

## Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2015. november 23-án (hétfő) 11.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

**Az ülés helye:** Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri iroda (7815 Harkány,  
Petőfi S. u. 2-4.)

**Jelen vannak:** Baksai Endre Tamás polgármester  
Éva Ferenc alpolgármester,  
Márton Béla, Kecskeméthy Pál, Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt képviselők

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Markovics Boglárka jegyző  
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető  
Marosi András Bólyi Gyógylovas Kft. ügyvezetője

**Tanácskozási jog nélkül megjelent:**

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető  
Kacsúr Tamás Új Harkányi Hírek szerkesztője

**Baksai Endre Tamás polgármester** köszöntött minden megjelentet a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésen, megállapította, hogy a képviselő-testület tagjai közül 6 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Jegyzőkönyv vezetőnek felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Monostori Zsolt és Kecskeméthy Pál képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

*Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Monostori Zsolt és Kecskeméthy Pál képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.*

**Baksai Endre Tamás polgármester** a kiküldött napirendi pont tárgyalása tekintetében kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirend tárgyalását szavazásra bocsátotta.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:*

**Napirendi pontok:**

- 1.) Bólyi Gyógylovas Kft. beszámolója a kertészeti szaktanácsadói feladatok elvégzésére kötött megbízási szerződés értelmében  
Előterjesztő: Marosi András ügyvezető
- 2.) Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ intézményvezetői állás pályázatának kiírása  
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

**3.) Szociális célú tűzifa rendelet módosítása**

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

**4.) Döntés Harkány Város közvilágításának korszerűsítésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

**5.) Járda építési, beszerzési munkálatok utólagos jóváhagyása**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

**Zárt ülés keretében:**

**6.) Nagy Fehér Miklósné szociális lakás iránti kérelmének megtárgyalása**

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

**Napirend tárgyalása:**

**1.) Bólyi Gyógylovas Kft. beszámolója a kertészeti szaktanácsadói feladatok elvégzésére kötött megbízási szerződés értelmében**

Előterjesztő: Marosi András ügyvezető

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy 2015. április 21-én tartott képviselő-testületi ülésen határozatot hozott a testület, hogy a Bólyi Gyógylovas Kft. ügyvezetőjét Marosi András urat megbízzák azzal, hogy a felállítandó új kertészetet szakmailag felügyelje, emellett ő több feladatot is adott a részére. Nagyon fontosnak tartotta a képviselő-testület továbbá a városi faállomány megőrzését és fejlesztését, valamint nagy pályázatok előtt állnak, fontos a zöld stratégia elkészítése is. Az elmúlt időszakban a városban 7-8 fakivágási kérelem érkezett, ezt is a feladatai közé utalta, valamint javaslatot kért a városgondnoksággal kapcsolatos átszervezési feladatokra.

**Marosi András** köszöntött minden résztvevőt, megköszönte, hogy az elmúlt félévben kicsit Harkány része lehetett. Elmondta, hogy a szerződés értelmében leírt anyag elég terjedelmes, ez kiosztásra került a képviselő-testület tagjainak. Felsorolta az elvégzett feladatokat: Terehegyi gyógy- és fűszernövénykert, köztéri parkok, fásítások fejlesztése, állagmegőrzések, vizsgálatok. A gyógy és fűszernövény kert kapcsán egy olyan pályázati lehetőségről volt szó Harkány városának, amelyben embereket lehetett bevonni a munkavégzésbe. A termelést negatívan befolyásoló tényezők: egyrészt a fizikai dolgozók szakértelmének hiánya, a terület gyomokban nagymértékben fertőzött volta, valamint termelésre előkészítés nem történt. Ez egy tanulóév volt mindenki számára, az ápolási, kertészeti munkák nem kerültek időben elvégzésre, mivel gyógynövényt is termel a kert, nagyon fontos, hogy vegyszermentes legyen a gondozás, ezért pontosan kell elvégezni a munkálatokat. Szervezési problémák voltak, ezt a jövő évre ki lehet küszöbölni, javítani lehet rajta. Az értékesítésbe ebben az évben nem folyt bele, külföldre történő értékesítés lehetséges lenne a jövőben, ezek a fűszernövények jóval magasabb áron értékesíthetők, erre elő kell készülni jövőre. Javasolta, hogy egy kis területet

