

## Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. július 16.-án  
(hétfő)**

**7.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli testületi üléséről.**

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tárgyalója Harkány, Petőfi S. u. 2-4.

**Jelen vannak:** Horváth Tamás alpolgármester  
Markovics János, Barkó Béla, Döme Róbert képviselők

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Bíró Károly címzetes főjegyző  
Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

**Tanácskozási jog nélkül megjelent:**

Vaszlavik Erika jegyzőkönyvvezető

Horváth Tamás alpolgármester: Köszöntöm a Tisztelt Képviselő testületet a rendkívüli ülésünkön. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Markovics János és Barkó Béla képviselőket javaslom.

*Horváth Tamás alpolgármester javaslata alapján a Képviselő testület (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúán Markovics János és Barkó Béla képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.*

Horváth Tamás alpolgármester: Egyebek napirendi pontot kellene felvennünk. Az egyik a Vis maior pályázat beadása, a TDM pályázat keretében kialakítandó játszótérre új helyszín kijelölése, Tenkesvíz Kft.-ben lévő tulajdonrész értékesítésével tárgyalás kezdeményezése.

Döme Róbert: Össze kellene hívni a Fürdő Közgyűlést a ZÁÉV Zrt. ügyében, tárgyalást kellene kezdeményeznünk.

Markovics János: Fürdő Közgyűlést mindenképpen össze kell hívni, mivel a 77 Mft tartozást nem tudja kifizetni a Fürdő.

Horváth Tamás alpolgármester: A következő napirendi pont javaslat az Ős-Dráva projekt kapcsán Tiffán Zsolttal való kapcsolatfelvétel.

Döme Róbert: Harkány nem szerepel ebben a projektben, úgy gondolom, hogy tárgyalást kellene kezdeményeznünk ebben az ügyben.

Horváth Tamás alpolgármester: Zárt ülés keretében kérem vegyük fel napirendre Rapp Mária fellebbezésének megtárgyalását állattartás ügyében, valamint beszélnünk kellene arról, hogy

felajánlotta az önkormányzatnak megvételre az ingatlanát. Kérem az elhangzott módosításokkal a napirendi pontokat elfogadni.

### **Napirendi pontok:**

#### **Zárt ülés keretében:**

**1.) A Kitaibel Pál Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgatói pályázatának elbírálása**

Előterjesztő: Horváth Tamás alpolgármester

**2.) Harkány-Siklós Állat és természetbarátok Egyesület fellebbezésének megtárgyalása**

Előterjesztő: Dr. Bíró Károly jegyző

**3.) Egyebek**

- **Vis maior pályázat benyújtásának megtárgyalása**
- **TDM pályázata kapcsán kialakítandó játszótér új helyszínének kijelölése**
- **Tenkesvíz Kft.-ben lévő önkormányzati tulajdonrész értékesítéséről tárgyalás kezdeményezése**
- **Harkányi Gyógyfürdő Zrt. Közgyűlésének összehívására kezdeményezés**
- **Ős-Dráva projekt kapcsán Tiffán Zsolt országgyűlési képviselővel kapcsolatfelvétel**

Horváth Tamás alpolgármester: Az első napirendi pontunk az iskola igazgató megválasztása. A jelenlegi megbízott igazgató Kiss József Levente pályázó zárt ülést kért. A zárt ülés elrendeléséről kérem szavazzunk.

***A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) zárt ülést rendel el.***

Zárt ülésen hozott határozat kihirdetése:

***A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbiak szerint döntött:***

**126/2012.(VII.16.) sz. Önk. határozat:**

Harkány Város Képviselő-testülete – figyelemmel az alkalmazotti közösség értekezletén kialakított véleményre - határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony mellett, 2012. augusztus 1-től 2017. július 31-ig megbízza Kiss József Levente 7815 Harkány, Szent István u. 29. szám alatti lakos pályázót, a Harkány Város Önkormányzat fenntartásában működő Kitaibel Pál Általános Iskola, Gimnázium, és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Harkány, Arany J. u. 16. szám alatti intézmény igazgatói (magasabb vezető) feladatainak ellátásával.

