához kerüljön elhelyezésre, vagy a fürdő területére.

**Mojzes Tamás TDM titkára** elmondta, hogy körbejárták a várost, szakmailag jobbnak tartja, ha ez a szelfi pont a fürdőn kívül kerül elhelyezésre.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a feliratot úgy kell betájolni, hogy a szökőkutat ne takarja el, és a buszmegálló ne takarja a feliratot.

**Éva Ferenc bizottság elnöke** elmondta, hogy a pénzügyi bizottsági ülésen felmerült, hogy látszon a háttérben a fürdő is.

**Kiss-Kálmán Éva képviselő** elmondta, hogy a felirat betűit kicsit nagynak tartja, ha rendezvény lesz majd azon a helyszínen, az esetleg akadály lehet.

**Mojzes Tamás TDM titkára** elmondta, hogy a strandfesztivál idejére kerülne kihelyezésre, és a szüreti fesztiválig kísérleti jelleggel maradna kint a szelfi pont.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a felirat az önkormányzat döntése alapján kerül kihelyezésre, ezért a közterület használati díjról nem kell rendelkezni.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy javasolja a szelfi pont kihelyezését, mely a szüreti fesztiválig kísérleti jelleggel azon a helyen maradna. Ne takarja a szökőkutat, a főútról jól látható legyen, olyan módon legyen beállítva, hogy a fürdőt a legkedvezőbb szemszögből mutassa. A forgatható szivecske a fürdő főbejáratánál kerüljön elhelyezésre. A felirat elhelyezése tárgyában az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**130/2017. (VII.14.) sz. Önkormányzati határozat:**

### *Döntés felirat elhelyezése tárgyában*

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a város arculatának színesítése érdekében a tulajdonát képező Bartók Béla és a Kossuth Lajos utca sarkán lévő 2491/1 hrsz-ú közterületre egy selfie-pontként funkcionáló, térhatású „Harkány” - óriásfelirat kerüljön elhelyezésre a szüreti fesztiválig az előterjesztésben foglalt paraméterekkel a későbbi áthelyezés lehetőségének fenntartásával úgy, hogy a szökőkutat ne takarja ki, valamint a forgatható szív tér-elem a fürdő főbejáratánál kerüljön elhelyezésre. A felirat elkészítésének és kihelyezésének valamennyi költségét a Harkányi Turisztikai Egyesület vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TDM elnöke

*Baksai Endre Tamás polgármester kiment a helyiségből, így a képviselő-testület jelen lévő tagjainak létszáma a szavazás tekintetében 5 főről 4 főre csökkent. Az ülés vezetését Kecskeméthy Pál alpolgármester vette át.*

### **2.) Döntés a harkányi 203 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében** **Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető**

**Kecskeméthy Pál alpolgármester** megkérdezte a bizottság elnökét, hogy milyen döntést hoztak e napirend keretében.

**Éva Ferenc bizottsági elnök** elmondta, hogy a pénzügyi bizottság ebben az ügyben olyan döntést hozott, hogy amennyiben az érintett ingatlan mögött lévő sorházakban élők közül minimum 8 fő írásban benyújtott és aláírt kérelemben kéri, hogy az ingatlan megvételre kerüljön, akkor képviselő-testület hatáskörébe utalja az elővásárlási jogról szóló döntést.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** hozzátette, hogy annyi volt a bizottság álláspontja, hogy a tegnapi információk szerint szóban felmerült az ott lakók részéről az igény arra, hogy az önkormányzat éljen az elővásárlási jogával az ingatlan tekintetében. A pénzügyi bizottság álláspontja az volt, hogy az érintettek közül legalább 8 fő írásban is erősítse meg ezt. Amennyiben ez a feltétel teljesül, ez esetben javasolja a kérést a képviselő-testületnek az elővásárlási joggal való élés megfontolását.

**Kecskeméthy Pál alpolgármester** elmondta, hogy a mai napon írásos kérelem is érkezett az önkormányzathoz a Harkány, Munkácsy utcai sorházak 8 lakójától. A kérelem tartalmát felolvasta a képviselő-testületi tagok részére. Kiegészítésként elmondta, hogy a jogügyletbe kapcsolódó költségek a lakók részére felosztásra kerülnének, és a telekmegosztás után a telekrészeket a lakók részére megvételre felajánlja az önkormányzat.

**Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető** elmondta, hogy a pénzügyi bizottság javasolta, hogy tekintettel arra, hogy az ott élők érdekét szolgálja, hogy meg tudják közelíteni az ingatlanjaikat, ezért ne önkormányzati út legyen, hanem magánútként kerüljön felosztásra a telek, így a költségek az ott élőket terhelnék. Ebben a kérdésben majd a földhivatali eljárás után szükséges dönteni.

**Éva Ferenc bizottsági elnök** elmondta, hogy a kérelemben fel van tüntetve, hogy 1997-ben épült az épület, a közelmúltban történt ott egy sajnálatos baleset, amely kapcsán a katasztrófavédelem

felülvizsgálta az épületet és várhatóan átalakítási munkálatok indokoltak az ingatlanokban, melyekhez szükséges lenne, hogy a lakásokat hátulról is meg lehessen közelíteni.

**Kecskeméthy Pál alpolgármester** megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a harkányi 203 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése ügyében az elhangzottakkal kiegészítve és a határozati javaslatot felolvasva szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**131/2017. (VII.14.) sz. Önkormányzati határozat:**

*Döntés a harkányi 203 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a harkányi 203 hrsz-ú, ingatlanra vonatkozóan elővásárlási jogával élni kíván a kérelemben szereplő

indokok miatt azzal a céllal, hogy az ingatlant a telekmegosztást követően, az önkormányzatnál a jogügylettel kapcsolatban felmerülő költségek felszámolásával eladásra kínálja fel az érintett ingatlanok tulajdonosainak.

A képviselő-testület a kialakításra kerülő út jellegéről később foglal állást.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Műszaki osztály

*Baksai Endre Tamás polgármester visszajött a helyiségbe, Márton Béla képviselő távozott az ülésről, így a képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma a szavazás tekintetében 5 főről 4 főre csökkent. Baksai Endre Tamás polgármester átveszi az ülés vezetését.*

**3.) Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének egyes önkormányzati rendeleteinek módosításáról**

**Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző**

**Baksai Endre Tamás polgármester** felkérte a jegyző asszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy négy önkormányzati rendelet módosítását és egy rendelet hatályon kívül helyezését tartalmazza az előterjesztés. A joggyakorlat során kijött hibákat és pontatlanságokat kell helyre rakni ezzel a rendelettel. Az egyik a szabadtéri étetésről szóló rendelet, mely jelenlegi szövegezése szerint közigazgatási területre terjed ki, a belterületre vonatkozna a szabályozás, mivel a külterületre vonatkozó étetés engedélyezése a Katasztrófavédelem hatásköre. A másik rendelet módosítás a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet kapcsán a zajvédelemmel kapcsolatos magatartások kerülnének módosításra. A harmadik módosítás az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítása, a rendelet szövegében benne maradt az elidegenítés szó, ez korrigálásra kerülne, mivel ez a vagyonrendeletben került szabályozásra. A negyedik rendelet

módosítás az önkormányzat vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendelet módosítása, melyben feltüntetésre került a vagyonkezelés fogalma, mivel az önkormányzati vagyon kezelője 2017.01.01. napjától a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ az iskola tekintetében. Ehhez kell igazítani a vagyonrendelet 3. számú mellékletét is, vagyis fel kell tüntetni itt a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot. Végül egy régi, önkormányzati rendelet, az önkormányzat fenntartásában álló tartós bentlakások szociális intézmények igénybevételéről szóló rendelet hatályon kívül helyezésre kerülne, ez okafogyottá vált, nem fenntartója már bentlakásos szociális intézménynek az önkormányzat.

**Éva Ferenc bizottsági elnök** elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és az előterjesztéssel egyezően javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:*

***15/2017. (VII.18.) sz. önkormányzati rendelete  
Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének egyes önkormányzati  
rendeleteinek módosításáról***

**4.) Puskás Fémipari Kft. bérleti szerződés módosítási kérelmének megtárgyalása  
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető**

**Éva Ferenc bizottsági elnök** elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek, hogy a kérelmezett módosításhoz járuljon hozzá az előterjesztés szerint.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Puskás Fémipari Kft. bérleti szerződés módosítási kérelme ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**132/2017. (VII.14.) sz. Önkormányzati határozat:**

*Döntés a harkányi 1/51 hrsz-ú ingatlanra kötött  
bérleti szerződés módosításáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a harkányi 1/51 hrsz-ú, ingatlanra érvényes bérleti szerződés 5.) pontjának második mondatát a bérlő kérelmére módosítja az alábbiak szerint:

„Felek kötelezettséget vállalnak, hogy a szerződést rendes felmondással 2033. december 31-ig nem szüntetik meg, ezzel lehetővé téve a támogatással megvalósuló létesítmény üzemeltetését legalább 2033. december 31-ig.”