el kellene különíteni arra a célra, hogy a kert termelje meg a jövőben Harkány fásításához szükséges fáit, egy csemetekert kialakítása kapcsán, indulóként javasolta 1500 csemete ültetését. Javasolta kötelezően előírná a munkafelügyelőnek a munkanapló vezetését, vegyszerezésbe mindenképpen javasolta bevonni Mészáros Gábor kertészt. A csúcsmunkára előre fel kell készülni, a feladatokat időben el kell végezni.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy a nyár közepén előtötte a gaz a területet, nem volt elég ember, így rendkívüli kapálásra vállalkozási díj került kifizetésre.

**Marosi András** a következő témakör a köztéri parkok, fásítások fejlesztésének állagmegóvási feladatai, mely kapcsán a városban lévő faállomány, kb. 1000 fa felmérésére került sor, ez kiértékelésre került. Arborétumról készültek digitális képek, fakivágási kérelmek elbírálása is megtörtént. A teljes belváros fáinak felmérése kész, az 1000 db fa vizsgálatánál két fő dolgot próbáltak megállapítani, kell-e vizsgálatokat végezni, fel kellett mérni a fa fajtáit, egészségi állapotát, koronaállapotát. Javaslatok szerint 875 fához 5 éven belül nem érdemes hozzányúlni, 26 db fa azonnal kivágandó, ez elárulja, hogy a település gondozott, ez egy nagyon jó szám. Azonnali mérést igényel 26 db fa. Vizsgálta a különböző fafajtákat is, 58 növényfajt vetek számba, ennek a 75 %-a 6 fafajta. A jövőben számba kell venni, hogy érdemes-e több fafajta erősíteni, illetve amik beváltak, továbbvinni. Folyamatos, állandó ápoltságot mutat a kép, 163 db fa igényel olyan munkálatokat, melyek kapcsán a száraz ágakat el kell távolítani. A fürdő parkfáinak vizsgálata kapcsán 10 db fa került megvizsgálásra, ebből 2 db fa veszélyes, 1 db azonnal kivágandó, 1 db fa koronakönnyítéssel megmenthető, néhány fa műszeres vizsgálattal került felmérésre.

Arborétum kapcsán elmondta, hogy az egy közterületen álló élőfa gyűjtemény, melynek elsődleges célja Harkány város itt élő lakosságának és vendégeinek kiszolgálása. Az ott élő növények a mai szemmel már egy kicsit idejétnáltak, viszont nagyon jó szerkezetet adnak a parknak, rendkívül ápoltt, gondozott a terület, viszont nem néz ki jól. Hatalmas nagy lehetőség van a parkban, burkolatlan utak vannak, foghíjas, megkopott sövények vannak, szükséges a park újragondolása. Ez vonzerővé válhat. Ha van rá lehetőség, hogy a gyógyhelyfejlesztési pályázatban ez fejleszthető, akkor most kell lépni az ügyben. Meg kell tervezni a park stílusát, funkcióját. Javasolt néhány funkcionális ötletet, pl. parkszínpad, futópálya, vizisínpálya, dísztó, stb. Javasolta, hogy el kellene gondolkodni azon, hogy új üvegház építésére lenne szükség, abban esetlegesen termelési folyamatot is el tudna képzelni, valamint virágokat lehetne elhelyezni benne.

Felsorolás jelleggel bemutatta azokat a képeket fákról, melyek a panaszos levelek kapcsán kerültek felmérésre, esetlegesen kivágásra. Mindannyiunk célja, hogy minél nagyobb mennyiségű zöld legyen a városban és az esetleges kárt ne okozzon a lakóknak. Több helyre mentek ki panaszos levél kapcsán, de egészséges fát találtak, amit nem szabad kivágni. Javasolta, hogy készüljön egy olyan gondolatkör, hogy minden új beruházáshoz kapcsolódjon egy növényesítési terv, előírás, erre javasol egy határozatot önkormányzati szinten.

