

## Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottságának 2015. július 13-án (hétfő) 13.00 órai kezdettel megtartott üléséről.**

**Az ülés helye:** Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme (Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

**Jelen vannak:** Kesjár János elnök  
Kecskeméthy Pál, Márton Béla képviselők,  
mint tagok,  
valamint Urbán István, Varga László külsős tagok

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Éva Ferenc alpolgármester  
Dr. Markovics Boglárka jegyző  
Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző  
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető  
Mojzes Tamás TDM titkára  
Mehring-Tóth Szilvia  
Kaszás Árpád Református Egyház képviselője

**Tanácskozási jog nélkül megjelent:**

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető  
Kacsúr Tamás Új Harkányi Hírek szerkesztője

**Kesjár János elnök** köszöntötte a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság tagjait, a hivatal dolgozóit. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a 9 tagú 5 tagja megjelent, így a bizottság határozatképes, az ülést megnyitotta. Felkérte Vaszlavik Erikát a jegyzőkönyv vezetésére. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Márton Béla és Kecskeméthy Pál bizottsági tagokat, erről szavazást rendelt el.

***Kesjár János bizottsági elnök javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal Márton Béla és Kecskeméthy Pál bizottsági tagokat alakoszerű határozat meghozatala nélkül választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.***

**Kesjár János elnök** ismertette a napirendi pontokat. A kiküldött napirendi pontok tekintetében módosítást kezdeményezett, a 2,3,4, napirendi pontot kérte előre venni. Az 5.) Egyebek napirendi pontban kéri felvenni tárgyalásra Varga László bizottsági tag indítványát a parkoló rendelet módosítása ügyében. Kiosztásra került a Református Egyház kérelme, kérte ezt is az Egyebek napirendi pontok keretében tárgyalni.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy érkezett két ügyfélkérelem, az egyik egy parkoló bérlettel kapcsolatos kérelem, Dr. Deákné Bogárdi Gyöngyi méltányossági kérelme kedvezményes parkoló bérlet megvásárlására, a rendelet ad lehetőséget arra, hogy egyedi elbírálás alá helyezzen az

önkormányzat kérelmezőket, ez bizottsági hatáskörben van. A másik pedig Dr. Báldy Tiborné és fia kérelme a Harkány, Than K. u. 6. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat megtárgyalása.

**Kesjár János elnök** az elhangzott módosítások tekintetében a napirendi pontokat szavazásra bocsátotta.

*Kesjár János javaslata alapján a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi napirendi pontok tárgyalását alakszerű határozat meghozatala nélkül fogadta el:*

#### **Napirendi pontok:**

**1.) A közterületek használatának rendjéről szóló 17/2015.(V.14.) sz. rendelet módosításának véleményezése**

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

**2.) A környezet védelméről szóló 2/2004. (II.9.) sz. rendelet módosításának véleményezése**

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

**3.) A talajterhelési díjról szóló 20/2004. (VIII.31.) sz. rendelet módosításának véleményezése, valamint a szennyvízközmű vezetékre történő rákötések határidejének meghosszabbítása**

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

**4.) Új zajrendelet tervezetének véleményezése**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

#### **5.) Egyebek**

- **Református Társegyházközség támogatási kérelmének megtárgyalása**  
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

- **Harkány Város Önkormányzatának a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 11/2015. (IV.09.) számú rendeletének módosítására javaslat megtárgyalása**

Előterjesztő: Varga László bizottsági tag

- **Dr. Deákné Bogárdi Gyöngyi kedvezményes parkoló bérlet kiadása iránti kérelmének megtárgyalása**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

- **Dr. Báldy Tiborné és fia önkormányzati ingatlan vételi ajánlatának megtárgyalása**

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

**Kesjár János elnök** elmondta, hogy jelen van a bizottsági ülésen Mojzes Tamás és Mehring-Tóth Szilvia a Turisztikai Egyesület részéről, a napirend tárgyalása előtt felkérte őket, hogy tájékoztassák a bizottsági tagokat egy rendezvényekre benyújtandó pályázati lehetőségről.