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Műszaki osztály

**5.) Döntés gépjármű vásárlási célú költségvetési forrás biztosításáról**  
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a gépjármű állomány átalakítása az elmúlt években folyamatosan napirenden szerepel. Első körben egy pályázati forrásból sikerült az ügyleti gépjárművet lecserélni, így a régi Suzuki a hivatal rendelkezésére áll. A két mikrobusz közül a nagyobb futásteljesítményű gépjármű értékesítésre került, most időszerűvé vált a jelenlegi mikrobusz cseréje, mely jelenleg javítás alatt áll. Az idei költségvetésben a likvid eszközök terhére, a hivatal eszközbeszerzési keretéből lett biztosítva a forrás.

**Éva Ferenc bizottsági elnök** elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és az előterjesztéssel egyezően javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a gépjármű vásárlási célú költségvetési forrás biztosítása ügyében a bizottsági döntéssel és az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**133/2017. (VII.14.) sz. Önkormányzati határozat:**

*Döntés gépjármű-vásárlási célú költségvetési forrás biztosításáról*

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy egy személygépkocsi valamint egy kilenc személyes kisbusz vásárlására 2017. évi költségvetéséből az eszközbeszerzésre rendelkezésre álló keret terhére mindösszesen legfeljebb bruttó 12 millió Ft összeget biztosít úgy, hogy a személygépkocsi vásárlására legfeljebb bruttó 7,5 millió Ft összeget, míg a mikrobusz vásárlására legfeljebb bruttó 4,5 millió Ft összeget biztosít. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a keret-átcsoportosítást a 2017. évi költségvetési rendelet következő módosításának előkészítése során építse be a rendelet-tervezetbe.
2. A képviselő-testület felkéri Remmert Ferenc alpolgármestert, hogy a Hivatal apparátusának segítségével a gépkocsi beszerzésére vonatkozóan az önkormányzat beszerzési szabályzatának megfelelően ajánlatokat kérjen, a polgármestert pedig arra, hogy az előző pontban megszabott keretösszeg figyelembe vételével, a beszerzési eljárás eredményeképpen legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel vagy személlyel szerződést/szerződéseket kössön.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester, Remmert Ferenc alpolgármester, Jegyző

**6.) Döntés a TOP – Zöld Város pályázat keretében akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztásáról**

**Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető**

Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető elmondta, hogy 2016. évben került beadásra a TOP- Zöld Város pályázat, amely pályázat nyert, a projekt teljes költsége 1.013.865.351,-Ft. Az elnyert támogatáshoz kötelező volt a Magyar Államkincstárnál folyószámlát nyit, ez megtörtént, az előleg lekérése folyamatban van. A támogatás felhasználása során első lépés az, hogy az eljárások előkészítése és lebonyolítása céljából akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kerüljön bevonásra. Ez a Kbt. alapján az önkormányzatnak nem csak joga, de kötelezettsége is. Az eljárások során tervező, műszaki ellenőr és kivitelező kiválasztására kerül majd sor.

A közbeszerzési szaktanácsadó igénybevétele uniós értékhatár alatti szaktanácsadás esetén a Kbt. alapján nem kell alkalmazni a közbeszerzési törvényt. Ennek megfelelően egyszerű, az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata szerinti beszerzési eljárás keretében kértünk ajánlatot három, a megbízás teljesítésére potenciálisan alkalmas szaktanácsadótól. Az ajánlatkérés során arra kérték a cégeket, hogy jelöljék meg a vállalási összegeket az eljárások becsült értékének %-ában. Az együttműködés keretében várhatóan tehát három közbeszerzési eljárást kell lebonyolítani, egyet a tervező, egyet a műszaki ellenőr, egyet pedig a kivitelező kiválasztására. Az ajánlatkérés tartalma szerint a pályázat keretében közbeszerzésnek nem minősülő beszerzéseket is a szakértőnek kell lebonyolítania.

A beszerzési eljárás keretében a Hivatal Műszaki osztálya az alábbi cégektől kért be ajánlatokat:

- 1.) Perfect-Tender Kft. (2162 Örbottyán, József A . u. 91-98.)
- 2.) IGLU LTP Kft. (1071 Bp., Peterdy u. 39.II/15.)
- 3.) TOPIL Bt. (8226 Alsóörs, Felső-Máli u. 46-48.)