Fejlesztések kapcsán elmondta, hogy szárító, léüzem, aszaló létesítése, geotermikus és bioenergiával, esetleges pályázati lehetőség kapcsán. Szerves hulladék feldolgozása történik Harkányban, ezt át lehetne alakítani egy olyan létesítményre, amely esetlegesen hasznot hoz. Javasolta, hogy megrendezésre kerülhetne a Harkányi Lovasnapok, adott a helyszín ennek a megrendezésére, nagyon fontos, hogy a rendezvény megszervezése nem kerülhet pénzbe, ez egy érdekes rendezvény lehet, ami a turistákat idecsalogatná.

Véleménye szerint a városban nagyon sok olyan terület van, amit hatékonyabbá lehetne tenni és az eredményesség ezek folytán emelhető. El tudna képzelni egy városgazdálkodási cég felállítását, amely nagyon sok olyan tulajdonsággal rendelkezik, ami a költségfelhasználás

tekintetében pozitív változást eredményezne. Az egyik ilyen lenne a gyógynövény, virág, csemete, terehegyi kert, a másik a geotermikus energia, a harmadik az ingatlanfejlesztés, a negyedik az egykori TMK üzem hasznosítása, hulladékgazdálkodás. A terehegyi kert tekintetében véleménye szerint a szakmaiságot beletéve a jövőben eredményes lesz. A nyereségből premizálná az embereket, hogy a munkához való kedv megmaradjon. Virágosítás tekintetében Harkány tele van virággal, ennél többet nem lehet elképzelni, ebből a szempontból a város nagyon jól áll. Utca fásítás lehetőleg saját anyagból, jóval több fát kellene kihelyezni a városban. Ha a város bármilyen okból szolgáltat, bizonyos helyeknek a szolgáltatást el lehetne adni, például fűnyírás tekintetében. Geotermikus energia kapcsán elmondta, hogy a gyógyvíz felhasználást talán újra kellene gondolni. Javasolta egy jól felhasználható, takarékos rendszer kiépítését, meg kell keresni a lehetőséget a termásvíz maximális felhasználása tekintetében, nagyon sokat lehetne racionalizálni ebben a kérdésben. Ingatlanfejlesztés kapcsán elmondta, hogy érdemes lenne a vagyont komolyabban felmérni. A vagyon mozgatásához, hasznosításához jogalkotásra lenne szükség, olyan szabályozókra, amelyek elősegítik az ingatlanok hasznosítását. Rengeteg olyan ingatlant jártak körül, amelyek üresen állnak, nincs hasznosítva, felmerülhet a bérbeadás, értékesítés, bontás kérdése, esetleges gondnoki feladat ellátása javasolt. Harkány tulajdonában van közel 100 hektár földterület, ezeket érdemes lenne bevonni a termelésbe.

A TMK üzemek hatékonyabbá szervezésének lehetőségét javasolta.

Felmérték a közterület karbantartásához szükséges feladatokat, gazdasági társaság esetében könnyebben premizálható a dolgozó, esetleges teljesítménybéres elszámolás, ezzel hatékonyság növelést lehetne elérni. Gazdasági társaság formájában több olyan összeg visszaigényelhető, amelyre jelenleg az önkormányzatnak nincs lehetősége.

**Monostori Zsolt** megkérdezte, hogy a gyógynövény termesztésen kívül a primőr zöldségtermesztéssel érdemes lenne-e foglalkozni, akár óvodai, iskolai felhasználásra?

