

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 3-án (csütörtök) 18.00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásán

Az ülés helye: Harkányi Művelődési Ház, 7815 Harkány, Kossuth Lajos u. 2/a.

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester
Remmert Ferenc külsős alpolgármester
Monostori Zsolt János, Kiss-Kálmán Éva, dr. Kiss Angéla Emese, Márton Béla, Urbán Szabolcs, Tóth László, Kerécz Tamás képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző
Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző
Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
Váradiné Kiskovács Enikő pénzügyi osztályvezető
Dr. Havasi Judit városüzemeltetési osztályvezető

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Kb. 30 fő harkányi lakos
Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester: Köszöntötte a megjelent lakosokat a közmeghallgatáson, köszöntötte a hivatal osztályvezetőit, az intézmények vezetőit és minden résztvevőt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület 9 tagja teljes létszámmal jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Megállapította, hogy a közmeghallgatás meghirdetésére az SZMSZ által megadott határidőben került sor. Jegyzőkönyv vezetésre felkérte Vaszlavik Erika jegyzőkönyv vezetőt. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Hosszúné Dávid Éva Margit és Tóth László képviselőket. A jegyzőkönyv vezető és hitelesítők személyéről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Hosszúné Dávid Éva Margit és Tóth László képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, némileg változtak a közmeghallgatás megtartásának szabályai, ennek az új szabálynak az ismertetését jegyző asszony fogja elmondani. Új elemként megjelent a közmeghallgatás tartásában, hogy előre meg kell hirdetni a lakosság részére a közmeghallgatás időpontját, ez megtörtént, a hétvégén mindenki a postaládájába megkapta a szórólapot. A hivatalos fóruma ennek a város honlapja, ahol szintén meghirdetésre került. Ennek a felhívásnak megfelelően idén először előre írásban is lehet kérdéseket feltenni, összesen 2 db kérdés érkezett az önkormányzathoz a mai napig. Az egyik

abban a témában, hogy a Bartók Béla utcai egy társasház vívódik már egy ideje az E.ON-al, sajnos már 4 hónapja nincs áram szolgáltatásuk. Az önkormányzat nem közmű szolgáltató, nincs ráhatása ebben az ügyben, ez egyéni probléma, a hivatal fog válaszolni a kérdést feltevő részére írásban. A másik kérdés a Kölcsey térről érkezett, az óvodában a gyermekek nagyon hangosak, ezzel valamit kell csinálni, hosszasan leírja, hogyan kellene szabályozni az óvodai játékok használatát, ami nem zavarja az ott lakókat. Valóban nehézkes az óvoda megközelítése is, elismeri, hogy az ott lakókat ez zavarhatja. Ezen próbálnak évről évre változtatni, a Dankó Pista utcában pályázatból az út kiszélesítésre került, épült egy új parkoló, ahová a dolgozók és a szülők is kényelmesen tudnak parkolni. A probléma az, hogy ezen az oldalon adta a hely a parkolót, viszont az óvodai csoportok bejárata pont a másik oldalán van az épületnek, így egy kicsit ez nehéz. Ezt így örökölték a 80-as évekből, próbálnak évről évre ezen segíteni. Az óvodavezetővel majd ezzel kapcsolatban egyeztetni szükséges, hogyan lehetne az óvodai forgalmat átvinni az új Dankó Pista utcai parkolóba. Ez a két észrevétel érkezett, ezekre írásban választ fog adni a hivatal.

Bacsáné dr. Kajdity Petra jegyző elmondta, hogy az idei évi változás volt az, amit polgármester úr is említett, hogy a közmeghallgatást megelőzően lehetőséget kell biztosítani a lakosságnak arra, hogy írásban észrevételeket tehessenek. Erre vonatkozóan az előzőekben elmondottak szerint két észrevétel érkezett elektronikus úton, más megkeresés a polgármesteri hivatal felé nem történt. Ezen kívül még egy fontos dolog, hogy az Infó törvény rendelkezéseiből adódik, hogy aki hozzá szeretne szólni a közmeghallgatáshoz, észrevételt kíván tenni, annak szeretné felhívni a figyelmét, hogy jegyzőkönyvbe lesz véve a hozzászólása, viszont eldöntheti a hozzászóló, hogy névvel, vagy név nélkül teszi azt meg.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy összeszedett néhány olyan témát, problémát, ami a nyár folyamán előkerült, olyan kérdések, amik többeket érintenek. Több észrevétel érkezett a parkoló bérlet kiváltásánál, hogy ha valaki harkányi lakos, akkor miért kell a forgalmi engedélybe a harkányi címet beírni, ezzel egyidejűleg az okmányt kicserélni. Elkezdtek ennek utána nézni, és kiderült, hogy több esetben csak addig volt az illető harkányi lakos, amíg kiváltotta a parkoló bérletet és a kedvezményes fürdő bérletet. Ha megnézik másik városok szabályozásait, pont az ilyen dolgok elkerülése végett csak azok kaphatnak bármilyen kedvezményt, akik már legalább 1 vagy 2 éve adott településen laknak. Ha valaki életvitelszerűen Harkányban kíván lakni, akkor értelemeszerű, hogy az okmányai ide szólnak. Véleménye szerint ez nem vita kérdése.