**Mojzes Tamás** elmondta, hogy a Szüreti Fesztivál vonatkozásában lehetőség nyílt pályázat keretében forrásokhoz jutni. Elmondta, hogy a TDM célja a jövőben egy egységesebb város marketing és egy tudatosabb kommunikáció. A Nemzeti Kulturális Alap (NKA) keretében lehetőség nyílt egy 10-15 millió Ft-os pályázati forrásra, amit a TDM szervezete meg tud pályázni, július 17-e a pályázat beadásának határideje, Átadta a szót Mehring-Tóth Szilviának a pályázat írójának.

**Mehring-Tóth Szilvia** elmondta, hogy az NKA turisztikai fesztiválok ideiglenes kollégiuma írt ki pályázatot, olyan programokat tudnak támogatni, amely nemzetközi és/vagy hazai turisztikai vonzerővel bíró kulturális és vagy gasztronómiai programsorozat megrendezését jelenti. Minimum két napos rendezvénynek kell megvalósulni, hogy be lehessen adni a pályázatot, fel kell mutatni a pályázat során, hogy a rendezvény nagyon magas kulturális értéket képvisel azt, hogy nem csak a helyi szervezetek, a városnak fontos, hanem országosan is vonzó, vagy nemzetközi vonalat képvisel. 2015. április 1-je és 2016. március 31. közé kell eszen a fesztivál sorozat, a program, több helyszínt, program elemet kell feltüntetni, minimum 5.000 fő látogatottságot kell produkálni ahhoz, hogy sikeres legyen a pályázat, legalább 5 millió Ft kell, hogy legyen az érték. Két kategóriában lehet pályázni, az egyik 5-10 millió Ft, itt a pályázati összköltség a 70 %-át lehet pályázat keretében elszámolni, 10 millió Ft felett a pályázat 50 %-a elszámolható, a maximális keretösszeg 15 millió Ft. Szimpatikus lenne a 10 millió Ft összköltségű rendezvény megpályázása. A pályázó szervezet az előzetes tárgyalások után a TDM szervezet lenne, ez abból a szempontból is célszerű, mert érvényes regisztrációval rendelkeznek, így eljárási díjat nem kell befizetni. A pályázat célterülete a szüreti fesztivál lenne, azt kell még tudni a pályázatról, hogy olyan kötelező elemei vannak, mint a saját forrás bemutatása, ami a pályázati költség 10 %-a, a TDM ezt a beszedett tagdíjakból be tudja mutatni, ezzel nincs probléma. Be kell mutatni, hogy a rendezvénynek van saját bevétele, ez a pályázati összeg 20 %-a, itt jegybérletet, szponzorációs bevétel díját kell tudni felmutatni. Fontos kötelező eleme van a pályázatnak, hogy a pályázati költség minimum 15 %-át marketing költségre kell fordítani. A szüreti fesztivál kapcsán már szerződés szerint lekötött rendezvények és a betervezett rendezvények összevetésével már 10 millió Ft összegnél jár a költségvetés, ezt át kell tekinteni. Megkérdezte a bizottságot, hogy a saját bevétel kapcsán van-e arra javaslat, hogy esetleg jegybevétel bevezetésre kerüljön.

**Kesjár János elnök** elmondta, hogy a bizottság egyetért a pályázattal.

**Kecskeméthy Pál** megkérdezte, hogy a 10 millió Ft-ba szigorúan bele kell férni?

**Mehring-Tóth Szilvia** válaszolta, hogy nagyon szigorúan bele kell férni, különben átesik a pályázat az 50 %-os támogatási kategóriába. Javasolta, hogy a gasztro vonulatot kellene előtérbe helyezni a rendezvény kapcsán.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a saját bevétel kapcsán a TDM mint pályázó szervezet bevétele és az önkormányzat részéről a rendezvény alatt képződő közterület használati díjat, mint bevételt ha bele lehet tudni saját erőnek, akkor ez a két bevétel ki tudja adni az elvárt bevételi szintet.

**Mehring-Tóth Szilvia** elmondta, hogy a pályázat lehetőséget ad arra, hogy társrendezőnek bármilyen szervezetet, önkormányzatot be lehet vonni a pályázatba, így az ő bevétele is felmutatható.