**Marosi András** válaszolta, hogy gazdasági társasági formában, esetleges pályázattal támogatottan érdemes lenne ezzel foglalkozni.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában Marosi András beszámolójának elfogadását szavazásra bocsátotta.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**207/2015.(XI.23.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Bólyi Gyógylovas Kft. beszámolójának elfogadásáról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bólyi Gyógylovas Kft. ügyvezetőjének Marosi András kertészeti szaktanácsadói feladatok elvégzésére kötött megbízási szerződés értelmében készített beszámolóját az elhangzottak és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

**Baksai Endre Tamás polgármester** javasolta, hogy a 4.) és az 5.) napirend tárgyalását előre venni.

## **2.) Járda építési, beszerzési munkálatok utólagos jóváhagyása**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

**Albrecht Ferenc** elmondta, hogy a képviselő-testület korábban döntött a településen belüli járdaépítési és felújítási munkálatok szükségességéről, megtárgyalták, hogy ezek a munkák a startmunka program keretében kerülnek elvégzésre. A műszaki osztály felmérte a járdák állapotát, állagát, ez megtörtént. A költségvetésben tárgyi eszközként 2.918.000 Ft volt elkülönítve, míg önerőként 6.000.000 Ft került elfogadásra. A startmunka program kapcsán a 6 millió Ft-ot szükséges volt bevállalni, ezt el is kell költeni ahhoz, hogy amit párhuzamosan kap anyagi forrást az önkormányzat, az elszámolható legyen. Idén olyan leterheltek voltak az emberek, hogy nem tudták teljes terjedelmében vállalni ezt a programot, így a fennmaradó önerőt vállalkozó bevonásával kívánják teljesíteni. A Hunyadi János, a Zsolnay Vilmos és a Ságvári utcákban is új járda kerül építésre, még néhány utcában bizonyos járda szakaszok kerülnek kicserélésre. Ez a beruházás a beszerzési szabályzat alá tartozó beszerzésnek minősül, három ajánlattevő került felhívásra, a Tervező és Építő Kft., a Mehring és Társa Kft. és a Tomfer66 Kft. A beszerzési eljárást az önkormányzat folytatta le, bíráló bizottság alakult az elbírálásra. Mindhárom ajánlattevő élt az ajánlattételi lehetőségével és érvényes ajánlatot adott. Elmondta, hogy kb. 1.000 m<sup>2</sup> járda építéséről van szó. A legkedvezőbb árajánlatot a Mehring és Társa Kft. adta bruttó 7.070.026 Ft értékben. A bíráló bizottság a Mehring és Társa Kft.-t javasolta a nyertes ajánlattevőnek. Az előrejelzések szerint a novemberi időjárás kedvezőnek bizonyult, így tekintettel az időjárásra és a startmunka programban lévő szigorú teljesítési határidejére a polgármester és a képviselő-testület szóbeli egyetértésével a munkák elkezdődtek.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a járda építési, beszerzési munkálatok utólagos jóváhagyása ügyében szavazást rendelt el.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

### **208/2015.(XI.23.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés Harkány belterületén járdaépítési munkálatokkal kapcsolatban*

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Harkány belterületén a Start munkaprogram keretén belül végzett járdaépítési munkák önjelölt biztosítása érdekében tudomásul veszi és elfogadja a Bírálóbizottság által javasoltakat, és a kivitelező kiválasztása tekintetében - a Bírálóbizottság javaslatával megegyezően - az ajánlatok közül a Mehring és Társa

Kft. (7800 Siklós, Iskola u. 40.) ajánlatát fogadja el bruttó 7.070.026,-Ft beszerzési áron, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő részére a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tette.

2. A Képviselő-Testület a Polgármester által aláírt vállalkozási szerződést a szerződés megkötése előtt kapott szóbeli tájékoztatásra is figyelemmel, azzal összhangban, az előterjesztés és a becsatolt ajánlat szerinti tartalommal utólagosan is jóváhagyja.

3. A Képviselő-Testület a beruházáshoz szükséges további 1.070.271,-Ft saját erőt biztosítja a költségvetése terhére.

Határidő: azonnal,

Felelős: jegyző, polgármester, műszaki ov.