Márton Béla képviselő sok szeretettel köszöntött minden megjelentet a közmeghallgatáson. Fontos megjegyezni, hogy senkit sem köteleznek arra, hogy a forgalmi engedélyét írassa át harkányi címre, ez egy lehetőség, hogy éljen a kedvezményes bérlet lehetőségével. Rengetegen váltanak ki úgy, hogy nem harkányi lakosok. Mindenképpen az itt élő harkányi lakosoknak szeretnének mindenféle kedvezményt biztosítani. A másik dolog, ami eljutott hozzá, hogy Siklóson fejlesztéseket hajtottak végre a parkoló automaták terén, hogy kártyával is lehet az automatákba fizetni. Elmondta, hogy itt Harkányban már 2021. óta hajtottak végre egy olyan önerős beruházást, ami 5 parkoló automatánál teszi lehetővé a bankkártyás fizetést, a legforgalmasabb helyeken. Nyilván szeretnék ezt tovább fejleszteni, az újonnan felálló képviselő-testülettel ezt meg fogja beszélni, hogy haladjanak tovább ezen az úton. A parkoló

irodában pedig már legalább 4 éve lehet bankkártyával fizetni, Siklóson pedig az idei évtől. Igyekeznek a parkolás terén mindent megtenni annak érdekében, hogy az itt élő és ide érkező embereket ne terheljék túl sok költséggel ezzel kapcsolatban, ez bizonyítja az, hogy évek óta nem változott a napidíj összege. Ha bármi kérdés van a parkolással kapcsolatban, akkor igyekszik a legjobb tudása szerint arra válaszolni.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy másik bulvár téma, ami sokszor szembejött vele az elmúlt időszakban, a városban összeszedett beton virágtartók kérdése. Ezeknek a virágtartóknak kettős funkciója van, egyrésztől esztétikai funkciót tölt be, próbálnak minden évben minél több virágot kihelyezni, másrésztől forgalomterelő funkciója is van ezeknek a virágtartóknak a város több területén. Például az Arany János utcában, és a víkend telep területén, hogy lehetőleg ne a füben parkoljanak az autók. A virágtartók karbantartása, javítása megkezdődött az őszi folyamán. Amelyik olyan állapotban van, hogy már nem kerülhet vissza az utcára, azokat selejtezik, a felújított virágtartók visszakerülnek az utcára. Reméli, hogy a jövő tavasz folyamán sok virág kerül majd ki az utcákra ezekbe a virágtartókba. Az Arborétum fejlesztésével kapcsolatban nagyon sok vita volt, miért kellett annyi fát kivágni, miért kellett oda futópálya, miért kellett játszótér, stb. Véleménye szerint ezek a viták már letisztulni látszanak, mindenki látja a végeredményt, bár nagyon sok feladatuk van ezzel. Nagyon keserű tapasztalatai vannak ezzel, hogy rengeteg időt, munkát fektettek abba, hogy a városnak legyenek olyan pontjai, amik szépek, és amikor elkészülnek, akkor nem rendeltetésszerűen vannak használva. Az Arborétumban több olyan élmény elem lett létrehozva, azt tapasztalták, hogy ezeket az elemeket folyamatosan megrongálják, több videó van azzal kapcsolatban, hogy a futópályán motorokkal mennek végig, másnap pedig azt lehet látni, hogy fel van kapartatva a gumi. Számtalan rongálással találkoztak az elmúlt időszakban. Ez odáig fajult, hogy két héttel ezelőtt rendőrségi feljelentést is kellett tenni, mert már tarthatatlan volt. Nyilván ezeknek a vizsgálatoknak meg lesznek az eredményei. A futópályával kapcsolatban volt egy olyan koncepció, hogy akik futnak minden nap, legyen puhább a gumi, mert azon jobb futni, ez viszont nem bírja a motor gumiját, nem arra van tervezve. Reméli, hogy nem az lesz ennek az eredménye, hogy mindent körül kell keríteni és lakattal lezárni éjszakára ezeket a játszótereket, parkokat. A közterületeken lévő járdák kérdése is többször felmerült a városban. Azt lehet mondani, hogy Harkány összes járdájára ráférne a felújítás. Ezzel kapcsolatban elmondta, hogy 2013. óta, amióta az önkormányzatok feladat alapú támogatással működnek, azóta a járda építés nem egy preferált feladata az önkormányzatoknak, erre külön pénzt nem kapnak. A pályázatokra többnyire a kis faluk pályázhatnak. A probléma ismert, az ilyen feladatoka próbálják számba venni. Amikor 2020-ban a covid járvány berobban, a kormány jelentősen átalakította az önkormányzatok finanszírozását. Egyre jobban szűkül a város költségvetése. Az elmúlt években, amennyi forrást elveszített a város, annak az összege meghaladta az 1 milliárd forintot. Ezek azok a pénzek, amelyekből lehetett volna járdát építeni. A jelenlegi normatív források, amiket kap a város, azok ki vannak feladatokra osztva. A nyári szezonra próbálják kijavítani a fürdő környezetében a legrosszabb állapotú járdákat. A Bartók Béla utcában, aki járt, biztosan látta, hogy az elmúlt időszakban erdészeti munkák indultak el. Sokan úgy fogalmazták meg, hogy tar vágás történt, ez a terület közel 30 éve fürdő fejlesztési terület, ez sosem volt erdő, hanem egy füvesített rész. A jelenlegi pályázatok az energia megtakarítás irányában mennek, a fürdő tudott nyerni egy ilyen pályázaton, ott egy