**Mojzes Tamás** elmondta, hogy a rendezvényhez kapcsolná a gasztronómiát, a kultúrát. Esetleg elképzelhetőnek tartja, hogy Siklós vagy Villány városok bevonásával lehetne a gasztro vonulatot erősíteni. Megkérdezte a bizottságot, hogy fizetős rendezvényben gondolkodjanak, vagy sem, vagy esetleg vonjanak be más felvezető rendezvényt? Van már egy kész programsorozat, van amihez hozzá lehet nyúlni és van amihez nem.

**Kecskeméthy Pál** elmondta, hogy harkányiaknak ne legyen belépős a rendezvény.

**Márton Béla** nem támogatta, hogy a rendezvény bárki számára belépős legyen.

**Urbán István** elmondta, lehet, hogy többre kerül a rendezvény, ha bekerítésre kerül és biztonsági őrrrel őriztetve van. Nagyon örült annak, hogy a pályázatba benne van a kötelező marketing elem, ha nincs megfelelő marketing költség, nem fog annyi látogató érkezni. A gasztronómia és a kultúra együtt nem zárja ki egymást, lehetne a gasztro-kulturális vonulatot követni.

**Mojzes Tamás** megkérdezte a bizottságot, hogy milyen helyszínen kerülne megtartásra a fesztivál, mert az meghatározza az egész pályázatot.

**Kecskeméthy Pál** javasolta, hogy idén is legyen a Kossuth Lajos utcán, tavaly is sikeres volt.

**Varga László** elmondta, hogy nem tartja jó helyszíneknek sem a Zsigmondy sétányt, sem a Bartók Béla utcát sem.

**Kesjár János** elmondta, hogy hosszú távon törekedni kell arra, hogy a rendezvények belépődíjasok legyenek, akár egy idő után önfenntartóak legyenek, javaslata, hogy a bizottság adjon elvi támogatást a pályázat beadásához, a képviselő-testület a pályázati határidő rövidege miatt a holnapi ülésén megtárgyalhatja és erről döntést hozhat.

**Éva Ferenc alpolgármester** elmondta, hogy a szüreti fesztivál programjának összeállítása kapcsán, költség kímélés címen szóba került, hogy a Kossuth Lajos utca ne legyen lezárva. Kerüljön a rendezvény át a Bartók Béla utcára, és a fürdővel egyetértésben kerüljön megszervezésre.

**Kesjár János elnök** elmondta, hogy a rendezvény más helyszínen történő megrendezéséhez több idő kell. Megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában az elhangzottak szerint a pályázat beadásának támogatását szavazásra bocsátotta.

*A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:*

**45/2015. (VII.13.) sz. Bizottsági határozat:**

*A Harkányi Turisztikai Egyesület által benyújtandó pályázat elvi támogatásáról*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága elvi támogatását adja a Harkányi Turisztikai Egyesület NKA pályázati kiíráson történő részvételéhez és ahhoz, hogy Harkány Város Önkormányzata a programban társpályázóként részt vegyen.

A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a konkrét pályázati információk megismerését követően döntsön a pályázatban történő részvételről.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

## **Napirend tárgyalása**

**Kesjár János elnök** javasolta a bizottság részére, hogy vegyék előre tárgyalásra az Egyebek napirendi pontban felvett Református Társegyházközség támogatási kérelmét. A javaslatot a bizottság alakszerű határozat meghozatala nélkül támogatta.

### **5.) Egyebek**

- **Református Társegyházközség támogatási kérelmének megtárgyalása**  
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

**Kesjár János elnök** felkérte Kaszás Árpád urat, aki a református egyház képviselőjeként vesz részt az ülésen, hogy mondja el a kérelem tárgyát.