### **3.) Döntés Harkány Város közvilágításának korszerűsítésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy egy hosszú folyamatnak érték a végére. Augusztus 22-én jelent meg az ajánlati felhívás Harkány Város Önkormányzatának a közbeszerzési értesítőben, ami a város közvilágításának korszerűsítésére irányuló nyílt közbeszerzési eljárását indította meg. Az ajánlattételi határidő egy alkalommal módosításra került, a határidő 2015. november 2-án járt le. A bíráló bizottság több alkalommal, pontosan 5 alkalommal összeült, az ajánlatok kiértékelésre kerültek, 3 alkalommal küldtek ki hiánypótlást. A döntésről készül egy külön jegyzőkönyv, amit a képviselő-testület tagjainak alá kell írni. A nyílt közbeszerzési eljárásban 3 ajánlattevőtől érkezett ajánlat a megadott határidőig, a Mezei-Vill Kft. 4100 Berettyóújfalú, Puskin u. 12., Enerin Sümeg Energetikai Kft. 8800 Nagykanizsa, Petőfi u. 1., Lux Invest Kft. 2000 Beruházás-szervező, Mérnöki tervező és tanácsadó Kft. 1119 Budapest, Tétényi út. 102-104. Az első alkalommal 2015. november 2-án megállapításra került, hogy a formai és tartalmi vizsgálat miatt egy következő alkalommal ült össze a bíráló bizottság, itt került kibocsátásra az első hiánypótlási felhívás. A második hiánypótlási felhívásra november 10-én került sor, november 16-án szintén egy hiánypótlási felhívást adtak ki. A bíráló bizottsági eljárás jegyzőkönyvét bárki megtekintheti, látható az egyes hiánypótlási elemekre vonatkozó felhívás. A Mezei-Vill Kft. a legolcsóbb ajánlatot tette ugyan, de három hiányt nem tudott pótolni az eljárás végére, az első a gyártói igazolás a szállítói ütemtervre vonatkozóan, a második hiány az E.ON által kiadott FAM technológiára vonatkozó alkalmassági nyilatkozat, a harmadik hiány, hogy egy másfajta lámpatípust ajánlott fel, amelynek egyenértékűséget kérték igazolni, ezzel kapcsolatban külső szakértőt kértek fel, aki megállapította, hogy az a fajta lámpatípus nem egyenértékű az ajánlatban kért lámpatípussal. A második legkedvezőbb ajánlatot a Lux Invest Kft. adta, itt is több hiánypótlási felhívás történt, mely nagy részét teljesítették. Alapvető probléma volt, hogy a gyártói igazolást a szállítói ütemtervre vonatkozóan nem tudták becsatolni, a másik nagyon fontos hiányosság, hogy a cég referencia igazolásnak nem tudott eleget tenni. A harmadik ajánlattevő az Enerin Sümeg Energetikai Kft. volt, ők is több körben kaptak hiánypótlást, amelyeket pótoltak. Fentiek alapján a bíráló bizottság javasolja érvényteleníteni

a Mezei-Vill Kft. és a Lux Invest Kft. ajánlatát és az egyetlen érvényes ajánlatot tevővel javasolja megkötni a szerződést. Az eljárás eredményével kapcsolatos döntés során van egy harmadik javaslat is, volt egy becsült értéke az eljárásnak, ez 140 millió Ft-ban lett meghatározva, az indikatív ajánlatok alapján. A bíráló bizottság megállapította, hogy a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat 1.018.783.- Ft/hónap ajánlati árral számolt, a 156 hónapra vetített érték 158.930.140.- Ft. Ez 18.930.140.- Ft-al magasabb, havi szinten nettó 121.347.- Ft-al, mint az ajánlatok bontásán ismertetett rendelkezésre álló fedezet. Két lehetősége van a képviselő-testületnek: az egyik az, hogy az ajánlatkérő eredménytelennek nyilvánítja az egész eljárást, tekintettel arra, hogy a becsült értékhez képest a ténylegesen megajánlott ár magasabb, vagy dönthet úgy is az ajánlatkérő, hogy a rendelkezésre álló fedezetet meghaladó összeget biztosítja. Elmondta, hogy azt mindenképp figyelembe kell venni, hogy a közvilágításra költött éves összeg ne legyen magasabb, mint a 2014. éves bázis érték, ez kb. 25 millió Ft volt a teljes évre. Ha ezt az eljárást a képviselő-testület nem nyilvánítja eredménytelennek és elfogadja a magasabb ajánlatot, akkor a közvilágításra fordított 2014. évi díjszintet tudja tartani az önkormányzat. Majdnem biztos, hogy a 2015. évben már jóval többet fizetett ki az önkormányzat közvilágításra, mint az előző évben az egyre emelkedő javítási díjak miatt. Az egyetlen érvényes ajánlatot tevő Enerin Sümeg Energetikai Kft. nettó 1.018.783.- Ft/hó összegben tett ajánlatot a havi bérleti díj, és üzemeltetési díj rendszerre vonatkozóan, ez az ajánlatkéréssel egyezően 156 hónapra vonatkozik.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy figyelembe kell venni, hogy az önkormányzatnak 1 éve lejárt a közvilágítási szerződése, ezért havonta súlyos összegeket költ a lámpatestek karbantartására.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a közbeszerzési tanácsadó készít egy összegzést, kiküldi az ajánlattevők részére, onnan elindul a jogorvoslati határidő, valószínűleg lesz jogorvoslat, a szerződés kötésig még hónapok telhetnek el.