napelem park fog létesülni, annak lett előkészítve a terület. Ez a napelem park nem használja az E.ON hálózatát, hanem direktbe a fürdő elektromos hálózatát fogja megtáplálni, 16 %-át fogja a fürdő fogyasztásának megtakarítani ez a napelem park. Ez a pályázat a fürdő energetikai fejlesztésének az első állomása, a tavasz folyamán beadásra került egy újabb pályázat, ami majdnem eléri a 2 milliárd forintot, amelynek nagyon nagy része a fürdő energiatermelésére fókuszál, további 5 ilyen blokk fog létesülni a Bartók Béla utcától a MOL benzinkútig tartó területen. Az idei évben kicsit átalakításra került a hivatal, már önállóan működik a városüzemeltetési osztály, dr. Havasi Judit osztályvezető asszony vezetésével. Amint nagyobb mennyiségű forrás fog rendelkezésükre állni, a folyamatosan gyűjtött, monitorozott rossz minőségű járdák évről évre felújításra fognak kerülni. A nyár folyamán szintén nagyobb lakossági érdeklődésre tett szert a csapadékvíz kérdése. Ahol ez a beruházás megvalósult, onnan sok pozitív visszajelzést és sok kritikát is kapnak. A választási kampányban a várost járva azokon a területeken, ahol nem csinálták a csapadékvíz elvezető rendszert, ott azt kérdezték, hogy náluk mikor lesz ez megcsinálva. Ahol meg lett csinálva, ott az a kérdés, hogy miért így lett megcsinálva. A belvíz rendszer fejlesztésének két pályázatában összesen 1,2 milliárd forintot tudott kapni a várost, ebből nagyságrendileg 13 km csapadékvíz elvezető szakasz lett felújítva, emellett 450 autó bejáró. Ez a beruházás nem egészen az egyharmada a város egész csapadékvíz elvezető rendszerének. Az a társadalmi vita, ami kialakult a csapadékvíz beruházás kapcsán, az meglehetősen nehezen kezelhető. A víkend területen azért nincsenek árok, mert az árok medre fölött, mindkét oldalon ott van a gázvezeték. Vagy a teljes gázhálózatot ki kellene cserélni, vagy egy teljes más úthálózatot kialakítani, ami lehetetlen kategória. A szennyvíz kérdés is egy olyan kategória, amit Harkány városa saját erőből nem fogja tudni megoldani, mindenképpen pályázat, vagy állami támogatás kell. Addig is az összes olyan problémát, góc pontot fel kell mérni, ami ezeket a projekteket gátolhatja és meg kell oldani. A víkend telepen az összes árok és autó bejáró alatt az átereszek be vannak tömedékelve, ugyanazt a módszert kellene alkalmazni, mint a gépállomáson, hogy az összeg gépkocsi bejárót fel kellene szedni. Ezzel viszont a nép haragját zúdítanák magukra. Ugyanez a probléma a belvárosi részen is. A szennyvíz kérdésével kapcsolatban egy siker történetet tudnak felmutatni, ahol a lakók összefogtak, egységes álláspontot képviseltek, vizitársulatot hoztak létre, és a Ságvári üdülőtelepen megépült a szennyvíz hálózat. Próbálta összeszedni az elmúlt időszakban felmerült lakossági problémákat. Az újonnan felállt képviselő-testületnek ez egy jó lehetőség a program alkotásra, hogy miket helyeznek a fókuszba, mik legyenek a célok. Várja a lakosság észrevételeit, kérdéseit.