Mindhárom jelölt határidőben benyújtotta ajánlatát, amelyeknek tartalma az alábbiak szerint alakult:

Perfect-Tender Kft. (2162 Örbottyán, József A . u. 91-98.):	1,30 %
IGLU LTP Kft. (1071 Bp., Peterdy u. 39.II/15.):	1,00 %
TOPIL Bt. (8226 Alsóörs, Felső-Máli u. 46-48.):	2,00 %

A közbeszerzési szaktanácsadóval kötött szerződés ellenértéke – a korábbi évekhez hasonlóan - elszámolható lesz.

**dr. Markovics Boglárka jegyző** észrevételezte, hogy az előterjesztésben elírásra került az, hogy a pályázati támogatás helyett kormányzati támogatás került beírásra, de itt természetesen pályázati forrásról van szó.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a TOP- Zöld Város pályázat keretében akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**134/2017. (VII.14.) sz. Önkormányzati határozat:**

*Döntés akkreditált közbeszerzési tanácsadó kiválasztása tárgyában*



Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP – Zöld város pályázat (kódszám: TOP-2.1.2-15-BA1) keretében nyert támogatás felhasználása céljából lefolytatott beszerzési eljárás eredményeképpen az akkreditált közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására a legkedvezőbb ajánlatot adó IGLU LTP. Kft., 1071 Bp. Peterdy u. 39. II/15. szám alatti székhelyű gazdasági társasággal köt szerződést, a részéről benyújtott ajánlattal egyező tartalommal. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szerződés előkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

#### **7.) Gépjármű Üzemeltetési Szabályzat módosítása**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a gépjármű üzemeltetési szabályzatot is folyamatosan aktualizálni kell. A szociális étkeztetésre vonatkozóan ellenőrzés volt, mely kapcsán kérte a Kormányhivatal, hogy a szociális étkeztetést biztosító FHF-742 forgalmi rendszámú Toyota gépjárműnél szerepeljen a szabályzatban, hogy az a gépjármű biztosítja a szociális étkeztetés feladatellátását. Erre vonatkozóan került módosításra a szabályzat.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a gépjármű üzemeltetési szabályzat módosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

#### **135/2017. (VII.14.) sz. Önkormányzati határozat:**

*Módosításokkal egységes szerkezetben foglalt Gépjármű Üzemeltetési Szabályzat elfogadása*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Gépjármű Üzemeltetési Szabályzatot az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt és polgármestert a szabályzat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

#### **8.) „Az 1818/2016 (XII.22) Kormányhatározatban meghatározott fürdőfejlesztési támogatáshoz kapcsolódó tervezési szolgáltatások beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban kiegészítő forrás biztosítása**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a Kormányhatározatban meghatározott 1 milliárd Ft-os fürdőfejlesztési támogatás kapcsán már megindult a tervezési közbeszerzési eljárás. A legutóbbi képviselő-testületi ülésen döntött a testület arról, hogy két ajánlattevőt, akik közös ajánlatot nyújtottak be, érvénytelenség miatt kizárják az eljárásból, nyilván ennek meg voltak a szakmai indokai. Ugyanakkor a döntés meghozatalát követően a közös ajánlattevők jogorvoslati eljárást kezdeményeztek a közbeszerzési döntőbizottság előtt. Ennek kapcsán merült fel a közbeszerzési szakértő részéről az a kérdés, hogy abban is állást kellene foglalnia a képviselő-testületnek, hogy a közös ajánlattevők árajánlata a becsült értékhez képest magas volt. Abban a kérdésben kell állást foglalnia a képviselő-testületnek, hogy ha a jogorvoslati eljárás eredményes lesz a kérelmező részéről, akkor a kiegészítő forrást tudja-e biztosítani az önkormányzat. Ez a Kormányhatározat 100 %-os támogatottságú, az adott helyzetben az önkormányzat nem biztos, hogy további forrást tud biztosítani. Nem indokolt, hogy már a tervezéshez is külön forrást kell biztosítani az önkormányzatnak a saját költségvetése terhére. A kiegészítő forrás biztosítását nem javasolja ebben a jelenlegi helyzetben.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy volt egy keretösszeg erre a projektre, a tervezési feladatra, ezt az ajánlat túlhaladta. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a fürdőfejlesztési támogatáshoz kapcsolódó tervezési szolgáltatások beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban kiegészítő forrás biztosítása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

#### **136/2017. (VII.14.) sz. Önkormányzati határozat:**

*Döntés „Az 1818/2016 (XII.22) Kormányhatározatban meghatározott fürdőfejlesztési támogatáshoz kapcsolódó tervezési szolgáltatások beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban kiegészítő forrás biztosításáról*

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 1818/2016. (XII.22) Korm. határozattal biztosított, fürdőfejlesztés érdekében nyújtott támogatás felhasználása keretében a tervező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban kiegészítő forrást nem biztosít.