**Éva Ferenc alpolgármester** megkérdezte, hogy ha elfogadja a képviselő-testület az egyetlen érvényes ajánlatot, akkor a szerződéskötés és a beruházás megkezdése tavaszra tolná ki?

**Monostori Zsolt** véleménye szerint a kivitelezés akár télen is végezhető, ennek nincs akadálya, ha nincs nagy hideg.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy minden határidő a szerződés aláírásától kezdődik el.

**Monostori Zsolt** elmondta, hogy ha a közeljövőben nem várható ilyen jellegű pályázat kiírása, akkor nincs más lehetőség, mint elfogadni az ajánlatot.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a közvilágítás korszerűsítésre irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről név szerinti szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás	igen
Éva Ferenc	igen
Márton Béla	igen
Kiss-Kálmán Éva	igen

Kecskeméthy Pál igen  
Monostori Zsolt János igen

*A Képviselő-testület név szerinti szavazással 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

**209/2015.(XI.23.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Döntés Harkány Város közvilágításának korszerűsítésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Harkány Város közvilágításának korszerűsítésére irányuló közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság szakmai javaslatát megismerve, az abban foglaltakat elfogadva, mint döntéshozó, név szerinti szavazással az alábbi döntéseket hozza:

1. Az érvényes ajánlatot tevő neve, címe és ajánlatának a bírálati szempont szerinti tartalmi eleme:

Enerin Sümeg Energetikai Kft. 8800 Nagykánizsa, Petőfi u 1.

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1. Havi bérleti díj a teljes rendszerre vonatkozóan             | nettó 880.650,- Ft/hónap        |
| 2. <u>Havi üzemeltetési díj a teljes rendszerre vonatkozóan</u> | <u>nettó 138.133,- Ft/hónap</u> |
| 3. Mindösszesen:  | nettó 1.018.783,- Ft/hónap      |

2. A Bíráló Bizottság javaslatának megfelelően az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

2.1. MEZEI-VILL Kft. 4100 Berettyóújfalú, Puskin utca 12. ajánlata

a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az alábbi okok miatt:

2.1.1. a szakmai ajánlatban a 30W LED teljesítményű TWEET lámpatest helyett megajánlott STRIKE-5 típusú lámpatest, valamint a 20W LED teljesítményű LILY lámpatest helyett megajánlott Strike-4 400mA típusú lámpatest nem felelnek meg az egyenértékűség követelményének.

2.1.2. a felhívásban előírt

LED fényvető 139 W 6 db  
HOFEKA Glória parkvilágító 18W/24W 21 db  
HOFEKA Glória parkvilágító 36W/ 44W 171 db  
Fényvető süllyesztett 18W/24W 4 db

lámpák vonatkozásában ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban előírt határidőre nem csatolta a gyártói igazolást a szállítói ütemtervre vonatkozóan.



2.1.3. Ajánlattevő a hiánypótlás során sem csatolta az ajánlati felhívás VI.3.20. pontjában előírt tartalomnak megfelelő, teljeskörű, az EON által kiadott, FAM technológiára vonatkozó alkalmassági nyilatkozatot, mert az csak közvilágítás javítás, karbantartásra vonatkozik.