Antalné Kiss Ágnes elmondta, hogy a Bartók Béla utca 5. szám alatt lakik, van egy apartmanházuk. Polgármester úr már tud a problémájukról, már többször jelezték. Mögöttük található a rendőrség gondozásában egy kis ház, borzasztó füst jön át a kéményből az ő udvarukba. Sok mindent megpróbáltak már ebben az ügyben. Anyagi hozzájárulást is felajánlottak, hogy biztosítanak egy más fűtés lehetőségének kialakítására. Az év 8 hónapjában állandó füst van a saját portájukon, nem tudnak meglenni. Nincs alkalom, hogy a saját ablakukat kinyissák. Nekik ez egy vendégház, a fürdőtől nem messze van, a gyógyhelyen. Nem kevés adót fizetnek be. Az önkormányzatnak lehetősége van arra, hogy a szilárd tüzelést megtiltsa a gyógyhely területén, mivel fokozottan védett terület. Szeretnék ebben az önkormányzat

segítségét kérni. Ezen a területen nincs is más olyan épület, ahol szilárd tüzeléssel fűt. Elmondta, hogy soha nem kapnak semmiféle szórólapot, pedig állandóan ott laknak.

Antal László elmondta, hogy a rendőrség nem tesz semmit, nem fogadnak el anyagi segítséget. Azt mondták, hogy addig semmit nem csinálnak, amíg ilyen az önkormányzat hozzáállása. Ha kapnának egy olyan határozatot, hogy mivel kiemelt gyógyövezet, és az önkormányzat megtiltja a szilárd tüzelést, akkor azután tudnak lépni, addig nem.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy tipikusan ez nem az a kérdés, ami a közmeghallgatásra tartozik, mert ez egy személyes ügy. Ezzel közel két éve foglalkoznak. Tudomása szerint a katasztrófavédelem a kéményt megvizsgálta, ezzel kapcsolatban állást foglalt. Amikor önök azt az ingatlant megvásárolták, már akkor is fennállt ez a helyzet. Arra vannak jogszabályok, hogy lehet megtiltani a városban a szilárd tüzelést, ő mint polgármester biztosan nem fog ebben állást foglalni.

Harkányi lakos elmondta, hogy polgármester úr sok mindenről beszélt, a Lanka csatornával kapcsolatban szeretné megkérdezni, hogy a beruházás szakmai minősége milyen szintet üt meg a véleménye szerint? Az Arborétum kivitelezésének a minőségét milyen százalékban határozná meg? Polgármester úr a tavalyi évben egy szerződést módosítottak, a közel 20 éve félbehagyott, torzó építkezésével kapcsolatban. Amikor egy ilyen félkész, város képét romboló épület van 20 éve előttük, akkor milyen alapon hosszabbítottak meg egy olyan szerződést, amikor már az építkezést be kellett volna fejezni? A nyaraló tulajdonosok építményadójából hány százalék, ami nem folyik be, ami nem folyik be azokkal kapcsolatban milyen lépéseket tesz az önkormányzat, és milyen százalékban tudták azt érvényesíteni? Nagyon sok elhagyott ingatlan van, nagyon sok olyan épület van, ahol benőttek a fák. A járdák építése pénzbe kerültek, alapvető kötelezettsége az önkormányzatnak, hogy a járdák balesetveszélyes voltát meg kell, hogy szüntesse. Évek óta nem képesek ezeket a járdákat felújítani, alapvetően ez nem pénz kérdés. A városgazdálkodással kapcsolatban is van egy kérdése, az sem pénz kérdés, jogszabályon alapuló dolog, hogy a járdákon nem lehet elférni, mert az ágak, tuják benövik a járdákat. Tudják, hogy az üdülőterületen mennyi a bejelentett lakos és mennyi a tényleges lakos? Aki be van jelentve, az mind megkapja a parkoló bérletre szóló kedvezményt. Miért? Van valami koncepció, vagy ezt máshogy oldják meg? Ez évek óta probléma.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezekre a kérdésekre írásban fognak válaszolni. A választási kampány lezárult, Ön indult képviselőnek, a harkányiak nem választották meg. A problémákkal foglalkozni kell, azokat meg kell oldani. Nyilván azok a problémák fognak prioritást élvezni, azoktól a képviselőktől, akik itt ülnek ennél az asztalnál. A beruházás mindegyikének volt tervezője, műszaki ellenőre, azokat átvették. Mindegyik beruházás a garanciális szakaszban van, ahol probléma merül fel, azok ki lesznek javítva. Voltak adó kérdések is, azokra jegyző asszony fog válaszolni. Nem tudom mióta lakik Harkányban, magát 2-3 éve látja itt a városban, 10 évvel ezelőtt szinte minden második ház üres volt, most nem lehet találni eladó házat. Ez mutatja, hogy az ingatlan árak a háromszorosára emelkedtek, mert nincsen. A városnak van egy növény rekonstrukciós terve, amit minden évben a városgazdálkodás felülvizsgál, ezeket a tanulmányokat aktualizáltatják.