**Kaszás Árpád** elmondta, hogy Terehegyen született, innen van a kötődése Harkányhoz. A terehegyi temetőben szükséges lenne egy ravatalozó, emlékhely kialakítása, már évek óta azon dolgozik, hogy ez megvalósításra kerülhessen. Évente legalább két alkalommal van ünnepség a temetőben, ezért is szükséges a megfelelő helyszín kialakítása. Tavaly szeptemberben elindult a tervezői feladat, végzett tervezők kapták feladatuk az emlékhely

megtervezését. A tervek szépek voltak, viszont nem a terehegyi temető környezetéhez illőek, majd újra kiírásra kerültek a tervek ebben az évben, ebből lett kiválasztva a jelenlegi emlékhely terve, elvi egyeztetés volt ebben az ügyben. Felajánlott az egyetem egy építőtábor is a tervezők részére, a tábor megszervezésére pályázatot is nyertek. Az önkormányzat sokféle támogatást adott ehhez, elhelyezés, étkeztetés ügyében. A pénzügyi része még nem megoldott, bevételként egy gyűjtés volt terehegyen, az egyház is valamennyi támogatást biztosít, valamint szükség lenne az önkormányzattól 500.000 Ft támogatás. Az anyagköltség 1 millió Ft-ra lett becsülve, pontos költségvetés még nincs, a munkadíj ingyen van.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a költségvetés elfogadásakor tervezésre került egy olyan támogatási keretösszeg, mely civil szervezetek, társadalmi szervezetek előre nem látható kérelmére nyújthat forrást, ebből még jelen kérelem támogatható lehet.

**Kesjár János elnök** megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában a Református Társegyházközség támogatási kérelmét szavazásra bocsátotta.

***A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:***

**46/2015. (VII.13.) sz. Bizottsági határozat:**

*Református Társegyházközség támogatási kérelmének megtárgyalásáról*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Harkány- Márfa Református Társegyházközség kezelésében lévő református temetőben létesítendő emlékhely, ravatalozó megépítésének támogatására irányuló kérelmét 500.000 Ft összegben támogassa a 2015 évi költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**1.) A közterületek használatának rendjéről szóló 17/2015.(V.14.) sz. rendelet módosításának véleményezése**

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

**Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző** elmondta, hogy a közterület használati engedélyek kiadása során merült fel a hiányosság, hogy a rendelet 2. számú mellékletében, melyben a díjak vannak szabályozva, ott a gyermek játékok díjtétele nem egyértelműen lett meghatározva. Jelenleg a rendeletben az szerepel, hogy 10.000 Ft/nap, de nem rendelkeztek

arról, hogy darabszámra vagy kérelmezőre szabták ki a díjat. Felmerültek olyan igények is, hogy a szüreti fesztiválkor kérelmezőként több gyermekjátékot szeretnének rendelkezésre bocsátani. A jelenlegi rendelet módosítás kapcsán javasolják a 10.000 Ft/db meghatározást.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy az eddigi gyakorlat az volt, hogy kérelmezőnként szedték ezt a díjtételt.

**Varga László** megkérdezte, hogy miért nem m<sup>2</sup>-ben határozzák meg a területet?

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** válaszolta, hogy ez volt az eddigi bevett gyakorlat, a rendelet megalkotásakor erre vonatkozóan más javaslat nem volt.

**Urbán István** javasolta, hogy az árérték arányban azt is bele kalkulálni, hogy az, aki egy gyermekörhintát üzemeltet, az több villamos energiát vesz igénybe, mint az, aki csak kézműves dolgot árul.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy az áram használatát minden esetben külön fizetik.

**Kecskeméthy Pál** elmondta, hogy azt is figyelembe kell venni, hogy egy körhintás sokkal nagyobb területet használ, mint egy árus. Javasolta, hogy legyen meghatározva úgy, hogy bizonyos m<sup>2</sup> felett már darabszámra legyen a díjtétel meghatározva.

**Urbán István** elmondta, hogy hozott egy ügyfél kérelmet, melyben kérték, hogy a közterület foglalási engedélyeknél az önkormányzat vegye figyelembe a virágosított területeket és az emlékhelyek közelébe, a távolságot tartsák be.

**Kecskeméthy Pál** javasolja, hogy legyen a díjtétel darabszámra meghatározva.

**Márton Béla** támogatta a javaslatot.

**Kesjár János elnök** megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában a közterületek használatának rendjéről szóló rendelet előterjesztéssel egyező módosítását szavazásra bocsátotta.