2.2. LUX INVEST 2000 Beruházás- szervező, Mérnöki tervező és tanácsadó Kft. 1119 Budapest, Tétényi út 102-104. ajánlata

a Kbt. 74. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen az alábbi okok miatt:

2.2.1. Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges M.1. műszaki alkalmasság körében előírt „*legalább 1 db, közvilágítási rendszer korszerűsítésére, és ezt követően bérbeadására vonatkozóreferenciával, ahol a teljesítés értéke eléri a nettó 130 000 000 HUF-ot. A bérbeadásnál folyamatban lévő bérbeadásról szóló referencia is elfogadható*” alkalmassági követelménynek való megfelelést az ajánlatában, a részére biztosított hiánypótlás, valamint felvilágosítás kérésre során nem igazolta.

valamint érvénytelen továbbá a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján is az alábbi okok miatt:

2.2.2. Ajánlattevő az ajánlati felhívás VI.3.19. pontjában előírt, az ajánlathoz csatolandó, a LED lámpák szállítására vonatkozó gyártói igazolást a szállítói ütemtervre vonatkozóan a részére biztosított hiánypótlási határidőn belül nem pótolta, ezért ajánlata egyéb módon érvénytelen.

3. Döntés a hiányzó fedezet biztosításáról és az eljárás eredményéről:

1. A Képviselő-testület a becsült értékhez képest az érvényes ajánlat alapján a szerződés teljesítéshez a teljes szerződéses időtartamra (156 hónap) szükséges nettó 18.930.140,- Ft fedezetet az éves költségvetéseiben biztosítja és az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

4. A Bíráló Bizottság javaslata alapján Döntéshozó az alábbi Ajánlattevőt hirdeti nyertesnek, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő részére a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tette:

Enerin Sűmeg Energetikai Kft. 8800 Nagykanizsa, Petőfi u 1.

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| 1. Havi bérleti díj a teljes rendszerre vonatkozóan             | nettó 880.650,- Ft/hónap   |
| 2. <u>Havi üzemeltetési díj a teljes rendszerre vonatkozóan</u> | nettó 138.133,- Ft/hónap   |
| 3. Mindösszesen:  | nettó 1.018.783,- Ft/hónap |

Döntéshozó utasítja a Bíráló Bizottságot, hogy készítse el az eljárást lezáró összegezést, és gondoskodjon annak megküldéséről.

Az összegezés megküldését követő naptól számított 11. napban kéri megjelölni a szerződéskötés időpontját.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

#### **4.) Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ intézményvezetői állás pályázatának kiírása**

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy mindenki előtt ismeretes, hogy a múlt héten a Művelődési Ház vezetőjével a közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére került sor, ezt a képviselő-testület határozattal el is fogadta. Egy feladat maradt, hogy az új pályázat kiírásra kerüljön, a pályázati felhívás a jogszabályoknak megfelelően elkészült, amit mindenki megkapott az előterjesztésben. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ intézményvezetői állás pályázatának kiírását az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsátotta.

*A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:*

#### **210/2015.(XI.23.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Intézményvezetői állaspályázat kiírása a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ vonatkozásában*

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete állás pályázatot ír ki a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ intézményvezetőjére vonatkozóan, ahol a jogviszony kezdete 2016.01.01. napja. A pályázat szövegét és feltételeit a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal, ill. 2016.01.01.

Felelős: polgármester, jegyző

#### **5.) Szociális célú tűzifa rendelet módosítása**

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a képviselő-testület döntött a szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról, ennek eredményeképpen az önkormányzat 76 m<sup>3</sup> tűzifát nyert ebben az évben. A hatályos pályázati elvárás szerint legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő rendeletben kell szabályozni az igénybevétel feltételeit. Erről korábban is volt már egy önkormányzati rendelet, amit most módosítani szükséges. A rendelet módosítása eredményeképp a döntési hatáskört a Jogi és Szociális Bizottságra ruházná a testület, a másik módosítás átveszi azokat az elvárásokat, amelyeket a szociális tűzifa pályázat elvár, beépítésre kerül egy olyan szakasz is, hogy az önkormányzat azon harkányi lakosoknak is szociális tűzifát biztosít, akik megfelelnek a rendelet előírásainak, de a BM által biztosított 76 m<sup>3</sup> tűzifába nem férnek bele. Ez a korábbi években is így történt, az önkormányzat saját forrásból kiegészítette a kapott tűzifa mennyiséget. Erre vonatkozóan a rendelet módosítása