A növénygondozási tervet a városgazdálkodás munkatársai minden évben végrehajtják. Ahol bejelentés érkezik, hogy balesetveszélyes, azt a kollégái megvizsgálják.

Erb János elmondta, hogy a Rákóczi utca 15. szám alatt lakik, három éve költözött ide. A melléképület kátrány, zsindegy tetejét cserélték le, amit a hulladékudvarba nem vettek át. Ez ellen tehetne valamit az önkormányzat, hogy a veszélyes hulladékot is átvegyék. A következő probléma, hogy a fagyizó előtt az autókkal való behajtás nagyon balesetveszélyes. Javaslat lenne, hogy egy behajtani tilos táblát lehetne elhelyezni, alá pedig kivéve engedéllyel. Vannak tényleg olyan járdák, amik balesetveszélyesek, a rolleresek már elég sokan vannak, ha azokkal ezeken a rossz járda szakaszokon baleset lesz, akkor az önkormányzatot fogják perelni. Azokat a szakaszokat egy kis aszfalttal ki lehetne javítani.

Baksai Endre Tamás polgármester válaszolta, hogy abból vannak a problémák, ha kis aszfalttal ki vannak javítva a problémák, hogy milyen minőséggel vannak azok felújítva. A járda kérdés problémáit jól ismerik, ezt a vitát nem szeretné újra nyitni. A hulladék kezelés területén valóban vannak problémák, teljesen átalakult az elmúlt egy évben a rendszer. Az valóban jogos felvetés, hogy a veszélyes hulladékot hol lehet lerakni, de azok a helyek meg vannak Baranya megyében. Ezzel sajnos a város nem tud foglalkozni, a hulladékkezelés jelenleg a MOHU-hoz van delegálva. Tehetnek erőfeszítéseket annak érdekében, hogy legyen veszélyes hulladék lerakó, de ezt nem valószínű, hogy meg lehet oldani. Véleménye szerint a város területén a kommunális hulladék, a szelektív hulladék, valamint a zöldhulladék elszállítása meg van oldva. Ezekre a dolgokra van az önkormányzatnak ráhatása. A veszélyes hulladék nem az a kategória. Ezt tudomásul kell venni. A feltett kérdésekre írásban fog a hivatal válaszolni, reményei szerint a nyomtatott formában kiadott Harkányi Hírekben is lehet erről értesülni. Elhangzott, hogy ki kap szórólapot, ki nem. Elindítottak a tavasz folyamán egy kampányt, készült a Harkányi Hírek nyomtatott újság szerkesztőségében egy matrica, melyre az van írva, hogy „Harkányi lakos vagyok és kérek tájékoztatást a harkányi eseményekről, szórólapokról”. Ezt át lehet venni az önkormányzatnál, a parkoló irodában. Ha ezt valaki kiteszi a postaládába, akkor biztos, hogy meg fogja kapni a szórólapokat. Ezzel nagymértékben segítenék azokat az embereket, akik ezeket a szórólapokat kihordják. Megkérdezte a jelenlévőket, hogy van-e valakinek még további kérdése, észrevétele. Ennek hiányában megköszönte mindenki részvételét, a közmeghallgatást bezárta.


Jegyzőkönyv lezárva: 2024. október 3. 19.40 órakor.


K.mft.


Baksai Endre Tamás
polgármester


Hosszúné Dávid Éva Margit
jkv. hitelesítő




Bacsáné dr. Kajdity Petra
jegyző


Tóth László
jkv. hitelesítő