**A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:**

**47/2015. (VII.13.) sz. Bizottsági határozat:**

*Javaslat a közterületek használatának rendjéről szóló rendelet módosításáról*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi,  
Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága

javasolja a képviselő-testületnek a közterületek használatának rendjéről szóló 17/2015.(V.14.) sz. rendelet előterjesztéssel egyező tartalmú módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: aljegyző

**2.) A talajterhelési díjról szóló 20/2004. (VIII.31.) sz. rendelet módosításának véleményezése, valamint a szennyvízközmű vezetékre történő rákötések határidejének meghosszabbítása**

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy az önkormányzat a talajterhelési díjjal kapcsolatban már több határozatot is hozott az elmúlt időszakban. A lényege az volt, hogy a szennyvízközműre vonatkozó ráépítés hozzájárulás összegét csökkentette a testület, 125.000 Ft-ról, 25.000 Ft-ra mérsékelte, azok esetében akik június végéig rákötnek a közműre. Ez a rendelkezés elég nagy érdeklődést váltott ki, többen jelentkeztek ezzel kapcsolatban. Több ügyfél nem tudta befejezni a rákötést, mert nem talált szakembert a feladatra, felmerült javaslat a határidő meghosszabbításra, aminek nincs akadálya, mert a cél, hogy minél többen kössenek rá a közművekre. Erre vonatkozóan szintén módosításra kerülne a rendelet is.

**Kesjár János elnök** javasolta, hogy hívják fel a figyelmét a lakosságnak, esetleg szórólap formájában, hogy a határidő a rákötésre meghosszabbításra került. Megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában a talajterhelési díjról szóló rendelet módosítását szavazásra bocsátotta.

***A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:***

**48/2015. (VII.13.) sz. Bizottsági határozat:**

*Javaslat a talajterhelési díjról szóló rendelet módosításáról*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 31/2015.(II.03.) sz. önk. határozatát az alábbiak szerint módosítsa:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28.§.(2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a



szennyvízközműre vonatkozó közműépítési hozzájárulás egy lakásos lakóépületre jelenleg megállapított 125.000 Ft-os díjat időlegesen-2015.január 1. napja és 2015. december 31. napja között történt szennyvízközmű vezetékre való rákötések esetén lakásonként 25.000 Ft-ra mérsékli azon természetes személy kérelmező esetén, aki életvitelszerűen az érintett ingatlanban lakik és 2015. január 1. napján talajterhelési díj fizetésére kötelezettnek minősül. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek a talajterhelési díjról szóló 20/2004. (VIII.31.) sz. rendelet előterjesztéssel egyező tartalmú módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: aljegyző

### **3.) A környezet védelméről szóló 2/2004. (II.9.) sz. rendelet módosításának véleményezése**

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

**Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző** elmondta, hogy a városgondnokság részéről jelzés érkezett, hogy egyes ingatlan tulajdonosok nem teljesítik az ingatlanuk előtti fűnyírásra vonatkozó kötelezettségüket, e tekintetben a rendelet pontatlanul lett megszövegezve. Az egyes pontokban össze volt mosva az, hogy az ingatlan előtt ha nincs járda, akkor 1 méter széles szakaszon kell gondoskodni az ingatlan előtti terület karbantartásáról, viszont ez a hótól való tisztításra és a síkosság mentesítésre vonatkozhatott, de ugyanezen szakasz hatálya alá tartozott az ingatlan előtti fűnyírás is, ezt használta ki több ingatlan tulajdonos. Ennek pontosítására készítették elő a rendelet módosítását, mely szerint külön pontokban egyértelműen meghatározzák az ingatlan tulajdonosok kötelezettségeit.

**Varga László** megkérdezte, hogy miként fogják ezt a lakosság tudomására hozni?

**Kecskeméthy Pál** megkérdezte, hogy milyen következmény van, ha nem tartják be a rendeletben foglaltakat?

**Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző** elmondta, hogy a közterület-felügyelők mielőtt ellenőriztek volna (még a nyár) kihordtak egy tájékoztatót a lakosságnak az ingatlanok fűnyírására, tisztán tartására vonatkozóan. Ezen kívül a város honlapján szokták megjelentetni a rendeleteket.

**Kesjár János elnök** javasolta, hogy a közterület-felügyelők erről közvetlenül minden ingatlanhoz juttassanak el szórólapot.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a lakosság nem nagyon tájékozódik a hatályos rendeletekről, külön feladat lenne ezen rendeletek tartalmának más módon történő megismertetése, de erre még nem találták meg a megfelelő módot, ám ebben a konkrét dologban ezt meg tudják tenni egy szórólap formájában.

**Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző** elmondta, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet szabályozza a jogkövetkezményeket. Tekintettel arra, hogy új parkoló rendelet, új közterület használati rendelet került elfogadásra, ezért ezen rendelet átfogó módosítása szükséges egy következő képviselő-testületi ülésen. Büntethető az, aki ezen kötelezettségének nem tesz eleget.

**Kesjár János elnök** megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában a környezet védelméről szóló rendelet módosítását szavazásra bocsátotta.

**A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:**

**49/2015. (VII.13.) sz. Bizottsági határozat:**

*Javaslat a környezet védelméről szóló rendelet módosításáról*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a környezet védelméről szóló 2/2004. (II.9.) számú rendelet előterjesztéssel egyező tartalmú módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: aljegyző

**4.) Új zajrendelet tervezetének véleményezése**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy az Alapvető Jogok Biztosa és a Jövő Nemzedékek érdekvédelmét ellátó helyettes egy közös jelentést nyújtott be a harkányi zajvédelmi szabályozással kapcsolatban. A jelenlegi szabályok a környezet védelméről szóló rendeletben vannak szabályozva, egy paragrafusra korlátozódnak. A jelentésben leírtak szerint ez a fajta szabályozás nem biztosítja a lakosság éjszakai pihenéshez való alkotmányos jogát. Jogszabályban meg kell határozni azokat a feltételeket, melyek a környezeti terheléseket a lehető legalacsonyabb szintre szorítják. Elismerte, hogy az önkormányzatoknak a rendezvények tartásához gazdasági érdeke fűződhet, ugyanakkor a pihenéshez való alkotmányos jogot érvényesíteni kell, a korlátozásnak arányosnak kell lennie. A jelenlegi önkormányzati rendelet indokolatlan visszalépést jelentett a már elért eredményhez képest, ezért az az egészséges környezethez való joggal visszásságot okoz. Az ombudsman felhívta a képviselő-testületet arra, hogy a visszas helyzetet szüntesse meg. Tájékoztatta a bizottságot,

hogy áttekintette a rendeletet és nincs az önkormányzatnak arról nyilvántartása, hogy hol és milyen jellegű zajkibocsátási tevékenységet végeznek. Célszerű lenne egy önálló zaj és rezgésvédelem helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása, ami tervezet szintjén az előterjesztéshez csatolva lett. Az eljárás menete az lesz, hogy képviselő-testület elé a tervezet most nem kerülhet, csak a bizottság tárgyalja át, mert a környezetvédelmi igazgatási szervnek meg kell küldeni véleményezésre, majd ha a válasz visszajött, akkor lehet a képviselő-testület elé terjeszteni elfogadásra és tájékoztató jelleggel a környező településeknek is meg kell küldeni; széleskörű társadalmasítást ír elő a jogszabály. Az új rendelettervezet azért is megfelelő lehet, mert tisztáz bizonyos fogalmakat, a hatálya kiterjed mindenféle zajhatásra, a közterület rendezvényekkel külön foglalkozik, megszabja a meghatározó mellékleteket is. A zajkibocsátási határértékre van egy jogszabály, mely meghatározza, hogy milyen decibelek megengedettek bizonyos időszakokban, ennél szigorúbb feltételekre nincs szükség, viszont a zajvédelmi eljárásrendszert kellene szabályozni. Az egész városra kiterjedne a rendelet. Kérelmet kell benyújtani, hogy milyen jellegű zajkibocsátásról van szó, különböző nyilatkozatok benyújtására van szükség. Bizonyos részek áttemelésre kerültek a jelenleg hatályos rendeletből, a hétvégi házasság övezetben az építkezés július, augusztus hónapban nem engedélyezhető. Ezt indokolt fenntartani?