Az intézmény vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben (továbbiakban Kjt.) meghatározott illetmény, valamint a Kjt. 70. §-a alapján vezetői pótlék illeti meg, melyet a pótlékalap 300 %-ában állapít meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. augusztus 1.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbiak szerint döntött:*

#### **132/2012.(VII.16.) sz. Önk. határozat:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkány-Siklós Állat és természetbarátok Egyesületének fellebbezését elutasítja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

### **3.) Egyebek**

#### **- Vis maior pályázat benyújtásának megtárgyalása**

Horváth Tamás alpolgármester: A legutóbbi nagy vihar a Művelődési Ház tetejét megrongálta, vis maiorba jeleztük, hogy indulnánk a pályázaton, elkészültek a számítások, kint volt a katasztrófavédelem és a szakértő is aki elkészítette az anyagot. 613.753.- Ft az önerő amit nekünk hozzá kell tennünk a felújításhoz, nyilatkoznunk kell a biztosításról is. A vis maior támogatási igény 4.296.270.- Ft, az összes forrás 6.137.529.- Ft. A képviselő-testületnek a tekintetben kell nyilatkozni, hogy van biztosításunk, valamint, hogy a károsodott

épület az önkormányzat kötelező feladatellátásához tartozik. Amennyiben az elhangzottakat a testület támogatja, úgy szavazásra teszem.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbiak szerint döntött:**

**127/2012.(VII.16.) sz. Önk. határozat:**

A Harkány Város Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy a **vis maior támogatás címen** támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Viharkár

helye :Harkány, Piactér 2391; 2372/13 hrsz; Harkány, Kossuth Lajos u. 2/a Művelődési Ház, Városi Könyvtár 588/2 hrsz (pontos cím és helyrajzi szám(ok)).

**A káresemény forrásösszetétele:**

Megnevezés	2012. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	<b>613.753 Ft</b>	<b>10</b>
Biztosító kártérítése	<b>1.227.506 Ft</b>	<b>20</b>
Egyéb forrás	- Ft	
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>4.296.270 Ft</b>	<b>70</b>
Források összesen	<b>6.137.529 Ft</b>	

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 6.137.529 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

Művelődési Ház , 588/2 hrsz épület (név, hrsz) közművelődési tevékenység kötelező feladat

\_\_\_\_\_ épület (név, hrsz) \_\_\_\_\_ kötelező feladat  
\_\_\_\_\_ épület (név, hrsz) \_\_\_\_\_ kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik\* (a megfelelő rész aláhúzandó)

Biztosító Társaság megnevezése	Allianz Hungária Zrt.
Biztosítási szerződés száma	AHB 729435803

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzandó).

\*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni.
- A testület a saját forrás összegét a 2012. évi költségvetéséről szóló 127/2012.(VII.16.). számú határozatában biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

#### - **TDM pályázata kapcsán kialakítandó játszótér új helyszínének kijelölése**

Horváth Tamás alpolgármester: A Siesta Hotel melletti telek értékesítése kapcsán felmerült, hogy a TDM pályázata kapcsán játszótér kialakítására került volna sor azon a helyszínen. Miután a képviselő-testület döntött a telek értékesítéséről, így új helyszín kijelölésére van szükség. Felmerült a Zsigmondy sétány, valamint a Dráva Hotel melletti terület is.

Barkó Béla: Azért lenne fontos a döntést meghozni, mert helyszín módosítás szükséges a pályázatban.

Horváth Tamás alpolgármester: Amennyiben a testület támogatja új helyszínnek a Zsigmondy sétányt, mivel ez egy nagyon jó frekvenciát, úgy szavazásra teszem.

***A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbiak szerint döntött:***

#### **128/2012.(VII.16.) sz. Önk. határozat:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkányi Turisztikai Egyesület pályázatában megvalósuló játszótér kialakításának új helyszínéül a Zsigmondy sétányt jelöli ki.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Polgármester

- **Tenkesvíz Kft.-ben lévő önkormányzati tulajdonrész értékesítéséről tárgyalás kezdeményezése**

Horváth Tamás alpolgármester: Azt az információt kaptuk, hogy Siklós értékesített a Tenkesvíz Kft.-ben lévő tulajdonrészét 150 MFt-ért és megegyezett a DRV Zrt.-vel. Így felmerült az, hogy Harkány Város Önkormányzata is záros határidőn belül kezdje meg a tárgyalásokat ez ügyben, mivel folyamatosan pénzügyi gondokkal küszködünk, így talán pénzhez tudnánk jutni. Polgármester úrnak ez ügyben más elképzelése van.