mellett egy határozati javaslat elfogadására is sor kerül. Végül pedig csak technikai információkban módosulna a hatályos rendelet, a kérelem benyújtásának kezdő napja november 24-e lenne. A támogatásból származó tűzifát legkésőbb 2016. február 15-ig kell kiosztani, illetve március 31-ig kell elszámolni vele.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy saját forrásból úgy tudják megoldani a tűzifát, hogy amit év közben a városgondnokság kivágott fát, az eltárolásra került, mennyisége kb. 40 m3 fa.

**Éva Ferenc alpolgármester** javasolta, hogy a saját forrásból rendelkezésre álló tűzifa ne legyen összesen a 76 m3 tűzifával, mert ez keveredést okozna, nem biztos, hogy ugyanolyan a minősége a fának. Elmondta, hogy az előző években rugalmasabb volt az ügyintézés, amikor a polgármester hatáskörében volt a döntési jogkör, így ha a bizottság hatáskörébe fog kerülni, lehet, hogy 1-2 hét elteltével tud összeülni a bizottság és dönteni.

**Baksai Endre Tamás polgármester** elmondta, hogy ő kérése volt az, hogy a jogkör átruházásra kerüljön a bizottság hatáskörébe. Kérte, hogy minden olyan hatáskör, ami átruházható, azt vegyék le a polgármesterről, mert most elsődleges cél a pályázatokkal kapcsolatos munka és a fürdő.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a bizottsággal eddig is nagyon jól, operatíván együtt lehetett működni, reméli, hogy ezt meg lehet oldani a jövőben is.

**Baksai Endre Tamás polgármester** megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó határozati javaslatot az előterjesztéssel egyezően szavazásra bocsátotta.

**A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:**

**211/2015.(XI.23.) sz. Önkormányzati hat.:**

*Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához*

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása keretében 76 m3 tűzifát nyert, melyet a vonatkozó helyi rendelet szabályai szerint oszt ki a jogosultaknak. A pályázaton elnyert tűzifa mennyiségén felül, az önkormányzat a rendelkezésére álló saját készletéből kérelmezőnként 1-1 m3 tűzifát biztosíthat azon kérelmezőknek, akik a pályázat által biztosított keretbe nem fértek bele, de a rendeletben foglalt jogosultsági feltételeknek megfelelnek. Az önkormányzat az ehhez szükséges forrást biztosítja.

**Határidő: Azonnal**

Felelős: Polgármester


**Baksai Endre Tamás polgármester** az előterjesztéssel egyezően szavazásra bocsátotta a szociális célú tűzifa juttatásról

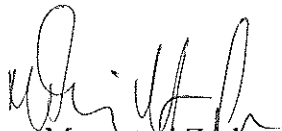
*A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:*

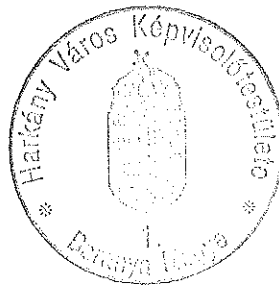
**30/2015.(XI. 23.) sz. rendeletét  
a szociális tűzifa juttatásról szóló  
21/2012. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**


**Baksai Endre Tamás polgármester** megköszönte a jelenlévők részvételét, a képviselő-testületi ülés zárt ülés keretében folytatódott.


K.mft.

  
Baksai Endre Tamás  
polgármester

  
Monostori Zsolt  
jkv. hitelesítő



  
Dr. Markovics Boglárka  
jegyző

  
Kecskeméthy Pál  
jkv. hitelesítő