**Albrecht Ferenc** válaszolta, hogy főszezonban indokolt. A jövőben felhívják erre az építés hatóság figyelmét is.

**Urbán István** elmondta, hogy a zajvédelmi határok, követelmények betartása nagyon nehéz. Egy jogosult személy által bemért nagyon komoly jegyzőkönyvnek kell a kérelem mellett lenni, hogy be lehessen tartani azokat. Ennek a költség több tízezer forint, erre szakirányú végzettség szükséges, a betartás ellenőrzése még nagyon fontos szempont. Ez a dolog betarthatatlan.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy az előírások a kormányrendeletben vannak szabályozva, ennél szigorúbb rendelkezést a helyi rendeletben nem szeretnének, a zajszint bemérés, ellenőrzés még tárgyalás alapját kell, hogy képezze. A legszigorúbb szabályokat a disco üzemeltetéséhez kívánják megszabni. Ha van lakossági bejelentés, akkor van probléma, akkor kell bemérteni a zajhatást.

**Urbán István** elmondta, hogy egy rendezvény tartásakor mellékelni kell egy mérési jegyzőkönyvet, ami után számon lehet kérni. Javasolta, hogy először szóban legyen figyelmeztetés, utána írásban.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy a megszegés következményeinél kétszeri felszólítás után írásban megy a felszólítás.

**Kecskeméthy Pál** javasolta, hogy a lehető leglazábbra kell hagyni a szabályozást.

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy elképzelhető az is, hogy a kiemelt – ezért egy évben néhányszor előforduló - rendezvények kapcsán, például a Szüreti Fesztivál esetén enyhébb szabályokat enged az önkormányzat. A közterületi rendezvények kapcsán meg lett határozva az időkorlát 22 óráig. Megkérdezte a bizottságot, hogy ez megfelelő-e?

A bizottság javaslata alapján a mindenkor meghatározott kiemelt rendezvények kapcsán az időkorlát 24 órára legyen módosítva.

**Kesjár János elnök** megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában az új zajrendelet tervezetét az elhangzott kiegészítésekkel egyezően megtárgyalta és szavazásra bocsátotta.

**A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:**

**50/2015. (VII.13.) sz. Bizottsági határozat:**

*Az új zajrendelet tervezetének véleményezéséről*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága megtárgyalta az új zajrendelet tervezetét az elhangzott kiegészítésekkel egyezően elfogadta.

Határidő: értelemszerű

Felelős: jegyző

**5.) Egyebek**

- **Harkány Város Önkormányzatának a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 11/2015. (IV.09.) számú rendeletének módosítására javaslat megtárgyalása**  
Előterjesztő: Varga László bizottsági tag

**Varga László** elmondta, hogy a piac parkolóban a parkoló díj szedése a véleménye szerint sértő, sérti a turisták érdekeit, javasolta ennek felfüggesztését. Ha az önkormányzat marad a Bogyó Gyula féle előterjesztésnél, mely szerint 48 millió Ft-al számolt bevételként, 20 parkoló órára havonta nagyságrendileg 200.000 Ft/óra bevételt vár, ezzel szemben ott van a 3,2 millió Ft havi bevétel a piac bérleti díjaiból. Nagyon rossz a hangulat a piacon, nem rendezett a SPÁR-os parkolóhelyek dolga. Kérte a bizottságot, hogy a piac parkolónál a bérleti díj beszedését függessze fel.

**Márton Béla** elmondta, hogy a piac parkolóban is él a fél órás ingyenes jegy, a parkolóór felhívta minden külföldi vendég, vásárló figyelmét arra, hogy parkolójegyet kell venni, négy nyelven szórólapokat osztogattak, a táblák is pontosan, érthetően jeleznek mindent. SPÁR kérte, hogy a fél órás ingyenes jegy egy órára módosuljon. Elmondta, hogy a képviselő-testület ezt megtárgyalta, ha ezt most felfüggesztenék ez nem lenne jó döntés. Hozzátette, hogy a parkolóórák jelenléte egyébként Horvátországban is megszokott dolog.

**Kesjár János elnök** megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Elmondta, hogy a rendelet módosítására vonatkozó, előterjesztett javaslatot nem

támogatja. Kérdés, hozzászólás hiányában Varga László bizottsági tag indítványának elutasítását szavazásra bocsátotta.