Abban az esetben, ha a Perfektum Mérnöki Kft. és Zala Art Kft. közös ajánlattevők ajánlata a Közbeszerzési Döntőbizottság döntése nyomán érvényes, és az ajánlatok értékelését követően a közös ajánlattevők ajánlata az értékelés alapján a legkedvezőbb, úgy ebben az esetben a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződéskötésre, úgy a közbeszerzési eljárást – ebben az esetben – a Képviselő-testület a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja és felhívja a polgármestert és a jegyzőt az új közbeszerzési eljárás haladéktalan előkészítésére és megindítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

**9.) Tájékoztatás a Harkány-Lendva-Prelog együttműködés jelenlegi állásáról**  
**Előterjesztő: Kecskeméthy Pál alpolgármester**

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a projektet a fürdő viszi, ennek a pályázatnak még nagyon az elején vannak. Ez egy UNIÓ-s pályázat lenne, kétkörös pályázati rendszer, először egy programot kell kidolgozni, ha azt az irányító hatóság méltónak tartja arra, hogy ebből konkrét pályázat legyen, akkor írják ki a pályázatot. Az együttműködő partnerek felkutatásra kerültek, az előkészítő tárgyalásokat lefolytatták, alpolgármester úr vezetésével a delegáció az együttműködési megállapodást aláírta a partnerekkel.

**Kecskeméthy Pál alpolgármester** elmondta, hogy a fürdőnek azzal a feltétellel lesz átadva ez a projekt, hogy pénzügyi és jogi kötelezettségvállalás nélkül képviselik az önkormányzatot azért, hogy az operatív feladatokat el tudják látni.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a projekt kapcsán a szándéknyilatkozat elfogadása és az együttműködési megállapodás idén márciusban került aláírásra, Harkány, Prelog, Lendva és a Mura Vidék Turisztikai Szövetséggel, ezt követően a második lépés a július 6-án aláírt projekt koordinációs megállapodás, melynek lényege, hogy az operatív feladatokat a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. vállalta magára.

**Kiss-Kálmán Éva képviselő** megkérdezte, hogy milyen összegre lehet pályázni?

**Baksai Endre Tamás polgármester** válaszolta, hogy még nincs kiírva a pályázat, a felső határ 9 milliárd Ft-nak megfelelő összeg, viszont itt a három projekt szereplő együtt pályázik. Jelenleg a projektcélok összegyűjtése van folyamatban. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, hozzászólás hiányában a Harkány-Lendva-Prelog együttműködés jelenlegi állásáról szóló tájékoztatás ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**137/2017. (VII.14.) sz. Önkormányzati határozat:**

*Tájékoztatás elfogadása a Harkány-Prelog-Lendva projekt-együttműködés állásáról*

1.) Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Harkány-Prelog-Lendva városok és a Mura Vidéki Turisztikai Szövetség által alkotott Aquakulturális Program Együttműködés jelenlegi állásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal tudomásul veszi.

2.) A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Program megvalósítása tárgyában a pénzügyi és jogi kötelezettségvállalás nélküli képviseleti és operatív feladatokat a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. lássa el; a Polgármester által aláírt Projekt Koordinációs Megállapodást maga is támogatja és jóváhagyja.

3.) A képviselő-testület felkéri Kecskeméthy Pál alpolgármestert valamint a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatóságának elnökét, hogy az együttműködés állásáról folyamatosan nyújtson tájékoztatást a képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Kecskeméthy Pál, alpolgármester, Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatósági elnök

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző


**Baksai Endre Tamás polgármester** megállapította, hogy több napirendi pont nincs, megköszönte a jelenlévők részvételét, a rendkívüli képviselő-testületi ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2017. július 14. 11.30 órakor.

K.mft.

  
Baksai Endre Tamás  
polgármester



  
Dr. Markovics Boglárka  
jegyző

  
Kiss-Kálmán Éva  
jkv. hitelesítő

  
Éva Ferenc  
jkv. hitelesítő