Dr. Bíró Károly címzetes főjegyző: Ez az ügy már korábban volt testületi ülésen napirenden, én javasoltam az értékesítést, viszont akkor nem nyert támogatást a javaslatom. Most nem ér semmit a vagyonunk, viszont ha még van piaca a tulajdonrészünknek, akkor értékesíteni kell. Én nem látok előnyt abban, ha tulajdonosként maradunk a vízműben.

Barkó Béla: Én kardoskodtam a tulajdonrészünk mellett és most is ez a véleményem. Két vízmű lesz a megyében, az a véleményem, ha valamiben benne maradunk úgy érvényesíteni tudjuk a jogainkat. Ha eladjuk a részünket, akkor viszont hoztunk arról határozatot, hogy értékesítésből befolyt összeg 70 %-át fejlesztésre fordítjuk, határozzuk meg a konkrét célokat.

Döme Róbert: Hozzunk egy testületi határozatot arról, hogy vegyük fel a DRV Zrt.-vel a kapcsolatot a tulajdonrészünk értékesítése ügyében.

Horváth Tamás alpolgármester: A képviselő-testület hatalmazza fel a tulajdonosi bizottságot és a jegyző urat, hogy mielőbb vegye fel a kapcsolatot a DRV Zrt.-vel az önkormányzat Tenkesvíz Kft.-ben lévő tulajdonrészének értékesítése ügyében.

***A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbiak szerint döntött:***

**129/2012.(VII.16.) sz. Önk. határozat:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a tulajdonosi bizottságot és a Dr. Bíró Károly jegyzőt, hogy az önkormányzat Tenkesvíz Kft.-ben lévő tulajdonrésze értékesítése ügyében vegye fel a kapcsolatot és kezdjen tárgyalásokat a DRV Zrt.-vel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Bíró Károly jegyző

**- Harkányi Gyógyfürdő Zrt. Közgyűlésének összehívására kezdeményezés**

Markovics János: Az önkormányzat mint többségi tulajdonos kezdeményezze a vezérigazgató úrnál, hogy a törvényes határidőn belül hívja össze a Közgyűlést. Napirendi pont javaslat, az egyik, a ZÁÉV Zrt. peres ügyével kapcsolatos fejlemények, a másik pedig Barkó Béla Felügyelő Bizottsági tagságának elfogadása.

***A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbiak szerint döntött:***

**130/2012.(VII.16.) sz. Önk. határozat:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete mint többségi tulajdonos kezdeményezi a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. Közgyűlésének összehívását a törvényes legrövidebb határidőn belül.

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) A ZÁÉV Zrt. peres ügyével kapcsolatos fejlemények megtárgyalása
- 2.) Barkó Béla Felügyelő Bizottsági tagságának elfogadása

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Polgármester

**- Ős-Dráva projekt kapcsán Tiffán Zsolt országgyűlési képviselővel kapcsolatfelvétel**

Döme Róbert: Mivel az Ős-Dráva projekt valószínűleg indul, Harkányhoz semmiféle szempontból nem kapcsolódik, ezért vegyük fel az országgyűlési képviselő úrral a kapcsolatot, írjunk neki levelet, melyben kifejezzük azon szándékunkat, hogy Harkány borzasztó nehéz helyzetben van és úgy érezzük, hogy az Ős-Dráva projekt Harkány nélkül teljesen üres lesz. Kérjük, hogy képviselje az érdekünket. Megfogalmazzuk ezt a levelet, a határidő e hét vége.

Dr. Bíró Károly címzetes főjegyző: Vizsgálják meg, hogy Harkány hogyan kapcsolódhat bele a projektbe.

***A Képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbiak szerint döntött:***

**131/2012.(VII.16.) sz. Önk. határozat:**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ős-Dráva projekt kapcsán Tiffán Zsolt országgyűlési képviselő úrral vegye fel a kapcsolatot.

Határidő: 1 hét

Felelős: Polgármester

Horváth Tamás alpolgármester: Több napirendi pont nincs, az ülést bezárom.

K.mft.

Dr. Imri Sándor polgármester távollétében:

**Horváth Tamás**  
alpolgármester

**Dr. Bíró Károly**  
címzetes főjegyző

**Markovics János**  
jkv. hitelesítő

**Barkó Béla**  
jkv. hitelesítő