***A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság 3 igen, 1 nem, 1 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:***

**51/2015. (VII.13.) sz. Bizottsági határozat:**

*Varga László bizottsági tag 11/2015. (IV.9.) sz. rendelet módosítására vonatkozó javaslatának elutasításáról*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága megtárgyalta Varga László bizottsági tag a piac-parkoló díjköteles zóna díjmentes zónává tételére irányuló, a 11/2015.(IV.9.) sz. rendelet módosítására vonatkozó javaslatát, és annak támogatását valamint a javaslat képviselő-testület elé terjesztését elutasította.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

- **Dr. Deákné Bogárdi Gyöngyi kedvezményes parkoló bérlet kiadása iránti kérelmének megtárgyalása**  
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

**Dr. Markovics Boglárka jegyző** elmondta, hogy Dr. Deákné Bogárdi Gyöngyi 7815 Harkány, Vak Bottyán u. 11. szám alatti lakos méltányossági kérelmet terjesztett elő kedvezményes parkoló bérlet vásárlására, a gépjárműve céges autó, pécsi székhellyel van bejegyezve, ő harkányi lakos. A hatályos rendelet szerint a jogosult intézményi kategóriába nem tartozik bele, mert a cég pécsi székhelyű, valamint a jogosult magánszemély kategóriába sem fért bele, mert az autót nem magánszemély tartja üzembe. A bizottság a rendelet alapján egyedi méltányolást érdemlő körülmények esetében a jogosult magánszemélyekkel egy kategóriába sorolhatja a kérelmezőt.

**Márton Béla** nem javasolta a méltányossági bérlet kiadását.

**Kesjár János elnök** megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában Dr. Deákné Bogárdi Gyöngyi kérelmének elutasítását szavazásra bocsátotta.

***A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag ( 5 igen, 0 nem, tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:***

**52/2015. (VII.13.) sz. Bizottsági határozat:**

*Dr. Deákné Bogárdi Gyöngyi kedvezményes parkoló bérlet kiadása iránti kérelmének megtárgyalásáról*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága  
Dr. Deákné Bogárdi Gyöngyi kedvezményes parkoló bérlet kiadása iránti kérelmét megtárgyalta és azt elutasította.

Határidő: azonnal

Felelős : jegyző

- **Dr. Báldy Tiborné és fia önkormányzati ingatlan vételi ajánlatának megtárgyalása**  
Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

**Albrecht Ferenc** elmondta, hogy Dr. Báldy Tiborné és fia a Harkány, Than Károly u. 6. szám alatti önkormányzati ingatlan vásárlására tett vételi ajánlatot. Az ingatlan 120 m<sup>2</sup> hasznos területű, 5 millió Ft-ot ajánlottak fel. Javasolta, hogy a bizottság független értékbecslőt rendeljen ki és az értékbecslés figyelembevételével kerüljön a napirend újra bizottság és a képviselő-testület elé. Elmondta, hogy bérleti díj tartozása van a lakónak 1.179.080.- Ft. Javasolta, hogy a korábbi gyakorlat szerint az értékbecslőt a kérelmező fizesse.

**Kesjár János elnök** megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában Dr. Báldy Tiborné és fia vételi ajánlatát szavazásra bocsátotta.

***A Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság egyhangúlag ( 5 igen, 0 nem, tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbiak szerint döntött:***

**53/2015. (VII.13.) sz. Bizottsági határozat:**

*Dr. Báldy Tiborné és fia önkormányzati ingatlan vételi ajánlatának megtárgyalásáról*

Harkány Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága Dr. Báldy Tiborné és fia Báldy Tibor a harkányi 814 hrsz-ú, 7815 Harkány, Than K. u. 6 szám alatti önkormányzati ingatlan vételi ajánlatát megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek, hogy kérje

fel a Műszaki osztályt, hogy készíttessen ingatlanforgalmi értébecslést, melynek költségét a vételi ajánlatot tevők viseljék. Az ingatlan vételára az elkészült értébecslés figyelembevételével a soron következő testületi ülésen kerül meghatározásra.

**Kesjár János elnök** további hozzászólás, kérdés, észrevétel hiányában megköszönte a részvételt és a bizottsági ülést bezárta.

K.mft.

Kesjár János  
bizottság elnöke

Dr. Markovics Boglárka  
jegyző

Márton Béla  
jkv. hitelesítő

Kecskeméthy Pál  
jkv. hitelesítő